

# 農用地利用計画変更申出書添付書類記入要領

R6.11～

添付書類名	様式	記入要領等
位置図	住宅地図程度の図面（1/2,500程度）	除外する土地の位置（分筆前でも）を明白に記入してください。
公図写	法務局または資産税課の発行する公図による写し	方位、縮尺を必ず記入してください。 計画地に隣接する筆が農地の場合、登記地目、現況地目、所有者氏名を記入してください。
登記簿謄本	法務局発行の全部事項証明書または閉鎖登記簿の写し	
事業計画概要書	定型書式 （除外目的別）	農業企画課指定の書式。 指定した様式内に記入できない場合は別紙として記入してください。 資金計画は重要事項につき事前に計画を立ててください。
計画配置図、平面図	配置図、平面図 1/100～1/500	配置図は除外する土地のどの位置に計画するかを記入し、平面図は概略設計の図面程度で結構です。 日照条件に影響を及ぼす可能性がある場合は立面図も提出ください。
既設利用図	既設の案内図、配置図、平面図	現在使用している施設についてすべて記入してください。
交渉履歴一覧表	交渉履歴一覧表：定型書式なし（サイズ：A4）	申出地以外の白地（必須）、色地の交渉履歴一覧を以下の項目と合わせて記入下さい。 ・地番、面積、地目 ・農用地区域内/外 ・市外化区域/市街化調整区域 ・利用できない理由
所有地一覧表	所有地一覧表：定型書式	事業計画者（分家住宅の場合、父母も含む）の所有地が対象。 所有地一覧表は資産税課発行の土地・家屋名寄帳兼課税台帳を参考に作成してください。 農用地/農用地区域外を一筆ごとに明記し、その土地に計画を実施できない理由を記入してください。 所有地がない場合、資産税課で発行する無資産証明書を添付してください。
土地所有者承諾書	定型書式なし（サイズ：A4）	次の事項は必ず記入してください。 ・除外する土地の表示（所在、地目） ・土地所有者承諾書の場合：計画地の表示（所在、地目） ※申請者が当該地を所有している場合は不要 隣地農地承諾書の場合：隣地の表示（所在、地目） ※隣地が農地であり、申請者以外が所有している場合のみ必要 ・承諾者の住所、氏名 ※押印不要
隣地農地承諾書	定型書式なし（サイズ：A4）	
土地改良区同意書 （用水土地改良区も含む）	各土地改良区が発行している書式による	
その他必要書類		
借家証明	賃貸借契約書	大家さんの証明書等でも代用可能です。
資格証明書	関係官庁発行のもの	その事業を行う場合に免許証が必要な時は、その写しを添付してください。例：調理師免許等
法人登記簿	管轄する法務局の発行する登記簿の写し	事業計画者が法人の場合は必ず添付してください。
収用証明書	関係官庁発行のもの	
家系図、相関図	定型書式なし（サイズ：A4）	都市計画法の許認可の見込みを判断するため、自己用住宅・分家住宅の場合は添付が必要です。