



## 想いをかたちに / 創造力が生きる住まいづくり 三立プレコン株式会社

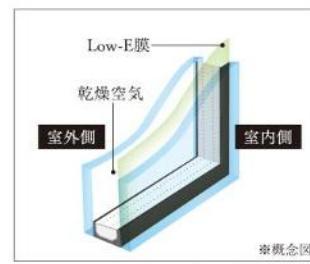
### 家族の一生を見守る器＝家 そのパートナーとしての誇り

家族の暮らしの器である“家”。「三立プレコン株式会社」は、お客様の満足を第一に考え、柔軟な発想と先進技術を駆使した高品質な住まいを提供しています。

価値あるものを、よりリーズナブルに。暮らしの文化の頼れるパートナーとして、豊かな社会環境を創造しています。



浄水器付ハンドシャワー混合水栓



※概念図



自然冷媒ヒートポンプ給湯機  
エコキュート

現在の住宅事情は、土地価格の高騰、建築資材の高騰に加え、働き方改革に伴う人件費の増加、原油価格上昇に伴う輸送コストの増加など、販売価格に反映せざるを得ない要因が数多く存在しております。つまり、お客様の望む「生活しやすい環境で、資産価値の高い住まいを無理のない価格で購入したい」とは程遠い環境にあると言えます。

そのような中、弊社は「自社一貫体制」により、高品質・高仕様でありながら販売価格の圧縮を図っております。「豊橋市分譲マンション供給戸数 N o.1」企業として、弊社はこれからも環境にやさしいマンション供給を通して、豊橋市の皆様の住宅ニーズに応えていきたいと考えております。

#### 主な取り組み

ゴール3 すべての人に健康と福祉を  
ゴール6 安全な水とトイレを世界中に

VOCを含まない建材を採用し、高い室内空気質を実現  
節水トイレ、節水水栓及び浄水器を採用し、水資源の安全かつ効率的な利用を実現

ゴール7 エネルギーをみんなにそしてクリーンに  
ゴール8 働きがいも経済成長も  
ゴール9 産業と技術革新の基盤をつくろう  
ゴール10 人や国の不平等をなくそう  
ゴール11 住み続けられるまちづくりを  
ゴール13 気候変動に具体的な対策を  
ゴール16 平和と公正をすべての人に

エネルギー効率の高い建物を供給し、エネルギー消費を削減  
安全衛生管理を徹底し、労働災害の無い工事を実施  
鉄筋コンクリート造により、長寿命の建築物を提供  
豊橋市の企業・施工者との連携を通じ、地域経済の活性化を支援  
「生活の質向上」を目的として、利便性の高いエリアへ住居を供給  
ZEH-M（ゼッチ・マンション）を推進し、住居内の省エネ化に貢献  
セキュリティ性の高い住居を提供することにより、安心のある暮らしを確保

### 2030年SDGsのゴールに向けて

企業としてSDGsに掲げられている持続可能な社会の実現に向けて私どもは、利便性に優れた用地取得から環境に配慮したマンションを企画し施工、さらに住み始めてからの安心な暮らしを支える管理及びアフターメンテナンスに至るまで、全工程において自社一貫体制を図り、お客様の快適なマンションライフをサポートすることで、豊橋市の街づくりや活性化に寄与する事ができると考えます。



住 所：愛知県岡崎市六供町三丁目32番地1  
電話番号：0564-24-6151  
主要業務：分譲マンションの企画・施工・販売・管理  
各種住宅修繕工事  
ホームページURL：<https://sanpre.co.jp/>