

統括防火管理対象物に係る必要届出要領フローチャート

統括防火（防災）管理選任（解任）届

すべての管理権原者のうち、主要な代表者名で届出（※1）

Yes

No

共同防火管理協議会を設置している

Yes

No

施行日以降も協議会を継続する

新規に設置または協議会を設置しない

Yes

No

I

II

選任届
資格証明書類

+

協議事項
の写し

選任届
資格証明書類

+

協議事項
又は
契約書等

+

構成員
一覧

I 代表者による届出添付書類（協議会あり）

- 1 選任届・資格証明等共通事項（※2）
- 2 共同防火管理協議事項の写し（構成員一覧を含む）

II 代表者による届出添付書類（協議会なし）

- 1 選任届・資格証明等共通事項（※2）
- 2 管理権原者として選任義務を果たしている旨を確認できる次の事項を定めた契約書等
 - (1) すべての管理権原者と統括防火（防災）管理者が協議会の構成員であること。（構成員一覧）
 - (2) 協議会の設置及び運用に関すること。
 - (3) 統括防火管理者の選任に関すること。
 - (4) 協議方法その他協議に関し必要な書類
 ※上記事項を定めた賃貸契約書、管理規約等も可とする。

III すべての管理権原者の連名による届出添付書類

- 1 選任届・資格証明等共通事項（※2）
- 2 連名書

すべての管理権原者の連名で届出

III

選任届
資格証明書類

+

連名書
○○○ 印
○○○ 印

※1 主要な代表者

主要な代表者とは、共同防火管理協議会の代表者、所有者等の管理権原者を代表する方です。

※2 選任届・資格証明等共通書類

- 1 統括防火（防災）管理選任（解任）届
- 2 講習修了証（写し）
- 3 資格要件を満たしていることを確認できる書類