

第 3 回施設評価

令和 7 年 5 月

財務部 資産経営課

目 次

1	施設評価の考え方	1
	（１）施設評価とは	1
	（２）第３回施設評価の対象施設	1
	（３）施設評価の方針	1
2	第３回施設評価の進め方	2
	（１）第３回施設評価の流れ	2
	（２）第２回施設評価からの変更点	3
3	施設評価の結果	4
	（１）一次評価の評価項目	4
	（２）二次評価の評価項目	6
	（３）三次評価	8
	（４）各施設（建物）の分類結果	9
	①学校以外	9
	②学校	10
<参考資料>		
1	第２次施設廃止計画における要改善施設について	11
2	施設評価結果一覧	12
	施設評価結果一覧（学校以外）	12
	施設評価結果一覧（学校）	20

1 施設評価の考え方

(1) 施設評価とは

施設評価とは、「豊橋市公共施設等総合管理方針」の「第3章 公共施設等の最適化に向けた方針」及び「施設再配置の考え方について」において位置付ける、ファシリティマネジメントの取組の一つである。

施設評価は、建物系施設の現状を評価することで、今後の公共施設の総量削減や再配置の推進に向けた方向性を決め、個別施設計画策定における基礎資料となるものである。

なお、評価にあたっては、①施設調査の実施、②客観的・総合的な評価、③継続的な施設評価の3点を柱として、社会情勢や利用ニーズなどを踏まえ、時代に見合った評価項目を取り入れることで評価の適正化を図り、5年のサイクルを基本に実施する。

今回は第2回施設評価（令和元年度実施。以下、「前回の評価」という。）に次ぐ第3回施設評価となる。

(2) 第3回施設評価の対象施設

令和6年4月1日時点の公共施設のうち、以下を除く、395施設を対象とする。

【評価対象外施設】

- ・小規模な施設（公衆トイレ、ポンプ室等）
- ・単独で方針を定める施設（市民病院、市営住宅、上下水道、競輪場、動植物公園）
- ・インフラ系施設（道路、橋りょう、公共駐車場等）

(3) 施設評価の方針

前回の評価では統廃合等の推進に取り組む方針を踏まえ、現状維持に留まることなく具体的な削減を強く意識した評価とするとともに、継続する施設であっても課題や方向性を明示して利用向上などの改善を促すような評価を行った。

今回の評価では、各施設の現状を分かりやすく伝えることに重点を置き、各施設の機能面の評価と建物面の評価を区別することで、機能面あるいは建物面の方向性を示す内容となっている。なお、施設評価はあくまで施設の現状を客観的に評価するものであり、今回の評価結果によって今後の施設の具体的な方針が決まるものではなく、各施設の具体的な方針は個別施設計画で示すこととなる。

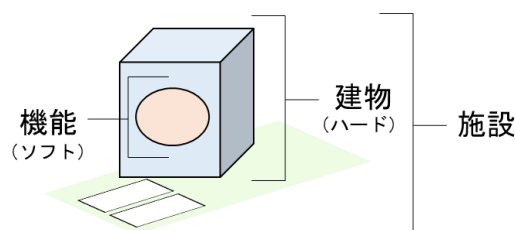


図 機能と建物

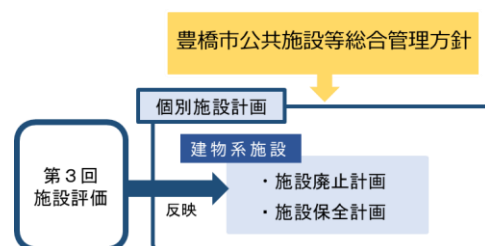


図 施設評価と個別施設計画の位置づけ

2 第3回施設評価の進め方

(1) 第3回施設評価の流れ

第3回施設評価では、施設所管課による一次評価及び資産経営課による二次評価後に、三次評価としてそれぞれの評価結果を「機能」（ソフト面）評価と「建物」（ハード面）評価に整理した2軸分析を行い、機能及び建物の方向性を分類した。

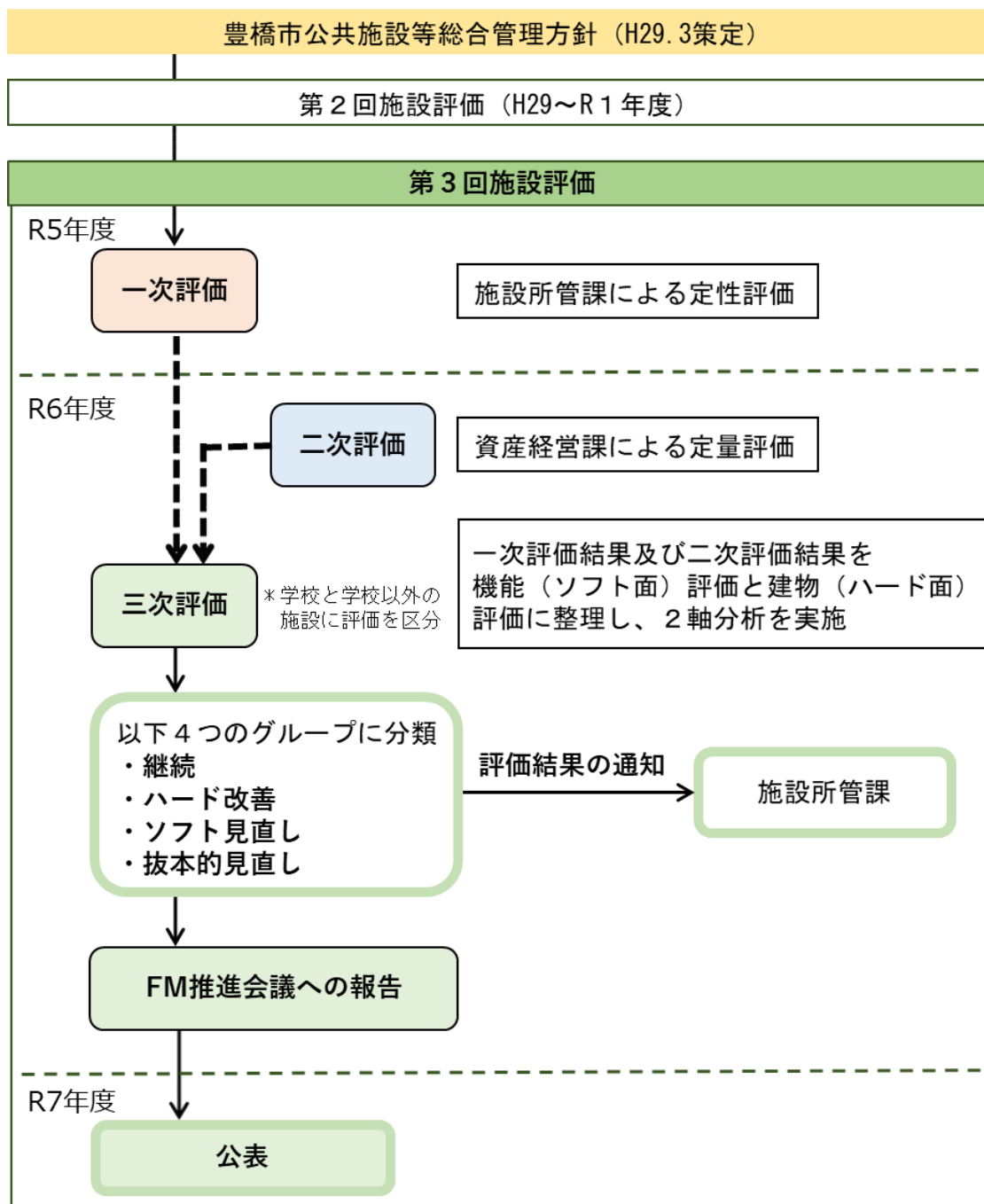


図 第3回施設評価の流れ

(2) 第2回施設評価からの変更点

第3回施設評価は、これまでに実施した施設評価の評価手順を基本的に踏襲しているが、評価方法の客観性向上や評価結果に応じた機能や建物の方向性を明確化するため、前回の評価から以下のとおり評価方法等の変更を行った。

・施設区分と評価方法の変更

以下のとおり施設区分と評価方法を変更した。

	第2回施設評価(前回)	第3回施設評価(今回)
施設区分	・全域施設 ・校区施設 ・住区施設※ ※住区施設である市営住宅は施設評価対象外	・学校（各小中学校、豊橋高等学校、家政高等専修学校、くすのき特別支援学校） ・学校以外の施設
評価方法	全域施設は定性的な評価、校区施設は定量的な評価を中心に実施	・「稼働率」、「利用者1人当たりコスト」の評価項目において同種の施設ごとに数値を偏差値化 ・偏差値化した評価以外は一律の項目で評価

・評価項目の追加

建物の性能などを対象とした定量評価において、資産価値を測る項目として「有形固定資産減価償却率」を追加したほか、「施設の立地場所」、「ハザード該当状況」、「バリアフリー対応状況」を加え、施設利用にあたっての利便性を計る項目を追加した。

※評価項目の詳細は次頁以降に記載。

・三次評価の実施

今回は評価結果が各施設の「機能」に対するものか、「建物」に対するものかを明確にするため、一次評価結果及び二次評価結果を機能（ソフト面）評価と建物（ハード面）評価に仕分けし、三次評価として2軸分析による分類を実施した。

・分類グループの変更

前回の評価では各施設を「継続」、「再調整」、「廃止」グループに分類したのち、さらに各グループの内訳として「継続・保全計画」、「要改善施設」等の15グループに分類したが、今回は分かりやすくするため「継続」、「ハード改善」、「ソフト見直し」、「抜本的見直し」の4つの分類とした。また、「継続」グループを含むすべての施設で精査を行い、各施設の具体的な方針は個別施設計画で示すこととなる。

3 施設評価の結果

(1) 一次評価の評価項目

一次評価は各施設の機能（ソフト）面のうち、「必要性、有効性、利用形態・実態」という定性的な要素について、以下の評価項目を用いて各施設所管課が評価した。

評価項目		評価点	評価基準
Ⅰ. 必要性	【評価の視点】機能やサービス提供の必要性：行政が運営主体となるべき施設か		
	①法令により設置が義務付けられているか	3	法令により設置が義務付けされている
		0	法令により設置が義務付けされていない、又は法令により「設置できる」施設と規定されている
	＊設置の義務ではなく、設置できる規定の場合は「0」		
	②提供しているのは行政しかできないサービスか	6	行政しかできないサービスである
		3	一部は民間ができるサービスである
		0	概ね民間ができるサービスである
	＊提供するサービスの中に民間でも提供しているサービスが含まれれば「3」場の提供はサービスに含む		
Ⅱ. 有効性	【評価の視点】機能やサービス提供の代替性：他自治体や民間の施設に代替可能か		
	③近隣又は同一の区域に類似施設（民間含む）が存在しているか	6	存在しない
		3	一部に機能を有する施設が存在する
		0	主な機能を有する施設が存在する
	＊近隣又は同一の区域の定義は次頁参照		
	＊施設内で一部の部屋が類似の機能※を持つ場合は「3」（※貸室や貸スタジオなど）		
	【評価の視点】施設設置の公益性：目的に沿った効果が現れているか		
	④利用状況等を踏まえ、設置による効果が現れているか	6	現れている
		3	どちらかといえば現れている
		0	現れていない
	【評価の視点】施設利用の将来性：将来的な施設の必要性があるか		
	⑤今後（5年～10年間）の利用の見込みはどうか	6	増加する
		3	現状維持
		0	減少する
	＊人口減少の影響を受けず、利用人数が変化しない場合は「3」見込みが不明の場合は人口減少の影響を受ける想定で「0」		

評価項目		評価点	評価基準
Ⅲ. 利用形態・実態	【評価の視点】施設設置の公益性：施設利用者が限られていないか		
	⑥多世代が利用している施設か	6	利用している
		0	利用していない
		4	市民の利用を目的としていない施設
	* 特定の利用を目的とした施設でも、実際は多世代の人が利用しているなら「6」 実際の利用が特定の世代に極端に偏っている場合は「0」		
	⑦特定の地域住民や団体等が受益者となっていないか	3	なっていない
		0	なっている
	* 施設予約について地元や団体等を優先としている場合や利用者により利用料金が変わる場合は「0」（市内外の利用料金の違いは除く）		
	【評価の視点】施設の利用状況：施設が十分に利用されているか		
	⑧遊休空間（未利用スペース）が存在しているか	6	存在しない
2		存在する（他用途で使用している）	
0		存在する（全く使用していない）	
* 利用用途が無く、倉庫として利用している場合は「0」（建設当初から倉庫の場合は除く）			

・ 前頁 評価項目③：近隣又は同一の区域の定義

施設	区域	区域の定義
美術博物館、斎場など （市内で一つしかない施設）	近隣区域	近隣市 （豊川市・田原市・蒲郡市・ 新城市・湖西市）
環境センター、土木維持事務所		半径 5km 以内
コミュニティ施設	同一区域	小学校区
消防器具庫・詰所		
児童クラブ		
スポーツ施設		
福祉センター（老人憩いの家・高齢者活動センター含）		中学校区
保育園、認定こども園		
窓口センター		
給食センター		
防災倉庫・水防倉庫		

(2) 二次評価の評価項目

二次評価は各施設の機能（ソフト）面及び建物（ハード）面のうち、「利用状況・建物状況」の定量的な要素について、以下の評価項目を用いて主に豊橋市公共施設白書（令和6年12月公表）の数値をもとに資産経営課が評価した。

評価項目		評価点	評価基準
I. 利用状況	【評価の視点】施設の利用状況：施設が十分に利用されているか		
	①稼働率	6	偏差値 60 以上
		5	偏差値 55～60 未満
		4	偏差値 50～55 未満
		3	偏差値 45～50 未満
		2	偏差値 40～45 未満
		1	偏差値 40 未満
	* 豊橋市公共施設白書に記載する令和5年度の「貸館等稼働率」を同種の施設ごとに偏差値化して評価 * 以下の施設については一律3点で評価 貸館等稼働率の算出がない施設、同種の施設が少なく偏差値化が適さない施設		
	【評価の視点】管理運営におけるコスト：コストが低い施設か		
	②利用者1人当たりコスト	6	偏差値 60 以上
		5	偏差値 55～60 未満
		4	偏差値 50～55 未満
		3	偏差値 45～50 未満
		2	偏差値 40～45 未満
		1	偏差値 40 未満
	* 豊橋市公共施設白書に記載する令和5年度の施設行政コストのうち、「利用者1人当たり」のコストを同種の施設ごとに偏差値化して評価 * 以下の施設については一律3点で評価 「利用者1人当たり」のコストの算出がない施設、同種の施設が少なく偏差値化が適さない施設		
	【評価の視点】施設の利用状況：施設が十分に利用されているか		
	③利用者数の伸び率	6	伸び率 120%以上
		5	伸び率 110～120%未満
		4	伸び率 100～110%未満
		3	伸び率 95～100%未満
		2	伸び率 90～95%未満
		1	伸び率 90%未満
	* 豊橋市公共施設白書記載の令和4年度から令和5年度の「開館1日当たり利用者数」等を比較し、上昇率と減少率によって評価 * 利用者数での算出が適さない施設は児童数や取扱件数等をもとに算出 * 算出ができない施設は一律3点で評価		

(★印は今回の評価で追加した項目)

評価項目		評価点	評価基準
Ⅱ. 建物 状 況	【評価の視点】建物の老朽度：残存耐用年数が長い建物か		
	④残存耐用年数	6	残存耐用年数 61 年以上
		5	残存耐用年数 51～60 年
		4	残存耐用年数 41～50 年
		3	残存耐用年数 31～40 年
		2	残存耐用年数 21～30 年
		1	残存耐用年数 20 年以下
	* 長寿命化の実施により耐用年数を 80 年と想定し、令和 6 年度時点における各建物の残存耐用年数により評価（例：建物の建設年度 1984 年+80 年-2024 年=40 年）		
	【評価の視点】建物の資産価値：償却率が低い建物か		
	★⑤有形固定資産減価償却率	6	償却率 50%未満
		5	償却率 50～60%未満
		4	償却率 60～70%未満
		3	償却率 70～80%未満
		2	償却率 80～90%未満
		1	償却率 90%以上
	* 豊橋市公共施設白書記載の「有形固定資産減価償却率」（資産価値の減少度を法定耐用年数の到達度合いにより測る指標）により評価		
	* 借用施設は償却率の算出ができないため一律 3 点で評価		
	【評価の視点】建物の立地環境：利便性や安全性が高い場所に建物が立地しているか		
	★⑥立地場所	2	歩いて暮らせるまち区域
		1	歩いて暮らせるまち区域以外かつ居住誘導区域
		0	歩いて暮らせるまち区域以外かつ居住誘導区域以外
	* 豊橋市公共施設白書記載の「居住誘導区域」、「歩いて暮らせるまち区域」の該当状況により評価		
	★⑦ハザード該当状況	2	該当なし
		1	1 種類該当
		0	2 種類以上該当
	* 豊橋市公共施設白書記載の各種ハザード（液状化・洪水・高潮・土砂・津波・内水・ため池）の該当状況により評価		
	* 津波防災センターは避難施設に指定されているため一律 2 点で評価		
	【評価の視点】建物の性能：利用者（高齢者や障害者等）の利便性や安全性が確保されているか		
	★⑧バリアフリー対応状況	4	すべて対応(すべて○)
		2	一部対応(一部△×あり)
		0	対応なし(すべて×)
	* 豊橋市公共施設白書記載の「バリアフリー対応」状況により評価（出入口・廊下・スロープ・エレベーター・トイレの各項目について○△×で評価し、△×の有無により評価）		

(3) 三次評価

三次評価では、まず一次評価及び二次評価の評価項目を「機能」(ソフト面)と「建物」(ハード面)の観点で仕分けし、それぞれの評価点数の合計を偏差値化した上でAからE (またはaからe) に判定した。

そして、判定の結果を2軸分析することで各施設の機能及び建物の方向性を分類した。

・評価項目の整理

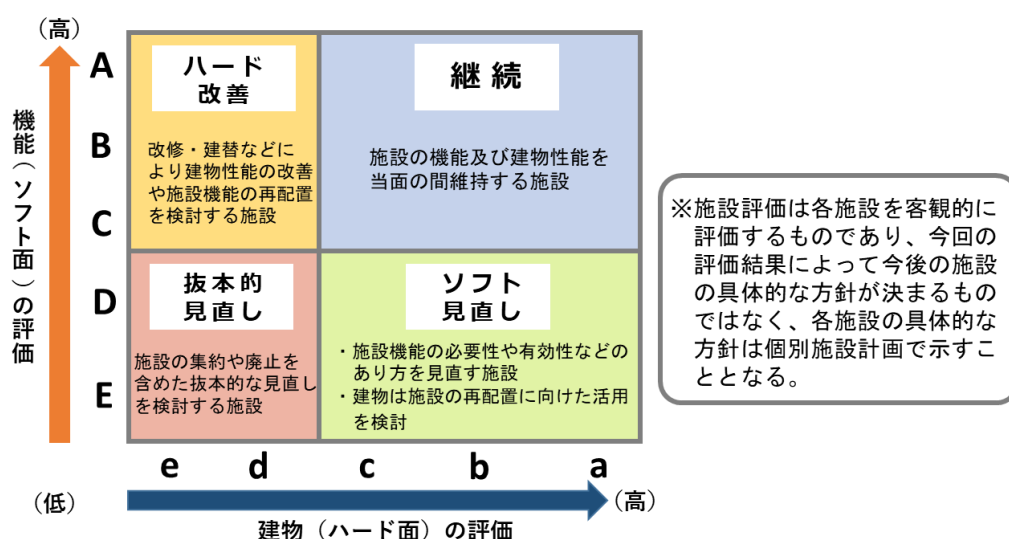
機能(ソフト面)と建物(ハード面)の評価として仕分け→合計点を算出し偏差値化

機能(ソフト面)の評価	【一次①】法令により設置が義務付けされているか	【一次②】提供しているのは行政しかできないサービスか
	【一次③】近隣又は同一の区域に類似の機能を有する施設(民間含む)が存在しているか	【一次④】利用状況等を踏まえ、設置による効果が現れているか
	【一次⑤】今後(5年～10年間)の利用の見込みはどうか	【一次⑥】多世代が利用している施設か
	【一次⑦】特定の地域住民や団体等が受益者となっていないか	【一次⑧】遊休空間(未利用スペース)が存在しているか
	【二次①】稼働率	【二次②】利用者1人当たりコスト
	【二次③】利用者数の伸び率	—
建物(ハード面)の評価	【二次④】残存耐用年数	【二次⑤】有形固定資産減価償却率
	【二次⑥】立地場所	【二次⑦】ハザード該当状況
	【二次⑧】バリアフリー対応状況	—

・三次評価の判定基準

機能(ソフト面)	A	B	C	D	E
建物(ハード面)	a	b	c	d	e
偏差値	65以上	55～64	45～54	35～44	35未満

・2軸分析による4グループへの分類：継続・ハード改善・ソフト見直し・抜本的見直し



9

(4) 各施設(建物)の分類結果

②学校 77施設

機能（ソフト面）の評価	A		牟呂中学校 二川中学校	南陽中学校	豊城中学校	新川小学校
	B	前芝小学校		岩田小学校 高師小学校 福岡小学校 牛川小学校 中部中学校	本郷中学校	
	C	下地小学校	津田小学校 牟呂小学校 吉田方小学校 芦原小学校 磯辺小学校 植田小学校 大清水小学校 二川小学校 老津小学校 杉山小学校 羽田中学校 高師台中学校 南稜中学校 北部中学校 章南中学校	豊小学校 東田小学校 松葉小学校 花田小学校 多米小学校 岩西小学校 飯村小学校 旭小学校 栄小学校 天伯小学校 富士見小学校 向山小学校 玉川小学校 石巻小学校 豊岡中学校 東陽中学校 青陵中学校 南部中学校 石巻中学校 高豊中学校	八町小学校 汐田小学校 幸小学校 中野小学校 野依小学校 鷹丘小学校 二川南小学校 東部中学校	松山小学校 羽根井小学校 つつじが丘小学校 東陵中学校 吉田方中学校
	D		大村小学校 下条小学校 嵩山小学校 谷川小学校 賀茂小学校 五並中学校	大崎小学校 西郷小学校 小沢小学校 細谷小学校 豊南小学校 前芝中学校	高根小学校	くすのき特別支援学校
	E			豊橋高等学校	家政高等専修 学校	
		e	d	c	b	a
建物（ハード面）の評価						

高

低

高

※施設評価は各施設を客観的に評価するものであり、今回の評価結果によって今後の施設の具体的な方針が決まるのではなく、各施設の具体的な方針は個別施設計画で示すこととなる。

第 2 次施設廃止計画における要改善施設について

第 2 次施設廃止計画（令和 2 年度実施）において、「廃止グループ」に分類した施設のうち、改善が必要と判断した以下の 13 施設については、改善目標の達成に向けて施設所管課が運営改善を図ることとし、次回評価で改善の見込みがないと判断した場合は施設廃止計画に位置付ける旨を第 2 次施設廃止計画（令和 3 年 1 月公表）に記載していましたので、参考に改善目標年度である令和 5 年度の実績を示します。

なお、今回の第 3 回施設評価では、機能面及び建物面それぞれにおける複数の評価項目によって施設を総合的に評価することとし、評価を踏まえた各施設の具体的な方向性については、今後策定予定の個別施設計画において示す予定です。

したがって、以下の要改善施設についても同様に、改善目標の達成度合いも含め、総合的な評価を踏まえた上で個別施設計画において方針を示すこととします。

施設名	改善目標	平均稼働率 H27-H29	令和 5 年度実績
前芝校区市民館	令和 5 年度 貸館等稼働率 20%以上	13.6%	30.0%
細谷校区市民館		13.9%	18.6%
西郷校区市民館		14.5%	22.5%
豊南校区市民館		15.6%	20.3%
谷川校区市民館		15.9%	24.1%
賀茂校区市民館		16.4%	22.7%
小沢校区市民館		17.4%	21.8%
西川芸能練習場		10.7%	22.3%
西川老人憩の家		12.9%	39.9%
城下老人憩の家		13.0%	26.5%
五並生涯学習センター		13.1%	13.4%
高豊生涯学習センター		14.8%	11.5%
施設名	改善目標	平均利用者数 H27-H29	令和 5 年度実績
高師緑地馬場	令和 5 年度 施設利用者数 6,400 人以上	5,845 人	7,061 人

施設評価結果一覧(学校以外) 318施設

参考資料2

○:偏差値化している施設
■:一律の点数を採用している施設

施設 白番 連番	施設名	施設分類 (小分類)	施設所管課	一次評価								二次評価					ソフト 合計点	二次評価					ハード 合計点	三次評価				
				Ⅰ. 必要性(点数)		Ⅱ. 有効性(点数)			Ⅲ. 利用形態・実態(点数)			Ⅰ. 利用状況(点数)			Ⅱ. 建物状況(点数)					ソフト 偏差値	ソフト 判定	ハード 偏差値		ハード 判定	分類 グループ			
				①設置義務 の有無	②行政サービ スの必要性	③類似施設 の有無	④設置効果 の有無	⑤今後の利用 見込み	⑥多世代利用 の施設	⑦特定受益者 の有無	⑧遊休空間 の有無	①稼働率	②利用者一人 当たりコスト	③利用者数 伸び率	④残存耐用 年数	⑤有形固定資 産減価償却率		⑥立地場所	⑦ハザード 該当状況							⑧バリアフリー 対応状況		
1	岩田校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	6	○	6	○	5	6	50	3	1	2	1	2	9	67.54	A	46.40	c	継続
2	豊校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	3	6	0	0	○	4	○	3	5	33	3	1	2	0	2	8	41.27	D	43.65	d	抜本的見直し
3	東田校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	0	○	6	○	5	4	42	3	1	2	1	2	9	55.18	B	46.40	c	継続
4	松葉校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	6	○	2	○	3	2	40	3	1	2	0	2	8	52.09	C	43.65	d	ハード改善
5	下地校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	6	○	3	○	5	6	47	3	1	0	0	2	6	62.90	B	38.15	d	ハード改善
6	大村校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	3	6	0	6	○	3	○	3	4	37	3	1	0	0	2	6	47.45	C	38.15	d	ハード改善
7	津田校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	6	○	1	○	2	6	42	6	6	0	0	2	14	55.18	B	60.16	b	継続
8	牟呂校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	3	6	0	0	○	5	○	5	6	37	3	1	1	0	2	7	47.45	C	40.90	d	ハード改善
9	吉田方校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	6	6	0	0	○	2	○	3	4	33	3	1	1	0	2	7	41.27	D	40.90	d	抜本的見直し
10	高師校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	3	6	0	0	○	4	○	3	4	32	3	1	1	2	2	9	39.72	D	46.40	c	ソフト見直し
11	幸校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	3	6	0	6	○	2	○	4	3	36	3	2	1	2	2	10	45.90	C	49.15	c	継続
12	芦原校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	6	○	4	○	5	4	46	3	1	0	0	2	6	61.36	B	38.15	d	ハード改善
13	福岡校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	0	○	6	○	5	5	43	3	1	2	2	2	10	56.72	B	49.15	c	継続
14	磯辺校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	0	○	1	○	1	4	33	3	1	1	0	2	7	41.27	D	40.90	d	抜本的見直し
15	大崎校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	6	6	0	0	○	1	○	2	1	34	3	1	0	2	2	8	42.81	D	43.65	d	抜本的見直し
16	野依校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	6	6	0	6	○	3	○	4	4	47	6	6	0	2	2	16	62.90	B	65.66	a	継続
17	植田校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	0	○	4	○	4	4	39	3	1	0	1	2	7	50.54	C	40.90	d	ハード改善
18	牛川校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	6	6	0	6	○	6	○	6	4	46	3	1	2	2	2	10	61.36	B	49.15	c	継続
19	鷹丘校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	3	6	0	0	○	2	○	3	4	30	3	1	1	2	2	9	36.63	D	46.40	c	ソフト見直し
20	下条校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	0	○	2	○	6	4	39	3	1	0	0	2	6	50.54	C	38.15	d	ハード改善
21	多米校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	6	6	0	0	○	5	○	5	5	39	3	1	0	1	2	7	50.54	C	40.90	d	ハード改善
22	旭校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	6	○	4	○	5	2	44	3	1	2	2	2	10	58.27	B	49.15	c	継続
23	栄校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	3	6	0	0	○	6	○	5	4	36	3	1	2	2	2	10	45.90	C	49.15	c	継続
24	天伯校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	6	6	0	6	○	4	○	5	4	49	3	1	0	2	2	8	66.00	A	43.65	d	ハード改善
25	大清水校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	6	6	0	0	○	6	○	5	4	39	3	1	0	2	2	8	50.54	C	43.65	d	ハード改善
26	向山校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	6	○	5	○	5	5	48	3	1	2	2	2	10	64.45	B	49.15	c	継続
27	前芝校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	3	3	6	0	6	○	3	○	1	4	38	6	6	0	0	2	14	48.99	C	60.16	b	継続
28	西郷校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	3	3	6	0	6	○	1	○	5	6	42	3	1	0	2	2	8	55.18	B	43.65	d	ハード改善
29	玉川校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	3	6	0	0	○	4	○	4	1	30	3	1	0	2	2	8	36.63	D	43.65	d	抜本的見直し
30	嵩山校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	6	○	4	○	6	6	49	3	1	0	1	2	7	66.00	A	40.90	d	ハード改善
31	石巻校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	3	6	0	0	○	1	○	3	5	30	3	1	0	2	2	8	36.63	D	43.65	d	抜本的見直し
32	石巻校区市民館金田分館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	3	6	0	6	○	3	○	1	6	37	4	4	0	2	2	12	47.45	C	54.65	c	継続
33	谷川校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	3	3	6	0	0	○	2	○	5	6	37	3	1	0	1	2	7	47.45	C	40.90	d	ハード改善
34	小沢校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	3	3	6	0	0	○	1	○	3	1	29	3	1	0	2	2	8	35.08	D	43.65	d	抜本的見直し
35	細谷校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	3	3	6	0	0	○	1	○	2	3	24	3	1	0	2	2	8	27.36	E	43.65	d	抜本的見直し
36	二川校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	6	6	0	0	○	5	○	5	5	39	3	1	1	1	2	8	50.54	C	43.65	d	ハード改善
37	豊南校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	3	6	6	0	0	○	1	○	3	4	29	3	1	0	2	2	8	35.08	D	43.65	d	抜本的見直し
38	高根校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	6	6	0	6	○	2	○	1	5	44	6	6	0	1	2	15	58.27	B	62.91	b	継続
39	老津校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	6	○	3	○	5	1	42	3	1	0	2	2	8	55.18	B	43.65	d	ハード改善
40	賀茂校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	3	3	6	0	6	○	1	○	4	4	39	3	1	0	0	2	6	50.54	C	38.15	d	ハード改善

施設評価結果一覧(学校以外) 318施設

参考資料2

施設 白書 連番	施設名	施設分類 (小分類)	施設所管課	一次評価								二次評価			ソフト 合計点	二次評価					ハード 合計点	三次評価						
				Ⅰ. 必要性(点数)		Ⅱ. 有効性(点数)			Ⅲ. 利用形態・実態(点数)			Ⅰ. 利用状況(点数)				Ⅱ. 建物状況(点数)						ソフト 偏差値	ソフト 判定	ハード 偏差値	ハード 判定	分類 グループ		
				①設置義務 の有無	②行政サービ スの必要性	③類似施設 の有無	④設置効果 の有無	⑤今後の利用 見込み	⑥多世代利用 の施設	⑦特定受益者 の有無	⑧遊休空間 の有無	①稼働率	②利用者一人 当たりコスト	③利用者数 伸び率		④残存耐用 年数	⑤有形固定資 産減価償却率	⑥立地場所	⑦ハザード 該当状況	⑧バリアフリー 対応状況								
41	八町校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	3	6	0	6	○	4	○	5	5	41	4	2	2	1	2	11	53.63	C	51.90	c	継続
42	花田校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	0	○	4	○	6	5	42	3	1	2	2	2	10	55.18	B	49.15	c	継続
43	松山校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	3	6	0	6	○	2	○	4	5	38	4	4	2	1	2	13	48.99	C	57.41	b	継続
44	新川校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	6	○	6	○	6	5	50	5	5	2	1	2	15	67.54	A	62.91	b	継続
45	汐田校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	6	6	0	6	○	6	○	5	5	52	4	3	1	0	2	10	70.63	A	49.15	c	継続
46	中野校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	3	6	0	6	○	5	○	5	5	42	3	2	2	2	2	11	55.18	B	51.90	c	継続
47	飯村校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	0	6	3	6	0	6	○	6	○	2	3	38	3	2	1	0	2	8	48.99	C	43.65	d	ハード改善
48	つつじが丘校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	6	6	0	6	○	5	○	5	5	51	4	4	2	2	2	14	69.09	A	60.16	b	継続
49	富士見校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	3	6	0	6	○	4	○	5	5	47	3	2	1	1	2	9	62.90	B	46.40	c	継続
50	二川南校区市民館	コミュニティ関連施設	市民協働推進課	0	6	6	6	6	6	0	6	○	4	○	6	5	51	4	1	0	2	2	9	69.09	A	46.40	c	継続
51	豊岡生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	4	○	3	4	32	2	1	2	1	2	8	39.72	D	43.65	d	抜本的見直し
52	豊城生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	5	○	4	3	33	3	1	2	2	2	10	41.27	D	49.15	c	ソフト見直し
53	羽根井生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	6	3	3	6	0	6	○	1	○	1	4	33	3	3	2	2	2	12	41.27	D	54.65	c	ソフト見直し
54	北部生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	1	○	1	2	25	3	2	0	1	2	8	28.90	E	43.65	d	抜本的見直し
55	牟呂生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	2	○	5	4	32	3	1	1	2	2	9	39.72	D	46.40	c	ソフト見直し
56	吉田方生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	3	○	1	5	30	3	4	0	0	2	9	36.63	D	46.40	c	ソフト見直し
57	本郷生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	6	○	3	5	35	4	3	2	2	2	13	44.36	D	57.41	b	ソフト見直し
58	高師台生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	3	○	1	3	28	3	1	0	2	2	8	33.54	E	43.65	d	抜本的見直し
59	南陽生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	4	○	1	4	30	4	2	2	2	2	12	36.63	D	54.65	c	ソフト見直し
60	青陵生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	6	○	6	6	39	3	2	2	2	2	11	50.54	C	51.90	c	継続
61	東陵生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	5	○	3	4	33	5	3	1	2	2	13	41.27	D	57.41	b	ソフト見直し
62	東陽生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	6	○	1	4	32	3	2	1	1	2	9	39.72	D	46.40	c	ソフト見直し
63	東部生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	6	3	3	6	0	6	○	2	○	1	6	36	3	1	1	2	2	9	45.90	C	46.40	c	継続
64	東部生涯学習センター飯村分館	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	6	○	4	5	36	4	4	1	0	2	11	45.90	C	51.90	c	継続
65	南部生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	3	○	5	4	33	3	1	2	2	2	10	41.27	D	49.15	c	ソフト見直し
66	南稜生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	2	○	4	5	32	6	6	0	2	4	18	39.72	D	71.16	a	ソフト見直し
67	石巻生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	2	○	5	4	32	3	2	0	2	2	9	39.72	D	46.40	c	ソフト見直し
68	五並生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	1	○	1	4	27	3	1	0	2	2	8	31.99	E	43.65	d	抜本的見直し
69	二川生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	3	○	6	4	34	2	1	2	2	2	9	42.81	D	46.40	c	ソフト見直し
70	高豊生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	1	○	2	1	25	3	1	0	2	2	8	28.90	E	43.65	d	抜本的見直し
71	杉山生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	6	3	3	6	0	6	○	2	○	2	5	36	3	1	0	2	2	8	45.90	C	43.65	d	ハード改善
72	中部生涯学習センター	コミュニティ関連施設	生涯学習課	0	3	0	3	3	6	0	6	○	4	○	1	4	30	4	4	2	2	2	14	36.63	D	60.16	b	ソフト見直し
73	公会堂	文化施設	文化課	0	6	6	3	3	6	3	2	○	1	○	4	5	39	1	1	2	2	2	8	50.54	C	43.65	d	ハード改善
74	市民文化会館	文化施設	文化課	0	3	3	3	3	6	3	6	○	4	○	5	4	40	2	1	2	0	2	7	52.09	C	40.90	d	ハード改善
75	アイブラザ豊橋	文化施設	文化課	0	3	3	3	3	6	3	0	○	5	○	4	4	34	3	1	2	0	4	10	42.81	D	49.15	c	ソフト見直し
76	ライフポートとよはし (コンサートホール及び中ホール)	文化施設	文化課	0	3	6	3	3	6	3	6	○	6	○	1	3	40	4	4	0	0	2	10	52.09	C	49.15	c	継続
77	穂の国とよはし芸術劇場	文化施設	文化課	0	3	3	6	6	6	3	6	○	5	○	1	5	44	6	6	2	1	4	19	58.27	B	73.91	a	継続
78	西川芸能練習場	文化施設	文化課	0	3	3	0	0	6	3	6	○	2	○	6	6	35	4	1	0	0	2	7	44.36	D	40.90	d	抜本的見直し
79	三の丸会館	文化施設	文化課	0	0	3	3	3	6	3	6	○	1	○	4	5	34	4	2	2	2	2	12	42.81	D	54.65	c	ソフト見直し

施設評価結果一覧(学校以外) 318施設

参考資料2

施設 白書 連番	施設名	施設分類 (小分類)	施設所管課	一次評価								二次評価				ソフト 合計点	二次評価					ハード 合計点	三次評価					
				Ⅰ. 必要性(点数)		Ⅱ. 有効性(点数)			Ⅲ. 利用形態・実態(点数)			Ⅰ. 利用状況(点数)			Ⅱ. 建物状況(点数)					ソフト 偏差値	ソフト 判定		ハード 偏差値	ハード 判定	分類 グループ			
				①設置義務 の有無	②行政サービ スの必要性	③類似施設 の有無	④設置効果 の有無	⑤今後の利用 見込み	⑥多世代利用 の施設	⑦特定受益者 の有無	⑧遊休空間 の有無	①稼働率	②利用者一人 当たりコスト	③利用者数 伸び率	④残存耐用 年数		⑤有形固定資 産減価償却率	⑥立地場所	⑦ハザード 該当状況							⑧バリアフリー 対応状況		
80	中央図書館	図書館	図書館	0	6	3	6	3	6	3	6	■	3	○	1	3	40	3	2	2	0	2	9	52.09	C	46.40	c	継続
81	向山図書館	図書館	図書館	0	6	3	6	3	6	3	6	■	3	○	4	4	44	2	1	2	0	2	7	58.27	B	40.90	d	ハード改善
82	大清水図書館	図書館	図書館	0	6	3	6	3	6	3	6	■	3	○	5	2	43	6	6	0	2	4	18	56.72	B	71.16	a	継続
83	まちなか図書館	図書館	図書館	0	6	3	6	3	6	3	6	■	3	○	5	3	44	6	6	2	1	4	19	58.27	B	73.91	a	継続
84	美術博物館	博物館等	美術博物館	0	3	3	6	3	6	3	6	■	3	○	1	5	39	3	4	2	2	2	13	50.54	C	57.41	b	継続
85	民俗資料収蔵室	博物館等	美術博物館	0	3	6	6	3	6	3	6	■	3	○	5	6	47	1	1	1	2	2	7	62.90	B	40.90	d	ハード改善
86	自然史博物館	博物館等	自然史博物館	0	6	6	6	6	6	3	6	■	3	○	5	1	48	4	4	0	2	2	12	64.45	B	54.65	c	継続
87	石巻自然科学資料館	博物館等	自然史博物館	0	0	3	0	0	6	3	6	■	3	○	5	1	27	2	1	0	1	2	6	31.99	E	38.15	d	抜本的見直し
88	視聴覚教育センター	博物館等	科学教育センター	0	3	3	6	3	6	3	6	■	3	○	4	4	41	2	1	0	1	2	6	53.63	C	38.15	d	ハード改善
89	地下資源館	博物館等	科学教育センター	0	0	3	3	3	6	3	6	■	3	○	5	4	36	3	2	0	1	2	8	45.90	C	43.65	d	ハード改善
90	二川宿本陣資料館	博物館等	美術博物館	0	3	6	6	3	6	3	6	■	3	○	2	3	41	4	3	2	1	2	12	53.63	C	54.65	c	継続
91	商家「駒屋」	博物館等	美術博物館	0	3	6	6	3	6	3	6	■	3	○	5	4	45	1	6	1	1	2	11	59.81	B	51.90	c	継続
92	文化財センター	博物館等	美術博物館	0	6	6	6	6	6	3	6	■	3	○	3	3	48	3	1	2	2	0	8	64.45	B	43.65	d	ハード改善
93	男女共同参画センター	その他施設	市民協働推進課	0	3	3	6	3	6	0	6	○	4	○	4	6	41	4	5	0	0	2	11	53.63	C	51.90	c	継続
94	市民センター	その他施設	市民協働推進課	0	3	3	6	3	6	0	6	○	6	○	6	1	40	4	3	2	2	2	13	52.09	C	57.41	b	継続
95	国際交流拠点	その他施設	多文化共生・国際課	0	0	6	6	6	6	3	6	○	3	○	1	4	41	6	6	2	1	4	19	53.63	C	73.91	a	継続
96	青少年センター	その他施設	生涯学習課	0	0	3	3	0	6	0	2	○	4	○	5	5	28	2	1	2	0	2	7	33.54	E	40.90	d	抜本的見直し
97	総合体育館	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	3	○	3	5	41	4	3	0	0	2	9	53.63	C	46.40	c	継続
98	前田南地区体育館	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	6	○	6	4	46	2	1	2	0	2	7	61.36	B	40.90	d	ハード改善
99	下五井地区体育館	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	4	○	4	4	42	4	3	0	0	2	9	55.18	B	46.40	c	継続
100	新栄地区体育館	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	5	○	5	4	44	2	1	2	0	2	7	58.27	B	40.90	d	ハード改善
101	浜道地区体育館	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	6	○	4	4	44	4	3	2	2	2	13	58.27	B	57.41	b	継続
102	草間地区体育館	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	6	○	5	4	45	3	2	2	1	2	10	59.81	B	49.15	c	継続
103	牛川地区体育館	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	5	○	4	4	43	3	1	2	2	2	10	56.72	B	49.15	c	継続
104	飯村地区体育館	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	6	○	5	6	47	3	2	0	1	2	8	62.90	B	43.65	d	ハード改善
105	大清水地区体育館	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	4	○	5	4	43	4	4	0	2	2	12	56.72	B	54.65	c	継続
106	石巻地区体育館	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	4	○	4	3	41	4	3	0	2	2	11	53.63	C	51.90	c	継続
107	二川地区体育館	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	4	○	4	4	42	4	3	0	2	2	11	55.18	B	51.90	c	継続
108	武道館	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	1	○	6	3	40	2	1	0	0	2	5	52.09	C	35.40	d	ハード改善
109	市民球場(スタンド等)	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	2	○	1	6	39	3	1	2	2	2	10	50.54	C	49.15	c	継続
110	東田球場(本部席)	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	1	○	2	1	34	4	1	1	2	2	10	42.81	D	49.15	c	ソフト見直し
111	旧豊橋球場(役員室等)	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	2	○	4	5	41	3	5	2	2	2	14	53.63	C	60.16	b	継続
112	陸上競技場(観覧場)	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	2	○	2	1	35	6	6	2	2	2	18	44.36	D	71.16	a	ソフト見直し
113	トレーニングセンター	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	0	6	3	6	○	1	○	1	1	30	3	1	0	2	2	8	36.63	D	43.65	d	抜本的見直し
114	市民球技場(スタンド)	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	2	○	2	6	40	3	1	2	2	2	10	52.09	C	49.15	c	継続
115	総合スポーツ公園サッカー場(管理棟等)	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	○	4	○	6	4	44	6	6	0	0	2	14	58.27	B	60.16	b	継続
116	高師緑地馬場(厩舎等)	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	■	3	○	4	3	40	3	1	2	1	0	7	52.09	C	40.90	d	ハード改善
117	軟式庭球場①②(更衣室)	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	■	3	○	5	2	40	3	1	2	2	0	8	52.09	C	43.65	d	ハード改善
118	万場調整池庭球場(管理棟)	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	■	3	○	5	3	41	4	2	0	2	2	10	53.63	C	49.15	c	継続
119	屋内プール・アイスアリーナ	スポーツ施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	■	3	○	1	4	38	6	6	0	0	4	16	48.99	C	65.66	a	継続
120	市民クラブハウス	その他施設	スポーツ課	0	0	6	6	3	6	3	6	■	3	○	2	1	36	3	2	2	2	2	11	45.90	C	51.90	c	継続

施設評価結果一覧(学校以外) 318施設

参考資料2

○:偏差値化している施設
■:一律の点数を採用している施設

施設 白書 番号	施設名	施設分類 (小分類)	施設所管課	一次評価								二次評価			ソフト 合計点	二次評価						ハード 合計点	三次評価						
				Ⅰ. 必要性(点数)		Ⅱ. 有効性(点数)			Ⅲ. 利用形態・実態(点数)			Ⅰ. 利用状況(点数)				Ⅱ. 建物状況(点数)					ソフト 偏差値		ソフト 判定	ハード 偏差値	ハード 判定	分類 グループ			
				①設置義務 の有無	②行政サービ スの必要性	③類似施設 の有無	④設置効果 の有無	⑤今後の利用 見込み	⑥多世代利用 の施設	⑦特定受益者 の有無	⑧遊休空間 の有無	①稼働率	②利用者一人 当たりコスト	③利用者数 伸び率		④残存耐用 年数	⑤有形固定資 産減価償却率	⑥立地場所	⑦ハザード 該当状況	⑧バリアフリー 対応状況									
121	勤労者会館	産業振興施設	商工業振興課	0	0	3	3	0	6	0	0	■	3	■	3	6	24	4	4	0	0	2	10	27.36	E	49.15	c	ソフト見直し	
122	職業訓練センター	産業振興施設	商工業振興課	0	3	3	6	0	6	0	0	■	3	■	3	4	28	2	1	2	0	2	7	33.54	E	40.90	d	抜本的見直し	
123	産業人材育成センター	産業振興施設	商工業振興課	0	3	3	6	6	6	0	0	■	3	■	3	6	36	4	2	0	0	4	10	45.90	C	49.15	c	継続	
124	吉田城鉄櫓	観光施設	観光プロモーション課	0	6	6	6	6	6	3	6	■	3	■	3	4	49	1	1	0	1	2	5	66.00	A	35.40	d	ハード改善	
125	地域振興施設	観光施設	農業企画課	0	3	3	6	3	6	3	6	■	3	■	3	2	38	6	6	0	1	4	17	48.99	C	68.41	a	継続	
126	吉祥山市民ふれあいの森(休憩所)	観光施設	観光プロモーション課	0	6	6	6	3	6	3	6	■	3	■	3	3	45	5	2	0	1	2	10	59.81	B	49.15	c	継続	
127	ポートインフォメーションセンター	その他施設	みなと振興課	0	6	6	6	3	6	3	6	■	3	■	3	4	46	6	5	0	0	2	13	61.36	B	57.41	b	継続	
205	少年自然の家	野外教育施設	生涯学習課	0	0	0	3	0	6	0	2	■	3	■	3	6	23	2	1	0	1	0	4	25.81	E	32.65	e	抜本的見直し	
206	野外教育センター	野外教育施設	生涯学習課	0	0	0	3	0	6	0	2	■	3	■	3	6	23	2	1	0	1	0	4	25.81	E	32.65	e	抜本的見直し	
208	南部学校給食センター	その他施設	保健給食課	0	3	0	6	0	4	3	6	■	3	■	3	■	3	31	5	4	2	2	2	15	38.17	D	62.91	b	ソフト見直し
209	東部学校給食センター	その他施設	保健給食課	0	3	0	6	0	4	3	0	■	3	■	3	■	3	25	3	1	1	2	0	7	28.90	E	40.90	d	抜本的見直し
210	北部学校給食センター	その他施設	保健給食課	0	3	6	6	0	4	3	6	■	3	■	3	■	3	37	6	6	0	2	2	16	47.45	C	65.66	a	継続
211	曙学校給食センター	その他施設	保健給食課	0	3	0	6	0	4	3	6	■	3	■	3	■	3	31	6	6	1	1	2	16	38.17	D	65.66	a	ソフト見直し
212	教育会館	その他施設	学校教育課	0	6	3	3	0	4	0	2	■	3	■	3	6	30	4	4	0	0	2	10	36.63	D	49.15	c	ソフト見直し	
213	津田保育園	保育所等	保育課	3	3	0	6	0	0	3	6	■	3	○	1	■	3	28	3	1	0	0	2	6	33.54	E	38.15	d	抜本的見直し
214	旧新吉保育園	保育所等	保育課	3	3	0	6	0	0	3	6	■	3	○	1	■	3	28	3	1	2	2	2	10	33.54	E	49.15	c	ソフト見直し
215	牛川東保育園	保育所等	保育課	3	3	0	6	0	0	3	6	■	3	○	1	■	3	28	2	1	1	2	2	8	33.54	E	43.65	d	抜本的見直し
216	こじかこども園	保育所等	保育課	3	3	0	6	0	0	3	6	■	3	○	1	■	3	28	6	6	0	2	2	16	33.54	E	65.66	a	ソフト見直し
217	くろみ保育園	保育所等	保育課	3	3	0	6	0	0	3	6	■	3	○	1	■	3	28	5	4	2	2	2	15	33.54	E	62.91	b	ソフト見直し
218	高山学園	保育所等	保育課	0	0	6	6	3	0	3	6	■	3	○	1	■	3	31	6	5	0	2	2	15	38.17	D	62.91	b	ソフト見直し
219	玉川児童クラブ	保育所等	生涯学習課	0	0	6	6	3	0	3	6	■	3	○	5	■	3	35	6	5	0	2	2	15	44.36	D	62.91	b	ソフト見直し
220	つつじが丘第一児童クラブ	保育所等	生涯学習課	0	0	6	6	3	0	3	6	■	3	○	5	■	3	35	5	1	2	2	2	12	44.36	D	54.65	c	ソフト見直し
221	つつじが丘第二児童クラブ	保育所等	生涯学習課	0	0	6	6	3	0	3	6	■	3	○	5	■	3	35	6	5	2	2	2	17	44.36	D	68.41	a	ソフト見直し
222	野依第一児童クラブ	保育所等	生涯学習課	0	0	6	6	3	0	3	6	■	3	○	5	■	3	35	6	5	0	2	2	15	44.36	D	62.91	b	ソフト見直し
223	野依第二児童クラブ	保育所等	生涯学習課	0	0	6	6	3	0	3	6	■	3	○	5	■	3	35	6	6	0	2	2	16	44.36	D	65.66	a	ソフト見直し
224	高師第二児童クラブ	保育所等	生涯学習課	0	0	6	6	3	0	3	6	■	3	○	5	■	3	35	6	4	1	2	2	15	44.36	D	62.91	b	ソフト見直し
225	芦原第一児童クラブ	保育所等	生涯学習課	0	0	6	6	3	0	3	6	■	3	○	5	■	3	35	6	4	0	0	2	12	44.36	D	54.65	c	ソフト見直し
226	二川南第一児童クラブ	保育所等	生涯学習課	0	0	0	6	3	0	3	6	■	3	○	5	■	3	29	6	4	0	2	2	14	35.08	D	60.16	b	ソフト見直し
227	牟呂児童クラブ	保育所等	生涯学習課	0	0	0	6	3	0	3	6	■	3	○	5	■	3	29	5	3	1	0	2	11	35.08	D	51.90	c	ソフト見直し
228	高根児童クラブ	保育所等	生涯学習課	0	0	6	6	3	0	3	6	■	3	○	5	■	3	35	6	6	0	2	2	16	44.36	D	65.66	a	ソフト見直し
229	花田第二児童クラブ	保育所等	生涯学習課	0	0	6	6	3	0	3	6	■	3	○	5	■	3	35	6	5	2	2	2	17	44.36	D	68.41	a	ソフト見直し
230	杉山児童クラブ	保育所等	生涯学習課	0	0	6	6	3	0	3	6	■	3	○	5	■	3	35	6	4	0	2	2	14	44.36	D	60.16	b	ソフト見直し
231	幸第一児童クラブ	保育所等	生涯学習課	0	0	0	6	3	0	3	6	■	3	○	5	■	3	29	6	5	1	2	2	16	35.08	D	65.66	a	ソフト見直し
232	幸第二児童クラブ	保育所等	生涯学習課	0	0	0	6	3	0	3	6	■	3	○	5	■	3	29	6	6	1	2	2	17	35.08	D	68.41	a	ソフト見直し
233	飯村児童クラブ	保育所等	生涯学習課	0	0	0	6	3	0	3	6	■	3	○	5	■	3	29	6	4	1	0	2	13	35.08	D	57.41	b	ソフト見直し
234	栄第二児童クラブ	保育所等	生涯学習課	0	0	6	6	3	0	3	6	■	3	○	5	■	3	35	6	4	2	2	2	16	44.36	D	65.66	a	ソフト見直し
235	交通児童館	幼児・児童施設	こども未来館	0	3	6	6	6	6	3	6	■	3	■	3	5	47	4	4	2	1	2	13	62.90	B	57.41	b	継続	
236	こども未来館	幼児・児童施設	こども未来館	0	3	3	6	6	6	3	6	■	3	■	3	6	45	6	6	2	1	4	19	59.81	B	73.91	a	継続	
237	ミラまちこども館	幼児・児童施設	こども未来館	0	0	3	6	6	6	3	6	■	3	■	3	3	39	6	6	2	1	4	19	50.54	C	73.91	a	継続	
238	こども若者支援センター	その他施設	こども若者支援センター	0	3	6	6	6	0	3	6	■	3	■	3	3	39	3	2	2	2	2	11	50.54	C	51.90	c	継続	

施設評価結果一覧(学校以外) 318施設

参考資料2

施設 白書 連番	施設名	施設分類 (小分類)	施設所管課	一次評価									二次評価			ソフト 合計点	二次評価					ハード 合計点	三次評価						
				Ⅰ. 必要性(点数)		Ⅱ. 有効性(点数)			Ⅲ. 利用形態・実態(点数)				Ⅰ. 利用状況(点数)				Ⅱ. 建物状況(点数)						ソフト 偏差値	ソフト 判定	ハード 偏差値	ハード 判定	分類 グループ		
				①設置義務 の有無	②行政サービ スの必要性	③類似施設 の有無	④設置効果 の有無	⑤今後の利用 見込み	⑥多世代利用 の施設	⑦特定受益者 の有無	⑧遊休空間 の有無	①稼働率	②利用者一人 当たりコスト	③利用者数 伸び率	④残存耐用 年数		⑤有形固定資 産減価償却率	⑥立地場所	⑦ハザード 該当状況	⑧バリアフリー 対応状況									
240	保健所・保健センター	医療・保健施設	保健医療企画課	3	6	6	6	3	6	0	6	■	3	■	3	45	6	6	1	2	4	19	59.81	B	73.91	a	継続		
241	こども発達センター	医療・保健施設	保健医療企画課	0	0	3	6	3	6	3	6	■	3	■	3	36	6	6	1	2	4	19	45.90	C	73.91	a	継続		
242	休日夜間急病診療所	医療・保健施設	保健医療企画課	0	3	3	6	3	6	3	6	■	3	■	3	42	6	6	1	2	4	19	55.18	B	73.91	a	継続		
243	休日夜間・障害者歯科診療所	医療・保健施設	保健医療企画課	0	3	3	6	3	6	3	6	■	3	■	3	42	6	6	1	2	4	19	55.18	B	73.91	a	継続		
244	看護専門学校	医療・保健施設	保健医療企画課	0	0	3	6	3	0	3	6	■	3	■	3	30	5	4	0	0	2	11	36.63	D	51.90	c	ソフト見直し		
245	斎場	衛生施設	福祉政策課	0	0	0	6	6	6	3	6	■	3	■	3	4	37	6	6	0	2	4	18	47.45	C	71.16	a	継続	
246	梅田川霊苑(管理棟)	衛生施設	福祉政策課	0	0	0	6	3	6	3	0	■	3	■	3	■	3	5	5	0	0	2	12	31.99	E	54.65	c	ソフト見直し	
247	向山霊苑(管理棟)	衛生施設	福祉政策課	0	0	0	6	3	6	3	6	■	3	■	3	■	3	4	1	2	1	0	8	41.27	D	43.65	d	抜本的見直し	
248	飯村墓地(待合所等)	衛生施設	福祉政策課	0	0	0	6	3	6	3	6	■	3	■	3	■	3	3	1	1	1	0	6	41.27	D	38.15	d	抜本的見直し	
249	八町地域福祉センター	地域・高齢福祉施設	福祉政策課	0	3	6	6	3	6	0	0	○	2	○	3	2	31	2	1	2	2	2	9	38.17	D	46.40	c	ソフト見直し	
250	牟呂地域福祉センター	地域・高齢福祉施設	福祉政策課	0	3	3	6	3	6	0	6	○	1	○	4	4	36	6	6	1	0	2	15	45.90	C	62.91	b	継続	
251	大清水地域福祉センター	地域・高齢福祉施設	福祉政策課	0	3	6	6	3	6	0	6	○	3	○	2	5	40	5	4	0	2	2	13	52.09	C	57.41	b	継続	
252	仁連木老人福祉センター	地域・高齢福祉施設	長寿介護課	0	3	0	3	6	0	0	6	○	6	○	5	1	30	2	1	1	2	2	8	36.63	D	43.65	d	抜本的見直し	
253	下地老人福祉センター	地域・高齢福祉施設	長寿介護課	0	3	0	3	3	0	0	6	○	5	○	5	4	29	2	1	0	0	2	5	35.08	D	35.40	d	抜本的見直し	
254	高師老人福祉センター	地域・高齢福祉施設	長寿介護課	0	3	0	3	3	0	0	6	○	6	○	5	4	30	2	1	2	1	2	8	36.63	D	43.65	d	抜本的見直し	
255	石巻老人福祉センター	地域・高齢福祉施設	長寿介護課	0	3	3	3	3	0	0	6	○	4	○	4	2	28	4	3	0	1	2	10	33.54	E	49.15	c	ソフト見直し	
256	大岩老人福祉センター	地域・高齢福祉施設	長寿介護課	0	3	0	3	3	0	0	6	○	4	○	4	4	27	4	3	2	1	2	12	31.99	E	54.65	c	ソフト見直し	
257	西川老人憩の家	地域・高齢福祉施設	長寿介護課	0	3	6	3	3	0	0	6	○	3	○	4	5	33	5	1	0	0	2	8	41.27	D	43.65	d	抜本的見直し	
258	東細谷老人憩の家	地域・高齢福祉施設	長寿介護課	0	3	6	3	3	0	0	6	○	2	○	5	6	34	5	1	0	2	2	10	42.81	D	49.15	c	ソフト見直し	
259	城下老人憩の家	地域・高齢福祉施設	長寿介護課	0	3	6	3	3	0	0	6	○	2	○	4	4	31	5	4	0	2	2	13	38.17	D	57.41	b	ソフト見直し	
260	牟呂高齢者活動センター	地域・高齢福祉施設	長寿介護課	0	3	3	3	3	0	0	6	○	3	○	4	1	26	4	1	2	0	2	9	30.45	E	46.40	c	ソフト見直し	
261	石巻高齢者活動センター	地域・高齢福祉施設	長寿介護課	0	3	3	3	3	0	0	6	○	2	○	1	2	23	4	1	0	1	2	8	25.81	E	43.65	d	抜本的見直し	
262	総合福祉センター	その他施設	福祉政策課	0	3	3	6	3	6	0	6	■	3	■	3	3	36	5	6	2	2	4	19	45.90	C	73.91	a	継続	
263	障害者福祉会館	その他施設	障害福祉課	0	6	0	6	6	6	0	6	■	3	■	3	5	41	3	2	2	2	4	13	53.63	C	57.41	b	継続	
264	総合老人ホームつつじ荘	その他施設	総合老人ホーム	0	3	3	3	6	0	3	6	■	3	■	3	3	33	2	4	0	2	2	10	41.27	D	49.15	c	ソフト見直し	
265	更生保護会館	その他施設	福祉政策課	0	0	6	6	3	6	0	6	■	3	■	3	4	37	2	1	2	2	2	9	47.45	C	46.40	c	継続	
266	職員会館	その他施設	資産経営課	0	0	3	6	0	4	0	6	■	3	■	3	3	28	3	2	2	2	2	11	33.54	E	51.90	c	ソフト見直し	
267	資源化センター余熱利用施設	その他施設	健康増進課	0	3	0	6	0	6	3	6	■	3	■	3	5	35	6	6	0	1	4	17	44.36	D	68.41	a	ソフト見直し	
268	まちなか広場(公衆便所)	その他施設	まちなか活性課	0	0	3	6	6	6	3	6	■	3	■	3	3	39	6	6	2	1	4	19	50.54	C	73.91	a	継続	
269	市役所	庁舎施設	資産経営課	3	6	6	6	0	4	3	6	■	3	■	3	■	3	43	3	4	2	2	2	13	56.72	B	57.41	b	継続
270	東部窓口センター	庁舎施設	市民課	0	6	6	6	3	6	3	6	■	3	○	5	2	46	5	2	2	1	2	12	61.36	B	54.65	c	継続	
271	石巻窓口センター	庁舎施設	市民課	0	6	6	6	3	6	3	6	■	3	○	4	3	46	3	1	0	2	2	8	61.36	B	43.65	d	ハード改善	
272	高師台窓口センター	庁舎施設	市民課	0	6	6	6	3	6	3	6	■	3	○	4	2	45	3	1	2	2	2	10	59.81	B	49.15	c	継続	
273	南部窓口センター	庁舎施設	市民課	0	6	6	6	3	6	3	6	■	3	○	4	1	44	3	3	2	2	2	12	58.27	B	54.65	c	継続	
274	二川窓口センター	庁舎施設	市民課	0	6	6	6	3	6	3	6	■	3	○	4	1	44	4	1	2	2	2	11	58.27	B	51.90	c	継続	
275	駅前窓口センター	庁舎施設	市民課	0	6	6	6	3	6	3	6	■	3	○	1	6	46	6	■	3	2	1	14	61.36	B	60.16	b	継続	
276	大清水窓口センター	庁舎施設	市民課	0	6	6	6	3	6	3	6	■	3	○	4	1	44	6	6	0	2	4	18	58.27	B	71.16	a	継続	
277	西部窓口センター	庁舎施設	市民課	0	6	6	6	3	6	3	6	■	3	○	5	1	45	6	6	1	0	4	17	59.81	B	68.41	a	継続	
278	まちなか活性課事務所	庁舎施設	まちなか活性課	0	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	43	2	1	2	2	2	9	56.72	B	46.40	c	継続
279	土木維持事務所	庁舎施設	道路維持課	0	0	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	37	5	2	0	1	2	10	47.45	C	49.15	c	継続
280	土木維持事務所東部出張所	庁舎施設	道路維持課	0	0	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	37	4	1	0	1	2	8	47.45	C	43.65	d	ハード改善

施設評価結果一覧(学校以外) 318施設

参考資料2

○:偏差値化している施設
■:一律の点数を採用している施設

施設 白書 番号	施設名	施設分類 (小分類)	施設所管課	一次評価								二次評価			ソフト 合計点	二次評価					ハード 合計点	三次評価								
				Ⅰ. 必要性(点数)		Ⅱ. 有効性(点数)			Ⅲ. 利用形態・実態(点数)			Ⅰ. 利用状況(点数)				Ⅱ. 建物状況(点数)						ソフト 偏差値	ソフト 判定	ハード 偏差値	ハード 判定	分類 グループ				
				①設置義務 の有無	②行政サービ スの必要性	③類似施設 の有無	④設置効果 の有無	⑤今後の利用 見込み	⑥多世代利用 の施設	⑦特定受益者 の有無	⑧遊休空間 の有無	①稼働率	②利用者一人 当たりコスト	③利用者数 伸び率		④残存耐用 年数	⑤有形固定資 産減価償却率	⑥立地場所	⑦ハザード 該当状況	⑧バリアフリー 対応状況										
281	中消防署	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	6	4	3	6	■	3	■	3	■	3	49	4	4	2	1	2	13	66.00	A	57.41	b	継続	
282	中消防署東分署	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	6	4	3	6	■	3	■	3	■	3	49	3	4	2	0	0	9	66.00	A	46.40	c	継続	
283	中消防署前芝出張所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	6	4	3	6	■	3	■	3	■	3	49	6	6	0	0	2	14	66.00	A	60.16	b	継続	
284	中消防署石巻出張所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	6	4	3	6	■	3	■	3	■	3	49	4	5	0	2	2	13	66.00	A	57.41	b	継続	
285	南消防署	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	6	4	3	6	■	3	■	3	■	3	49	3	5	2	2	2	14	66.00	A	60.16	b	継続	
286	南消防署西分署	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	6	4	3	6	■	3	■	3	■	3	49	6	6	1	0	2	15	66.00	A	62.91	b	継続	
287	南消防署大清水出張所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	6	4	3	6	■	3	■	3	■	3	49	2	2	0	1	0	5	66.00	A	35.40	d	ハード改善	
288	南消防署二川出張所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	6	4	3	6	■	3	■	3	■	3	49	2	4	0	0	0	6	66.00	A	38.15	d	ハード改善	
289	岩田分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	4	1	2	1	0	8	61.36	B	43.65	d	ハード改善	
290	豊分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	5	2	2	0	0	9	61.36	B	46.40	c	継続	
291	東田分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	3	1	2	1	0	7	61.36	B	40.90	d	ハード改善	
292	八町分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	6	6	2	2	0	16	61.36	B	65.66	a	継続	
293	松葉分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	3	1	2	0	0	6	61.36	B	38.15	d	ハード改善	
294	花田分団第一部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	4	1	2	2	0	9	52.09	C	46.40	c	継続	
295	花田分団第二部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	4	1	2	2	0	9	52.09	C	46.40	c	継続	
296	松山分団第一部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	3	2	2	0	12	52.09	C	54.65	c	継続	
297	松山分団第二部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	4	■	3	2	2	0	11	52.09	C	51.90	c	継続
298	新川分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	6	6	2	2	0	16	61.36	B	65.66	a	継続	
299	羽根井分団第一部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	2	2	0	0	9	52.09	C	46.40	c	継続	
300	羽根井分団第二部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	3	1	2	0	0	6	52.09	C	38.15	d	ハード改善	
301	下地分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	4	1	0	0	0	5	61.36	B	35.40	d	ハード改善	
302	大村分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	4	2	0	0	0	6	52.09	C	38.15	d	ハード改善	
303	津田分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	3	1	0	0	0	4	61.36	B	32.65	e	ハード改善	
304	牟呂分団第一部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	4	1	1	2	0	8	52.09	C	43.65	d	ハード改善	
305	牟呂分団第二部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	2	0	0	0	7	52.09	C	40.90	d	ハード改善	
306	汐田分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	4	1	0	0	0	5	61.36	B	35.40	d	ハード改善	
307	吉田方分団第一部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	2	1	0	0	8	52.09	C	43.65	d	ハード改善	
308	吉田方分団第二部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	3	1	0	0	0	4	52.09	C	32.65	e	ハード改善	
309	高師分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	3	1	1	2	0	7	61.36	B	40.90	d	ハード改善	
310	幸分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	5	3	0	2	0	10	61.36	B	49.15	c	継続	
311	芦原分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	3	1	2	1	0	7	61.36	B	40.90	d	ハード改善	
312	福岡分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	5	2	2	1	0	10	61.36	B	49.15	c	継続	
313	中野分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	4	1	1	2	0	8	61.36	B	43.65	d	ハード改善	
314	磯辺分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	5	3	0	0	0	8	61.36	B	43.65	d	ハード改善	
315	大崎分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	5	2	0	2	0	9	61.36	B	46.40	c	継続	
316	野依分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	3	1	0	2	0	6	61.36	B	38.15	d	ハード改善	
317	植田分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	4	1	0	0	0	5	61.36	B	35.40	d	ハード改善	
318	牛川分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	4	1	2	2	0	9	61.36	B	46.40	c	継続	
319	鷹丘分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	5	3	2	2	0	12	61.36	B	54.65	c	継続	
320	下条分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	5	3	0	0	0	8	61.36	B	43.65	d	ハード改善	

施設評価結果一覧(学校以外) 318施設

参考資料2

○：偏差値化している施設 ■：一律の点数を採用している施設																													
施設 白書 連番	施設名	施設分類 (小分類)	施設所管課	一次評価									二次評価			ソフト 合計点	二次評価						ハード 合計点	三次評価					
				Ⅰ. 必要性(点数)			Ⅱ. 有効性(点数)			Ⅲ. 利用形態・実態(点数)			Ⅰ. 利用状況(点数)				Ⅱ. 建物状況(点数)							ソフト 偏差値	ソフト 判定	ハード 偏差値	ハード 判定	分類 グループ	
				①設置義務 の有無	②行政サービ スの必要性	③類似施設 の有無	④設置効果 の有無	⑤今後の利用 見込み	⑥多世代利用 の施設	⑦特定受益者 の有無	⑧遊休空間 の有無	①稼働率	②利用者一人 当たりコスト	③利用者数 伸び率	④残存耐用 年数		⑤有形固定資 産減価償却率	⑥立地場所	⑦ハザード 該当状況	⑧バリアフリー 対応状況									
321	多米分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	3	1	1	1	0	6	61.36	B	38.15	d	ハード改善
322	岩西分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	5	3	0	2	0	10	61.36	B	49.15	c	継続
323	飯村分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	3	1	0	1	0	5	61.36	B	35.40	d	ハード改善
324	つつじが丘分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	5	2	2	2	0	11	61.36	B	51.90	c	継続
325	旭分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	3	1	2	1	0	7	61.36	B	40.90	d	ハード改善
326	栄分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	4	1	2	1	0	8	61.36	B	43.65	d	ハード改善
327	天伯分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	5	2	0	2	0	9	61.36	B	46.40	c	継続
328	大清水分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	4	1	0	1	0	6	61.36	B	38.15	d	ハード改善
329	富士見分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	3	1	1	2	0	7	61.36	B	40.90	d	ハード改善
330	向山分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	4	1	2	2	0	9	61.36	B	46.40	c	継続
331	前芝分団第一部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	3	0	0	0	8	52.09	C	43.65	d	ハード改善
332	前芝分団第二部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	2	0	0	0	7	52.09	C	40.90	d	ハード改善
333	西郷分団第一部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	2	0	2	0	9	52.09	C	46.40	c	継続
334	西郷分団第二部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	3	0	1	0	9	52.09	C	46.40	c	継続
335	西郷分団第三部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	2	0	1	0	8	52.09	C	43.65	d	ハード改善
336	西郷分団第四部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	3	1	0	1	0	5	52.09	C	35.40	d	ハード改善
337	玉川分団第一部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	3	0	2	0	10	52.09	C	49.15	c	継続
338	玉川分団第二部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	3	1	0	2	0	6	52.09	C	38.15	d	ハード改善
339	玉川分団第三部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	3	0	0	0	8	52.09	C	43.65	d	ハード改善
340	嵩山分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	5	3	0	2	0	10	61.36	B	49.15	c	継続
341	石巻分団金田部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	2	0	2	0	9	52.09	C	46.40	c	継続
342	石巻分団神郷部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	3	1	0	2	0	6	52.09	C	38.15	d	ハード改善
343	谷川分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	5	2	0	0	0	7	61.36	B	40.90	d	ハード改善
344	小沢分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	46	5	2	0	2	0	9	61.36	B	46.40	c	継続
345	細谷分団細谷部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	2	0	2	0	9	52.09	C	46.40	c	継続
346	細谷分団東細谷部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	2	0	2	0	9	52.09	C	46.40	c	継続
347	二川分団大岩部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	3	2	2	0	12	52.09	C	54.65	c	継続
348	二川分団二川部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	4	1	1	2	0	8	52.09	C	43.65	d	ハード改善
349	二川南分団東部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	4	1	0	2	0	7	52.09	C	40.90	d	ハード改善
350	二川南分団西部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	4	1	2	2	0	9	52.09	C	46.40	c	継続
351	豊南分団城下部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	3	1	0	2	0	6	52.09	C	38.15	d	ハード改善
352	豊南分団東赤沢部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	3	1	0	2	0	6	52.09	C	38.15	d	ハード改善
353	豊南分団西赤沢部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	2	0	2	0	9	52.09	C	46.40	c	継続
354	豊南分団伊古部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	2	0	2	0	9	52.09	C	46.40	c	継続
355	高根分団高塚部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	2	0	2	0	9	52.09	C	46.40	c	継続
356	高根分団東七根部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	2	0	2	0	9	52.09	C	46.40	c	継続
357	高根分団西七根部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	2	0	2	0	9	52.09	C	46.40	c	継続
358	老津分団第一部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	3	1	0	2	0	6	52.09	C	38.15	d	ハード改善
359	老津分団第二部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	3	0	2	0	10	52.09	C	49.15	c	継続
360	杉山分団第一部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	2	0	2	0	9	52.09	C	46.40	c	継続
361	杉山分団第二部器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	3	1	0	2	0	6	52.09	C	38.15	d	ハード改善
362	賀茂分団器具庫・詰所	消防施設	消防本部 総務課	3	6	0	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	5	2	0	0	0	7	52.09	C	40.90	d	ハード改善

○:偏差値化している施設
■:一律の点数を採用している施設

施設評価結果一覧(学校以外) 318施設

参考資料2

〇：偏差値化している施設 ■：一律の点数を採用している施設																														
施設 白書 連番	施設名	施設分類 (小分類)	施設所管課	一次評価								二次評価			ソフト 合計点	二次評価						ハード 合計点	三次評価							
				Ⅰ. 必要性(点数)		Ⅱ. 有効性(点数)			Ⅲ. 利用形態・実態(点数)			Ⅰ. 利用状況(点数)				Ⅱ. 建物状況(点数)							ソフト 偏差値	ソフト 判定	ハード 偏差値	ハード 判定	分類 グループ			
				①設置義務 の有無	②行政サービ スの必要性	③類似施設 の有無	④設置効果 の有無	⑤今後の利用 見込み	⑥多世代利用 の施設	⑦特定受益者 の有無	⑧遊休空間 の有無	①稼働率	②利用者一人 当たりコスト	③利用者数 伸び率		④残存耐用 年数	⑤有形固定資 産減価償却率	⑥立地場所	⑦ハザード 該当状況	⑧バリアフリー 対応状況										
363	花中水防倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	6	6	6	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	40	6	6	2	0	0	14	52.09	C	60.16	b	継続	
364	地下水防倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	6	0	6	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	34	4	1	0	0	0	5	42.81	D	35.40	d	抜本的見直し	
365	渡津水防倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	6	0	6	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	34	5	1	0	0	0	6	42.81	D	38.15	d	抜本的見直し	
366	牟呂水防倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	6	6	6	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	40	4	1	1	2	0	8	52.09	C	43.65	d	ハード改善	
367	野依水防倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	6	6	6	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	40	5	3	0	1	0	9	52.09	C	46.40	c	継続	
368	下条水防倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	6	6	6	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	40	4	1	0	0	0	5	52.09	C	35.40	d	ハード改善	
369	吉田方防災備蓄倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	3	0	3	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	28	3	1	0	0	0	4	33.54	E	32.65	e	抜本的見直し	
370	岩田防災備蓄倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	3	6	3	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	34	5	3	2	2	0	12	42.81	D	54.65	c	ソフト見直し	
371	豊橋公園防災備蓄倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	3	6	3	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	34	6	6	2	2	0	16	42.81	D	65.66	a	ソフト見直し	
372	防災ひろば防災備蓄倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	3	0	3	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	28	6	6	2	1	0	15	33.54	E	62.91	b	ソフト見直し	
373	総合スポーツ公園防災備蓄倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	3	0	3	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	28	6	6	0	0	0	12	33.54	E	54.65	c	ソフト見直し	
374	高師緑地防災備蓄倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	3	6	3	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	34	5	4	2	1	0	12	42.81	D	54.65	c	ソフト見直し	
375	野依防災備蓄倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	3	6	3	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	34	6	6	0	2	0	14	42.81	D	60.16	b	ソフト見直し	
376	牛川遊歩公園防災備蓄倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	3	6	3	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	34	5	4	1	2	0	12	42.81	D	54.65	c	ソフト見直し	
377	幸公園防災備蓄倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	3	6	3	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	34	5	5	2	2	0	14	42.81	D	60.16	b	ソフト見直し	
378	北山防災備蓄倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	3	6	3	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	34	4	1	2	1	0	8	42.81	D	43.65	d	抜本的見直し	
379	向山緑地防災備蓄倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	3	0	3	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	28	6	6	2	1	0	15	33.54	E	62.91	b	ソフト見直し	
380	大村防災備蓄倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	3	6	3	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	34	6	6	0	0	0	12	42.81	D	54.65	c	ソフト見直し	
381	道の駅「とよはし」防災備蓄倉庫	防災施設	防災危機管理課	0	3	6	3	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	34	6	6	0	0	2	14	42.81	D	60.16	b	ソフト見直し	
382	牟呂防災器材庫	防災施設	防災危機管理課	0	3	6	3	3	4	0	6	■	3	■	3	■	3	34	5	1	1	1	0	8	42.81	D	43.65	d	抜本的見直し	
383	三郷地区津波防災センター	防災施設	防災危機管理課	0	6	6	3	3	6	0	6	■	3	■	3	■	3	39	6	6	0	■	2	2	16	50.54	C	65.66	a	継続
384	天津地区津波防災センター	防災施設	防災危機管理課	0	6	6	3	3	6	0	6	■	3	■	3	■	3	39	6	6	0	■	2	2	16	50.54	C	65.66	a	継続
385	梅敷地区津波防災センター	防災施設	防災危機管理課	0	6	6	3	3	6	0	6	■	3	■	3	■	3	39	6	6	0	■	2	2	16	50.54	C	65.66	a	継続
387	西部環境センター	環境施設	収集業務課	0	3	6	6	3	4	3	2	■	3	■	3	■	3	36	4	2	0	0	2	8	45.90	C	43.65	d	ハード改善	
388	東部環境センター	環境施設	収集業務課	0	3	6	6	3	4	3	0	■	3	■	3	■	3	34	3	2	0	2	2	9	42.81	D	46.40	c	ソフト見直し	
389	南部環境センター	環境施設	収集業務課	0	3	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	40	4	3	0	1	2	10	52.09	C	49.15	c	継続	
390	資源リサイクルセンター	環境施設	資源化センター	0	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	43	4	1	0	1	2	8	56.72	B	43.65	d	ハード改善	
391	プラスチックリサイクルセンター	環境施設	資源化センター	0	6	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	43	5	5	0	1	2	13	56.72	B	57.41	b	継続	
392	廃棄物最終処分場	環境施設	埋立処理課	3	6	6	6	0	6	3	6	■	3	■	3	■	3	45	6	6	0	2	2	16	59.81	B	65.66	a	継続	
393	伊古部漫出水処理施設	環境施設	埋立処理課	3	6	6	6	0	4	3	6	■	3	■	3	■	3	43	5	5	0	2	0	12	56.72	B	54.65	c	継続	
394	高塚漫出水処理施設	環境施設	埋立処理課	3	6	6	6	0	4	3	6	■	3	■	3	■	3	43	6	6	0	2	0	14	56.72	B	60.16	b	継続	
421	食肉衛生検査所	その他施設	食肉衛生検査所	0	6	3	6	6	4	3	6	■	3	■	3		4	44	4	4	0	0	0	8	58.27	B	43.65	d	ハード改善	
422	石巻平野町地内建物	その他施設	資産経営課	0	0	6	3	0	4	3	2	■	3	■	3	■	3	27	2	1	0	2	2	7	31.99	E	40.90	d	抜本的見直し	
423	南大清水苗圃(事務所)	その他施設	公園緑地課	0	0	6	6	0	4	3	6	■	3	■	3	■	3	34	2	1	0	2	0	5	42.81	D	35.40	d	抜本的見直し	
424	選挙管理委員会倉庫	その他施設	選挙管理委員会	0	0	6	6	3	4	3	6	■	3	■	3	■	3	37	3	1	2	2	2	10	47.45	C	49.15	c	継続	

○:偏差値化している施設
■:一律の点数を採用している施設

施設評価結果一覧（学校） 77施設

参考資料2

施設 台番 連番	施設名	施設分類 (小分類)	施設所管課	一次評価								二次評価			ソフト 合計点	二次評価						ハード 合計点	三次評価					
				Ⅰ. 必要性(点数)		Ⅱ. 有効性(点数)			Ⅲ. 利用形態・実態(点数)			Ⅰ. 利用状況(点数)				Ⅱ. 建物状況(点数)							ソフト 偏差値	ソフト 判定	ハード 偏差値	ハード 判定	分類 グループ	
				①設置義務 の有無	②行政サービ スの必要性	③類似施設 の有無	④設置効果 の有無	⑤今後の利用 見込み	⑥多世代利用 の施設	⑦特定受益者 の有無	⑧遊休空間 の有無	①稼働率	②利用者一人 当たりコスト	③利用者数 伸び率		④残存耐用 年数	⑤有形固定資 産減価償却率	⑥立地場所	⑦ハザード 該当状況	⑧バリアフリー 対応状況								
128	岩田小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	6	3	42	2	1	2	1	2	8	57.81	B	47.19	c	継続
129	豊小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	3	3	39	3	1	2	1	2	9	45.37	C	51.27	c	継続
130	東田小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	4	3	40	2	1	2	1	2	8	49.52	C	47.19	c	継続
131	八町小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	3	4	3	2	○	3	○	1	3	40	1	4	2	1	2	10	49.52	C	55.35	b	継続
132	松葉小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	5	3	41	2	3	2	0	2	9	53.66	C	51.27	c	継続
133	花田小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	5	3	41	1	1	2	2	2	8	53.66	C	47.19	c	継続
134	松山小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	3	3	39	4	4	2	1	2	13	45.37	C	67.59	a	継続
135	新川小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	6	4	3	2	○	3	○	3	3	45	5	5	2	1	2	15	70.25	A	75.75	a	継続
136	羽根井小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	4	3	40	4	3	2	2	2	13	49.52	C	67.59	a	継続
137	下地小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	5	3	41	1	1	0	0	2	4	53.66	C	30.87	e	ハード改善
138	大村小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	1	3	37	2	3	0	0	2	7	37.08	D	43.11	d	抜本的見直し
139	津田小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	3	3	39	1	3	0	0	2	6	45.37	C	39.03	d	ハード改善
140	牟呂小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	5	3	41	2	2	1	0	2	7	53.66	C	43.11	d	ハード改善
141	汐田小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	5	3	41	4	3	1	0	2	10	53.66	C	55.35	b	継続
142	吉田方小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	5	3	41	1	3	1	0	2	7	53.66	C	43.11	d	ハード改善
143	高師小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	6	3	42	2	1	1	2	2	8	57.81	B	47.19	c	継続
144	幸小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	5	3	41	3	2	1	2	2	10	53.66	C	55.35	b	継続
145	芦原小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	4	3	40	3	2	0	0	2	7	49.52	C	43.11	d	ハード改善
146	福岡小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	6	3	42	1	1	2	2	2	8	57.81	B	47.19	c	継続
147	中野小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	4	3	40	3	2	2	2	2	11	49.52	C	59.43	b	継続
148	磯辺小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	4	3	40	2	1	1	0	2	6	49.52	C	39.03	d	ハード改善
149	大崎小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	2	3	38	2	3	0	2	2	9	41.22	D	51.27	c	ソフト見直し
150	野依小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	4	3	40	4	4	0	2	2	12	49.52	C	63.51	b	継続
151	樋田小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	5	3	41	1	2	0	1	2	6	53.66	C	39.03	d	ハード改善
152	牛川小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	6	3	42	2	2	2	1	2	9	57.81	B	51.27	c	継続
153	鷹丘小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	5	3	41	3	2	1	2	2	10	53.66	C	55.35	b	継続
154	下条小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	1	3	37	2	2	0	0	2	6	37.08	D	39.03	d	抜本的見直し
155	多米小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	5	3	41	3	2	1	0	2	8	53.66	C	47.19	c	継続
156	岩西小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	5	3	41	2	1	1	2	2	8	53.66	C	47.19	c	継続
157	飯村小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	5	3	41	3	3	1	0	2	9	53.66	C	51.27	c	継続
158	つつじが丘小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	5	3	41	4	4	2	2	2	14	53.66	C	71.67	a	継続
159	旭小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	5	3	41	1	1	2	2	2	8	53.66	C	47.19	c	継続
160	栄小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	5	3	41	2	1	2	2	2	9	53.66	C	51.27	c	継続
161	天伯小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	3	3	39	2	3	0	2	2	9	45.37	C	51.27	c	継続
162	大清水小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	3	4	3	2	○	3	○	2	3	41	2	1	0	2	2	7	53.66	C	43.11	d	ハード改善
163	富士見小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	3	3	39	3	2	1	1	2	9	45.37	C	51.27	c	継続
164	向山小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	5	3	41	1	1	2	2	2	8	53.66	C	47.19	c	継続
165	前芝小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	3	4	3	2	○	3	○	4	3	43	1	2	0	0	2	5	61.95	B	34.95	e	ハード改善
166	西郷小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	1	3	37	3	2	0	2	2	9	37.08	D	51.27	c	ソフト見直し
167	玉川小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○	3	○	3	3	39	1	3	0	2	2	8	45.37	C	47.19	c	継続

○:偏差値化している施設

○:偏差値化している施設

施設評価結果一覧（学校） 77施設

参考資料2

○:偏差値化している施設

施設 白書 連番	施設名	施設分類 (小分類)	施設所管課	一次評価									二次評価			ソフト 合計点	二次評価					ハード 合計点	三次評価				
				Ⅰ. 必要性(点数)			Ⅱ. 有効性(点数)			Ⅲ. 利用形態・実態(点数)			Ⅰ. 利用状況(点数)				Ⅱ. 建物状況(点数)						ソフト 偏差値	ソフト 判定	ハード 偏差値	ハード 判定	分類 グループ
				①設置義務 の有無	②行政サービ スの必要性	③類似施設 の有無	④設置効果 の有無	⑤今後の利用 見込み	⑥多世代利用 の施設	⑦特定受益者 の有無	⑧遊休空間 の有無	①稼働率	②利用者一人 当たりコスト	③利用者数 伸び率	④残存耐用 年数		⑤有形固定資 産減価償却率	⑥立地場所	⑦ハザード 該当状況	⑧バリアフリー 対応状況							
168	嵩山小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 1	3	37	2	2	0	0	2	6	37.08	D	39.03	d	抜本的見直し	
169	石巻小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 4	3	40	2	2	0	2	2	8	49.52	C	47.19	c	継続	
170	谷川小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 1	3	37	1	3	0	1	2	7	37.08	D	43.11	d	抜本的見直し	
171	小沢小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 2	3	38	3	2	0	2	2	9	41.22	D	51.27	c	ソフト見直し	
172	細谷小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 1	3	37	2	3	0	2	2	9	37.08	D	51.27	c	ソフト見直し	
173	二川小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 5	3	41	1	1	1	1	2	6	53.66	C	39.03	d	ハード改善	
174	二川南小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 4	3	40	4	4	0	2	2	12	49.52	C	63.51	b	継続	
175	豊南小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 2	3	38	1	3	0	2	2	8	41.22	D	47.19	c	ソフト見直し	
176	高根小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 1	3	37	3	6	0	1	2	12	37.08	D	63.51	b	ソフト見直し	
177	老津小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 4	3	40	1	1	0	2	2	6	49.52	C	39.03	d	ハード改善	
178	杉山小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 4	3	40	1	2	0	2	2	7	49.52	C	43.11	d	ハード改善	
179	賀茂小学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 1	3	37	3	2	0	0	2	7	37.08	D	43.11	d	抜本的見直し	
180	豊岡中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 5	3	41	2	1	2	2	2	9	53.66	C	51.27	c	継続	
181	東部中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 3	3	39	3	2	2	1	2	10	45.37	C	55.35	b	継続	
182	東陽中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 4	3	40	4	3	0	0	2	9	49.52	C	51.27	c	継続	
183	中部中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 6	3	42	1	2	2	1	2	8	57.81	B	47.19	c	継続	
184	豊城中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	6	4	3	2	○ 3	○ 4	3	46	2	4	2	1	2	11	74.39	A	59.43	b	継続	
185	青陵中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 5	3	41	1	3	2	0	2	8	53.66	C	47.19	c	継続	
186	東陵中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 4	3	40	5	5	1	1	2	14	49.52	C	71.67	a	継続	
187	羽田中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 4	3	40	1	2	1	1	2	7	49.52	C	43.11	d	ハード改善	
188	牟呂中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	6	4	3	2	○ 3	○ 5	3	47	2	2	0	0	2	6	78.54	A	39.03	d	ハード改善	
189	吉田方中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 4	3	40	6	6	0	0	2	14	49.52	C	71.67	a	継続	
190	南部中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 4	3	40	1	2	2	1	2	8	49.52	C	47.19	c	継続	
191	高師台中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 5	3	41	2	1	0	2	2	7	53.66	C	43.11	d	ハード改善	
192	南陽中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	6	4	3	2	○ 3	○ 3	3	45	3	3	0	0	2	8	70.25	A	47.19	c	継続	
193	本郷中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	3	4	3	2	○ 3	○ 4	3	43	4	4	0	0	2	10	61.95	B	55.35	b	継続	
194	南稜中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 5	3	41	1	3	0	1	2	7	53.66	C	43.11	d	ハード改善	
195	北部中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 5	3	41	2	2	0	0	2	6	53.66	C	39.03	d	ハード改善	
196	前芝中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 1	3	37	2	5	0	0	2	9	37.08	D	51.27	c	ソフト見直し	
197	石巻中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 4	3	40	1	3	0	2	2	8	49.52	C	47.19	c	継続	
198	二川中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	6	4	3	2	○ 3	○ 5	3	47	1	1	0	2	2	6	78.54	A	39.03	d	ハード改善	
199	五並中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 1	3	37	1	2	0	2	2	7	37.08	D	43.11	d	抜本的見直し	
200	高豊中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 4	3	40	1	3	0	2	2	8	49.52	C	47.19	c	継続	
201	章南中学校	学校施設	教育政策課	3	6	6	6	0	4	3	2	○ 3	○ 3	3	39	1	2	0	2	2	7	45.37	C	43.11	d	ハード改善	
202	豊橋高等学校	学校施設	教育政策課	0	3	0	6	3	4	3	2	○ 3	○ 6	3	33	2	1	2	2	2	9	20.49	E	51.27	c	ソフト見直し	
203	家政高等専修学校	学校施設	教育政策課	0	3	6	6	3	4	3	2	○ 3	○ 1	3	34	3	4	0	2	2	11	24.64	E	59.43	b	ソフト見直し	
204	くすのき特別支援学校	学校施設	教育政策課	0	6	6	6	3	4	3	2	○ 3	○ 1	3	37	6	6	0	2	4	18	37.08	D	87.99	a	ソフト見直し	