

令和 7 年第 3 回理事会

議案第5号(令和6年度決算)

豊橋市土地開発公社

議案第 5 号

令和 6 年度豊橋市土地開発公社決算の認定について

令和 6 年度豊橋市土地開発公社の決算を監事の意見を付けて理事会の認定に付する。

令和 7 年 5 月 2 7 日提出

豊橋市土地開発公社

理事長 長 坂 尚 登

令和6年度

豊橋市土地開発公社

事業報告書

決算報告書

財務諸表

目 次

1	令和6年度豊橋市土地開発公社事業報告書	2
(1)	概 況	2
(2)	業 務	5
2	令和6年度豊橋市土地開発公社決算報告書	6
(1)	収益的収入及び支出	6
3	令和6年度豊橋市土地開発公社損益計算書	8
4	令和6年度豊橋市土地開発公社貸借対照表	9
5	令和6年度豊橋市土地開発公社キャッシュ・フロー計算書	11
6	令和6年度豊橋市土地開発公社財産目録	12
7	決 算 明 細 書	13
(1)	収益費用明細書	13
8	附 属 明 細 表	14
(1)	現金及び預金明細表	14
(2)	資本金明細表	15

1 令和6年度豊橋市土地開発公社事業報告書

(1) 概 況

ア 総 括 事 項

地方公共団体における用地取得は、公共事業の円滑な執行を図るうえで重要課題であり、地方公共団体の分身として位置付けられる土地開発公社には、適正な運営が求められています。

令和5年度まで当公社では、豊橋市からの依頼に基づく公有地取得事業並びに自主事業として土地造成事業を実施してまいりました。本年度は当初の計画どおり新たな事業は行っておりません。

今後とも、的確な運営に配意し、地域の秩序ある発展に寄与するため一層の事業推進に努めてまいります。

イ 理事会議決事項

議決年月日 (提出年月日)	議案番号	件 名
令和 6. 5. 27	第 4 号	令和 5 年度豊橋市土地開発公社決算の認定について
6. 11. 28	5	土地開発公社理事長の互選について
7. 2. 3	1	豊橋市への寄附について
7. 3. 26	2	令和 7 年度豊橋市土地開発公社事業計画
〃	3	令和 7 年度豊橋市土地開発公社予算
〃	4	令和 7 年度豊橋市土地開発公社資金計画

ウ 法人登記に関する事項

登 記 年 月 日	申 請 先	登 記 事 項	登 記 原 因 年 月 日
令 和 6 年 4 月 12 日	名古屋法務局岡崎支局	理 事 の 変 更	令 和 6 年 3 月 31 日 令 和 6 年 4 月 1 日
令 和 6 年 7 月 11 日	名古屋法務局岡崎支局	理 事 の 変 更	令 和 6 年 6 月 30 日 令 和 6 年 7 月 1 日
令 和 6 年 11 月 29 日	名古屋法務局岡崎支局	理 事 の 変 更	令 和 6 年 11 月 16 日 令 和 6 年 11 月 17 日

エ 役員に関する事項

(令和7年3月31日現在)

役 職 名	氏 名	公 職 名	備 考
理 事 長	長 坂 尚 登	市 長	
副 理 事 長	杉 浦 康 夫	副 市 長	
常 務 理 事	朽 名 栄 治	財 務 部 長	
理 事	島 村 喜 一	副 市 長	
〃	角 野 洋 子	企 画 部 長	
〃	種 井 直 樹	環 境 部 長	
〃	山 本 誠 二	産 業 部 長	
〃	山 本 高 敬	建 設 部 長	
〃	金 子 知 永	都 市 計 画 部 長	
〃	木 和 田 治 伸	上 下 水 道 局 長	
監 事	広 地 学	総 務 部 長	
〃	浅 野 博 久	会 計 管 理 者	

(2) 業 務

事業実績無し

2 令和6年度豊橋市

(1) 収益的収

収 入

区 分	予 算 額		
	当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	合 計
第1款 事業外収益	円 2,640,000	円 0	円 2,640,000
第1項 受取利息	2,639,000	0	2,639,000
第2項 雑収益	1,000	0	1,000
合 計	2,640,000	0	2,640,000

支 出

区 分	予 算 額		
	当 初 予 算 額	補 正 予 算 額	合 計
第1款 販売費及び一般管理費	円 390,000	円 0	円 390,000
第1項 販売費及び一般管理費	390,000	0	390,000
第2款 事業外費用	1,000	0	1,000
第1項 雑損失	1,000	0	1,000
第3款 予備費	9,000	0	9,000
第1項 予備費	9,000	0	9,000
合 計	400,000	0	400,000

土地開発公社決算報告書

入 及 び 支 出

決 算 額	予 算 額 に 比 べ 決 算 額 の 増 減	備 考
円 2,642,585	円 2,585	
2,642,449	3,449	
136	△ 864	
2,642,585	2,585	

決 算 額	不 用 額	備 考
円 349,090	円 40,910	
349,090	40,910	
0	1,000	
0	1,000	
0	9,000	
0	9,000	
349,090	50,910	

3 令和6年度豊橋市土地開発公社損益計算書

(令和6年4月1日から令和7年3月31日まで)

単位 円

1 販売費及び一般管理費

(1) 販売費及び一般管理費	<u>349,090</u>	<u>349,090</u>	<u>349,090</u>
事業損失			349,090

2 事業外収益

(1) 受取利息	2,642,449	2,642,449	2,642,449
(2) 雑収益	<u>136</u>	<u>2,642,585</u>	<u>2,642,585</u>
経常利益			<u>2,293,495</u>
当期純利益			<u><u>2,293,495</u></u>

4 令和6年度豊橋市土地開発公社貸借対照表

(令和7年3月31日)

単位 円

資 産 の 部

1 流 動 資 産

(1) 現金及び預金 2,433,537,328

流動資産合計 2,433,537,328

2 固 定 資 産

(1) 投資その他の資産 7,700,000

固定資産合計 7,700,000

資産合計 2,441,237,328

負 債 の 部

負債合計 0

資 本 の 部

1 資 本 金

(1) 基 本 財 産	7,700,000	
-------------	-----------	--

資 本 金 合 計		7,700,000
-----------	--	-----------

2 準 備 金

(1) 前期繰越準備金	2,431,243,833	
-------------	---------------	--

(2) 当 期 純 利 益	2,293,495	
---------------	-----------	--

準 備 金 合 計		2,433,537,328
-----------	--	---------------

資 本 合 計		2,441,237,328
---------	--	---------------

負 債 資 本 合 計		2,441,237,328
-------------	--	---------------

代行用地…	〃	
完成土地等…	〃	

5 令和6年度豊橋市土地開発公社キャッシュ・フロー計算書

(令和6年4月1日から令和7年3月31日まで)

単位 円

I 事業活動によるキャッシュ・フロー

その他事業収入	136
---------	-----

業務支出	<u>△ 74,090</u>
------	-----------------

小計	<u>△ 73,954</u>
----	-----------------

利息の受取額	<u>2,642,449</u>
--------	------------------

事業活動によるキャッシュ・フロー	<u>2,568,495</u>
------------------	------------------

II 現金及び現金同等物増加額（又は減少額）	<u>2,568,495</u>
------------------------	------------------

III 現金及び現金同等物期首残高	<u>2,430,968,833</u>
-------------------	----------------------

IV 現金及び現金同等物期末残高	<u><u>2,433,537,328</u></u>
------------------	-----------------------------

6 令和6年度豊橋市土地開発公社財産目録

(令和7年3月31日)

勘定科目	摘要	内 訳	金 額
		円	円
	資 産 の 部		
1 流動資産			
現金及び預金	三菱UFJ銀行豊橋支店等		2,433,537,328
	流動資産合計		(2,433,537,328)
2 固定資産			
投資その他の資産	基 本 財 産		7,700,000
	固定資産合計		(7,700,000)
	資 産 の 部 合 計		2,441,237,328
	負 債 の 部		
	負 債 の 部 合 計		0
	差 引 純 財 産		2,441,237,328

7 決 算 明 細 書
(1) 収 益 費 用 明 細 書

収 益

款	項	目	節	金 額	備 考	
事業外収益				円 2, 642, 585	円	
	受 取 利 息			2, 642, 449		
		受 取 利 息		2, 642, 449		
			預 金 利 息		2, 642, 449	
	雑 収 益			136		
		雑 収 益		136		
			雑 収 益	136		
合 計				2, 642, 585		

費 用

款	項	目	節	金 額	備 考	
販売費及び 一般管理費				円 349, 090	円	
	販売費及び 一般管理費			349, 090		
		経 費			349, 090	
				備 消 耗 品 費	1, 350	
				手 数 料	1, 740	
				公 租 公 課	71, 000	
			減 価 償 却 費	275, 000		
合 計				349, 090		

8 附 属 明 細 表

(1) 現 金 及 び 預 金 明 細 表

科 目	種 類	金 額	摘 要
預 金	普 通 定 期	円 3,537,328	三菱UFJ銀行豊橋支店
		2,430,000,000	清水銀行豊橋支店
			ほか2行

(2) 資 本 金 明 細 表

区 分	出 資 団 体 名	出 資 額	摘 要
基 本 財 産	豊 橋 市	円 7,700,000	

(注) 土地開発公社経理基準要綱第55条に基づく附属明細表のうち「事業収益明細表」及び「事業原価明細表」の内容
については、7 決算明細書に記載のため省略

令和 7 年 5 月 16 日

豊橋市土地開発公社

理事長 長 坂 尚 登 様

豊橋市土地開発公社

監 事 広 地 学

決 算 監 査 意 見 書

豊橋市土地開発公社定款第23条の規定により、令和 6 年度の事業執行並びに決算諸表及び決算附属書類を監査した結果、適法かつ正確であると認められた。

なお、監事伴健太郎は、地方自治法第199条の 2 の規定に準じ監査しなかった。