

## 2 土地・気象

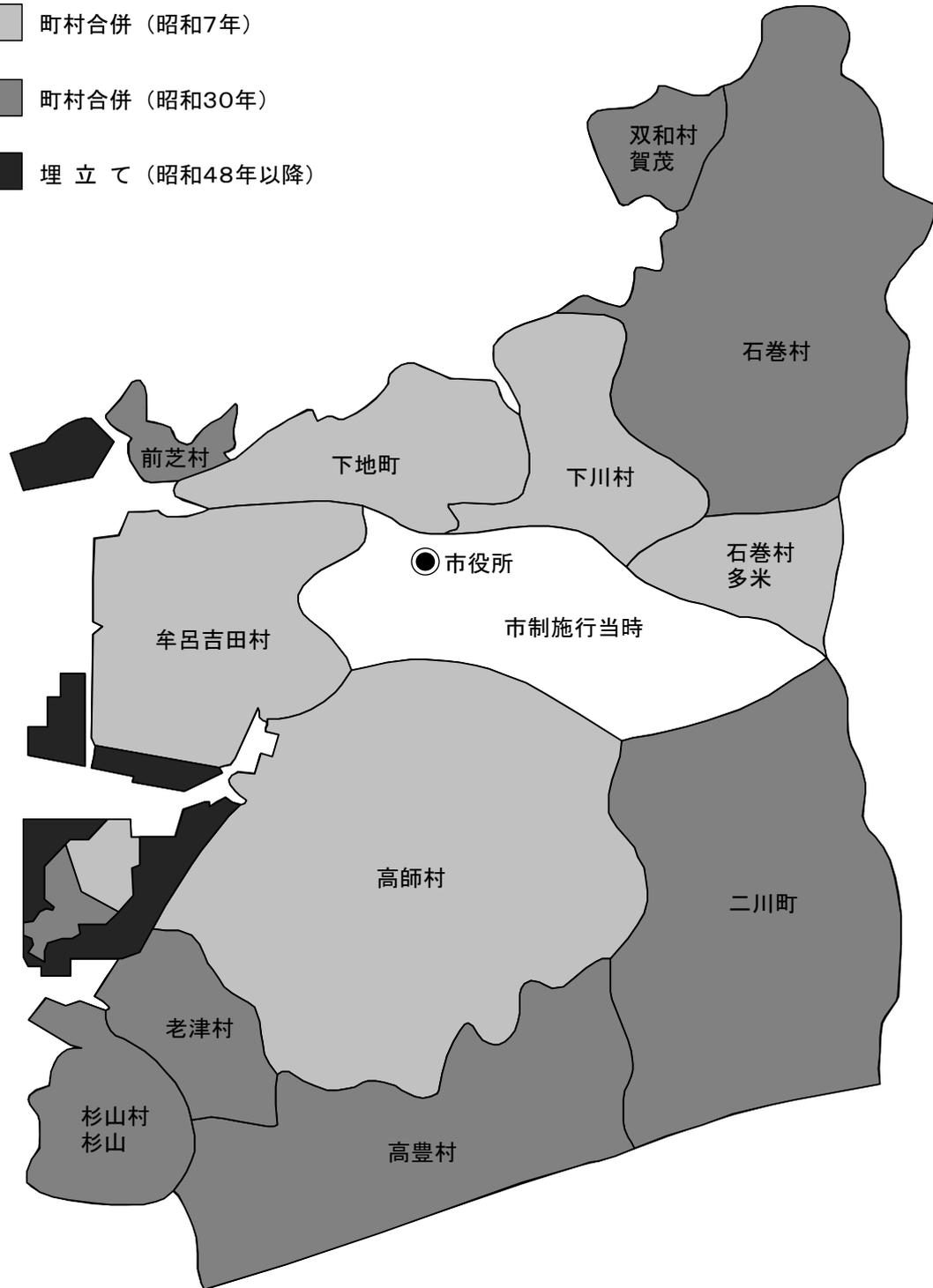
## 2-1 市域の変遷

単位：km<sup>2</sup>

年月日	異動理由	異動面積	総面積
明治39. 8. 1	市制施行	-	19.69
昭和 7. 9. 1	宝飯郡下地町、渥美郡高師村、牟呂吉田村、八名郡下川村、石巻村大字多米を編入	85.72	105.41
8. 6. 10	院之子町を宝飯郡豊川町（現豊川市）へ編入	△ 0.89	104.52
30. 3. 1	宝飯郡前芝村、渥美郡二川町、高豊村、老津村、八名郡石巻村を編入	128.31	232.83
30. 4. 1	渥美郡杉山村大字杉山、八名郡双和村大字賀茂を編入	14.46	247.29
35. 10. 1	（建設省国土地理院）	5.97	253.26
37. 7. 20	豊川市との間に一部交換	} 0.12	253.38
37. 10. 1	豊川市との間に境界訂正		
48. 5. 1	大崎地区第1工区その1及び第2工区埋立編成（明海町設定）	0.86	254.24
49. 3. 1	大崎地区第1工区その2埋立編入（明海町）	1.04	255.28
49. 11. 18	大崎地区第1工区その3埋立編入（明海町）	0.64	255.92
49. 12. 27	大崎地区第4区埋立編入（明海町）	0.51	256.43
50. 8. 1	大崎地区第1区埋立編入（明海町）	0.47	256.90
52. 5. 1	神野ふ頭その1第1区埋立編入（神野ふ頭町設定）	0.31	257.21
52. 8. 1	神野ふ頭その1第2区埋立編入（神野ふ頭町）	0.36	257.57
55. 5. 1	御津地区その1第1区埋立編入（新西浜町設定）	0.68	258.25
55. 8. 1	神野ふ頭その1第3区及び神野ふ頭（2）埋立編入（神野ふ頭町）	0.30	258.55
56. 8. 1	大崎地区第1工区その4埋立編入（明海町）	0.02	258.57
59. 5. 1	大崎地区第5区・船渡ふ頭その1埋立編入（明海町）	0.28	258.85
60. 8. 1	大崎地区第5区・船渡ふ頭その2の1、明海町2地先埋立編入（明海町）	0.04	258.89
61. 5. 1	神野西地区第1区埋立編入（神野西町一丁目設定）	0.31	259.20
61. 8. 1	神野西地区第1区埋立編入（神野西町一丁目）	0.00	259.20
63. 10. 1	（建設省国土地理院）	0.47	259.67
平成元. 8. 1	大崎地区第5区・船渡ふ頭その2の2埋立編入（明海町）	0.23	259.90
元. 11. 1	神野西地区第2区埋立編入（神野西町一丁目）	0.08	259.98
2. 8. 1	神野西地区第2区埋立編入（神野西町一丁目）	0.01	259.99
6. 8. 1	神野西地区第2区埋立編入（神野西町一丁目）	0.05	260.04
6. 11. 1	神野西地区第2区埋立編入（神野西町一丁目）	0.35	260.39
7. 2. 1	御津地区その1第3区B区埋立編入（新西浜町）	0.49	260.88
7. 5. 1	神野西地区第2区埋立編入（神野西町一丁目）	0.04	260.92
7. 11. 16	静岡県湖西市との間に境界訂正	△ 0.01	260.91
10. 8. 1	大崎地区埋立編入（明海町）	0.09	261.00
10. 11. 1	神野西地区第1区埋立編入（神野西町一丁目）	0.16	261.16
11. 2. 1	神野地区第3工区埋立編入（神野西町一丁目）	0.10	261.26
16. 2. 1	神野西地区第2-1区埋立編入（神野西町一丁目）	0.09	261.35
16. 4. 1	神野西地区第1区埋立編入（神野西町一丁目）	0.01	261.36
19. 10. 1	豊川市との間に境界訂正	△ 0.01	261.35
26. 10. 1	国土地理院の実施した新たな面積計測方法による訂正	0.51	261.86

### 市域の変遷

-  市制施行（明治39年）
-  町村合併（昭和7年）
-  町村合併（昭和30年）
-  埋立 て（昭和48年以降）



## 2－2 市役所の位置

所在地	東 経	北 緯
愛知県豊橋市今橋町1番地	137° 23' 29"	34° 46' 09"

(注) 世界測地系による表示

## 2－3 広 さ

(平成29年4月1日現在)

面積	市街化区域	市街化調整区域
261.86 km <sup>2</sup>	61.84 km <sup>2</sup>	200.02 km <sup>2</sup>
東 西	南 北	
17.8 km	23.9 km	

(注) 都市計画図の陸地部分を計測

## 2－4 地 勢

本市の地形は、おおむね平たんで、東部の山地から西部の低地へとゆるやかに傾斜していますが、南部一帯は台地を形成し、太平洋岸は急な崖となっています。

河川は、豊川を始め、柳生川、梅田川及び朝倉川が本市を東西に貫流し三河湾に注いでいます。地質は、河川に沿った西部低地は沖積層ですが、台地は洪積層からなり、東部山地はいわゆる古生層と呼ばれています。

## 2-5 地目別土地面積

単位：ha、%（各年1月1日現在）

区 分	平成25年	構成比	26	構成比	27	構成比	28	構成比	29	構成比
計	16,950	100.0	16,951	100.0	16,945	100.0	16,916	100.0	16,916	100.0
田	2,930	17.3	2,926	17.3	2,915	17.2	2,899	17.1	2,886	17.1
畑	5,450	32.2	5,438	32.1	5,418	32.0	5,367	31.7	5,336	31.5
宅 地	5,145	30.4	5,161	30.5	5,185	30.6	5,218	30.9	5,236	30.9
池 沼	210	1.2	208	1.2	203	1.2	120	0.7	117	0.7
山 林	1,887	11.1	1,886	11.1	1,881	11.1	1,921	11.4	1,924	11.4
原 野	157	0.9	158	0.9	157	0.9	168	1.0	170	1.0
雑 種 地	1,170	6.9	1,173	6.9	1,185	7.0	1,222	7.2	1,246	7.4
そ の 他	1	0.0	1	0.0	1	0.0	1	0.0	1	0.0

資料：資産税課「固定資産概要調書」より法定免税点以上のもの

## 2-6 宅地に関する調

(各年1月1日現在)

区 分	地 積 A (m <sup>2</sup> )	決 定 価 格 B (千円)	1 m <sup>2</sup> 当たりの価格 (円)		最高価格地の所在	
			平均価格B/A	最 高 価 格		
平 成 25 年	51,453,947	1,963,398,182	38,158	364,722	駅前大通一丁目43	
26	51,612,763	1,965,099,488	38,074	364,722	駅前大通一丁目43	
27	51,848,420	1,963,747,137	37,875	368,858	駅前大通一丁目43	
28	52,180,476	1,971,452,425	37,781	368,858	駅前大通一丁目42-1	
<b>29</b>	<b>52,363,325</b>	<b>1,973,221,726</b>	<b>37,683</b>	<b>368,858</b>	<b>駅前大通一丁目42-1</b>	
商 業 地 区	繁 華 街	-	-	-	-	
	高度商業地区Ⅱ	301,387	38,938,959	129,199	368,858	駅前大通一丁目42-1
	普通商業地区	1,018,215	80,113,240	78,680	188,670	白河町22
	計	1,319,602	119,052,199	90,218	368,858	
住 宅 地 区	併用住宅地区	6,307,976	357,883,813	56,735	103,786	前田南町一丁目1-6
	高級住宅地区	-	-	-	-	-
	普通住宅地区	19,217,744	1,022,479,024	53,205	87,710	つつじが丘二丁目7-4
	計	25,525,720	1,380,362,837	54,077	103,786	
工 業 地 区	大工場地区	7,712,315	126,791,676	16,440	25,818	曙町字松並101
	中小工場地区	1,134,190	30,839,106	27,190	45,287	神野新田町字ロノ割183-1
	家内工業地区	-	-	-	-	-
	計	8,846,505	157,630,782	17,818	45,287	
村 落 地 区	集 団 地 区	5,118,180	137,200,707	26,807	48,500	西幸町字幸41-1
	村 落 地 区	10,097,557	176,638,594	17,493	46,455	神野新田町字宮前79-2
	計	15,215,737	313,839,301	20,626	48,500	
観 光 地 区	4,111	24,554	5,973	6,019	石巻町字南山93-10	
農 業 用 施 設 の 用 に 供 す る 宅 地	1,451,650	2,312,053	1,593	1,593		

資料：資産税課「固定資産概要調書」より法定免税点以上のもの

## 2-7 気象概況(1)

年 月	天 候 ( 日 数 )					降雨日数	降雨量 (mm)	
	快 晴	晴	曇	雨	その他		総 量	最大日量
平成24年	81	165	72	46	2	98	1,293.0	115.0
25	32	238	62	33	-	89	1,297.5	85.0
26	48	197	85	35	-	106	1,506.5	118.5
27	28	212	86	38	1	121	1,752.0	140.0
<b>28</b>	<b>36</b>	<b>205</b>	<b>89</b>	<b>35</b>	<b>1</b>	<b>112</b>	<b>1,610.5</b>	<b>109.5</b>
28年 1 月	6	18	4	3	-	6	58.0	33.5
2	5	17	3	4	-	4	78.0	31.5
3	3	22	3	3	-	8	184.5	44.5
4	-	19	7	4	-	13	168.5	39.0
5	5	14	10	2	-	13	165.0	55.0
6	1	12	14	3	-	18	180.0	44.0
7	6	14	8	3	-	4	176.5	109.5
8	2	25	3	1	-	5	44.5	32.5
9	-	13	11	6	-	17	298.0	53.5
10	2	11	15	3	-	7	86.0	58.0
11	3	15	9	3	-	11	83.5	16.0
12	3	25	2	-	1	6	88.0	34.5

資料：消防本部通信指令課

(注) 天候は午前9時を基準とし、中消防署前芝出張所データによる。

降雨日数、降雨量は、中消防署気象観測装置データによる。

## 気象概況(2)

年 月	気 温 (°C)			平均湿度 (%)	平均風速 (m/s)	最多風向	最大風速 (m/s)	
	平 均	最 高	最 低				風 速	風 向
平成24年	15.9	35.7	△ 2.8	70.5	3.3	西北西	41.8	東南東
25	16.5	38.2	△ 2.2	67.5	3.2	西北西	52.1	東南東
26	16.1	36.1	△ 1.9	68.0	3.1	西北西	34.4	東北東
27	16.6	35.5	△ 0.9	67.4	3.1	西北西	31.5	東南東
<b>28</b>	<b>17.1</b>	<b>35.4</b>	<b>△ 3.9</b>	<b>67.2</b>	<b>3.1</b>	<b>西北西</b>	<b>26.9</b>	<b>南</b>
28年 1 月	6.7	15.8	△ 3.9	60.9	3.8	西北西	25.4	東南東
2	7.1	18.0	△ 2.4	58.2	3.9	西北西	24.2	西北西
3	10.5	21.7	0.1	58.2	3.5	西北西	21.5	西北西
4	16.0	23.8	6.1	64.4	3.6	西北西	26.5	南
5	19.9	30.5	10.3	68.8	2.7	東南東	22.7	南南東
6	22.5	30.7	14.1	74.8	2.6	東南東	21.5	東北東
7	26.5	35.4	19.7	73.5	2.4	東南東	15.5	北西
8	27.8	34.9	20.7	72.9	2.5	北北東	18.7	西南西
9	25.2	33.8	19.0	78.3	2.2	南南東	26.9	南
10	20.3	29.8	11.1	69.0	2.9	西北西	19.7	北西
11	13.6	22.4	3.8	64.7	3.3	西北西	21.3	北西
12	9.2	19.2	0.6	62.5	3.7	西北西	26.1	西北西

資料：消防本部通信指令課

(注) 中消防署気象観測装置データによる。