

民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（平成11年法律第117号）第8条第1項の規定により、「豊橋市新学校給食共同調理場（仮称）整備等事業」を実施する民間事業者を選定しましたので、同法第11条第1項の規定により客観的評価の結果をここに公表します。

令和元年7月9日

豊橋市長 佐原 光一

第1 事業の概要

1 事業名

豊橋市新学校給食共同調理場（仮称）整備等事業（以下「本事業」という。）

2 事業場所

豊橋市曙町字南松原162番1外

3 事業概要

本事業は、民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（以下「PFI法」という。）に基づく事業として、豊橋市新学校給食共同調理場（仮称）を設計・建設し、これを維持管理・運営するものである。

なお、落札者は、本事業の実施にあたり、特別目的会社を会社法（平成17年法律第86号）に定める株式会社として設立するものとする。

4 事業期間

事業契約締結日から令和18年8月31日まで

5 事業方式

本事業は、PFI法に基づき、市と事業契約を締結し、本事業を実施する者として選定された者（以下「選定事業者」という。）が市の所有する土地に選定事業者自らが新たに施設を設計・建設した後、公共施設等の管理者である市に施設等の所有権を移管し、選定事業者が事業期間中に係る施設の維持管理及び給食の運營業務を実施する BTO（Build Transfer and Operate）方式とする。

第2 事業者選定までの経緯

- ・平成30年11月2日：実施方針等の公表

- ・平成30年12月13日：特定事業の選定・公表
- ・平成31年 2月15日：入札公告（入札説明書等の公表）
- ・令和元年 5月14日：入札（提案書の提出）
- ・令和元年 6月21日：審査委員会による優秀提案の選定
- ・令和元年 7月 9日：落札者の決定及び公表

第3 落札者の決定

落札者決定基準（平成31年2月15日公表、平成31年3月22日修正公表）に基づき、審査委員会が提案内容等の審査を行い、優秀提案者を選定し（別紙参照）、市は、その結果を踏まえ、株式会社メフォスを代表企業とする応募者を落札者として決定いたしました。

第4 落札価格

10,563,690,233円（税抜）

第5 財政負担額の削減効果

本事業を、選定された提案に基づきPFI事業として実施することにより、市が自ら実施する場合と比較して、事業期間全体を通じた財政負担額を、10.8%（現在価値換算後）削減できることになりました。

項目	値
PSC（市が直接実施した場合） （現在価値ベース）	10,575百万円
PFI-LCC（PFI事業者として実施する場合） （現在価値ベース）	9,434百万円
VFM（金額）	1,141百万円
VFM（%）	10.8%

※国庫補助金を除いた額