

豊橋市公共施設白書



令和6年2月

 豊橋市

目 次

第 1 章 公共施設白書について		
1	はじめに	1
2	対象施設	2
第 2 章 公共施設の現状		
1	公共施設の保有状況	5
2	年度別の整備状況	6
3	建築物の状況（有形固定資産減価償却率・構造・耐震化）	7
4	バリアフリーの対応状況	8
5	管理運営の状況	9
6	貸館等稼働率の状況	9
7	施設行政コスト（市民 1 人当たり）の状況	10
8	小学校区ごとの状況	11
第 3 章 施設分類ごとの現状		
1	対象分類	12
2	施設分類ごとの現状	13
	（1）コミュニティ関連施設	14
	（2）文化施設	19
	（3）図書館	22
	（4）博物館等	25
	（5）スポーツ施設	28
	（6）学校施設	32
	（7）保育所等	38
	（8）地域・高齢福祉施設	41
	（9）市営住宅	44
第 4 章 個別票		
1	個別票の見方	47
	（1）個別票とは	47
	（2）注意事項	47
	（3）各項目の説明	48
2	個別票	54

(1) 文化・社会教育系施設	62
(2) スポーツ系施設	254
(3) 産業系施設	302
(4) 学校教育系施設	316
(5) 子育て支援系施設	486
(6) 医療・保健福祉系施設	538
(7) その他施設	592
(8) 行政系施設	598

第1章 公共施設白書について

1 はじめに

本市が所有する、小中学校、市営住宅などの公共施設や、道路、橋りょうなどインフラの多くは、人口増加や高度経済成長に合わせて、1960年代後半から1980年代前半にかけて整備されており、老朽化に伴って一斉に更新時期を迎えます。

厳しい財政状況と将来的な人口減少が予測される中、このような状況に対応するための取組のひとつとして、公共施設の現状を市民のみなさんと共有していくことを目的に、2018（平成30）年3月に「公共施設白書」を作成し、公共施設に関する様々な情報を公表しました。

2020（令和2）年には、内容の一部を見直して改訂版を作成しました。今後については毎年の更新をしていくものとします。

この白書が、市民のみなさんとともにこれからの公共施設のあり方を考えるきっかけとなれば幸いです。

本白書におけるグラフや表は、特に記載がない場合、2023（令和5）年4月1日現在の状況です。また、公共施設等総合管理方針（2017（平成29）年3月策定）とは、対象施設の範囲や基準日の違いから延床面積等の数値が異なります。

2 対象施設

2023（令和5）年4月1日時点の公共施設のうち、小規模施設（50㎡以下）などを除く以下の429施設を対象としています。

【大分類：市民利用系施設】

中分類	施設数	小分類	施設数	細分類	施設数	
文化・社会教育系施設	96	コミュニティ関連施設	72	校区市民館	50	
				地区市民館	22	
		文化施設	7		公会堂	1
					市民文化会館	1
					アイブラザ豊橋	1
					ライフポートとよはし （コンサートホール及び中ホール）	1
					穂の国とよはし芸術劇場	1
					西川芸能練習場	1
					三の丸会館	1
		図書館	4		中央図書館	1
					向山図書館	1
					大清水図書館	1
					まちなか図書館	1
		博物館等	9		美術博物館	1
					民俗資料収蔵室	1
					自然史博物館	1
					石巻自然科学資料館	1
					視聴覚教育センター	1
					地下資源館	1
					二川宿本陣資料館	1
商家「駒屋」	1					
文化財センター	1					
その他施設	4					男女共同参画センター
		市民センター	1			
		国際交流拠点	1			
		青少年センター	1			
スポーツ系施設	24	スポーツ施設	23	総合体育館	1	
				地区体育館	10	
				武道館	1	
				球場	3	
				陸上競技場	1	
				トレーニングセンター	1	
				市民球技場	1	
				サッカー場	1	
				高師緑地馬場	1	
				庭球場	2	
				屋内プール・アイスアリーナ	1	
				その他施設	1	市民クラブハウス
		産業系施設	7	産業振興施設	3	勤労者会館
職業訓練センター	1					
産業人材育成センター	1					
観光施設	3				吉田城鉄櫓	1
					地域振興施設	1
その他施設	1			吉祥山市民ふれあいの森	1	
		1	ポートインフォメーションセンター	1		

中分類	施設数	小分類	施設数	細分類	施設数	
学校教育系施設	85	学校施設	77	小学校	52	
				中学校	22	
				高等学校	1	
				家政高等専修学校	1	
				くすのぎ特別支援学校	1	
		野外教育施設	3	少年自然の家	1	
				野外教育センター	2	
その他施設	4	1	学校給食センター	4		
			教育会館	1		
子育て支援系施設	26	保育所等	22	保育園	4	
				こども園	1	
				高山学園	1	
				児童クラブ	16	
		幼児・児童施設	3	1	交通児童館	1
					こども未来館	1
その他施設	1	1	ミラまちこども館	1		
			こども若者総合相談支援センター	1		
医療・保健福祉系施設	27	医療・保健施設	6	市民病院	1	
				保健所・保健センター	1	
				こども発達センター	1	
				休日夜間急病診療所	1	
				休日夜間・障害者歯科診療所	1	
				看護専門学校	1	
		衛生施設	4	1	斎場	1
					霊苑	2
					墓地	1
		地域・高齢福祉施設	13	1	地域福祉センター	3
					老人福祉センター	5
					老人憩の家	3
					高齢者活動センター	2
		その他施設	4	1	総合福祉センター	1
					障害者福祉会館	1
総合老人ホームつつじ荘	1					
更生保護会館	1					
その他施設	3	3	職員会館	1		
			資源化センター余熱利用施設	1		
			広場 便所・倉庫	1		

【大分類：行政系施設】

中分類	施設数	小分類	施設数	細分類	施設数		
行政系施設	161	庁舎施設	12	市役所	1		
				窓口センター	8		
				まちなか活性課事務所	1		
				土木維持事務所	2		
		消防施設	84			消防署（所）	8
						消防団器具庫・詰所	76
		防災施設	23			水防倉庫	6
						防災備蓄倉庫	13
						防災器材庫	1
						津波防災センター	3
		環境施設	9			資源化センター	1
						環境センター	3
						資源リサイクルセンター	1
						プラスチックリサイクルセンター	1
						廃棄物最終処分場	1
						浸出水処理施設	2
		市営住宅	26			市営住宅	26
		その他施設	7			食肉衛生検査所	1
						石巻平野町地内建物（旧選果場）	1
市ヶ谷ビル	1						
南大清水苗圃	1						
選挙管理委員会倉庫	1						
公舎	2						
				計	429		

第2章 公共施設の現状

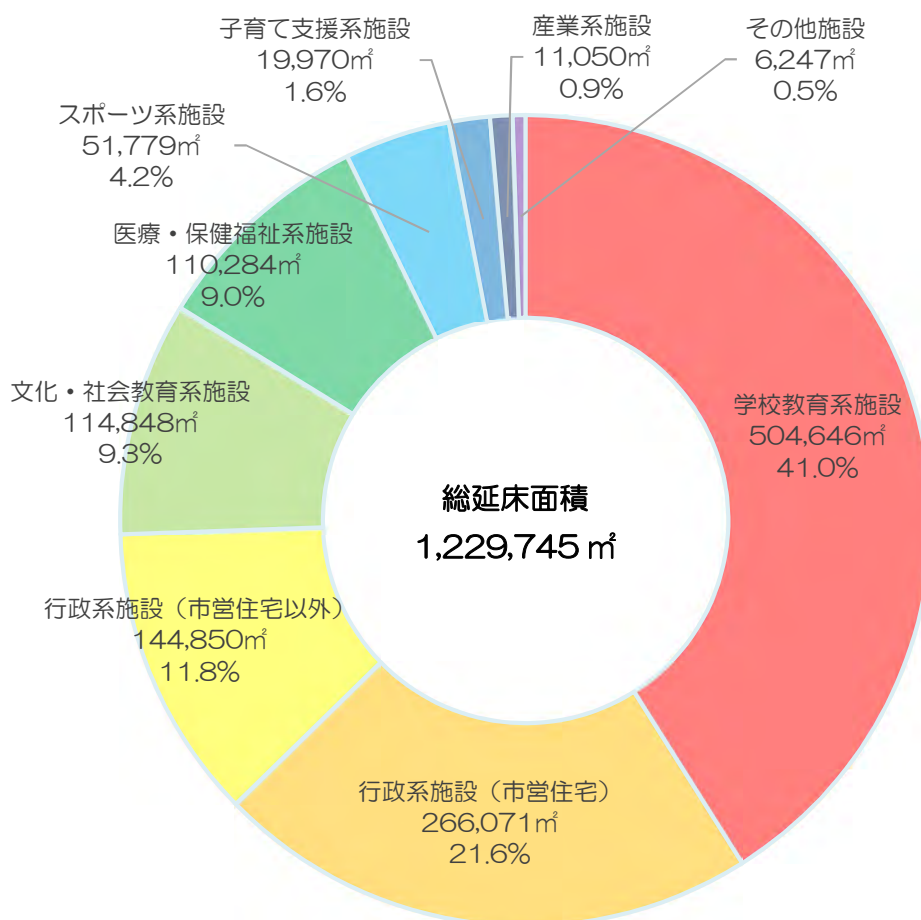
1 公共施設の保有状況

延床面積の割合は、学校教育系施設（小中学校など）が全体の41.0%と最も多く、次いで、市営住宅が21.6%、行政系施設（市庁舎、消防署など）が11.8%、文化・社会教育系施設（市民館など）が9.3%、医療・保健福祉系施設（市民病院など）が9.0%となっています。

施設数は、多い順に行政系施設、文化・社会教育系施設、学校教育系施設となっています。

まちなか図書館などを新たに取得したことにより、2020（令和2）年度と比較して延床面積、施設数ともに若干増加しています。

図2-1 中分類別 延床面積の割合

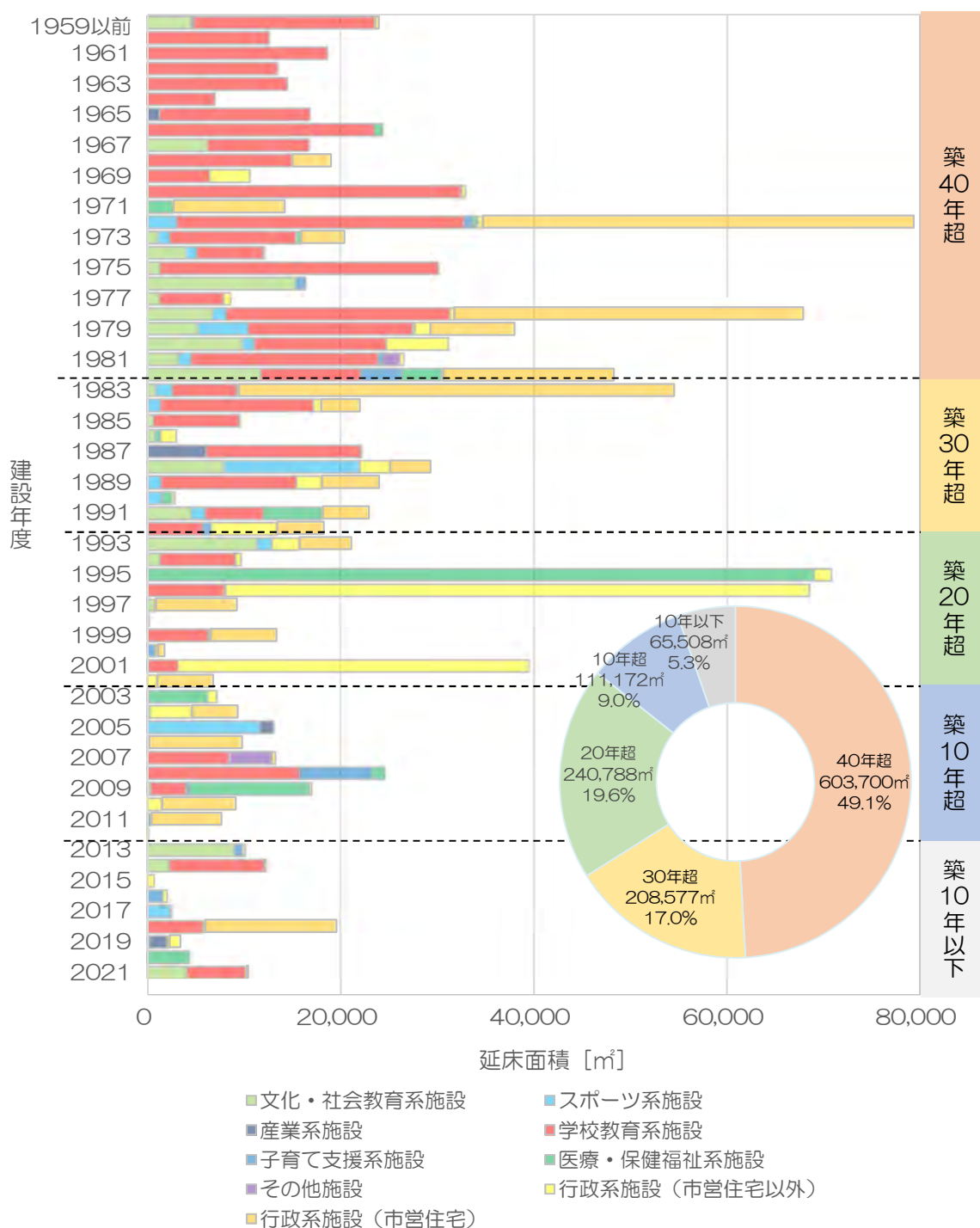


【注】四捨五入の関係で構成比の合計が100にならない場合があります。

2 年度別の整備状況

現在の公共施設の多くは 1960 年代後半から 1980 年代前半にかけて建設されています。建設後 40 年以上経過している建物が 49.1% となっています。

図 2-2 建設年度別の延床面積



3 建築物の状況（有形固定資産減価償却率・構造・耐震化）

施設の老朽化を示す有形固定資産減価償却率は、法定耐用年数に対して資産の取得からどの程度経過しているかを割合で測るものです。この率は、実際に使用可能な年数を測るものではありません。中分類別に見ると、行政系施設（市営住宅）が最も高く他の施設と比べて老朽化が進んでいると考えられます。

構造別延床面積の割合は、鉄筋コンクリート造が69.1%と大半を占めており、次いで、鉄骨鉄筋コンクリート造13.2%、鉄骨造9.9%となっています。

現在の新耐震基準は、1981（昭和56）年6月の建築基準法改正により定められました。本市では、建築基準法改正前の建物について新耐震基準に適合するよう耐震工事を実施しており、構造躯体の耐震化は既に完了しています。

図 2-3 中分類別 有形固定資産減価償却率

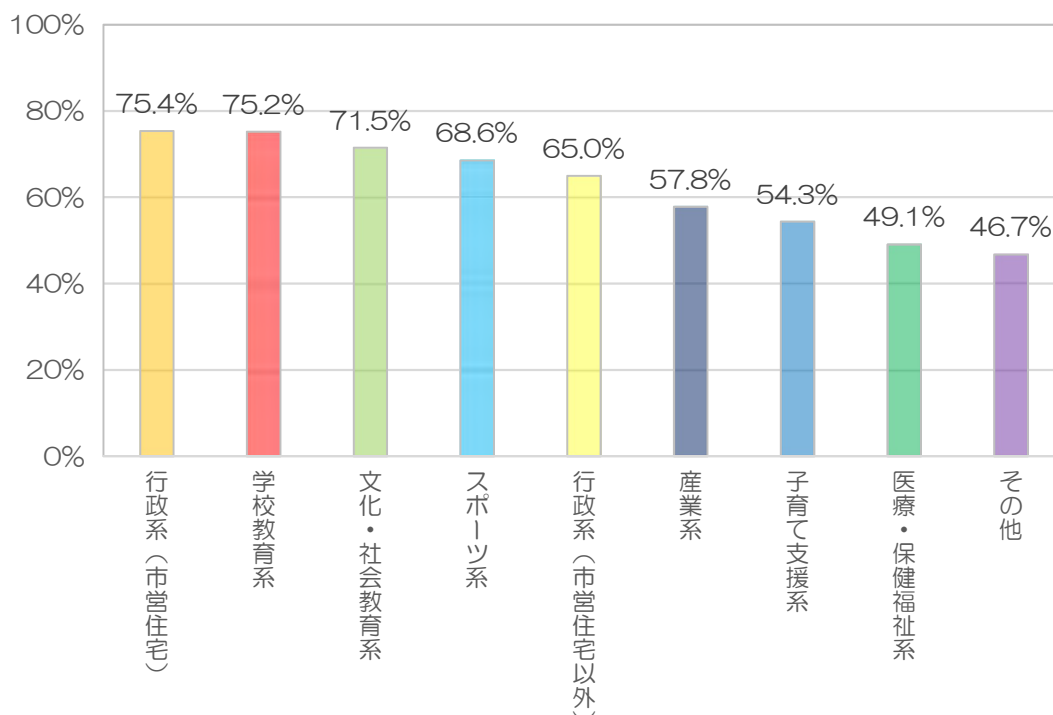


表 2-1 構造別の延床面積と法定耐用年数

構造	延床面積 [㎡]	割合	法定耐用年数	
			事務所など	校舎・住宅など
RC（鉄筋コンクリート造）	849,849.2	69.1%	50年	47年
SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）	161,788.1	13.2%	50年	47年
S（鉄骨造）	121,458.5	9.9%	38年	34年
W（木造）	6,892.4	0.6%	24年	22年
CB（コンクリートブロック造）	2,015.7	0.2%	41年	38年
その他（プレキャストコンクリート造など）	87,740.9	7.1%	-	-

4 バリアフリー（ユニバーサルデザイン）への対応状況

一般的に公共施設は、2006年（平成18年）12月施行の「高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律」（通称：バリアフリー法）によって整備が推進されています。

本市では、バリアフリー法で努力義務となっている既存の公共施設について、改修等に合わせて順次整備を進めています。また今後、大規模改修や新たに建設する施設についてはユニバーサルデザインを推進していきます。

表 2-2 中分類別 バリアフリー化率

中分類	トイレ	スロープ	エレベーター
文化・社会教育系施設	50%	90%	29%
スポーツ系施設	38%	63%	29%
産業系施設	57%	71%	60%
学校教育系施設	96%	76%	5%
子育て支援系施設	19%	15%	7%
医療・保健福祉系施設	56%	78%	50%
その他施設	100%	100%	100%
行政系施設（市営住宅以外）	9%	18%	8%
行政系施設（市営住宅）	35%	42%	40%

・項目ごと基準を一部でも満たす場合に計上しています。詳細は4章をご覧ください。

参考：

・バリアフリー法

一定規模以上の不特定多数の方が利用する建築物などを建築する際に、高齢者、障害者等の利便性や安全性などの向上を義務付けています。

・ユニバーサルデザイン

障害の有無、年齢、性別、人種等にかかわらず多様な人々が利用しやすいよう都市や生活環境をデザインする考え方です。

5 管理運営の状況

本市の公共施設の管理運営は、サービスの向上や効率的な施設運営が図られるよう指定管理者制度やPFI手法の活用をしています。

なお、直営（一部委託含む）には、小中学校や消防団器具庫・詰所などの施設があります。

参考：

- ・指定管理者制度

公共施設の運営に民間ノウハウを活用しながら、市民サービスの向上と経費の削減を図ることを目的に、管理権限を民間事業者に委任する制度です。

- ・PFI手法

Private Finance Initiative の略で、公共施設等の建設・維持管理・運営等を民間部門の持つ経営ノウハウや資金を活用することで、低廉かつ良質な公共サービスを提供することを目的とした事業手法です。

6 貸館等稼働率の状況

本市の公共施設には会議室などを貸出している施設（以下「貸館等」とします。）があります。貸館等稼働率はその利用状況を割合で表しています。

表 2-3 貸館等稼働率の施設数分布

0%以上～20%未満	19 施設
20%以上～40%未満	64 施設
40%以上～60%未満	29 施設
60%以上～80%未満	13 施設
80%以上～	0 施設

参考：

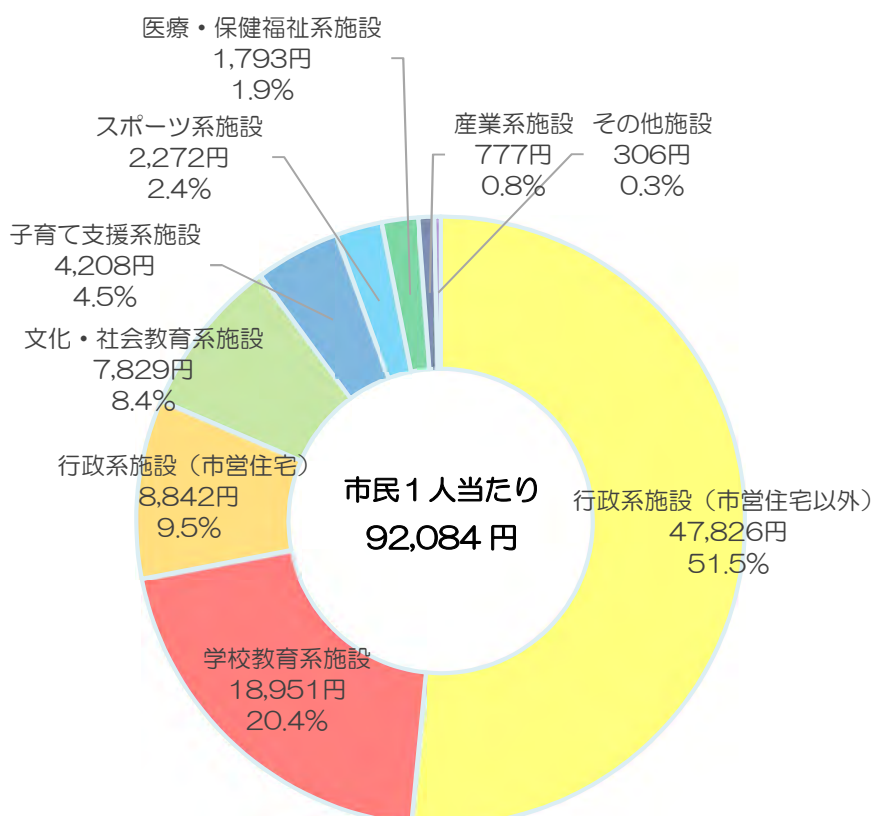
- ・貸館等稼働率

会議室などの貸出単位や貸出時間帯に応じた年間の「貸出可能コマ数」に対する、年間の利用実績「利用コマ数」の割合です。

7 施設行政コスト（市民1人当たり）の状況

施設行政コストは、市民のみなさんからの税金などで賄われている施設運営に必要な経費を計算したもので、非現金コストである減価償却費を含んでいません。今回の改訂から、公共施設全体の施設行政コストを可視化するため、行政系施設も含めた施設行政コストを算出しています。

図2-4 2022（令和4）年度 中分類別 市民1人当たり施設行政コスト



【注】四捨五入の関係で構成比の合計が100にならない場合があります。

参考：

・施設行政コスト

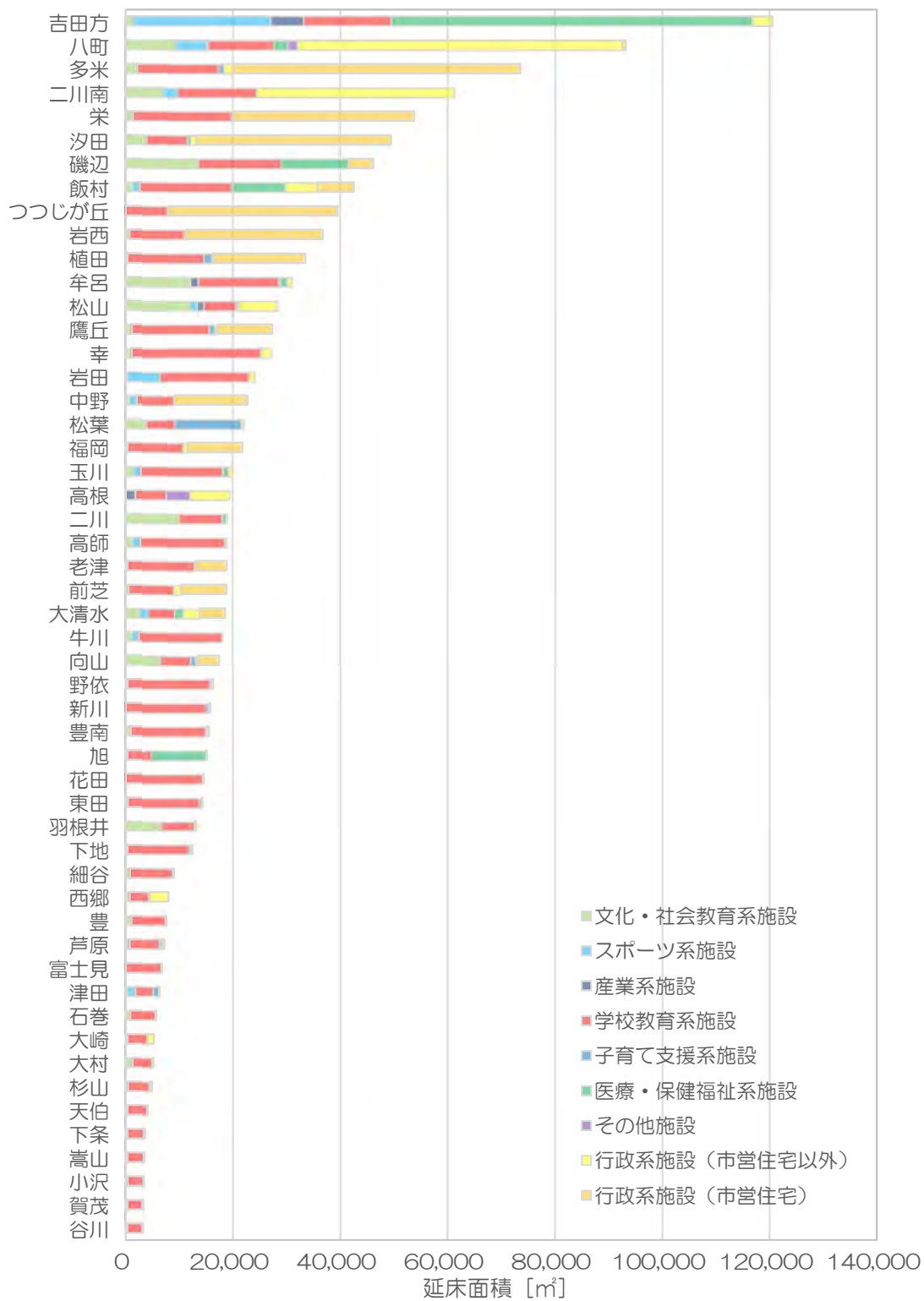
一会計期間の支出から使用料などの収入を除いた収支の差額に建物の減価償却費を加えたもので、【支出（投資的経費除く）】－【収入（投資的経費に対する国県補助金等除く）】＋【減価償却費】により計算しています。

・減価償却費

資産の取得価額を法定耐用年数で定期的に配分した費用。本市では再取得価額を建設当時の取得価額として減価償却費を計算しています。

8 小学校区別の施設整備状況

図 2-5 小学校区別の延床面積



第3章 施設分類ごとの現状

1 対象分類

この章では、主な施設を小分類ごとに整理しています。同じ種類の施設が複数あり、分類内での比較が可能な以下の小分類を対象としています。

番号	中分類	小分類	施設
1	文化・社会教育系施設	コミュニティ関連施設	校区市民館 地区市民館
2	文化・社会教育系施設	文化施設	公会堂 アイプラザ豊橋 など
3	文化・社会教育系施設	図書館	中央図書館 まちなか図書館 など
4	文化・社会教育系施設	博物館等	美術博物館 自然史博物館 など
5	スポーツ系施設	スポーツ施設	総合体育館 地区体育館 など
6	学校教育系施設	学校施設	小学校 中学校 など
7	子育て支援系施設	保育所等 ※児童クラブ除く	保育園 こども園 など
8	医療・保健福祉系施設	地域・高齢福祉施設	地域福祉センター 老人福祉センター など
9	行政系施設	市営住宅	市営住宅

2 施設分類ごとの現状

小分類ごとに「①概要シート」、「②市内配置図」「③利用状況」の3つを用いて現状を整理しています。それぞれの内容は以下のようになっています。

項目	内容
①概要シート	3年分の施設概要をまとめています。
②市内配置図	施設の配置状況を地図上に示しています。
③利用状況	2022（令和4）年度の利用者数や施設行政コストなどを施設ごとに整理しています。

(1) コミュニティ関連施設

① 概要シート

施設概要	施設数	72	運営形態	指定管理（一部直営）	
	施設内訳	校区市民館（50館）、地区市民館（22館）			
	総延床面積	33,889.7㎡			
	年度	2020（令和2）	2021（令和3）	2022（令和4）	
	年間利用者数	118万0811人	136万6991人	155万7949人	
	開館1日当たり利用者数	4132人	4124人	4730人	
	貸館等稼働率	最高	55.0%	55.3%	61.8%
		最低	7.4%	9.1%	14.7%
	収入	2200万9631円	2482万2660円	2900万3719円	
	支出	3億9795万0064円	4億6152万8623円	4億3699万5907円	
	減価償却費	2億5918万3525円	2億5133万0934円	2億4045万1403円	
	施設行政コスト	6億3512万3958円	6億8803万6897円	6億4844万3591円	
	市民1人当たり施設行政コスト	1725円	1878円	1788円	
備考	2022（令和4）年度：杉山地区市民館 改良保全工事のため長期休館				

② 市内配置図

図 3-1 校区市民館の市内配置図

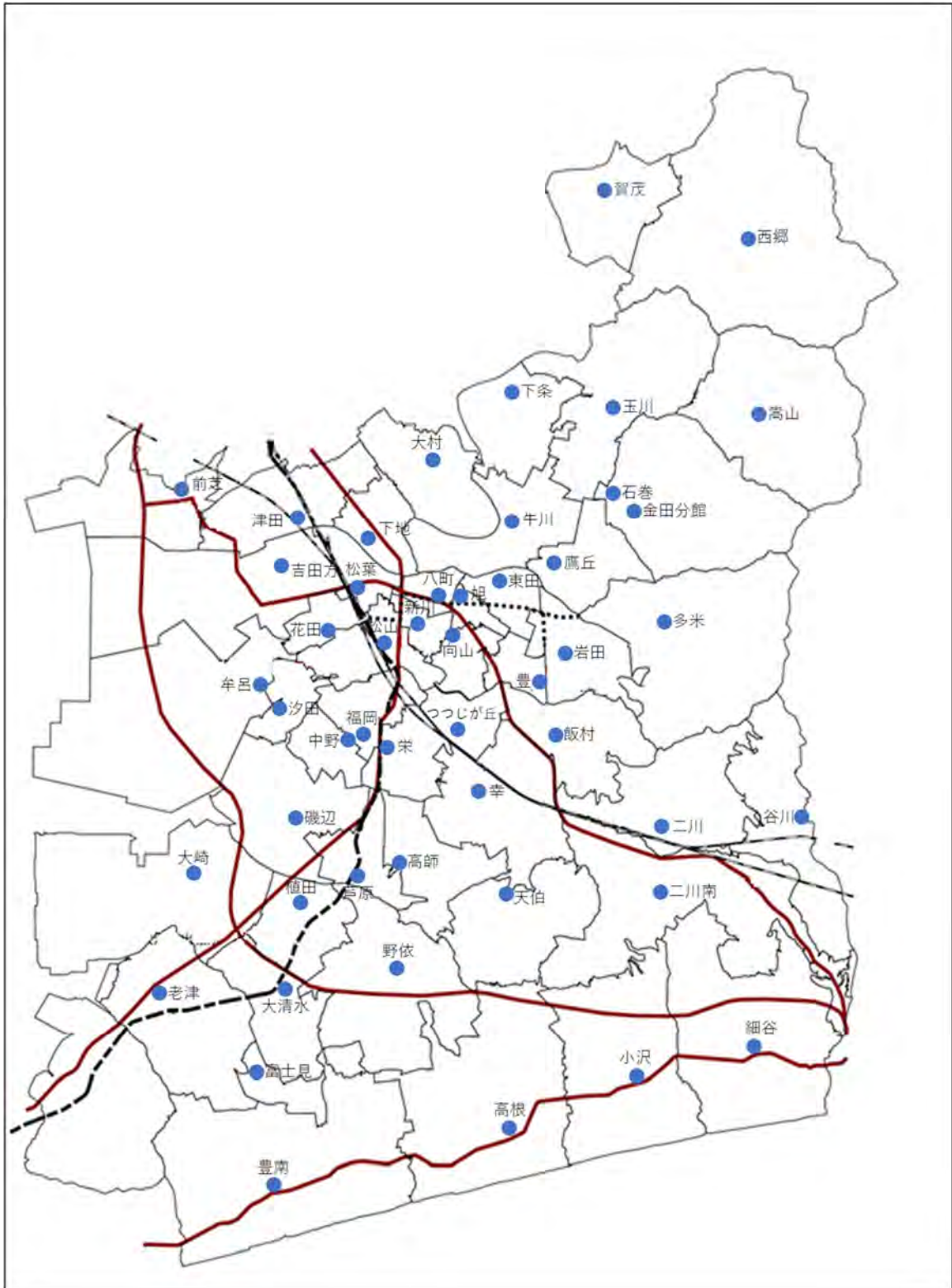
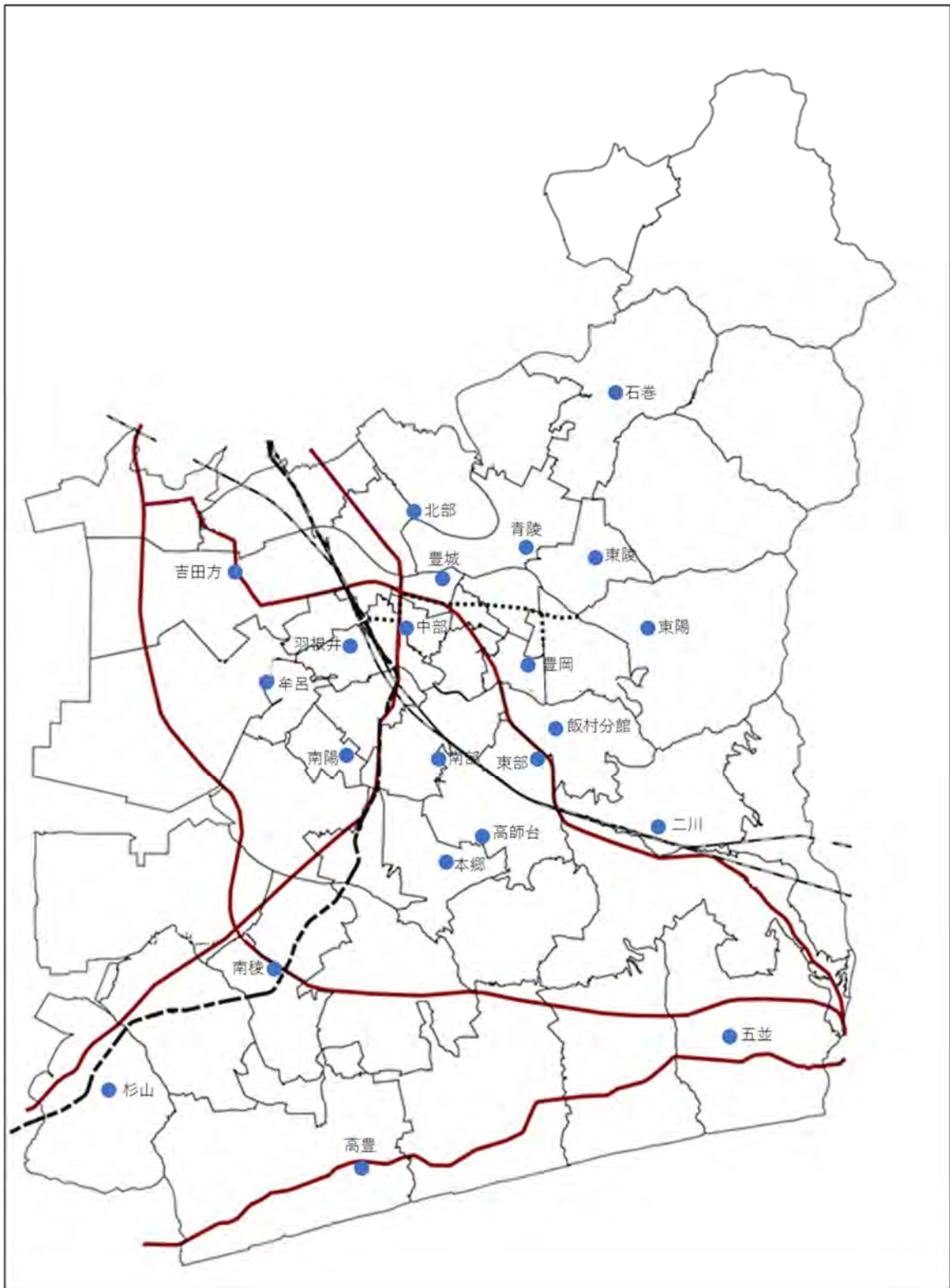


図3-2 地区市民館の市内配置図



③ 利用状況

図 3-3 校区市民館の利用状況

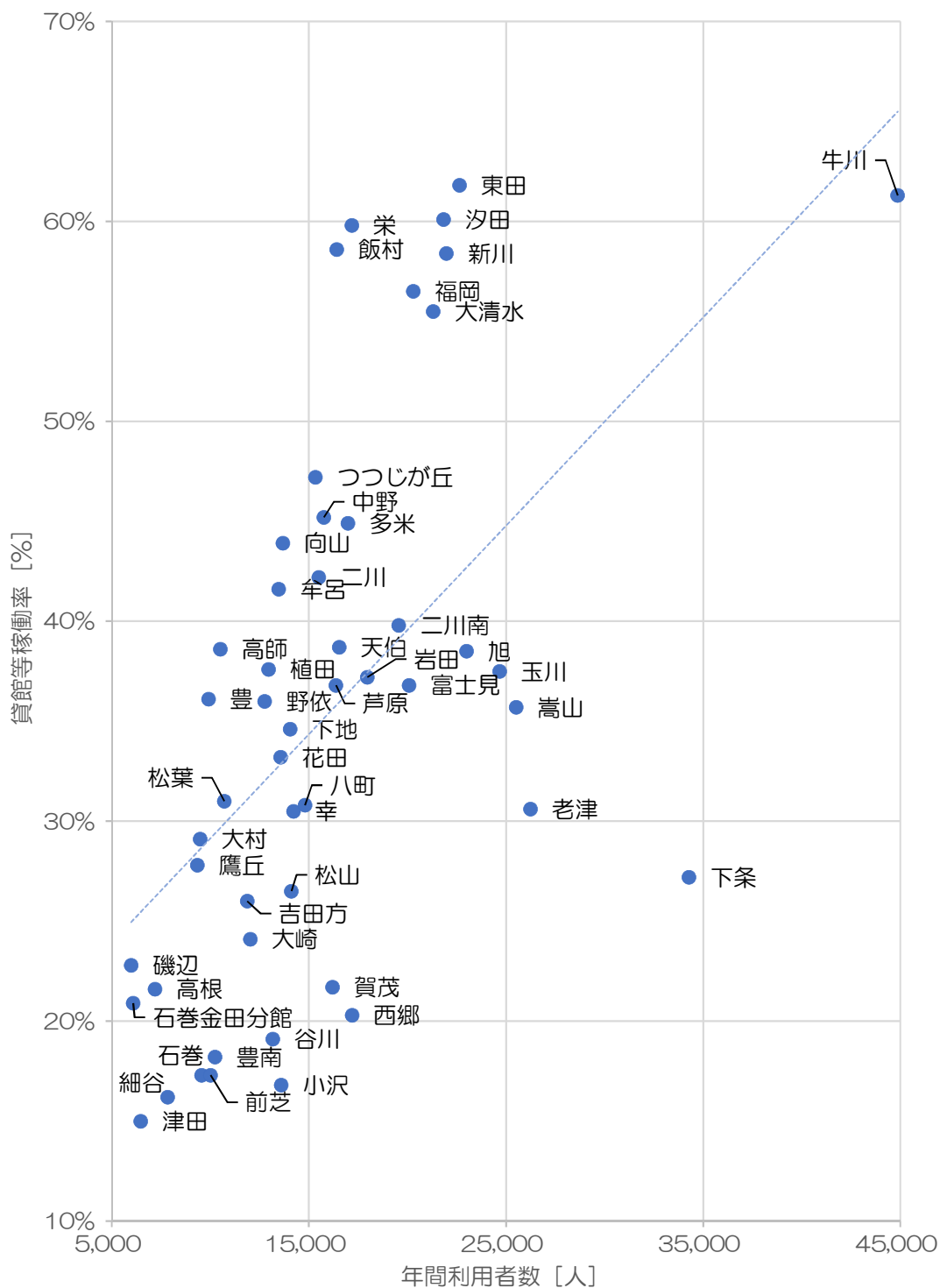
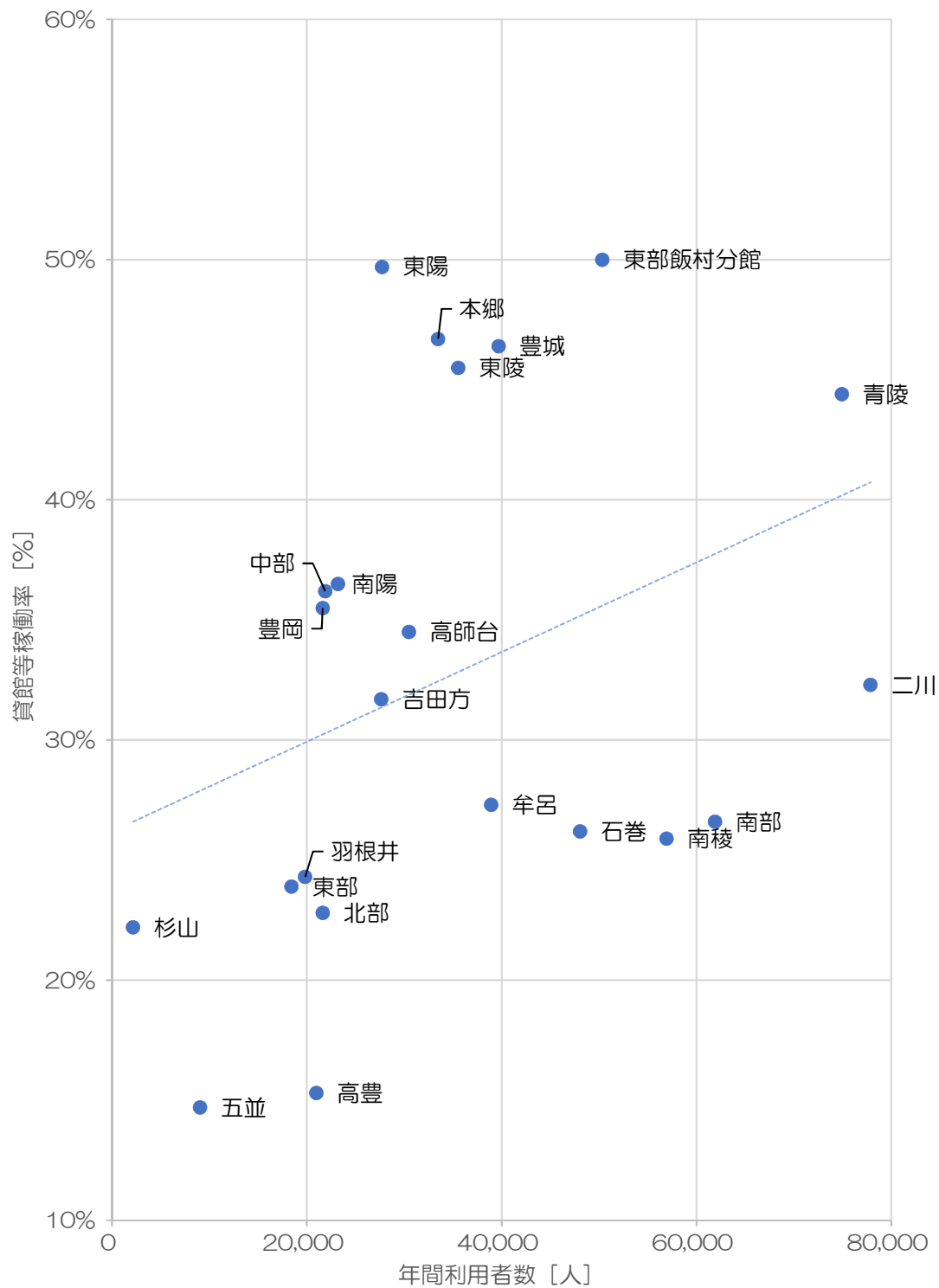


図 3-4 地区市民館の利用状況



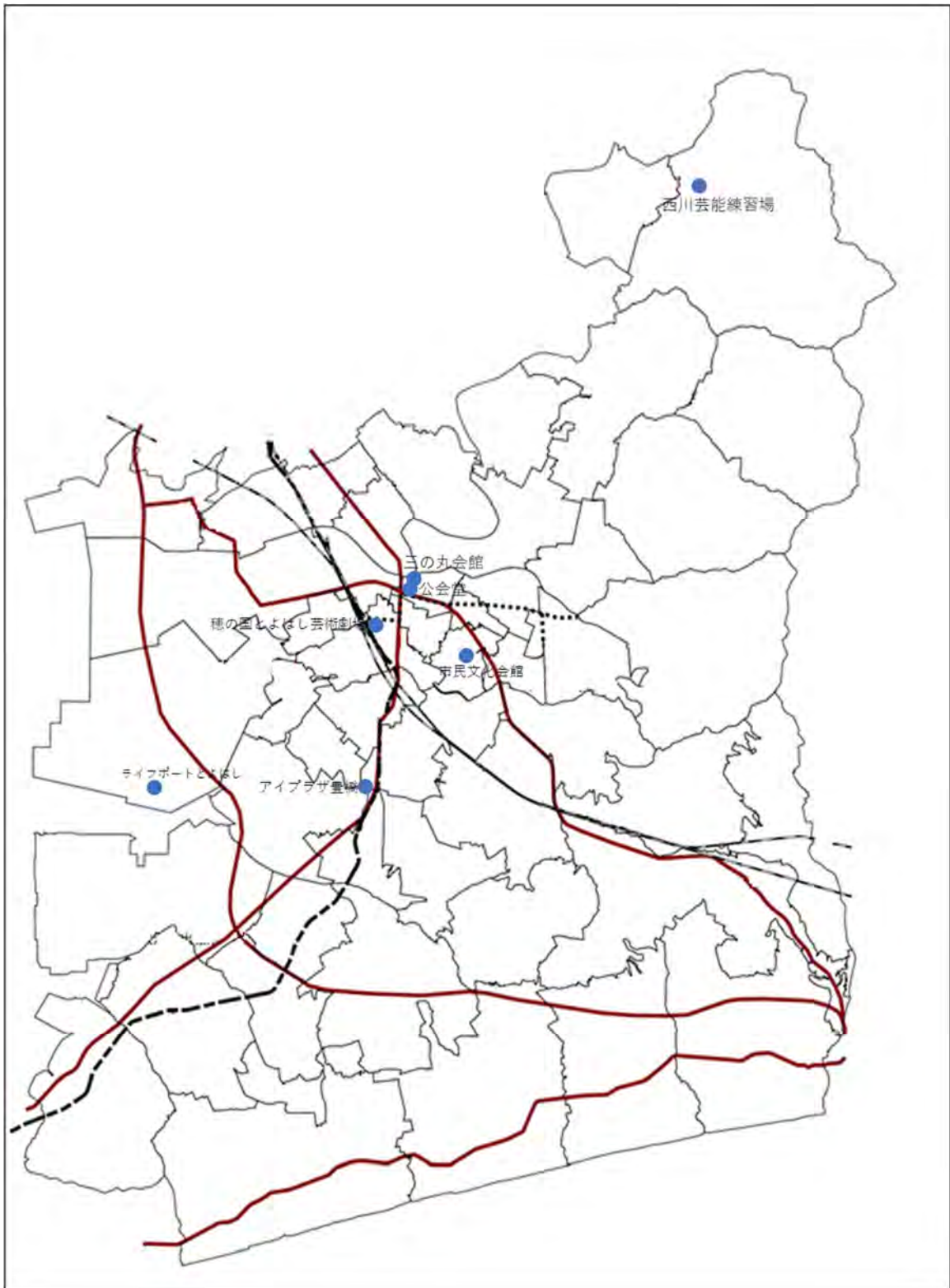
(2) 文化施設

① 概要シート

施設概要	施設数	7	運営形態	指定管理(一部PFI)	
	施設内訳	公会堂、市民文化会館、アイプラザ豊橋、ライフポートとよはし(コンサートホール及び中ホール)、穂の国とよはし芸術劇場、西川芸能練習場、三の丸会館			
	総延床面積	42,025.4㎡			
	年度	2020(令和2)	2021(令和3)	2022(令和4)	
	年間利用者数	31万9551人	49万4544人	58万9743人	
	開館1日当たり利用者数	1038人	1421人	1693人	
	貸館等稼働率	最高	45.5%	46.9%	49.5%
		最低	7.6%	10.9%	9.6%
	収入	4万8312円	4万4945円	4万4965円	
	支出	4億3089万6465円	3億7327万7061円	4億3394万5644円	
	減価償却費	2億3448万0918円	2億3561万2989円	1億7537万6553円	
	施設行政コスト	6億6532万9071円	6億0884万5105円	6億0927万7232円	
	市民1人当たり施設行政コスト	1774円	1632円	1645円	
備考					

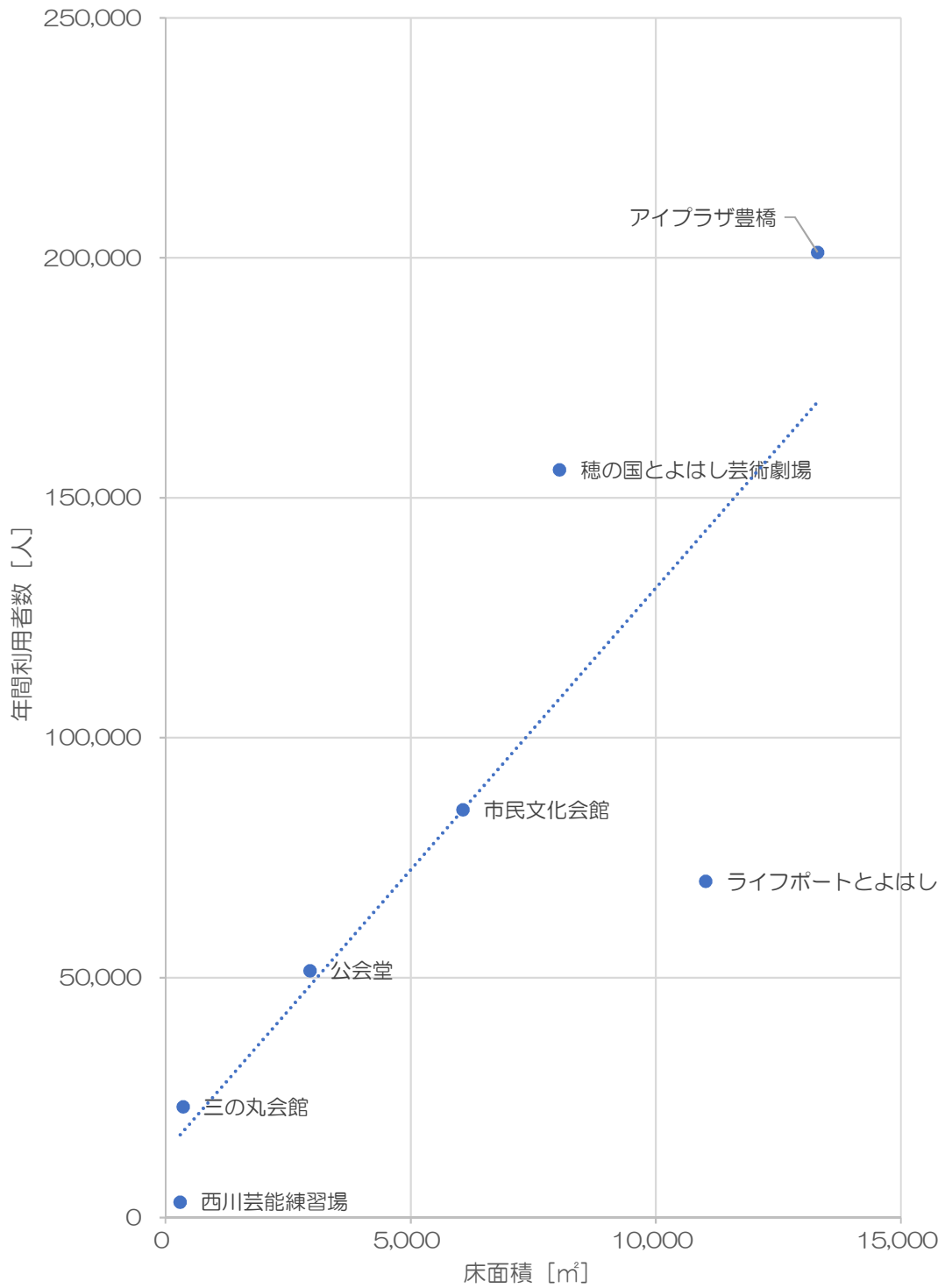
② 市内配置図

図 3-5 文化施設の市内配置図



③ 利用状況

図 3-6 文化施設の利用状況



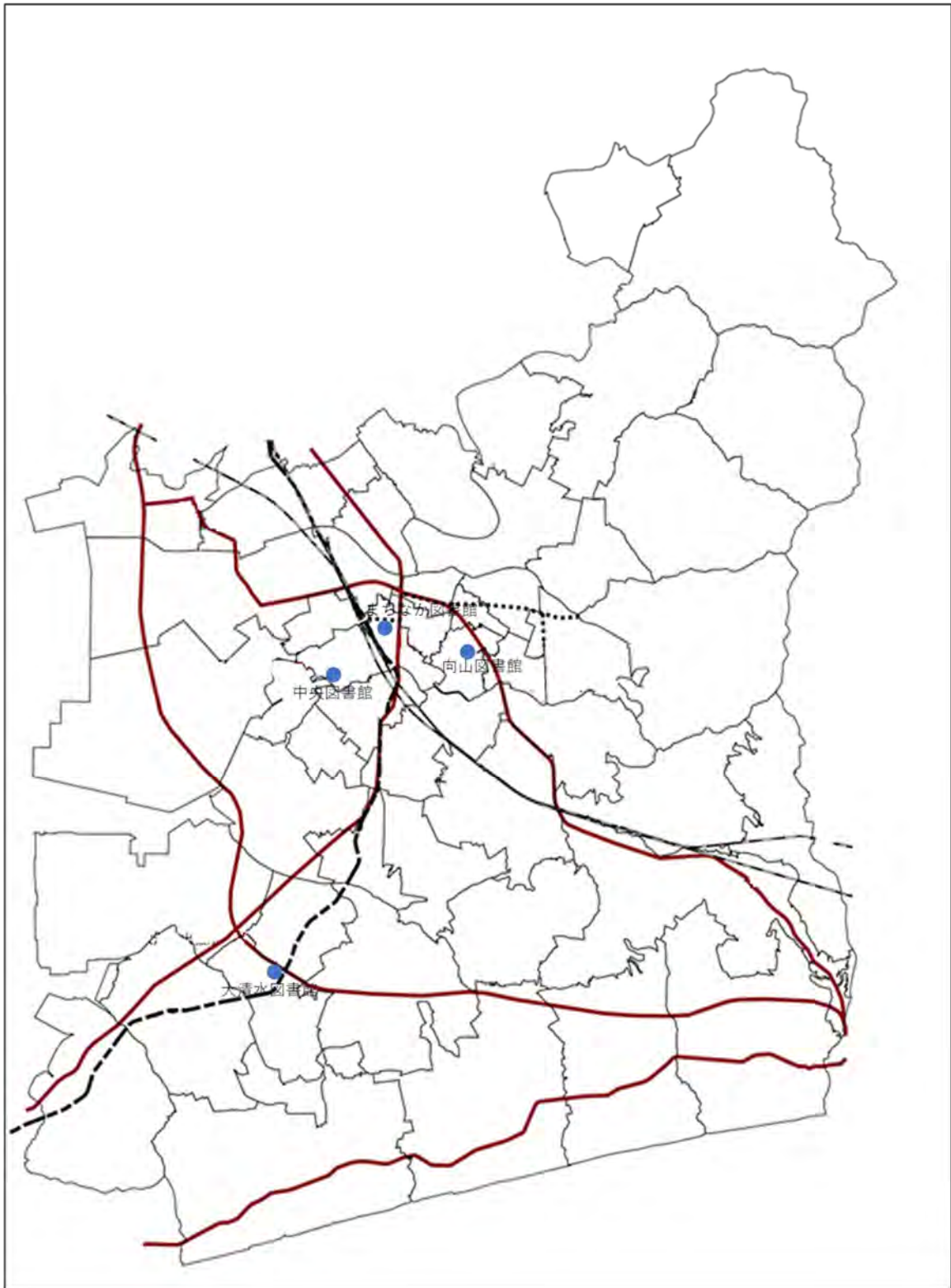
(3) 図書館

① 概要シート

施設概要	施設数	4	運営形態	直営
	施設内訳	中央図書館、向山図書館、大清水図書館、まちなか図書館		
	総延床面積	9,785.5㎡		
	年度	2020（令和2）	2021（令和3）	2022（令和4）
	年間利用者数	57万2277人	83万9566人	115万2666人
	開館1日当たり利用者数	2280人	4070人	3696人
	収入	180万6894円	139万0974円	219万3714円
	支出	5億1690万4491円	10億2381万2427円	7億4411万0547円
	減価償却費	4544万3988円	4554万3244円	9075万9479円
	施設行政コスト	5億6054万1585円	10億6796万4697円	8億3267万6312円
	市民1人当たり施設行政コスト	1491円	2859円	2248円
備考	2021（令和3）年11月：まちなか図書館 開館			

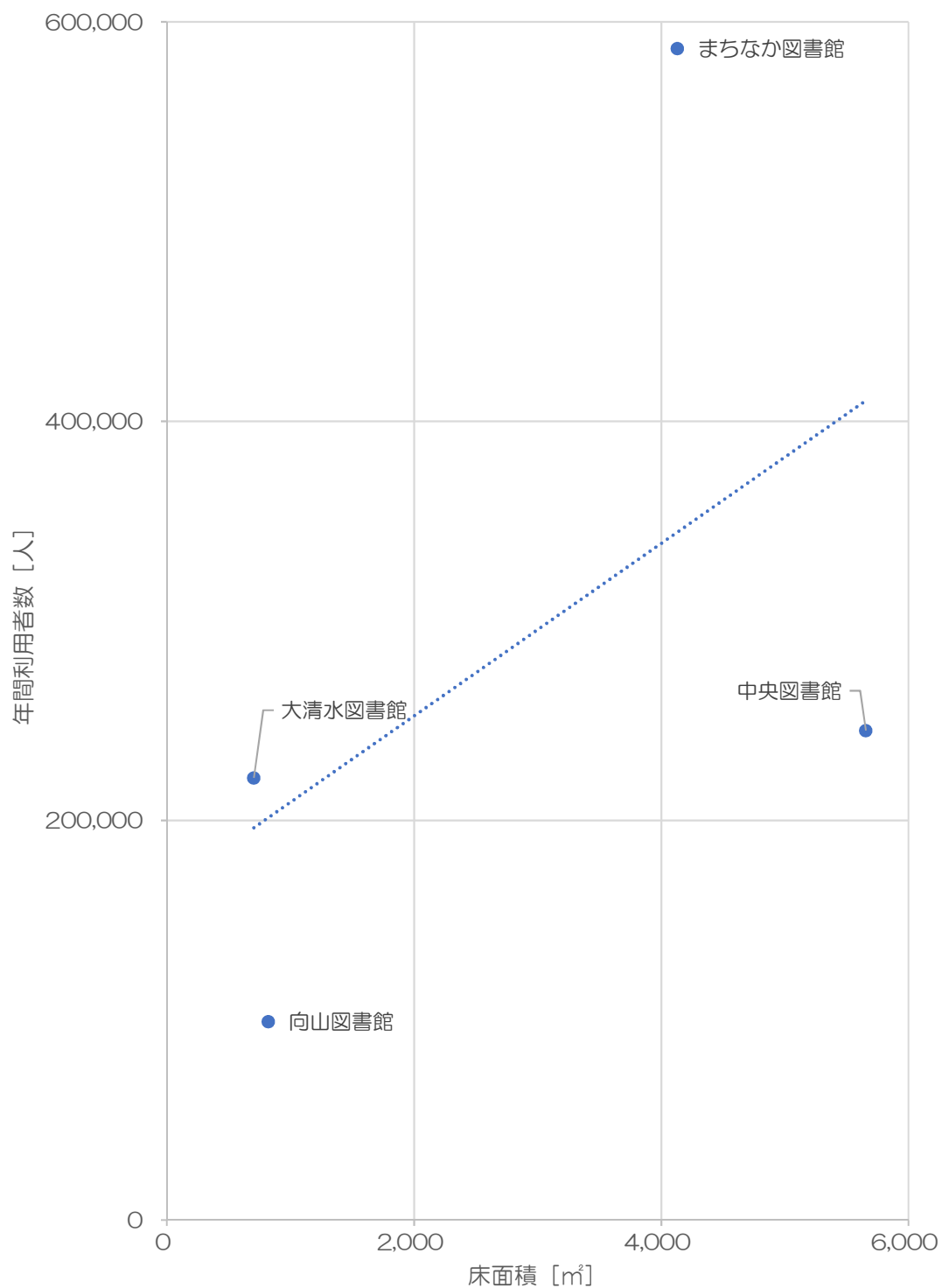
② 市内配置図

図 3-7 図書館の市内配置図



③ 利用状況

図 3-8 図書館の利用状況



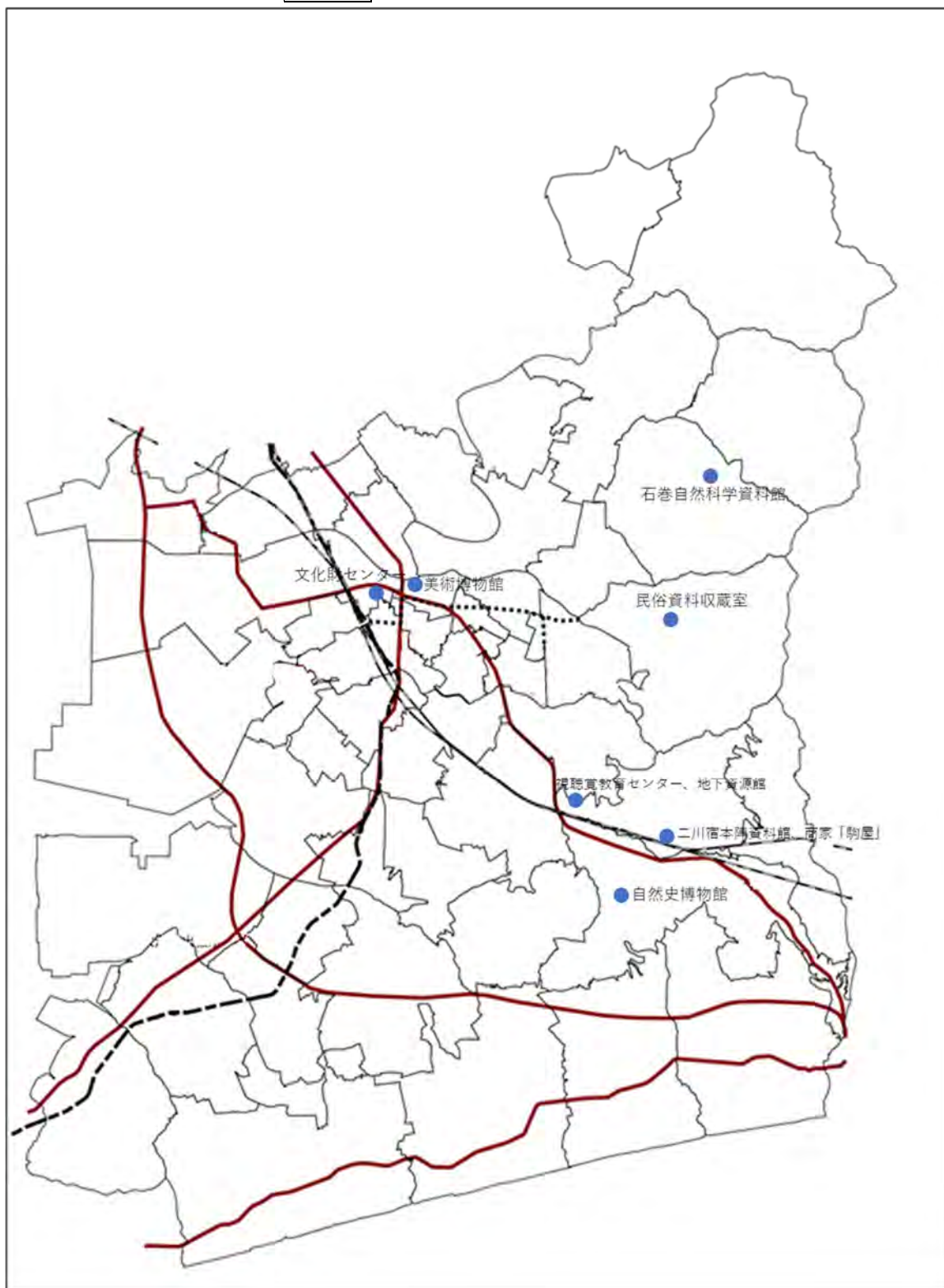
(4) 博物館等

① 概要シート

施設概要	施設数	9	運営形態	直営（一部指定管理）
	施設内訳	美術博物館、民俗資料収蔵室、自然史博物館、石巻自然科学資料館、視聴覚教育センター、地下資源館、二川宿本陣資料館、商家「駒屋」、文化財センター		
	総延床面積	23,318.1㎡		
	年度	2020（令和2）	2021（令和3）	2022（令和4）
	年間利用者数	87万1292人	104万8239人	112万7979人
	開館1日当たり利用者数	3141人	3386人	3988人
	収入	4883万5719円	6514万9427円	2億0064万4905円
	支出	5億8303万2627円	5億8738万3292円	5億9978万3860円
	減価償却費	1億6615万6829円	1億6615万6829円	1億6844万2893円
	施設行政コスト	7億0035万3737円	6億8839万0694円	5億6758万1848円
	市民1人当たり施設行政コスト	1866円	1845円	1535円
備考	2022（令和4）年度：自然史博物館 ポケモン化石博物館 開催 2022（令和4）年度：美術博物館 改修工事のため長期休館			

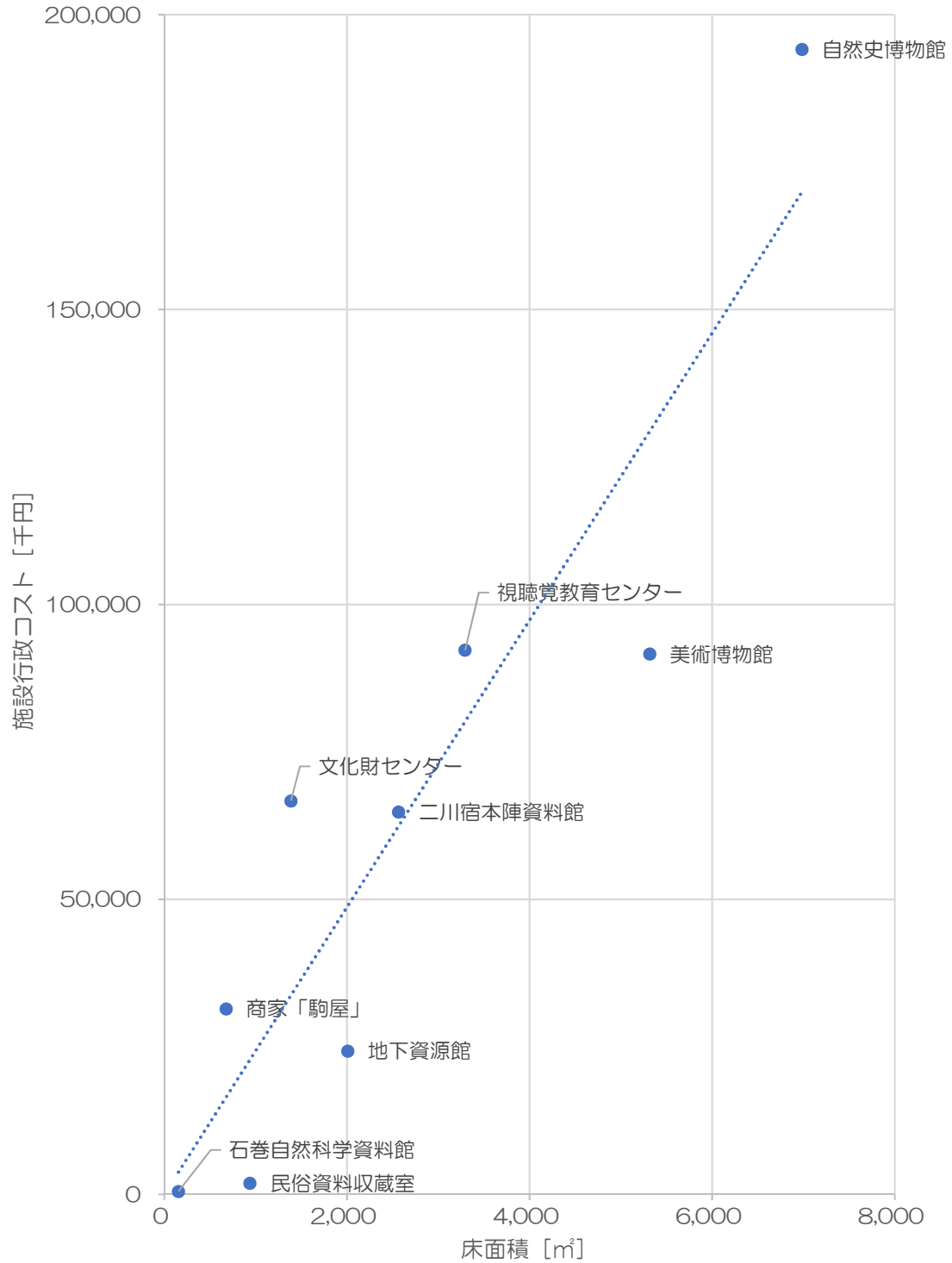
② 市内配置図

図 3-9 博物館等の市内配置図



③ 利用状況

図 3-10 博物館等の利用状況



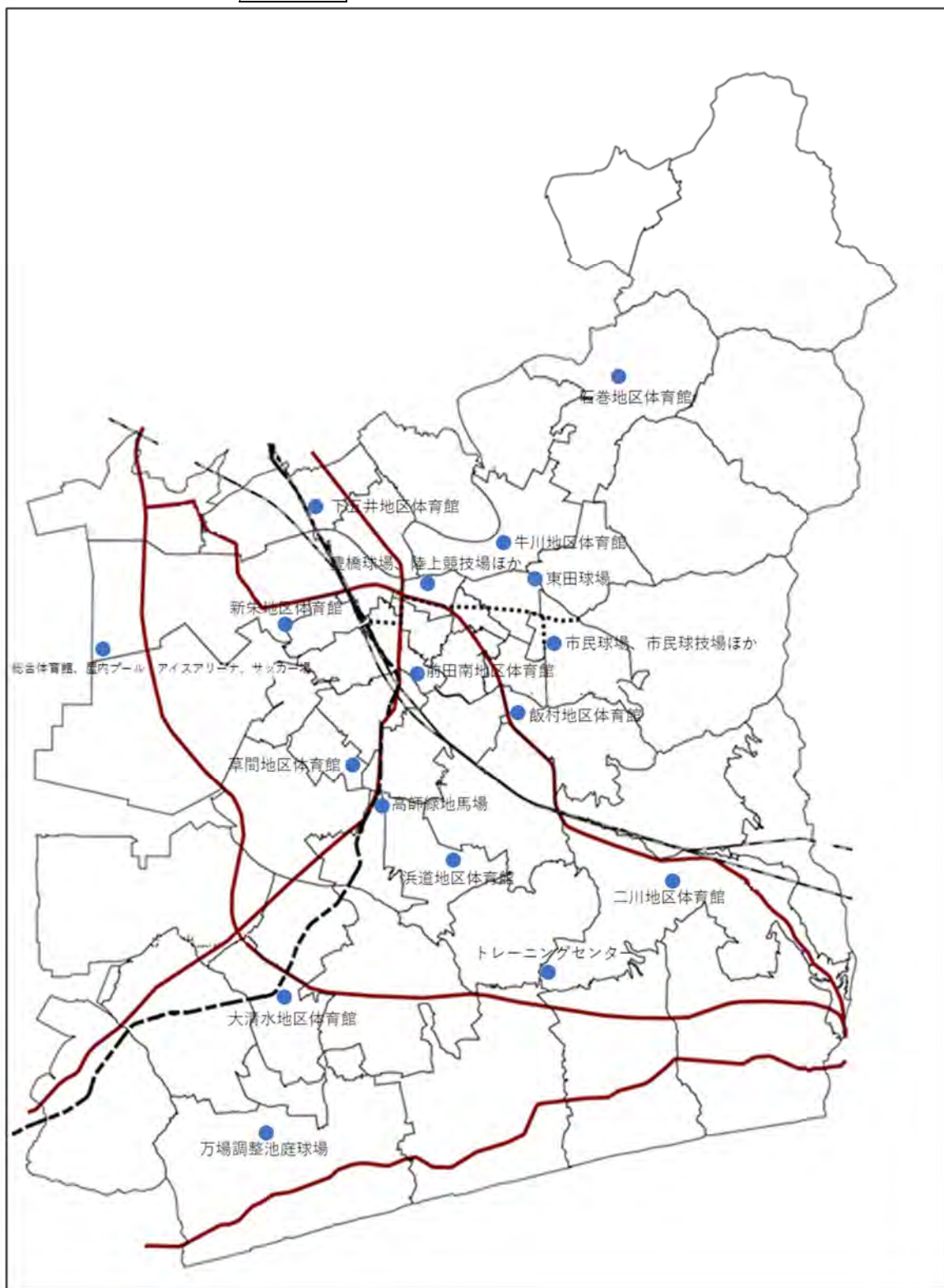
(5) スポーツ施設

① 概要シート

施設概要	施設数	23	運営形態	指定管理	
	施設内訳	総合体育館、地区体育館（10施設）、武道館、市民球場、東田球場、豊橋球場、陸上競技場、トレーニングセンター、市民球技場、総合スポーツ公園サッカー場、高師緑地馬場、庭球場（2施設）、屋内プール・アイスアリーナ			
	総延床面積	51,272.3㎡			
	年度	2020（令和2）	2021（令和3）	2022（令和4）	
	年間利用者数	61万9266人	81万9223人	100万9262人	
	開館1日当たり利用者数	2306人	2721人	3387人	
	貸館等稼働率	最高	88.5%	86.6%	72.8%
		最低	6.4%	10.8%	12.7%
	収入	306万8181円	341万3202円	244万5584円	
	支出	4億3463万5173円	4億2812万4149円	4億4385万8568円	
	減価償却費	3億7363万8473円	3億9216万2257円	3億9209万2517円	
	施設行政コスト	8億0520万5465円	8億1687万3204円	8億3350万5501円	
	市民1人当たり施設行政コスト	2151円	2198円	2260円	
備考	2021（令和3）-2022（令和4）年度： 飯村地区体育館 改良保全工事のため長期休館				

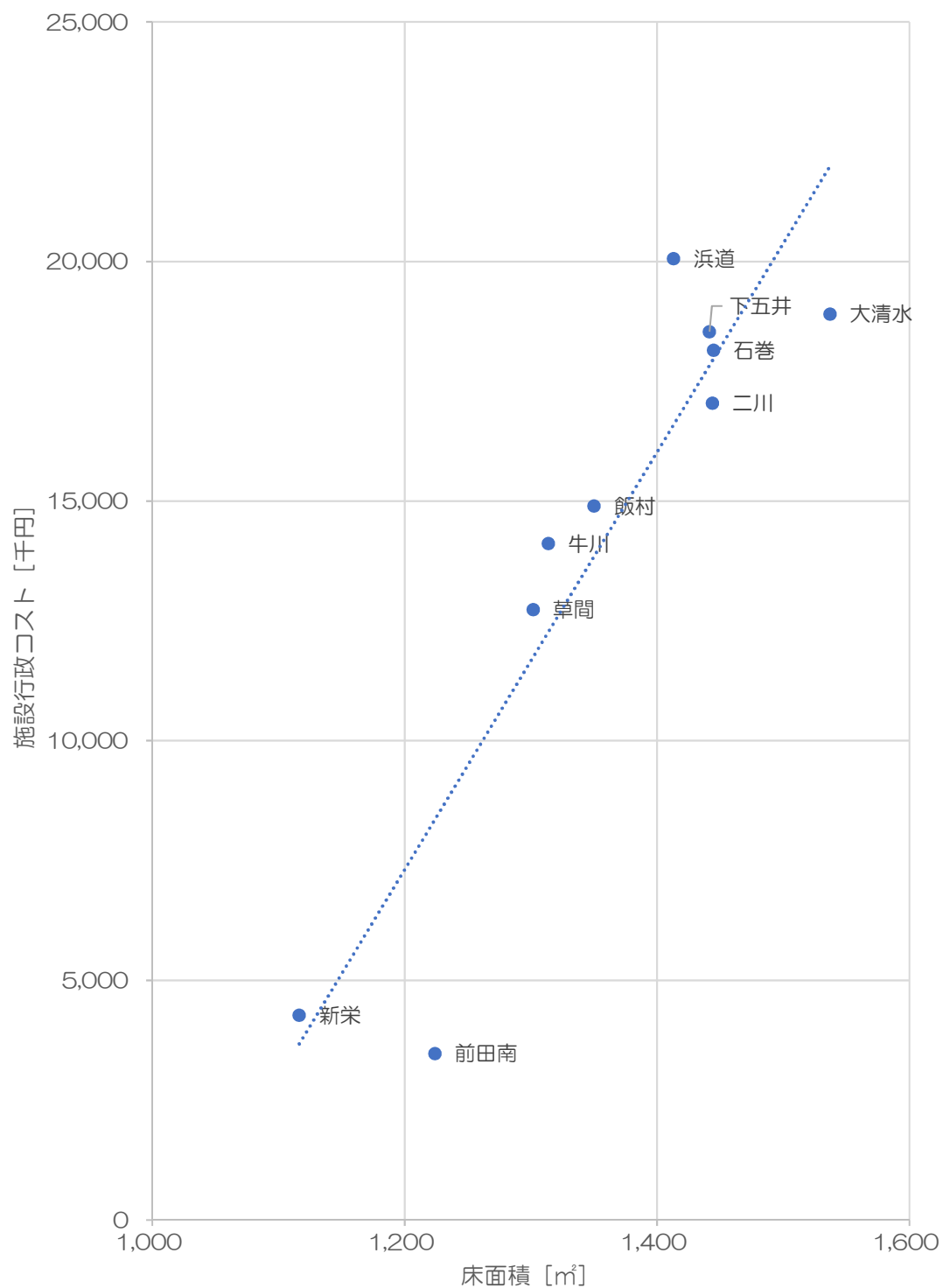
② 市内配置図

図 3-11 スポーツ施設の市内配置図



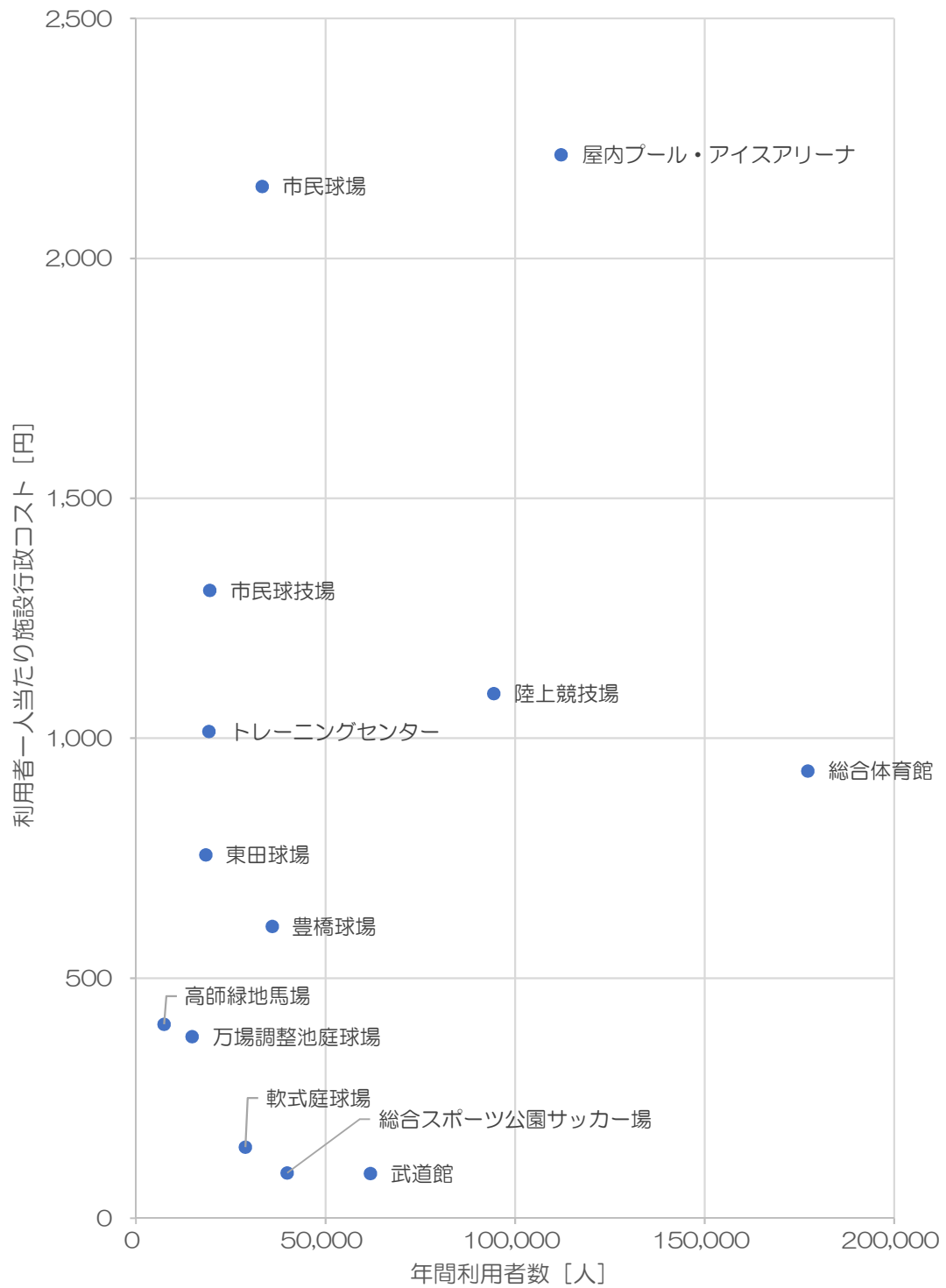
③ 利用状況

図 3-12 地区体育館の利用状況



※新栄地区体育館と前田南地区体育館は減価償却が終了しています。

図 3-13 スポーツ施設（地区体育館を除く）の利用状況



(6) 学校施設

① 概要シート

施設概要	施設数	77	運営形態	直営
	施設内訳	小学校（52校）、中学校（22校）、豊橋高等学校、家政高等専修学校、くすのき特別支援学校		
	総延床面積	484,663.㎡		
	年度	2020（令和2）	2021（令和3）	2022（令和4）
	小学校児童数	2万0743人	2万0454人	2万0049人
	中学校生徒数	1万0323人	1万0383人	1万0433人
	その他児童生徒数	1025人	933人	907人
	収入	2億1423万2648円	1億8406万9138円	1億2887万2627円
	支出	22億9200万6505円	23億3881万3168円	25億6030万7584円
	減価償却費	25億0483万4257円	26億1408万9812円	26億1703万3599円
	施設行政コスト	45億8260万8114円	47億6883万3842円	50億4846万8556円
	市民1人当たり施設行政コスト	1万2223円	1万2794円	1万3649円
	備考			

② 市内配置図

図 3-14 小学校の市内配置図

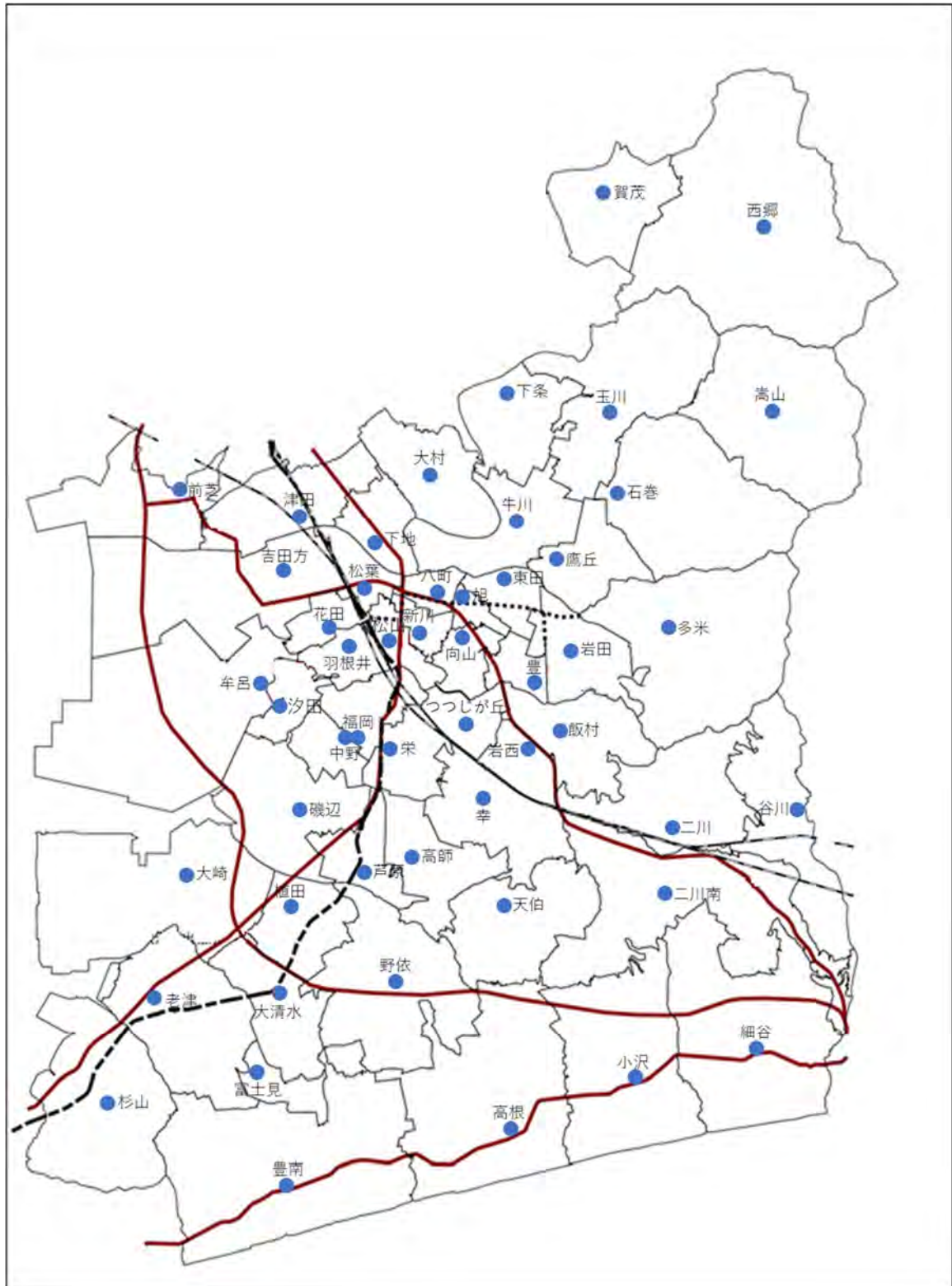


図 3-15 中学校の市内配置図

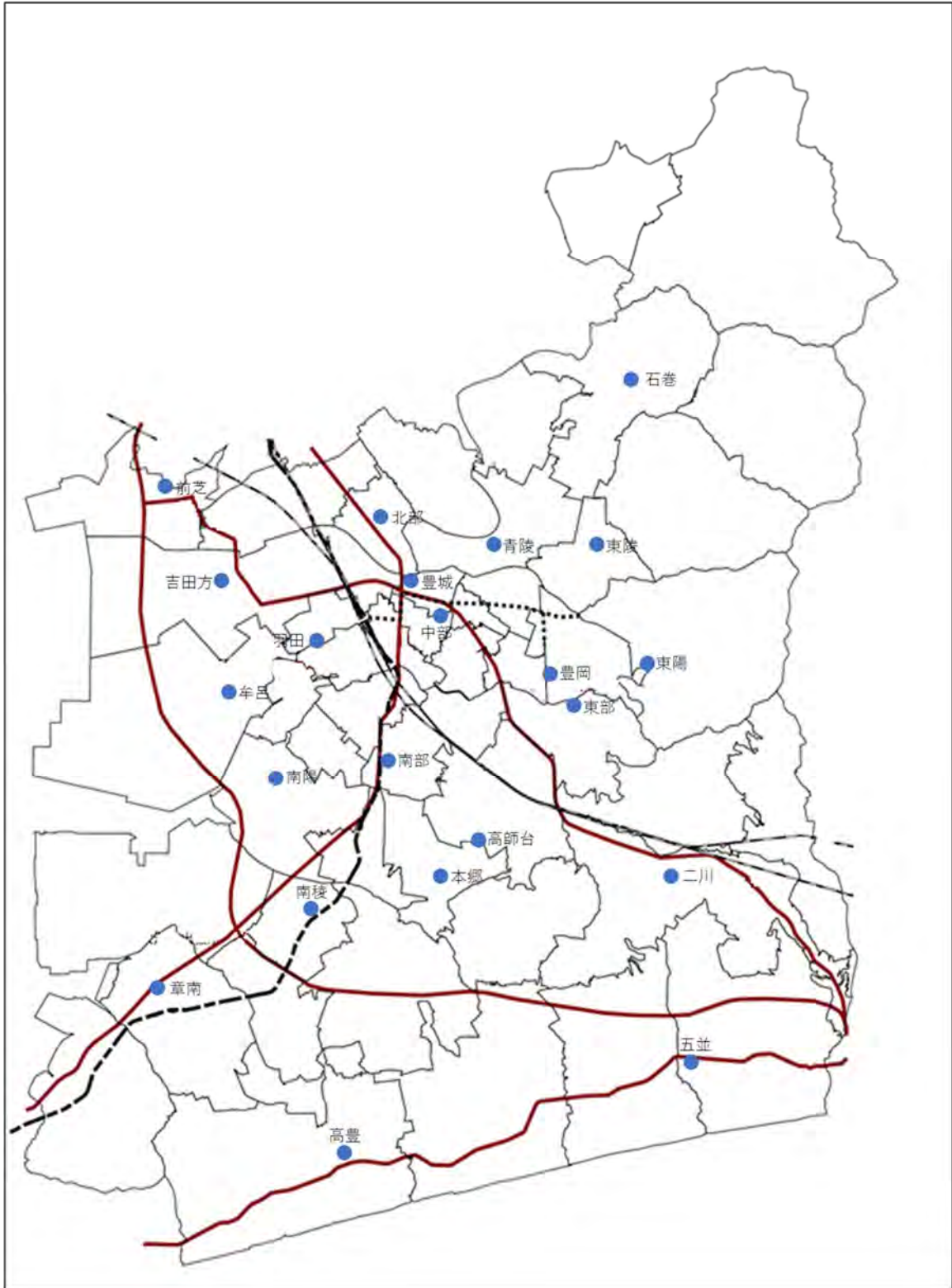
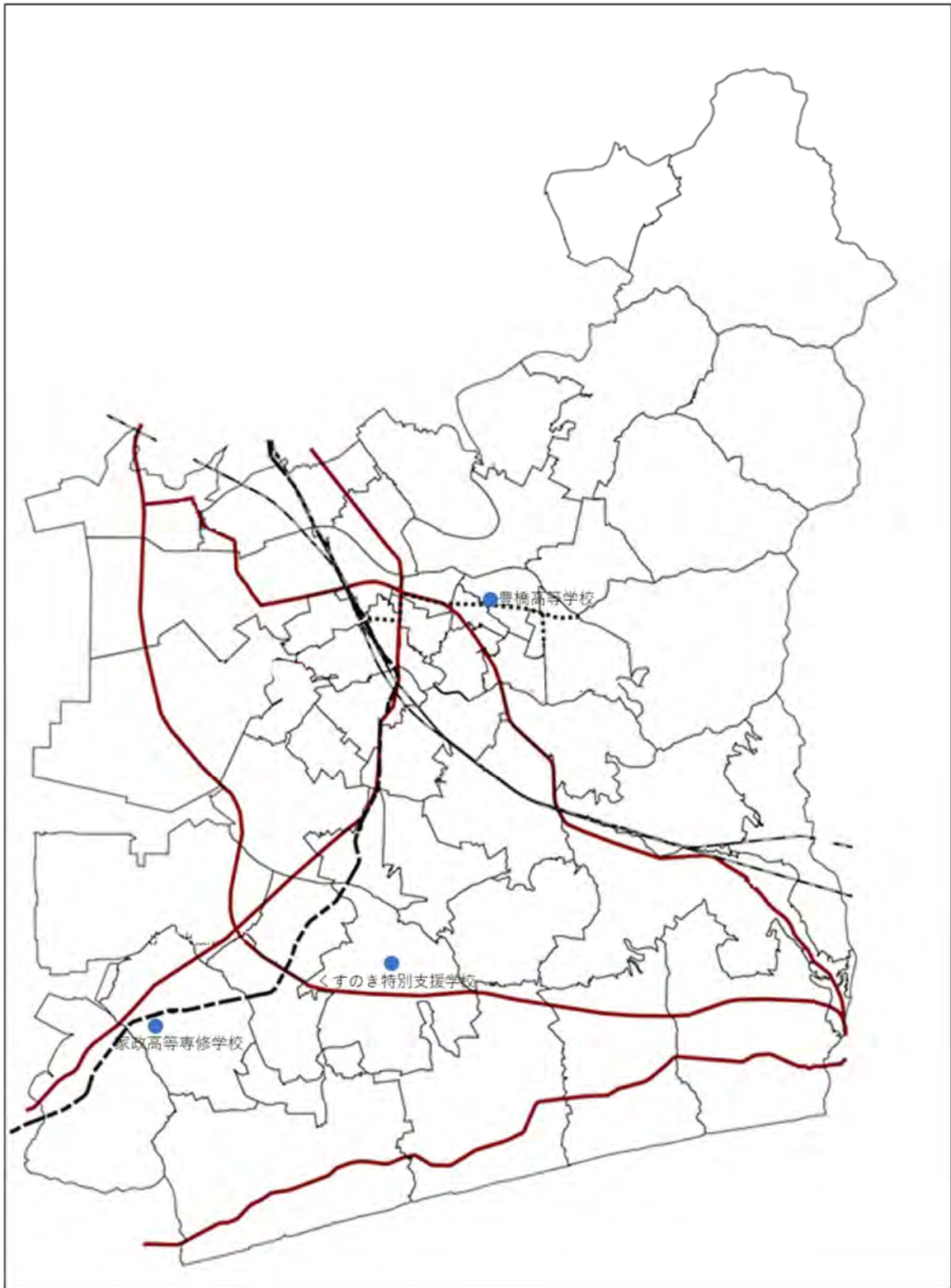


図 3-16 小中学校以外の学校の市内配置図



③ 利用状況

図 3-17 小学校の児童数

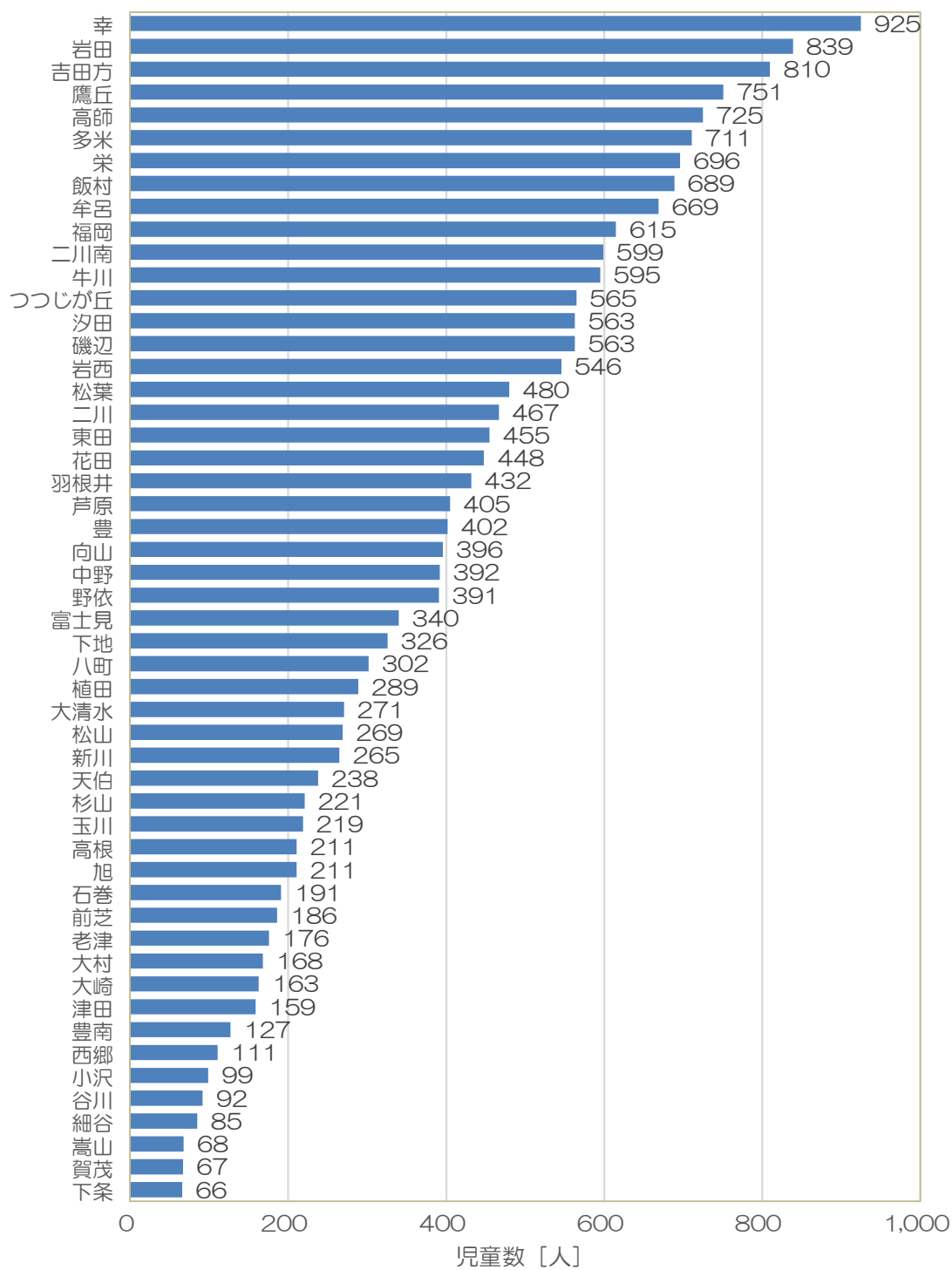
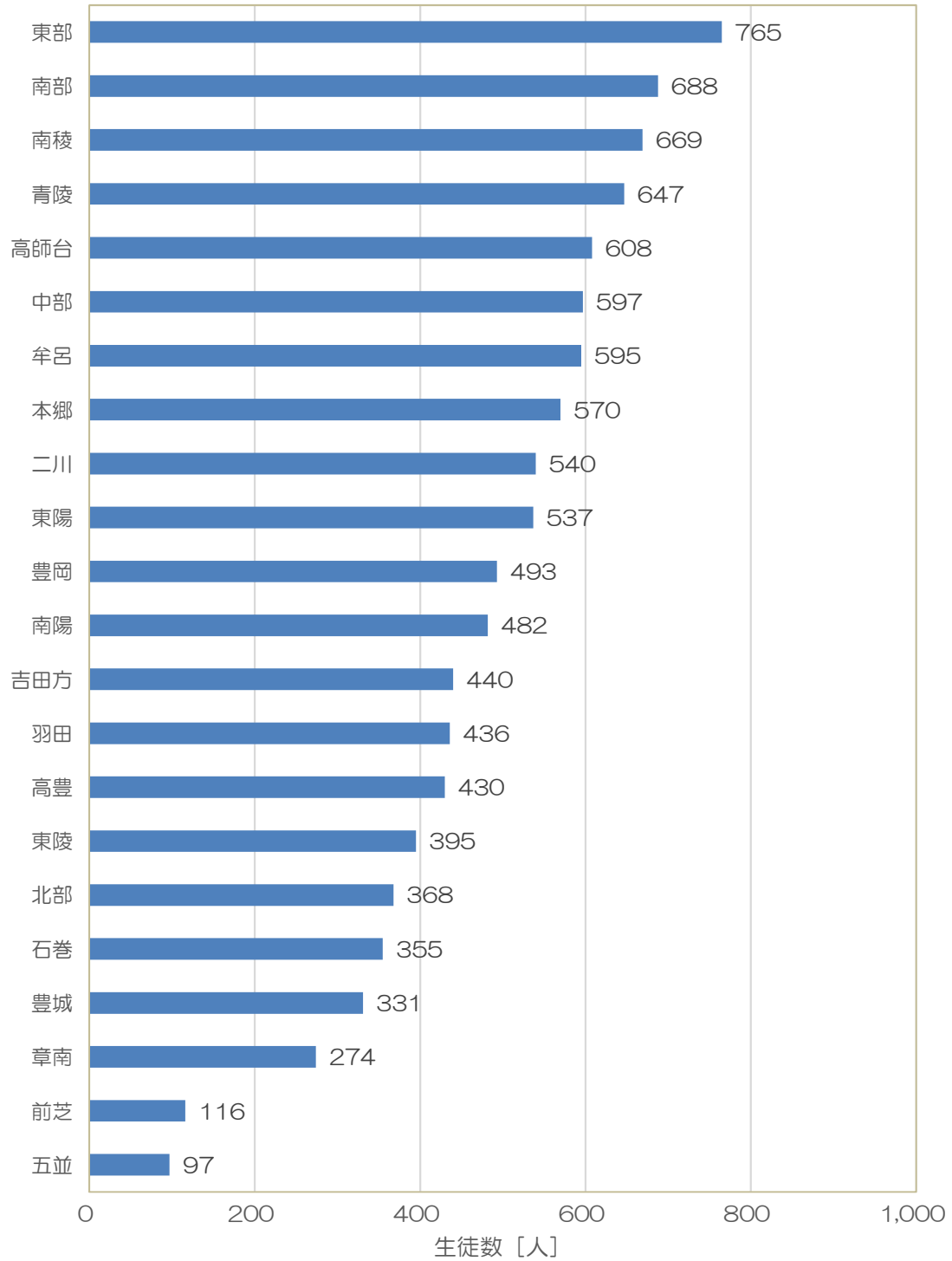


図 3-18 中学校の生徒数



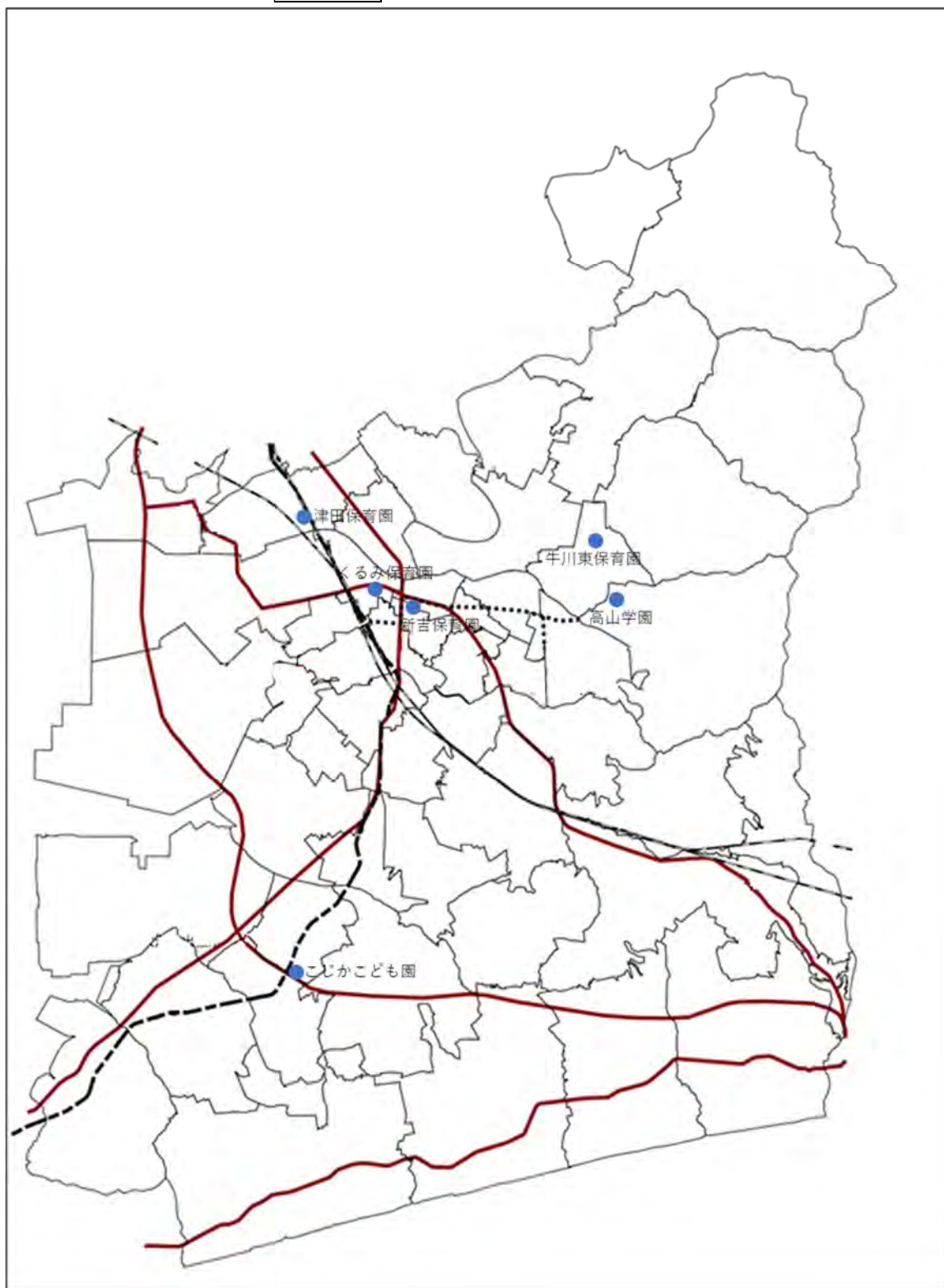
(7) 保育所等（児童クラブ除く）

① 概要シート

施設概要	施設数	6	運営形態	直営
	施設内訳	こじかこども園、保育園（4園）、高山学園		
	総延床面積	5,802.7㎡		
	年度	2020（令和2）	2021（令和3）	2022（令和4）
	園児数	684人	671人	648人
	収入	1億9418万9398円	2億0402万0236円	1億9389万5079円
	支出	10億5345万6170円	10億6590万8290円	11億0505万0514円
	減価償却費	5828万9297円	5830万5571円	5447万7704円
	施設行政コスト	9億1755万6069円	9億2019万3625円	9億6563万3139円
	市民1人当たり 施設行政コスト	2443円	2464円	2607円
備考				

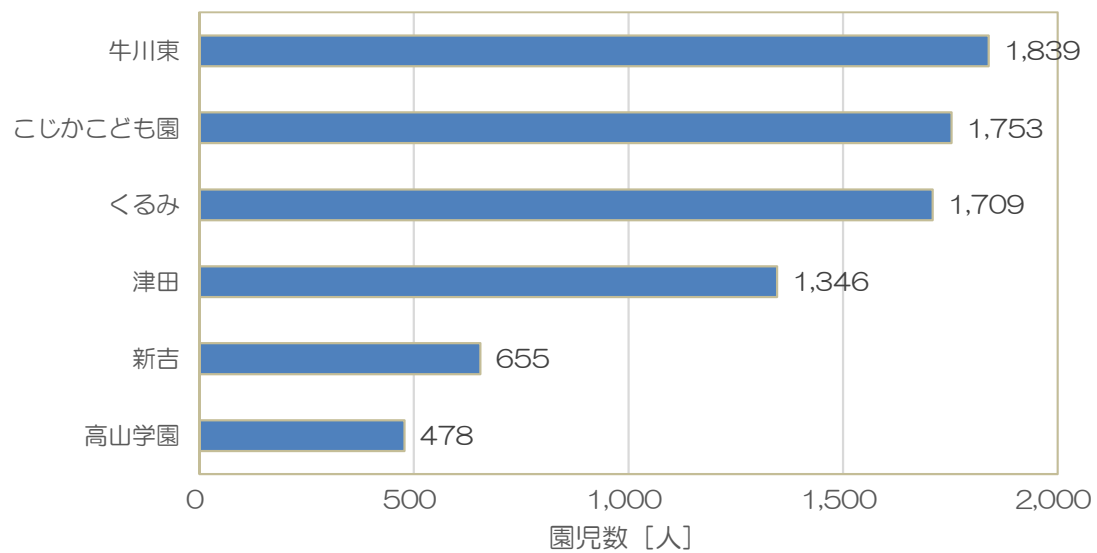
② 市内配置図

図 3-19 保育所等の市内配置図



③利用状況

図 3-20 保育所等の園児数



※園児数は月ごとの園児数の年計としています

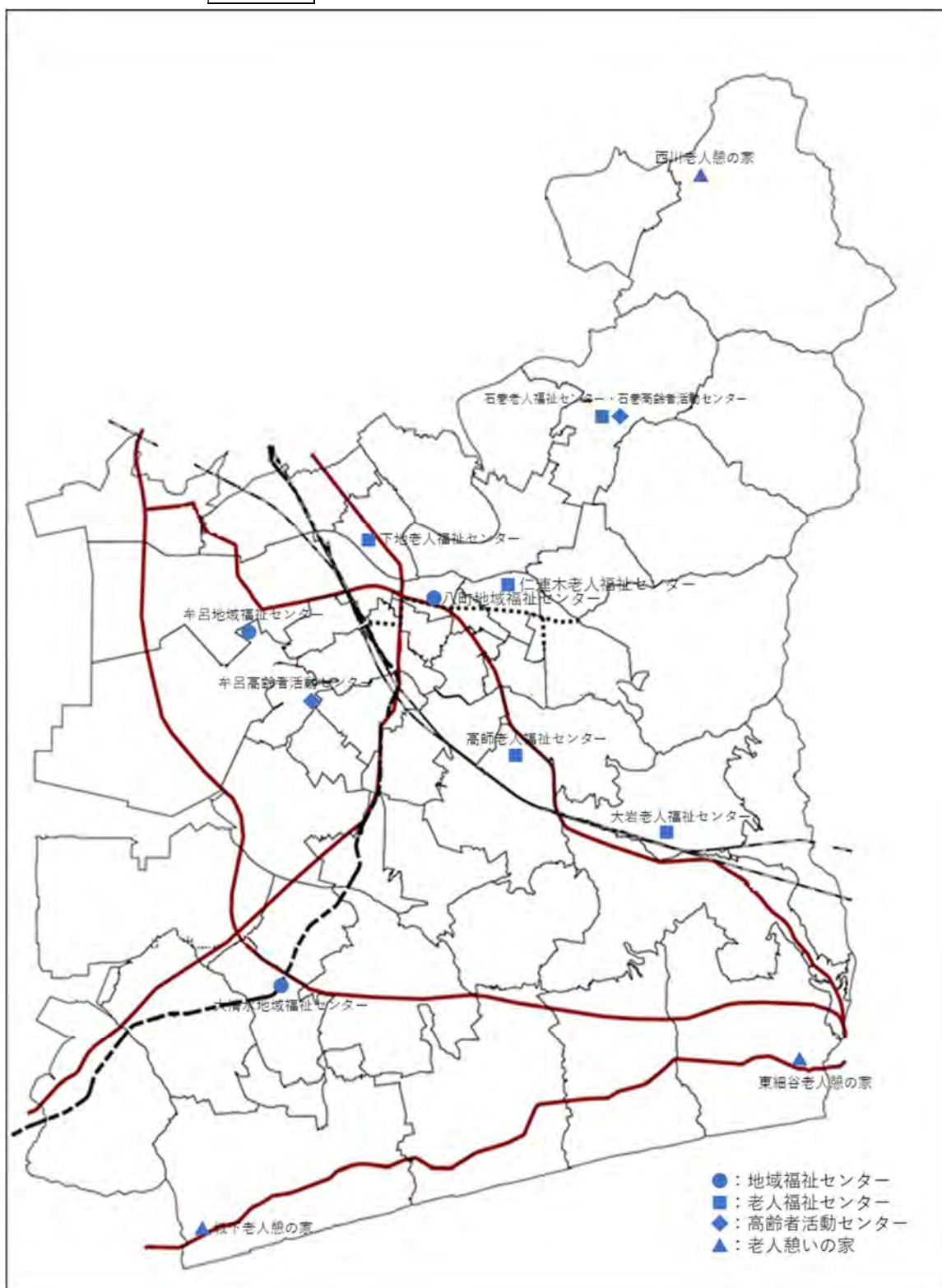
(8) 地域・高齢福祉施設

① 概要シート

施設概要	施設数	13	運営形態	指定管理
	施設内訳	地域福祉センター（3施設）、老人福祉センター（5施設）、老人憩の家（3施設）、高齢者活動センター（2施設）		
	総延床面積	10,048.3㎡		
	年度	2020（令和2）	2021（令和3）	2022（令和4）
	年間利用者数	23万2254人	24万1011人	26万8867人
	開館1日当たり利用者数	878人	810人	909人
	収入	729万9249円	732万5714円	732万0788円
	支出	1億2047万9160円	1億2418万4166円	1億2240万9183円
	減価償却費	6620万6267円	6620万6267円	4756万8036円
	施設行政コスト	1億7938万6178円	1億8306万4719円	1億6265万6431円
	市民1人当たり施設行政コスト	483円	497円	445円
備考				

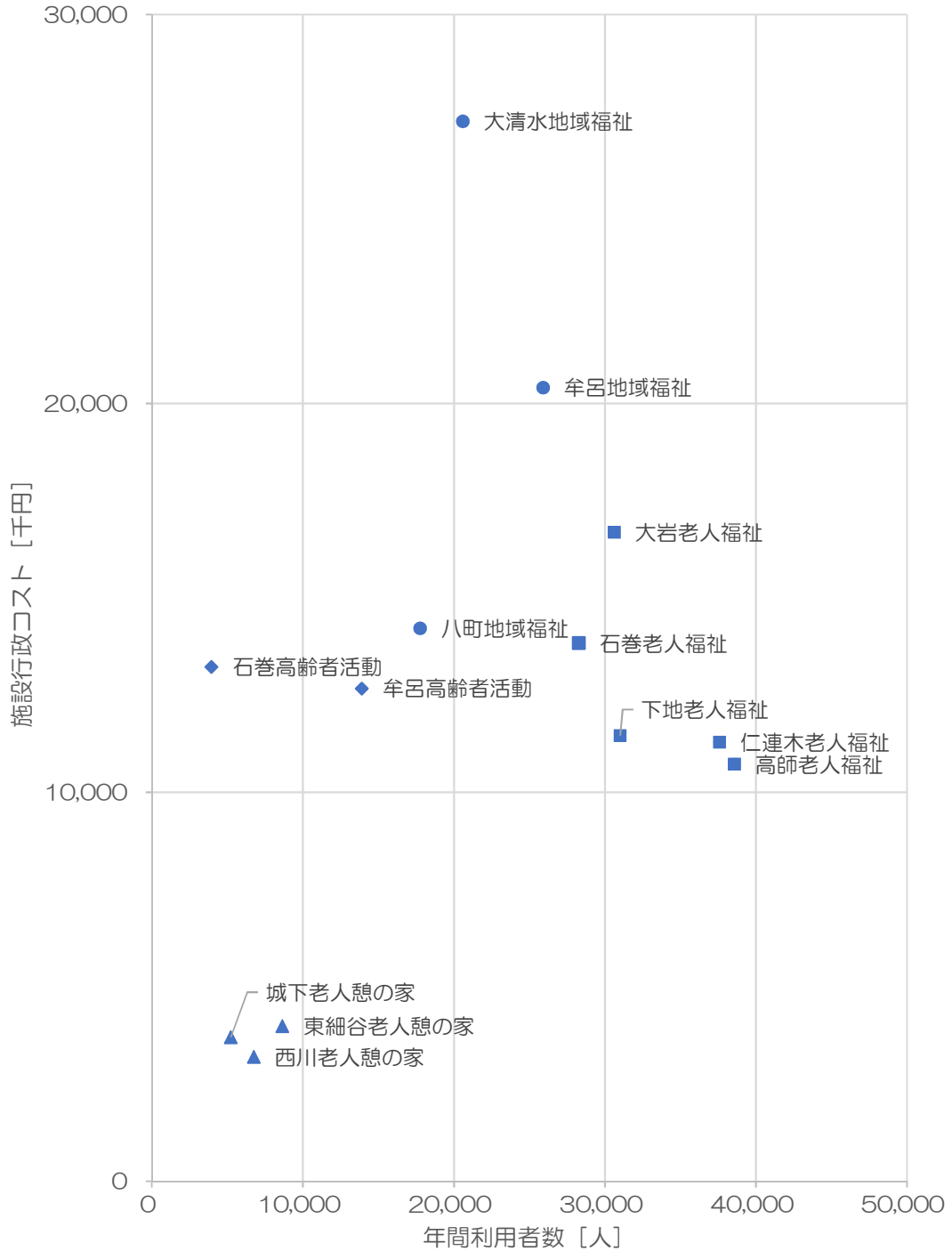
② 市内配置図

図 3-21 地域・高齢福祉施設の市内配置図



③ 利用状況

図 3-22 地域・高齢福祉施設の利用状況



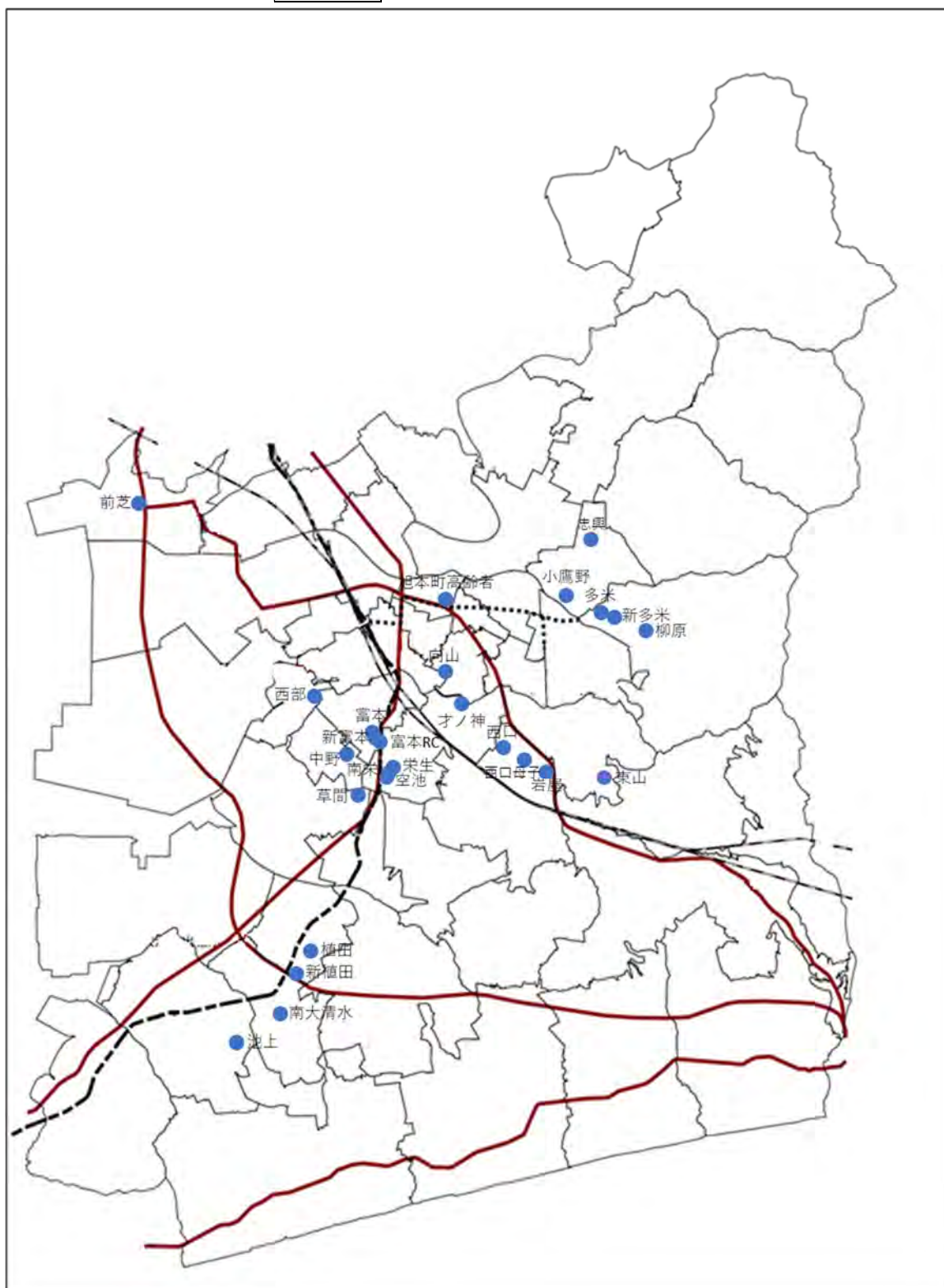
(9) 市営住宅

① 概要シート

施設概要	施設数	26	運営形態	指定管理
	施設内訳	市営住宅（26住宅）		
	総延床面積	266,070.6㎡		
	年度	2020（令和2）	2021（令和3）	2022（令和4）
	入居戸数	3280戸	3192戸	3181戸
	収入	8億1951万8965円	8億0231万6885円	7億8069万0590円
	支出	8億2630万7960円	8億1136万2053円	8億4935万9179円
	減価償却費	6214万5836円	5996万7587円	5727万4014円
	施設行政コスト	6893万4831円	6901万2755円	1億2594万2603円
	市民1人当たり 施設行政コスト	184円	185円	340円
備考	2022（令和4）年度：西口住宅 建替工事			

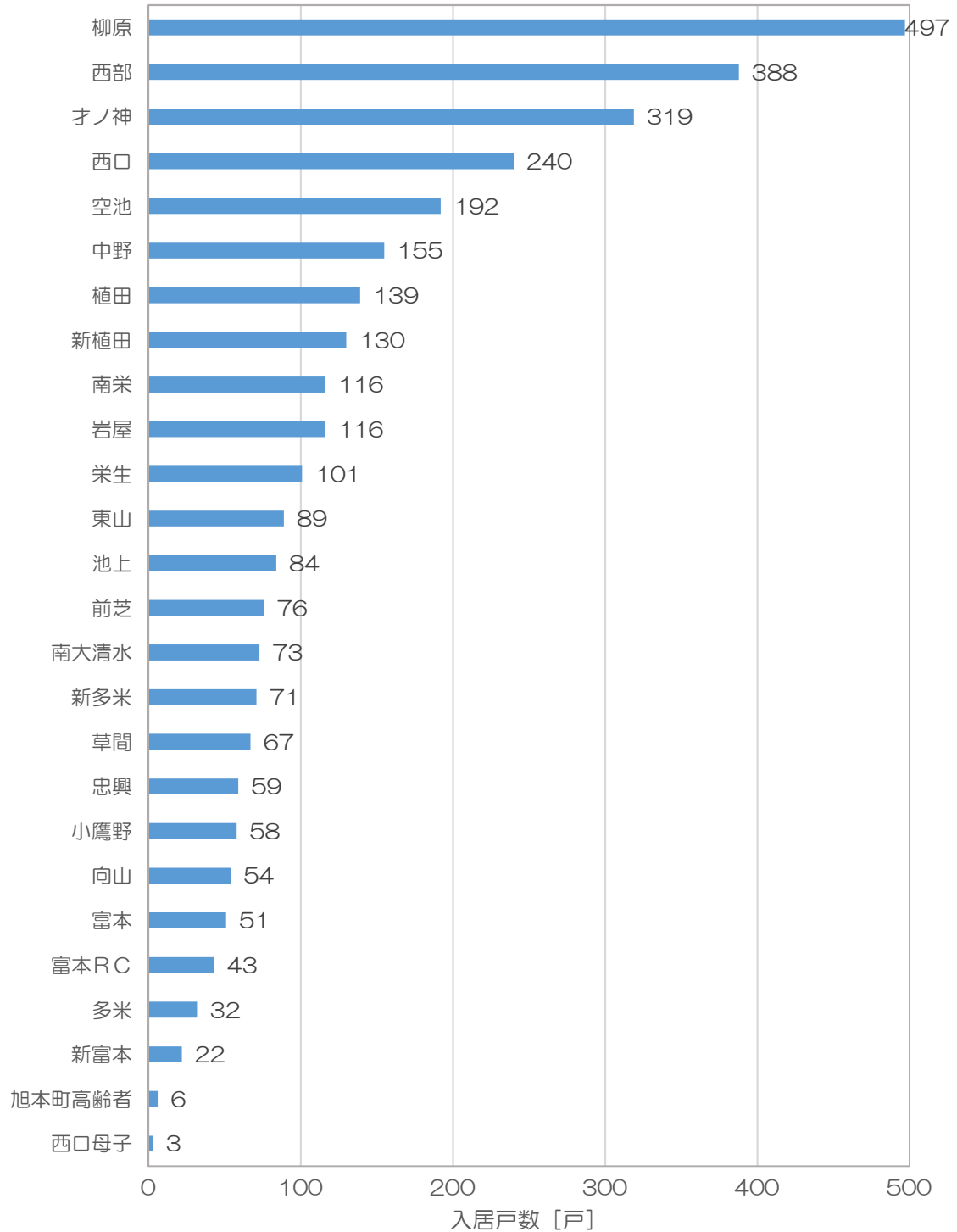
② 市内配置図

図 3-23 市営住宅の市内配置図



③ 利用状況

図 3-24 市営住宅の利用状況



第4章 施設分類ごとの現状

1 個別票の見方

(1) 個別票とは

豊橋市が設置している施設ごとに、基本情報、収支状況、利用状況などをまとめたものです。

(2) 注意事項

- ・施設の特性や規模などの違いにより、同じ分類の施設であっても一概に施設間の比較ができない場合があります。
- ・「3. 収支状況」では、おおよそのコストを計算していますが、按分などの理由により、財務諸表など他の資料と一致しないことがあります。
- ・小規模な建物（プロパン庫など）は除いています。
- ・以下の複合施設（複数の機能を有する施設）の「2. 土地・建物情報（延床面積計、建築面積計、容積率、建ぺい率）」「7. 工事履歴」「9. 建物の明細」は、主たる施設に数値を掲載しています。

複合施設名（◎は主たる施設）
◎ライフポートとよはし（コンサートホール及び中ホール）、 男女共同参画センター、勤労者会館、教育会館
◎市民文化会館、向山図書館
◎まちなか図書館、国際交流拠点
◎牟呂地域福祉センター、西部窓口センター
◎幸第一児童クラブ、幸第二児童クラブ
◎野依第一児童クラブ、野依第二児童クラブ
◎こども若者総合相談支援センター、文化財センター
◎保健所・保健センター、休日夜間急病診療所、 休日夜間・障害者歯科診療所、こども発達センター
◎中消防署、中部地区市民館
◎以下の小学校、校区市民館 （八町、花田、松山、新川、汐田、中野、飯村、つつじが丘、富士見、二川南、高根）
◎石巻地区市民館、石巻窓口センター
◎南稜地区市民館、大清水図書館、大清水窓口センター
◎松葉校区市民館、松葉分団器具庫・詰所

(3) 各項目の説明

1. 施設基本情報

項目	説明
施設名	施設の名称（豊橋市は省略）
分類	豊橋市公共施設等総合管理方針（2017（平成29）年3月）における施設分類の名称（中分類・小分類）
所管部課	施設を所管する部課の名称
所在地	施設の所在地
小学校区	施設の小学校区の名称、（ ）内は校区人口
中学校区	施設の中学校区の名称
設置根拠	施設の設置根拠となる主な法令（法律、条例）の名称
設置目的	施設を設置した目的
施設概要	施設内諸室の紹介
財産区分	地方自治法第238条第3項および第4項に基づく公有財産の区分（行政財産、普通財産のいずれか） *（ ）内は会計区分の別（一：一般、特：特別、企：企業）
利用圏域	施設の利用者層ごとに4つの区分に分類 <ul style="list-style-type: none"> ・全域：主に市全域または市外も含めた市民等が利用 ・地区：主に中学校区を単位とした区域の市民が利用 ・校区：主に小学校区を単位とした区域の市民が利用 ・住区：市営住宅（施設に居住する市民が利用）
駐車場	施設に駐車可能な自動車の台数（駐車場がない場合は0）
指定管理者 （PFI事業者）	施設の運営形態が指定管理者またはPFI事業者（特別目的会社）による場合その名称 *【 】内は運営形態（指定管理、PFI、直営）
指定管理期間 （PFI事業期間）	指定管理の場合は指定期間、PFIの場合は事業期間
開館時間	施設の開館時間
休館日	施設の休館日

2. 土地・建物情報

項目		説明
土地面積		施設の敷地及び一体的に管理する土地の面積（公簿）
土地所有面積		土地面積のうち、豊橋市が所有する土地の面積
ハザードマップ		関係法令等に基づき指定されたハザードの種類（洪水・土砂・津波・内水）
都市計画区域		都市計画法第7条に基づき設定された区域区分「市街化区域」「市街化調整区域」のいずれか
用途地域		都市計画法第8条に基づき設定された用途地域（第1種低層住居専用地域、第2種低層住居専用地域、第1種中高層住居専用地域、第2種中高層住居専用地域、第1種住居地域、第2種住居地域、準住居地域、近隣商業地域、商業地域、準工業地域、工業地域、工業専用地域）
避難所指定		「第一指定避難所」「第二指定避難所」「福祉避難所」「帰宅困難者等支援施設」のいずれか
都市機能誘導区域		都市再生特別措置法第81条に基づき設定された区域
居住誘導区域		都市再生特別措置法第81条に基づき設定された区域
建築面積計		建物を真上から見たときの外周で求めた面積の総計
延床面積計		施設に含まれる建物の延床面積の総計
主たる建物	構造	主たる建物の構造（鉄筋コンクリート、木造など）
	建設年度	主たる建物が完成した年度
	資産形態	「所有」「借用」のいずれか
	耐震診断	主たる建物の耐震診断の有無
	耐震補強	主たる建物の耐震補強の有無
	階数	主たる建物の階数（地上・地下）
バリアフリー対応		「高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律（バリアフリー法）」の適合状況 *詳細は52ページをご覧ください
洋式トイレ率		トイレ全体に占める洋式トイレの数の割合
複合施設		複合施設（複数の機能を有する施設）の有無 有の場合：施設の名称
AED設置		AED設置の有無
雨水貯留槽		雨水貯留槽の有無
自家発電設備		自家発電設備の有無
太陽光発電設備		太陽光発電設備の有無

3. 収支状況（2020（令和2）年度～2022（令和4）年度）

- ・施設ごとの算出が難しい経費は平均や按分により算出しています。
- ・支出は工事請負費などの資本的支出を除き、減価償却費は固定資産台帳の建物、建物附属設備及び工作物の合計を計算しています。また、収入は投資的経費に対する国や県の補助金、交付金を除いています。

項目		説明
収入	使用料	施設の使用料
	その他収入	その他施設の収入
支出	光熱水費	電気使用料、水道使用料などの光熱水費
	修繕料	施設の修繕料
	委託料	清掃、点検業務などの委託料
	指定管理料	指定管理者への指定管理料
	人件費	施設に勤務している市職員の人件費概算額 以下を基本額として計算 <ul style="list-style-type: none"> ・常勤職員：1人当たり750万円 ・非常勤職員：1人当たり300万円 ・臨時職員：決算額
	その他支出	その他施設の支出
減価償却費		建物、工作物及び建物附属設備の減価償却費
施設行政コスト		支出から収入を除いた収支差額に減価償却費を加えたもの 施設行政コスト = 支出 - 収入 + 減価償却費

4. 利用状況（2020（令和2）年度～2022（令和4）年度）

項目	説明
利用者数	施設の年間利用者数。ただし以下の施設は利用者数以外を掲載 <ul style="list-style-type: none"> ・保育園、児童クラブ、学校等：園児・児童・生徒数 ・窓口センター：住民票発行などの年間取扱件数 ・市営住宅：入居戸数 ・学校給食共同調理場：年間食数 ・斎場：火葬件数 ・食肉衛生検査所：検査頭数（牛・豚）
開館日数	施設の年間開館日数
開館1日当たり利用者数	開館1日当たりの利用者数
貸館等稼働率	コマ数を用いた貸館等の施設の年間稼働率 *コマ数や稼働率の考え方は53ページをご覧ください

※利用料金施設のみ、指定管理者の利用料金収入（2022（令和4）年度分）を記載しています。

5. 単位施設行政コスト（2020（令和2）年度～2022（令和4）年度）

- ・市民1人当たり、利用者1人当たり、延床面積1㎡当たりの「施設行政コスト」をそれぞれ計算しています。（端数切り上げ）

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

- ・同規模の建物を新たに建設した場合に必要な経費の概算額を掲載しています。（取得価額を基に計算しています）

7. 工事履歴（直近5件）

- ・工事実績を新しいものから5件まで掲載しています。

8. 統合や廃止の考え方（豊橋市公共施設等総合管理方針より）

- ・豊橋市公共施設等総合管理方針（2017（平成29）年3月策定）より掲載しています。

9. 建物の明細

- ・施設に含まれる建物の情報を棟ごとに掲載しています。
- ・小規模な建物（倉庫、プロパン室など）は除いています。

項目	説明
建物名	建物の名称
構造	建物の構造（鉄筋コンクリート、木造など）
建設年度	建物が完成した年度
延床面積	建物の延床面積
建築面積	建物を真上から見たときの外周で求めた面積
増築回数	建物を増築した回数

(参考) バリアフリー法 (建築物移動等円滑化基準)

- 項目ごと内容をすべて満たす場合は「○」、一部を満たす場合は「△」、満たさない場合は「×」としています。
- 内容の白抜き数字は、移動等円滑化経路として「部屋、トイレ、駐車場に至る1以上の経路に係る基準」です。
- スロープは、段差がなく不要の場合「○」、基準を満たさなくても設置されている場合「△」としています。
- エレベーターは、1階建で不要の場合「-」、基準を満たさなくても設置されている場合「△」としています。

項目	内容
出入口	①幅が80 cm以上
	②戸は車いす使用者が通過しやすく前後に水平部分を設けている
廊下	①表面が滑りにくい仕上げ
	②誘導用ブロックの敷設 (階段又はスロープの上端に近接する部分)
	③幅が120 cm以上
	④区間50m以内ごとに車いすが転回可能な場所がある
	⑤戸は車いす使用者が通過しやすく、前後に水平部分を設けている
スロープ	①手すりを設けている (勾配1/12以下で高さ16 cm未満の傾斜部分は除外)
	②表面が滑りにくい仕上げ
	③前後の廊下等と識別しやすい
	④誘導用ブロックの敷設 (傾斜部分の上端に近接する踊り場の部分)
	⑤幅が120 cm以上 (階段に併設する場合は90 cm以上)
	⑥勾配が1/12以下 (高さ16 cm以下の場合は1/8以下)
	⑦高さ75 cm以内ごとに踏幅150 cm以上の踊場を設けている
エレベーター	①かご及び昇降路の出入口の幅が80 cm以上
	②かごの奥行きが135 cm以上
	③乗降ロビーが水平で、150 cm角以上
	④車いす利用者が利用しやすい制御装置を設けている
トイレ	①車いす利用者用トイレを設けている (1以上)
	②水洗器具 (オストメイト対応) を設けている

(注) 一部簡略化しています

(参考) コマ数を用いた稼働率について

①コマ数 $1 \text{ コマ} = \text{貸出の最小の単位}$

コマ数は、貸会議室等の面積（大小）に関わらず、部屋ごとにコマ数をカウントします。1部屋を2分割して貸出している場合は、1部屋全面で2コマとします。

体育館を、全面、1/2面、1/4面で貸出しており、それぞれ1時間単位で貸出を行っている場合は、

1/4面貸しが最小の単位であるため、その1時間分が1コマ

1/2面貸しの1時間分は2コマ、全面貸しの1時間分は4コマ

②貸出可能コマ数 $\text{貸出可能コマ数} = 1 \text{ 年間で貸出可能な総コマ数}$

上記のコマ数と1日の貸出時間の単位（1時間、午前・午後・夜間など）、年間の開館日数により貸出可能コマ数を算出します。

上記の体育館が、1日の開館時間が12時間で、1年間で300日開館されている場合の貸出可能コマ数は、

1時間あたり4コマ×1日あたり12時間×年間の開館日数300日

$= 14,400 \text{ コマ}$

③利用コマ数 $\text{利用コマ数} = 1 \text{ 年間で利用（貸出）された総コマ数}$

日々の利用実績の累計により利用コマ数を算出します。基本的な算出の考え方は貸出可能コマ数と同じです。

上記の体育館が、1年間で、全面貸し（4コマ）が100時間、1/2面貸し（2コマ）が2,000時間、1/4面貸し（1コマ）が6,000時間を貸出した場合の利用コマ数は、

(全) $4 \text{ コマ} \times 100 \text{ 時間} + (1/2) 2 \text{ コマ} \times 2,000 \text{ 時間} + (1/4) 1 \text{ コマ} \times 6,000 \text{ 時間}$

$= 10,400 \text{ コマ}$

④稼働率 $\text{稼働率} = \text{利用コマ数} \div \text{貸出可能コマ数}$

利用コマ数を貸出可能コマ数で除して算出します。

上記の体育館の稼働率は、

利用コマ数 10,400 コマ ÷ 貸出可能コマ数 14,400 = 0.722 (72.2%)

2 個別票

●対象施設とページ番号

中分類	小分類	施設名	頁
文化・社会教育系施設	コミュニティ関連施設	岩田校区市民館	62
		豊校区市民館	64
		東田校区市民館	66
		松葉校区市民館	68
		下地校区市民館	70
		大村校区市民館	72
		津田校区市民館	74
		牟呂校区市民館	76
		吉田方校区市民館	78
		高師校区市民館	80
		幸校区市民館	82
		芦原校区市民館	84
		福岡校区市民館	86
		磯辺校区市民館	88
		大崎校区市民館	90
		野依校区市民館	92
		植田校区市民館	94
		牛川校区市民館	96
		鷹丘校区市民館	98
		下条校区市民館	100
		多米校区市民館	102
		旭校区市民館	104
		栄校区市民館	106
		天伯校区市民館	108
		大清水校区市民館	110
		向山校区市民館	112
		前芝校区市民館	114
		西郷校区市民館	116
		玉川校区市民館	118
		嵩山校区市民館	120
		石巻校区市民館	122
		石巻校区市民館金田分館	124
		谷川校区市民館	126
		小沢校区市民館	128
		細谷校区市民館	130
		二川校区市民館	132
		豊南校区市民館	134
		高根校区市民館	136
		老津校区市民館	138
		賀茂校区市民館	140
		八町校区市民館	142
		花田校区市民館	144
		松山校区市民館	146
		新川校区市民館	148
		汐田校区市民館	150
		中野校区市民館	152
飯村校区市民館	154		
つつじが丘校区市民館	156		
富士見校区市民館	158		
二川南校区市民館	160		

中分類	小分類	施設名	頁
文化・社会教育系施設	コミュニティ関連施設	豊岡地区市民館	162
		豊城地区市民館	164
		羽根井地区市民館	166
		北部地区市民館	168
		牟呂地区市民館	170
		吉田方地区市民館	172
		本郷地区市民館	174
		高師台地区市民館	176
		南陽地区市民館	178
		青陵地区市民館	180
		東陵地区市民館	182
		東陽地区市民館	184
		東部地区市民館	186
		東部地区市民館飯村分館	188
		南部地区市民館	190
		南稜地区市民館	192
		石巻地区市民館	194
		五並地区市民館	196
		二川地区市民館	198
		高豊地区市民館	200
		杉山地区市民館	202
		中部地区市民館	204
		文化施設	公会堂
	市民文化会館		208
	アイブラザ豊橋		210
	ライフポートとよはし (コンサートホール及び中ホール)		212
	穂の国とよはし芸術劇場		214
	西川芸能練習場		216
	三の丸会館		218
	図書館	中央図書館	220
		向山図書館	222
		大清水図書館	224
		まちなか図書館	226
	博物館等	美術博物館	228
		民俗資料収蔵室	230
		自然史博物館	232
		石巻自然科学資料館	234
		視聴覚教育センター	236
		地下資源館	238
		二川宿本陣資料館	240
		商家「駒屋」	242
		その他施設	文化財センター
	男女共同参画センター		246
市民センター	248		
国際交流拠点	250		
青少年センター	252		
スポーツ系施設	スポーツ施設	総合体育館	254
		前田南地区体育館	256
		下五井地区体育館	258
		新栄地区体育館	260
		浜道地区体育館	262
		草間地区体育館	264
		牛川地区体育館	266
		飯村地区体育館	268

中分類	小分類	施設名	頁
スポーツ系施設	スポーツ施設	大清水地区体育館	270
		石巻地区体育館	272
		二川地区体育館	274
		武道館	276
		市民球場	278
		東田球場	280
		豊橋球場	282
		陸上競技場	284
		トレーニングセンター	286
		市民球技場	288
		総合スポーツ公園サッカー場	290
		高師緑地馬場	292
		軟式庭球場①②(豊橋公園)	294
		万場調整池庭球場	296
		屋内プール・アイスアリーナ	298
	その他施設	市民クラブハウス	300
産業系施設	産業振興施設	勤労者会館	302
		職業訓練センター	304
		産業人材育成センター	306
	観光施設	吉田城鉄橋	308
		地域振興施設	310
	その他施設	吉祥山市民ふれあいの森	312
	学校教育系施設	学校施設	ポートインフォメーションセンター
岩田小学校			316
豊小学校			318
東田小学校			320
八町小学校			322
松葉小学校			324
花田小学校			326
松山小学校			328
新川小学校			330
羽根井小学校			332
下地小学校			334
大村小学校			336
津田小学校			338
牟呂小学校			340
汐田小学校			342
吉田方小学校			344
高師小学校			346
幸小学校			348
芦原小学校			350
福岡小学校			352
中野小学校			354
磯辺小学校			356
大崎小学校			358
野依小学校			360
植田小学校			362
生川小学校			364
鷹丘小学校			366
下条小学校			368
多米小学校			370
岩西小学校			372
飯村小学校	374		
つつじが丘小学校	376		

中分類	小分類	施設名	頁
学校教育系施設	学校施設	旭小学校	378
		栄小学校	380
		天伯小学校	382
		大清水小学校	384
		富士見小学校	386
		向山小学校	388
		前芝小学校	390
		西郷小学校	392
		玉川小学校	394
		嵩山小学校	396
		石巻小学校	398
		谷川小学校	400
		小沢小学校	402
		細谷小学校	404
		二川小学校	406
		二川南小学校	408
		豊南小学校	410
		高根小学校	412
		老津小学校	414
		杉山小学校	416
		賀茂小学校	418
		豊岡中学校	420
		東部中学校	422
		東陽中学校	424
		中部中学校	426
		豊城中学校	428
		青陵中学校	430
		東陵中学校	432
		羽田中学校	434
		牟呂中学校	436
		吉田方中学校	438
		南部中学校	440
		高師台中学校	442
		南陽中学校	444
		本郷中学校	446
		南稜中学校	448
		北部中学校	450
		前芝中学校	452
		石巻中学校	454
		二川中学校	456
		五並中学校	458
		高豊中学校	460
		草南中学校	462
		豊橋高等学校	464
		家政高等専修学校	466
		くすのき特別支援学校	468
野外教育施設	少年自然の家	470	
	野外教育センター	472	
	江比間野外教育センター	474	
その他施設	南部学校給食センター	476	
	東部学校給食センター	478	
	北部学校給食センター	480	
	曙学校給食センター	482	
	教育会館	484	
子育て支援系施設	保育所等	津田保育園	486

中分類	小分類	施設名	頁	
子育て支援系施設	保育所等	新吉保育園	488	
		牛川東保育園	490	
		こじかこども園	492	
		くるみ保育園	494	
		高山学園	496	
		玉川児童クラブ	498	
		つつじが丘第一児童クラブ	500	
		つつじが丘第二児童クラブ	502	
		野依第一児童クラブ	504	
		野依第二児童クラブ	506	
		高師第二児童クラブ	508	
		芦原第一児童クラブ	510	
		二川南第一児童クラブ	512	
		牟呂児童クラブ	514	
		高根児童クラブ	516	
		花田第二児童クラブ	518	
		杉山児童クラブ	520	
		幸第一児童クラブ	522	
		幸第二児童クラブ	524	
		飯村児童クラブ	526	
	栄第二児童クラブ	528		
	幼児・児童施設	交通児童館	530	
		こども未来館	532	
		ミラまちこども館	534	
	その他施設	こども若者総合相談支援センター	536	
	医療・保健福祉系施設	医療・保健施設	市民病院	538
保健所・保健センター			540	
こども発達センター			542	
休日夜間急病診療所			544	
休日夜間・障害者歯科診療所			546	
看護専門学校			548	
衛生施設			斎場	550
		梅田川霊苑	552	
		向山霊苑	554	
		飯村墓地	556	
地域・高齢福祉施設		八町地域福祉センター	558	
		牟呂地域福祉センター	560	
		大清水地域福祉センター	562	
		仁連木老人福祉センター	564	
		下地老人福祉センター	566	
		高師老人福祉センター	568	
		石巻老人福祉センター	570	
		大岩老人福祉センター	572	
		西川老人憩の家	574	
		東細谷老人憩の家	576	
		城下老人憩の家	578	
		牟呂高齢者活動センター	580	
		石巻高齢者活動センター	582	
		その他施設	総合福祉センター	584
障害者福祉会館			586	
総合老人ホームつつじ荘			588	
更生保護会館			590	
職員会館			592	
その他施設		その他施設	資源化センター余熱利用施設	594
			まちなか広場	596


中分類	小分類	施設名	頁
行政系施設	庁舎施設	市役所	598
		東部窓口センター	600
		石巻窓口センター	602
		高師台窓口センター	604
		南部窓口センター	606
		二川窓口センター	608
		駅前窓口センター	610
		大清水窓口センター	612
		西部窓口センター	614
		まちなか活性課事務所	616
		土木維持事務所	618
		土木維持事務所東部出張所	620
		中消防署	622
		中消防署東分署	624
	中消防署前芝出張所	626	
	中消防署石巻出張所	628	
	南消防署	630	
	南消防署西分署	632	
	南消防署大清水出張所	634	
	南消防署二川出張所	636	
	岩田分団器具庫・詰所	638	
	豊分団器具庫・詰所	640	
	東田分団器具庫・詰所	642	
	八町分団器具庫・詰所	644	
	松葉分団器具庫・詰所	646	
	花田分団第一部器具庫・詰所	648	
	花田分団第二部器具庫・詰所	650	
	松山分団第一部器具庫・詰所	652	
	松山分団第二部器具庫・詰所	654	
	新川分団器具庫・詰所	656	
	羽根井分団第一部器具庫・詰所	658	
	羽根井分団第二部器具庫・詰所	660	
	下地分団器具庫・詰所	662	
	大村分団第一部器具庫・詰所	664	
	津田分団器具庫・詰所	666	
	牟呂分団第一部器具庫・詰所	668	
	牟呂分団第二部器具庫・詰所	670	
	汐田分団器具庫・詰所	672	
	吉田方分団第一部器具庫・詰所	674	
	吉田方分団第二部器具庫・詰所	676	
	高師分団器具庫・詰所	678	
	幸分団器具庫・詰所	680	
	芦原分団器具庫・詰所	682	
	福岡分団器具庫・詰所	684	
	中野分団器具庫・詰所	686	
	磯辺分団器具庫・詰所	688	
大崎分団器具庫・詰所	690		
野依分団器具庫・詰所	692		
植田分団器具庫・詰所	694		
牛川分団器具庫・詰所	696		
鷹丘分団器具庫・詰所	698		
下条分団器具庫・詰所	700		
多米分団器具庫・詰所	702		
岩西分団器具庫・詰所	704		
飯村分団器具庫・詰所	706		
	消防施設		

中分類	小分類	施設名	頁
行政系施設	消防施設	つつしが丘分団器具庫・詰所	708
		旭分団器具庫・詰所	710
		栄分団器具庫・詰所	712
		天伯分団器具庫・詰所	714
		大清水分団器具庫・詰所	716
		富士見分団器具庫・詰所	718
		向山分団器具庫・詰所	720
		前芝分団第一部器具庫・詰所	722
		前芝分団第二部器具庫・詰所	724
		西郷分団第一部器具庫・詰所	726
		西郷分団第二部器具庫・詰所	728
		西郷分団第三部器具庫・詰所	730
		西郷分団第四部器具庫・詰所	732
		玉川分団第一部器具庫・詰所	734
		玉川分団第二部器具庫・詰所	736
		玉川分団第三部器具庫・詰所	738
		玉川分団第四部器具庫・詰所	740
		嵩山分団器具庫・詰所	742
		石巻分団金田部器具庫・詰所	744
		石巻分団神郷部器具庫・詰所	746
		谷川分団器具庫・詰所	748
		小沢分団器具庫・詰所	750
		細谷分団細谷部器具庫・詰所	752
		細谷分団東細谷部器具庫・詰所	754
		二川分団大岩部器具庫・詰所	756
		二川分団二川部器具庫・詰所	758
		二川南分団東部器具庫・詰所	760
		二川南分団西部器具庫・詰所	762
		豊南分団城下部器具庫・詰所	764
		豊南分団東赤沢部器具庫・詰所	766
		豊南分団西赤沢部器具庫・詰所	768
		豊南分団伊古部部器具庫・詰所	770
		高根分団高塚部器具庫・詰所	772
		高根分団東七根部器具庫・詰所	774
		高根分団西七根部器具庫・詰所	776
		老津分団第一部器具庫・詰所	778
		老津分団第二部器具庫・詰所	780
		杉山分団第一部器具庫・詰所	782
	杉山分団第二部器具庫・詰所	784	
	賀茂分団第一部器具庫・詰所	786	
	賀茂分団第二部器具庫・詰所	788	
	防災施設	花中水防倉庫	790
		下地水防倉庫	792
		渡津水防倉庫	794
		牟呂水防倉庫	796
		野依水防倉庫	798
		下条水防倉庫	800
		吉田方防災備蓄倉庫	802
		岩田防災備蓄倉庫	804
		豊橋公園防災備蓄倉庫	806
		防災ひろば防災備蓄倉庫	808
		総合スポーツ公園防災備蓄倉庫	810
		高師緑地防災備蓄倉庫	812
野依防災備蓄倉庫		814	
牛川遊歩公園防災備蓄倉庫		816	

中分類	小分類	施設名	頁
行政系施設	防災施設	幸公園防災備蓄倉庫	818
		北山防災備蓄倉庫	820
		向山緑地防災備蓄倉庫	822
		大村防災備蓄倉庫	824
		道の駅「とよはし」防災備蓄倉庫	826
		牟呂防災器材庫	828
		三郷地区津波防災センター	830
		天津地区津波防災センター	832
		梅敷地区津波防災センター	834
		環境施設	資源化センター
	西部環境センター		838
	東部環境センター		840
	南部環境センター		842
	資源リサイクルセンター		844
	プラスチックリサイクルセンター		846
	廃棄物最終処分場		848
	伊古部浸出水処理施設		850
	高塚浸出水処理施設		852
	市営住宅	西部住宅	854
		富本RC住宅	856
		新富本住宅	858
		富本住宅	860
		中野住宅	862
		草間住宅	864
		新植田住宅	866
		植田住宅	868
		小鷹野住宅	870
		忠興住宅	872
		柳原住宅	874
		多米住宅	876
		新多米住宅	878
		西口母子住宅	880
		西口住宅	882
		岩屋住宅	884
		東山住宅	886
		オノ神住宅	888
		旭本町高齢者住宅	890
		南栄住宅	892
		栄生住宅	894
		空池住宅	896
		南大清水住宅	898
		向山住宅	900
		前芝住宅	902
		池上住宅	904
	その他施設	食肉衛生検査所	906
		石巻平野町地内建物	908
		市ヶ谷ビル	910
南大清水苗圃		912	
選挙管理委員会倉庫		914	
小鷹野公舎		916	
東小鷹野公舎	918		

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	岩田校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市中岩田四丁目1番地の2				
小学校区	岩田 (15,873人)	中学校区	豊岡		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	20台
指定管理者(PFI事業者)	岩田校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	284.09 m ²	土地所有面積	284.09 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	180.40 m ²	延床面積計	360.04 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1981年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	3,420	1,930	18,390
	使用料	3,330	1,900	18,230
	その他収入	90	30	160
内訳	支出	3,548,783	4,114,191	3,520,690
	光熱水費	393,888	420,127	554,568
	修繕料	265,100	669,185	0
	委託料	71,109	70,839	70,797
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	935,686	1,068,040	977,325	
減価償却費	2,437,082	2,437,082	2,437,082	
施設行政コスト	5,982,445	6,549,343	5,939,382	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	9,606	13,494	17,966
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	31	38	50
貸館等稼働率(%)	31.3%	31.0%	37.2%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	16	18	17
利用者1人当たり	623	486	331
延床面積1㎡当たり	16,617	18,191	16,497

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	89.9%	更新必要額	109,604,258 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	アスベスト除去工事	岩田校区市民館
2010	トイレ改修工事	岩田校区市民館
1997	屋上防水改修等工事	岩田校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
岩田校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	360.04	180.40	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市西岩田五丁目6番地の2				
小学校区	豊 (7,257人)	中学校区	豊岡		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	4台
指定管理者(PFI事業者)	豊校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	370.31 m ²	土地所有面積	370.31 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	195.17 m ²	延床面積計	360.59 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1981年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	50%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	340	30,323	47,675
	使用料	0	30,193	47,665
	その他収入	340	130	10
内訳	支出	2,673,809	4,185,359	2,921,413
	光熱水費	382,800	412,656	521,868
	修繕料	0	1,291,400	35,750
	委託料	71,109	70,839	70,797
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	336,900	524,464	374,998	
減価償却費	2,413,025	2,413,025	2,413,025	
施設行政コスト	5,086,494	6,568,061	5,286,763	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	6,920	7,883	9,919
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	22	22	28
貸館等稼働率(%)	27.9%	29.2%	36.1%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	14	18	15
利用者1人当たり	736	834	533
延床面積1㎡当たり	14,107	18,215	14,662

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90.2%	更新必要額	109,682,969 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	トイレ改修工事	豊校区市民館
2010	タイル補修工事	豊校区市民館
2006	ガス管改修工事	豊校区市民館
2000	改修工事	豊校区市民館
1998	漏水補修等工事	豊校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	360.59	195.17	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東田校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市仁連木町15番地				
小学校区	東田 (8,558 人)	中学校区	青陵		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	1台
指定管理者(PFI事業者)	東田校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	367.20 m ²	土地所有面積	367.20 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	199.08 m ²	延床面積計	360.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	510	34,181	55,930
	使用料	0	34,061	55,810
	その他収入	510	120	120
内訳	支出	3,791,812	4,482,602	2,737,080
	光熱水費	381,848	426,870	611,437
	修繕料	1,353,000	1,744,820	0
	委託料	71,110	70,838	70,795
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	92,854	344,074	126,848	
減価償却費	2,412,192	2,412,192	2,412,192	
施設行政コスト	6,203,494	6,860,613	5,093,342	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	16,588	18,503	22,647
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	53	52	63
貸館等稼働率(%)	55.0%	55.3%	61.8%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	17	19	14
利用者1人当たり	374	371	225
延床面積1㎡当たり	17,232	19,058	14,149

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	94.6%	更新必要額	109,645,102 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	外構改良工事	東田校区市民館
2013	駐輪場照明工事	東田校区市民館
2012	外壁防水工事	東田校区市民館
2010	トイレ改修工事	東田校区市民館
2008	外壁防水工事	東田校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東田校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	360.00	199.08	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	松葉校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市大橋通三丁目107番地				
小学校区	松葉 (6,754人)	中学校区	豊城		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	松葉校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	350.76 m ²	土地所有面積	350.76 m ²	ハザードマップ	河川・内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	241.90 m ²	延床面積計	450.58 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	松葉分団器具庫・詰所			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,120	1,340	30
	使用料	1,110	1,110	0
	その他収入	10	230	30
内訳	支出	3,661,017	4,325,504	2,721,509
	光熱水費	406,787	404,359	534,687
	修繕料	1,190,200	1,613,099	38,500
	委託料	71,110	70,838	70,795
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	99,920	341,208	149,527	
減価償却費	2,749,456	2,749,456	2,749,456	
施設行政コスト	6,409,353	7,073,620	5,470,935	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	10,639	11,849	10,714
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	34	33	30
貸館等稼働率(%)	31.4%	30.8%	31.0%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	18	19	15
利用者1人当たり	603	597	511
延床面積1㎡当たり	14,225	15,699	12,142

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	94.6%	更新必要額	124,975,281 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	排水管改良工事	豊橋市松葉校区市民館(松葉分団器具庫・詰所)
2010	トイレ改修工事	豊橋市松葉校区市民館(松葉分団器具庫・詰所)
2002	ガス管改修工事	豊橋市松葉校区市民館(松葉分団器具庫・詰所)
2000	改修工事	豊橋市松葉校区市民館(松葉分団器具庫・詰所)
1998	漏水等補修工事	豊橋市松葉校区市民館(松葉分団器具庫・詰所)

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊橋市松葉校区市民館(松葉分団器具庫・詰所)	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	450.58	241.90	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	下地校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市下地町字宮前68番地				
小学校区	下地 (6,375人)	中学校区	北部		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	2台
指定管理者(PFI事業者)	下地校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	382.05 m ²	土地所有面積	382.05 m ²	ハザードマップ	河川・内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	195.17 m ²	延床面積計	360.59 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1982年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	20	100	1,110
	使用料	0	0	1,110
	その他収入	20	100	0
内訳	支出	2,819,557	2,631,984	3,378,645
	光熱水費	388,850	428,700	595,724
	修繕料	388,300	0	649,000
	委託料	71,110	70,838	70,797
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	88,297	246,446	145,124	
減価償却費	2,413,025	2,413,025	2,413,025	
施設行政コスト	5,232,562	5,044,909	5,790,560	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	9,774	14,432	14,061
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	31	40	39
貸館等稼働率(%)	19.0%	28.4%	34.6%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	14	14	16
利用者1人当たり	536	350	412
延床面積1㎡当たり	14,512	13,991	16,059

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	88%	更新必要額	109,682,970 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2011	トイレ改修工事	下地校区市民館
2007	アスベスト対策工事	下地校区市民館
2001	改修工事	下地校区市民館
2000	改修工事	下地校区市民館
1998	漏水等補修工事	下地校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
下地校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	360.59	195.17	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	大村校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市大村町字地之神7番地の4				
小学校区	大村 (3,411人)	中学校区	北部		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	30台
指定管理者(PFI事業者)	大村校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,373.37 m ²	土地所有面積	1,373.37 m ²	ハザードマップ	河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	180.40 m ²	延床面積計	360.04 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1981年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	275	275	305
	使用料	275	275	275
	その他収入	0	0	30
内訳	支出	3,060,613	3,871,305	2,731,599
	光熱水費	478,860	468,406	589,881
	修繕料	554,950	1,190,200	0
	委託料	71,109	70,839	70,797
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	72,694	255,860	152,921	
減価償却費	2,398,684	2,398,684	2,407,739	
施設行政コスト	5,459,022	6,269,714	5,139,033	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	10,098	10,600	9,495
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	32	30	26
貸館等稼働率(%)	30.1%	29.3%	29.1%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	15	17	14
利用者1人当たり	541	592	542
延床面積1㎡当たり	15,163	17,414	14,274

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90.1%	更新必要額	109,506,565 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	NTT配管工事	大村校区市民館
2010	トイレ改修工事	大村校区市民館
2010	タイル補修工事	大村校区市民館
2007	屋上防水工事	大村校区市民館
2007	アスベスト対策工事	大村校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
大村校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	360.04	180.40	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	津田校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市横須賀町宮前10番地の2				
小学校区	津田 (3,743 人)	中学校区	北部		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	21 台
指定管理者 (PFI事業者)	津田校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	920.06 m ²	土地所有面積	314.86 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	193.80 m ²	延床面積計	373.04 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2009 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	15,050	7,890	3,010
	使用料	15,050	7,890	3,010
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	3,047,618	2,966,461	2,978,294
	光熱水費	429,421	545,749	478,446
	修繕料	386,859	0	77,000
	委託料	71,110	70,838	193,628
	指定管理料	1,823,000	1,826,000	1,858,000
	人件費	0	0	0
その他支出	337,228	523,874	371,220	
減価償却費	2,490,366	2,490,366	2,490,366	
施設行政コスト	5,522,934	5,448,937	5,465,650	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	10,027	12,598	6,476
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	32	35	18
貸館等稼働率(%)	14.8%	15.1%	15.0%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	15	15	15
利用者1人当たり	551	433	844
延床面積1㎡当たり	14,806	14,607	14,652

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	28.6%	更新必要額	113,198,489 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
津田校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	2009	373.04	193.80	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牟呂校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市牟呂中村町1番地の4				
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	16台
指定管理者(PFI事業者)	牟呂校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	311.52 m ²	土地所有面積	311.52 m ²	ハザードマップ	河川・内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	195.17 m ²	延床面積計	360.59 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1982年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	50%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	3,405,665	4,076,875	3,374,603
	光熱水費	377,178	401,028	534,360
	修繕料	292,600	689,700	0
	委託料	71,110	70,838	70,797
	指定管理料	1,871,396	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
	その他支出	793,381	1,029,309	851,446
減価償却費	2,413,025	2,413,025	2,413,025	
施設行政コスト	5,818,690	6,489,900	5,787,628	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	11,392	12,642	13,479
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	37	35	38
貸館等稼働率(%)	41.9%	42.5%	41.6%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	16	18	16
利用者1人当たり	511	514	430
延床面積1㎡当たり	16,137	17,999	16,051

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	88%	更新必要額	109,996,695 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2012	外壁改修工事	牟呂校区市民館
2011	トイレ改修工事	牟呂校区市民館
2007	アスベスト対策工事	牟呂校区市民館
2002	ガス管改修工事	牟呂校区市民館
1998	漏水補修等工事	牟呂校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牟呂校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	360.59	195.17	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	吉田方校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市吉川町118番地				
小学校区	吉田方 (17,350人)	中学校区	吉田方		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	吉田方校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	210.00 m ²	土地所有面積	210.00 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	170.00 m ²	延床面積計	501.01 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1982年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上 3階	トイレ	×
	耐震補強	不要	階数	地下 0階	洋式トイレ率	40%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	10	2,350	5,470
	使用料	0	2,220	5,230
	その他収入	10	130	240
内訳	支出	2,488,036	3,431,416	3,591,658
	光熱水費	402,763	435,429	535,884
	修繕料	63,800	728,640	932,800
	委託料	50,865	50,476	51,137
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	87,608	330,871	153,837	
減価償却費	3,278,179	3,278,179	3,278,179	
施設行政コスト	5,766,205	6,707,245	6,864,367	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	10,502	11,053	11,873
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	34	31	33
貸館等稼働率(%)	29.8%	23.7%	26.0%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	16	18	19
利用者1人当たり	550	607	579
延床面積1㎡当たり	11,510	13,388	13,702

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	88%	更新必要額	149,008,156 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2012	トイレ改修工事	吉田方校区市民館
2010	アスベスト除去工事	吉田方校区市民館
2009	屋上防水工事	吉田方校区市民館
2001	改修工事	吉田方校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
吉田方校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	501.01	170.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高師校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市上野町字上原99番地の10				
小学校区	高師 (12,817人)	中学校区	本郷		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	8台
指定管理者(PFI事業者)	高師校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	434.00 m ²	土地所有面積	434.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	199.08 m ²	延床面積計	360.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	66.7%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,940	50	1,130
	使用料	1,900	0	1,110
	その他収入	40	50	20
内訳	支出	2,607,781	4,162,543	2,811,407
	光熱水費	344,739	337,773	442,314
	修繕料	215,600	1,525,846	227,700
	委託料	71,109	70,838	70,796
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	83,333	332,086	142,597	
減価償却費	2,412,192	2,412,192	2,412,192	
施設行政コスト	5,018,033	6,574,685	5,222,469	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	7,003	8,419	10,516
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	23	23	29
貸館等稼働率(%)	30.3%	33.0%	38.6%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	14	18	15
利用者1人当たり	717	781	497
延床面積1㎡当たり	13,939	18,264	14,507

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.4%	更新必要額	109,645,103 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	アスベスト除去工事	高師校区市民館
2010	トイレ改修工事	高師校区市民館
2010	タイル補修工事	高師校区市民館
2008	屋上防水工事	高師校区市民館
1999	漏水補修工事	高師校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高師校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	360.00	199.08	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	幸校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市西幸町字笠松184番地の1				
小学校区	幸 (16,416人)	中学校区	高師台		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	9台
指定管理者(PFI事業者)	幸校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,061.70 m ²	土地所有面積	1,061.70 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	180.40 m ²	延床面積計	360.04 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1981年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	4,300	104	4,120
	使用料	4,120	4	4,120
	その他収入	180	100	0
内訳	支出	3,215,655	6,604,884	2,760,184
	光熱水費	416,394	423,898	545,554
	修繕料	619,300	2,635,930	59,400
	委託料	180,559	70,839	70,797
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	116,402	1,588,217	166,433	
減価償却費	2,398,684	2,398,684	2,484,497	
施設行政コスト	5,610,039	9,003,464	5,240,561	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	9,684	12,892	14,223
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	31	36	40
貸館等稼働率(%)	25.6%	26.3%	30.5%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	15	25	15
利用者1人当たり	580	699	369
延床面積1㎡当たり	15,582	25,007	14,556

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	87.2%	更新必要額	112,931,739 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	屋上等防水改修工事	幸校区市民館
2014	駐車場拡張工事	幸校区市民館
2010	アスベスト除去工事	幸校区市民館
2010	トイレ改修工事	幸校区市民館
2010	タイル補修工事	幸校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
幸校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	360.04	180.40	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	芦原校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市芦原町字嵩山地36番地の4				
小学校区	芦原 (7,662人)	中学校区	本郷		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	3台
指定管理者(PFI事業者)	芦原校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	459.04 m ²	土地所有面積	459.04 m ²	ハザードマップ	河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	199.08 m ²	延床面積計	360.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	66.7%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,390	1,120	0
	使用料	2,220	1,110	0
	その他収入	170	10	0
内訳	支出	2,602,241	3,011,161	2,912,623
	光熱水費	357,022	395,233	627,238
	修繕料	198,000	327,800	129,800
	委託料	71,109	70,839	70,797
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	83,110	321,289	156,788	
減価償却費	2,430,282	2,430,282	2,430,282	
施設行政コスト	5,030,133	5,440,323	5,342,905	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	7,989	11,029	16,377
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	26	31	46
貸館等稼働率(%)	26.7%	28.4%	36.8%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	14	15	15
利用者1人当たり	630	494	327
延床面積1㎡当たり	13,973	15,113	14,842

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.3%	更新必要額	109,915,103 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	トイレ改修工事	芦原校区市民館
2007	アスベスト対策工事	芦原校区市民館
2002	下水切替工事	芦原校区市民館
1999	漏水補修等工事	芦原校区市民館
1998	漏水補修等工事	芦原校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
芦原校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	360.00	199.08	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	福岡校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市橋良町字東中山3番地の2				
小学校区	福岡 (13,075人)	中学校区	南部		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	6台
指定管理者(PFI事業者)	福岡校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	415.45 m ²	土地所有面積	415.45 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	195.17 m ²	延床面積計	360.59 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1981年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	730	120
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	730	120
内訳	支出	2,601,540	4,052,373	2,884,525
	光熱水費	458,244	494,276	661,723
	修繕料	93,500	1,268,300	78,760
	委託料	71,109	70,838	70,797
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	95,687	332,959	155,245	
減価償却費	2,413,025	2,413,025	2,413,025	
施設行政コスト	5,014,565	6,464,668	5,297,430	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	11,730	14,314	20,299
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	38	40	57
貸館等稼働率(%)	48.4%	45.9%	56.5%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	14	18	15
利用者1人当たり	428	452	261
延床面積1㎡当たり	13,907	17,929	14,692

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90.2%	更新必要額	109,682,969 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2014	屋上防水改修工事(2館)	福岡校区市民館
2010	トイレ改修工事	福岡校区市民館
2010	タイル補修工事	福岡校区市民館
2002	改修工事	福岡校区市民館
1999	補修等工事	福岡校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
福岡校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	360.59	195.17	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	磯辺校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市駒形町字丸山60番地				
小学校区	磯辺 (10,630人)	中学校区	南陽		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	11台
指定管理者(PFI事業者)	磯辺校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	708.41 m ²	土地所有面積	708.41 m ²	ハザードマップ	河川			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	199.08 m ²	延床面積計	360.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,070	10	10
	使用料	1,900	0	0
	その他収入	170	10	10
内訳	支出	3,602,698	3,231,304	2,612,734
	光熱水費	353,580	380,178	492,079
	修繕料	1,193,500	627,000	0
	委託料	71,110	70,838	70,795
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	91,508	257,288	121,860	
減価償却費	2,412,192	2,412,192	2,412,192	
施設行政コスト	6,012,820	5,643,486	5,024,916	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	4,530	5,157	5,986
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	15	14	17
貸館等稼働率(%)	17.8%	19.5%	22.8%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	16	16	14
利用者1人当たり	1,328	1,095	840
延床面積1㎡当たり	16,703	15,677	13,959

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	94.6%	更新必要額	109,958,831 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	外壁防水工事	磯辺校区市民館
2010	トイレ改修工事	磯辺校区市民館
2010	タイル補修工事	磯辺校区市民館
2008	ベランダ防水工事	磯辺校区市民館
2007	屋上防水工事	磯辺校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
磯辺校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	360.00	199.08	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	大崎校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市大崎町字柿ノ木16番地				
小学校区	大崎 (3,378人)	中学校区	南稜		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	10台
指定管理者(PFI事業者)	大崎校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	818.98 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	221.08 m ²	延床面積計	382.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	4,530	4,440	10,780
	使用料	4,120	4,440	10,780
	その他収入	410	0	0
内訳	支出	4,861,455	4,910,119	3,922,388
	光熱水費	532,479	602,034	811,334
	修繕料	1,346,400	1,133,000	50,600
	委託料	234,521	234,249	235,660
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	855,055	1,044,836	896,794	
減価償却費	2,566,847	2,566,847	2,566,847	
施設行政コスト	7,423,772	7,472,526	6,478,455	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	7,314	8,731	12,037
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	24	24	34
貸館等稼働率(%)	16.0%	16.7%	24.1%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	20	20	18
利用者1人当たり	1,016	856	539
延床面積1㎡当たり	19,434	19,562	16,960

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	94.6%	更新必要額	116,988,606 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2014	外壁防水工事	大崎校区市民館
2010	トイレ改修工事	大崎校区市民館
2008	駐車場整備補修工事	大崎校区市民館
2005	屋上防水工事	大崎校区市民館
2001	改修工事	大崎校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
大崎校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	382.00	221.08	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	野依校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市野依町字諏訪149番地の1				
小学校区	野依 (6,390人)	中学校区	南稜		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	30台
指定管理者(PFI事業者)	野依校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,774.69 m ²	土地所有面積	1,774.69 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	193.80 m ²	延床面積計	387.60 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2013年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	100%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	444,892	391,869	402,978
	使用料	1,110	31,208	48,026
	その他収入	443,782	360,661	354,952
内訳	支出	2,437,611	2,681,922	2,670,628
	光熱水費	368,686	447,636	584,356
	修繕料	74,294	0	0
	委託料	71,109	70,838	70,796
	指定管理料	1,823,000	1,826,000	1,858,000
	人件費	0	0	0
その他支出	100,522	337,448	157,476	
減価償却費	2,581,995	2,581,995	2,581,995	
施設行政コスト	4,574,714	4,872,048	4,849,645	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	15,586	18,969	12,762
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	50	53	36
貸館等稼働率(%)	30.8%	33.2%	36.0%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	13	14	14
利用者1人当たり	294	257	381
延床面積1㎡当たり	11,803	12,570	12,512

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	19.8%	更新必要額	117,363,455 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実にしても検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
野依校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	2013	387.60	193.80	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	植田校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市植田町字池下63番地の1				
小学校区	植田 (4,891人)	中学校区	南稜		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	24台
指定管理者(PFI事業者)	植田校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	578.00 m ²	土地所有面積	578.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	199.08 m ²	延床面積計	360.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	50%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	3,520	1,170	10
	使用料	3,360	1,110	0
	その他収入	160	60	10
内訳	支出	2,735,549	4,467,693	2,852,117
	光熱水費	371,720	386,352	521,910
	修繕料	105,380	1,580,104	0
	委託料	234,521	234,250	235,661
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	130,928	370,987	166,546	
減価償却費	2,429,027	2,429,027	2,429,027	
施設行政コスト	5,161,056	6,895,550	5,281,134	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	11,522	13,155	12,956
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	37	37	36
貸館等稼働率(%)	41.5%	40.6%	37.6%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	14	19	15
利用者1人当たり	448	525	408
延床面積1㎡当たり	14,337	19,155	14,670

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.3%	更新必要額	110,210,110 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2012	外壁改修工事	植田校区市民館
2010	トイレ改修工事	植田校区市民館
2010	タイル補修工事	植田校区市民館
2009	ベランダ防水工事	植田校区市民館
1998	漏水補修等工事	植田校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
植田校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	360.00	199.08	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牛川校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市牛川町字中郷13番地の28				
小学校区	牛川 (9,301 人)	中学校区	青陵		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	23 台
指定管理者(PFI事業者)	牛川校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	511.41 m ²	土地所有面積	511.41 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	199.08 m ²	延床面積計	360.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1980 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	66.7%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	3,140	39,749	183,107
	使用料	3,000	39,719	183,077
	その他収入	140	30	30
内訳	支出	3,566,294	5,311,124	3,590,709
	光熱水費	453,585	496,513	717,995
	修繕料	463,100	1,912,240	99,000
	委託料	234,520	234,250	235,661
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	522,089	772,121	610,053	
減価償却費	2,430,282	2,430,282	2,430,282	
施設行政コスト	5,993,436	7,701,657	5,837,884	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	27,452	38,772	44,866
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	88	108	125
貸館等稼働率(%)	52.4%	54.5%	61.3%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	16	21	16
利用者1人当たり	219	199	131
延床面積1㎡当たり	16,649	21,394	16,217

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.3%	更新必要額	109,915,105 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	トイレ改修工事	牛川校区市民館
2008	受水槽等移設工事	牛川校区市民館
2008	改修工事	牛川校区市民館
2007	アスベスト対策工事	牛川校区市民館
2001	改修工事	牛川校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牛川校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	360.00	199.08	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	鷹丘校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市西小鷹野三丁目7番地の1				
小学校区	鷹丘 (13,594人)	中学校区	東陵		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	鷹丘校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	416.95 m ²	土地所有面積	416.95 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	199.08 m ²	延床面積計	360.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	66.7%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	4,370	34,233	46,903
	使用料	4,120	34,233	46,903
	その他収入	250	0	0
内訳	支出	3,672,000	4,157,952	2,726,080
	光熱水費	374,492	399,594	515,180
	修繕料	1,248,500	1,533,400	66,000
	委託料	71,110	70,838	70,795
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	84,898	258,120	146,105	
減価償却費	2,265,557	2,265,557	2,265,557	
施設行政コスト	5,933,187	6,389,276	4,944,734	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	5,789	7,367	9,343
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	19	21	26
貸館等稼働率(%)	20.7%	21.8%	27.8%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	16	18	14
利用者1人当たり	1,025	868	530
延床面積1㎡当たり	16,482	17,748	13,736

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	94.6%	更新必要額	102,979,904 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2012	外壁防水工事	鷹丘校区市民館
2010	トイレ改修工事	鷹丘校区市民館
2002	自転車置場改修工事	鷹丘校区市民館
2002	ガス管改修工事	鷹丘校区市民館
2000	改修工事	鷹丘校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
鷹丘校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	360.00	199.08	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	下条校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市下条東町字西浦61番地の3				
小学校区	下条 (1,448人)	中学校区	青陵		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	34台
指定管理者(PFI事業者)	下条校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	414.72 m ²	土地所有面積	414.72 m ²	ハザードマップ	河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	199.08 m ²	延床面積計	360.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	18,710	18,710
	使用料	0	18,700	18,700
	その他収入	0	10	10
内訳	支出	2,806,447	3,582,171	2,705,046
	光熱水費	364,472	402,015	593,003
	修繕料	396,440	896,500	0
	委託料	71,110	70,838	70,795
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	81,425	316,818	113,248	
減価償却費	2,412,192	2,412,192	2,412,192	
施設行政コスト	5,218,639	5,975,653	5,098,528	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	21,785	28,820	34,273
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	70	80	95
貸館等稼働率(%)	25.8%	26.0%	27.2%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	14	16	14
利用者1人当たり	240	208	149
延床面積1㎡当たり	14,497	16,600	14,163

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	94.6%	更新必要額	109,958,829 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	トイレ改修工事	下条校区市民館
2010	タイル補修工事	下条校区市民館
2007	屋上防水工事	下条校区市民館
2002	自転車置場設置工事	下条校区市民館
2001	改修工事	下条校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
下条校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	360.00	199.08	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	多米校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市多米中町二丁目27番地の1				
小学校区	多米 (11,627人)	中学校区	東陽		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	10台
指定管理者(PFI事業者)	多米校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,165.20 m ²	土地所有面積	1,165.20 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	220.23 m ²	延床面積計	381.15 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	50%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	4,540	4,510	4,620
	使用料	4,500	4,500	4,500
	その他収入	40	10	120
内訳	支出	3,716,796	4,013,096	3,093,655
	光熱水費	403,226	414,210	526,708
	修繕料	1,261,700	1,293,105	449,625
	委託料	71,110	70,838	70,795
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	87,760	338,943	118,527	
減価償却費	2,560,871	2,560,871	2,560,871	
施設行政コスト	6,273,127	6,569,457	5,649,906	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	11,990	14,522	16,990
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	39	40	47
貸館等稼働率(%)	37.1%	36.6%	44.9%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	17	18	16
利用者1人当たり	524	453	333
延床面積1㎡当たり	16,459	17,236	14,824

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	94.6%	更新必要額	116,717,001 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	屋上防水等改修工事	多米校区市民館
2010	トイレ改修工事	多米校区市民館
2010	タイル補修工事	多米校区市民館
2005	トイレブース取替工事	多米校区市民館
2005	外壁等防水工事	多米校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
多米校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	381.15	220.23	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	旭校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市旭町字旭535番地の2				
小学校区	旭 (3,693人)	中学校区	青陵		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	16台
指定管理者(PFI事業者)	旭校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	401.70 m ²	土地所有面積	401.70 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	199.08 m ²	延床面積計	360.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	13,420	9,760	0
	使用料	13,320	9,670	0
	その他収入	100	90	0
内訳	支出	4,083,657	3,684,793	2,959,952
	光熱水費	570,945	543,794	723,647
	修繕料	1,308,560	685,300	0
	委託料	222,360	224,838	158,795
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	88,792	334,861	149,510	
減価償却費	2,412,192	2,412,192	2,412,192	
施設行政コスト	6,482,429	6,087,225	5,372,144	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	17,757	20,433	22,995
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	57	57	64
貸館等稼働率(%)	40.3%	38.4%	38.5%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	18	17	15
利用者1人当たり	366	298	234
延床面積1㎡当たり	18,007	16,909	14,923

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	94.6%	更新必要額	109,645,102 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	トイレ改修工事	旭校区市民館
2002	改修工事	旭校区市民館
2002	ガス管改修工事	旭校区市民館
2001	改修工事	旭校区市民館
1999	夜間照明設備整備工事	旭校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
旭校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	360.00	199.08	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	栄校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市北山町東浦46番地の12				
小学校区	栄 (14,218人)	中学校区	南部		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	14台
指定管理者(PFI事業者)	栄校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	650.69 m ²	土地所有面積	203.76 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	195.17 m ²	延床面積計	360.59 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1981年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,420	32,555	53,721
	使用料	1,900	32,515	53,551
	その他収入	520	40	170
内訳	支出	2,988,598	3,781,011	3,637,716
	光熱水費	476,791	523,401	690,385
	修繕料	143,000	654,500	523,600
	委託料	71,109	70,838	70,797
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	414,698	646,272	434,934	
減価償却費	2,426,773	2,426,773	2,426,773	
施設行政コスト	5,412,951	6,175,229	6,010,768	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	13,298	14,319	17,190
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	43	40	48
貸館等稼働率(%)	54.9%	52.6%	59.8%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	15	17	17
利用者1人当たり	408	432	350
延床面積1㎡当たり	15,012	17,126	16,670

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90.1%	更新必要額	109,888,169 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	屋上防水工事	栄校区市民館
2010	トイレ改修工事	栄校区市民館
2010	タイル補修工事	栄校区市民館
2007	アスベスト対策工事	栄校区市民館
2001	改修工事	栄校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
栄校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	360.59	195.17	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	天伯校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市天伯町字高田山137番地の1				
小学校区	天伯 (5,152 人)	中学校区	高師台		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	28 台
指定管理者(PFI事業者)	天伯校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,016.52 m ²	土地所有面積	1,016.52 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	195.17 m ²	延床面積計	360.59 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1982 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	3,000	3,000	3,000
	使用料	3,000	3,000	3,000
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	3,256,590	3,542,581	3,230,187
	光熱水費	445,576	494,881	721,284
	修繕料	609,400	603,900	209,000
	委託料	221,431	222,039	224,113
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	97,183	335,761	157,790	
減価償却費	2,413,025	2,413,025	2,413,025	
施設行政コスト	5,666,615	5,952,606	5,640,212	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	11,617	13,316	16,550
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	37	37	46
貸館等稼働率(%)	36.1%	34.7%	38.7%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	16	16	16
利用者1人当たり	488	448	341
延床面積1㎡当たり	15,715	16,508	15,642

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	88%	更新必要額	109,996,697 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2015	外壁防水等工事	天伯校区市民館
2011	トイレ改修工事	天伯校区市民館
2001	改修工事	天伯校区市民館
1998	漏水補修等工事	天伯校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
天伯校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	360.59	195.17	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	大清水校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市南大清水町字元町78番地				
小学校区	大清水 (6,007人)	中学校区	南稜		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	3台
指定管理者(PFI事業者)	大清水校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	330.94 m ²	土地所有面積	330.94 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	195.17 m ²	延床面積計	360.59 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1982年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	26,578	46,981
	使用料	0	26,578	46,981
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	3,041,430	3,851,340	4,177,324
	光熱水費	517,866	619,397	782,861
	修繕料	311,300	856,350	1,084,600
	委託料	221,431	222,040	224,113
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	107,833	267,553	167,750	
減価償却費	2,413,025	2,413,025	2,413,025	
施設行政コスト	5,454,455	6,237,787	6,543,368	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	15,835	16,682	21,305
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	51	46	59
貸館等稼働率(%)	53.3%	50.7%	55.5%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	15	17	18
利用者1人当たり	345	374	308
延床面積1㎡当たり	15,127	17,299	18,147

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	88%	更新必要額	109,996,697 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2014	屋上防水改修工事	大清水校区市民館
2011	トイレ改修工事	大清水校区市民館
2007	アスベスト対策工事	大清水校区市民館
2002	改修工事	大清水校区市民館
2000	改修工事	大清水校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
大清水校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	360.59	195.17	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	向山校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市向山西町5番地の1				
小学校区	向山 (6,948人)	中学校区	中部		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	2台
指定管理者(PFI事業者)	向山校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	367.20 m ²	土地所有面積	367.20 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	195.17 m ²	延床面積計	360.59 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1982年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,450	37,001	56,412
	使用料	2,220	36,981	56,362
	その他収入	230	20	50
内訳	支出	2,542,420	3,668,841	3,608,153
	光熱水費	411,391	465,957	591,165
	修繕料	82,940	913,119	874,500
	委託料	71,110	70,839	70,797
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	93,979	332,926	153,691	
減価償却費	2,413,025	2,413,025	2,413,025	
施設行政コスト	4,952,995	6,044,865	5,964,766	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	10,509	11,625	13,686
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	34	32	38
貸館等稼働率(%)	36.5%	37.3%	43.9%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	14	17	17
利用者1人当たり	472	520	436
延床面積1㎡当たり	13,736	16,764	16,542

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	88%	更新必要額	109,682,969 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2011	トイレ改修工事	向山校区市民館
2005	屋上防水等工事	向山校区市民館
1998	漏水等補修工事	向山校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実にしても検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
向山校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	360.59	195.17	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	前芝校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市前芝町字塩見5番地の1				
小学校区	前芝 (4,090人)	中学校区	前芝		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、会議室、多目的室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	16台
指定管理者(PFI事業者)	前芝校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	906.90 m ²	土地所有面積	906.90 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	283.10 m ²	延床面積計	562.60 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2013年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	100%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	248,942	279,622	324,257
	使用料	238,702	268,832	315,827
	その他収入	10,240	10,790	8,430
内訳	支出	7,456,918	7,596,137	8,063,946
	光熱水費	760,071	882,095	1,273,463
	修繕料	0	0	0
	委託料	1,132,231	1,132,840	1,134,913
	指定管理料	5,126,604	5,177,000	5,274,000
	人件費	0	0	0
その他支出	438,012	404,202	381,570	
減価償却費	4,191,019	4,191,019	4,191,019	
施設行政コスト	11,398,995	11,507,534	11,930,708	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	7,729	8,584	10,012
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	29	28	33
貸館等稼働率(%)	15.6%	16.3%	17.3%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	31	31	33
利用者1人当たり	1,475	1,341	1,192
延床面積1㎡当たり	20,262	20,455	21,207

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	19.8%	更新必要額	190,500,894 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
前芝校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	2013	562.60	283.10	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	西郷校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市石巻平野町字中野田100番地の3				
小学校区	西郷 (2,152人)	中学校区	石巻		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	25台
指定管理者(PFI事業者)	西郷校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,015.84 m ²	土地所有面積	1,015.84 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	199.08 m ²	延床面積計	360.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	550	19,260	19,250
	使用料	550	19,250	19,250
	その他収入	0	10	0
内訳	支出	2,663,622	4,171,668	3,025,943
	光熱水費	405,062	436,510	608,234
	修繕料	38,500	1,288,467	99,000
	委託料	234,520	234,250	235,661
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	92,540	316,441	155,048	
減価償却費	2,412,192	2,412,192	2,412,192	
施設行政コスト	5,075,264	6,564,600	5,418,885	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	14,404	18,270	17,203
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	46	51	48
貸館等稼働率(%)	13.4%	19.0%	20.3%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	14	18	15
利用者1人当たり	353	360	315
延床面積1㎡当たり	14,098	18,235	15,053

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.4%	更新必要額	109,958,832 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	ベランダ防水工事	西郷校区市民館
2010	アスベスト除去工事	西郷校区市民館
2010	トイレ改修工事	西郷校区市民館
2010	タイル補修工事	西郷校区市民館
2009	駐車場整備工事	西郷校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
西郷校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	360.00	199.08	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	玉川校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市石巻本町字野添11番地の1				
小学校区	玉川 (5,167 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	5 台
指定管理者 (PFI事業者)	玉川校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	13,561.00 m ²	土地所有面積	7,842.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	195.17 m ²	延床面積計	360.59 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1982 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	3,490	1,230	10
	使用料	3,360	1,110	0
	その他収入	130	120	10
内訳	支出	2,836,183	3,023,345	3,139,522
	光熱水費	447,559	493,349	671,001
	修繕料	338,800	247,500	334,400
	委託料	71,110	70,839	70,797
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	95,714	325,657	145,324	
減価償却費	2,413,025	2,413,025	2,413,025	
施設行政コスト	5,245,718	5,435,140	5,552,537	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	15,717	22,501	24,683
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	51	63	69
貸館等稼働率(%)	28.0%	35.1%	37.5%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	14	15	15
利用者1人当たり	334	242	225
延床面積1㎡当たり	14,548	15,073	15,399

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	88%	更新必要額	109,996,696 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2011	トイレ改修工事	玉川校区市民館
2007	アスベスト対策工事	玉川校区市民館
2005	下水切替工事	玉川校区市民館
2002	改修工事	玉川校区市民館
1999	補修等工事	玉川校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
玉川校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	360.59	195.17	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高山校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市嵩山町字宮下83番地の1				
小学校区	嵩山 (1,327人)	中学校区	石巻		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	10台
指定管理者(PFI事業者)	高山校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	491.52 m ²	土地所有面積	491.52 m ²	ハザードマップ	河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	195.17 m ²	延床面積計	360.59 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1981年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	10	18,700	18,720
	使用料	0	18,700	18,700
	その他収入	10	0	20
内訳	支出	2,938,419	3,721,517	3,150,237
	光熱水費	415,646	477,419	631,680
	修繕料	486,200	965,250	376,200
	委託料	71,109	70,838	70,797
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
	その他支出	82,464	322,010	153,560
減価償却費	2,413,025	2,413,025	2,413,025	
施設行政コスト	5,351,434	6,115,842	5,544,542	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	20,761	23,959	25,518
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	67	67	71
貸館等稼働率(%)	27.6%	32.6%	35.7%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	15	17	15
利用者1人当たり	258	256	218
延床面積1㎡当たり	14,841	16,961	15,377

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90.2%	更新必要額	109,996,695 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2015	下水切替工事	嵩山校区市民館
2010	アスベスト除去工事	嵩山校区市民館
2010	トイレ改修工事	嵩山校区市民館
2007	屋上防水等工事	嵩山校区市民館
2002	改修工事	嵩山校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
嵩山校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	360.59	195.17	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	石巻校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市石巻町字西浦16番地				
小学校区	石巻 (2,673人)	中学校区	石巻		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	3台
指定管理者(PFI事業者)	石巻校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	489.00 m ²	土地所有面積	489.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	199.08 m ²	延床面積計	360.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	60	0	40
	使用料	0	0	0
	その他収入	60	0	40
内訳	支出	2,696,123	4,132,811	2,757,797
	光熱水費	439,545	479,717	625,408
	修繕料	199,100	1,362,900	0
	委託料	71,109	70,839	70,796
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	93,369	323,355	133,593	
減価償却費	2,412,192	2,412,192	2,412,192	
施設行政コスト	5,108,255	6,545,003	5,169,949	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	4,902	4,867	9,563
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	16	14	27
貸館等稼働率(%)	14.1%	12.5%	17.3%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	14	18	14
利用者1人当たり	1,043	1,345	541
延床面積1㎡当たり	14,190	18,181	14,361

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.4%	更新必要額	109,958,831 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	トイレ改修工事	石巻校区市民館
2003	下水切替工事	石巻校区市民館
2002	外壁等改修工事	石巻校区市民館
2001	改修工事	石巻校区市民館
1998	漏水補修等工事	石巻校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
石巻校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	360.00	199.08	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	石巻校区市民館金田分館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市石巻町字敷下1番地の1				
小学校区	石巻 (2,673人)	中学校区	石巻		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	研修談話室、実習室、和室、集会室(フィットネス)				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	9台
指定管理者(PFI事業者)	石巻校区市民館(金田分館)運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,230.05 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	870.80 m ²	延床面積計	346.57 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1993年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	4階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	75%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,690	12,260	10,020
	使用料	2,220	12,210	9,990
	その他収入	470	50	30
内訳	支出	2,767,640	3,097,141	3,087,730
	光熱水費	409,532	450,737	653,408
	修繕料	126,940	198,000	198,000
	委託料	289,565	228,127	173,971
	指定管理料	1,853,000	1,866,000	1,898,000
	人件費	0	0	0
その他支出	88,603	354,277	164,351	
減価償却費	2,181,039	2,181,039	2,181,039	
施設行政コスト	4,945,989	5,265,920	5,258,749	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	4,596	5,657	6,091
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	15	16	17
貸館等稼働率(%)	17.9%	18.8%	20.9%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	14	15	15
利用者1人当たり	1,077	931	864
延床面積1㎡当たり	14,272	15,195	15,174

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	63.8%	更新必要額	99,138,182 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
1998	漏水補修等工事	石巻校区市民館金田分館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実にしても検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
石巻校区市民館金田分館	RC(鉄筋コンクリート造)	1993	346.57	870.80	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	谷川校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市中原町字東ノ谷1番地の11				
小学校区	谷川 (1,981人)	中学校区	二川		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	15台
指定管理者(PFI事業者)	谷川校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	382.16 m ²	土地所有面積	382.16 m ²	ハザードマップ	河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	199.08 m ²	延床面積計	360.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	18,700	18,700
	使用料	0	18,700	18,700
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	3,872,634	3,677,056	2,834,795
	光熱水費	401,468	417,215	553,040
	修繕料	1,254,000	793,320	0
	委託料	71,110	70,838	70,795
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	253,056	499,683	282,960	
減価償却費	2,412,192	2,412,192	2,412,192	
施設行政コスト	6,284,826	6,070,548	5,228,287	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	9,556	12,128	13,167
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	31	34	37
貸館等稼働率(%)	11.2%	12.2%	19.1%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	17	17	15
利用者1人当たり	658	501	398
延床面積1㎡当たり	17,458	16,863	14,524

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	94.6%	更新必要額	109,958,829 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	女子便所改修工事	谷川校区市民館
2010	トイレ改修工事	谷川校区市民館
2009	ベランダ防水工事	谷川校区市民館
2006	屋上防水工事	谷川校区市民館
2000	改修工事	谷川校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
谷川校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	360.00	199.08	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	小沢校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市小島町字荒巻81番地の1				
小学校区	小沢 (2,214人)	中学校区	五並		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	20台
指定管理者(PFI事業者)	小沢校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,171.96 m ²	土地所有面積	1,171.96 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	233.06 m ²	延床面積計	413.16 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	50%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	19,243	18,750	18,710
	使用料	0	18,700	18,700
	その他収入	19,243	50	10
内訳	支出	3,286,313	4,624,833	2,641,489
	光熱水費	377,639	397,150	516,343
	修繕料	860,200	1,937,696	0
	委託料	71,109	70,839	70,796
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	84,365	323,148	126,350	
減価償却費	2,753,118	2,948,118	2,948,118	
施設行政コスト	6,020,188	7,554,201	5,570,897	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	7,530	11,024	13,607
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	24	31	38
貸館等稼働率(%)	7.4%	9.9%	16.8%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	17	21	16
利用者1人当たり	800	686	410
延床面積1㎡当たり	14,572	18,284	13,484

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	91.3%	更新必要額	127,405,464 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	外壁改修工事	小沢校区市民館
2013	外階段補修工事	小沢校区市民館
2010	トイレ改修工事	小沢校区市民館
2007	アスベスト対策工事	小沢校区市民館
1999	漏水補修等工事	小沢校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
小沢校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	413.16	233.06	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	細谷校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市細谷町字中ノ島54番地の1				
小学校区	細谷 (2,441人)	中学校区	五並		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	8台
指定管理者(PFI事業者)	細谷校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	340.70 m ²	土地所有面積	340.70 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	195.17 m ²	延床面積計	360.59 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1982年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	60	18,780	18,740
	使用料	0	18,700	18,700
	その他収入	60	80	40
内訳	支出	2,682,430	3,602,144	3,500,430
	光熱水費	385,174	402,555	476,952
	修繕料	253,000	991,100	913,000
	委託料	71,110	70,839	70,797
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	90,146	251,650	121,681	
減価償却費	2,413,025	2,413,025	2,413,025	
施設行政コスト	5,095,395	5,996,389	5,894,715	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	5,694	8,032	7,841
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	18	22	22
貸館等稼働率(%)	9.9%	12.3%	16.2%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	14	17	16
利用者1人当たり	895	747	752
延床面積1㎡当たり	14,131	16,630	16,348

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	88%	更新必要額	109,996,695 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2011	外壁防水工事	細谷校区市民館
2011	トイレ改修工事	細谷校区市民館
2007	アスベスト対策工事	細谷校区市民館
2003	屋上防水工事	細谷校区市民館
2001	改修工事	細谷校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
細谷校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	360.59	195.17	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	二川校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市大岩町字東郷内4番地の8				
小学校区	二川 (8,228人)	中学校区	二川		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	二川校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	345.25 m ²	土地所有面積	345.25 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	180.40 m ²	延床面積計	360.04 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1981年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,090	1,630	1,590
	使用料	1,500	1,500	1,500
	その他収入	590	130	90
内訳	支出	2,659,496	3,933,607	4,280,238
	光熱水費	472,568	486,860	722,045
	修繕料	138,930	1,161,600	622,600
	委託料	71,109	70,838	857,297
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	93,889	328,309	160,296	
減価償却費	2,409,538	2,409,538	2,409,538	
施設行政コスト	5,066,944	6,341,515	6,688,186	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	20,768	13,314	15,513
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	67	37	43
貸館等稼働率(%)	38.1%	32.7%	42.2%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	14	17	19
利用者1人当たり	244	477	432
延床面積1㎡当たり	14,074	17,614	18,577

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90.2%	更新必要額	109,506,865 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2015	女子便所改修工事	二川校区市民館
2010	トイレ改修工事	二川校区市民館
2010	タイル補修工事	二川校区市民館
2009	下水切替工事	二川校区市民館
2001	改修工事	二川校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
二川校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	360.04	180.40	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊南校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市西赤沢町字南ノ谷99番地の9				
小学校区	豊南 (2,323人)	中学校区	高豊		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	5台
指定管理者(PFI事業者)	豊南校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	384.00 m ²	土地所有面積	384.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	199.08 m ²	延床面積計	360.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	50%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	50
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	50
内訳	支出	3,783,595	3,769,294	2,891,708
	光熱水費	398,744	402,690	526,179
	修繕料	1,332,540	1,147,300	211,200
	委託料	71,109	70,839	70,796
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	88,202	252,465	155,533	
減価償却費	2,412,192	2,412,192	2,412,192	
施設行政コスト	6,195,787	6,181,486	5,303,850	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	4,992	6,761	10,245
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	16	19	29
貸館等稼働率(%)	7.6%	12.5%	18.2%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	17	17	15
利用者1人当たり	1,242	915	518
延床面積1㎡当たり	17,211	17,171	14,733

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.4%	更新必要額	109,958,830 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2014	屋上防水等改修工事(2館)	豊南校区市民館
2010	トイレ改修工事	豊南校区市民館
2007	アスベスト対策工事	豊南校区市民館
1997	ベランダ防水等改修工事	豊南校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊南校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	360.00	199.08	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高根校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市西七根町字北浜辺147番地の1				
小学校区	高根 (2,457人)	中学校区	高豊		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、和室、小会議室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	23台
指定管理者(PFI事業者)	高根校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	9,853.00 m ²	土地所有面積	9,853.00 m ²	ハザードマップ	土砂			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	— m ²	延床面積計	— m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	2017年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	高根小学校(体育館)			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,220	25,830	26,940
	使用料	2,220	25,830	26,940
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	1,968,630	2,332,802	2,062,284
	光熱水費	10,200	10,200	10,200
	修繕料	0	198,000	0
	委託料	52,654	52,445	51,137
	指定管理料	1,823,000	1,826,000	1,858,000
	人件費	0	0	0
その他支出	82,776	246,157	142,947	
減価償却費	3,960,328	3,960,328	3,960,328	
施設行政コスト	5,926,738	6,267,300	5,995,672	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	4,739	4,553	7,194
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	15	13	20
貸館等稼働率(%)	15.9%	12.9%	21.6%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	16	17	17
利用者1人当たり	1,251	1,377	834
延床面積1㎡当たり	—	—	—

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	18.8%	更新必要額	105,112,337 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	老津校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市老津町字宮脇15番地の1				
小学校区	老津 (3,414人)	中学校区	章南		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	45台
指定管理者(PFI事業者)	老津校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	377.16 m ²	土地所有面積	377.16 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	195.17 m ²	延床面積計	360.59 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1981年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	50%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	6,690	1,110	0
	使用料	6,690	1,110	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	3,079,409	3,062,617	4,302,996
	光熱水費	484,720	534,092	710,661
	修繕料	410,850	157,520	1,295,140
	委託料	221,430	222,039	224,113
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	79,409	262,966	155,082	
減価償却費	2,439,148	2,439,148	2,448,326	
施設行政コスト	5,511,867	5,500,655	6,751,322	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	19,981	21,166	26,250
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	64	59	73
貸館等稼働率(%)	31.5%	29.7%	30.6%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	15	15	19
利用者1人当たり	276	260	258
延床面積1㎡当たり	15,286	15,255	18,723

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90%	更新必要額	110,504,756 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	NTT配管工事	老津校区市民館
2014	屋上等防水改修工事	老津校区市民館
2010	トイレ改修工事	老津校区市民館
1999	漏水補修等工事	老津校区市民館
1997	ベランダ防水改修等工事	老津校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
老津校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	360.59	195.17	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	賀茂校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市賀茂町字宗末41番地の1				
小学校区	賀茂 (1,270人)	中学校区	石巻		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	37台
指定管理者(PFI事業者)	賀茂校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,234.50 m ²	土地所有面積	1,234.50 m ²	ハザードマップ	河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	196.86 m ²	延床面積計	357.78 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	80	18,700	18,700
	使用料	0	18,700	18,700
	その他収入	80	0	0
内訳	支出	2,746,675	4,047,838	2,905,130
	光熱水費	396,820	414,345	553,887
	修繕料	123,750	1,163,067	49,500
	委託料	234,520	234,250	235,662
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
その他支出	98,585	340,176	138,081	
減価償却費	2,396,586	2,396,586	2,396,586	
施設行政コスト	5,143,181	6,425,724	5,283,016	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	11,101	12,318	16,204
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	36	34	45
貸館等稼働率(%)	18.1%	17.5%	21.7%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	14	18	15
利用者1人当たり	464	522	327
延床面積1㎡当たり	14,376	17,960	14,767

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.4%	更新必要額	109,249,464 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	アスベスト除去工事	賀茂校区市民館
2010	トイレ改修工事	賀茂校区市民館
2010	タイル補修工事	賀茂校区市民館
2004	外壁等改修工事	賀茂校区市民館
2003	玄関スロープ改修工事	賀茂校区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
賀茂校区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	357.78	196.86	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	八町校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市八町通五丁目5番地				
小学校区	八町 (3,368 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	9 台
指定管理者 (PFI事業者)	八町校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	13,200.00 m ²	土地所有面積	13,200.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	— m ²	延床面積計	— m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1986 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	八町小学校(体育館)			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	140	40,410	37,420
	使用料	0	40,410	37,400
	その他収入	140	0	20
内訳	支出	2,144,532	2,823,411	2,507,866
	光熱水費	80,378	76,697	77,299
	修繕料	18,700	536,182	289,667
	委託料	71,110	70,839	70,797
	指定管理料	1,873,000	1,876,000	1,908,000
	人件費	0	0	0
その他支出	101,344	263,693	162,103	
減価償却費	2,525,217	2,525,217	2,525,217	
施設行政コスト	4,669,609	5,308,218	4,995,663	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	10,486	13,302	14,807
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	34	37	41
貸館等稼働率(%)	27.6%	27.3%	30.8%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	13	15	14
利用者1人当たり	446	400	338
延床面積1㎡当たり	—	—	—

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	79.2%	更新必要額	114,782,625 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	花田校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市西羽田町247番地				
小学校区	花田 (7,382人)	中学校区	羽田		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、小会議室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	花田校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	13,056.00 m ²	土地所有面積	13,056.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	— m ²	延床面積計	— m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	済			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	済		地下	0階	洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	花田小学校(体育館)			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	27,415	33,640	32,490
	使用料	6,660	33,600	32,490
	その他収入	20,755	40	0
内訳	支出	2,856,973	3,285,252	2,785,827
	光熱水費	359,407	414,667	521,425
	修繕料	418,000	579,150	116,600
	委託料	71,109	70,838	70,796
	指定管理料	1,893,000	1,896,000	1,928,000
	人件費	0	0	0
	その他支出	115,457	324,597	149,006
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	2,829,558	3,251,612	2,753,337	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	8,870	10,989	13,567
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	29	31	38
貸館等稼働率(%)	26.3%	27.1%	33.2%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	8	9	8
利用者1人当たり	320	296	203
延床面積1㎡当たり	—	—	—

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	106,921,316 円
-------------	------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	松山校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市西松山町42番地				
小学校区	松山 (6,501人)	中学校区	中部		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	2台
指定管理者(PFI事業者)	松山校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	12,494.00 m ²	土地所有面積	12,494.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	— m ²	延床面積計	— m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1991年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	60%	
複合施設	松山小学校(体育館)			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	6,730	41,130	46,920
	使用料	6,660	41,050	46,920
	その他収入	70	80	0
内訳	支出	3,467,205	2,613,736	2,418,070
	光熱水費	131,517	153,455	185,322
	修繕料	77,000	0	60,500
	委託料	71,110	248,489	70,797
	指定管理料	1,863,000	1,866,000	1,898,000
	人件費	0	0	0
その他支出	1,324,578	345,792	203,451	
減価償却費	2,689,345	2,767,467	2,767,467	
施設行政コスト	6,149,820	5,340,073	5,138,617	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	11,381	12,251	14,118
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	37	34	39
貸館等稼働率(%)	25.6%	21.9%	26.5%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	17	15	14
利用者1人当たり	541	436	364
延床面積1㎡当たり	—	—	—

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	66.7%	更新必要額	115,345,816 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	新川校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市前田中町8番地の22				
小学校区	新川 (5,543 人)	中学校区	中部		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、和室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	新川校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	11,152.00 m ²	土地所有面積	11,152.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	— m ²	延床面積計	— m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1999 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0 階	洋式トイレ率	80%
複合施設	新川小学校(体育館)			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	4,000	27,130	27,020
	使用料	3,360	26,940	26,940
	その他収入	640	190	80
内訳	支出	2,469,453	2,668,834	2,670,037
	光熱水費	158,790	190,692	265,585
	修繕料	55,000	225,500	289,666
	委託料	302,858	70,839	70,797
	指定管理料	1,843,000	1,846,000	1,878,000
	人件費	0	0	0
その他支出	109,805	335,803	165,989	
減価償却費	2,131,396	2,131,396	2,131,396	
施設行政コスト	4,596,849	4,773,100	4,774,413	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	14,936	18,943	21,984
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	48	53	61
貸館等稼働率(%)	46.1%	48.2%	58.4%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	13	13	13
利用者1人当たり	308	252	218
延床面積1㎡当たり	—	—	—

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	50.6%	更新必要額	96,881,640 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	汐田校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市牟呂町字北汐田50番地の1				
小学校区	汐田 (8,285人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	6台
指定管理者(PFI事業者)	汐田校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,619.00 m ²	土地所有面積	20,619.00 m ²	ハザードマップ	河川			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	— m ²	延床面積計	— m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1989年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	60%	
複合施設	汐田小学校(体育館)			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	26,940	32,960
	使用料	0	26,940	32,960
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	4,153,033	2,500,331	2,723,478
	光熱水費	182,205	213,143	310,414
	修繕料	627,000	0	179,850
	委託料	86,510	70,839	193,630
	指定管理料	1,863,000	1,876,000	1,908,000
	人件費	0	0	0
その他支出	1,394,318	340,349	131,584	
減価償却費	2,717,450	2,799,257	2,799,257	
施設行政コスト	6,870,483	5,272,648	5,489,775	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	15,562	18,197	21,832
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	50	51	61
貸館等稼働率(%)	43.9%	40.6%	60.1%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	19	15	15
利用者1人当たり	442	290	252
延床面積1㎡当たり	—	—	—

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72%	更新必要額	124,741,474 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	中野校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市橋良町字向山61番地の2				
小学校区	中野 (8,003人)	中学校区	南陽		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	8台
指定管理者(PFI事業者)	中野校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	19,316.00 m ²	土地所有面積	19,316.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	— m ²	延床面積計	— m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1984年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	中野小学校(体育館)			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	200	0	1,900
	使用料	0	0	1,900
	その他収入	200	0	0
内訳	支出	2,126,207	2,954,020	2,411,197
	光熱水費	66,205	67,418	70,157
	修繕料	0	584,100	182,600
	委託料	71,110	70,839	70,797
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	105,892	345,663	169,643	
減価償却費	2,137,307	2,137,307	2,137,307	
施設行政コスト	4,263,314	5,091,327	4,546,604	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	11,556	11,726	15,761
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	37	33	44
貸館等稼働率(%)	37.1%	34.8%	45.2%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	12	14	13
利用者1人当たり	369	435	289
延床面積1㎡当たり	—	—	—

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	83.6%	更新必要額	97,150,331 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	飯村校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市飯村南四丁目6番地の4				
小学校区	飯村 (12,485人)	中学校区	東部		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	6台
指定管理者(PFI事業者)	飯村校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	21,884.30 m ²	土地所有面積	21,884.30 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	— m ²	延床面積計	— m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1982年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	飯村小学校(体育館)			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	270	50	1,990
	使用料	0	0	1,900
	その他収入	270	50	90
内訳	支出	3,316,893	3,666,110	2,673,541
	光熱水費	389,273	402,405	540,941
	修繕料	889,900	934,945	0
	委託料	71,110	70,839	70,797
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
	その他支出	83,610	371,921	143,803
減価償却費	2,163,016	2,163,016	2,163,016	
施設行政コスト	5,479,639	5,829,076	4,834,567	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	12,421	12,809	16,412
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	40	36	46
貸館等稼働率(%)	50.0%	46.5%	58.6%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	15	16	14
利用者1人当たり	442	456	295
延床面積1㎡当たり	—	—	—

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	87.9%	更新必要額	97,744,603 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	つつじが丘校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市佐藤五丁目16番地の1				
小学校区	つつじが丘(9,768 人)	中学校区	東部		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	8 台
指定管理者(PFI事業者)	つつじが丘校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,634.76 m ²	土地所有面積	20,634.76 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	— m ²	延床面積計	— m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1994 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	60%	
複合施設	つつじが丘小学校(体育館)			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	10	12,100	46,410
	使用料	0	12,100	46,410
	その他収入	10	0	0
内訳	支出	3,589,398	2,392,155	2,350,102
	光熱水費	170,343	195,878	247,382
	修繕料	0	0	0
	委託料	207,862	70,839	70,797
	指定管理料	1,853,000	1,856,000	1,888,000
	人件費	0	0	0
その他支出	1,358,193	269,438	143,923	
減価償却費	2,173,214	2,252,073	2,252,073	
施設行政コスト	5,762,602	4,632,128	4,555,765	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	13,110	14,784	15,341
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	42	41	43
貸館等稼働率(%)	44.7%	47.6%	47.2%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	16	13	13
利用者1人当たり	440	314	297
延床面積1㎡当たり	—	—	—

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	61%	更新必要額	99,959,475 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	富士見校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市富士見台二丁目1番地の5				
小学校区	富士見 (6,387人)	中学校区	高豊		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	8台
指定管理者(PFI事業者)	富士見校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	16,352.00 m ²	土地所有面積	16,352.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	— m ²	延床面積計	— m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1983年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	富士見小学校(体育館)			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	9,000	30,555	31,720
	使用料	3,740	21,710	21,710
	その他収入	5,260	8,845	10,010
内訳	支出	2,549,751	3,680,850	2,892,876
	光熱水費	489,929	522,897	645,277
	修繕料	0	852,830	55,550
	委託料	71,110	70,839	70,797
	指定管理料	1,883,000	1,886,000	1,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	105,712	348,284	203,252	
減価償却費	2,137,307	2,137,307	2,137,307	
施設行政コスト	4,678,058	5,787,602	4,998,463	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	15,515	18,462	20,085
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	50	51	56
貸館等稼働率(%)	37.2%	35.6%	36.8%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	13	16	14
利用者1人当たり	302	314	249
延床面積1㎡当たり	—	—	—

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	85.8%	更新必要額	97,150,331 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	二川南校区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市大岩町字前荒田145番地の2				
小学校区	二川南 (9,764 人)	中学校区	二川		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域住民の教養の向上、健康の増進、生活文化の振興、社会福祉の増進等に寄与するため				
施設概要	談話室、実習室、和室、研修室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	5 台
指定管理者(PFI事業者)	二川南校区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	22,487.00 m ²	土地所有面積	20,498.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	— m ²	延床面積計	— m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1987 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	二川南小学校(体育館)			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	3,080	1,000	2,520
	使用料	2,220	0	2,220
	その他収入	860	1,000	300
内訳	支出	2,246,322	2,341,777	2,499,967
	光熱水費	65,322	65,322	65,724
	修繕料	118,250	60,500	289,667
	委託料	71,110	70,839	70,797
	指定管理料	1,873,000	1,876,000	1,908,000
	人件費	0	0	0
その他支出	118,640	269,116	165,779	
減価償却費	2,903,525	967,846	0	
施設行政コスト	5,146,767	3,308,623	2,497,447	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	17,570	18,929	19,556
開館日数(日)	311	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	56	53	54
貸館等稼働率(%)	33.8%	31.4%	39.8%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	14	9	7
利用者1人当たり	293	175	128
延床面積1㎡当たり	—	—	—

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	96,784,174 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊岡地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市西岩田四丁目2番地の9				
小学校区	豊 (7,257人)	中学校区	豊岡		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	*1				
施設概要	事務室、図書談話室、専用室、和室、大集会室兼実習室、大集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	21台
指定管理者(PFI事業者)	豊岡地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	872.30 m ²	土地所有面積	872.30 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	340.00 m ²	延床面積計	717.23 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1974年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	済		地下	0階	洋式トイレ率	37.5%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	955,712	1,067,779	1,241,005
	使用料	955,712	1,067,779	1,241,005
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	10,079,966	10,298,740	10,577,525
	光熱水費	965,950	1,136,095	1,620,402
	修繕料	638,000	310,498	361,034
	委託料	219,027	251,369	234,286
	指定管理料	5,078,345	5,097,722	5,192,866
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
その他支出	178,644	503,056	168,937	
減価償却費	2,165,462	0	0	
施設行政コスト	11,289,716	9,230,961	9,336,520	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	18,427	20,294	21,637
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	70	66	70
貸館等稼働率(%)	34.8%	33.4%	35.5%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	31	25	26
利用者1人当たり	613	455	432
延床面積1㎡当たり	15,741	12,871	13,018

*1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	216,933,940 円
-------------	------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2011	トイレ改修工事	豊岡地区市民館
2007	鉄部塗装等工事	豊岡地区市民館
2000	3地区市民館水道管移設工事	豊岡地区市民館
1999	5地区市民館漏水補修等工事	豊岡地区市民館
1998	2地区市民館耐震改修工事	豊岡地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊岡地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1974	717.23	340.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊城地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市豊橋公園内(今橋町16番地)				
小学校区	八町 (3,368 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	* 1				
施設概要	事務室、図書談話室、和室、実習室、会議室、多目的室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	20 台
指定管理者(PFI事業者)	豊城地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	216,401.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	423.00 m ²	延床面積計	872.76 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1979 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0 階	洋式トイレ率	55.6%
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	954,212	1,067,779	1,241,005
	使用料	954,212	1,067,779	1,241,005
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	9,676,266	10,058,335	10,478,767
	光熱水費	905,531	1,066,895	1,608,147
	修繕料	196,900	24,993	146,534
	委託料	171,358	219,956	259,786
	指定管理料	5,223,833	5,243,435	5,341,363
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
	その他支出	178,644	503,056	122,937
減価償却費	5,769,144	5,769,144	5,769,144	
施設行政コスト	14,491,198	14,759,700	15,006,906	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	31,334	33,818	39,710
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	118	110	129
貸館等稼働率(%)	35.2%	35.4%	46.4%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	39	40	41
利用者1人当たり	463	437	378
延床面積1㎡当たり	16,604	16,912	17,195

* 1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90.8%	更新必要額	263,779,128 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2009	リニューアル工事	豊城地区市民館
2005	2地区市民館ガス管改修工事	豊城地区市民館
2001	3地区市民館改修工事	豊城地区市民館
1998	5地区市民館漏水補修等工事	豊城地区市民館
1997	3地区市民館屋上防水改修等工事	豊城地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊城地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	872.76	423.00	1

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	羽根井地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市羽根井本町131番地				
小学校区	羽根井 (8,806人)	中学校区	羽田		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	*1				
施設概要	事務室、図書談話室、多目的室、学習室、実習室、会議室、大集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	16台
指定管理者(PFI事業者)	羽根井地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	729.01 m ²	土地所有面積	729.01 m ²	ハザードマップ	—		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所		
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	213.00 m ²	延床面積計	968.57 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×	
	建設年度	1976年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	済			階数	地上	4階
	耐震補強	済	階数	地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	有		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	954,212	1,067,779	1,241,005
	使用料	954,212	1,067,779	1,241,005
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	12,008,372	10,733,163	11,004,241
	光熱水費	758,073	869,821	1,306,086
	修繕料	1,827,650	1,122	130,693
	委託料	1,165,660	1,261,442	1,250,259
	指定管理料	5,078,345	5,097,722	5,192,866
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
その他支出	178,644	503,056	124,337	
減価償却費	13,487,695	13,487,695	10,115,023	
施設行政コスト	24,541,855	23,153,079	19,878,259	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	16,126	16,043	19,827
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	61	52	64
貸館等稼働率(%)	21.6%	19.2%	24.3%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	66	62	54
利用者1人当たり	1,522	1,444	1,003
延床面積1㎡当たり	25,339	23,905	20,524

*1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	69.2%	更新必要額	468,238,259 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2018	警備機器通信設備設置工事	羽根井地区市民館
2018	屋上トップライト取替工事	羽根井地区市民館
2018	網戸設置工事	羽根井地区市民館
2018	ピクチャレール設置工事	羽根井地区市民館
2018	手すり設置工事	羽根井地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
羽根井地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1976	968.57	213.00	1

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	北部地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市大村町字仲川原48番地の5				
小学校区	大村 (3,411 人)	中学校区	北部		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	* 1				
施設概要	事務室、図書談話室、和室、実習室、会議室、多目的室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	31 台
指定管理者(PFI事業者)	北部地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	3,000.00 m ²	土地所有面積	3,000.00 m ²	ハザードマップ	河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	531.00 m ²	延床面積計	980.03 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1978 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	済		地下	0 階	洋式トイレ率	45.5%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	954,212	1,067,779	1,241,005
	使用料	954,212	1,067,779	1,241,005
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	9,924,737	11,727,173	11,453,447
	光熱水費	1,015,621	1,300,831	1,828,775
	修繕料	36,960	1,162,393	643,294
	委託料	469,679	517,458	517,078
	指定管理料	5,223,833	5,243,435	5,341,363
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
その他支出	178,644	503,056	122,937	
減価償却費	7,019,055	7,019,055	7,365,267	
施設行政コスト	15,989,580	17,678,449	17,577,709	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	16,644	18,442	21,636
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	63	60	70
貸館等稼働率(%)	18.2%	21.9%	22.8%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	43	48	48
利用者1人当たり	961	959	813
延床面積1㎡当たり	16,316	18,039	17,936

* 1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	87.4%	更新必要額	336,434,975 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	浄化槽(ばっ気槽)内壁等防水補修	北部地区市民館
2005	リニューアル工事	北部地区市民館
2000	4地区市民館床改修等工事	北部地区市民館
1998	5地区市民館漏水補修等工事	北部地区市民館
1997	4地区市民館大集会室窓改修等工事	北部地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
北部地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	980.03	531.00	1

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牟呂地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市東脇二丁目8番地の23				
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	* 1				
施設概要	事務室、図書談話室、和室、実習室、会議室、多目的室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	22台
指定管理者(PFI事業者)	牟呂地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,859.14 m ²	土地所有面積	1,859.14 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	438.00 m ²	延床面積計	801.00 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1977年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0階		洋式トイレ率	70%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	954,212	1,067,779	1,241,005
	使用料	954,212	1,067,779	1,241,005
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	10,283,228	10,100,960	10,112,079
	光熱水費	889,612	1,083,212	1,608,049
	修繕料	990,000	142,473	4,194
	委託料	146,627	274,497	184,034
	指定管理料	5,078,345	5,097,722	5,192,866
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
	その他支出	178,644	503,056	122,936
減価償却費	5,366,638	5,365,077	5,363,648	
施設行政コスト	14,695,654	14,398,258	14,234,722	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	29,235	37,113	38,937
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	110	120	126
貸館等稼働率(%)	23.3%	22.3%	27.3%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	40	39	39
利用者1人当たり	503	388	366
延床面積1㎡当たり	18,347	17,976	17,772

* 1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	99%	更新必要額	243,932,227 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	駐車場内防護柵改修工事	牟呂地区市民館
2013	駐車場内照明灯改修工事	牟呂地区市民館
2008	リニューアル工事	牟呂地区市民館
2008	窓ガラス改修工事	牟呂地区市民館
2001	3地区市民館改修工事	牟呂地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牟呂地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1977	801.00	438.00	1

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	吉田方地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市高洲町字高洲122番地の7				
小学校区	吉田方 (17,350人)	中学校区	吉田方		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	* 1				
施設概要	事務室、図書談話室、多目的室、実習室、集会室、大集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	23台
指定管理者(PFI事業者)	吉田方地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,329.14 m ²	土地所有面積	2,329.14 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	524.00 m ²	延床面積計	955.64 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1982年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	954,212	1,067,779	1,241,005
	使用料	954,212	1,067,779	1,241,005
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	10,501,362	10,863,465	11,286,079
	光熱水費	1,504,201	1,748,725	2,087,188
	修繕料	228,360	1,122	361,900
	委託料	366,324	367,127	371,291
	指定管理料	5,223,833	5,243,435	5,341,363
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
その他支出	178,644	503,056	124,337	
減価償却費	12,986,835	12,986,835	12,986,835	
施設行政コスト	22,533,985	22,782,521	23,031,909	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	16,606	22,122	27,649
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	63	72	90
貸館等稼働率(%)	20.2%	22.7%	31.7%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	60	61	63
利用者1人当たり	1,357	1,030	834
延床面積1㎡当たり	23,580	23,841	24,102

* 1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	58.4%	更新必要額	472,986,053 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	天井点検口設置工事	吉田方地区市民館
2019	インターネットケーブルテレビ設備撤去工事	吉田方地区市民館
2019	インターネットケーブルテレビ設備再設置工事	吉田方地区市民館
2019	調理実習室食器棚設置工事	吉田方地区市民館
2019	内装改修工事	吉田方地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
吉田方地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	955.64	524.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	本郷地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市浜道町字桜50番地の7				
小学校区	高師 (12,817人)	中学校区	本郷		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	*1				
施設概要	事務室、図書談話室、和室、実習室、大集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	40台
指定管理者(PFI事業者)	本郷地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	6,697.75 m ²	土地所有面積	6,697.75 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	375.00 m ²	延床面積計	956.75 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1988年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	9.1%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	954,213	1,067,779	1,241,005
	使用料	954,213	1,067,779	1,241,005
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	11,798,344	12,699,544	13,969,212
	光熱水費	2,024,525	2,538,157	3,797,394
	修繕料	519,420	496,123	617,320
	委託料	997,410	1,064,486	1,149,196
	指定管理料	5,078,345	5,097,722	5,192,866
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
その他支出	178,644	503,056	212,436	
減価償却費	6,297,244	6,297,244	6,297,244	
施設行政コスト	17,141,375	17,929,009	19,025,451	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	22,899	24,839	33,480
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	86	81	109
貸館等稼働率(%)	36.9%	40.1%	46.7%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	46	48	52
利用者1人当たり	749	722	569
延床面積1㎡当たり	17,917	18,740	19,886

*1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	74.8%	更新必要額	286,238,395 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2012	陥没箇所等舗装及びコンクリート補修工事	本郷地区市民館
2011	外壁防水工事	本郷地区市民館
2003	2市民館下水切替工事	本郷地区市民館
2000	3地区市民館改修工事	本郷地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
本郷地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1988	956.75	375.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高師台地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市西幸町字浜池332番地の2				
小学校区	幸 (16,416人)	中学校区	高師台		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	*1				
施設概要	事務室、図書談話室、和室、実習室、会議室、大集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	27台
指定管理者(PFI事業者)	高師台地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,917.58 m ²	土地所有面積	2,917.58 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	408.00 m ²	延床面積計	754.42 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	27.3%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	955,713	1,067,779	1,241,005
	使用料	955,713	1,067,779	1,241,005
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	9,701,977	10,376,749	10,176,968
	光熱水費	734,466	896,412	1,346,285
	修繕料	426,415	547,052	140,593
	委託料	284,107	332,507	372,887
	指定管理料	5,078,345	5,097,722	5,192,866
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
その他支出	178,644	503,056	124,337	
減価償却費	5,051,190	5,051,190	5,051,190	
施設行政コスト	13,797,454	14,360,160	13,987,153	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	22,099	22,783	30,499
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	83	74	99
貸館等稼働率(%)	30.6%	27.7%	34.5%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	37	39	38
利用者1人当たり	625	631	459
延床面積1㎡当たり	18,289	19,035	18,541

*1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.4%	更新必要額	229,593,664 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2012	陥没箇所舗装補修工事	高師台地区市民館
2011	トイレ改修工事	高師台地区市民館
2011	外壁等防水工事	高師台地区市民館
2001	3地区市民館改修工事	高師台地区市民館
1999	5地区市民館補修工事	高師台地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高師台地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	754.42	408.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	南陽地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市草間町字平東89番地				
小学校区	中野 (8,003 人)	中学校区	南陽		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	* 1				
施設概要	事務室、図書談話室、和室、実習室、大集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	12 台
指定管理者 (PFI事業者)	南陽地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	604.23 m ²	土地所有面積	604.23 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	工業地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	361.35 m ²	延床面積計	785.44 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1986 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0 階	洋式トイレ率	27.3%
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	954,213	1,067,779	1,241,005
	使用料	954,213	1,067,779	1,241,005
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	12,435,888	13,772,070	16,262,951
	光熱水費	1,666,790	2,056,993	2,996,598
	修繕料	1,514,700	2,028,423	3,830,214
	委託料	997,409	1,085,876	1,120,336
	指定管理料	5,078,345	5,097,722	5,192,866
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
その他支出	178,644	503,056	122,937	
減価償却費	5,266,599	5,266,599	5,266,599	
施設行政コスト	16,748,274	17,970,890	20,288,545	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	17,352	18,292	23,193
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	65	59	75
貸館等稼働率(%)	31.0%	25.2%	36.5%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	45	49	55
利用者1人当たり	966	983	875
延床面積1㎡当たり	21,324	22,881	25,831

* 1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	79.2%	更新必要額	239,277,261 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	消防設備主膳	南陽地区市民館
2010	トイレ改修工事	南陽地区市民館
2003	3地区市民館電気設備改修工事	南陽地区市民館
2000	5地区市民館耐震改修等工事	南陽地区市民館
1996	10地区市民館雨漏り補修等工事	南陽地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
南陽地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1986	785.44	361.35	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	青陵地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市牛川遊歩公園内(南牛川二丁目4番地の1)				
小学校区	牛川 (9,301 人)	中学校区	青陵		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	* 1				
施設概要	事務室、図書談話室、和室、実習室、会議室、プレイルーム、学習室、多目的室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	42 台
指定管理者 (PFI事業者)	青陵地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	37,326.00 m ²	土地所有面積	37,326.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	469.00 m ²	延床面積計	841.81 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1975 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	済		地下	0 階	洋式トイレ率	75%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	954,213	1,067,779	1,241,005
	使用料	954,213	1,067,779	1,241,005
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	10,537,916	10,575,240	18,755,246
	光熱水費	1,343,311	1,631,963	2,293,318
	修繕料	573,100	1,122	7,761,943
	委託料	219,028	195,664	234,285
	指定管理料	5,223,833	5,243,435	5,341,363
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
その他支出	178,644	503,056	124,337	
減価償却費	5,915,353	3,263,221	1,053,053	
施設行政コスト	15,499,056	12,770,682	18,567,294	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	57,529	67,183	74,950
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	217	218	243
貸館等稼働率(%)	41.9%	39.2%	44.4%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	42	35	51
利用者1人当たり	270	191	248
延床面積1㎡当たり	18,412	15,171	22,057

* 1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	88.1%	更新必要額	269,689,732 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	駐車場内ガードパイプ等補修	青陵地区市民館
2007	リニューアル工事	青陵地区市民館
2001	3地区市民館改修工事	青陵地区市民館
1999	5地区市民館補修工事	青陵地区市民館
1998	5地区市民館漏水補修等工事	青陵地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
青陵地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1975	841.81	469.00	1

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東陵地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市牛川町字乗小路32番地の31				
小学校区	鷹丘 (13,594人)	中学校区	東陵		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	*1				
施設概要	事務室、図書・談話コーナー、和室、実習室、大集会室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	38台
指定管理者(PFI事業者)	東陵地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	3,357.00 m ²	土地所有面積	3,357.00 m ²	ハザードマップ	—		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第一指定避難所		
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○	
建築面積計	759.68 m ²	延床面積計	759.68 m ²		廊下	○	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	△	
	建設年度	1997年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	1階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	50%
複合施設	無			AED設置	有		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	954,213	1,067,779	1,241,005
	使用料	954,213	1,067,779	1,241,005
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	19,546,036	26,403,068	10,866,823
	光熱水費	1,308,824	1,631,211	2,245,550
	修繕料	9,808,865	15,951,123	95,934
	委託料	171,358	219,956	209,536
	指定管理料	5,078,345	5,097,722	5,192,866
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
その他支出	178,644	503,056	122,937	
減価償却費	7,282,336	7,282,336	7,282,336	
施設行政コスト	25,874,159	32,617,625	16,908,154	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	27,156	31,104	35,551
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	102	101	115
貸館等稼働率(%)	38.3%	38.4%	45.5%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	69	88	46
利用者1人当たり	953	1,049	476
延床面積1㎡当たり	34,060	42,937	22,257

*1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	75%	更新必要額	242,744,575 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	誘導灯バッテリー取替	東陵地区市民館
2009	室内床改修工事	東陵地区市民館
2000	4地区市民館床改修等工事	東陵地区市民館
1997	新築工事	東陵地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東陵地区市民館	S(鉄骨造)	1997	759.68	759.68	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東陽地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市多米中町一丁目6番地の1(多米公園内)				
小学校区	多米 (11,627人)	中学校区	東陽		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	*1				
施設概要	事務室、和室、会議室、大集会室兼体育室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	20台
指定管理者(PFI事業者)	東陽地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,995.00 m ²	土地所有面積	20,995.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	387.00 m ²	延床面積計	876.25 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1983年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	42.9%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	954,213	1,067,779	1,241,005
	使用料	954,213	1,067,779	1,241,005
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	9,278,299	9,888,157	10,338,238
	光熱水費	686,342	841,673	1,228,456
	修繕料	115,500	194,337	559,694
	委託料	219,468	251,369	234,285
	指定管理料	5,078,345	5,097,722	5,192,866
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
その他支出	178,644	503,056	122,937	
減価償却費	5,799,582	5,799,582	5,799,582	
施設行政コスト	14,123,668	14,619,960	14,896,815	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	19,881	22,996	27,714
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	75	75	90
貸館等稼働率(%)	41.0%	41.4%	49.7%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	38	40	41
利用者1人当たり	711	636	538
延床面積1㎡当たり	16,119	16,685	17,001

*1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	85.8%	更新必要額	263,617,387 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	トイレ改修工事	東陽地区市民館
2008	屋根改修工事	東陽地区市民館
2007	棟包み改修工事	東陽地区市民館
2001	3地区市民館改修工事	東陽地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東陽地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1983	876.25	387.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東部地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市岩屋町字岩屋下66番地の1				
小学校区	岩西 (9,214 人)	中学校区	東部		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	* 1				
施設概要	事務室、図書談話室、和室、実習室、大集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	29 台
指定管理者(PFI事業者)	東部地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,000.00 m ²	土地所有面積	2,000.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	405.00 m ²	延床面積計	750.54 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1982 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	45.5%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	954,213	1,067,779	1,241,006
	使用料	954,213	1,067,779	1,241,006
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	9,515,997	10,625,251	10,584,887
	光熱水費	669,958	793,453	1,111,407
	修繕料	49,390	660,022	592,694
	委託料	539,660	570,998	564,983
	指定管理料	5,078,345	5,097,722	5,192,866
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
その他支出	178,644	503,056	122,937	
減価償却費	5,093,928	5,093,928	5,093,928	
施設行政コスト	13,655,712	14,651,400	14,437,809	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	15,589	17,225	18,441
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	59	56	60
貸館等稼働率(%)	21.1%	22.2%	23.9%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	37	40	39
利用者1人当たり	876	851	783
延床面積1㎡当たり	18,195	19,522	19,237

* 1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	88.1%	更新必要額	231,851,291 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	警報回路ニット改修工事	東部地区市民館
2010	トイレ改修工事	東部地区市民館
2009	室内床等改修工事	東部地区市民館
2003	3地区市民館電気設備改修工事	東部地区市民館
2001	3地区市民館改修工事	東部地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東部地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	750.54	405.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東部地区市民館飯村分館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市飯村南四丁目6番地の3				
小学校区	飯村 (12,485人)	中学校区	東部		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	*1				
施設概要	事務室、図書・談話コーナー、和室、実習室、集会室、会議室、大集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	57台
指定管理者(PFI事業者)	東部地区市民館運営委員会(飯村分館)【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	3,877.87 m ²	土地所有面積	3,877.87 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	669.00 m ²	延床面積計	1,317.64 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1994年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	△
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	31.3%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	957,213	1,067,779	1,241,006
	使用料	957,213	1,067,779	1,241,006
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	11,465,398	14,455,789	14,260,462
	光熱水費	1,854,553	2,210,799	3,429,408
	修繕料	82,500	2,343,297	1,306,069
	委託料	1,125,868	1,155,202	1,059,285
	指定管理料	5,223,833	5,243,435	5,341,363
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
その他支出	178,644	503,056	124,337	
減価償却費	8,784,812	8,784,812	8,784,812	
施設行政コスト	19,292,997	22,172,822	21,804,268	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	37,063	43,675	50,348
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	140	142	163
貸館等稼働率(%)	39.0%	44.1%	50.0%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	52	60	59
利用者1人当たり	521	508	434
延床面積1㎡当たり	14,643	16,828	16,548

*1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	61.6%	更新必要額	399,309,645 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	冷暖房改修工事	東部地区市民館飯村分館
2009	照明改修工事	東部地区市民館飯村分館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東部地区市民館飯村分館	RC(鉄筋コンクリート造)	1994	1,317.64	669.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	南部地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市中山田池公園内(北山町95番地の1)				
小学校区	栄 (14,218人)	中学校区	南部		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	*1				
施設概要	事務室、図書室、学習室、和室、会議室、多目的室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	10台
指定管理者(PFI事業者)	南部地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	16,000.00 m ²	土地所有面積	16,000.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	371.00 m ²	延床面積計	1,010.30 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	済			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0階	洋式トイレ率	43.8%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	954,213	1,067,779	1,241,006
	使用料	954,213	1,067,779	1,241,006
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	10,984,810	11,865,664	18,106,114
	光熱水費	1,077,643	1,264,728	1,844,574
	修繕料	340,890	825,353	6,320,343
	委託料	1,163,800	1,029,092	1,476,897
	指定管理料	5,223,833	5,243,435	5,341,363
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
その他支出	178,644	503,056	122,937	
減価償却費	7,081,201	7,081,201	7,081,201	
施設行政コスト	17,111,798	17,879,086	23,946,309	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	51,636	61,593	61,922
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	195	200	201
貸館等稼働率(%)	26.7%	24.2%	26.6%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	46	48	65
利用者1人当たり	332	291	387
延床面積1㎡当たり	16,938	17,697	23,703

*1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	88.4%	更新必要額	321,759,212 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2006	リニューアル工事	南部地区市民館
2000	3地区市民館改修工事	南部地区市民館
2000	3地区市民館改修に伴う空調工事	南部地区市民館
1998	2地区市民館耐震改修工事	南部地区市民館
1996	10地区市民館雨漏り補修等工事	南部地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
南部地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	1,010.30	371.00	1

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	南稜地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市大清水町字彦坂10番地の7				
小学校区	大清水 (6,007人)	中学校区	南稜		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	*1				
施設概要	事務室、学習室、和室、料理実習室、会議室、多目的室、工作実習室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	155台
指定管理者(PFI事業者)	—【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	—	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	5,243.82 m ²	土地所有面積	5,243.82 m ²	ハザードマップ	—		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所		
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○	
建築面積計	1,519.07 m ²	延床面積計	2,306.44 m ²		廊下	○	
主たる建物	構造	その他			スロープ	○	
	建設年度	2014年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	2階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0階	トイレ	○
複合施設	大清水まなび交流館			AED設置	有		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	954,213	1,067,779	1,241,006
	使用料	954,213	1,067,779	1,241,006
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	12,009,628	12,863,046	18,217,733
	光熱水費	2,304,206	1,893,166	5,509,181
	修繕料	538,277	68,223	119,474
	委託料	2,253,847	3,687,738	4,188,977
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,710,863	6,710,863	8,017,705
	その他支出	202,435	503,056	382,396
減価償却費	9,264,412	9,264,412	9,264,412	
施設行政コスト	20,319,827	21,059,679	26,241,139	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	56,827	44,090	56,937
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	214	143	185
貸館等稼働率(%)	27.0%	22.9%	25.9%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	55	57	71
利用者1人当たり	358	478	461
延床面積1㎡当たり	8,811	9,131	11,378

*1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	21.8%	更新必要額	339,787,720 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
大清水まなび交流館(南稜地区市民館)	その他	2014	2,306.44	1,519.07	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	石巻地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市石巻本町字市場110番地				
小学校区	玉川 (5,167 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	* 1				
施設概要	事務室、図書室、和室、学習室、実習室、会議室、プレイルーム、多目的室、情報コーナー、談話コーナー				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	40 台
指定管理者(PFI事業者)	石巻地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,788.00 m ²	土地所有面積	1,788.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	568.07 m ²	延床面積計	1,057.66 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1976 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0 階		洋式トイレ率	45.5%	
複合施設	石巻窓口センター			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	957,213	1,067,779	1,241,006
	使用料	957,213	1,067,779	1,241,006
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	11,330,766	11,767,409	20,017,272
	光熱水費	1,513,436	1,840,303	2,434,037
	修繕料	264,693	1,122	8,032,750
	委託料	1,150,159	1,179,493	1,084,785
	指定管理料	5,223,833	5,243,435	5,341,363
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
	その他支出	178,645	503,056	124,337
減価償却費	7,020,273	7,313,587	4,058,262	
施設行政コスト	17,393,826	18,013,217	22,834,528	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	35,947	45,004	48,059
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	136	146	156
貸館等稼働率(%)	21.6%	21.5%	26.2%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	47	49	62
利用者1人当たり	484	401	476
延床面積1㎡当たり	16,446	17,032	21,590

* 1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	87.5%	更新必要額	332,435,899 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	石巻地区市民館・石巻窓口センター外壁等防水改修工事	石巻地区市民館
2005	下水切替工事	石巻地区市民館
2004	リニューアル工事	石巻地区市民館
2000	石巻ほか3地区市民館床改修等工事	石巻地区市民館
1999	前芝ほか4地区市民館補修工事	石巻地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
石巻地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1976	1,057.66	568.07	1

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	五並地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市細谷町字上大附98番地の9				
小学校区	細谷 (2,441人)	中学校区	五並		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	*1				
施設概要	事務室、図書談話室、和室、実習室、集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	20台
指定管理者(PFI事業者)	五並地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	877.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	250.00 m ²	延床面積計	463.82 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1977年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0階		洋式トイレ率	25%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	954,213	1,067,779	1,241,006
	使用料	954,213	1,067,779	1,241,006
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	8,915,953	9,592,585	10,686,640
	光熱水費	730,566	814,887	1,145,105
	修繕料	0	144,122	1,214,193
	委託料	146,626	251,369	234,285
	指定管理料	4,860,116	4,879,151	4,970,120
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
	その他支出	178,645	503,056	122,937
減価償却費	3,065,027	3,065,027	3,065,027	
施設行政コスト	11,026,767	11,589,833	12,510,661	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	7,046	7,842	9,038
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	27	25	29
貸館等稼働率(%)	10.9%	11.4%	14.7%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	30	32	34
利用者1人当たり	1,565	1,478	1,385
延床面積1㎡当たり	23,774	24,988	26,974

*1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	99%	更新必要額	142,558,689 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2011	外壁等防水工事	五並地区市民館
2010	トイレ改修工事	五並地区市民館
2009	室内床改修工事	五並地区市民館
2003	2館屋上防水・耐震補強等工事	五並地区市民館
2003	6館ガス管改修工事	五並地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
五並地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1977	463.82	250.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	二川地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市大岩町字東郷内111番地の1				
小学校区	二川 (8,228人)	中学校区	二川		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	*1				
施設概要	事務室、図書室、閲覧室、情報コーナー、和室、多目的室、会議室、実習室、集会室、大集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	30台
指定管理者(PFI事業者)	二川地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,215.89 m ²	土地所有面積	2,215.89 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	396.00 m ²	延床面積計	1,104.71 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1973年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	済			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0階		洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	954,213	1,067,779	1,241,006
	使用料	954,213	1,067,779	1,241,006
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	11,620,023	19,304,159	17,187,021
	光熱水費	1,421,796	1,741,179	2,298,851
	修繕料	606,012	7,521,713	5,144,238
	委託料	1,189,737	1,294,776	1,279,632
	指定管理料	5,223,833	5,243,435	5,341,363
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
	その他支出	178,645	503,056	122,937
減価償却費	926,371	926,371	926,371	
施設行政コスト	11,592,181	19,162,751	16,872,386	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	42,551	63,697	77,854
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	161	207	253
貸館等稼働率(%)	25.8%	23.5%	32.3%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	31	52	46
利用者1人当たり	273	301	217
延床面積1㎡当たり	10,494	17,347	15,274

*1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.2%	更新必要額	362,703,658 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2018	二川地区市民館屋上等防水改修工事	二川地区市民館
2018	縦樋補修工事	二川地区市民館
2018	二川地区市民館屋根等防水改修工事に伴う駐車場樹木伐採舗装工事	二川地区市民館
2010	下水切替工事	二川地区市民館
2009	駐車場整備工事	二川地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
二川地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1973	1,104.71	396.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高豊地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市伊古部町字多岸田302番地				
小学校区	豊南 (2,323人)	中学校区	高豊		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	*1				
施設概要	事務室、図書談話室、和室、実習室、集会室、会議室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	30台
指定管理者(PFI事業者)	高豊地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,352.30 m ²	土地所有面積	2,352.30 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	294.00 m ²	延床面積計	507.46 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1978年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	982,465	1,067,779	1,241,006
	使用料	982,465	1,067,779	1,241,006
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	9,585,901	15,872,597	9,704,979
	光熱水費	706,635	786,399	1,040,394
	修繕料	693,880	6,452,622	247,243
	委託料	146,626	251,369	324,285
	指定管理料	4,860,116	4,879,151	4,970,120
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
その他支出	178,644	503,056	122,937	
減価償却費	3,412,851	3,412,851	3,411,290	
施設行政コスト	12,016,287	18,217,669	11,875,263	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	11,942	16,978	20,980
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	45	55	68
貸館等稼働率(%)	10.9%	9.1%	15.3%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	32	49	33
利用者1人当たり	1,007	1,074	567
延床面積1㎡当たり	23,680	35,900	23,402

*1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	96.8%	更新必要額	155,423,687 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2012	給水引込管等切替工事	高豊地区市民館
2003	外壁等改修工事	高豊地区市民館
2002	2地区市民館自転車置場等改修工事	高豊地区市民館
2002	便所改修工事	高豊地区市民館
2002	便所改修工事に伴う管工事	高豊地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高豊地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	507.46	294.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	杉山地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市杉山町字孝仁11番地				
小学校区	杉山 (4,141人)	中学校区	章南		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	*1				
施設概要	事務室、図書談話室、多目的室、集会室兼実習室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	20台
指定管理者(PFI事業者)	杉山地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,082.63 m ²	土地所有面積	2,082.63 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	288.00 m ²	延床面積計	498.84 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1975年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	42.9%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,079,215	1,067,796	1,241,006
	使用料	1,079,215	1,067,796	1,241,006
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	9,324,752	9,467,438	6,987,454
	光熱水費	642,383	751,602	289,594
	修繕料	287,100	1,122	0
	委託料	356,509	332,507	196,989
	指定管理料	4,860,116	4,879,151	2,123,934
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
その他支出	178,644	503,056	1,376,937	
減価償却費	3,345,647	1,520,788	0	
施設行政コスト	11,591,184	9,920,430	5,746,448	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	16,712	16,950	2,157
開館日数(日)	265	308	52
開館1日当たり利用者数(人)	63	55	41
貸館等稼働率(%)	32.9%	23.7%	22.2%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	31	27	16
利用者1人当たり	694	586	2,665
延床面積1㎡当たり	23,237	19,887	11,520

*1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	153,008,710 円
-------------	------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	消防設備点検	杉山地区市民館
2011	トイレ改修工事	杉山地区市民館
2010	外壁防水等工事	杉山地区市民館
2009	玄関廻り床張替工事	杉山地区市民館
2001	3地区市民館改修工事	杉山地区市民館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
杉山地区市民館	RC(鉄筋コンクリート造)	1975	498.84	288.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	中部地区市民館				
分類	文化・社会教育系施設 コミュニティ関連施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市東松山町23番地(中消防署6階部分)				
小学校区	松山 (6,501 人)	中学校区	中部		
設置根拠	社会教育法第20条～24条、豊橋市民館設置及び管理に関する条例				
設置目的	* 1				
施設概要	事務室、図書・談話コーナー、和室、実習室、集会室、大集会室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	5 台
指定管理者(PFI事業者)	中部地区市民館運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	3,855.89 m ²	土地所有面積	3,855.89 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	第一指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	— m ²	延床面積計	— m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1992 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	7 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	1 階		洋式トイレ率	50%	
複合施設	中消防署			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	954,213	1,067,779	1,241,006
	使用料	954,213	1,067,779	1,241,006
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	10,230,919	11,698,130	10,273,644
	光熱水費	0	25,664	188,932
	修繕料	445,610	1,442,123	202,194
	委託料	1,528,320	1,629,565	1,566,716
	指定管理料	5,078,345	5,097,722	5,192,866
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
	その他支出	178,644	503,056	122,936
減価償却費	5,589,254	5,589,254	5,589,254	
施設行政コスト	14,865,960	16,219,605	14,621,892	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	19,397	19,806	21,892
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	73	64	71
貸館等稼働率(%)	33.1%	31.0%	36.2%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	40	44	40
利用者1人当たり	767	819	668
延床面積1㎡当たり	—	—	—

* 1【設置目的】住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もつて住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与する

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	59.8%	更新必要額	276,061,803 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・人口減少や少子高齢化に対応した公共施設の管理運営を検討している中、これまでのコミュニティづくりの考え方のもと、地域コミュニティや生涯学習の拠点施設としての市民館のあり方を整理していきます。・学校など他の大規模な公共施設の建替や改修に併せた複合化及び施設の遊休空間の活用などを検討します。また、地域が守り保有する施設への変換などと併せ、避難所機能(バリアフリー)の充実についても検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	公会堂				
分類	文化・社会教育系施設 文化施設				
所管部課	文化・スポーツ部「文化のまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市八町通二丁目22番地				
小学校区	八町 (3,368 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市公会堂設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民の文化の向上に資するため				
施設概要	ホール、リハーサル室、応接室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	9 台
指定管理者(PFI事業者)	公益財団法人豊橋文化振興財団【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	第3月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	4,039.03 m ²	土地所有面積	4,039.03 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,277.69 m ²	延床面積計	2,948.27 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1931 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	済		地下	0 階	洋式トイレ率	60%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	31,870,923	27,203,094	32,419,032
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	132,000	0	91,386
	委託料	6,358,000	0	275,000
	指定管理料	23,828,176	26,986,347	27,511,080
	人件費	0	0	0
その他支出	1,552,747	216,747	4,541,566	
減価償却費	1,289,570	1,289,570	1,289,570	
施設行政コスト	33,160,493	28,492,664	33,708,602	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	18,490	34,671	51,442
開館日数(日)	307	347	347
開館1日当たり利用者数(人)	60	100	148
貸館等稼働率(%)	7.6%	15.8%	18.9%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は6,424,323円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	89	77	91
利用者1人当たり	1,794	822	656
延床面積1㎡当たり	11,248	9,665	11,434

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	98.1%	更新必要額	1,139,639,836 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	公会堂盤類改修工事	公会堂
2019	公会堂屋上防水改修工事	公会堂
2014	公会堂2階トイレ改修工事	公会堂
2013	公会堂楽屋トイレ改修工事	公会堂
2013	公会堂楽屋改修に伴う管工事	公会堂

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・各施設の利用者数の推移や稼働率を精査することで、目的にあった施設の選択ができるよう利用者ニーズの把握に努めるとともに、近隣市町村の所管する文化施設の特性を共有し、広域的な視点で類似施設の統合、廃止を検討し、維持管理費の縮減を図ります。・複合施設については各所管、関係課と利用状況や将来的な運営方針の情報共有を行い、統合や廃止による各方面への影響について調整を図ります。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
公会堂	RC(鉄筋コンクリート造)	1931	2,948.27	1,277.69	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	市民文化会館				
分類	文化・社会教育系施設 文化施設				
所管部課	文化・スポーツ部「文化のまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市向山緑地内(向山大池町20番地の1)				
小学校区	向山 (6,948人)	中学校区	中部		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市民文化会館設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民の文化の向上に資するため				
施設概要	ホール、リハーサル室、会議室、展示室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	147台
指定管理者(PFI事業者)	公益財団法人豊橋文化振興財団【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	第3月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	171,300.00 m ²	土地所有面積	171,300.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	3,261.51 m ²	延床面積計	6,065.68 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1967年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	1階	洋式トイレ率	73.3%	
複合施設	市民文化会館			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	44,873,743	43,414,348	51,649,881
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	5,329,605	208,526	1,373,350
	委託料	0	3,853,630	8,234,600
	指定管理料	36,440,183	38,096,187	38,837,046
	人件費	0	0	0
その他支出	3,103,955	1,256,005	3,204,885	
減価償却費	332,636	689,936	980,839	
施設行政コスト	45,206,379	44,104,284	52,630,720	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	54,778	90,186	84,962
開館日数(日)	307	347	347
開館1日当たり利用者数(人)	178	260	245
貸館等稼働率(%)	26.1%	35.0%	36.8%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は16,709,835円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	121	118	142
利用者1人当たり	826	490	620
延床面積1㎡当たり	7,453	7,272	8,677

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	99.1%	更新必要額	1,730,937,638 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	市民文化会館空調設備修繕	市民文化会館 管理棟・配本センター
2020	市民文化会館空調設備修繕	市民文化会館 管理棟・配本センター
2017	市民文化会館駐車場植栽更新工事	市民文化会館 管理棟・配本センター
2013	市民文化会館ホール棟トイレ便器改修工事	市民文化会館 ホール棟
2013	市民文化会館ホール棟トイレ便器改修に伴うトイレブース工事	市民文化会館 ホール棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	<p>・各施設の利用者数の推移や稼働率を精査することで、目的にあった施設の選択ができるよう利用者ニーズの把握に努めるとともに、近隣市町村の所管する文化施設の特性を共有し、広域的な視点で類似施設の統合、廃止を検討し、維持管理費の縮減を図ります。・複合施設については各所管、関係課と利用状況や将来的な運営方針の情報共有を行い、統合や廃止による各方面への影響について調整を図ります。</p>
------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
市民文化会館 ホール棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1967	1,807.37	1,358.34	0
市民文化会館 管理棟・配本センター	RC(鉄筋コンクリート造)	1967	4,258.31	1,903.17	1

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	アイプラザ豊橋				
分類	文化・社会教育系施設 文化施設				
所管部課	文化・スポーツ部「文化のまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市草間町字東山143番地の6				
小学校区	磯辺 (10,630人)	中学校区	南陽		
設置根拠	地方自治法第244条の2、アイプラザ豊橋条例				
設置目的	市民の文化活動及び生涯学習活動の向上に資するため				
施設概要	講堂、小ホール、調理実習室、体育室、会議室など				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	323台
指定管理者(PFI事業者)	株式会社ケイミックスパブリックビジネス【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和5年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	第3月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/1)	

2. 土地・建物情報

土地面積	19,406.08 m ²	土地所有面積	19,406.08 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	7,043.42 m ²	延床面積計	13,298.84 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1976年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	済			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	済	地下	1階		洋式トイレ率	93.2%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	31,100	31,100	31,100
	使用料	31,100	31,100	31,100
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	101,863,066	78,531,121	84,691,567
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	4,922,826	2,068,000	1,540,000
	委託料	0	25,630	154,000
	指定管理料	72,614,037	72,449,010	72,283,018
	人件費	0	0	0
その他支出	24,326,203	3,988,481	10,714,549	
減価償却費	111,092,830	111,867,601	51,309,893	
施設行政コスト	212,924,796	190,367,622	135,970,360	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	127,702	191,110	201,154
開館日数(日)	308	349	349
開館1日当たり利用者数(人)	415	548	576
貸館等稼働率(%)	45.5%	46.9%	38.9%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は35,089,650円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	567	510	367
利用者1人当たり	1,668	997	676
延床面積1㎡当たり	16,011	14,315	10,225

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	99.9%	更新必要額	5,053,945,077 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	アイプラザ豊橋3階便所系統排水設備改修修繕工事	アイプラザ豊橋
2020	アイプラザ豊橋自動火災報知設備取替修繕	アイプラザ豊橋
2014	アイプラザ豊橋自家用発電設備改修工事	アイプラザ豊橋
2014	アイプラザ豊橋エレベーター改修工事	アイプラザ豊橋
2012	特別室1、多目的室、会議室、図書室、学習室の改修	アイプラザ豊橋

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	<p>・各施設の利用者数の推移や稼働率を精査することで、目的にあった施設の選択ができるよう利用者ニーズの把握に努めるとともに、近隣市町村の所管する文化施設の特性を共有し、広域的な視点で類似施設の統合、廃止を検討し、維持管理費の縮減を図ります。・複合施設については各所管、関係課と利用状況や将来的な運営方針の情報共有を行い、統合や廃止による各方面への影響について調整を図ります。</p>
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
アイプラザ豊橋	RC(鉄筋コンクリート造)	1976	13,298.84	7,043.42	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	ライフポートとよはし(コンサートホール及び中ホール)				
分類	文化・社会教育系施設 文化施設				
所管部課	文化・スポーツ部「文化のまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市神野ふ頭町3番地22				
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	地方自治法第244条の2、ライフポートとよはし条例				
設置目的	市民の福祉の増進及び教育、文化の向上を図るため				
施設概要	ホール、中ホール				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	720台
指定管理者(PFI事業者)	公益財団法人豊橋文化振興財団【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	第3月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	29,441.00 m ²	土地所有面積	29,441.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	7,849.92 m ²	延床面積計	11,017.28 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1993年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	1階		洋式トイレ率	75.6%	
複合施設	ライフポートとよはし			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	15,712	12,345	12,365
	使用料	14,372	11,015	11,015
	その他収入	1,340	1,330	1,350
内訳	支出	76,169,305	61,127,354	88,235,746
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	4,053,500	434,462	21,943,623
	委託料	0	51,260	308,000
	指定管理料	57,449,578	60,006,069	60,920,972
	人件費	0	0	0
その他支出	14,666,227	635,563	5,063,151	
減価償却費	49,504,007	49,504,007	49,534,376	
施設行政コスト	125,657,600	110,619,016	137,757,757	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	27,057	36,093	70,066
開館日数(日)	307	347	347
開館1日当たり利用者数(人)	88	104	202
貸館等稼働率(%)	30.0%	33.1%	49.5%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は11,353,830円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	335	296	372
利用者1人当たり	4,645	3,065	1,967
延床面積1㎡当たり	11,406	10,041	12,504

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	67.4%	更新必要額	2,428,592,194 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	ライフポートとよはし喫茶店厨房内ガス給湯器修繕	ライフポートとよはし
2020	豊橋市男女共同参画センター事務室空調機取替修繕	ライフポートとよはし
2015	ライフポートとよはし外壁等防水工事	ライフポートとよはし
2014	ライフポートとよはしトイレ便器改修に伴う電気工事	ライフポートとよはし
2014	ライフポートとよはしトイレ便器改修に伴うトイレブース工事	ライフポートとよはし

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	<p>・各施設の利用者数の推移や稼働率を精査することで、目的にあった施設の選択ができるよう利用者ニーズの把握に努めるとともに、近隣市町村の所管する文化施設の特性を共有し、広域的な視点で類似施設の統合、廃止を検討し、維持管理費の縮減を図ります。・複合施設については各所管、関係課と利用状況や将来的な運営方針の情報共有を行い、統合や廃止による各方面への影響について調整を図ります。</p>
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
ライフポートとよはし	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	1993	11,017.28	7,849.92	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	穂の国とよはし芸術劇場				
分類	文化・社会教育系施設 文化施設				
所管部課	文化・スポーツ部「文化のまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市西小田原町123番地				
小学校区	松山 (6,501人)	中学校区	中部		
設置根拠	地方自治法第244条の2、穂の国とよはし芸術劇場条例				
設置目的	芸術文化の振興及び地域の活性化を図るため				
施設概要	ホール、アートスペース、創造活動室、研修室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	36台
指定管理者(PFI事業者)	豊橋芸術文化事業サポート株式会社【PFI】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成25年4月30日～令和10年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	第3月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/1)	

2. 土地・建物情報

土地面積	7,612.77 m ²	土地所有面積	7,612.77 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	帰宅困難者等支援施設			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	4,221.68 m ²	延床面積計	8,036.59 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2013年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	4階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	98.4%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,500	1,500	1,500
	使用料	1,500	1,500	1,500
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	158,868,188	146,492,026	156,764,832
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	71,258	0	0
	委託料	72,436,160	68,871,446	76,790,133
	指定管理料	67,179,304	64,590,925	66,351,000
	人件費	0	0	0
その他支出	19,181,466	13,029,655	13,623,699	
減価償却費	70,410,987	70,410,987	70,410,987	
施設行政コスト	229,277,675	216,901,513	227,174,319	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	78,707	123,798	155,856
開館日数(日)	308	349	349
開館1日当たり利用者数(人)	256	355	447
貸館等稼働率(%)	37.0%	38.0%	41.8%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は39,056,803円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	610	581	613
利用者1人当たり	2,914	1,753	1,458
延床面積1㎡当たり	28,530	26,990	28,268

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	20.3%	更新必要額	3,118,676,912 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2009	穂の国とよはし芸術劇場給水管設置工事及び排水管取付工事	穂の国とよはし芸術劇場

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	<p>・各施設の利用者数の推移や稼働率を精査することで、目的にあった施設の選択ができるよう利用者ニーズの把握に努めるとともに、近隣市町村の所管する文化施設の特性を共有し、広域的な視点で類似施設の統合、廃止を検討し、維持管理費の縮減を図ります。・複合施設については各所管、関係課と利用状況や将来的な運営方針の情報共有を行い、統合や廃止による各方面への影響について調整を図ります。</p>
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
穂の国とよはし芸術劇場	RC(鉄筋コンクリート造)	2013	8,036.59	4,221.68	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	西川芸能練習場				
分類	文化・社会教育系施設 文化施設				
所管部課	文化・スポーツ部「文化のまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市石巻西川町字安川下1番地の17				
小学校区	西郷 (2,152人)	中学校区	石巻		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市民文化会館設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民の文化の向上に資するため				
施設概要	ホール				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	50台
指定管理者(PFI事業者)	公益財団法人豊橋文化振興財団【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	第3月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,155.55 m ²	土地所有面積	1,155.55 m ²	ハザードマップ	—	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—	
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○
建築面積計	300.00 m ²	延床面積計	300.00 m ²		廊下	△
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	1985年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	地下	0階	エレベーター	—
複合施設	無			洋式トイレ率	50%	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無	
				太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	1,729,006	1,406,998	1,406,998
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	1,340,008	1,400,000	1,400,000
	人件費	0	0	0
その他支出	388,998	6,998	6,998	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	1,729,006	1,406,998	1,406,998	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	2,906	4,574	3,206
開館日数(日)	307	347	347
開館1日当たり利用者数(人)	9	13	9
貸館等稼働率(%)	8.7%	11.8%	9.6%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は397,050円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	5	4	4
利用者1人当たり	595	308	439
延床面積1m ² 当たり	5,764	4,690	4,690

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	55,771,264 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・各施設の利用者数の推移や稼働率を精査することで、目的にあった施設の選択ができるよう利用者ニーズの把握に努めるとともに、近隣市町村の所管する文化施設の特性を共有し、広域的な視点で類似施設の統合、廃止を検討し、維持管理費の縮減を図ります。・複合施設については各所管、関係課と利用状況や将来的な運営方針の情報共有を行い、統合や廃止による各方面への影響について調整を図ります。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
西川芸能練習場	S(鉄骨造)	1985	300.00	300.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	三の丸会館				
分類	文化・社会教育系施設 文化施設				
所管部課	文化・スポーツ部「文化のまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市豊橋公園内(今橋町3番地の1)				
小学校区	八町 (3,368人)	中学校区	豊城		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市三の丸会館設置及び管理に関する条例				
設置目的	伝統的な市民文化の向上に資するため				
施設概要	立礼茶席、和室、茶室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	公益財団法人豊橋文化振興財団【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	第3月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	216,401.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	358.70 m ²	延床面積計	358.70 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1985年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	15,522,234	15,102,120	18,777,588
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	137,500
	指定管理料	14,291,981	14,950,867	15,200,000
	人件費	0	0	0
	その他支出	1,230,253	151,253	3,440,088
減価償却費	1,850,888	1,850,888	1,850,888	
施設行政コスト	17,373,122	16,953,008	20,628,476	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	9,911	14,112	23,057
開館日数(日)	307	347	347
開館1日当たり利用者数(人)	32	41	66
貸館等稼働率(%)	7.7%	10.9%	17.0%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は907,460円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	47	46	56
利用者1人当たり	1,753	1,202	895
延床面積1㎡当たり	48,434	47,263	57,509

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	81.2%	更新必要額	127,919,748 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	三の丸会館母屋改修工事	三の丸会館 母屋
2022	三の丸会館茶室空調機器取替工事	三の丸会館 茶室
2022	三の丸会館母屋改修に伴う管工事	三の丸会館 母屋
2022	三の丸会館母屋改修に伴う電気工事	三の丸会館 母屋
2011	三の丸会館立礼茶席トイレ改修工事	三の丸会館 母屋

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・各施設の利用者数の推移や稼働率を精査することで、目的にあった施設の選択ができるよう利用者ニーズの把握に努めるとともに、近隣市町村の所管する文化施設の特性を共有し、広域的な視点で類似施設の統合、廃止を検討し、維持管理費の縮減を図ります。・複合施設については各所管、関係課と利用状況や将来的な運営方針の情報共有を行い、統合や廃止による各方面への影響について調整を図ります。</p>
-----------------------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
三の丸会館 母屋	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	1985	274.33	274.33	0
三の丸会館 茶室	W(木造)	1985	84.37	84.37	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	中央図書館				
分類	文化・社会教育系施設 図書館				
所管部課	文化・スポーツ部 図書館				
所在地	愛知県豊橋市羽根井町48番地				
小学校区	羽根井 (8,806 人)	中学校区	羽田		
設置根拠	教育基本法第12条、豊橋市図書館条例				
設置目的	図書、情報その他必要な資料を収集、保存し、市民の利用に供し、文化活動及び生涯学習活動の向上に資するため				
施設概要	開架室、情報発信コーナー、閲覧コーナー、展示コーナー、会議室、集会室、学習室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	198 台
指定管理者(PFI事業者)	—【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	—	
開館時間	(火～金)午前9時30分～午後7時 (土・日・祝)午前9時30分～午後5時		休館日	* 1	

2. 土地・建物情報

土地面積	6,426.01 m ²	土地所有面積	6,426.01 m ²	ハザードマップ	内水	
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	—	
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○
建築面積計	2,312.30 m ²	延床面積計	5,655.32 m ²		廊下	○
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△
	建設年度	1982 年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	地下	1 階	エレベーター	○
複合施設	無			洋式トイレ率	45%	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	有	
				太陽光発電設備	有	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,797,444	901,919	996,999
	使用料	185,549	182,287	362,450
	その他収入	1,611,895	719,632	634,549
内訳	支出	362,343,155	372,241,129	340,953,289
	光熱水費	7,554,374	9,561,476	18,925,443
	修繕料	6,175,670	2,343,957	1,980,396
	委託料	24,087,217	71,717,615	30,452,474
	指定管理料	0	0	0
	人件費	260,027,891	199,820,729	192,039,349
その他支出	64,498,003	88,797,352	97,555,627	
減価償却費	37,660,349	37,759,605	37,759,605	
施設行政コスト	398,206,060	409,098,815	377,715,895	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	240,417	294,921	245,147
開館日数(日)	251	286	288
開館1日当たり利用者数(人)	958	1,031	851
貸館等稼働率(%)	—	—	—

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1,059	1,095	1,019
利用者1人当たり	1,657	1,388	1,541
延床面積1㎡当たり	70,413	72,339	66,790

* 1【休館日】月曜日(祝休日のときは次の平日)、毎月第4金曜日(祝日のときは前日)、年末年始(12月29日～1月3日)、特別整理期間

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80.2%	更新必要額	1,906,081,337 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	トイレ改修	中央図書館
2014	エレベーター改修工事	中央図書館
2012	排水設備改修工事	中央図書館
2012	館内電話システム取替工事	中央図書館
2011	西側階段壁改修工事	中央図書館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	—
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
中央図書館	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	5,655.32	2,312.30	1

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	向山図書館				
分類	文化・社会教育系施設 図書館				
所管部課	文化・スポーツ部 図書館				
所在地	愛知県豊橋市向山大池町20番地1(豊橋市民文化会館内)				
小学校区	向山 (6,948人)	中学校区	中部		
設置根拠	教育基本法第12条、豊橋市図書館条例				
設置目的	図書、情報その他必要な資料を収集、保存し、市民の利用に供し、文化活動及び生涯学習活動の向上に資するため				
施設概要	貸出室、新聞閲覧室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	158台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前9時30分～午後5時		休館日	*1	

2. 土地・建物情報

土地面積	171,300.00 m ²	土地所有面積	171,300.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	- m ²	延床面積計	- m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1967年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	済			階数	地上 3階	トイレ	△
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	73.3%		
複合施設	市民文化会館			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	3,410	24,086	3,280
	使用料	0	0	0
	その他収入	3,410	24,086	3,280
内訳	支出	80,353,001	69,281,445	71,584,720
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	43,428	76,783	74,862
	委託料	6,964,519	6,614,734	8,089,034
	指定管理料	5,260,841	5,499,917	5,606,874
	人件費	55,007,249	44,568,282	43,660,771
その他支出	13,076,964	12,521,729	14,153,179	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	80,349,591	69,257,359	71,581,440	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	106,614	113,804	99,413
開館日数(日)	251	286	288
開館1日当たり利用者数(人)	425	398	345
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	214	186	194
利用者1人当たり	754	609	721
延床面積1㎡当たり	-	-	-

* 1【休館日】月曜日(祝休日のときは次の平日)、毎月第4金曜日(祝日のときは前日)、年末年始(12月29日～1月3日)、特別整理期間

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	220,576,640 円
-------------	------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・向山図書館については、市民文化会館の整備方針を踏まえ、今後のあり方について対応を検討していきます。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	大清水図書館				
分類	文化・社会教育系施設 図書館				
所管部課	文化・スポーツ部 図書館				
所在地	愛知県豊橋市大清水町字彦坂10番地7(大清水まなび交流館ミナクル内)				
小学校区	大清水 (6,007人)	中学校区	南稜		
設置根拠	教育基本法第12条、豊橋市図書館条例				
設置目的	図書、情報その他必要な資料を収集、保存し、市民の利用に供し、文化活動及び生涯学習活動の向上に資するため				
施設概要	書架、電子情報コーナー、閲覧コーナー				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	155台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	(火～金)午前9時30分～午後7時 (土・日・祝)午前9時30分～午後5時		休館日	*2	

2. 土地・建物情報

土地面積	5,243.82 m ²	土地所有面積	5,243.82 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○
建築面積計	- m ²	延床面積計	- m ²		廊下	○
主たる建物	構造	その他			スロープ	○
	建設年度	2014年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	不要	階数		地上	2階
耐震補強	不要	地下		0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	大清水まなび交流館			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	6,040	4,420	4,770
	使用料	0	0	0
	その他収入	6,040	4,420	4,770
内訳	支出	74,208,335	69,768,281	63,926,246
	光熱水費	2,163,010	2,405,970	3,212,623
	修繕料	39,600	178,090	127,314
	委託料	3,931,349	3,891,791	3,923,104
	指定管理料	0	0	0
	人件費	52,851,935	46,936,328	46,743,553
その他支出	15,222,441	16,356,102	9,919,652	
減価償却費	7,783,639	7,783,639	7,783,639	
施設行政コスト	81,985,934	77,547,500	71,705,115	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	225,246	212,692	221,403
開館日数(日)	251	286	288
開館1日当たり利用者数(人)	897	744	769
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	218	208	194
利用者1人当たり	364	365	324
延床面積1㎡当たり	-	-	-

*2【休館日】月曜日、毎月第4金曜日(祝休日のときは前日)、年末年始(12/29～1/3)、特別整理期間

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	17.6%	更新必要額	353,801,810 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	—
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	まちなか図書館				
分類	文化・社会教育系施設 図書館				
所管部課	文化・スポーツ部 図書館				
所在地	愛知県豊橋市駅前大通二丁目81番地 emCAMPUS EAST 2F・3F				
小学校区	松山 (6,501 人)	中学校区	中部		
設置根拠	教育基本法第12条、豊橋市図書館条例				
設置目的	図書、情報その他必要な資料を収集、保存し、市民の利用に供し、文化活動及び生涯学習活動の向上に資するため				
施設概要	一般開架、児童開架、その他(ワークショップスペース、カフェ等)				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	767 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前9時～午後9時		休館日	* 3	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,612.68 m ²	土地所有面積	1,612.68 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	4,130.21 m ²	延床面積計	4,130.21 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2021 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	24 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	1 階		洋式トイレ率	100%	
複合施設	emCAMPUS EAST			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	460,549	1,188,665
	使用料	0	444,669	1,141,415
	その他収入	0	15,880	47,250
内訳	支出	0	512,521,572	267,646,292
	光熱水費	0	8,097,242	17,400,533
	修繕料	0	0	107,030
	委託料	0	54,078,073	75,676,758
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	82,576,600	80,238,672
その他支出	0	367,769,657	94,223,299	
減価償却費	0	0	45,216,235	
施設行政コスト	0	512,061,023	311,673,862	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	218,149	586,703
開館日数(日)	-	115	339
開館1日当たり利用者数(人)	-	1,897	1,731
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	-	1,370	841
利用者1人当たり	-	2,348	532
延床面積1㎡当たり	-	123,980	75,462

* 3【休館日】第4金曜日(祝日の時は前日)、年末年始(12/29~1/3)、特別整理期間

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	2%	更新必要額	2,260,811,823 円
-------------	----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	-
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
まちなか図書館(国際交流拠点)	RC(鉄筋コンクリート造)	2021	4,130.21	4,130.21	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	美術博物館				
分類	文化・社会教育系施設 博物館等				
所管部課	教育部 美術博物館				
所在地	愛知県豊橋市今橋町3番地の1(豊橋公園内)				
小学校区	八町 (3,368 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	地方教育行政の組織及び運営に関する法律第30条、豊橋市美術博物館条例				
設置目的	歴史、考古、民俗及び美術に関する資料を収集、保管、展示し、併せて博物資料に関する調査研究を行い、市民文化の向上に資するため				
施設概要	企画展示室、小会議室、講義室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	71 台
指定管理者(PFI事業者)	—【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	—	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	月曜日(有料企画展中の祝日は開館し翌日休館)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	216,401.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	3,994.98 m ²	延床面積計	5,317.17 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1978 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	△
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	37.5%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	30,277,527	37,791,576	82,149,046
	使用料	22,721,996	22,524,330	7,951,040
	その他収入	7,555,531	15,267,246	74,198,006
内訳	支出	177,337,641	142,764,883	126,583,858
	光熱水費	13,625,119	16,211,393	18,913,564
	修繕料	964,288	2,108,766	1,050,574
	委託料	17,622,070	17,796,508	13,260,822
	指定管理料	0	0	0
	人件費	140,610,000	102,070,000	88,500,000
その他支出	4,516,164	4,578,216	4,858,898	
減価償却費	47,166,897	47,166,897	47,166,897	
施設行政コスト	194,227,011	152,140,204	91,601,709	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	109,648	119,195	57,242
開館日数(日)	273	300	106
開館1日当たり利用者数(人)	402	397	540
貸館等稼働率(%)	—	—	—

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	517	407	248
利用者1人当たり	1,772	1,277	1,601
延床面積1㎡当たり	36,529	28,614	17,228

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	57.9%	更新必要額	2,247,961,165 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2018	美術博物館外壁等耐震改修工事	美術博物館
2016	喫茶店リニューアル工事	美術博物館
2016	喫茶室ウッドデッキ部カセットキューブ設置工事	美術博物館
2015	ラウンジ床改修工事	美術博物館
2015	ラウンジ内壁補修工事	美術博物館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	—
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
美術博物館	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	3,774.17	2,819.83	0
美術博物館(増築部)	RC(鉄筋コンクリート造)	2015	1,543.00	1,175.15	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	民俗資料収蔵室				
分類	文化・社会教育系施設 博物館等				
所管部課	教育部 美術博物館				
所在地	愛知県豊橋市多米町字滝ノ谷34番地の1の1				
小学校区	多米 (11,627人)	中学校区	東陽		
設置根拠	地方教育行政の組織及び運営に関する法律第30条、豊橋市美術博物館条例				
設置目的	歴史、民俗に関する資料を収集、保管、展示し、市民文化の向上に資するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	多米校区文化協会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時30分～午後4時00分		休館日	平日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	9,032.49 m ²	土地所有面積	9,032.49 m ²	ハザードマップ	土砂	
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△
建築面積計	935.45 m ²	延床面積計	935.45 m ²		廊下	△
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	△
	建設年度	1944年度	主たる建物		エレベーター	-
	耐震診断	済			階数	地上
	耐震補強	済	地下	0階	洋式トイレ率	66.7%
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	1,450,245	1,465,763	1,676,274
	光熱水費	263,421	262,097	353,000
	修繕料	103,400	86,625	229,278
	委託料	131,340	164,340	131,340
	指定管理料	945,066	952,701	962,656
	人件費	0	0	0
その他支出	7,018	0	20,949	
減価償却費	188,613	188,613	188,613	
施設行政コスト	1,638,858	1,654,376	1,864,887	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	2,264	5,391	3,041
開館日数(日)	129	146	136
開館1日当たり利用者数(人)	18	37	22
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	5	5	6
利用者1人当たり	724	307	614
延床面積1㎡当たり	1,752	1,769	1,994

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	99%	更新必要額	317,795,511 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2008	展示棟耐震補強工事	民俗資料収蔵室 本棟(旧多米小学校本校舎)
2001	収蔵室補修工事	民俗資料収蔵室 本棟(旧多米小学校本校舎)
2001	展示棟電気設備工事	民俗資料収蔵室 本棟(旧多米小学校本校舎)
2001	便所改修工事	民俗資料収蔵室 本棟(旧多米小学校本校舎)

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	—
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
民俗資料収蔵室 本棟(旧多米小学校本校舎)	W(木造)	1944	623.02	623.02	0
民俗資料収蔵室 西棟(旧多米小学校西校舎)	W(木造)	1954	312.43	312.43	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	自然史博物館				
分類	文化・社会教育系施設 博物館等				
所管部課	総合動植物公園 自然史博物館				
所在地	愛知県豊橋市大岩町字大穴1番地の238(豊橋総合動植物公園内)				
小学校区	二川南 (9,764 人)	中学校区	二川		
設置根拠	博物館法第18条、豊橋市自然史博物館条例				
設置目的	自然史に関する資料の収集、保管、展示及び調査研究を行い、市民の文化の向上を図るため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	1,650 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前9時00分～午後4時30分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/1)	

2. 土地・建物情報

土地面積	383,943.76 m ²	土地所有面積	383,943.76 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	6,210.75 m ²	延床面積計	6,983.52 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1988 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0 階	洋式トイレ率	47.4%
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	10,847,855	15,971,694	103,236,971
	使用料	8,778,629	13,082,341	89,858,354
	その他収入	2,069,226	2,889,353	13,378,617
内訳	支出	181,557,555	207,769,569	246,808,711
	光熱水費	10,093,669	10,840,217	20,555,277
	修繕料	14,204,218	16,644,089	8,258,887
	委託料	32,095,781	34,731,482	50,770,495
	指定管理料	0	0	0
	人件費	81,000,000	81,000,000	81,000,000
	その他支出	44,163,887	64,553,781	86,224,052
減価償却費	49,683,071	49,683,071	50,536,275	
施設行政コスト	220,392,771	241,480,946	194,108,015	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	558,293	668,755	781,941
開館日数(日)	281	314	312
開館1日当たり利用者数(人)	1,987	2,130	2,506
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	586	646	524
利用者1人当たり	395	362	249
延床面積1㎡当たり	31,559	34,579	27,796

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	63.5%	更新必要額	2,522,443,971 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	自然史博物館屋上等防水改修工事	自然史博物館 本館
2017	自然史博物館屋上防水改修工事	自然史博物館 本館
2015	新生代展示室天井改修工事	自然史博物館 本館
2015	屋上防水改修工事	自然史博物館 本館
2021	特別企画展示室屋上防水改修工事	自然史博物館 特別展示、郷土の展示室ほか

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	—
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
自然史博物館 本館	RC(鉄筋コンクリート造)	1988	3,586.64	3,713.35	0
自然史博物館 特別展示、郷土の展示室ほか	RC(鉄筋コンクリート造)	1992	2,874.65	1,971.50	0
自然史博物館 古生代展示室等	RC(鉄筋コンクリート造)	2002	273.13	271.61	0
自然史博物館 中生代展示室等	RC(鉄筋コンクリート造)	2006	249.10	254.29	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	石巻自然科学資料館				
分類	文化・社会教育系施設 博物館等				
所管部課	総合動植物公園 自然史博物館				
所在地	愛知県豊橋市石巻町字南山93番地の2				
小学校区	石巻 (2,673人)	中学校区	石巻		
設置根拠	博物館法第18条、豊橋市自然史博物館条例				
設置目的	石巻山をはじめとする弓張山地の地質、動植物を紹介するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前9時00分～午後4時30分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)	

2. 土地・建物情報

土地面積	648.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	190.02 m ²	延床面積計	154.02 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1967年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	済			階数	地上	1階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0階	洋式トイレ率	0%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	475,524	480,042	488,589
	光熱水費	34,855	39,508	49,640
	修繕料	0	0	0
	委託料	417,450	417,450	418,000
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	23,219	23,084	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	475,524	480,042	488,589	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	7,407	7,332	5,557
開館日数(日)	277	313	313
開館1日当たり利用者数(人)	27	23	18
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	65	66	88
延床面積1㎡当たり	3,088	3,117	3,173

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	48,803,961 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2001	耐震補強工事等	石巻自然科学資料館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・石巻自然科学資料館は、石巻神社との土地無償貸借契約の2027年3月満了をもって、廃止する方針です。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
石巻自然科学資料館	RC(鉄筋コンクリート造)	1967	154.02	190.02	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	視聴覚教育センター				
分類	文化・社会教育系施設 博物館等				
所管部課	教育部 科学教育センター				
所在地	愛知県豊橋市岩屋緑地内(大岩町字火打坂19番地の16)				
小学校区	二川 (8,228 人)	中学校区	二川		
設置根拠	地方教育行政の組織及び運営に関する法律第30条、豊橋市視聴覚教育センター条例				
設置目的	体験型の科学展示や企画により、楽しく考え、新たな発想を育む場を提供し科学への関心を深めるため				
施設概要	研修室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	60 台
指定管理者(PFI事業者)	—【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	—	
開館時間	午前9時00分～午後4時30分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	15,491.00 m ²	土地所有面積	15,491.00 m ²	ハザードマップ	—		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	第二指定避難所		
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○	
建築面積計	1,706.54 m ²	延床面積計	3,293.27 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×	
	建設年度	1974 年度	主たる建物		資産形態	エレベーター	×
	耐震診断	済				地上	2 階
	耐震補強	不要	階数	地下	1 階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	有		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,911,689	2,795,336	3,453,748
	使用料	1,734,140	2,612,303	2,963,060
	その他収入	177,549	183,033	490,688
内訳	支出	71,149,017	87,648,324	69,311,872
	光熱水費	1,793,622	1,906,841	3,477,762
	修繕料	3,777,970	1,543,080	2,711,620
	委託料	13,317,596	11,644,956	12,640,044
	指定管理料	0	0	0
	人件費	43,190,120	47,352,400	47,702,680
その他支出	9,069,709	25,201,047	2,779,766	
減価償却費	24,985,365	24,985,365	26,418,225	
施設行政コスト	94,222,693	109,838,353	92,276,349	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	54,759	78,903	84,911
開館日数(日)	274	310	310
開館1日当たり利用者数(人)	200	255	274
貸館等稼働率(%)	25.2%	32.3%	37.5%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	251	294	249
利用者1人当たり	1,721	1,393	1,087
延床面積1㎡当たり	28,611	33,353	28,020

【注】4. 利用状況の利用者数は、地下資源館と同じ人数としています。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	94.6%	更新必要額	1,268,958,294 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	視聴覚教育センター第1研修室(講堂)冷暖房設備修繕	視聴覚教育センター
2021	視聴覚教育センタープラネタリウム室冷暖房設備修繕	視聴覚教育センター
2019	視聴覚教育センター展示ホール空調機器設置	視聴覚教育センター
2016	Wi-Fi環境整備	視聴覚教育センター
2015	視聴覚教育センター事務室空調設備取替	視聴覚教育センター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・視聴覚教育センターや地下資源館は、老朽化が進んでいることから、施設の利用形態や事業展開などを確認しつつ、大規模改修の時期には複合化等についても検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
視聴覚教育センター	RC(鉄筋コンクリート造)	1974	3,293.27	1,706.54	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	地下資源館				
分類	文化・社会教育系施設 博物館等				
所管部課	教育部 科学教育センター				
所在地	愛知県豊橋市岩屋緑地内(大岩町字火打坂19番地の16)				
小学校区	二川 (8,228 人)	中学校区	二川		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市地下資源館条例				
設置目的	世界各地で産出される鉱物・鉱石や宝石の原石を展示し、資源・エネルギーについて学ぶため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	60 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前9時00分～午後4時30分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	15,491.00 m ²	土地所有面積	15,491.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,094.73 m ²	延床面積計	2,007.97 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1980 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	1 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	1 階	洋式トイレ率	33.3%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	312,298	1,055,691	987,820
	使用料	12,384	13,560	13,558
	その他収入	299,914	1,042,131	974,262
内訳	支出	12,140,468	11,113,909	11,906,348
	光熱水費	1,923,652	2,060,168	4,437,307
	修繕料	1,640,537	728,756	933,811
	委託料	5,753,442	3,018,272	3,005,402
	指定管理料	0	0	0
	人件費	1,204,594	1,861,732	1,487,324
	その他支出	1,618,243	3,444,981	2,042,504
減価償却費	13,366,178	13,366,178	13,366,178	
施設行政コスト	25,194,348	23,424,396	24,284,706	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	54,759	78,903	84,911
開館日数(日)	274	310	310
開館1日当たり利用者数(人)	200	255	274
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	67	63	66
利用者1人当たり	461	297	287
延床面積1㎡当たり	12,548	11,666	12,095

【注】4. 利用状況の利用者数は、視聴覚教育センターと同じ人数としています。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	83.6%	更新必要額	667,678,915 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2018	中央展示壁等撤去業務	地下資源館
2018	鉱山模型等展示改修業務	地下資源館
2015	地下資源館暖房用ボイラー取替	地下資源館
2015	地下資源館女子トイレ洋式化	地下資源館
2009	地下資源館太陽光発電設備設置工事	地下資源館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・視聴覚教育センターや地下資源館は、老朽化が進んでいることから、施設の利用形態や事業展開などを確認しつつ、大規模改修の時期には複合化等についても検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
地下資源館	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	2,007.97	1,094.73	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	二川宿本陣資料館				
分類	文化・社会教育系施設 博物館等				
所管部課	教育部 美術博物館				
所在地	愛知県豊橋市二川町字中町65番地				
小学校区	二川 (8,228 人)	中学校区	二川		
設置根拠	地方教育行政の組織及び運営に関する法律第30条、豊橋市二川宿本陣資料館条例				
設置目的	二川宿その他近世交通に関する資料の保存と活用を図り、もって地方文化の発展に寄与するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	92 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/1)	

2. 土地・建物情報

土地面積	4,580.66 m ²	土地所有面積	4,580.66 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	1,955.05 m ²	延床面積計	2,563.65 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1991 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	△
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	75%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	4,296,950	6,366,810	9,106,020
	使用料	3,580,520	5,363,440	6,921,780
	その他収入	716,430	1,003,370	2,184,240
内訳	支出	68,451,652	60,709,090	60,759,198
	光熱水費	1,606,280	2,012,837	4,509,020
	修繕料	2,698,894	2,049,455	797,263
	委託料	11,181,072	11,084,301	11,292,973
	指定管理料	0	0	0
	人件費	45,764,801	42,276,260	36,620,432
	その他支出	7,200,605	3,286,237	7,539,510
減価償却費	13,173,894	13,173,894	13,173,894	
施設行政コスト	77,328,596	67,516,174	64,827,072	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	14,000	21,417	26,845
開館日数(日)	274	310	312
開館1日当たり利用者数(人)	51	69	86
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	206	181	175
利用者1人当たり	5,524	3,153	2,415
延床面積1㎡当たり	30,164	26,336	25,288

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	71.5%	更新必要額	849,465,679 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	二川本陣漆喰塗替工事	二川宿本陣資料館 主屋・玄関棟・書院棟
2020	本陣鍬蔵漆喰塗り替え工事	二川宿本陣資料館 資料館
2020	既設築地塀プレートカバー取り付け工事	二川宿本陣資料館 資料館
2020	正門門扉(東扉)取替工事	二川宿本陣資料館 資料館
2020	正門門扉(西扉)取替工事	二川宿本陣資料館 資料館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	—
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
二川宿本陣資料館 資料館	RC(鉄筋コンクリート造)	1991	1,039.25	706.64	1
二川宿本陣資料館 資料館(増築棟)	RC(鉄筋コンクリート造)	2004	363.27	213.35	0
二川宿本陣 主屋・玄関棟・書院棟	W(木造)	1991	769.21	735.02	0
二川宿本陣 東土蔵	W(木造)	1991	63.78	33.86	0
二川宿本陣 西土蔵・鍬蔵	W(木造)	1991	44.94	28.49	0
旅籠屋「清明屋」主屋	W(木造)	2004	214.70	189.06	0
旅籠屋「清明屋」裏座敷	W(木造)	2004	21.53	21.53	0
旅籠屋「清明屋」土蔵	W(木造)	2004	46.97	27.10	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	商家「駒屋」				
分類	文化・社会教育系施設 博物館等				
所管部課	教育部 美術博物館				
所在地	愛知県豊橋市二川町字新橋町21番地				
小学校区	二川 (8,228 人)	中学校区	二川		
設置根拠	地方教育行政の組織及び運営に関する法律第30条、豊橋市二川宿本陣資料館条例				
設置目的	商家「駒屋」を公開し、併せて各種イベント等を行うことにより、地域の活性化を図るため				
施設概要	主屋、離れ座敷、茶室、南土蔵、広場				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	42 台
指定管理者(PFI事業者)	特定非営利活動法人二川宿【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成30年4月1日～令和5年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/1)	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,715.94 m ²	土地所有面積	2,715.94 m ²	ハザードマップ	—		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	—		
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	527.05 m ²	延床面積計	677.09 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	△	
	建設年度	1814 年度	主たる建物		エレベーター	—	
	耐震診断	済			階数	地上	1 階
	耐震補強	済	地下	0 階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	有		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	64,380	115,300	571,180
	使用料	59,180	108,400	258,380
	その他収入	5,200	6,900	312,800
内訳	支出	20,833,662	21,100,887	22,443,928
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	235,400
	委託料	0	0	0
	指定管理料	20,600,000	20,857,000	21,122,000
	人件費	0	0	0
その他支出	233,662	243,887	1,086,528	
減価償却費	9,555,974	9,555,974	9,555,974	
施設行政コスト	30,325,256	30,541,561	31,428,722	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	70,162	68,343	83,531
開館日数(日)	274	310	312
開館1日当たり利用者数(人)	256	220	268
貸館等稼働率(%)	—	—	—

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	81	82	85
利用者1人当たり	433	447	377
延床面積1㎡当たり	44,788	45,108	46,418

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	36.7%	更新必要額	221,344,979 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	商家「駒屋」北土蔵漆喰塗替工事	商家「駒屋」北土蔵

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	—
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
商家「駒屋」主屋	W(木造)	1814	179.12	139.08	0
商家「駒屋」離れ屋敷	W(木造)	1913	95.78	97.60	0
商家「駒屋」茶室	W(木造)	1884	22.86	24.96	0
商家「駒屋」南土蔵	W(木造)	1774	71.42	39.28	0
商家「駒屋」中土蔵	W(木造)	1856	82.70	43.97	0
商家「駒屋」北土蔵	W(木造)	1912	139.12	72.52	0
商家「駒屋」北倉	W(木造)	1850	44.51	55.64	0
商家「駒屋」管理棟	W(木造)	2014	41.58	54.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	文化財センター				
分類	文化・社会教育系施設 博物館等				
所管部課	教育部 美術博物館				
所在地	愛知県豊橋市松葉町三丁目1番地				
小学校区	松葉 (6,754人)	中学校区	豊城		
設置根拠	地方教育行政の組織及び運営に関する法律第30条				
設置目的	文化財の保護・管理・活用・公開のための業務を行い、市民文化の向上に資するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,128.75 m ²	土地所有面積	1,128.75 m ²	ハザードマップ	河川・内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	-		
建築面積計	663.39 m ²	延床面積計	1,385.98 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	-		
	建設年度	1982年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	6階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	1階	洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	こども若者総合相談支援センター			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,125,020	1,053,020	1,140,120
	使用料	906,920	906,920	906,920
	その他収入	218,100	146,100	233,200
内訳	支出	49,636,863	54,330,825	59,805,082
	光熱水費	1,188,443	1,127,113	1,349,296
	修繕料	334,378	744,678	147,862
	委託料	3,930,607	1,986,512	1,250,225
	指定管理料	0	0	0
	人件費	42,000,000	49,500,000	55,000,000
その他支出	2,183,435	972,522	2,057,699	
減価償却費	8,036,837	8,036,837	8,036,837	
施設行政コスト	56,548,680	61,314,642	66,701,799	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	151	165	180
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	40,801	44,240	48,127

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	94.1%	更新必要額	408,642,676 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2012	文化財センター収蔵庫花壇撤去等工事	文化財センター(旧看護専門学校)

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	—
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
文化財センター(旧看護専門学校)	RC(鉄筋コンクリート造)	1975	1,385.98	663.39	1

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	男女共同参画センター				
分類	文化・社会教育系施設 その他施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市神野ふ頭町3番地22				
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	地方自治法第244条の2、ライフポートとよはし条例				
設置目的	男女共同参画の推進を図るため				
施設概要	研修室、会議室、美術工芸室、調理実習室、和室、フィットネスルーム				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	720台
指定管理者(PFI事業者)	公益財団法人豊橋文化振興財団【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	第3月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	29,441.00 m ²	土地所有面積	29,441.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	— m ²	延床面積計	— m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1993年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	1階		洋式トイレ率	71.4%	
複合施設	ライフポートとよはし			AED設置	無			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	6,230	4,775	7,505
	使用料	6,230	4,775	4,775
	その他収入	0	0	2,730
内訳	支出	39,461,792	46,313,349	39,554,861
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	412,500	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	24,904,686	26,012,938	26,409,553
	人件費	10,714,530	9,000,000	9,000,000
その他支出	3,430,076	11,300,411	4,145,308	
減価償却費	17,647,877	17,865,144	17,997,656	
施設行政コスト	57,103,439	64,173,718	57,545,012	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	13,170	15,031	25,626
開館日数(日)	308	347	347
開館1日当たり利用者数(人)	43	43	74
貸館等稼働率(%)	17.4%	16.6%	22.0%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は2,277,190円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	152	172	156
利用者1人当たり	4,336	4,270	2,246
延床面積1㎡当たり	—	—	—

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	57.7%	更新必要額	887,614,475 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・複合施設としての目的、利用者数の推移を踏まえ、関係課と情報共有を行うなかで、長期の施設利用見込みや社会情勢等を総合的に判断し、施設のあり方を検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	市民センター				
分類	文化・社会教育系施設 その他施設				
所管部課	市民協創部 市民協働推進課				
所在地	愛知県豊橋市松葉町二丁目63番地				
小学校区	松葉 (6,754人)	中学校区	豊城		
設置根拠	地方自治法244条の2、豊橋市民センター条例				
設置目的	市民活動の拠点として、情報の提供、相談、交流事業などを実施し、市民協働の推進を図るため				
施設概要	多目的ホール、大会議室、中会議室、小会議室、ミーティングルーム				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	特定非営利活動法人リシュ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	404.55 m ²	土地所有面積	404.55 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	342.69 m ²	延床面積計	1,998.35 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1991年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	6階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		2階	洋式トイレ率	53.3%
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	28,130	33,274	53,650
	使用料	28,130	33,274	53,650
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	34,676,089	32,029,895	31,027,685
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	1,072,830	0	1,616,725
	委託料	0	0	0
	指定管理料	30,107,743	30,138,296	27,780,000
	人件費	0	0	0
その他支出	3,495,516	1,891,599	1,630,960	
減価償却費	23,022,168	23,337,530	23,667,530	
施設行政コスト	57,670,127	55,334,151	54,641,565	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	64,222	82,995	97,963
開館日数(日)	273	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	235	269	318
貸館等稼働率(%)	36.9%	40.4%	40.0%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は9,404,694円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	154	149	148
利用者1人当たり	898	667	558
延床面積1㎡当たり	28,859	27,690	27,344

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	67.8%	更新必要額	1,053,809,114 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	市民センタートイレ改修工事	豊橋市民センター
2018	市民センター外部サッシシーリング打替工事	豊橋市民センター
2013	冷暖房改修工事	豊橋市民センター
2013	エレベーター改修工事	豊橋市民センター
2013	冷暖房改修工事電話・LAN設備等移設工事	豊橋市民センター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・施設の規模や目的、利用者数の推移を踏まえ、長期の施設利用見込みや社会情勢等を総合的に判断し、施設のあり方を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊橋市民センター	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	1991	1,998.35	342.69	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	国際交流拠点				
分類	文化・社会教育系施設 その他施設				
所管部課	市民協創部 多文化共生・国際課				
所在地	愛知県豊橋市駅前大通二丁目81番地 emCAMPUS EAST 2F				
小学校区	松山 (6,501人)	中学校区	中部		
設置根拠	なし				
設置目的	地域の国際交流活動及び国際協力活動を推進し、様々な国籍や多様な文化を背景とした人々が安心して暮らせる多文化共生の地域づくりを目指し、各種事業を展開するため				
施設概要	事務室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	767台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前9時～午後5時		休館日	祝日、第5土曜とそれに続く日曜、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,612.68 m ²	土地所有面積	1,612.68 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	- m ²	延床面積計	- m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2021年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	24階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	1階	洋式トイレ率	-	
複合施設	emCAMPUS EAST			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	0	59,507,251	56,467,006
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	448,978	321,492
	委託料	0	12,842,182	11,902,125
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	46,216,091	44,243,389
減価償却費	0	0	1,475,241	
施設行政コスト	0	59,507,251	57,942,247	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	20,831	19,440
開館日数(日)	-	343	339
開館1日当たり利用者数(人)	-	61	57
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	-	-	157
利用者1人当たり	-	2,857	2,981
延床面積1㎡当たり	-	-	-

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	2%	更新必要額	73,762,077 円
-------------	----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	-
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
-	-	-	-	-	-

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	青少年センター				
分類	文化・社会教育系施設 その他施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市牟呂町字東里26番地				
小学校区	汐田 (8,285人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	地方教育行政の組織及び運営に関する法律第30条、豊橋市青少年センター条例				
設置目的	健全な青少年の育成を図るため				
施設概要	中央棟(多目的室、図書談話室、音楽室、喫茶室、体育室、研修室)、研修棟、宿泊棟、運動広場				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	50台
指定管理者(PFI事業者)	特定非営利活動法人愛知ネット【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和3年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	月曜日(祝休日のときはその翌平日)、年末年始(12/29-1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	16,612.65 m ²	土地所有面積	16,612.65 m ²	ハザードマップ	津波・内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	1,441.67 m ²	延床面積計	3,830.98 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0階		洋式トイレ率	10.1%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,160,800	1,562,880	1,885,850
	使用料	1,160,800	1,562,880	1,885,850
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	48,261,953	42,754,026	45,916,122
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	6,758,510	1,276,000	3,524,180
	委託料	0	0	495,000
	指定管理料	41,272,000	41,280,000	41,280,000
	人件費	0	0	0
その他支出	231,443	198,026	616,942	
減価償却費	12,109,130	12,109,130	12,109,130	
施設行政コスト	59,210,283	53,300,276	56,139,402	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	27,259	41,948	48,444
開館日数(日)	271	307	308
開館1日当たり利用者数(人)	101	137	157
貸館等稼働率(%)	14.9%	16.5%	20.4%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	158	143	152
利用者1人当たり	2,173	1,271	1,159
延床面積1㎡当たり	15,456	13,913	14,655

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	89.5%	更新必要額	1,113,677,186 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	外壁等改修工事	青少年センター 宿泊棟
2012	中央管理棟外壁等防水工事	青少年センター 中央棟
2012	宿泊・研修棟トイレ改修工事	青少年センター 宿泊棟
2011	フェンス等撤去工事	青少年センター 中央棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・予想される青少年人口等の減少を勘案しながら多様な利用方法を検討します。
-----------	--------------------------------------

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
青少年センター 中央棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	1,997.63	930.00	0
青少年センター 宿泊棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1971	962.51	293.96	0
青少年センター 研修棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1970	870.84	217.71	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	総合体育館				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市神野新田町字メノ割1番地の3				
小学校区	吉田方 (17,350人)	中学校区	吉田方		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市総合体育館条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	第1競技場、第2競技場、卓球室、会議室、研修室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	410台
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	244,500.00 m ²	土地所有面積	244,500.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	8,824.50 m ²	延床面積計	12,584.49 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1988年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	37.9%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,436,953	1,636,862	1,912,900
	使用料	140,523	312,657	82,499
	その他収入	1,296,430	1,324,205	1,830,401
内訳	支出	75,705,033	84,938,221	81,182,276
	光熱水費	824,937	899,467	1,081,611
	修繕料	6,418,500	496,100	1,892,000
	委託料	2,312,000	8,878,826	154,000
	指定管理料	65,060,318	73,545,314	77,283,835
	人件費	0	0	0
その他支出	1,089,278	1,118,514	770,830	
減価償却費	85,879,493	85,879,493	85,879,493	
施設行政コスト	160,147,573	169,180,852	165,148,869	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	62,471	108,243	177,233
開館日数(日)	265	320	319
開館1日当たり利用者数(人)	236	338	556
貸館等稼働率(%)	31.6%	36.8%	40.2%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は34,560,830円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	426	453	446
利用者1人当たり	2,564	1,563	932
延床面積1㎡当たり	12,726	13,444	13,124

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	75.1%	更新必要額	3,888,383,867 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2011	外壁、屋上防水等改修工事	総合体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
総合体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1988	12,348.03	8,733.20	0
神野新田ポンプ場	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	236.46	91.30	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	前田南地区体育館				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市前田南町二丁目19番地の8				
小学校区	松山 (6,501人)	中学校区	中部		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	体育館				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	53台
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,764.90 m ²	土地所有面積	1,764.90 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	1,350.00 m ²	延床面積計	1,224.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1973年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	済			階数	地上	1階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0階	洋式トイレ率	66.7%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	3,000	3,280	3,020
	使用料	2,290	2,820	2,820
	その他収入	710	460	200
内訳	支出	2,789,224	3,127,928	3,475,456
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	2,597,831	2,936,535	2,892,868
	人件費	0	0	0
その他支出	191,393	191,393	582,588	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	2,786,224	3,124,648	3,472,436	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	30,392	34,834	38,169
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	115	113	124
貸館等稼働率(%)	88.5%	86.6%	72.1%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は3,667,290円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	8	9	10
利用者1人当たり	92	90	91
延床面積1㎡当たり	2,277	2,553	2,837

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	358,244,523 円
-------------	------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2004	外壁改修工事	前田南地区体育館
2003	屋根等塗装工事	前田南地区体育館
1998	耐震補強工事	前田南地区体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
前田南地区体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1973	1,224.00	1,350.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	下五井地区体育館				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市下五井町南田37番地				
小学校区	津田 (3,743 人)	中学校区	北部		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	体育館、トレーニング室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	88 台
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	4,825.75 m ²	土地所有面積	4,825.75 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,643.68 m ²	延床面積計	1,441.50 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1988 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	1 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	7,560	7,550	7,520
	使用料	7,500	7,500	7,500
	その他収入	60	50	20
内訳	支出	7,333,550	8,262,246	9,221,684
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	1,089,000
	指定管理料	7,103,226	8,029,339	7,909,940
	人件費	0	0	0
その他支出	230,324	232,907	222,744	
減価償却費	9,321,489	9,321,489	9,321,489	
施設行政コスト	16,647,479	17,576,185	18,535,653	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	20,593	24,996	33,235
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	78	81	108
貸館等稼働率(%)	57.3%	59.7%	60.3%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は3,389,550円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	45	48	50
利用者1人当たり	809	704	558
延床面積1m ² 当たり	11,549	12,193	12,859

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	74.8%	更新必要額	423,704,070 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2014	下五井地区体育館屋根改修工事	下五井地区体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
下五井地区体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1988	1,441.50	1,643.68	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	新栄地区体育館				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市新栄町字大溝63番地				
小学校区	吉田方 (17,350人)	中学校区	吉田方		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	体育館				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	65台
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,535.00 m ²	土地所有面積	2,535.00 m ²	ハザードマップ	津波・河川・内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,220.00 m ²	延床面積計	1,116.50 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1974年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	済			階数	地上	1階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0階	洋式トイレ率	50%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	7,500	7,500	7,500
	使用料	7,500	7,500	7,500
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	3,926,039	4,412,533	4,280,986
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	3,731,374	4,217,868	4,155,146
	人件費	0	0	0
その他支出	194,665	194,665	125,840	
減価償却費	3,264,000	0	0	
施設行政コスト	7,182,539	4,405,033	4,273,486	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	21,404	24,922	29,402
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	81	81	95
貸館等稼働率(%)	68.6%	69.6%	67.8%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は3,070,560円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	20	12	12
利用者1人当たり	336	177	146
延床面積1m ² 当たり	6,434	3,946	3,828

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	326,398,250 円
-------------	------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	床改修工事	新栄地区体育館
2003	耐震補強工事	新栄地区体育館
1991	屋根塗装工事	新栄地区体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
新栄地区体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1974	1,116.50	1,220.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	浜道地区体育館				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市浜道町字桜50番地の7				
小学校区	高師 (12,817人)	中学校区	本郷		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	体育館、トレーニング室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	80台
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	6,698.58 m ²	土地所有面積	6,698.58 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,361.31 m ²	延床面積計	1,413.07 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1989年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	40%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	80	320	230
	使用料	0	0	0
	その他収入	80	320	230
内訳	支出	10,051,417	11,339,529	11,109,509
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	9,859,924	11,145,453	10,979,716
	人件費	0	0	0
その他支出	191,493	194,076	129,793	
減価償却費	8,953,541	8,953,541	8,953,541	
施設行政コスト	19,004,878	20,292,750	20,062,820	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	26,842	32,751	38,553
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	101	106	125
貸館等稼働率(%)	87.9%	84.1%	71.5%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は4,500,230円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	51	55	55
利用者1人当たり	709	620	521
延床面積1㎡当たり	13,450	14,361	14,199

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72.6%	更新必要額	406,979,153 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
浜道地区体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1989	1,413.07	1,361.31	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	草間地区体育館				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市草間町字平東89番地				
小学校区	中野 (8,003 人)	中学校区	南陽		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	体育館				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	25 台
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,571.70 m ²	土地所有面積	2,571.70 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	工業地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,454.55 m ²	延床面積計	1,301.88 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1983 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	1 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	40%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	6,150	6,180	6,060
	使用料	6,000	6,000	6,000
	その他収入	150	180	60
内訳	支出	3,980,386	4,476,506	4,348,594
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	3,785,394	4,278,931	4,215,302
	人件費	0	0	0
その他支出	194,992	197,575	133,292	
減価償却費	8,396,590	8,396,590	8,396,590	
施設行政コスト	12,370,826	12,866,916	12,739,124	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	31,231	37,156	37,039
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	118	121	120
貸館等稼働率(%)	81.4%	83.1%	72.8%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は3,352,960円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	33	35	35
利用者1人当たり	397	347	344
延床面積1㎡当たり	9,503	9,884	9,786

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	85.8%	更新必要額	381,663,211 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2009	照明設備改修工事	草間地区体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
草間地区体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1983	1,301.88	1,454.55	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牛川地区体育館				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市牛川町字田ノ上21番地の6				
小学校区	牛川 (9,301人)	中学校区	青陵		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	体育館				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	28台
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	3,461.44 m ²	土地所有面積	3,461.44 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,313.86 m ²	延床面積計	1,313.86 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1981年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	51,243	51,243	51,243
	使用料	51,243	51,243	51,243
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	6,425,898	5,959,769	5,809,842
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	1,133,000	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	5,095,040	5,759,328	5,673,684
	人件費	0	0	0
その他支出	197,858	200,441	136,158	
減価償却費	8,360,371	8,360,371	8,360,371	
施設行政コスト	14,735,026	14,268,897	14,118,970	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	25,223	26,980	33,267
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	95	88	108
貸館等稼働率(%)	73.9%	72.6%	70.3%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は3,329,900円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	40	39	39
利用者1人当たり	585	529	425
延床面積1㎡当たり	11,216	10,861	10,747

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90.3%	更新必要額	382,104,229 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2012	屋上防水等工事 一部	牛川地区体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牛川地区体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	1,313.86	1,313.86	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	飯村地区体育館				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市飯村北一丁目3番地の1				
小学校区	飯村 (12,485人)	中学校区	東部		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	体育館、トレーニング室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	60台
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	3,698.19 m ²	土地所有面積	3,698.19 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,506.30 m ²	延床面積計	1,350.03 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1984年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	40%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,630	1,690	1,500
	使用料	1,500	1,500	1,500
	その他収入	130	190	0
内訳	支出	5,639,498	6,351,803	6,196,019
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	5,443,523	6,153,245	6,061,744
	人件費	0	0	0
その他支出	195,975	198,558	134,275	
減価償却費	8,705,630	8,705,630	8,705,630	
施設行政コスト	14,343,498	15,055,743	14,900,149	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	25,794	28,047	16,376
開館日数(日)	265	308	144
開館1日当たり利用者数(人)	97	91	114
貸館等稼働率(%)	76.1%	71.0%	61.1%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は1,865,670円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	39	41	41
利用者1人当たり	557	537	910
延床面積1㎡当たり	10,625	11,153	11,037

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	83.6%	更新必要額	395,710,498 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	飯村地区体育館大規模改造工事	飯村地区体育館
2021	飯村地区体育館大規模改造工事	飯村地区体育館
2015	飯村地区体育館屋根改修工事	飯村地区体育館
2014	飯村地区体育館バドミントン床金具改修	飯村地区体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
飯村地区体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	1,350.03	1,506.30	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	大清水地区体育館				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市大清水町字大清水539番地の1				
小学校区	大清水 (6,007 人)	中学校区	南稜		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	体育館、トレーニング室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	83 台
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	5,410.10 m ²	土地所有面積	5,410.10 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,689.40 m ²	延床面積計	1,537.03 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1993 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	1 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,188,985	1,335,722	27,707
	使用料	36,192	36,097	27,097
	その他収入	1,152,793	1,299,625	610
内訳	支出	8,196,928	9,237,767	9,039,627
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	7,963,356	9,001,612	8,867,755
	人件費	0	0	0
	その他支出	233,572	236,155	171,872
減価償却費	9,892,679	9,892,679	9,892,679	
施設行政コスト	16,900,622	17,794,724	18,904,599	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	32,221	42,811	50,768
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	122	139	165
貸館等稼働率(%)	62.0%	66.6%	59.1%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は3,767,790円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	45	48	51
利用者1人当たり	525	416	373
延床面積1㎡当たり	10,996	11,578	12,300

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	63.8%	更新必要額	449,667,238 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
大清水地区体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1993	1,537.03	1,689.40	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	石巻地区体育館				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市石巻本町字出口7番地の1				
小学校区	玉川 (5,167 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	体育館、トレーニング室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	91 台
指定管理者 (PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	4,898.95 m ²	土地所有面積	4,898.95 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,654.01 m ²	延床面積計	1,444.81 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1991 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	1 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	7,500	7,689	9,189
	使用料	7,500	7,689	9,189
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	7,885,658	8,904,513	8,809,830
	光熱水費	449,231	528,343	619,153
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	7,210,973	8,151,133	8,029,923
	人件費	0	0	0
その他支出	225,454	225,037	160,754	
減価償却費	9,347,722	9,347,722	9,347,722	
施設行政コスト	17,225,880	18,244,546	18,148,363	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	22,274	25,553	32,518
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	84	83	106
貸館等稼働率(%)	60.6%	60.1%	60.5%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は3,141,830円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	46	49	49
利用者1人当たり	774	714	559
延床面積1㎡当たり	11,923	12,628	12,562

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	68.2%	更新必要額	424,896,474 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
石巻地区体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1991	1,444.81	1,654.01	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	二川地区体育館				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市二川町字西向山41番地の10				
小学校区	二川南 (9,764 人)	中学校区	二川		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市地区体育館設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	体育館、トレーニング室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	39 台
指定管理者 (PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	3,521.47 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,696.61 m ²	延床面積計	1,443.86 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1990 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	1 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	40%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	360	330	120
	使用料	0	0	0
	その他収入	360	330	120
内訳	支出	7,155,015	7,825,912	7,674,500
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	5,183,401	5,859,209	5,772,080
	人件費	0	0	0
その他支出	1,971,614	1,966,703	1,902,420	
減価償却費	9,373,754	9,373,754	9,373,754	
施設行政コスト	16,528,409	17,199,336	17,048,134	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	26,428	28,682	36,894
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	100	93	120
貸館等稼働率(%)	62.5%	56.2%	66.7%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は3,463,420円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	44	47	46
利用者1人当たり	626	600	463
延床面積1㎡当たり	11,448	11,913	11,808

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	70.4%	更新必要額	426,079,753 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
二川地区体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1990	1,443.86	1,696.61	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	武道館				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市豊橋公園内				
小学校区	八町 (3,368 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市武道館条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	柔道場、剣道場、弓道場、相撲場、トレーニング室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	40 台
指定管理者 (PFI事業者)	エリアワン株式会社【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	216,401.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,367.22 m ²	延床面積計	3,038.56 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1972 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	済		地下		0 階	洋式トイレ率	31.6%
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	5,744,802	5,671,205	5,726,899
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	297,000	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	5,279,193	5,502,433	5,582,311
	人件費	0	0	0
	その他支出	168,609	168,772	144,588
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	5,744,802	5,671,205	5,726,899	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	45,308	55,199	61,835
開館日数(日)	264	308	307
開館1日当たり利用者数(人)	172	179	201
貸館等稼働率(%)	11.8%	12.7%	12.7%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は5,394,990円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	16	16	16
利用者1人当たり	127	103	93
延床面積1㎡当たり	1,891	1,867	1,885

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	824,053,900 円
-------------	------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2007	武道館屋上防水工事	武道館 武道館
2004	屋根等改修工事	武道館 弓道場
2003	耐震補強等工事	武道館 武道館
1993	武道館改修工事	武道館 武道館
1992	武道館改修	武道館 武道館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
武道館 武道館	RC(鉄筋コンクリート造)	1972	2,690.42	1,005.02	0
武道館 弓道場	S(鉄骨造)	1972	348.14	362.20	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	市民球場				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市岩田運動公園内				
小学校区	岩田 (15,873人)	中学校区	豊岡		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市岩田総合球技場設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	野球場、会議室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	300台
指定管理者(PFI事業者)	豊橋スポーツパートナーズ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	138,000.00 m ²	土地所有面積	138,000.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	4,361.12 m ²	延床面積計	4,829.40 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 2階	トイレ	△
	耐震補強	済	地下 0階	洋式トイレ率	100%			
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	322,870	326,209	365,509
	使用料	322,870	326,209	365,509
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	42,900,679	36,991,106	37,967,004
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	3,080,000	7,590,000
	委託料	0	0	0
	指定管理料	28,135,260	28,836,854	28,768,258
	人件費	0	0	0
その他支出	14,765,419	5,074,252	1,608,746	
減価償却費	33,982,412	33,982,412	33,982,412	
施設行政コスト	76,560,221	70,647,309	71,583,907	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	17,945	26,679	33,308
開館日数(日)	194	186	229
開館1日当たり利用者数(人)	93	143	145
貸館等稼働率(%)	37.3%	51.8%	40.4%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は2,004,850円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	204	189	194
利用者1人当たり	4,267	2,649	2,150
延床面積1㎡当たり	15,853	14,629	14,823

【注】4. 利用状況の開館日数は芝の養生等による閉場日を除いています。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	95%	更新必要額	1,683,175,434 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2015	市民球場耐震改修工事	市民球場 スタンド
2014	豊橋市民球場内部改修工事	市民球場 スタンド
2013	豊橋市民球場スタンド防水工事(その1)	市民球場 スタンド
2013	豊橋市民球場スタンド防水工事(その2)	市民球場 スタンド
2013	市民球場内部改修事業	市民球場 スタンド

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
市民球場 スタンド	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	4,757.40	4,289.12	0
市民球場 バックスクリーン・便所	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	72.00	72.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東田球場				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市東田公園内				
小学校区	東田 (8,558 人)	中学校区	青陵		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市都市公園条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	野球場				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	200 台
指定管理者 (PFI事業者)	エリアワン株式会社【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,000.00 m ²	土地所有面積	20,000.00 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	—		
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	62.70 m ²	延床面積計	62.70 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	1992 年度	主たる建物		エレベーター	—	
	耐震診断	不要			階数	地上	1 階
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	有		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	12,533,487	13,056,810	13,219,818
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	12,371,676	12,894,836	13,082,028
	人件費	0	0	0
その他支出	161,811	161,974	137,790	
減価償却費	701,542	701,542	701,542	
施設行政コスト	13,235,029	13,758,352	13,921,360	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	12,893	15,562	18,410
開館日数(日)	291	179	307
開館1日当たり利用者数(人)	44	87	60
貸館等稼働率(%)	28.3%	30.0%	26.5%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は521,300円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	36	37	38
利用者1人当たり	1,027	885	757
延床面積1㎡当たり	211,085	219,432	222,032

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.8%	更新必要額	65,133,073 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東田球場	S(鉄骨造)	1992	62.70	62.70	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊橋球場				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市豊橋公園内				
小学校区	八町 (3,368 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市都市公園条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	野球場				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	200 台
指定管理者 (PFI事業者)	エリアワン株式会社【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	216,401.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	208.00 m ²	延床面積計	208.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1979 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	1 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	54.5%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
内訳	収入	0	0
	使用料	0	0
	その他収入	0	0
内訳	支出	18,098,156	18,856,043
	光熱水費	0	0
	修繕料	0	0
	委託料	0	0
	指定管理料	17,918,668	18,676,392
	人件費	0	0
	その他支出	179,488	179,651
減価償却費	2,716,405	2,716,405	2,716,405
施設行政コスト	20,814,561	21,572,448	21,819,386

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	18,822	20,522	35,937
開館日数(日)	297	308	307
開館1日当たり利用者数(人)	63	67	117
貸館等稼働率(%)	41.2%	42.6%	43.1%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は1,901,840円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	56	58	59
利用者1人当たり	1,106	1,052	608
延床面積1㎡当たり	100,071	103,714	104,901

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	55.5%	更新必要額	91,195,435 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊橋球場 事務所	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	84.00	84.00	0
豊橋球場 役員室	S(鉄骨造)	2012	124.00	124.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	陸上競技場				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市豊橋公園内				
小学校区	八町 (3,368 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市都市公園条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	競技場、フィールド、コンディショニングルーム、記録室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	200 台
指定管理者 (PFI事業者)	エリアワン株式会社【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	216,401.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,524.24 m ²	延床面積計	2,355.46 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	2017 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	7,520	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	7,520	0	0
内訳	支出	46,094,356	27,738,239	27,894,756
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	660,000	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	17,705,720	18,454,439	18,722,338
	人件費	0	0	0
その他支出	27,728,636	9,283,800	9,172,418	
減価償却費	52,800,056	75,284,716	75,241,778	
施設行政コスト	98,886,892	103,022,955	103,136,534	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	37,190	64,849	94,428
開館日数(日)	300	308	264
開館1日当たり利用者数(人)	124	211	358
貸館等稼働率(%)	6.4%	10.8%	35.1%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は6,935,940円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	263	276	279
利用者1人当たり	2,659	1,589	1,093
延床面積1㎡当たり	41,982	43,738	43,787

平成30年3月リニューアルオープン。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	21.1%	更新必要額	1,554,200,579 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
陸上競技場 観覧場	RC(鉄筋コンクリート造)	2017	2,355.46	1,524.24	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	トレーニングセンター				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市豊栄町字西531番地				
小学校区	二川南 (9,764 人)	中学校区	二川		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市トレーニングセンター設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	競技場兼集会室、和室、調理室、研修室、テニスコート2面(全天候)				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	48 台
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	12,921.72 m ²	土地所有面積	12,921.72 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	846.70 m ²	延床面積計	1,381.61 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1978 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	33.3%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	21,060	14,160	16,530
	使用料	21,000	14,000	16,500
	その他収入	60	160	30
内訳	支出	8,936,767	8,691,325	9,734,199
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	1,243,000	0	944,900
	委託料	0	0	0
	指定管理料	7,489,888	8,484,863	8,593,000
	人件費	0	0	0
その他支出	203,879	206,462	196,299	
減価償却費	9,839,912	9,839,912	9,839,912	
施設行政コスト	18,755,619	18,517,077	19,557,581	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	18,334	20,055	19,288
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	69	65	63
貸館等稼働率(%)	16.4%	13.1%	22.9%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は1,140,110円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	50	50	53
利用者1人当たり	1,023	924	1,014
延床面積1㎡当たり	13,576	13,403	14,156

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.1%	更新必要額	405,023,870 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	トレーニングセンター浄化槽切替工事	トレーニングセンター 体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
トレーニングセンター 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	1,237.61	702.70	0
トレーニングセンター 研修室	S(鉄骨造)	1998	144.00	144.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	市民球技場				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市岩田運動公園内				
小学校区	岩田 (15,873人)	中学校区	豊岡		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市岩田総合球技場設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	ラグビー場兼サッカー場				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	300台
指定管理者(PFI事業者)	豊橋スポーツパートナーズ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	138,000.00 m ²	土地所有面積	138,000.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	797.24 m ²	延床面積計	692.90 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	済			階数	地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	12.5%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	21,068,663	21,590,855	21,536,192
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	20,969,623	21,492,532	21,441,405
	人件費	0	0	0
	その他支出	99,040	98,323	94,787
減価償却費	3,921,821	3,921,821	3,921,821	
施設行政コスト	24,990,484	25,512,676	25,458,013	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	6,589	16,005	19,464
開館日数(日)	216	252	255
開館1日当たり利用者数(人)	31	64	76
貸館等稼働率(%)	50.0%	31.9%	37.6%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は863,920円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	67	69	69
利用者1人当たり	3,793	1,595	1,308
延床面積1㎡当たり	36,067	36,821	36,742

【注】4. 利用状況の開館日数は芝の養生等による閉場日を除いています。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	91%	更新必要額	178,264,662 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	豊橋市民球技場スタンド通路壁改修工事	市民球技場 スタンド①

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
市民球技場 スタンド①	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	263.16	367.50	0
市民球技場 スタンド②	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	429.74	429.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	総合スポーツ公園サッカー場				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市神野新田町字キノ割8番地の1				
小学校区	吉田方 (17,350人)	中学校区	吉田方		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市総合スポーツ公園サッカー場条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	人工芝サッカー場				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	240台
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	244,500.00 m ²	土地所有面積	244,500.00 m ²	ハザードマップ	津波・河川		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—		
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○	
建築面積計	237.48 m ²	延床面積計	237.48 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	○	
	建設年度	2019年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	1階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0階	トイレ	○
複合施設	無			洋式トイレ率	100%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	有		
				太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	14,141	66,791	1,571,034
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	1,486,340
	人件費	0	0	0
	その他支出	14,141	66,791	84,694
減価償却費	2,144,047	2,144,047	2,144,047	
施設行政コスト	2,158,188	2,210,838	3,715,081	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	19,345	28,548	39,896
開館日数(日)	265	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	73	93	130
貸館等稼働率(%)	43.0%	45.6%	53.9%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は7,666,100円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	6	6	11
利用者1人当たり	112	78	94
延床面積1㎡当たり	9,088	9,310	15,644

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	11.1%	更新必要額	58,070,100 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
総合スポーツ公園サッカー場管理棟	S(鉄骨造)	2019	134.10	134.10	0
総合スポーツ公園サッカー場倉庫	S(鉄骨造)	2019	103.38	103.38	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高師緑地馬場				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市高師緑地内				
小学校区	芦原 (7,662人)	中学校区	本郷		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市都市公園条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	馬術競技場				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	124台
指定管理者(PFI事業者)	エリアワン株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後4時30分		休館日	—	

2. 土地・建物情報

土地面積	246,530.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居専用地域	避難所指定	—		
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	202.50 m ²	延床面積計	403.86 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	1983年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	1階
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	有		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	705,170	724,575	588,053
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	697,275	716,680	580,158
	人件費	0	0	0
	その他支出	7,895	7,895	7,895
減価償却費	3,127,189	2,430,313	2,403,511	
施設行政コスト	3,832,359	3,154,888	2,991,564	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	5,800	7,250	7,422
開館日数(日)	365	365	303
開館1日当たり利用者数(人)	16	20	24
貸館等稼働率(%)	—	—	—

令和4年度の指定管理者利用料金収入は376,740円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	11	9	9
利用者1人当たり	661	436	404
延床面積1m ² 当たり	9,490	7,812	7,408

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92%	更新必要額	98,120,320 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高師緑地馬場 クラブハウス	S(鉄骨造)	1983	85.86	85.86	0
高師緑地馬場 厩舎	S(鉄骨造)	1995	318.00	116.64	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	軟式庭球場①②(豊橋公園)				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市豊橋公園内				
小学校区	八町 (3,368人)	中学校区	豊城		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市都市公園条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	テニスコート12面(クレー)				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	200台
指定管理者(PFI事業者)	エリアワン株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	①午前9時～午後9時 ②午前9時～午後5時		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	216,401.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	144.00 m ²	延床面積計	144.00 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	済			階数	地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	3,438,310	3,577,094	3,602,511
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	3,278,120	3,416,741	3,466,342
	人件費	0	0	0
その他支出	160,190	160,353	136,169	
減価償却費	660,610	660,610	660,610	
施設行政コスト	4,098,920	4,237,704	4,263,121	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	22,985	30,901	28,882
開館日数(日)	297	308	307
開館1日当たり利用者数(人)	77	100	94
貸館等稼働率(%)	—	—	—

令和4年度の指定管理者利用料金収入は3,571,390円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	11	12	12
利用者1人当たり	179	138	148
延床面積1m ² 当たり	28,465	29,429	29,606

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	96.3%	更新必要額	43,556,597 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
軟式庭球場(1)	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	72.00	72.00	0
軟式庭球場(2)	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	72.00	72.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	万場調整池庭球場				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市東赤沢町字竜下461番地の1				
小学校区	豊南 (2,323人)	中学校区	高豊		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市万場調整池庭球場条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	テニスコート4面(全天候)				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	18台
指定管理者(PFI事業者)	豊橋スポーツパートナーズ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	9,125.00 m ²	土地所有面積	9,125.00 m ²	ハザードマップ	—	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—	
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	△
建築面積計	103.01 m ²	延床面積計	103.01 m ²		廊下	△
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	△
	建設年度	1990年度	主たる建物		エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率
複合施設	無			AED設置	有	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	3,933,846	4,015,922	4,716,510
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	734,800
	委託料	0	0	0
	指定管理料	3,738,548	3,818,041	3,794,000
	人件費	0	0	0
その他支出	195,298	197,881	187,710	
減価償却費	868,228	868,228	868,228	
施設行政コスト	4,802,074	4,884,150	5,584,738	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	9,211	11,227	14,809
開館日数(日)	243	308	296
開館1日当たり利用者数(人)	38	36	50
貸館等稼働率(%)	—	—	—

令和4年度の指定管理者利用料金収入は3,012,530円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	13	14	16
利用者1人当たり	522	436	378
延床面積1㎡当たり	46,618	47,415	54,216

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	86.4%	更新必要額	32,156,609 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	万場調整池庭球場コート舗装面コア抜き工事	万場調整池庭球場
2021	万場調整池庭球場人工芝張替工事	万場調整池庭球場
2002	クラブハウス補修工事	万場調整池庭球場

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
万場調整池庭球場	S(鉄骨造)	1990	103.01	103.01	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	屋内プール・アイスアリーナ				
分類	スポーツ系施設 スポーツ施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市神野新田町字メノ割1番地の3				
小学校区	吉田方 (17,350人)	中学校区	吉田方		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市屋内プール・アイスアリーナ条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	プール(50m、25m)、アイススケートリンク、トレーニング室、会議室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	192台
指定管理者(PFI事業者)	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年始1月1日	

2. 土地・建物情報

土地面積	244,500.00 m ²	土地所有面積	244,500.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	9,422.16 m ²	延床面積計	11,644.33 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2005年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	72.6%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	5,770	14,467	36,556
	使用料	4,240	12,557	35,986
	その他収入	1,530	1,910	570
内訳	支出	132,078,150	132,307,457	147,050,288
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	7,447,000	803,000	10,340,000
	委託料	0	0	0
	指定管理料	122,786,166	130,524,430	129,730,000
	人件費	0	0	0
その他支出	1,844,984	980,027	6,980,288	
減価償却費	101,380,982	101,380,982	101,380,982	
施設行政コスト	233,453,362	233,673,972	248,394,714	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	79,971	107,451	112,129
開館日数(日)	287	334	342
開館1日当たり利用者数(人)	279	322	328
貸館等稼働率(%)	—	—	—

令和4年度の指定管理者利用料金収入は50,171,790円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	621	626	670
利用者1人当たり	2,920	2,175	2,216
延床面積1㎡当たり	20,049	20,068	21,332

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	45.9%	更新必要額	3,754,851,197 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	屋内プール・アイスアリーナ改修工事	屋内プール・アイスアリーナ

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を利用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、建替えの場合における複合化や廃止の検討をします。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
屋内プール・アイスアリーナ	RC(鉄筋コンクリート造)	2005	11,644.33	9,422.16	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	市民クラブハウス				
分類	スポーツ系施設 その他施設				
所管部課	文化・スポーツ部「スポーツのまち」づくり課				
所在地	愛知県豊橋市岩田運動公園内				
小学校区	岩田 (15,873人)	中学校区	豊岡		
設置根拠	スポーツ基本法第12条、豊橋市岩田総合球技場設置及び管理に関する条例				
設置目的	市民が身近にスポーツを親しむことができるようにするとともに、競技水準の向上を図るため				
施設概要	会議室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	300台
指定管理者(PFI事業者)	豊橋スポーツパートナーズ【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	138,000.00 m ²	土地所有面積	138,000.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	480.50 m ²	延床面積計	506.46 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	52,071	45,750	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	52,071	45,750	0
内訳	支出	791,258	1,437,038	801,851
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	314,600	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	693,637	710,934	709,243
	人件費	0	0	0
その他支出	97,621	411,504	92,608	
減価償却費	3,422,723	3,422,723	3,422,723	
施設行政コスト	4,161,910	4,814,011	4,224,574	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	3,362	3,561	3,896
開館日数(日)	270	308	172
開館1日当たり利用者数(人)	12	12	23
貸館等稼働率(%)	—	—	—

令和4年度の指定管理者利用料金収入は75,390円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	12	13	12
利用者1人当たり	1,238	1,352	1,085
延床面積1㎡当たり	8,218	9,506	8,342

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	85.2%	更新必要額	168,631,068 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・子どもから高齢者まで幅広い年齢層の方が施設を使用しますが、人口減少などによる施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、必要が無いものは廃止の検討をします。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
市民クラブハウス クラブハウス	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	418.06	390.50	0
市民クラブハウス ロッカーハウス	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	88.40	90.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	勤労者会館				
分類	産業系施設 産業振興施設				
所管部課	産業部 商工業振興課				
所在地	愛知県豊橋市神野ふ頭町3番地22				
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	ライフポートとよはし条例				
設置目的	勤労者の福祉の増進及び文化の向上を図るため				
施設概要	会議室、展示室、軽運動室、実習室、和室、娯楽談話室、図書室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	720台
指定管理者(PFI事業者)	公益財団法人豊橋文化振興財団【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	第3月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	29,441.00 m ²	土地所有面積	29,441.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	— m ²	延床面積計	— m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1993年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	1階		洋式トイレ率	70%	
複合施設	ライフポートとよはし			AED設置	無			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	4,670	3,579	3,579
	使用料	4,670	3,579	3,579
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	19,566,796	19,582,983	21,366,660
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	412,500	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	18,668,107	19,498,832	19,796,128
	人件費	0	0	0
その他支出	486,189	84,151	1,570,532	
減価償却費	13,228,532	13,228,532	13,228,532	
施設行政コスト	32,790,658	32,807,936	34,591,613	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	4,900	7,869	9,699
開館日数(日)	308	347	347
開館1日当たり利用者数(人)	16	23	28
貸館等稼働率(%)	9.9%	12.1%	15.3%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は1,494,160円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	88	88	94
利用者1人当たり	6,692	4,170	3,567
延床面積1㎡当たり	—	—	—

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	58%	更新必要額	661,426,656 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	—
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	職業訓練センター				
分類	産業系施設 産業振興施設				
所管部課	産業部 商工業振興課				
所在地	愛知県豊橋市前田南町二丁目19番地の7				
小学校区	松山 (6,501人)	中学校区	中部		
設置根拠	職業能力開発促進法、豊橋市職業訓練センター条例				
設置目的	産業に必要な技術労働者を養成し、職業の安定と労働者の地位の向上を図るため				
施設概要	教室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	14台
指定管理者(PFI事業者)	職業訓練法人豊橋共同職業訓練協会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後10時00分		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,246.40 m ²	土地所有面積	2,246.40 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	567.90 m ²	延床面積計	1,291.50 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1965年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	済		地下	0階	洋式トイレ率	44.4%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	408,220	595,140	640,870
	使用料	406,720	593,640	640,870
	その他収入	1,500	1,500	0
内訳	支出	4,241,613	4,319,613	4,403,613
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	4,239,000	4,317,000	4,401,000
	人件費	0	0	0
その他支出	2,613	2,613	2,613	
減価償却費	76,223	65,229	64,771	
施設行政コスト	3,909,616	3,789,702	3,827,514	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	20,311	24,548	22,946
開館日数(日)	280	299	302
開館1日当たり利用者数(人)	73	82	76
貸館等稼働率(%)	—	—	—

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	11	11	11
利用者1人当たり	193	155	167
延床面積1㎡当たり	3,028	2,935	2,964

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	384,092,941 円
-------------	------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2012	職業訓練センター駐車場舗装改修工事	職業訓練センター 本館
2010	消費配管ひき替ガス漏れ警報器取付工事	職業訓練センター 本館
2010	職業訓練センター教室天井張替等工事	職業訓練センター 本館
2010	職業訓練センター本館防水改修工事	職業訓練センター 本館
2010	職業訓練センター教室天井張替等工事	職業訓練センター 実習場(体育館に増築)

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・運営には県の補助金も投入されている市内唯一の職業訓練施設であり、今後も長期に渡って施設を存続させていくことが望ましいが、訓練生の数やニーズ、社会情勢等を総合的に判断し、県と連携しながら今後の利用方法を適宜、検討していきます。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
職業訓練センター 本館	RC(鉄筋コンクリート造)	1965	727.50	387.90	1
職業訓練センター 実習場(体育館に増築)	RC(鉄筋コンクリート造)	1974	564.00	180.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	産業人材育成センター				
分類	産業系施設 産業振興施設				
所管部課	産業部 商工業振興課				
所在地	愛知県豊橋市神野新田町字シノ割1番地3				
小学校区	吉田方 (17,350人)	中学校区	吉田方		
設置根拠	とよはし産業人材育成センター条例				
設置目的	産業の成長を支える人材を育成することにより、もって地域経済の発展に寄与するため				
施設概要	研修棟、実習棟、屋外フィールド、自動車教習コース				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	63台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	31,882.00 m ²	土地所有面積	31,882.00 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	無			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	2,840.89 m ²	延床面積計	6,118.84 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1987年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	6階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0階	洋式トイレ率	97.4%
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	3,473,300
	使用料	0	0	3,473,300
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	0	704,863	75,981,567
	光熱水費	0	203,857	5,745,927
	修繕料	0	0	5,895,538
	委託料	0	479,105	12,995,070
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	7,383,992
	その他支出	0	21,901	43,961,040
減価償却費	0	31,237,680	25,155,079	
施設行政コスト	0	31,942,543	97,663,346	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	0	9,878
開館日数(日)	-	0	246
開館1日当たり利用者数(人)	-	0	40
貸館等稼働率(%)	-	-	59.0%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	-	86	264
利用者1人当たり	-	-	9,887
延床面積1㎡当たり	-	5,221	15,962

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80.7%	更新必要額	1,309,120,000 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	-
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
産業人材育成センター(主) 研修・宿泊棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	4,241.81	1,304.27	0
産業人材育成センター 実習棟	S(鉄骨造)	1987	1,877.03	1,536.62	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	吉田城鉄櫓				
分類	産業系施設 観光施設				
所管部課	産業部 観光プロモーション課				
所在地	愛知県豊橋市今橋町 豊橋公園内				
小学校区	八町 (3,368 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	なし				
設置目的	昭和29年産業文化大博覧会で展望台として建設され、以後吉田城址のシンボルとしてPRに活用されている				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	午前10時00分～午後3時00分		休館日	月曜日(祝休日を除く)	

2. 土地・建物情報

土地面積	216,401.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	114.90 m ²	延床面積計	257.20 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1953 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3 階	トイレ	×
	耐震補強	済	地下 1 階	洋式トイレ率	-			
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	2,389,327	2,383,850	2,466,227
	光熱水費	255,267	255,418	288,996
	修繕料	226,754	0	0
	委託料	1,907,306	2,128,432	2,177,231
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	2,389,327	2,383,850	2,466,227	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	21,737	25,437	33,559
開館日数(日)	273	313	312
開館1日当たり利用者数(人)	80	81	108
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	7	7	7
利用者1人当たり	110	94	74
延床面積1㎡当たり	9,290	9,269	9,589

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	73,437,199 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	吉田城鉄櫓屋根等改修工事	吉田城鉄櫓(隅櫓)
2005	吉田城隅櫓耐震補強等工事	吉田城鉄櫓(隅櫓)

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・利用見込や社会情勢等を総合的に判断し、施設の維持管理について検討していきます。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
吉田城鉄櫓(隅櫓)	RC(鉄筋コンクリート造)	1953	257.20	114.90	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	地域振興施設				
分類	産業系施設 観光施設				
所管部課	産業部 農業企画課				
所在地	愛知県豊橋市東七根町字一の沢113番地の2				
小学校区	高根 (2,457 人)	中学校区	高豊		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市地域振興施設条例				
設置目的	道路、観光情報等の発信及び食農教育の企画等の交流活動の提供のほか、災害時の防災拠点とするため				
施設概要	店舗(物販・飲食)、プロジェクト室、休憩コーナー、情報提供コーナー、トイレ				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	258 台
指定管理者(PFI事業者)	株式会社道の駅とよはし【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	9時～19時(トイレ、インフォメーションコーナーは24時間利用可)		休館日	原則、年中無休	

2. 土地・建物情報

土地面積	6,452.40 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	2,088.24 m ²	延床面積計	1,843.20 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2019 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	1 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	10,912	52,993	64,530
	使用料	0	0	0
	その他収入	10,912	52,993	64,530
内訳	支出	19,369,195	13,810,306	17,318,007
	光熱水費	1,464,611	1,634,371	2,033,447
	修繕料	650,646	747,175	1,085,800
	委託料	9,753,938	3,928,760	3,818,760
	指定管理料	0	0	2,880,000
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	0	0	0
減価償却費	46,490,884	46,490,884	46,490,884	
施設行政コスト	65,849,167	60,248,197	63,744,361	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	1,331,259	1,552,455	1,542,387
開館日数(日)	359	364	364
開館1日当たり利用者数(人)	3,708	4,265	4,237
貸館等稼働率(%)	5.9%	25.5%	35.2%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は50,490,069円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	176	162	172
利用者1人当たり	50	39	42
延床面積1㎡当たり	35,726	32,687	34,584

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	13.7%	更新必要額	1,019,376,069 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	—
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
地域振興施設	RC(鉄筋コンクリート造)	2019	1,843.20	2,088.24	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	吉祥山市民ふれあいの森				
分類	産業系施設 観光施設				
所管部課	産業部 農業支援課				
所在地	愛知県豊橋市石巻西川町字吉祥28-5ほか				
小学校区	西郷 (2,152 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	なし				
設置目的	森林を利用した様々な活動の拠点とするため				
施設概要	休憩室、トイレ、作業小屋				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	15 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	253,225.00 m ²	土地所有面積	253,225.00 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○
建築面積計	98.06 m ²	延床面積計	98.06 m ²		廊下	-
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	-
	建設年度	2001 年度	主たる建物		エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	66.7%
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	879,656	913,332	956,696
	光熱水費	180,023	191,589	215,168
	修繕料	0	113,410	0
	委託料	587,640	489,520	616,400
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	111,993	118,813	125,128	
減価償却費	964,754	964,754	964,754	
施設行政コスト	1,844,410	1,878,086	1,921,450	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	365	365	365
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	5	6	6
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	18,809	19,153	19,595

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	84%	更新必要額	32,661,697 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	—
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
吉祥山市民ふれあいの森 倉庫・物置	W(木造)	1997	34.00	34.00	0
吉祥山市民ふれあいの森 便所	RC(鉄筋コンクリート造)	2002	13.30	13.30	0
吉祥山市民ふれあいの森 集会所・会議室	W(木造)	2001	50.76	50.76	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	ポートインフォメーションセンター				
分類	産業系施設 その他施設				
所管部課	産業部 みなと振興課				
所在地	愛知県豊橋市神野ふ頭町3番地の29				
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	地方自治法第244条の2、ポートインフォメーションセンター条例				
設置目的	三河港の役割と魅力を学べる体験型の展示等により、市民に親しまれる港とするため				
施設概要	展示室、研修室、展望室等				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	24台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分(*1)		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,657.31 m ²	土地所有面積	2,657.31 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○	
建築面積計	800.68 m ²	延床面積計	1,440.95 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	○	
	建設年度	2005年度	主たる建物		エレベーター	○	
	耐震診断	不要			階数	地上	4階
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	63.6%	
複合施設	無			AED設置	有		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	836,021	854,097	952,406
	使用料	650,467	650,890	647,797
	その他収入	185,554	203,207	304,609
内訳	支出	63,375,249	67,856,685	67,589,285
	光熱水費	1,816,459	2,227,878	3,869,633
	修繕料	949,564	1,104,231	1,703,112
	委託料	11,484,120	12,570,964	12,957,157
	指定管理料	0	0	0
	人件費	48,000,000	51,000,000	48,000,000
	その他支出	1,125,106	953,612	1,059,383
減価償却費	16,227,149	15,857,589	15,857,589	
施設行政コスト	78,766,377	82,860,177	82,494,468	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	9,742	11,457	19,473
開館日数(日)	317	358	358
開館1日当たり利用者数(人)	31	32	54
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	210	222	223
利用者1人当たり	8,086	7,233	4,237
延床面積1㎡当たり	54,663	57,504	57,251

*1【開館時間】展望室は土・日・祝日に限り、4月～9月は午後8時まで／10月～3月は午後7時まで

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	49.1%	更新必要額	614,786,633 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	ポートインフォメーションセンター屋上防水改修工事	ポートインフォメーションセンター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・ポートインフォメーションセンターについては、学校野外活動の将来展望、児童数の予測及び港で行う各種イベントの市民ニーズにもとづき、長期の施設利用見込みや社会情勢等を総合的に判断し、検討していきます。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
ポートインフォメーションセンター	S(鉄骨造)	2005	1,440.95	800.68	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	岩田小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市中岩田四丁目1番地の2				
小学校区	岩田 (15,873人)	中学校区	豊岡		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	61台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,722.91 m ²	土地所有面積	20,722.91 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,826.80 m ²	延床面積計	8,779.44 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1972年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3階	トイレ	△
	耐震補強	済	階数	地下 0階	洋式トイレ率	44.8%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,611,044	1,622,498	829,779
	使用料	3,000	3,000	3,000
	その他収入	1,608,044	1,619,498	826,779
内訳	支出	28,256,433	27,615,477	33,386,030
	光熱水費	5,282,240	6,537,742	9,567,361
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	10,500,000	10,500,000	10,500,000
	その他支出	10,699,405	8,911,998	11,606,428
減価償却費	35,468,875	32,341,047	28,504,213	
施設行政コスト	62,114,264	58,334,026	61,060,464	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	855	841	839
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	166	157	165
利用者1人当たり	72,649	69,363	72,778
延床面積1㎡当たり	7,075	6,645	6,955

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90%	更新必要額	2,710,716,241 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	校内通信ネットワーク整備工事(GIGA)	岩田小学校 北校舎
2017	大規模改造工事	岩田小学校 体育館
2016	内壁耐震改修工事	岩田小学校 北校舎
2015	内壁耐震改修工事	岩田小学校 南校舎
2014	消火栓ポンプ取替工事	岩田小学校 中校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
岩田小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1972	2,749.27	1,014.85	3
岩田小学校 中校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1966	2,555.20	839.07	3
岩田小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1977	2,285.71	814.66	2
岩田小学校 体育館	S(鉄骨造)	1975	1,073.24	1,042.20	0
岩田小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1966	8.00	8.00	0
岩田小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	51.62	51.62	0
岩田小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1985	48.60	48.60	0
岩田小学校 WC	S(鉄骨造)	1979	7.80	7.80	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市西岩田五丁目6番地の1				
小学校区	豊 (7,257人)	中学校区	豊岡		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	35台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,193.95 m ²	土地所有面積	20,193.95 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,804.78 m ²	延床面積計	6,460.73 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	済	階数	地下	0階	洋式トイレ率	47.5%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,608,044	1,604,256	851,914
	使用料	0	0	0
	その他収入	1,608,044	1,604,256	851,914
内訳	支出	20,838,930	19,313,078	30,941,093
	光熱水費	3,507,488	3,989,112	5,221,082
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	10,970,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	8,056,654	6,158,229	7,236,770
減価償却費	41,763,867	42,179,668	42,179,668	
施設行政コスト	60,994,753	59,888,490	72,268,847	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	412	408	402
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	163	161	195
利用者1人当たり	148,046	146,786	179,774
延床面積1㎡当たり	9,441	9,270	11,186

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	89.5%	更新必要額	1,990,831,395 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	校内通信ネットワーク整備工事(GIGA)	豊小学校 北校舎
2017	大規模改造工事	豊小学校 体育館
2013	エレベーター改修工事	豊小学校 南校舎
2013	防火スクリーン設置工事	豊小学校 南校舎
2013	照明設備改修工事	豊小学校 体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	3,353.75	1,148.82	0
豊小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	2,113.34	697.36	0
豊小学校 体育館	S(鉄骨造)	1979	835.04	800.00	0
豊小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1978	60.86	60.86	0
豊小学校 倉庫	CB(コンクリートブロック造)	1979	49.87	49.87	0
豊小学校 倉庫	CB(コンクリートブロック造)	1979	32.67	32.67	0
豊小学校 倉庫	CB(コンクリートブロック造)	1979	7.70	7.70	0
豊小学校 WC	CB(コンクリートブロック造)	1979	7.50	7.50	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東田小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市仁連木町15番地				
小学校区	東田 (8,558 人)	中学校区	青陵		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	40 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	27,896.80 m ²	土地所有面積	27,896.80 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,133.96 m ²	延床面積計	6,851.12 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1967 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3 階	トイレ	△
	耐震補強	済	階数	地下 0 階	洋式トイレ率	76.8%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,618,220	1,614,756	882,553
	使用料	10,125	10,500	10,500
	その他収入	1,608,095	1,604,256	872,053
内訳	支出	21,770,069	77,122,035	72,623,900
	光熱水費	4,353,550	4,670,851	7,010,483
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	2,808,622	1,654,103	3,451,512
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	7,092,485	63,285,447	54,648,676
減価償却費	35,188,139	35,787,054	35,787,054	
施設行政コスト	55,339,988	111,294,333	107,528,401	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	473	462	455
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	148	298	290
利用者1人当たり	116,998	240,897	236,327
延床面積1㎡当たり	8,078	16,245	15,696

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	89.8%	更新必要額	2,159,251,452 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	大規模改造工事	東田小学校 体育館
2015	内壁耐震改修工事	東田小学校 南校舎
2012	体育館照明設備改修工事	東田小学校 体育館
2005	プールろ過機取替工事	東田小学校 プール附属屋
2004	耐震補強工事	東田小学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東田小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1967	3,372.58	1,282.75	5
東田小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	2,371.83	779.56	2
東田小学校 体育館	S(鉄骨造)	1980	835.04	800.00	0
東田小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1979	58.40	58.40	0
東田小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	51.62	51.62	0
東田小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1981	98.94	98.94	0
東田小学校 倉庫	S(鉄骨造)	2003	54.69	54.69	0
東田小学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	8.02	8.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	八町小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市八町通五丁目5番地				
小学校区	八町 (3,368 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	22 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	13,200.00 m ²	土地所有面積	13,200.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,244.30 m ²	延床面積計	5,170.92 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1960 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	済	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	八町校区市民館			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,673,369	1,674,931	873,287
	使用料	1,500	1,500	1,500
	その他収入	1,671,869	1,673,431	871,787
内訳	支出	90,716,484	53,557,286	24,088,273
	光熱水費	4,266,288	5,456,839	5,536,138
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
その他支出	77,175,408	38,934,710	9,339,894	
減価償却費	21,281,619	21,347,970	43,813,464	
施設行政コスト	110,324,734	73,230,325	67,028,450	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	251	307	302
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	294	196	181
利用者1人当たり	439,541	238,536	221,949
延床面積1㎡当たり	21,336	14,162	12,963

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	62.1%	更新必要額	1,844,629,743 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	プール解体工事	八町小学校 校舎
2020	校舎大規模改造工事(長寿命化)	八町小学校 校舎
2014	照明設備改修工事(LED)	八町小学校(校区市民館) 体育館
2011	トイレ改修工事	八町小学校(校区市民館) 体育館
2009	太陽光発電設備設置工事	八町小学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
八町小学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1960	3,201.22	1,065.26	6
八町小学校 特別教室棟	W(木造)	2021	329.93	329.93	0
八町小学校(校区市民館) 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1986	1,596.61	805.95	0
八町小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
八町小学校 倉庫	CB(コンクリートブロック造)	1988	10.23	10.23	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	松葉小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市大橋通三丁目107番地				
小学校区	松葉 (6,754人)	中学校区	豊城		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	40台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	14,417.00 m ²	土地所有面積	14,417.00 m ²	ハザードマップ	河川・内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,729.18 m ²	延床面積計	5,493.60 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1965年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0階	洋式トイレ率	100%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,626,044	1,622,256	799,468
	使用料	18,000	18,000	18,000
	その他収入	1,608,044	1,604,256	781,468
内訳	支出	21,622,321	18,716,789	22,550,867
	光熱水費	3,202,693	3,884,093	5,216,057
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	2,584,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	8,319,840	5,666,959	8,122,569
減価償却費	30,876,790	34,801,221	34,722,902	
施設行政コスト	50,873,067	51,895,754	56,474,301	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	483	484	480
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	136	139	153
利用者1人当たり	105,328	107,223	117,655
延床面積1㎡当たり	9,261	9,447	10,281

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	70.5%	更新必要額	2,327,002,611 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2018	大規模改造工事(長寿命化)	松葉小学校 南校舎
2016	消火栓配管改修工事	松葉小学校 北校舎
2014	照明設備改修工事(LED)	松葉小学校 体育館
2013	屋上防水改修工事	松葉小学校 北校舎
2012	体育館屋根塗装工事	松葉小学校 体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
松葉小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1965	3,508.54	1,264.82	4
松葉小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1972	949.54	466.62	2
松葉小学校 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1985	837.78	800.00	0
松葉小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1972	60.56	60.56	0
松葉小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	26.64	26.64	0
松葉小学校 倉庫	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	49.50	49.50	0
松葉小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1990	40.04	40.04	0
松葉小学校 WC	S(鉄骨造)	1976	21.00	21.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	花田小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市西羽田町247番地				
小学校区	花田 (7,382 人)	中学校区	羽田		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	37 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	13,056.00 m ²	土地所有面積	13,056.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,062.29 m ²	延床面積計	6,471.63 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1963 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
耐震補強	済	地下	0 階	洋式トイレ率	63.3%			
複合施設	花田校区市民館			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,608,044	1,619,498	817,932
	使用料	0	0	0
	その他収入	1,608,044	1,619,498	817,932
内訳	支出	20,391,210	20,769,033	31,026,273
	光熱水費	3,760,777	4,780,972	7,111,873
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	7,532,512
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
その他支出	7,355,645	6,822,324	8,868,659	
減価償却費	20,198,215	20,695,805	22,624,639	
施設行政コスト	38,981,381	39,845,340	52,832,980	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	461	461	448
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	104	107	143
利用者1人当たり	84,559	86,433	117,931
延床面積1㎡当たり	6,024	6,157	8,164

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.5%	更新必要額	1,867,665,338 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	鉄筋コンクリート組立塀撤去及びフェンス設置工事	花田小学校 北校舎
2016	内壁耐震改修工事	花田小学校 北校舎
2016	内壁耐震改修工事	花田小学校 南校舎
2016	プール槽等塗装工事	花田小学校 プール附属屋
2013	照明設備改修工事	花田小学校(校区市民館) 体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
花田小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1963	2,550.67	862.76	4
花田小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	2,443.95	837.16	3
花田小学校(校区市民館) 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	1,299.13	1,184.49	0
花田小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1978	58.40	58.40	0
花田小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1992	86.64	86.64	0
花田小学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	32.84	32.84	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	松山小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市西松山町42番地				
小学校区	松山 (6,501 人)	中学校区	中部		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	23 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	12,494.00 m ²	土地所有面積	12,494.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,095.55 m ²	延床面積計	6,021.91 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1991 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	5 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	67.3%	
複合施設	松山校区市民館			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,672,944	1,674,931	890,695
	使用料	1,500	1,500	1,500
	その他収入	1,671,444	1,673,431	889,195
内訳	支出	18,723,941	17,641,157	20,786,457
	光熱水費	2,994,885	3,189,667	4,410,470
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	6,454,268	5,285,753	7,163,746
減価償却費	39,606,217	39,981,827	39,981,827	
施設行政コスト	56,657,214	55,948,053	59,877,589	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	273	280	269
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	151	150	162
利用者1人当たり	207,536	199,815	222,594
延床面積1㎡当たり	9,409	9,291	9,944

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	66.2%	更新必要額	1,649,203,527 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	松山校区市民館トイレ改修工事	松山小学校(校区市民館) 体育館
2019	トイレ大規模改造工事	松山小学校 校舎
2013	プールピット等改修工事	松山小学校 校舎
2013	プール槽塗装工事	松山小学校 校舎
2010	プールろ過機取替工事	松山小学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
松山小学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1991	4,629.66	1,137.98	0
松山小学校(校区市民館) 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1991	1,324.25	889.57	0
松山小学校 倉庫	RC(鉄筋コンクリート造)	1989	68.00	68.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	新川小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市前田中町8番地の23				
小学校区	新川 (5,543 人)	中学校区	中部		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	26 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	11,152.00 m ²	土地所有面積	11,152.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,205.60 m ²	延床面積計	6,290.94 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1999 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	4 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	36.4%	
複合施設	新川校区市民館			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,790,572	1,619,498	816,780
	使用料	0	0	0
	その他収入	1,790,572	1,619,498	816,780
内訳	支出	19,893,337	19,789,262	24,055,408
	光熱水費	3,789,069	4,649,461	7,141,627
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	6,829,480	5,974,064	7,701,540
減価償却費	39,338,383	39,800,562	39,800,562	
施設行政コスト	57,441,148	57,970,326	63,039,190	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	274	270	265
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	153	156	170
利用者1人当たり	209,640	214,705	237,884
延床面積1㎡当たり	9,131	9,215	10,021

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	50.3%	更新必要額	1,711,091,384 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2015	外壁等防水改修工事	新川小学校 校舎
2015	外壁耐震改修工事	新川小学校(校区市民館) 体育館
2010	屋上プール庇改修工事	新川小学校 校舎
2002	校内LAN整備工事	新川小学校 校舎
2000	外部階段設置等工事	新川小学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
新川小学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1999	4,558.42	1,173.58	0
新川小学校(校区市民館) 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1999	1,607.52	907.02	0
新川小学校 倉庫	S(鉄骨造)	2000	125.00	125.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	羽根井小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市羽根井本町131番地				
小学校区	羽根井 (8,806 人)	中学校区	羽田		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	32 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	12,436.90 m ²	土地所有面積	12,436.90 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,825.68 m ²	延床面積計	6,287.01 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1989 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	4 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	66.1%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,608,044	1,604,256	796,026
	使用料	0	0	0
	その他収入	1,608,044	1,604,256	796,026
内訳	支出	22,264,638	21,101,515	23,492,582
	光熱水費	3,495,757	4,259,797	6,576,535
	修繕料	322,752	11,634	13,229
	委託料	2,758,726	2,311,903	1,772,162
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	8,187,403	7,018,181	7,630,656
減価償却費	37,301,797	37,678,048	45,244,731	
施設行政コスト	57,958,391	57,175,307	67,941,287	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	444	418	432
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	155	153	184
利用者1人当たり	130,537	136,784	157,272
延床面積1㎡当たり	9,219	9,095	10,807

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	69.2%	更新必要額	2,036,982,100 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	照明設備改修工事	羽根井小学校 体育館
2012	プール槽等塗装工事	羽根井小学校 校舎
2012	プール槽等塗装工事	羽根井小学校 プール附属屋
2009	太陽光発電設備設置工事	羽根井小学校 校舎
2007	強化ガラス取替工事	羽根井小学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
羽根井小学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1989	5,325.22	1,900.53	1
羽根井小学校 体育館	S(鉄骨造)	1980	836.64	800.00	0
羽根井小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1989	59.12	59.12	0
羽根井小学校 倉庫	CB(コンクリートブロック造)	1989	54.44	54.44	0
羽根井小学校 ゴミ入	S(鉄骨造)	1989	11.59	11.59	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	下地小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市下地町字宮前68番地				
小学校区	下地 (6,375 人)	中学校区	北部		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	28 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	13,825.00 m ²	土地所有面積	13,825.00 m ²	ハザードマップ	河川・内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	第二指定避難所		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	2,312.43 m ²	延床面積計	5,030.76 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×	
	建設年度	1958 年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	済			階数	地上	3 階
	耐震補強	済	階数	地下	0 階	トイレ	△
複合施設	無			洋式トイレ率	71.4%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	有		
				太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,612,544	3,735,756	797,929
	使用料	4,500	4,500	3,000
	その他収入	1,608,044	3,731,256	794,929
内訳	支出	23,685,987	20,175,048	22,382,796
	光熱水費	3,284,741	4,076,275	6,175,662
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	2,020,212
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	11,126,458	6,933,036	6,673,693
減価償却費	11,530,215	14,195,768	14,195,768	
施設行政コスト	33,603,658	30,635,060	35,780,635	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	316	325	326
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	90	82	97
利用者1人当たり	106,341	94,262	109,757
延床面積1㎡当たり	6,680	6,090	7,113

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.7%	更新必要額	1,546,767,285 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	校舎トイレ大規模改造工事	下地小学校 校舎
2017	消火栓配管改修工事	下地小学校 体育館
2015	天井等耐震改修工事	下地小学校 校舎
2015	東トイレ排水管改修工事	下地小学校 校舎
2015	エレベーター改修工事	下地小学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
下地小学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1958	4,049.71	1,362.42	7
下地小学校 体育館	S(鉄骨造)	1974	835.84	804.80	0
下地小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1958	58.40	58.40	0
下地小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1982	50.50	50.50	0
下地小学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	1985	9.52	9.52	0
下地小学校 作業室	S(鉄骨造)	1993	26.79	26.79	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	大村小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市大村町字地之神9番地				
小学校区	大村 (3,411 人)	中学校区	北部		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	23 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	10,595.00 m ²	土地所有面積	10,108.00 m ²	ハザードマップ	河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	1,694.92 m ²	延床面積計	3,606.35 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1965 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
耐震補強	済	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	100%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,677,444	1,679,431	891,399
	使用料	6,000	6,000	6,000
	その他収入	1,671,444	1,673,431	885,399
内訳	支出	18,469,212	18,438,780	20,100,266
	光熱水費	2,747,864	3,651,798	4,616,912
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
その他支出	6,446,560	5,621,245	6,271,113	
減価償却費	35,840,431	36,034,877	35,995,425	
施設行政コスト	52,632,199	52,794,226	55,204,292	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	194	192	168
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	140	142	149
利用者1人当たり	271,300	274,970	328,597
延床面積1㎡当たり	14,595	14,640	15,308

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	70.3%	更新必要額	1,551,009,217 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	体育館大規模改造工事(長寿命化)	大村小学校 体育館
2019	プール管理棟外壁等塗装工事	大村小学校 プール附属屋
2017	大規模改造工事	大村小学校 校舎
2013	屋上防水改修工事	大村小学校 校舎
2013	照明設備改修工事	大村小学校 体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
大村小学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1965	2,854.06	974.63	4
大村小学校 体育館	S(鉄骨造)	1978	644.00	612.00	0
大村小学校 プール附属屋	W(木造)	1969	33.13	33.13	0
大村小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
大村小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1989	22.06	22.06	0
大村小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1990	20.17	20.17	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	津田小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市横須賀町宮元3番地の1				
小学校区	津田 (3,743 人)	中学校区	北部		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	19 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	10,085.00 m ²	土地所有面積	8,489.00 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,950.43 m ²	延床面積計	3,298.57 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1962 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
耐震補強	済	地下	0 階	洋式トイレ率	100%			
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,614,044	1,610,256	787,468
	使用料	6,000	6,000	6,000
	その他収入	1,608,044	1,604,256	781,468
内訳	支出	17,676,683	17,289,332	19,416,858
	光熱水費	1,928,716	2,146,601	3,624,434
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
その他支出	6,473,179	5,976,994	6,580,183	
減価償却費	23,226,651	23,249,866	23,719,236	
施設行政コスト	39,289,290	38,928,942	42,348,626	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	188	172	159
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	105	105	115
利用者1人当たり	208,986	226,332	266,344
延床面積1㎡当たり	11,912	11,802	12,839

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	73.7%	更新必要額	1,459,602,576 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	鉄筋コンクリート組立塀撤去及びフェンス設置工事	津田小学校 校舎
2016	大規模改造工事(長寿命化)	津田小学校 体育館
2016	プール槽防水改修工事	津田小学校 プール附属屋
2007	職員室増築工事	津田小学校 校舎
2004	耐震補強工事	津田小学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
津田小学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1962	2,503.27	2,190.33	11
津田小学校 体育館	S(鉄骨造)	1974	644.32	609.12	0
津田小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1962	36.00	36.00	0
津田小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	23.31	23.31	0
津田小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1985	58.32	58.32	0
津田小学校 WC	S(鉄骨造)	1977	7.40	7.40	0
津田小学校 作業室	S(鉄骨造)	1993	25.95	25.95	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牟呂小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市牟呂中村町1番地の4				
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	47台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,613.48 m ²	土地所有面積	20,613.48 m ²	ハザードマップ	津波・内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,222.31 m ²	延床面積計	7,529.58 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1972年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3階	トイレ	△
	耐震補強	済	地下 0階	洋式トイレ率	100%			
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,618,544	1,629,998	852,162
	使用料	10,500	10,500	10,500
	その他収入	1,608,044	1,619,498	841,662
内訳	支出	23,100,353	22,594,527	28,867,718
	光熱水費	4,707,818	5,754,568	8,766,470
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	2,315,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	9,117,747	7,674,222	10,273,007
減価償却費	32,439,456	33,233,613	33,233,613	
施設行政コスト	53,921,265	54,198,142	61,249,169	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	690	678	669
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	144	145	166
利用者1人当たり	78,147	79,939	91,554
延床面積1㎡当たり	7,162	7,199	8,135

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	83%	更新必要額	2,424,687,838 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	校内通信ネットワーク整備工事(GIGA)	牟呂小学校 北校舎
2019	中校舎外壁耐震改修等工事	牟呂小学校 中校舎
2017	内壁耐震改修工事	牟呂小学校 北校舎
2017	体育館大規模改造工事	牟呂小学校 体育館
2016	トイレ大規模改造工事	牟呂小学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牟呂小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1972	3,053.38	1,001.59	5
牟呂小学校 中校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	2004	794.85	266.98	0
牟呂小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1965	2,592.19	899.62	5
牟呂小学校 体育館	S(鉄骨造)	1979	835.04	800.00	0
牟呂小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1979	58.40	58.40	0
牟呂小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1992	49.05	49.05	0
牟呂小学校 倉庫	S(鉄骨造)	2003	98.86	98.86	0
牟呂小学校 WC	S(鉄骨造)	1986	9.52	9.52	0
牟呂小学校 WC	S(鉄骨造)	2008	38.29	38.29	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	汐田小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市牟呂町字北汐田50番地の1				
小学校区	汐田 (8,285 人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	40 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,619.00 m ²	土地所有面積	20,619.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,037.48 m ²	延床面積計	7,760.89 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1989 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	4 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	54.8%	
複合施設	汐田校区市民館			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,311,910	1,608,756	829,379
	使用料	4,500	4,500	4,500
	その他収入	2,307,410	1,604,256	824,879
内訳	支出	23,788,611	23,821,391	29,010,228
	光熱水費	5,275,203	6,885,114	9,371,066
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,865,332
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	9,238,620	7,770,540	10,260,601
減価償却費	52,921,701	54,330,288	54,330,288	
施設行政コスト	74,398,402	76,542,923	82,511,137	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	537	535	563
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	198	205	223
利用者1人当たり	138,545	143,071	146,557
延床面積1㎡当たり	9,587	9,863	10,632

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	68.8%	更新必要額	2,260,527,424 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	屋根防水等工事	汐田小学校(校区市民館) 体育館
2020	汐田校区市民館トイレ改修工事	汐田小学校(校区市民館) 体育館
2018	トイレ大規模改造工事	汐田小学校 校舎
2017	通路防水工事	汐田小学校(校区市民館) 体育館
2014	体育館天井落下防止工事	汐田小学校(校区市民館) 体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
汐田小学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1989	5,910.57	2,066.08	0
汐田小学校(校区市民館) 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1989	1,784.29	905.37	0
汐田小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1989	54.44	54.44	0
汐田小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1989	11.59	11.59	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	吉田方小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市吉川町118番地				
小学校区	吉田方 (17,350人)	中学校区	吉田方		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	53台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	25,548.00 m ²	土地所有面積	25,548.00 m ²	ハザードマップ	津波・河川・内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,202.69 m ²	延床面積計	7,923.07 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1970年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	済	階数	地下	0階	洋式トイレ率	75%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,621,544	1,617,756	794,968
	使用料	13,500	13,500	13,500
	その他収入	1,608,044	1,604,256	781,468
内訳	支出	28,965,923	27,796,557	34,084,945
	光熱水費	6,847,709	7,383,663	10,523,543
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	10,500,000	10,500,000	10,500,000
その他支出	9,843,426	8,247,157	11,349,161	
減価償却費	39,484,883	46,508,473	46,133,551	
施設行政コスト	66,829,262	72,687,274	79,423,528	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	870	824	810
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	178	195	215
利用者1人当たり	76,816	88,213	98,054
延床面積1㎡当たり	8,435	9,175	10,025

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	69.7%	更新必要額	2,778,266,499 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	鉄筋コンクリート組立塀撤去及びフェンス設置工事	吉田方小学校 北校舎
2017	大規模改造工事	吉田方小学校 中校舎南
2015	エレベーター改修工事	吉田方小学校 中校舎南
2014	校舎大規模改造工事	吉田方小学校 中校舎西
2013	外壁改修工事	吉田方小学校 中校舎南

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
吉田方小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1970	1,382.64	446.49	0
吉田方小学校 中校舎西	RC(鉄筋コンクリート造)	1964	1,080.37	350.26	1
吉田方小学校 中校舎南	RC(鉄筋コンクリート造)	1973	2,795.36	981.29	3
吉田方小学校 東校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	2009	1,822.34	615.51	0
吉田方小学校 体育館	S(鉄骨造)	1978	753.12	720.00	0
吉田方小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1978	29.52	29.52	0
吉田方小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1988	8.10	8.00	0
吉田方小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	51.62	51.62	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高師小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市上野町字上原100番地				
小学校区	高師 (12,817人)	中学校区	本郷		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	42台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	22,396.00 m ²	土地所有面積	22,396.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,191.37 m ²	延床面積計	6,938.03 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1966年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	済	階数	地下	0階	洋式トイレ率	69.6%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,641,056	1,637,268	815,007
	使用料	33,012	33,012	33,005
	その他収入	1,608,044	1,604,256	782,002
内訳	支出	23,922,977	24,043,176	27,811,252
	光熱水費	5,562,611	6,455,729	8,898,707
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,847,842
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	9,085,578	8,421,710	9,551,474
減価償却費	14,139,196	14,355,258	14,355,258	
施設行政コスト	36,421,117	36,761,166	41,351,503	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	711	723	725
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	97	99	112
利用者1人当たり	51,226	50,846	57,037
延床面積1㎡当たり	5,250	5,299	5,961

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.5%	更新必要額	2,185,485,532 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	運動場改修工事	高師小学校 北校舎
2020	スロープ設置工事	高師小学校 体育館
2019	給食用エレベーター改修工事	高師小学校 南校舎
2019	給食用エレベーター防火スクリーン設置工事	高師小学校 南校舎
2018	外壁耐震改修等工事	高師小学校 南校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高師小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1966	2,079.04	966.26	4
高師小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1971	3,926.64	1,325.56	6
高師小学校 体育館	S(鉄骨造)	1968	832.00	799.20	0
高師小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1968	10.80	10.80	0
高師小学校 プール附属屋	CB(コンクリートブロック造)	1965	6.62	6.62	0
高師小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1999	49.28	49.28	0
高師小学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	1989	20.47	20.47	0
高師小学校 作業室	S(鉄骨造)	1992	13.18	13.18	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	幸小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市西幸町字笠松183番地				
小学校区	幸 (16,416人)	中学校区	高師台		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	59台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	19,006.54 m ²	土地所有面積	19,006.54 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,359.20 m ²	延床面積計	8,093.48 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	4階	トイレ
	耐震補強	済	階数	地下	0階	洋式トイレ率	80.2%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,612,544	1,608,756	808,425
	使用料	4,500	4,500	4,500
	その他収入	1,608,044	1,604,256	803,925
内訳	支出	35,178,207	113,853,849	103,500,202
	光熱水費	11,103,307	11,976,976	15,037,940
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	2,808,622	1,654,103	3,660,512
	指定管理料	0	0	0
	人件費	10,500,000	10,500,000	10,500,000
	その他支出	10,750,866	89,711,136	74,288,521
減価償却費	55,832,230	56,802,332	40,666,418	
施設行政コスト	89,397,893	169,047,425	143,358,195	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	915	928	925
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	238	453	387
利用者1人当たり	97,703	182,164	154,982
延床面積1㎡当たり	11,046	20,887	17,713

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	84.9%	更新必要額	2,643,164,901 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	受水槽取替工事	幸小学校 北校舎
2017	体育館大規模改造工事	幸小学校 体育館
2014	照明設備改修工事	幸小学校 体育館
2013	非常警報設備改修工事	幸小学校 北校舎
2013	屋上防水改修工事	幸小学校 中校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
幸小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	1,601.15	394.94	2
幸小学校 中校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1976	2,543.88	893.08	1
幸小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1977	2,925.06	1,082.83	2
幸小学校 体育館	S(鉄骨造)	1977	875.08	840.04	0
幸小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1977	48.00	48.00	0
幸小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	33.09	33.09	0
幸小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1980	51.62	51.62	0
幸小学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	2004	15.60	15.60	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	芦原小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市芦原町字嵩山地42番地の1				
小学校区	芦原 (7,662 人)	中学校区	本郷		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	35 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	22,096.00 m ²	土地所有面積	22,096.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,614.25 m ²	延床面積計	5,585.99 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1980 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3 階	トイレ	△
	耐震補強	済	階数	地下 0 階	洋式トイレ率	96.3%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,611,044	1,607,256	820,167
	使用料	3,000	3,000	3,000
	その他収入	1,608,044	1,604,256	817,167
内訳	支出	21,990,793	72,087,294	43,857,046
	光熱水費	3,880,952	5,032,297	6,927,605
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	2,808,622	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	7,785,807	57,889,260	27,717,200
減価償却費	38,872,991	39,408,851	39,347,075	
施設行政コスト	59,252,740	109,888,889	82,383,954	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	430	428	405
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	158	294	223
利用者1人当たり	137,798	256,750	203,418
延床面積1㎡当たり	10,608	19,673	14,749

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	79.9%	更新必要額	1,921,673,063 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	大規模改造工事	芦原小学校 北校舎
2016	プール温水シャワー改修工事	芦原小学校 プール附属屋
2013	照明設備改修工事	芦原小学校 体育館
2010	転落防止手すり設置工事	芦原小学校 北校舎
2009	太陽光発電設備設置工事	芦原小学校 南校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
芦原小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	994.48	327.62	0
芦原小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	3,561.74	1,293.50	0
芦原小学校 体育館	S(鉄骨造)	1980	836.64	800.00	0
芦原小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1980	72.75	72.75	0
芦原小学校 体育倉庫	S(鉄骨造)	1980	49.95	49.95	0
芦原小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1980	52.43	52.43	0
芦原小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1980	18.00	18.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	福岡小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市橋良町字平野1番地の1				
小学校区	福岡 (13,075人)	中学校区	南部		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	45台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	34,097.00 m ²	土地所有面積	34,097.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	4,025.64 m ²	延床面積計	7,370.14 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1970年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3階	トイレ	△
	耐震補強	済	階数	地下 0階	洋式トイレ率	75%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,245,938	1,623,756	800,968
	使用料	19,500	19,500	19,500
	その他収入	2,226,438	1,604,256	781,468
内訳	支出	25,700,667	24,702,321	30,440,008
	光熱水費	4,790,101	5,538,629	8,942,772
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	10,500,000	10,500,000	10,500,000
	その他支出	8,635,778	6,997,955	9,284,995
減価償却費	8,051,052	8,786,424	9,279,683	
施設行政コスト	31,505,781	31,864,989	38,918,723	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	641	619	615
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	84	86	105
利用者1人当たり	49,151	51,479	63,283
延床面積1㎡当たり	4,275	4,324	5,281

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	94.9%	更新必要額	2,239,883,151 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	トイレ大規模改造工事	福岡小学校 中校舎
2019	鉄筋コンクリート組立塀撤去及びフェンス設置工事	福岡小学校 北校舎
2016	内壁耐震改修工事	福岡小学校 中校舎
2016	内壁耐震改修工事	福岡小学校 南校舎
2015	エレベーター改修工事	福岡小学校 南校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
福岡小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1970	1,419.88	485.59	2
福岡小学校 中校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1960	2,174.03	1,086.83	2
福岡小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1968	2,533.83	1,246.80	3
福岡小学校 体育館	S(鉄骨造)	1979	1,075.42	1,039.50	0
福岡小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1979	57.68	57.68	0
福岡小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1964	39.62	39.62	0
福岡小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	51.62	51.62	0
福岡小学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	1997	18.06	18.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	中野小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市橋良町字向山6番地の4				
小学校区	中野 (8,003 人)	中学校区	南陽		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	35 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	19,316.00 m ²	土地所有面積	19,316.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	2,448.03 m ²	延床面積計	6,992.33 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×	
	建設年度	1984 年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要			階数	地上	4 階
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	トイレ	△
複合施設	中野校区市民館			AED設置	有		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,658,800	1,655,012	832,210
	使用料	50,756	50,756	50,742
	その他収入	1,608,044	1,604,256	781,468
内訳	支出	20,985,844	19,809,940	29,248,696
	光熱水費	3,920,088	4,597,386	7,392,635
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	7,790,968	6,046,817	12,643,820
減価償却費	47,642,304	47,934,867	47,732,585	
施設行政コスト	66,969,348	66,089,795	76,149,071	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	384	383	392
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	179	177	206
利用者1人当たり	174,400	172,559	194,258
延床面積1㎡当たり	9,578	9,452	10,891

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80.9%	更新必要額	2,007,282,604 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	鉄筋コンクリート組立塀撤去及びフェンス設置工事	中野小学校 北校舎
2019	トイレ大規模改造工事	中野小学校 南校舎
2013	照明設備改修工事	中野小学校(校区市民館) 体育館
2011	トイレ改修工事	中野小学校(校区市民館) 体育館
2009	太陽光発電設備設置工事	中野小学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
中野小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	1,849.60	568.81	0
中野小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	3,751.28	990.80	0
中野小学校(校区市民館) 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	1,306.11	803.08	0
中野小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1984	44.00	44.00	0
中野小学校 プール付附属屋	S(鉄骨造)	1985	14.40	14.40	0
中野小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1984	11.34	11.34	0
中野小学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	2003	15.60	15.60	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	磯辺小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市駒形町字丸山61番地				
小学校区	磯辺 (10,630人)	中学校区	南陽		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	50台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	15,085.00 m ²	土地所有面積	15,085.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,694.97 m ²	延床面積計	6,530.67 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1970年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3階	トイレ	△
	耐震補強	済	地下 0階	洋式トイレ率	74.2%			
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,620,044	1,616,256	793,468
	使用料	12,000	12,000	12,000
	その他収入	1,608,044	1,604,256	781,468
内訳	支出	23,836,493	21,903,510	33,788,001
	光熱水費	4,858,586	5,548,779	7,866,172
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	7,441,762
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
その他支出	9,703,119	7,188,994	10,966,838	
減価償却費	19,586,479	16,142,879	14,181,652	
施設行政コスト	41,802,928	36,430,133	47,176,185	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	576	578	563
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	112	98	128
利用者1人当たり	72,575	63,028	83,795
延床面積1㎡当たり	6,402	5,579	7,224

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	95%	更新必要額	1,943,311,629 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	中校舎外壁耐震改修等工事	磯辺小学校 中校舎
2017	外壁耐震改修工事	磯辺小学校 北校舎
2015	内壁耐震改修工事	磯辺小学校 北校舎
2015	内壁耐震改修工事	磯辺小学校 中校舎
2014	プール改修工事	磯辺小学校 プール附属屋

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
磯辺小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1970	2,184.68	715.84	3
磯辺小学校 中校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1973	2,280.76	716.50	3
磯辺小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	1,142.39	370.81	0
磯辺小学校 体育館	S(鉄骨造)	1972	835.54	804.80	0
磯辺小学校 プール附属屋	W(木造)	1972	21.28	21.00	0
磯辺小学校 プール附属屋	W(木造)	1971	14.40	14.40	0
磯辺小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	51.62	51.62	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	大崎小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市大崎町字西里中20番地の1				
小学校区	大崎 (3,378 人)	中学校区	南稜		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	25 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	14,263.00 m ²	土地所有面積	14,263.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	1,723.44 m ²	延床面積計	3,738.13 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1974 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0 階		洋式トイレ率	97.6%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,161,529	3,629,364	791,968
	使用料	10,500	10,500	10,500
	その他収入	2,151,029	3,618,864	781,468
内訳	支出	18,030,303	16,988,345	19,486,454
	光熱水費	2,287,103	2,622,702	4,186,139
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	6,468,412	5,199,906	6,088,074
減価償却費	35,342,471	32,078,493	30,988,673	
施設行政コスト	51,211,245	45,437,474	49,683,159	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	174	169	163
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	137	122	134
利用者1人当たり	294,318	268,861	304,805
延床面積1㎡当たり	13,700	12,156	13,291

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72%	更新必要額	1,482,826,029 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	大規模改造工事	大崎小学校 校舎
2015	外壁耐震改修工事	大崎小学校 体育館
2014	図書室改修工事(木の教室)	大崎小学校 校舎
2014	エレベーター改修工事	大崎小学校 校舎
2014	防火スクリーン設置工事	大崎小学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
大崎小学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1974	3,049.28	1,066.71	4
大崎小学校 体育館	S(鉄骨造)	1969	641.12	609.00	0
大崎小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1969	14.80	14.80	1
大崎小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	野依小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市野依町字諏訪125番地				
小学校区	野依 (6,390人)	中学校区	南稜		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	36台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,128.00 m ²	土地所有面積	20,128.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,397.50 m ²	延床面積計	5,624.05 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1992年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	4階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0階	洋式トイレ率	83.3%
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,986,627	1,605,456	816,384
	使用料	0	0	0
	その他収入	1,986,627	1,605,456	816,384
内訳	支出	21,662,915	22,865,375	34,291,043
	光熱水費	4,236,091	4,044,362	5,221,327
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,773,812
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	8,152,036	9,655,276	19,782,675
減価償却費	41,470,739	42,655,661	42,655,661	
施設行政コスト	61,147,027	63,915,580	76,130,320	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	454	423	391
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	163	171	206
利用者1人当たり	134,686	151,101	194,707
延床面積1㎡当たり	10,873	11,365	13,537

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	63.1%	更新必要額	1,702,564,853 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	屋上プールピット防水改修工事	野依小学校 校舎
2017	トイレ大規模改造工事	野依小学校 校舎
2015	プールろ過装置改修工事	野依小学校 校舎
2010	普通教室増設工事	野依小学校 校舎
2009	太陽光発電設備設置工事	野依小学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
野依小学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1992	4,643.92	1,446.89	0
野依小学校 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1992	919.54	890.02	0
野依小学校 倉庫	CB(コンクリートブロック造)	1992	60.59	60.59	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	植田小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市植田町字池堀田15番地				
小学校区	植田 (4,891 人)	中学校区	南稜		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	25 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	13,567.00 m ²	土地所有面積	13,567.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	2,688.11 m ²	延床面積計	5,089.79 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△	
	建設年度	1972 年度	主たる建物		資産形態	エレベーター	×
	耐震診断	済				地上	3 階
	耐震補強	済	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	68.3%
複合施設	無			AED設置	有		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,672,081	1,614,756	791,968
	使用料	10,500	10,500	10,500
	その他収入	1,661,581	1,604,256	781,468
内訳	支出	18,364,174	18,586,031	24,331,139
	光熱水費	2,991,612	3,670,949	5,778,846
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	6,097,774	5,749,345	9,340,052
減価償却費	18,281,558	17,076,995	17,076,995	
施設行政コスト	34,973,651	34,048,270	40,616,166	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	296	296	289
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	93	92	110
利用者1人当たり	118,155	115,028	140,541
延床面積1㎡当たり	6,872	6,690	7,980

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	88.7%	更新必要額	1,677,486,646 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	大規模改造工事	植田小学校 体育館
2012	大規模改造等工事	植田小学校 北校舎
2009	太陽光発電設備設置工事	植田小学校 北校舎
2006	北校舎トイレ改造工事	植田小学校 北校舎
2005	耐震補強工事	植田小学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
植田小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1972	2,279.49	821.14	3
植田小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1962	1,827.29	915.00	4
植田小学校 体育館	S(鉄骨造)	1973	840.92	809.88	0
植田小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1985	7.20	7.20	0
植田小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1985	26.79	26.79	0
植田小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1968	19.84	19.84	0
植田小学校 倉庫	W(木造)	1964	48.77	48.77	0
植田小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	29.97	29.97	0
植田小学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	1985	9.52	9.52	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牛川小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市牛川町字中郷6番地の1				
小学校区	牛川 (9,301 人)	中学校区	青陵		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	40 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	18,359.00 m ²	土地所有面積	18,251.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,506.24 m ²	延床面積計	5,631.35 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1970 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	済	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	92.5%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,642,544	1,638,756	815,968
	使用料	34,500	34,500	34,500
	その他収入	1,608,044	1,604,256	781,468
内訳	支出	23,187,244	21,603,327	24,784,133
	光熱水費	4,038,945	4,709,934	7,091,210
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	9,873,511	7,727,656	8,480,682
減価償却費	12,647,846	12,428,693	11,604,243	
施設行政コスト	34,192,546	32,393,264	35,572,408	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	590	591	595
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	91	87	96
利用者1人当たり	57,954	54,811	59,786
延床面積1㎡当たり	6,072	5,753	6,317

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	88.8%	更新必要額	1,830,287,469 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	内壁耐震改修工事	牛川小学校 北校舎
2017	外壁耐震改修工事	牛川小学校 南校舎
2017	大規模改造工事(長寿命化)	牛川小学校 体育館
2015	外壁耐震改修等工事	牛川小学校 北校舎
2015	エレベーター改修工事	牛川小学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牛川小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1970	2,462.13	793.83	4
牛川小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1965	2,223.47	797.70	4
牛川小学校 体育館	S(鉄骨造)	1974	831.04	800.00	0
牛川小学校 プール附属屋	RC(鉄筋コンクリート造)	2010	77.35	77.35	0
牛川小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1991	20.25	20.25	0
牛川小学校 WC	W(木造)	2009	17.11	17.11	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	鷹丘小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市西小鷹野三丁目7番地の1				
小学校区	鷹丘 (13,594人)	中学校区	東陵		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	27台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	18,456.05 m ²	土地所有面積	18,456.05 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,831.62 m ²	延床面積計	6,615.73 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1977年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	100%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,608,044	1,604,256	809,207
	使用料	0	0	0
	その他収入	1,608,044	1,604,256	809,207
内訳	支出	26,799,679	73,215,277	47,293,335
	光熱水費	5,582,072	6,496,425	8,342,099
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	2,808,622	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	10,893,573	57,553,115	29,738,995
減価償却費	47,154,268	48,039,505	48,039,505	
施設行政コスト	72,345,903	119,650,526	94,523,633	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	773	760	751
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	193	321	255
利用者1人当たり	93,592	157,435	125,864
延床面積1㎡当たり	10,936	18,086	14,288

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	87.3%	更新必要額	2,110,191,245 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	内壁耐震改修工事	鷹丘小学校 南校舎
2014	外壁改修工事	鷹丘小学校 北校舎
2013	屋上防水改修工事	鷹丘小学校 北校舎
2010	転落防止手すり設置工事	鷹丘小学校 北校舎
2009	太陽光発電設備設置工事	鷹丘小学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
鷹丘小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1977	3,037.99	1,025.41	3
鷹丘小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	2,605.76	869.27	1
鷹丘小学校 体育館	S(鉄骨造)	1978	835.04	800.00	0
鷹丘小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1978	44.99	44.99	0
鷹丘小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	51.62	51.62	0
鷹丘小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1978	32.93	32.93	0
鷹丘小学校 WC	S(鉄骨造)	1978	7.40	7.40	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	下条小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市下条東町字西浦41番地				
小学校区	下条 (1,448人)	中学校区	青陵		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	17台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	9,872.41 m ²	土地所有面積	9,872.41 m ²	ハザードマップ	河川		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	1,528.75 m ²	延床面積計	3,114.39 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×	
	建設年度	1974年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	済			階数	地上	3階
	耐震補強	済	階数	地下	0階	トイレ	△
複合施設	無			洋式トイレ率	100%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	有		
				太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,615,544	1,611,756	805,712
	使用料	7,500	7,500	7,500
	その他収入	1,608,044	1,604,256	798,212
内訳	支出	17,481,392	16,923,644	19,876,166
	光熱水費	2,347,127	2,871,112	3,057,972
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,996,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	5,859,477	4,886,795	7,308,953
減価償却費	19,204,889	17,358,385	17,299,646	
施設行政コスト	35,070,737	32,670,273	36,370,100	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	61	55	66
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	94	88	99
利用者1人当たり	574,931	594,005	551,063
延床面積1㎡当たり	11,261	10,491	11,679

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	86.2%	更新必要額	1,015,311,956 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	大規模改造工事(長寿命化)	下条小学校 体育館
2013	屋上防水改修工事	下条小学校 校舎
2013	照明設備改修工事	下条小学校 体育館
2006	校舎トイレ改造工事	下条小学校 校舎
2005	校舎等耐震補強工事	下条小学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
下条小学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1974	2,377.51	827.07	5
下条小学校 体育館	S(鉄骨造)	1973	644.32	609.12	0
下条小学校 プール付属屋	S(鉄骨造)	1973	14.00	14.00	0
下条小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
下条小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1990	30.03	30.03	0
下条小学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	2001	15.60	15.60	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	多米小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市多米中町二丁目27番地の1				
小学校区	多米 (11,627人)	中学校区	東陽		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	62台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	19,113.80 m ²	土地所有面積	19,113.80 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,847.77 m ²	延床面積計	6,920.89 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1975年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3階	トイレ	△
	耐震補強	済	地下 0階	洋式トイレ率	53.7%			
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,672,944	1,674,931	883,332
	使用料	1,500	1,500	1,500
	その他収入	1,671,444	1,673,431	881,832
内訳	支出	25,300,844	24,645,000	33,038,209
	光熱水費	5,948,310	6,990,964	9,673,698
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	3,798,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	10,077,746	8,488,299	12,053,270
減価償却費	48,924,184	43,089,564	36,298,219	
施設行政コスト	72,552,084	66,059,633	68,453,096	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	752	733	711
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	193	177	185
利用者1人当たり	96,479	90,123	96,278
延床面積1㎡当たり	10,484	9,545	9,891

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	81.9%	更新必要額	2,216,918,548 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	校内通信ネットワーク整備工事(GIGA)	多米小学校 北校舎
2018	エレベーター改修工事	多米小学校 北校舎
2017	大規模改造工事(長寿命化)	多米小学校 体育館
2015	内壁耐震改修工事	多米小学校 北校舎
2013	照明設備改修工事	多米小学校 体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
多米小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1975	2,112.10	729.30	1
多米小学校 中校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1976	1,996.52	629.90	2
多米小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	1,874.78	587.72	3
多米小学校 体育館	S(鉄骨造)	1976	836.64	800.00	0
多米小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1976	58.40	58.40	0
多米小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
多米小学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	1985	9.52	9.52	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	岩西小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市西口町字西ノ口25番地の4				
小学校区	岩西 (9,214 人)	中学校区	東部		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	38 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	22,825.32 m ²	土地所有面積	22,825.32 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第二指定避難所		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	3,286.82 m ²	延床面積計	7,694.56 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×	
	建設年度	1975 年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	済			階数	地上	3 階
	耐震補強	済	階数	地下	0 階	トイレ	△
複合施設	無			洋式トイレ率	86.2%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	有		
				太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,614,044	1,610,256	830,830
	使用料	6,000	6,000	6,000
	その他収入	1,608,044	1,604,256	824,830
内訳	支出	20,963,925	24,586,610	25,707,816
	光熱水費	4,279,594	5,845,988	7,916,348
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,809,272	3,799,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	7,359,647	7,429,885	8,579,227
減価償却費	35,660,343	35,015,735	30,808,207	
施設行政コスト	55,010,224	57,992,089	55,685,193	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	553	562	546
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	147	156	151
利用者1人当たり	99,476	103,189	101,988
延床面積1㎡当たり	7,150	7,537	7,237

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.9%	更新必要額	2,324,481,254 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	校内通信ネットワーク整備工事(GIGA)	岩西小学校 北校舎
2020	トイレ大規模改造工事	岩西小学校 南校舎
2018	外壁耐震改修等工事	岩西小学校 南校舎
2015	消火栓管改修工事	岩西小学校 北校舎
2015	大規模改造工事	岩西小学校 体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
岩西小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1975	2,066.17	673.78	2
岩西小学校 中校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	2,506.09	951.88	2
岩西小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1971	2,131.38	704.46	3
岩西小学校 体育館	S(鉄骨造)	1970	839.02	804.80	0
岩西小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1976	15.20	15.20	0
岩西小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1979	28.80	28.80	0
岩西小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	51.62	51.62	0
岩西小学校 倉庫	RC(鉄筋コンクリート造)	1971	7.44	7.44	0
岩西小学校 倉庫	RC(鉄筋コンクリート造)	1975	4.42	4.42	0
岩西小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1987	34.90	34.90	0
岩西小学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	1986	9.52	9.52	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	飯村小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市飯村南四丁目6番地の4				
小学校区	飯村 (12,485人)	中学校区	東部		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	51台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	21,884.30 m ²	土地所有面積	21,884.30 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,191.76 m ²	延床面積計	7,773.96 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1982年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	81.3%	
複合施設	飯村校区市民館			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,632,400	1,795,126	806,256
	使用料	24,356	24,981	24,788
	その他収入	1,608,044	1,770,145	781,468
内訳	支出	36,745,341	22,158,280	29,563,289
	光熱水費	6,523,352	5,863,283	7,840,961
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	3,652,262
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	20,947,201	7,129,260	10,556,837
減価償却費	51,360,895	67,080,242	67,080,242	
施設行政コスト	86,473,836	87,443,396	95,837,275	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	728	689	689
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	230	234	259
利用者1人当たり	118,783	126,914	139,097
延床面積1㎡当たり	11,124	11,249	12,328

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	68.1%	更新必要額	2,582,880,822 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	校内通信ネットワーク整備工事(GIGA)	飯村小学校 北校舎
2014	エレベーター改修工事	飯村小学校 北校舎
2014	防火スクリーン設置工事	飯村小学校 北校舎
2013	照明設備改修工事	飯村小学校(校区市民館) 体育館
2012	体育館屋根塗装工事	飯村小学校(校区市民館) 体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
飯村小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	2,200.44	714.32	0
飯村小学校 中校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	2,435.04	975.34	1
飯村小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1991	1,764.44	633.38	1
飯村小学校(校区市民館) 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	1,305.32	800.00	0
飯村小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1982	44.60	44.60	0
飯村小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1983	14.40	14.40	0
飯村小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1982	9.72	9.72	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	つつじが丘小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市佐藤五丁目16番地の1				
小学校区	つつじが丘(9,768 人)	中学校区	東部		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	30 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,634.76 m ²	土地所有面積	20,634.76 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第二指定避難所		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	3,209.58 m ²	延床面積計	7,808.37 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×	
	建設年度	1994 年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要			階数	地上	4 階
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	トイレ	△
複合施設	つつじが丘校区市民館			AED設置	有		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,498,428	1,607,256	795,937
	使用料	3,000	3,000	3,000
	その他収入	2,495,428	1,604,256	792,937
内訳	支出	23,560,328	22,242,269	26,691,505
	光熱水費	5,001,504	5,974,074	7,699,484
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,773,812
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	9,284,036	7,102,458	9,704,980
減価償却費	51,864,912	52,548,647	52,548,647	
施設行政コスト	72,926,812	73,183,660	78,444,215	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	576	577	565
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	194	196	212
利用者1人当たり	126,610	126,835	138,840
延床面積1㎡当たり	9,340	9,373	10,047

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	59.5%	更新必要額	2,178,874,390 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	つつじが丘校区市民館トイレ改修工事	つつじが丘小学校(校区市民館)体育館
2019	トイレ大規模改造工事	つつじが丘小学校 北校舎
2016	プールろ過装置改修工事	つつじが丘小学校 南校舎
2009	太陽光発電設備設置工事	つつじが丘小学校 南校舎
2009	プール槽塗装工事	つつじが丘小学校 南校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
つつじが丘小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1994	1,968.58	555.70	0
つつじが丘小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1994	4,458.94	1,663.72	1
つつじが丘小学校(校区市民館) 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1994	1,283.39	893.06	0
つつじが丘小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1994	72.36	72.00	0
つつじが丘小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1994	25.10	25.10	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	旭小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市旭町字旭409番地				
小学校区	旭 (3,693人)	中学校区	青陵		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	17台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	15,430.00 m ²	土地所有面積	15,430.00 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	1,995.14 m ²	延床面積計	4,470.84 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×	
	建設年度	1963年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	済			階数	地上	3階
	耐震補強	済	階数	地下	0階	洋式トイレ率	97.5%
複合施設	無			AED設置	有		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,614,044	1,610,256	906,604
	使用料	6,000	6,000	6,000
	その他収入	1,608,044	1,604,256	900,604
内訳	支出	18,089,962	18,112,278	24,542,987
	光熱水費	2,392,223	3,133,492	6,350,774
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	6,422,951	5,813,049	8,979,972
減価償却費	8,681,443	9,044,443	8,593,217	
施設行政コスト	25,157,361	25,546,465	32,229,600	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	211	213	211
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	67	69	87
利用者1人当たり	119,230	119,937	152,747
延床面積1㎡当たり	5,627	5,715	7,209

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	93.6%	更新必要額	1,361,669,755 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	体育館外壁耐震改修等工事	旭小学校 体育館
2018	トイレ大規模改造工事	旭小学校 北校舎
2014	エレベーター改修工事	旭小学校 北校舎
2014	防火スクリーン設置工事	旭小学校 北校舎
2014	プールサイド改修工事	旭小学校 プール附属屋

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
旭小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1963	2,062.94	705.17	3
旭小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1965	1,612.19	525.86	3
旭小学校 体育館	S(鉄骨造)	1974	676.60	645.00	0
旭小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1974	29.60	29.60	0
旭小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1999	14.40	14.40	0
旭小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1971	42.18	42.18	0
旭小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	栄小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市北山町字東浦46番地の4				
小学校区	栄 (14,218人)	中学校区	南部		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	55台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	21,624.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,685.55 m ²	延床面積計	8,139.30 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1978年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	61.8%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,615,544	1,611,756	788,968
	使用料	7,500	7,500	7,500
	その他収入	1,608,044	1,604,256	781,468
内訳	支出	36,760,779	36,448,911	54,175,518
	光熱水費	6,237,756	7,481,688	10,258,391
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	11,858,812
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	21,248,235	19,801,486	24,545,086
減価償却費	31,454,503	32,363,190	31,331,041	
施設行政コスト	66,599,738	67,200,345	84,717,591	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	731	710	696
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	178	180	229
利用者1人当たり	91,108	94,649	121,721
延床面積1㎡当たり	8,183	8,257	10,409

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	94.3%	更新必要額	2,419,787,699 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	鉄筋コンクリート組立塀撤去及びフェンス設置工事	栄小学校 北校舎
2017	屋根塗装工事	栄小学校 体育館
2015	内壁耐震改修工事	栄小学校 南校舎
2014	外壁改修工事	栄小学校 体育館
2013	外壁耐震改修工事	栄小学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
栄小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	2,184.75	716.86	2
栄小学校 中校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1968	2,490.92	885.53	4
栄小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1972	2,144.30	795.11	4
栄小学校 体育館	S(鉄骨造)	1971	1,070.78	1,039.50	0
栄小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1971	59.12	59.12	0
栄小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	51.62	51.62	0
栄小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1981	61.35	61.35	0
栄小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	12.96	12.96	0
栄小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1989	44.00	44.00	0
栄小学校 WC	S(鉄骨造)	1976	19.50	19.50	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	天伯小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市天伯町字高田山136番地の1				
小学校区	天伯 (5,152 人)	中学校区	高師台		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	38 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	17,786.00 m ²	土地所有面積	17,786.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,040.91 m ²	延床面積計	3,679.80 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1967 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
耐震補強	済	地下	0 階	洋式トイレ率	100%			
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,669,201	1,626,756	868,011
	使用料	22,500	22,500	22,500
	その他収入	1,646,701	1,604,256	845,511
内訳	支出	17,848,142	16,963,919	20,168,438
	光熱水費	2,073,998	2,609,743	3,656,199
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
その他支出	6,499,356	5,188,439	7,299,998	
減価償却費	35,543,337	35,916,505	35,916,505	
施設行政コスト	51,722,278	51,253,668	55,216,932	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	259	249	238
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	138	138	149
利用者1人当たり	199,700	205,839	232,004
延床面積1㎡当たり	14,056	13,929	15,006

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	71.1%	更新必要額	1,610,454,453 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	大規模改造工事	天伯小学校 校舎
2016	大規模改造工事	天伯小学校 体育館
2014	内壁耐震改修工事	天伯小学校 校舎
2014	職員室屋上防水改修工事	天伯小学校 校舎
2013	外壁改修工事	天伯小学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
天伯小学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1967	2,974.59	1,370.70	6
天伯小学校 体育館	S(鉄骨造)	1973	644.32	609.12	0
天伯小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1973	20.16	20.16	0
天伯小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
天伯小学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	7.80	8.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	大清水小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市南大清水町字元町78番地				
小学校区	大清水 (6,007人)	中学校区	南稜		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	32台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	13,785.00 m ²	土地所有面積	13,785.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,154.33 m ²	延床面積計	5,057.14 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1970年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	済	階数	地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,646,225	1,604,256	781,468
	使用料	0	0	0
	その他収入	1,646,225	1,604,256	781,468
内訳	支出	18,653,194	17,903,847	69,111,248
	光熱水費	2,446,066	2,908,916	5,321,017
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,809,272	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	6,882,444	5,829,194	54,577,990
減価償却費	27,013,696	24,773,250	22,511,860	
施設行政コスト	44,020,665	41,072,841	90,841,640	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	293	281	271
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	118	110	245
利用者1人当たり	150,242	146,167	335,210
延床面積1㎡当たり	8,705	8,122	17,964

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	89.4%	更新必要額	1,561,581,612 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	大規模改造工事(長寿命化)	大清水小学校 体育館
2013	外壁改修工事	大清水小学校 南校舎
2013	防火スクリーン設置工事	大清水小学校 南校舎
2013	エレベーター改修工事	大清水小学校 南校舎
2010	防火シャッター改修工事	大清水小学校 南校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
大清水小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1970	1,935.47	632.51	3
大清水小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	2,396.47	831.82	2
大清水小学校 体育館	S(鉄骨造)	1974	644.32	609.12	0
大清水小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1974	14.00	14.00	0
大清水小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
大清水小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1981	13.50	13.50	0
大清水小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1984	13.05	13.05	0
大清水小学校 WC	S(鉄骨造)	1977	7.40	7.40	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	富士見小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市富士見台二丁目1番地の5				
小学校区	富士見 (6,387人)	中学校区	高豊		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	32台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	16,352.00 m ²	土地所有面積	16,352.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,528.24 m ²	延床面積計	6,674.38 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1983年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	4階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	58.8%	
複合施設	富士見校区市民館			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,608,044	1,619,498	831,869
	使用料	0	0	0
	その他収入	1,608,044	1,619,498	831,869
内訳	支出	20,648,692	19,461,854	23,413,703
	光熱水費	3,514,566	4,022,586	6,142,731
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,772,162
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	7,859,338	6,273,531	7,985,581
減価償却費	45,275,476	45,796,567	45,796,567	
施設行政コスト	64,316,124	63,638,923	68,378,401	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	395	379	340
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	171	171	185
利用者1人当たり	162,826	167,913	201,113
延床面積1㎡当たり	9,637	9,535	10,245

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80.8%	更新必要額	1,887,436,028 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	トイレ大規模改造工事	富士見小学校 校舎
2019	屋上高架水槽囲い撤去工事	富士見小学校(校区市民館) 体育館
2016	消火栓ポンプ取替等工事	富士見小学校(校区市民館) 体育館
2014	エレベーター改修工事	富士見小学校 校舎
2014	防火スクリーン設置工事	富士見小学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
富士見小学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1983	5,428.69	1,724.23	2
富士見小学校(校区市民館) 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1983	1,245.69	804.01	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	向山小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市向山西町5番地の1				
小学校区	向山 (6,948人)	中学校区	中部		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	33台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	16,127.00 m ²	土地所有面積	16,127.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,830.13 m ²	延床面積計	5,818.35 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1956年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3階	トイレ	△
	耐震補強	済	階数	地下 0階	洋式トイレ率	89.8%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,609,544	1,605,756	853,426
	使用料	1,500	1,500	1,500
	その他収入	1,608,044	1,604,256	851,926
内訳	支出	21,164,433	64,799,687	96,756,496
	光熱水費	3,919,837	6,022,154	9,176,819
	修繕料	322,752	11,634	13,229
	委託料	1,809,272	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	7,612,572	49,611,796	78,367,436
減価償却費	3,234,852	3,910,438	3,848,865	
施設行政コスト	22,789,741	67,104,369	99,751,935	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	396	395	396
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	61	180	269
利用者1人当たり	57,550	169,885	251,899
延床面積1㎡当たり	3,917	11,534	17,145

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	89.9%	更新必要額	1,849,632,065 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	階段室内壁耐震改修工事	向山小学校 北校舎
2014	家庭科室床改修工事	向山小学校 北校舎
2012	体育館屋根防水改修工事	向山小学校 体育館
2009	太陽光発電設備設置工事	向山小学校 北校舎
2006	耐震補強工事	向山小学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
向山小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1956	3,781.96	1,331.03	4
向山小学校 西校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1958	1,000.58	500.29	1
向山小学校 体育館	S(鉄骨造)	1965	882.42	845.42	0
向山小学校 プール附属屋	W(木造)	1975	31.10	31.10	0
向山小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	51.62	51.62	0
向山小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1982	50.50	50.50	0
向山小学校 作業室	S(鉄骨造)	1992	20.17	20.17	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	前芝小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市前芝町字西堤30番地				
小学校区	前芝 (4,090人)	中学校区	前芝		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	21台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	13,427.00 m ²	土地所有面積	13,427.00 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,130.16 m ²	延床面積計	4,274.59 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3階	トイレ	△
	耐震補強	済	階数	地下 0階	洋式トイレ率	88.6%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,611,609	2,754,328	800,565
	使用料	3,000	3,000	3,000
	その他収入	1,608,609	2,751,328	797,565
内訳	支出	19,376,574	18,765,350	23,699,594
	光熱水費	3,691,477	4,383,035	5,484,659
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	2,031,762
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
その他支出	6,410,309	5,216,578	8,669,944	
減価償却費	17,156,241	17,394,143	18,121,920	
施設行政コスト	34,921,206	33,405,165	41,020,949	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	189	200	186
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	93	90	111
利用者1人当たり	184,769	167,026	220,543
延床面積1㎡当たり	8,170	7,815	9,597

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80.2%	更新必要額	1,429,558,152 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
前芝小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	1,458.87	514.31	2
前芝小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1964	2,055.79	887.92	5
前芝小学校 体育館	S(鉄骨造)	1975	644.00	612.00	0
前芝小学校 プール附属屋	RC(鉄筋コンクリート造)	2015	83.00	83.00	0
前芝小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	西郷小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市石巻萩平町字城脇164番地の2				
小学校区	西郷 (2,152 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	17 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	10,719.00 m ²	土地所有面積	10,719.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,090.54 m ²	延床面積計	3,602.25 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1978 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0 階		洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,626,044	1,637,498	845,182
	使用料	18,000	18,000	18,000
	その他収入	1,608,044	1,619,498	827,182
内訳	支出	17,032,220	16,497,091	20,542,363
	光熱水費	1,946,882	1,992,282	2,951,590
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	5,810,550	5,339,072	8,378,532
減価償却費	26,417,476	26,714,187	26,714,187	
施設行政コスト	41,823,652	41,573,780	46,411,368	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	110	106	111
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	112	112	126
利用者1人当たり	380,216	392,206	418,121
延床面積1㎡当たり	11,611	11,542	12,884

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80.8%	更新必要額	1,231,133,280 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2018	大規模改造工事(長寿命化)	西郷小学校 体育館
2014	屋上防水改修工事	西郷小学校 北校舎
2013	エレベーター改修工事	西郷小学校 北校舎
2013	防火スクリーン設置工事	西郷小学校 北校舎
2012	北校舎外壁防水工事	西郷小学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
西郷小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	1,817.98	589.09	2
西郷小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	1,024.86	775.98	2
西郷小学校 体育館	S(鉄骨造)	1972	650.08	616.14	0
西郷小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1972	44.00	44.00	0
西郷小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
西郷小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1982	32.40	32.40	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	玉川小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市石巻本町字野添10番地				
小学校区	玉川 (5,167 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	24 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	13,561.00 m ²	土地所有面積	7,842.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,099.35 m ²	延床面積計	4,194.19 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1964 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	済	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,611,044	1,608,506	785,968
	使用料	3,000	4,250	4,500
	その他収入	1,608,044	1,604,256	781,468
内訳	支出	33,784,410	20,562,436	25,844,687
	光熱水費	4,268,511	3,902,505	5,608,824
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	20,241,111	7,494,194	11,023,622
減価償却費	17,334,887	28,281,108	28,281,108	
施設行政コスト	49,508,253	47,235,038	53,339,827	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	258	239	219
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	132	127	144
利用者1人当たり	191,893	197,637	243,561
延床面積1㎡当たり	11,805	11,263	12,718

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	73.8%	更新必要額	1,677,250,355 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	プール温水シャワー改修工事	玉川小学校 プール附属屋
2016	大規模改造工事(長寿命化)	玉川小学校 体育館
2015	外壁耐震改修工事	玉川小学校 北校舎
2015	内壁耐震改修工事	玉川小学校 北校舎
2009	太陽光発電設備設置工事	玉川小学校 南校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
玉川小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1964	1,414.76	708.37	3
玉川小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1974	2,052.12	699.09	4
玉川小学校 体育館	S(鉄骨造)	1973	644.32	609.12	0
玉川小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1973	14.40	14.40	0
玉川小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
玉川小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1982	19.44	19.44	0
玉川小学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	1992	16.22	16.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高山小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市嵩山町字宮下78番地の1				
小学校区	嵩山 (1,327人)	中学校区	石巻		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	50台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	14,241.00 m ²	土地所有面積	14,241.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	1,559.45 m ²	延床面積計	3,058.06 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1973年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3階	トイレ	△
	耐震補強	済	階数	地下 0階	洋式トイレ率	95.7%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,683,444	1,685,431	891,050
	使用料	12,000	12,000	12,000
	その他収入	1,671,444	1,673,431	879,050
内訳	支出	18,571,285	17,655,290	19,987,208
	光熱水費	2,380,075	3,304,522	4,014,871
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	6,916,422	5,185,031	6,760,096
減価償却費	18,593,181	18,897,639	18,815,334	
施設行政コスト	35,481,022	34,867,498	37,911,492	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	73	70	68
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	95	94	103
利用者1人当たり	486,042	498,108	557,522
延床面積1㎡当たり	11,603	11,402	12,398

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80.8%	更新必要額	1,048,297,701 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	体育館大規模改造工事(長寿命化)	嵩山小学校 体育館
2012	校舎トイレ大規模改造工事	嵩山小学校 校舎
2010	雨樋等改修工事	嵩山小学校 体育館
2005	耐震補強工事	嵩山小学校 校舎
2005	強化ガラス取替工事	嵩山小学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
嵩山小学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1973	2,292.85	826.24	5
嵩山小学校 体育館	S(鉄骨造)	1975	644.00	612.00	0
嵩山小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1975	8.00	8.00	0
嵩山小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1988	6.48	6.48	0
嵩山小学校 倉庫	W(木造)	1959	43.02	43.02	0
嵩山小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
嵩山小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1981	19.44	19.44	0
嵩山小学校 WC	S(鉄骨造)	1976	11.34	11.34	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	石巻小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市石巻町字西浦16番地				
小学校区	石巻 (2,673人)	中学校区	石巻		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	38台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	14,760.00 m ²	土地所有面積	14,760.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,559.42 m ²	延床面積計	4,774.15 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1966年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	済		地下	0階	洋式トイレ率	56.8%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,614,044	1,610,256	787,468
	使用料	6,000	6,000	6,000
	その他収入	1,608,044	1,604,256	781,468
内訳	支出	19,449,341	18,045,248	21,010,746
	光熱水費	3,079,709	3,413,205	5,054,026
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	7,094,844	5,466,306	6,744,479
減価償却費	13,313,657	13,360,007	13,360,007	
施設行政コスト	31,148,954	29,794,999	33,583,285	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	223	225	191
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	83	80	91
利用者1人当たり	139,682	132,423	175,829
延床面積1㎡当たり	6,525	6,241	7,035

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	88%	更新必要額	1,587,036,214 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2018	外壁耐震改修等工事	石巻小学校 北校舎
2017	大規模改造工事	石巻小学校 体育館
2016	外壁耐震改修工事	石巻小学校 南校舎
2015	内壁耐震改修工事	石巻小学校 北校舎
2015	内壁耐震改修工事	石巻小学校 南校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
石巻小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1966	3,095.64	1,265.99	7
石巻小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1966	760.35	406.35	1
石巻小学校 体育館	S(鉄骨造)	1973	835.68	804.80	0
石巻小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1973	18.20	18.00	0
石巻小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
石巻小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1980	21.83	21.83	0
石巻小学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	1986	9.52	9.52	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	谷川小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市中原町字東ノ谷1番地の3				
小学校区	谷川 (1,981人)	中学校区	二川		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	15台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	14,709.00 m ²	土地所有面積	14,709.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,080.14 m ²	延床面積計	2,802.79 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1964年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 2階	トイレ	△
	耐震補強	済	地下 0階	洋式トイレ率	100%			
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,627,544	1,623,756	800,968
	使用料	19,500	19,500	19,500
	その他収入	1,608,044	1,604,256	781,468
内訳	支出	29,469,538	16,154,676	19,405,060
	光熱水費	2,435,146	2,319,752	3,203,186
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	17,759,604	4,669,187	6,989,633
減価償却費	14,644,637	24,464,245	24,464,245	
施設行政コスト	42,486,631	38,995,165	43,068,337	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	93	99	92
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	113	105	117
利用者1人当たり	456,846	393,891	468,135
延床面積1㎡当たり	15,159	13,913	15,367

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	68.8%	更新必要額	1,217,125,499 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	消火栓配管改修工事	谷川小学校 北校舎
2016	大規模改造工事(長寿命化)	谷川小学校 体育館
2015	プール槽塗装工事	谷川小学校 プール附属屋
2014	プールサイド改修工事	谷川小学校 プール附属屋
2009	太陽光発電設備設置工事	谷川小学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
谷川小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1964	1,378.38	687.73	4
谷川小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	626.56	626.56	1
谷川小学校 体育館	S(鉄骨造)	1975	644.00	612.00	0
谷川小学校 プール附属屋	W(木造)	1974	36.00	36.00	0
谷川小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.92	32.92	0
谷川小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1984	33.41	33.41	0
谷川小学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	9.52	9.52	0
谷川小学校 作業室	S(鉄骨造)	1990	42.00	42.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	小沢小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市小島町字荒巻81番地の1				
小学校区	小沢 (2,214 人)	中学校区	五並		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	19 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	8,623.00 m ²	土地所有面積	8,623.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	1,475.96 m ²	延床面積計	2,923.87 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×	
	建設年度	1975 年度	主たる建物		資産形態	エレベーター	×
	耐震診断	済				地上	3 階
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	92.9%
複合施設	無			AED設置	有		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,642,473	1,614,756	791,968
	使用料	10,500	10,500	10,500
	その他収入	1,631,973	1,604,256	781,468
内訳	支出	17,134,073	15,860,480	21,051,412
	光熱水費	1,628,694	1,834,268	2,657,912
	修繕料	322,752	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	5,923,251	4,860,475	9,181,259
減価償却費	16,544,083	14,361,647	11,879,067	
施設行政コスト	32,035,683	28,607,371	32,138,511	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	107	110	99
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	86	77	87
利用者1人当たり	299,399	260,068	324,632
延床面積1㎡当たり	10,957	9,785	10,992

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	87.1%	更新必要額	904,501,452 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2015	プール槽塗装工事	小沢小学校 プール附属屋
2012	体育館大規模改造工事	小沢小学校 体育館
2009	太陽光発電設備設置工事	小沢小学校 校舎
2007	トイレ大規模改造工事	小沢小学校 校舎
2006	強化ガラス取替工事	小沢小学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
小沢小学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1975	2,184.28	768.41	6
小沢小学校 体育館	S(鉄骨造)	1970	640.20	607.68	0
小沢小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1970	20.52	21.00	0
小沢小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
小沢小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1981	19.44	19.44	0
小沢小学校 作業室	S(鉄骨造)	1995	26.50	26.50	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	細谷小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市細谷町字中ノ島47番地の1				
小学校区	細谷 (2,441人)	中学校区	五並		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	19台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	14,057.00 m ²	土地所有面積	14,057.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	1,808.61 m ²	延床面積計	3,307.77 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1978年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3階	トイレ	△
	耐震補強	済	地下 0階	洋式トイレ率	64.7%			
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,615,544	1,612,881	788,968
	使用料	7,500	8,625	7,500
	その他収入	1,608,044	1,604,256	781,468
内訳	支出	28,054,818	16,371,197	18,661,291
	光熱水費	2,183,843	1,981,974	2,924,156
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
その他支出	16,596,187	5,223,486	6,524,894	
減価償却費	19,361,580	28,622,929	28,064,085	
施設行政コスト	45,800,854	43,381,245	45,936,408	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	84	78	85
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	122	117	124
利用者1人当たり	545,249	556,170	540,429
延床面積1㎡当たり	13,847	13,115	13,888

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	74.3%	更新必要額	1,322,052,548 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	大規模改造工事(長寿命化)	細谷小学校 体育館
2016	プールろ過装置改修工事	細谷小学校 プール附属屋
2015	内壁耐震改修工事	細谷小学校 北校舎
2013	屋根防水工事	細谷小学校 体育館
2009	太陽光発電設備設置工事	細谷小学校 南校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
細谷小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	1,404.34	509.88	2
細谷小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1970	1,164.98	595.48	3
細谷小学校 体育館	S(鉄骨造)	1973	644.32	609.12	0
細谷小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1988	44.00	44.00	0
細谷小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1988	17.20	17.20	0
細谷小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	二川小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市二川町字北裏80番地				
小学校区	二川 (8,228 人)	中学校区	二川		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	45 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	27,233.00 m ²	土地所有面積	21,098.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,958.10 m ²	延床面積計	8,053.21 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1978 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,761,620	1,682,431	900,888
	使用料	9,000	9,000	9,000
	その他収入	1,752,620	1,673,431	891,888
内訳	支出	29,060,833	28,661,901	35,728,808
	光熱水費	5,836,332	6,514,665	8,893,122
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	13,949,713	12,981,499	17,623,445
減価償却費	24,824,117	24,045,341	25,832,137	
施設行政コスト	52,123,330	51,024,811	60,660,057	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	454	452	467
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	139	137	164
利用者1人当たり	114,810	112,887	129,894
延床面積1㎡当たり	6,473	6,336	7,533

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.4%	更新必要額	2,445,245,619 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	中校舎外壁耐震改修等工事	二川小学校 中校舎
2016	内壁耐震改修工事	二川小学校 中校舎
2015	内壁耐震改修工事	二川小学校 南校舎
2014	外壁改修工事	二川小学校 北校舎
2014	屋上防水工事	二川小学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
二川小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	1,831.79	671.07	2
二川小学校 中校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1970	2,873.60	1,015.06	7
二川小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1960	2,125.42	1,085.57	4
二川小学校 体育館	S(鉄骨造)	1978	1,075.50	1,039.50	0
二川小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1978	44.00	44.00	0
二川小学校 倉庫	W(木造)	1968	10.22	10.22	0
二川小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1979	36.96	36.96	0
二川小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1993	46.20	46.20	0
二川小学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	1986	9.52	9.52	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	二川南小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市大岩町字前荒田145番地の2				
小学校区	二川南 (9,764 人)	中学校区	二川		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	35 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	22,487.00 m ²	土地所有面積	20,498.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,805.29 m ²	延床面積計	7,541.54 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1987 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	57.6%	
複合施設	二川南校区市民館			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,608,044	1,604,256	781,468
	使用料	0	0	0
	その他収入	1,608,044	1,604,256	781,468
内訳	支出	49,763,124	22,638,102	26,977,953
	光熱水費	6,473,275	5,233,827	7,184,440
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	34,015,061	8,238,538	10,581,272
減価償却費	51,543,495	65,169,940	62,602,312	
施設行政コスト	99,698,575	86,203,786	88,798,797	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	605	628	599
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	266	231	240
利用者1人当たり	164,792	137,268	148,246
延床面積1㎡当たり	13,220	11,431	11,775

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	61.1%	更新必要額	2,583,901,832 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2014	照明設備改修工事(LED)	二川南小学校(校区市民館)体育館
2011	トイレ改修工事	二川南小学校(校区市民館)体育館
2009	太陽光発電設備設置工事	二川南小学校 北校舎
2007	二川南小学校強化ガラス取替工事	二川南小学校 北校舎
2005	二川南小学校校舎増築等工事	二川南小学校 南校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
二川南小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	3,346.70	1,095.18	0
二川南小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	2,885.85	835.87	2
二川南小学校(校区市民館)体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	1,239.79	805.04	0
二川南小学校 倉庫	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	69.20	69.20	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊南小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市東赤沢町字西横根130番地				
小学校区	豊南 (2,323 人)	中学校区	高豊		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	20 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	15,139.00 m ²	土地所有面積	15,139.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	1,886.69 m ²	延床面積計	3,122.16 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1962 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0 階	洋式トイレ率	100%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,729,714	1,689,931	893,080
	使用料	16,500	16,500	16,500
	その他収入	1,713,214	1,673,431	876,580
内訳	支出	29,337,549	16,075,371	18,344,226
	光熱水費	2,741,716	1,994,803	2,808,446
	修繕料	322,752	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	17,013,705	4,914,831	6,323,539
減価償却費	14,962,562	25,245,841	25,001,260	
施設行政コスト	42,570,397	39,631,281	42,452,406	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	140	127	127
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	114	107	115
利用者1人当たり	304,075	312,058	334,271
延床面積1㎡当たり	13,635	12,694	13,598

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	69.9%	更新必要額	1,339,591,972 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	体育館大規模改造工事(長寿命化)	豊南小学校 体育館
2014	エレベーター改修工事	豊南小学校 南校舎
2011	保健室シャワー設置工事	豊南小学校 北校舎
2009	太陽光発電設備設置工事	豊南小学校 南校舎
2007	豊南小学校北校舎トイレ改造工事	豊南小学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊南小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1962	1,417.11	718.98	4
豊南小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1983	898.34	393.00	1
豊南小学校 体育館	S(鉄骨造)	1976	644.00	612.00	0
豊南小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1976	58.40	58.40	0
豊南小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
豊南小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1979	32.93	32.93	0
豊南小学校 WC	CB(コンクリートブロック造)	1990	38.45	38.45	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高根小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市西七根町字北浜辺147番地の1				
小学校区	高根 (2,457 人)	中学校区	高豊		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	15 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	9,853.00 m ²	土地所有面積	9,853.00 m ²	ハザードマップ	土砂			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,608.69 m ²	延床面積計	5,761.39 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	2018 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	100%	
複合施設	高根校区市民館			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,890,544	1,620,998	818,138
	使用料	1,500	1,500	1,500
	その他収入	1,889,044	1,619,498	816,638
内訳	支出	18,960,927	17,708,008	26,718,706
	光熱水費	2,792,138	3,337,979	4,417,515
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	15,000,000
	その他支出	6,894,001	5,204,292	5,588,950
減価償却費	71,706,220	72,093,693	72,093,693	
施設行政コスト	88,776,603	88,180,703	97,994,261	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	237	225	211
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	237	236	265
利用者1人当たり	374,585	391,915	464,428
延床面積1㎡当たり	15,409	15,306	17,009

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	23.9%	更新必要額	1,883,473,422 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2018	西校舎棟改造・渡り廊下改築等工事	高根小学校 南校舎
2017	体育館及び校区市民館外構等工事	高根小学校 体育館
2016	体育館及び校区市民館改築工事	高根小学校 体育館
2002	LAN整備工事	高根小学校 南校舎
2001	豊南小学校ほか4校コンピュータ室整備工事	高根小学校 南校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高根小学校 普通校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	2018	3,082.59	1,619.58	2
高根小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	805.20	311.92	1
高根小学校 渡り廊下棟	S(鉄骨造)	2019	80.72	40.36	0
高根小学校 北特別教室棟	W(木造)	2019	407.02	407.02	0
高根小学校 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	2017	1,350.94	1,194.89	0
高根小学校 倉庫	S(鉄骨造)	2019	34.92	34.92	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	老津小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市老津町字宮脇15番地の4				
小学校区	老津 (3,414 人)	中学校区	章南		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	20 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	16,431.00 m ²	土地所有面積	14,051.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,139.86 m ²	延床面積計	3,564.09 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1963 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	済	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,614,044	1,610,256	802,026
	使用料	6,000	6,000	6,000
	その他収入	1,608,044	1,604,256	796,026
内訳	支出	19,460,684	19,007,964	21,512,211
	光熱水費	2,788,868	3,368,193	4,488,269
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	7,397,028	6,474,034	7,811,701
減価償却費	6,750,853	7,084,363	7,084,363	
施設行政コスト	24,597,493	24,482,071	27,794,548	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	198	192	176
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	66	66	75
利用者1人当たり	124,230	127,511	157,924
延床面積1㎡当たり	6,902	6,870	7,799

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.9%	更新必要額	1,151,582,196 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	トイレ大規模改造工事	老津小学校 北校舎
2018	外壁耐震改修等工事	老津小学校 体育館
2015	内壁耐震改修工事	老津小学校 北校舎
2015	給食用エレベーター改修工事	老津小学校 北校舎
2014	プール槽等塗装工事	老津小学校 プール附属屋

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
老津小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1963	1,810.42	898.05	4
老津小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1966	953.38	472.80	2
老津小学校 体育館	S(鉄骨造)	1971	640.40	609.12	0
老津小学校 プール附属屋	W(木造)	1971	61.20	61.20	0
老津小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
老津小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1988	32.40	32.40	0
老津小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1993	25.96	25.96	0
老津小学校 WC	S(鉄骨造)	1977	7.40	7.40	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	杉山小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市杉山町字御園9番地の4				
小学校区	杉山 (4,141人)	中学校区	章南		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	20台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	12,473.00 m ²	土地所有面積	12,473.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,094.60 m ²	延床面積計	3,912.46 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1961年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	66.7%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,645,786	1,614,756	791,968
	使用料	10,500	10,500	10,500
	その他収入	1,635,286	1,604,256	781,468
内訳	支出	20,959,022	20,291,473	22,001,518
	光熱水費	2,847,304	3,393,169	4,492,586
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	2,758,726	2,311,903	1,968,512
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	7,837,580	7,074,767	8,027,191
減価償却費	11,181,802	12,627,846	16,887,679	
施設行政コスト	30,495,038	31,304,563	38,097,229	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	277	238	221
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	82	84	103
利用者1人当たり	110,091	131,532	172,386
延床面積1㎡当たり	7,795	8,002	9,738

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80.1%	更新必要額	1,358,346,185 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	受水槽取替工事	杉山小学校 北校舎
2018	屋上防水改修工事	杉山小学校 北校舎
2017	プール槽防水改修工事	杉山小学校 プール附属屋
2015	家庭科室給水設備等改修工事	杉山小学校 南校舎
2014	プールろ過配管改修工事	杉山小学校 プール附属屋

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
杉山小学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1961	2,044.04	787.41	5
杉山小学校 中校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1964	531.67	266.92	0
杉山小学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1966	536.96	272.48	1
杉山小学校 体育館	S(鉄骨造)	1969	641.12	609.12	0
杉山小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1969	36.00	36.00	0
杉山小学校 倉庫	W(木造)	1960	46.24	46.24	0
杉山小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
杉山学校 WC	S(鉄骨造)	1976	17.01	17.01	0
杉山小学校 作業室	S(鉄骨造)	1996	26.49	26.49	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	賀茂小学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市賀茂町字森信24番地				
小学校区	賀茂 (1,270人)	中学校区	石巻		
設置根拠	学校教育法第38条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	16台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	9,860.00 m ²	土地所有面積	9,860.00 m ²	ハザードマップ	河川		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	1,459.77 m ²	延床面積計	2,787.26 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×	
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	済			階数	地上	3階
	耐震補強	済	階数	地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	有		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,611,044	1,607,256	784,468
	使用料	3,000	3,000	3,000
	その他収入	1,608,044	1,604,256	781,468
内訳	支出	16,575,176	15,847,469	20,515,596
	光熱水費	1,510,222	1,612,722	2,222,763
	修繕料	15,412	11,634	13,229
	委託料	1,759,376	1,654,103	1,699,012
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	5,790,166	5,069,010	9,080,592
減価償却費	20,627,957	20,899,593	20,899,593	
施設行政コスト	35,592,089	35,139,806	40,630,721	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	75	67	67
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	95	94	110
利用者1人当たり	474,562	524,475	606,429
延床面積1㎡当たり	12,770	12,608	14,578

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	81.8%	更新必要額	949,553,558 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	大規模改造工事(長寿命化)	賀茂小学校 体育館
2012	校舎外壁防水工事	賀茂小学校 校舎
2012	校舎北屋外階段塗装改修工事	賀茂小学校 校舎
2009	太陽光発電設備設置工事	賀茂小学校 校舎
2006	耐震化工事	賀茂小学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
賀茂小学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	2,063.68	768.44	4
賀茂小学校 体育館	S(鉄骨造)	1975	644.25	612.00	0
賀茂小学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1975	14.00	14.00	0
賀茂小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
賀茂小学校 倉庫	S(鉄骨造)	1997	32.40	32.40	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊岡中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市中岩田一丁目5番地の2				
小学校区	岩田 (15,873人)	中学校区	豊岡		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	37台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,490.79 m ²	土地所有面積	20,490.79 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,622.26 m ²	延床面積計	7,894.21 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1968年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3階	トイレ	△
	耐震補強	済	階数	地下 0階	洋式トイレ率	36.5%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,832,487	162,666	199,165
	使用料	6,000	6,000	6,000
	その他収入	1,826,487	156,666	193,165
内訳	支出	28,740,429	24,986,853	28,933,041
	光熱水費	5,202,741	6,878,236	8,409,725
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	2,671,210
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	14,211,731	8,749,874	10,330,214
減価償却費	31,129,662	28,870,881	27,455,336	
施設行政コスト	58,037,604	53,695,068	56,189,212	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	484	460	493
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	155	144	152
利用者1人当たり	119,913	116,729	113,975
延床面積1㎡当たり	7,352	6,802	7,118

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90.5%	更新必要額	2,314,639,218 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	校内通信ネットワーク整備工事(GIGA)	豊岡中学校 北校舎
2019	部室棟外壁塗装等工事	豊岡中学校 部室
2016	エレベーター改修工事	豊岡中学校 北校舎
2016	防火スクリーン設置工事	豊岡中学校 北校舎
2015	内壁耐震改修工事	豊岡中学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊岡中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1968	2,694.17	884.23	4
豊岡中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1975	2,908.91	1,034.30	4
豊岡中学校 体育館	S(鉄骨造)	1971	1,070.78	1,039.50	0
豊岡中学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1971	58.40	58.40	0
豊岡中学校 金工木工・柔剣道場	RC(鉄筋コンクリート造)	1988	832.00	416.00	0
豊岡中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1988	280.12	140.00	0
豊岡中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1979	49.83	49.83	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東部中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市飯村北四丁目1番地の2				
小学校区	飯村 (12,485人)	中学校区	東部		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	63台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	18,816.62 m ²	土地所有面積	18,816.62 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第二指定避難所		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	2,973.68 m ²	延床面積計	9,396.99 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×	
	建設年度	1981年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要			階数	地上	4階
	耐震補強	不要	階数	地下	0階	トイレ	△
複合施設	無			洋式トイレ率	32.6%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	有		
				太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,827,987	158,166	194,665
	使用料	1,500	1,500	1,500
	その他収入	1,826,487	156,666	193,165
内訳	支出	34,244,013	29,087,463	39,218,478
	光熱水費	8,408,527	9,643,354	14,716,242
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	3,057,310
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	16,509,529	10,085,366	13,923,034
減価償却費	60,781,849	61,515,466	61,515,466	
施設行政コスト	93,197,875	90,444,763	100,539,279	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	743	769	765
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	248	242	272
利用者1人当たり	125,435	117,614	131,424
延床面積1㎡当たり	9,918	9,625	10,700

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	83.4%	更新必要額	2,657,826,345 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	校内通信ネットワーク整備工事(GIGA)	東部中学校 校舎
2010	東部中学校体育館照明設備改修工事	東部中学校 体育館
2009	太陽光発電設備設置工事	東部中学校 校舎
2009	校舎増築工事	東部中学校 校舎
2009	防火シャッター等改修工事	東部中学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東部中学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	6,822.51	1,649.28	3
東部中学校 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	2,330.35	1,080.08	0
東部中学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1982	58.40	58.40	0
東部中学校 部室	S(鉄骨造)	1982	56.70	56.70	0
東部中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1981	43.81	44.00	0
東部中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1981	39.78	39.78	0
東部中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1981	18.00	18.00	0
東部中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1982	27.44	27.44	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東陽中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市岩崎町字野田1番地の2				
小学校区	多米 (11,627人)	中学校区	東陽		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	55台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	19,483.00 m ²	土地所有面積	19,483.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,605.21 m ²	延床面積計	8,379.35 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1987年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	4階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0階	洋式トイレ率	45.5%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,826,487	156,666	193,165
	使用料	0	0	0
	その他収入	1,826,487	156,666	193,165
内訳	支出	30,284,656	26,029,146	31,838,074
	光熱水費	5,869,167	6,996,911	10,145,047
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	1,833,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	15,089,532	9,673,492	12,337,175
減価償却費	55,101,868	55,019,018	54,686,292	
施設行政コスト	83,560,037	80,891,498	86,331,201	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	487	527	537
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	223	217	233
利用者1人当たり	171,582	153,495	160,766
延床面積1㎡当たり	9,973	9,654	10,303

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	75.5%	更新必要額	2,350,856,156 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	校内通信ネットワーク整備工事(GIGA)	東陽中学校 北校舎
2018	塗装工事	東陽中学校 部室
2018	屋根防水改修工事	東陽中学校 部室
2015	雨水ろ過機装置取替工事	東陽中学校 北校舎
2015	プール槽防水改修工事	東陽中学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東陽中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	1,080.57	265.14	0
東陽中学校 東校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	3,212.31	727.58	0
東陽中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	1,571.46	393.00	0
東陽中学校 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	2,382.54	1,087.02	0
東陽中学校 部室	S(鉄骨造)	1987	121.13	121.13	0
東陽中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1987	11.34	11.34	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	中部中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市舟原町154番地				
小学校区	新川 (5,543 人)	中学校区	中部		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	38 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	16,704.00 m ²	土地所有面積	16,704.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	4,132.06 m ²	延床面積計	8,771.47 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	2008 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	55.7%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,829,782	159,666	196,165
	使用料	3,000	3,000	3,000
	その他収入	1,826,782	156,666	193,165
内訳	支出	29,519,150	24,659,420	29,459,410
	光熱水費	4,384,841	5,652,767	7,885,375
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	2,704,210
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	15,808,352	9,647,910	11,347,933
減価償却費	20,451,978	21,052,480	20,997,969	
施設行政コスト	48,141,346	45,552,234	50,261,214	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	565	564	597
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	128	122	136
利用者1人当たり	85,206	80,767	84,190
延床面積1㎡当たり	5,489	5,194	5,731

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	83.6%	更新必要額	2,588,957,059 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2018	改修工事	中部中学校 プール附属屋
2017	内壁耐震改修工事	中部中学校 南校舎
2014	トイレ大規模改造工事	中部中学校 中校舎
2012	給食用エレベーター改修工事	中部中学校 中校舎
2011	体育館照明電動昇降装置等改修工事	中部中学校 体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
中部中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	2008	1,638.02	381.48	0
中部中学校 中校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1959	2,419.99	797.47	3
中部中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1964	2,335.50	1,173.86	0
中部中学校 渡り廊下	RC(鉄筋コンクリート造)	1965	372.94	133.86	0
中部中学校 体育館	S(鉄骨造)	1964	1,305.90	1,241.80	0
中部中学校 プール附属屋	W(木造)	1967	61.20	61.20	0
中部中学校 柔剣道場	RC(鉄筋コンクリート造)	1964	350.82	175.41	0
中部中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1967	240.12	120.00	0
中部中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	46.98	46.98	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊城中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市今橋町2番地の1				
小学校区	八町 (3,368 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	34 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	18,759.00 m ²	土地所有面積	18,759.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,907.84 m ²	延床面積計	6,994.41 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	2008 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	64.4%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,908,212	156,666	194,877
	使用料	0	0	0
	その他収入	1,908,212	156,666	194,877
内訳	支出	26,649,407	21,683,974	26,352,330
	光熱水費	3,558,826	4,058,533	6,601,794
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	2,638,210
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	13,764,624	8,266,698	9,590,434
減価償却費	26,365,411	26,756,724	26,756,724	
施設行政コスト	51,106,606	48,284,032	52,914,177	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	303	297	331
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	136	130	143
利用者1人当たり	168,669	162,573	159,862
延床面積1㎡当たり	7,307	6,904	7,566

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	66.4%	更新必要額	1,918,443,196 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	内壁耐震改修工事	豊城中学校 南校舎
2015	柔剣道場天井改修工事	豊城中学校 金工木工
2015	プールろ過装置改修工事	豊城中学校 金工木工
2014	調理室改修工事	豊城中学校 南校舎
2014	照明改修工事(LED)	豊城中学校 体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊城中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	2008	2,894.79	955.76	0
豊城中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1966	1,560.98	553.18	0
豊城中学校 体育館	S(鉄骨造)	1968	1,302.22	1,242.08	0
豊城中学校 金工木工	RC(鉄筋コンクリート造)	1991	1,220.82	1,140.82	0
豊城中学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	2008	15.60	16.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	青陵中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市牛川町字洗島108番地の1				
小学校区	牛川 (9,301 人)	中学校区	青陵		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	53 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	39,572.34 m ²	土地所有面積	39,572.34 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	4,801.15 m ²	延床面積計	9,930.22 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1981 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	4 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	71.4%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,886,330	176,166	212,665
	使用料	21,000	19,500	19,500
	その他収入	1,865,330	156,666	193,165
内訳	支出	37,533,082	30,156,056	34,943,506
	光熱水費	9,387,165	8,624,029	11,609,201
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	1,833,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	10,500,000	10,500,000	10,500,000
	その他支出	15,819,960	9,173,284	10,978,453
減価償却費	52,428,257	51,048,552	54,078,923	
施設行政コスト	88,075,009	81,028,442	88,809,764	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	628	652	647
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	235	217	240
利用者1人当たり	140,247	124,277	137,264
延床面積1㎡当たり	8,870	8,160	8,944

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	76.1%	更新必要額	3,139,916,108 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2018	体育館大規模改造工事(長寿命化)	青陵中学校 体育館
2014	外壁耐震改修工事	青陵中学校 体育館
2009	太陽光発電設備設置工事	青陵中学校 北校舎
2008	青陵中学校中校舎トイレ改造工事	青陵中学校 中校舎
2007	強化ガラス取替等工事	青陵中学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
青陵中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	2,973.64	1,331.84	3
青陵中学校 中校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1974	2,378.44	586.38	3
青陵中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1960	1,852.84	837.42	2
青陵中学校 体育館	S(鉄骨造)	1977	1,291.16	1,232.00	0
青陵中学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1977	44.00	44.00	0
青陵中学校 金工木工	RC(鉄筋コンクリート造)	1990	936.64	436.01	0
青陵中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1990	240.00	120.00	0
青陵中学校 倉庫	W(木造)	1934	57.92	57.92	0
青陵中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	51.62	51.62	0
青陵中学校 倉庫	CB(コンクリートブロック造)	1989	52.12	52.12	0
青陵中学校 配膳室	S(鉄骨造)	1999	51.84	51.84	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東陵中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市牛川町字乗小路32番地の35				
小学校区	鷹丘 (13,594人)	中学校区	東陵		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	43台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	31,042.00 m ²	土地所有面積	31,042.00 m ²	ハザードマップ	土砂			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	4,134.76 m ²	延床面積計	7,971.68 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1996年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	34.9%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	無			太陽光発電設備	有	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,014,118	158,166	194,665
	使用料	1,500	1,500	1,500
	その他収入	2,012,618	156,666	193,165
内訳	支出	28,115,862	23,602,999	28,200,440
	光熱水費	4,032,467	5,370,065	8,587,348
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,956,398	1,903,502
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	14,757,438	8,750,441	10,187,698
減価償却費	52,511,952	52,972,982	52,972,982	
施設行政コスト	78,613,696	76,417,815	80,978,757	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	385	390	395
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	210	205	219
利用者1人当たり	204,192	195,944	205,010
延床面積1㎡当たり	9,862	9,587	10,159

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	56.5%	更新必要額	2,286,963,282 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2015	柔剣道場天井耐震改修工事	東陵中学校 体育館
2013	空調設備設置工事	東陵中学校 南校舎
2009	東陵中学校プール槽塗装工事	東陵中学校 北校舎
1996	東陵中学校校舎及びプール新築工事	東陵中学校 北校舎
1996	LAN整備工事	東陵中学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東陵中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1996	1,389.46	703.51	0
東陵中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1996	4,534.00	2,260.67	0
東陵中学校 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1996	1,744.52	1,027.00	0
東陵中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1996	260.12	100.00	0
東陵中学校 倉庫	RC(鉄筋コンクリート造)	1996	29.22	29.22	0
東陵中学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	1996	14.36	14.36	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	羽田中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市西羽田町43番地の1				
小学校区	花田 (7,382人)	中学校区	羽田		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	42台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	17,938.00 m ²	土地所有面積	17,938.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,628.67 m ²	延床面積計	7,880.70 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1959年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3階	トイレ	△
	耐震補強	済	地下 0階	洋式トイレ率	67.3%			
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,830,987	168,166	223,252
	使用料	4,500	4,500	4,500
	その他収入	1,826,487	163,666	218,752
内訳	支出	27,590,894	23,795,495	25,792,975
	光熱水費	3,458,002	5,105,860	5,910,334
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	1,833,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	14,806,935	9,330,892	10,526,789
減価償却費	48,087,741	44,704,930	43,994,740	
施設行政コスト	73,847,648	68,332,259	69,564,463	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	435	465	436
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	197	183	188
利用者1人当たり	169,765	146,952	159,552
延床面積1㎡当たり	9,371	8,671	8,828

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	79.7%	更新必要額	3,292,515,306 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	鉄筋コンクリート組立塀撤去及びフェンス設置工事	羽田中学校 北校舎
2019	ブロック塀改修工事	羽田中学校 北校舎
2019	部室棟外壁塗装等工事	羽田中学校 部室
2018	体育館大規模改造工事(長寿命化)	羽田中学校 体育館
2017	大規模改造工事(長寿命化)	羽田中学校 南校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
羽田中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1959	3,492.16	1,153.32	3
羽田中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1972	1,916.50	611.93	3
羽田中学校 体育館	S(鉄骨造)	1964	1,308.02	1,260.00	0
羽田中学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1976	28.80	28.80	0
羽田中学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1976	8.00	8.00	0
羽田中学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1976	7.20	7.20	0
羽田中学校 金工木工	RC(鉄筋コンクリート造)	1985	840.02	419.42	0
羽田中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1986	280.00	140.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牟呂中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市神野新田町字イノ割1番地の3				
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	46台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	23,811.00 m ²	土地所有面積	23,811.00 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	4,114.73 m ²	延床面積計	7,501.85 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1966年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3階	トイレ	△
	耐震補強	済	地下 0階	洋式トイレ率	48.9%			
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,827,987	165,166	221,457
	使用料	1,500	1,500	1,500
	その他収入	1,826,487	163,666	219,957
内訳	支出	33,514,195	31,093,541	31,631,210
	光熱水費	8,070,826	11,857,417	9,606,851
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	1,833,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
その他支出	16,117,412	9,877,381	12,668,507	
減価償却費	27,764,170	28,402,071	28,402,071	
施設行政コスト	59,450,378	59,330,446	59,811,824	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	582	571	595
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	159	159	162
利用者1人当たり	102,149	103,907	100,525
延床面積1㎡当たり	7,925	7,909	7,973

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	81.5%	更新必要額	2,314,881,496 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	運動場改修工事	牟呂中学校 北校舎
2019	鉄筋コンクリート組立塀撤去及びフェンス設置工事	牟呂中学校 北校舎
2017	屋根防水改修工事	牟呂中学校 部室
2015	屋根等改修工事	牟呂中学校 体育館
2014	照明改修工事	牟呂中学校 体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牟呂中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1966	4,072.45	1,387.58	5
牟呂中学校 西校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1990	2,014.00	1,466.91	1
牟呂中学校 体育館	S(鉄骨造)	1970	1,047.54	1,012.50	0
牟呂中学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1970	50.40	50.40	0
牟呂中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1970	240.12	120.00	0
牟呂中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1971	6.48	6.48	0
牟呂中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
牟呂中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1982	6.96	6.96	0
牟呂中学校 WC	S(鉄骨造)	1975	10.80	10.80	0
牟呂中学校 作業室	S(鉄骨造)	1990	20.17	20.17	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	吉田方中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市高洲町字長弦73番地の1				
小学校区	吉田方 (17,350人)	中学校区	吉田方		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	49台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	21,470.00 m ²	土地所有面積	21,470.00 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	3,769.27 m ²	延床面積計	8,422.65 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	2007年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	52.6%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,827,987	158,166	194,665
	使用料	1,500	1,500	1,500
	その他収入	1,826,487	156,666	193,165
内訳	支出	27,959,397	23,898,696	26,879,092
	光熱水費	4,045,335	5,471,813	7,430,357
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	1,833,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	14,588,105	9,068,140	10,092,883
減価償却費	54,693,291	55,171,646	55,171,646	
施設行政コスト	80,824,701	78,912,176	81,856,073	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	433	444	440
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	215	212	221
利用者1人当たり	186,663	177,731	186,037
延床面積1㎡当たり	9,597	9,370	9,719

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	32.8%	更新必要額	2,376,535,478 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2015	柔剣道場天井改修工事	吉田方中学校 体育館
2007	太陽光発電設備設置工事	吉田方中学校 東校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
吉田方中学校 東校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	2007	4,266.47	1,745.44	0
吉田方中学校 西校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	2007	1,608.92	804.46	0
吉田方中学校 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	2007	2,257.40	1,059.51	0
吉田方中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	2007	260.00	130.00	0
吉田方中学校 作業室	S(鉄骨造)	2007	29.86	29.86	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	南部中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市北山町字東浦1番地の4				
小学校区	栄 (14,218人)	中学校区	南部		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	70台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	56,021.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	5,826.14 m ²	延床面積計	10,319.59 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1975年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3階	トイレ	△
	耐震補強	済	階数	地下 0階	洋式トイレ率	87.3%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,018,724	168,166	245,217
	使用料	4,500	4,500	4,500
	その他収入	2,014,224	163,666	240,717
内訳	支出	77,989,514	72,738,448	78,054,647
	光熱水費	6,985,326	8,526,595	11,906,295
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	2,518,730	2,533,898	2,812,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	10,500,000	10,500,000	10,500,000
	その他支出	57,968,731	51,151,860	52,813,500
減価償却費	44,955,795	41,939,346	36,655,307	
施設行政コスト	120,926,585	114,509,628	114,464,737	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	738	723	688
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	322	307	309
利用者1人当たり	163,858	158,382	166,374
延床面積1㎡当たり	11,719	11,097	11,092

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	86.4%	更新必要額	3,332,104,628 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	大規模改造工事	南部中学校 北校舎
2017	外壁耐震改修工事	南部中学校 南校舎
2015	プール給排水配管等改修工事	南部中学校 プール附属屋
2014	内壁耐震改修工事	南部中学校 南校舎
2010	転落防止手すり設置工事	南部中学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
南部中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1975	3,808.57	1,329.47	4
南部中学校 中校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1959	2,446.09	1,232.61	4
南部中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1971	1,226.62	614.87	1
南部中学校 体育館	S(鉄骨造)	1965	1,311.71	1,262.59	0
南部中学校 プール附属屋	W(木造)	1965	73.80	73.80	0
南部中学校 金工木工	S(鉄骨造)	1968	376.32	376.32	0
南部中学校 柔剣道場	S(鉄骨造)	1981	655.28	655.28	0
南部中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	280.00	140.00	0
南部中学校 部室	S(鉄骨造)	1977	37.74	37.74	0
南部中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	51.62	51.62	0
南部中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1986	51.84	51.84	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高師台中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市西幸町字浜池328番地				
小学校区	幸 (16,416人)	中学校区	高師台		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	50台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	38,745.00 m ²	土地所有面積	38,745.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	4,443.58 m ²	延床面積計	10,001.04 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1973年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	4階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0階	洋式トイレ率	40.3%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,838,487	168,666	205,165
	使用料	12,000	12,000	12,000
	その他収入	1,826,487	156,666	193,165
内訳	支出	30,382,725	25,778,311	30,036,338
	光熱水費	4,344,269	5,904,689	8,022,285
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	1,833,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	16,712,499	10,514,879	12,658,201
減価償却費	37,630,352	34,749,387	31,868,162	
施設行政コスト	66,174,590	60,359,032	61,699,335	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	637	616	608
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	176	162	167
利用者1人当たり	103,885	97,986	101,480
延床面積1㎡当たり	6,617	6,036	6,170

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.9%	更新必要額	2,908,536,524 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	北校舎外壁耐震改修等工事	高師台中学校 北校舎
2019	体育館外壁耐震改修等工事	高師台中学校 体育館
2017	屋根防水改修工事	高師台中学校 部室
2016	エレベーター改修工事	高師台中学校 北校舎
2016	防火スクリーン設置工事	高師台中学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高師台中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1973	3,794.51	1,040.90	1
高師台中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1976	3,825.56	1,195.93	4
高師台中学校 体育館	S(鉄骨造)	1974	1,073.84	1,039.50	0
高師台中学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1974	58.40	58.40	0
高師台中学校 金工木工	S(鉄骨造)	1974	402.08	402.08	0
高師台中学校 柔剣道場	RC(鉄筋コンクリート造)	1986	416.00	416.00	1
高師台中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1986	279.88	140.00	0
高師台中学校 部室	S(鉄骨造)	1986	56.70	56.70	0
高師台中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1973	32.93	32.93	0
高師台中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	51.62	51.62	0
高師台中学校 WC	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	9.52	9.52	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	南陽中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市駒形町字南欠下1番地の1				
小学校区	磯辺 (10,630人)	中学校区	南陽		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	50台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	19,406.00 m ²	土地所有面積	19,406.00 m ²	ハザードマップ	津波			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,798.63 m ²	延床面積計	8,865.38 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1984年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	4階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	46.8%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,827,987	165,166	236,436
	使用料	1,500	1,500	1,500
	その他収入	1,826,487	163,666	234,936
内訳	支出	35,210,564	25,581,321	27,244,201
	光熱水費	5,177,072	5,927,874	6,809,419
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,859,126	1,832,648	1,833,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	20,657,639	10,294,704	11,078,930
減価償却費	59,612,223	69,519,687	69,431,207	
施設行政コスト	92,994,800	94,935,842	96,438,972	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	509	499	482
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	248	254	261
利用者1人当たり	182,701	190,253	200,081
延床面積1㎡当たり	10,490	10,709	10,879

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	75%	更新必要額	2,740,262,919 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	大規模改造工事	南陽中学校 北校舎
2019	トイレ大規模改造工事	南陽中学校 北校舎
2017	屋根防水改修等工事	南陽中学校 部室
2013	屋上フェンス設置工事	南陽中学校 東校舎
2013	照明設備改修工事	南陽中学校 体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
南陽中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	1,133.68	285.01	0
南陽中学校 東校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	3,805.92	921.02	0
南陽中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	1,392.40	348.10	0
南陽中学校 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	2,430.49	1,141.61	0
南陽中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	88.31	88.31	0
南陽中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1984	14.58	14.58	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	本郷中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市高師本郷町字竹ノ内90番地の1				
小学校区	高師 (12,817人)	中学校区	本郷		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	51台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	19,292.00 m ²	土地所有面積	19,292.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,728.94 m ²	延床面積計	8,880.93 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1985年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	4階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0階	洋式トイレ率	94.8%
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,919,882	156,666	193,165
	使用料	0	0	0
	その他収入	1,919,882	156,666	193,165
内訳	支出	83,238,061	120,482,423	39,777,374
	光熱水費	7,829,499	7,835,389	8,880,558
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	1,833,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
その他支出	66,082,605	103,288,291	21,540,964	
減価償却費	55,573,853	66,133,046	79,619,362	
施設行政コスト	136,892,032	186,458,803	119,203,571	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	573	562	570
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	364	499	322
利用者1人当たり	238,905	331,778	209,130
延床面積1㎡当たり	15,415	20,996	13,423

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	65.4%	更新必要額	3,070,122,974 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	大規模改造工事	本郷中学校 中校舎
2017	プール槽等塗装工事	本郷中学校 中校舎
2017	屋根防水改修等工事	本郷中学校 部室
2014	空調設備設置工事	本郷中学校 南校舎
2013	エレベーター改修工事	本郷中学校 中校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
本郷中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1985	1,406.33	351.40	0
本郷中学校 中校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1985	3,619.44	855.94	0
本郷中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1985	1,402.36	360.40	0
本郷中学校 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1985	2,377.61	1,086.01	0
本郷中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1985	75.19	75.19	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	南稜中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市植田町字的場50番地				
小学校区	植田 (4,891人)	中学校区	南稜		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	56台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	26,427.00 m ²	土地所有面積	26,427.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,896.18 m ²	延床面積計	9,248.53 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1961年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3階	トイレ	△
	耐震補強	済	地下	0階	洋式トイレ率	70.2%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,457,725	176,166	214,916
	使用料	19,500	19,500	19,500
	その他収入	2,438,225	156,666	195,416
内訳	支出	30,730,523	30,832,736	42,623,868
	光熱水費	4,039,753	6,253,093	8,096,994
	修繕料	324,067	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	1,833,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	17,057,473	15,220,900	25,171,022
減価償却費	52,224,937	53,410,394	50,020,203	
施設行政コスト	80,497,735	84,066,964	92,429,155	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	738	707	669
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	215	225	250
利用者1人当たり	109,076	118,907	138,161
延床面積1㎡当たり	8,704	9,090	9,994

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	68.8%	更新必要額	2,717,241,842 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	トイレ大規模改造工事	南稜中学校 北校舎
2017	外壁耐震改修工事	南稜中学校 北校舎
2017	屋根防水改修等工事	南稜中学校 部室
2015	内壁耐震改修工事	南稜中学校 南校舎
2013	教室等改修工事	南稜中学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
南稜中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1961	2,836.82	1,105.33	5
南稜中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	2,623.14	941.15	2
南稜中学校 体育館	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	2013	2,634.75	1,232.00	0
南稜中学校 プール附属屋	RC(鉄筋コンクリート造)	2012	76.70	76.70	0
南稜中学校 金工木工	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	837.00	421.00	0
南稜中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	240.12	120.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	北部中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市下地町字長池1番地				
小学校区	下地 (6,375 人)	中学校区	北部		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	31 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,832.00 m ²	土地所有面積	20,832.00 m ²	ハザードマップ	河川・内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,308.52 m ²	延床面積計	6,448.68 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1965 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	済	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	62.8%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,876,463	164,166	200,665
	使用料	7,500	7,500	7,500
	その他収入	1,868,963	156,666	193,165
内訳	支出	27,565,260	21,908,978	26,530,240
	光熱水費	3,192,030	4,300,650	6,581,838
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	1,833,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	15,047,273	8,249,585	10,592,550
減価償却費	21,393,716	21,818,140	21,818,140	
施設行政コスト	47,082,513	43,562,952	48,147,715	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	363	369	368
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	126	117	130
利用者1人当たり	129,704	118,057	130,837
延床面積1㎡当たり	7,302	6,756	7,467

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	84.8%	更新必要額	2,081,686,161 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	トイレ大規模改造工事	北部中学校 南校舎
2017	大規模改造工事(長寿命化)	北部中学校 体育館
2015	内壁耐震改修工事	北部中学校 北校舎
2015	外壁耐震改修工事	北部中学校 北校舎
2015	外壁耐震改修工事	北部中学校 南校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
北部中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1965	2,160.34	710.71	2
北部中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1971	2,142.66	797.56	3
北部中学校 体育館	S(鉄骨造)	1972	1,047.54	1,012.50	1
北部中学校 プール附属屋	W(木造)	1971	61.20	61.20	0
北部中学校 金工木工	S(鉄骨造)	1976	367.41	367.41	0
北部中学校 柔剣道場	RC(鉄筋コンクリート造)	1992	423.10	212.21	0
北部中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1992	200.00	100.00	0
北部中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
北部中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1982	7.50	8.00	0
北部中学校 倉庫	RC(鉄筋コンクリート造)	1968	6.00	6.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	前芝中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市前芝町字塩見1番地				
小学校区	前芝 (4,090人)	中学校区	前芝		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	37台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	13,648.30 m ²	土地所有面積	13,648.30 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,613.32 m ²	延床面積計	4,296.48 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1966年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 3階	トイレ	△
	耐震補強	済	地下 0階	洋式トイレ率	56.5%			
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,842,987	1,479,403	212,665
	使用料	16,500	16,500	19,500
	その他収入	1,826,487	1,462,903	193,165
内訳	支出	23,576,682	18,537,002	20,920,651
	光熱水費	2,208,952	2,476,614	2,923,904
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	1,833,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	12,041,773	6,701,645	8,640,895
減価償却費	25,825,461	26,081,781	25,111,823	
施設行政コスト	47,559,156	43,139,380	45,819,809	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	102	104	116
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	127	116	124
利用者1人当たり	466,267	414,802	394,999
延床面積1㎡当たり	11,070	10,041	10,665

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	57%	更新必要額	1,567,344,922 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	外壁耐震改修等工事	前芝中学校 校舎
2015	エレベーター改修工事	前芝中学校 校舎
2015	給水配管等改修工事	前芝中学校 校舎
2007	耐震工事	前芝中学校 体育館
2007	耐震工事	前芝中学校 技術室

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
前芝中学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1966	2,425.27	802.11	4
前芝中学校 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	2014	1,105.81	1,105.81	1
前芝中学校 技術室	W(木造)	2014	200.40	200.40	0
前芝中学校 柔剣道場	RC(鉄筋コンクリート造)	2014	405.00	405.00	0
前芝中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	2015	120.00	60.00	0
前芝中学校 倉庫	S(鉄骨造)	2013	40.00	40.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	石巻中学校			
分類	学校教育系施設 学校施設			
所管部課	教育部 教育政策課			
所在地	愛知県豊橋市石巻本町字出口1番地			
小学校区	玉川 (5,167 人)	中学校区	石巻	
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例			
設置目的	生徒の教育環境整備のため			
施設概要	-			
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場 35 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-
開館時間	-		休館日	-

2. 土地・建物情報

土地面積	24,707.00 m ²	土地所有面積	24,707.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,578.78 m ²	延床面積計	7,474.87 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1960 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 2 階	トイレ	△
	耐震補強	済	地下 0 階	洋式トイレ率	60.9%			
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,832,487	162,666	204,844
	使用料	6,000	6,000	6,000
	その他収入	1,826,487	156,666	198,844
内訳	支出	26,183,786	22,674,244	25,173,071
	光熱水費	3,559,457	4,324,998	5,467,570
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	1,833,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	13,298,372	8,990,503	10,349,649
減価償却費	49,756,858	48,339,416	47,961,401	
施設行政コスト	74,108,157	70,850,994	72,929,628	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	369	366	355
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民 1人当たり	198	190	197
利用者 1人当たり	200,836	193,582	205,436
延床面積 1㎡当たり	9,915	9,479	9,757

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	77.6%	更新必要額	2,591,142,465 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	体育館屋根防水改修工事	石巻中学校 体育館
2017	大規模改造工事	石巻中学校 南校舎
2017	屋根防水改修等工事	石巻中学校 部室
2015	外壁耐震改修工事	石巻中学校 北校舎
2015	内壁耐震改修工事	石巻中学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
石巻中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1960	2,119.45	840.00	5
石巻中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	3,341.43	861.79	4
石巻中学校 体育館	S(鉄骨造)	1966	950.09	913.09	0
石巻中学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1966	51.20	51.20	0
石巻中学校 金工木工	S(鉄骨造)	1978	371.73	371.73	0
石巻中学校 柔剣道場	RC(鉄筋コンクリート造)	1985	408.00	408.00	0
石巻中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1985	200.00	100.00	0
石巻中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1994	32.97	32.97	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	二川中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市二川町字西向山41番地の10				
小学校区	二川南 (9,764 人)	中学校区	二川		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	39 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	33,283.00 m ²	土地所有面積	6,212.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,965.27 m ²	延床面積計	7,101.52 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1968 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	済	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	70.5%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,051,715	207,166	275,348
	使用料	43,500	43,500	43,500
	その他収入	2,008,215	163,666	231,848
内訳	支出	42,257,185	36,956,341	39,948,497
	光熱水費	3,991,853	5,243,187	6,866,142
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	1,833,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	28,939,375	22,354,411	23,726,503
減価償却費	22,249,425	24,298,307	24,298,307	
施設行政コスト	62,454,895	61,047,482	63,971,456	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	501	515	540
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	167	164	173
利用者1人当たり	124,661	118,539	118,466
延床面積1㎡当たり	8,795	8,597	9,009

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90%	更新必要額	2,141,340,459 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	給食用エレベーター改修工事	二川中学校 北校舎
2021	給食用エレベーター防火スクリーン設置工事	二川中学校 北校舎
2018	トイレ大規模改造工事	二川中学校 北校舎
2018	塗装工事	二川中学校 部室
2018	屋根防水改修工事	二川中学校 部室

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
二川中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1968	3,138.93	1,070.18	6
二川中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1961	1,724.30	811.87	2
二川中学校 体育館	S(鉄骨造)	1970	1,047.54	1,012.50	1
二川中学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1970	58.40	58.40	0
二川中学校 金工木工	RC(鉄筋コンクリート造)	1991	360.00	360.00	0
二川中学校 柔剣道場	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	418.04	418.04	0
二川中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	240.00	120.00	0
二川中学校 部室	S(鉄骨造)	1973	44.03	44.00	0
二川中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1961	9.91	9.91	0
二川中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	51.62	51.62	0
二川中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1982	8.75	8.75	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	五並中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市細谷町字北芋ヶ谷30番地の44				
小学校区	細谷 (2,441 人)	中学校区	五並		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	80 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	22,920.58 m ²	土地所有面積	22,920.58 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	3,165.80 m ²	延床面積計	4,580.07 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1972 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	済		地下	0 階	洋式トイレ率	96.4%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,026,646	178,666	231,022
	使用料	15,000	15,000	15,000
	その他収入	2,011,646	163,666	216,022
内訳	支出	26,089,007	18,980,745	21,491,829
	光熱水費	2,287,376	2,785,435	3,590,624
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	1,833,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	14,475,674	6,836,567	8,545,353
減価償却費	19,334,620	19,590,720	19,438,701	
施設行政コスト	43,396,981	38,392,799	40,699,508	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	114	108	97
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	116	103	110
利用者1人当たり	380,676	355,489	419,583
延床面積1㎡当たり	9,476	8,383	8,887

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	84%	更新必要額	1,491,662,371 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	トイレ大規模改造工事	五並中学校 南校舎
2017	大規模改造工事	五並中学校 北校舎
2016	外壁防水改修工事	五並中学校 体育館
2009	太陽光発電設備設置工事	五並中学校 北校舎
2007	耐震工事	五並中学校 北校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
五並中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1972	1,151.59	610.84	2
五並中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1962	1,536.80	794.69	3
五並中学校 体育館	S(鉄骨造)	1969	835.84	804.80	0
五並中学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1969	58.40	58.40	0
五並中学校 金工木工	S(鉄骨造)	1978	371.74	371.74	0
五並中学校 柔剣道場	RC(鉄筋コンクリート造)	1990	360.25	360.00	0
五並中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1990	200.12	100.00	0
五並中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0
五並中学校 配膳室	S(鉄骨造)	1988	32.40	32.40	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高豊中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市伊古部町字原24番地の1				
小学校区	豊南 (2,323 人)	中学校区	高豊		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	38 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	23,651.00 m ²	土地所有面積	23,651.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	3,532.34 m ²	延床面積計	7,044.52 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×	
	建設年度	1962 年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	済			階数	地上	2 階
	耐震補強	済	階数	地下	0 階	トイレ	△
複合施設	無			洋式トイレ率	56.1%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	有		
				太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,898,092	231,841	291,449
	使用料	6,000	6,000	6,000
	その他収入	1,892,092	225,841	285,449
内訳	支出	30,809,419	22,963,528	25,629,467
	光熱水費	3,261,308	3,835,754	5,885,051
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	6,241,130	2,591,648	1,833,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	13,790,254	9,010,031	10,388,564
減価償却費	35,663,120	36,166,728	43,957,565	
施設行政コスト	64,574,447	58,898,415	69,295,583	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	376	398	430
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	172	158	187
利用者1人当たり	171,741	147,986	161,153
延床面積1㎡当たり	9,167	8,361	9,837

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	77%	更新必要額	2,268,407,638 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	外壁耐震改修工事	高豊中学校 北校舎
2017	内壁耐震改修工事	高豊中学校 南校舎
2015	内壁耐震改修工事	高豊中学校 北校舎
2014	屋根防水改修工事	高豊中学校 体育館
2013	南面サッシ改修工事	高豊中学校 南校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高豊中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1962	1,078.08	539.04	2
高豊中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	3,783.93	946.07	4
高豊中学校 体育館	S(鉄骨造)	1977	1,047.78	1,012.50	0
高豊中学校 プール附属屋	RC(鉄筋コンクリート造)	2012	64.80	64.80	0
高豊中学校 金工木工	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	837.00	837.00	0
高豊中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	200.00	100.00	0
高豊中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	章南中学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市老津町字宮脇15番地の2				
小学校区	老津 (3,414 人)	中学校区	章南		
設置根拠	学校教育法第49条、豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	34 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	22,782.00 m ²	土地所有面積	15,079.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	2,842.80 m ²	延床面積計	5,463.69 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1961 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0 階		洋式トイレ率	51.4%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,211,618	161,166	197,665
	使用料	4,500	4,500	4,500
	その他収入	2,207,118	156,666	193,165
内訳	支出	29,413,508	24,516,817	27,739,277
	光熱水費	3,033,101	3,513,017	4,980,207
	修繕料	16,727	26,095	21,892
	委託料	1,809,230	1,832,648	1,833,960
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	7,500,000	7,500,000
	その他支出	17,054,450	11,645,057	13,403,218
減価償却費	28,042,590	29,163,570	29,163,570	
施設行政コスト	55,244,480	53,519,221	56,705,182	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	258	277	274
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	147	144	153
利用者1人当たり	214,126	193,211	206,954
延床面積1㎡当たり	10,112	9,796	10,379

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	81%	更新必要額	1,805,518,887 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	外壁耐震改修等工事	章南中学校 南校舎
2018	大規模改造工事(長寿命化)	章南中学校 体育館
2016	内壁耐震改修工事	章南中学校 南校舎
2015	プール温水シャワー改修工事	章南中学校 プール附属屋
2014	調理室改修工事	章南中学校 南校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
章南中学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1961	1,539.08	768.16	1
章南中学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	2,027.19	734.26	3
章南中学校 体育館	S(鉄骨造)	1969	835.84	804.80	0
章南中学校 プール附属屋	S(鉄骨造)	1969	44.00	44.00	0
章南中学校 金工木工	RC(鉄筋コンクリート造)	1991	784.65	358.65	0
章南中学校 部室	RC(鉄筋コンクリート造)	1991	200.00	100.00	0
章南中学校 倉庫	S(鉄骨造)	1977	32.93	32.93	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊橋高等学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市東郷町43番地の1				
小学校区	東田 (8,558 人)	中学校区	青陵		
設置根拠	豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	36 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	6,654.00 m ²	土地所有面積	6,654.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	第一指定避難所		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	1,422.73 m ²	延床面積計	6,445.64 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×	
	建設年度	1969 年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	済			階数	地上	5 階
	耐震補強	済	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	23.3%
複合施設	無			AED設置	有		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	20,995,151	22,970,970	19,722,359
	使用料	0	0	0
	その他収入	20,995,151	22,970,970	19,722,359
内訳	支出	36,872,560	43,148,741	30,104,020
	光熱水費	3,939,311	5,635,512	7,399,076
	修繕料	166,705	141,884	99,750
	委託料	2,557,410	1,337,820	1,337,820
	指定管理料	0	0	0
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
	その他支出	27,209,134	33,033,525	18,267,374
減価償却費	56,246	783,563	783,563	
施設行政コスト	15,933,655	20,961,334	11,165,224	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	651	637	627
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	43	57	31
利用者1人当たり	24,476	32,907	17,808
延床面積1㎡当たり	2,473	3,253	1,733

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	99.4%	更新必要額	1,727,115,765 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	受変電設備改修工事	豊橋高等学校 校舎
2015	校舎等外壁等防水改修工事	豊橋高等学校 校舎
2015	校舎等外壁等防水改修工事	豊橋高等学校 体育館
2015	太陽光発電システム用自立電源装置設置工事	豊橋高等学校 体育館
2014	3階普通教室改修工事	豊橋高等学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊橋高等学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1969	4,757.20	958.74	0
豊橋高等学校 体育館	S(鉄骨造)	1970	1,667.63	443.18	0
豊橋高等学校 倉庫	S(鉄骨造)	1971	13.25	13.25	0
豊橋高等学校 機械室	RC(鉄筋コンクリート造)	1970	7.56	7.56	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	家政高等専修学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市老津町字西高縄78番地				
小学校区	老津 (3,414 人)	中学校区	章南		
設置根拠	豊橋市立学校設置条例				
設置目的	生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	14 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	6,107.00 m ²	土地所有面積	6,107.00 m ²	ハザードマップ	土砂			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	1,654.76 m ²	延床面積計	3,521.92 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1979 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0 階	洋式トイレ率	91.7%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	8,105,737	6,812,483	6,841,086
	使用料	4,500	4,500	4,500
	その他収入	8,101,237	6,807,983	6,836,586
内訳	支出	19,206,304	11,967,530	12,064,028
	光熱水費	1,293,820	1,283,522	1,810,626
	修繕料	120,000	138,600	120,000
	委託料	1,306,558	1,373,658	1,373,658
	指定管理料	0	0	0
	人件費	7,500,000	3,000,000	3,000,000
	その他支出	8,985,926	6,171,750	5,759,744
減価償却費	19,702,745	36,745,896	36,745,896	
施設行政コスト	30,803,312	41,900,943	41,968,838	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	107	114	95
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	82	113	114
利用者1人当たり	287,882	367,553	441,778
延床面積1㎡当たり	8,747	11,898	11,917

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	63.3%	更新必要額	1,442,304,733 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	外構等復旧工事	家政高等専修学校 北校舎
2019	北校舎大規模改造工事(長寿命化)	家政高等専修学校 北校舎
2018	浄化槽切替工事	家政高等専修学校 北校舎
2018	外壁等防水改修工事	家政高等専修学校 南校舎
2014	照明設備改修工事	家政高等専修学校 体育館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
家政高等専修学校 北校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	2,361.98	771.33	0
家政高等専修学校 南校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	2001	482.80	242.21	0
家政高等専修学校 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	677.14	641.22	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	くすのき特別支援学校				
分類	学校教育系施設 学校施設				
所管部課	教育部 教育政策課				
所在地	愛知県豊橋市野依町字上ノ山3番地の2				
小学校区	野依 (6,390 人)	中学校区	南稜		
設置根拠	豊橋市立学校設置条例				
設置目的	児童生徒の教育環境整備のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	47 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	14,170.70 m ²	土地所有面積	14,170.70 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	福祉避難所			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	3,740.37 m ²	延床面積計	9,808.59 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2014 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	54,295,473	59,311,497	54,751,819
	使用料	19,500	19,500	19,500
	その他収入	54,275,973	59,291,997	54,732,319
内訳	支出	184,300,288	182,964,293	189,029,763
	光熱水費	8,216,742	10,992,839	12,721,708
	修繕料	1,008,360	188,202	5,947,701
	委託料	11,104,040	13,750,064	13,750,064
	指定管理料	0	0	0
	人件費	10,500,000	10,500,000	10,500,000
その他支出	153,471,146	147,533,188	146,110,290	
減価償却費	64,826,486	65,799,548	65,799,548	
施設行政コスト	194,831,301	189,452,344	200,077,492	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	267	182	185
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は児童生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	518	507	540
利用者1人当たり	729,706	1,040,947	1,081,500
延床面積1㎡当たり	19,864	19,315	20,399

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	17.8%	更新必要額	2,916,330,885 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・良好な学習環境、児童や生徒等の安全の確保を第一に、少子化時代に対応した適正な学校規模、学校配置を検討します。また、地域の活動拠点や災害時における防災拠点として学校が果たしている役割を念頭に置いたうえで、地域の実情に合わせ、他の公共施設との複合化を含めた効率的な施設運用について検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
くすのき特別支援学校 1棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2014	2,914.94	994.18	0
くすのき特別支援学校 2棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2014	2,582.73	1,135.47	0
くすのき特別支援学校 3棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2014	2,793.26	1,002.80	0
くすのき特別支援学校 4棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2014	1,328.66	418.92	0
くすのき特別支援学校 体育器具庫	RC(鉄筋コンクリート造)	2014	81.00	81.00	0
くすのき特別支援学校 屋外作業実習棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2014	108.00	108.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	少年自然の家				
分類	学校教育系施設 野外教育施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市伊古部町字下り25番地の41				
小学校区	豊南 (2,323人)	中学校区	高豊		
設置根拠	地方教育行政の組織及び運営に関する法律第30条、豊橋市少年自然の家条例				
設置目的	少年の情操を豊かにし健康の増進を図るため集団宿泊訓練及び野外活動の施設を設置する				
施設概要	中央管理棟、宿泊棟、体育館、野外炊事場、キャンプ場、多目的広場				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	42台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前9時00分～午後4時30分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	38,611.00 m ²	土地所有面積	38,611.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	1,368.76 m ²	延床面積計	1,714.12 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1972年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	4.9%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	100,196	59,128	322,302
	使用料	3,700	7,840	59,330
	その他収入	96,496	51,288	262,972
内訳	支出	29,838,141	30,731,859	29,946,912
	光熱水費	719,934	937,321	1,257,988
	修繕料	596,942	1,311,525	318,935
	委託料	3,253,040	2,239,070	2,059,214
	指定管理料	0	0	0
	人件費	24,000,000	25,167,773	25,019,183
その他支出	1,268,225	1,076,170	1,291,592	
減価償却費	6,732,786	6,732,786	6,732,786	
施設行政コスト	36,470,731	37,405,517	36,357,396	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	2,551	3,233	5,151
開館日数(日)	271	308	307
開館1日当たり利用者数(人)	9	10	17
貸館等稼働率(%)	1.7%	1.9%	16.4%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	97	101	99
利用者1人当たり	14,297	11,570	7,059
延床面積1㎡当たり	21,277	21,822	21,211

【注】施設の利用は1日当たり1団体に限っていますが、貸館等稼働率は施設全体ではなく他の施設と同様に各部屋ごとに算出しています。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	98.6%	更新必要額	548,164,881 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	中央管理棟冷暖房工事	少年自然の家 中央管理棟
2013	宿泊棟床補強工事	少年自然の家 中央管理棟
2002	少年自然の家火災報知設備等設置工事	少年自然の家 中央管理棟
2002	少年自然の家配水管布設工事	少年自然の家 中央管理棟
2001	少年自然の家中央管理棟補修工事	少年自然の家 中央管理棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・学校野外教育活動の将来展望、長期の利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
少年自然の家 中央管理棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1972	997.53	652.17	0
少年自然の家 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1972	352.50	352.50	0
少年自然の家 宿泊棟1	S(鉄骨造)	1972	64.80	64.80	0
少年自然の家 宿泊棟2	S(鉄骨造)	1972	64.80	64.80	0
少年自然の家 宿泊棟3	S(鉄骨造)	1972	64.80	64.80	0
少年自然の家 宿泊棟4	S(鉄骨造)	1972	64.80	64.80	0
少年自然の家 宿泊棟5	S(鉄骨造)	1972	64.80	64.80	0
少年自然の家 管理人住宅	W(木造)	1977	40.09	40.09	1

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	野外教育センター				
分類	学校教育系施設 野外教育施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市伊古部町字枇杷ヶ谷57番地の12				
小学校区	豊南 (2,323人)	中学校区	高豊		
設置根拠	地方教育行政の組織及び運営に関する法律第30条、豊橋市野外教育センター条例				
設置目的	児童生徒及び一般青少年の野外活動及び宿泊訓練の施設として設置する				
施設概要	宿泊室、野外炊事場、キャンプ場、多目的広場、屋内集会所				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	30台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前9時00分～午後4時30分		休館日	月曜日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	130,012.34 m ²	土地所有面積	130,012.34 m ²	ハザードマップ	土砂			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	1,547.86 m ²	延床面積計	2,039.86 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1972年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	16.7%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	351,146	111,394	1,452,738
	使用料	9,750	3,160	456,070
	その他収入	341,396	108,234	996,668
内訳	支出	21,368,875	26,395,649	40,899,928
	光熱水費	853,676	959,448	1,550,501
	修繕料	2,326,345	1,809,570	14,301,481
	委託料	2,790,140	1,851,860	1,915,922
	指定管理料	0	0	0
	人件費	13,500,000	20,361,882	20,407,448
その他支出	1,898,714	1,412,889	2,724,576	
減価償却費	1,725,649	1,725,649	1,697,407	
施設行政コスト	22,743,378	28,009,904	41,144,597	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	4,608	5,556	9,946
開館日数(日)	271	308	307
開館1日当たり利用者数(人)	17	18	32
貸館等稼働率(%)	5.4%	4.1%	12.2%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	61	75	111
利用者1人当たり	4,936	5,042	4,137
延床面積1㎡当たり	11,150	13,732	20,171

【注】施設の利用は1日当たり1団体に限っていますが、貸館等稼働率は施設全体ではなく他の施設と同様に各部屋ごとに算出しています。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	97.3%	更新必要額	693,914,120 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	野外教育センター集会所床改修工事	野外教育センター 本館
2016	野外教育センター集会所床改修工事(追加)	野外教育センター 本館
2015	本館給湯設備改修工事	野外教育センター 本館
2013	宿泊棟冷暖房工事	野外教育センター 本館
2009	野外教育センター本館南側サッシ改修工事	野外教育センター 本館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・学校野外教育活動の将来展望、長期の利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
野外教育センター 本館	RC(鉄筋コンクリート造)	1969	1,445.00	953.00	0
野外教育センター 集会所	S(鉄骨造)	1971	554.76	554.76	0
野外教育センター 倉庫	W(木造)	1970	40.10	40.10	1

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	江比間野外活動センター				
分類	学校教育系施設 野外教育施設				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県田原市江比間町長尾1番地1				
小学校区	— (人)	中学校区	—		
設置根拠	地方教育行政の組織及び運営に関する法律第30条、田原市江比間市野外活動センターの設置及び管理に関する条例、豊橋市と田原市との間の青少年の野外活動等に関する事務の委託に関する規約				
設置目的	健全な青少年の育成を図るため				
施設概要	青年の家、キャンプ場				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	43 台
指定管理者(PFI事業者)	—【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	—	
開館時間	午前9時00分から午後10時00分まで		休館日	月曜日(祝日が月曜日の場合はその翌日)※夏休み期間中を除く、年末年始(12/28~1/4)	

2. 土地・建物情報

土地面積	31,181.91 m ²	土地所有面積	31,181.91 m ²	ハザードマップ	土砂			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	352.89 m ²	延床面積計	928.33 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1975 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	25%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	10,405,000	11,834,000	13,334,000
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	10,405,000	11,834,000	13,334,000
減価償却費	1,290,246	1,290,246	1,290,246	
施設行政コスト	11,695,246	13,124,246	14,624,246	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	3,661	3,467	4,628
開館日数(日)	274	312	312
開館1日当たり利用者数(人)	13	11	15
貸館等稼働率(%)	9.4%	8.5%	11.3%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	32	36	40
利用者1人当たり	3,195	3,786	3,160
延床面積1㎡当たり	12,599	14,138	15,754

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	97.5%	更新必要額	317,530,790 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来的に利用者数が大きく減少するなどの要因が認められる場合は、田原市と協議し、効率的な施設運用について検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
寮舎・宿舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1975	575.44	—	0
体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1976	246.00	246.00	0
住宅	RC(鉄筋コンクリート造)	1983	4.86	4.86	0
倉庫・物置	CB(コンクリートブロック造)	1978	33.02	33.02	0
倉庫・物置	CB(コンクリートブロック造)	2004	12.83	12.83	0
便所	CB(コンクリートブロック造)	1978	9.06	9.06	0
便所	CB(コンクリートブロック造)	1978	9.06	9.06	0
ポンプ室	CB(コンクリートブロック造)	1975	1.79	1.79	0
ポンプ室	CB(コンクリートブロック造)	1977	2.27	2.27	0
ポンプ室	CB(コンクリートブロック造)	1977	6.00	6.00	0
洗場・水飲場	S(鉄骨造)	1975	20.00	20.00	0
ポンプ室	CB(コンクリートブロック造)	1977	8.00	8.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	南部学校給食センター				
分類	学校教育系施設 その他施設				
所管部課	教育部 保健給食課				
所在地	愛知県豊橋市橋良町字向山4番地の41				
小学校区	福岡 (13,075人)	中学校区	南部		
設置根拠	地方教育行政の組織及び運営に関する法律第30条、豊橋市学校給食センター条例				
設置目的	児童生徒に安全な給食を提供するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	61台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29~1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	5,602.49 m ²	土地所有面積	5,602.49 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	2,272.73 m ²	延床面積計	3,074.96 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	△	
	建設年度	2001年度	資産形態		所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	69.2%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	450,609	461,176	630,596
	使用料	13,500	13,500	13,500
	その他収入	437,109	447,676	617,096
内訳	支出	248,404,959	311,076,426	244,326,896
	光熱水費	37,206,900	40,687,268	54,498,462
	修繕料	21,698,929	5,276,214	7,994,092
	委託料	7,148,926	6,965,767	8,295,481
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
	その他支出	176,350,204	252,147,177	167,538,861
減価償却費	33,677,939	33,637,813	38,536,163	
施設行政コスト	281,632,289	344,253,063	282,232,463	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	1,457,451	1,485,957	1,338,400
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は食数としています(単位:食)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	749	921	762
利用者1人当たり	194	232	211
延床面積1㎡当たり	91,589	111,954	91,785

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	63%	更新必要額	1,086,641,679 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	南部学校給食共同調理場冷暖房工事	南部学校給食センター 調理棟
2019	三槽シンク設置に伴う給排水管工事	南部学校給食センター 調理棟
2018	給水配管改修工事	南部学校給食センター 調理棟
2018	作業棟外壁等塗装工事	南部学校給食センター 作業場棟
2018	車庫棟外壁等塗装工事	南部学校給食センター 車庫

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・児童及び生徒数の推計にもとづく食数の変動をもとに、統廃合や再整備を検討します。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
南部学校給食センター 調理棟	S(鉄骨造)	2001	2,748.49	1,946.26	0
南部学校給食センター 作業場棟	S(鉄骨造)	2001	53.20	53.20	0
南部学校給食センター 車庫	S(鉄骨造)	2001	203.23	203.23	0
南部学校給食センター 倉庫	S(鉄骨造)	2001	70.04	70.04	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東部学校給食センター				
分類	学校教育系施設 その他施設				
所管部課	教育部 保健給食課				
所在地	愛知県豊橋市西口町字西ノ口25番地の13				
小学校区	岩西 (9,214 人)	中学校区	東部		
設置根拠	地方教育行政の組織及び運営に関する法律第30条、豊橋市学校給食センター条例				
設置目的	児童生徒に安全な給食を提供するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	55 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29~1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	6,485.93 m ²	土地所有面積	6,485.93 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	2,535.11 m ²	延床面積計	2,535.11 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1982 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	済			階数	地上	1 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	50%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	203,841	278,712	303,732
	使用料	0	0	0
	その他収入	203,841	278,712	303,732
内訳	支出	299,763,214	307,517,122	211,759,447
	光熱水費	41,463,734	47,511,135	37,618,758
	修繕料	14,329,659	16,335,704	9,230,485
	委託料	5,801,063	5,850,780	3,929,699
	指定管理料	0	0	0
	人件費	132,662,563	128,660,770	102,908,200
	その他支出	105,506,195	109,158,733	58,072,305
減価償却費	19,895,787	19,864,108	20,529,619	
施設行政コスト	319,455,160	327,102,518	231,985,334	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	1,346,992	1,393,904	755,685
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は食数としています(単位:食)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	850	875	626
利用者1人当たり	238	235	307
延床面積1㎡当たり	126,013	129,029	91,509

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	95.4%	更新必要額	860,165,202 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	屋上防水工事	東部学校給食センター 調理棟
2018	東調理室給水管取替工事	東部学校給食センター 調理棟
2018	西調理室給水管取替工事	東部学校給食センター 調理棟
2017	ボイラー棟煙突補修工事	東部学校給食センター ボイラー室
2017	煙突笠木設置工事	東部学校給食センター ボイラー室

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・児童及び生徒数の推計にもとづく食数の変動をもとに、統廃合や再整備を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東部学校給食センター 調理棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	2,284.11	2,284.11	0
東部学校給食センター 車庫棟	S(鉄骨造)	1982	161.00	161.00	0
東部学校給食センターボイラー室	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	90.00	90.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	北部学校給食センター				
分類	学校教育系施設 その他施設				
所管部課	教育部 保健給食課				
所在地	愛知県豊橋市石巻本町字枇杷21番地の5				
小学校区	玉川 (5,167 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	地方教育行政の組織及び運営に関する法律第30条、豊橋市学校給食センター条例				
設置目的	児童生徒に安全な給食を提供するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	55 台
指定管理者 (PFI事業者)	豊北学校給食株式会社【PFI】		指定管理期間 (PFI事業期間)	平成22年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	6,119.96 m ²	土地所有面積	6,119.96 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○
建築面積計	2,372.92 m ²	延床面積計	3,649.40 m ²		廊下	○
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	○
	建設年度	2009 年度	主たる建物		エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	9,000	9,000	11,730
	使用料	9,000	9,000	9,000
	その他収入	0	0	2,730
内訳	支出	366,443,595	355,095,200	371,220,858
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	485,870	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	313,856,498	324,113,231	326,789,887
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
その他支出	49,587,097	27,496,099	41,430,971	
減価償却費	32,874,252	32,874,252	32,874,252	
施設行政コスト	399,308,847	387,960,452	404,083,380	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	1,630,806	1,714,353	1,724,541
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は食数としています(単位:食)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1,062	1,038	1,090
利用者1人当たり	245	227	235
延床面積1㎡当たり	109,418	106,309	110,726

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	34.2%	更新必要額	1,308,329,272 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・児童及び生徒数の推計にもとづく食数の変動をもとに、統廃合や再整備を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
北部学校給食センター	S(鉄骨造)	2009	3,649.40	2,372.92	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	曙学校給食センター				
分類	学校教育系施設 その他施設				
所管部課	教育部 保健給食課				
所在地	愛知県豊橋市曙町字南松原162番地の1				
小学校区	幸 (16,416人)	中学校区	高師台		
設置根拠	地方教育行政の組織及び運営に関する法律第30条、豊橋市学校給食センター条例				
設置目的	児童生徒に安全な給食を提供するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	100台
指定管理者(PFI事業者)	株式会社豊橋スクールランチ【PFI】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和19年3月31日	
開館時間	-		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	13,456.95 m ²	土地所有面積	13,456.95 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	4,390.95 m ²	延床面積計	6,041.70 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	○		
	建設年度	2021年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要	階数		地上	2階	トイレ	○
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	25,625	34,536
	使用料	0	25,625	34,536
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	0	598,299	599,155,796
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	591,912,825
	人件費	0	0	3,000,000
その他支出	0	598,299	4,242,971	
減価償却費	0	0	158,860,667	
施設行政コスト	0	572,674	757,981,927	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	0	0	2,034,594
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は食数としています(単位:食)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	-	2	2,045
利用者1人当たり	-	-	373
延床面積1㎡当たり	-	95	125,459

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	4.7%	更新必要額	3,367,725,676 円
-------------	------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	-
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
曙学校給食センター (主)調理棟	S(鉄骨造)	2021	6,041.70	4,390.95	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	教育会館				
分類	学校教育系施設 その他施設				
所管部課	教育部 学校教育課				
所在地	愛知県豊橋市神野ふ頭町3番地22				
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	地方教育行政の組織及び運営に関する法律第30条、ライフポートとよはし条例				
設置目的	教育に関する調査及び研究、教職員の研修、教育相談、教育情報の収集及び教育機器・教材の提供のため				
施設概要	会議室、教育相談室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	720台
指定管理者(PFI事業者)	公益財団法人豊橋文化振興財団【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	29,441.00 m ²	土地所有面積	29,441.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	— m ²	延床面積計	— m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1993年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	1階		洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	ライフポートとよはし			AED設置	無			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	7,693	5,896	5,896
	使用料	7,693	5,896	5,896
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	164,363,017	164,908,053	173,794,532
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	979,298	327,614	282,826
	委託料	0	0	66,000
	指定管理料	30,751,203	32,119,623	32,609,346
	人件費	126,000,000	126,000,000	132,000,000
その他支出	6,632,516	6,460,816	8,836,360	
減価償却費	22,256,731	22,256,731	22,256,731	
施設行政コスト	186,612,055	187,158,888	196,045,367	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	10,964	14,758	12,827
開館日数(日)	359	359	359
開館1日当たり利用者数(人)	31	41	36
貸館等稼働率(%)	7.9%	10.5%	8.7%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は795,905円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	497	501	529
利用者1人当たり	17,021	12,682	15,284
延床面積1㎡当たり	—	—	—

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	58%	更新必要額	1,112,836,589 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・継続して活用していく施設のため、統合や廃止の予定はありません。
-----------	----------------------------------


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	津田保育園				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	こども未来部 保育課				
所在地	愛知県豊橋市横須賀町林8番地の1				
小学校区	津田 (3,743 人)	中学校区	北部		
設置根拠	児童福祉法第24・39条、豊橋市保育所設置及び管理に関する条例				
設置目的	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	午前7時45分～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,953.26 m ²	土地所有面積	2,953.26 m ²	ハザードマップ	津波・河川		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	730.99 m ²	延床面積計	1,090.87 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×	
	建設年度	1976 年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	済			階数	地上	2 階
	耐震補強	済	階数	地下	0 階	トイレ	×
複合施設	無			洋式トイレ率	95%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	有		
				太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	14,277,736	14,273,593	12,172,381
	使用料	8,746,076	9,257,603	7,444,745
	その他収入	5,531,660	5,015,990	4,727,636
内訳	支出	153,888,787	145,371,153	182,284,276
	光熱水費	4,226,721	4,648,086	5,773,551
	修繕料	592,718	997,905	1,569,484
	委託料	662,389	655,604	650,470
	指定管理料	0	0	0
	人件費	113,383,381	109,974,891	124,604,193
	その他支出	35,023,578	29,094,667	49,686,578
減価償却費	7,651,646	7,830,946	3,953,771	
施設行政コスト	147,262,697	138,928,506	174,065,666	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	1,350	1,210	1,346
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの園児数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	392	372	470
利用者1人当たり	109,084	114,817	129,321
延床面積1㎡当たり	134,996	127,356	159,566

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	97.8%	更新必要額	350,417,094 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	予防保全工事	津田保育園 園舎
2022	改良保全工事	津田保育園 遊戯室
2022	2歳児室エアコン取替	津田保育園 園舎
2022	職員トイレバリアフリー化	津田保育園 園舎
2022	1階テラス土間改修	津田保育園 園舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
津田保育園 園舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1976	1,005.86	645.98	0
津田保育園 遊戯室	RC(鉄筋コンクリート造)	1988	85.01	85.01	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	新吉保育園				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	こども未来部 保育課				
所在地	愛知県豊橋市新吉町1番地の2				
小学校区	新川 (5,543 人)	中学校区	中部		
設置根拠	児童福祉法第24・39条、豊橋市保育所設置及び管理に関する条例				
設置目的	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	午前7時45分～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	572.85 m ²	土地所有面積	572.85 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	261.01 m ²	延床面積計	515.95 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1981 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	81.3%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	8,137,173	8,062,417	6,010,929
	使用料	5,291,123	6,050,963	3,622,424
	その他収入	2,846,050	2,011,454	2,388,505
内訳	支出	150,054,914	142,888,131	123,384,995
	光熱水費	2,510,966	2,629,663	2,925,668
	修繕料	623,590	995,420	550,550
	委託料	317,300	314,851	340,072
	指定管理料	0	0	0
	人件費	112,391,655	99,501,092	86,681,178
	その他支出	34,211,403	39,447,105	32,887,527
減価償却費	3,843,699	3,843,699	3,843,699	
施設行政コスト	145,761,440	138,669,413	121,217,765	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	817	791	655
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの園児数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	388	371	327
利用者1人当たり	178,411	175,309	185,066
延床面積1㎡当たり	282,511	268,766	234,941

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90.2%	更新必要額	175,259,598 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	内線電話修繕	新吉保育園
2022	2階乳児用トイレ排水管等取替修繕	新吉保育園
2022	2階事務室硝子破損修繕	新吉保育園
2022	入口戸丁番補正	新吉保育園
2021	2階ベランダ人工芝張替修繕	新吉保育園

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・保育環境を向上するため、つつじが丘校区に移転・新築します。令和7年度に開園予定です。現施設の土地および建物の活用方法については現在検討中です。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
新吉保育園	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	515.95	261.01	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牛川東保育園				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	こども未来部 保育課				
所在地	愛知県豊橋市牛川町字乗小路31番地の6				
小学校区	鷹丘 (13,594人)	中学校区	東陵		
設置根拠	児童福祉法第24・39条、豊橋市保育所設置及び管理に関する条例				
設置目的	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前7時45分～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	3,308.31 m ²	土地所有面積	3,308.31 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	656.38 m ²	延床面積計	942.58 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1972年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上 2階	トイレ	×
	耐震補強	済	地下 0階	洋式トイレ率	76.5%			
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	19,959,961	21,812,208	17,244,544
	使用料	12,351,421	14,747,559	10,166,983
	その他収入	7,608,540	7,064,649	7,077,561
内訳	支出	196,438,077	214,666,884	222,408,966
	光熱水費	4,067,369	4,559,195	5,892,261
	修繕料	1,290,135	645,845	827,617
	委託料	442,479	436,852	439,064
	指定管理料	0	0	0
	人件費	140,558,866	157,106,988	151,692,062
	その他支出	50,079,228	51,918,004	63,557,962
減価償却費	1,560,941	1,461,712	1,392,220	
施設行政コスト	178,039,057	194,316,388	206,556,642	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	1,907	1,928	1,839
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの園児数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	474	520	558
利用者1人当たり	93,361	100,787	112,321
延床面積1㎡当たり	188,885	206,154	219,140

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	97.9%	更新必要額	300,554,243 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	0歳児室・1歳児室 エアコン取替修繕	牛川東保育園 園舎
2022	遊戯室換気扇取替修繕	牛川東保育園 遊戯室
2022	砂場屋根塗装修繕	牛川東保育園 園舎
2022	2階乳児用トイレ床修繕	牛川東保育園 園舎
2022	1階テラス屋根塗装修繕	牛川東保育園 園舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牛川東保育園 園舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1972	722.58	436.38	0
牛川東保育園 遊戯室	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	220.00	220.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	こじかこともの園				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	こども未来部 保育課				
所在地	愛知県豊橋市植田町字一本木116番地の151				
小学校区	植田 (4,891人)	中学校区	南稜		
設置根拠	就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律第2条、豊橋市幼保連携型認定こども園条例				
設置目的	*1				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	13台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前7時45分～午後7時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	3,679.01 m ²	土地所有面積	3,679.01 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	1,195.19 m ²	延床面積計	1,526.86 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2016年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	2階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0階	トイレ	×
複合施設	無			洋式トイレ率	100%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	有		
				太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	35,733,596	35,287,893	32,346,066
	使用料	12,713,358	14,489,465	9,688,454
	その他収入	23,020,238	20,798,428	22,657,612
内訳	支出	204,947,695	203,373,628	206,792,892
	光熱水費	3,192,400	3,841,588	5,146,736
	修繕料	1,506,841	413,017	331,032
	委託料	954,949	895,160	882,442
	指定管理料	0	0	0
	人件費	139,045,448	130,922,490	140,856,914
その他支出	60,248,057	67,301,373	59,575,768	
減価償却費	24,942,109	24,942,109	25,060,909	
施設行政コスト	194,156,208	193,027,844	199,507,735	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	1,964	1,895	1,753
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの園児数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	517	517	539
利用者1人当たり	98,858	101,862	113,810
延床面積1㎡当たり	127,161	126,422	130,666

*1【設置目的】義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとしての満三歳以上の子どもに対する教育並びに保育を必要とする子どもに対する保育を一体的に行い、これらの子どもの健やかな成長が図られるよう適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するとともに、保護者に対する子育ての支援を行うため

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	26.2%	更新必要額	571,331,642 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	バルコニー(南側)人工芝設置修繕	こじかこども園 園舎
2022	バルコニー(北側)人工芝設置修繕	こじかこども園 園舎
2022	網戸修繕	こじかこども園 園舎
2021	天井扇風機設置修繕(4歳児、5歳児室ほか)	こじかこども園 園舎
2021	ITV設備修繕	こじかこども園 園舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
こじかこども園 園舎	S(鉄骨造)	2016	1,526.86	1,195.19	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	くるみ保育園				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	こども未来部 保育課				
所在地	愛知県豊橋市松葉町三丁目8番地の3				
小学校区	松葉 (6,754 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	児童福祉法第24・39条、豊橋市保育所設置及び管理に関する条例				
設置目的	保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	3 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	午前7時45分～午後7時00分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,249.49 m ²	土地所有面積	1,249.49 m ²	ハザードマップ	—	
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	—	
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△
建築面積計	396.00 m ²	延床面積計	845.04 m ²		廊下	△
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	2000 年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	地下	0 階	エレベーター	×
洋式トイレ率	94.4%		トイレ	×		
複合施設	無			AED設置	有	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	22,526,322	25,229,746	20,575,088
	使用料	11,010,302	13,391,700	9,447,684
	その他収入	11,516,020	11,838,046	11,127,404
内訳	支出	194,371,148	202,724,868	211,306,312
	光熱水費	3,537,065	4,208,165	5,477,013
	修繕料	765,378	1,022,760	1,050,160
	委託料	496,327	491,058	498,680
	指定管理料	0	0	0
	人件費	135,633,643	141,396,289	146,274,488
	その他支出	53,938,735	55,606,596	58,005,971
減価償却費	8,331,043	8,331,043	8,331,043	
施設行政コスト	180,175,869	185,826,165	199,062,267	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	1,700	1,751	1,709
開館日数(日)	—	—	—
開館1日当たり利用者数(人)	—	—	—
貸館等稼働率(%)	—	—	—

※利用者数は月ごとの園児数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	480	498	537
利用者1人当たり	105,986	106,126	116,479
延床面積1㎡当たり	213,216	219,903	235,566

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	65.9%	更新必要額	275,832,474 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	遊戯室引分戸取替修繕	くるみ保育園
2022	1歳児室ほか畳張替修繕	くるみ保育園
2022	砂場テントシート取替修繕	くるみ保育園
2021	2歳児室エアコン設置	くるみ保育園
2021	0歳児室畳張替等修繕	くるみ保育園

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
くるみ保育園	S(鉄骨造)	2000	845.04	396.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高山学園				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	こども未来部 保育課				
所在地	愛知県豊橋市多米町字野中152番地				
小学校区	多米 (11,627人)	中学校区	東陽		
設置根拠	児童福祉法第43条、豊橋市児童発達支援センター条例				
設置目的	障害児を日々保護者の下から通わせて、独立自活に必要な知識技能の付与又は集団生活への適応のための訓練を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前8時30分～午後5時00分		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	4,905.69 m ²	土地所有面積	4,905.69 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	839.64 m ²	延床面積計	881.42 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	×		
	建設年度	2013年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上 2階	トイレ	×
	耐震補強	不要	階数	地下 0階	洋式トイレ率	100%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	93,554,610	99,354,379	105,546,071
	使用料	1,839,640	1,843,139	1,728,670
	その他収入	91,714,970	97,511,240	103,817,401
内訳	支出	153,755,549	156,883,626	158,873,073
	光熱水費	2,514,623	2,324,596	2,628,031
	修繕料	595,064	1,626,894	1,328,660
	委託料	1,658,463	1,691,612	1,796,923
	指定管理料	0	0	0
	人件費	119,919,325	117,842,029	116,471,265
その他支出	29,068,074	33,398,495	36,648,194	
減価償却費	11,959,859	11,896,062	11,896,062	
施設行政コスト	72,160,798	69,425,309	65,223,064	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	475	480	478
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの園児数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	192	186	176
利用者1人当たり	151,918	144,637	136,450
延床面積1㎡当たり	81,869	78,766	73,998

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	46.3%	更新必要額	280,636,624 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	出入口門扉修繕	高山学園
2022	インターホン設置修繕	高山学園
2022	プールろ過装置修繕	高山学園
2022	屋内消火栓バルブ取替修繕	高山学園
2021	調理室床材及び調理台かさ上げ修繕	高山学園

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高山学園	W(木造)	2013	881.42	839.64	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	玉川児童クラブ				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市石巻本町字野添10番地				
小学校区	玉川 (5,167 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
設置目的	保護者の就労等により留守家庭となる小学校児童に対し、放課後に適切な遊び及び生活の場を与え健全な育成を図るため				
施設概要	児童クラブ室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	放課後～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	13,561.00 m ²	土地所有面積	7,842.00 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△
建築面積計	81.41 m ²	延床面積計	79.11 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	2008 年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	地下	0 階	エレベーター	-
複合施設	無			洋式トイレ率	100%	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無	
				太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,994,950	2,375,300	2,281,000
	使用料	0	2,375,300	2,281,000
	その他収入	1,994,950	0	0
内訳	支出	7,191,336	7,462,141	8,400,498
	光熱水費	56,600	56,600	56,600
	修繕料	0	0	929,500
	委託料	205,344	211,320	221,252
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
その他支出	929,392	1,194,221	1,193,146	
減価償却費	558,861	558,861	558,861	
施設行政コスト	5,755,247	5,645,702	6,678,359	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	356	343	4,740
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの児童数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	16	16	19
利用者1人当たり	16,167	16,460	1,409
延床面積1㎡当たり	72,750	71,366	84,419

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	53.2%	更新必要額	14,706,882 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。・特に公営児童クラブについては、小学校区単位で運営する特性があるため、小学校の動向をはじめ、小学校の遊休空間(空き教室)の活用や校区市民館利用について調整を図りながら専用室の存続等を検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
玉川児童クラブ	S(鉄骨造)	2008	79.11	81.41	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	つつじが丘第一児童クラブ				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市佐藤五丁目16番地の1				
小学校区	つつじが丘(9,768 人)	中学校区	東部		
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
設置目的	保護者の就労等により留守家庭となる小学校児童に対し、放課後に適切な遊び及び生活の場を与え健全な育成を図るため				
施設概要	児童クラブ室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	放課後～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,634.76 m ²	土地所有面積	20,634.76 m ²	ハザードマップ	—	
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	—	
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△
建築面積計	69.72 m ²	延床面積計	69.72 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	1999 年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	エレベーター
複合施設	無			洋式トイレ率	100%	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無	
				太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,533,750	2,824,650	2,825,500
	使用料	0	2,824,650	2,825,500
	その他収入	2,533,750	0	0
内訳	支出	7,489,199	7,527,670	8,822,489
	光熱水費	56,600	56,600	56,600
	修繕料	0	28,600	926,310
	委託料	213,344	222,320	225,252
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
	その他支出	1,219,255	1,220,150	1,614,327
減価償却費	492,527	492,527	492,527	
施設行政コスト	5,447,976	5,195,547	6,489,516	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	412	416	5,307
開館日数(日)	—	—	—
開館1日当たり利用者数(人)	—	—	—
貸館等稼働率(%)	—	—	—

※利用者数は月ごとの児童数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	15	14	18
利用者1人当たり	13,224	12,490	1,223
延床面積1㎡当たり	78,141	74,521	93,080

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	87.4%	更新必要額	12,961,241 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	つつじが丘第一児童クラブ外部改修工事	つつじが丘第一児童クラブ

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。・特に公営児童クラブについては、小学校区単位で運営する特性があるため、小学校の動向をはじめ、小学校の遊休空間(空き教室)の活用や校区市民館利用について調整を図りながら専用室の存続等を検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
つつじが丘第一児童クラブ	S(鉄骨造)	1999	69.72	69.72	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	つつじが丘第二児童クラブ				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市佐藤五丁目16番地の2				
小学校区	つつじが丘(9,768 人)	中学校区	東部		
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
設置目的	保護者の就労等により留守家庭となる小学校児童に対し、放課後に適切な遊び及び生活の場を与え健全な育成を図るため				
施設概要	児童クラブ室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	放課後～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	227.49 m ²	土地所有面積	227.49 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	96.89 m ²	延床面積計	96.89 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	×		
	建設年度	2011 年度	主たる建物		エレベーター	—		
	耐震診断	不要			階数	地上	1 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,840,300	3,008,600	3,344,600
	使用料	0	3,008,600	3,344,600
	その他収入	2,840,300	0	0
内訳	支出	7,937,321	8,009,649	10,107,320
	光熱水費	170,602	188,931	221,202
	修繕料	0	0	885,500
	委託料	231,344	233,320	243,252
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
	その他支出	1,535,375	1,587,398	2,757,366
減価償却費	1,352,524	1,352,524	1,352,524	
施設行政コスト	6,449,545	6,353,573	8,115,244	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	506	449	7,157
開館日数(日)	—	—	—
開館1日当たり利用者数(人)	—	—	—
貸館等稼働率(%)	—	—	—

※利用者数は月ごとの児童数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	18	17	22
利用者1人当たり	12,747	14,151	1,134
延床面積1㎡当たり	66,566	65,576	83,758

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	50.6%	更新必要額	29,402,713 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。・特に公営児童クラブについては、小学校区単位で運営する特性があるため、小学校の動向をはじめ、小学校の遊休空間(空き教室)の活用や校区市民館利用について調整を図りながら専用室の存続等を検討します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
つつじが丘第二児童クラブ	W(木造)	2011	96.89	96.89	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	野依第一児童クラブ				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市野依町字諏訪125番地				
小学校区	野依 (6,390人)	中学校区	南稜		
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
設置目的	保護者の就労等により留守家庭となる小学校児童に対し、放課後に適切な遊び及び生活の場を与え健全な育成を図るため				
施設概要	児童クラブ室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	放課後～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,128.00 m ²	土地所有面積	20,128.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	115.93 m ²	延床面積計	195.43 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	×	
	建設年度	2011年度	資産形態		所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	野依第二児童クラブ			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,517,800	2,298,300	2,929,000
	使用料	0	2,298,300	2,929,000
	その他収入	2,517,800	0	0
内訳	支出	7,919,985	8,250,903	9,845,677
	光熱水費	161,621	166,466	222,479
	修繕料	0	0	634,700
	委託料	227,657	220,320	236,252
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
	その他支出	1,530,707	1,864,117	2,752,246
減価償却費	1,433,349	1,433,349	1,433,349	
施設行政コスト	6,835,534	7,385,952	8,350,026	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	442	339	6,275
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの児童数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	19	20	23
利用者1人当たり	15,466	21,788	1,331
延床面積1㎡当たり	34,977	37,794	42,727

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	50.6%	更新必要額	31,159,774 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。・特に公営児童クラブについては、小学校区単位で運営する特性があるため、小学校の動向をはじめ、小学校の遊休空間(空き教室)の活用や校区市民館利用について調整を図りながら専用室の存続等を検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
野依第一、第二児童クラブ	W(木造)	2011	195.43	115.93	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	野依第二児童クラブ				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市野依町字諏訪125番地				
小学校区	野依 (6,390人)	中学校区	南稜		
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
設置目的	保護者の就労等により留守家庭となる小学校児童に対し、放課後に適切な遊び及び生活の場を与え健全な育成を図るため				
施設概要	児童クラブ室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	放課後～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,128.00 m ²	土地所有面積	20,128.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	- m ²	延床面積計	- m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	×	
	建設年度	2011年度	資産形態		所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	野依第一児童クラブ			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,916,250	1,742,100	2,639,150
	使用料	0	1,742,100	2,639,150
	その他収入	1,916,250	0	0
内訳	支出	7,730,058	8,304,566	9,561,894
	光熱水費	161,621	166,465	222,478
	修繕料	80,300	0	634,700
	委託料	225,657	202,320	232,252
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
	その他支出	1,262,480	1,935,781	2,472,464
減価償却費	1,294,732	1,294,732	1,294,732	
施設行政コスト	7,108,540	7,857,198	8,217,476	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	409	271	6,790
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの児童数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	19	22	23
利用者1人当たり	17,381	28,994	1,211
延床面積1㎡当たり	-	-	-

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	27.6%	更新必要額	28,146,368 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。・特に公営児童クラブについては、小学校区単位で運営する特性があるため、小学校の動向をはじめ、小学校の遊休空間(空き教室)の活用や校区市民館利用について調整を図りながら専用室の存続等を検討します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高師第二児童クラブ				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市上野町字上原100番地				
小学校区	高師 (12,817人)	中学校区	本郷		
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
設置目的	保護者の就労等により留守家庭となる小学校児童に対し、放課後に適切な遊び及び生活の場を与え健全な育成を図るため				
施設概要	児童クラブ室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	放課後～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	22,396.00 m ²	土地所有面積	22,396.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	91.09 m ²	延床面積計	85.70 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	×	
	建設年度	2009年度	資産形態		所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,259,450	2,608,050	3,011,650
	使用料	0	2,608,050	3,011,650
	その他収入	2,259,450	0	0
内訳	支出	8,609,003	9,030,222	9,407,140
	光熱水費	171,649	196,919	262,308
	修繕料	5,500	124,300	580,800
	委託料	217,344	220,320	233,252
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
	その他支出	2,214,510	2,488,683	2,330,780
減価償却費	1,196,319	1,196,319	1,196,319	
施設行政コスト	7,545,872	7,618,491	7,591,809	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	399	412	6,205
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの児童数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	21	21	21
利用者1人当たり	18,912	18,492	1,224
延床面積1㎡当たり	88,050	88,898	88,586

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	59.8%	更新必要額	26,006,941 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。・特に公営児童クラブについては、小学校区単位で運営する特性があるため、小学校の動向をはじめ、小学校の遊休空間(空き教室)の活用や校区市民館利用について調整を図りながら専用室の存続等を検討します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高師第二児童クラブ	W(木造)	2009	85.70	91.09	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	芦原第一児童クラブ				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市芦原町字嵩山地42番地の1				
小学校区	芦原 (7,662人)	中学校区	本郷		
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
設置目的	保護者の就労等により留守家庭となる小学校児童に対し、放課後に適切な遊び及び生活の場を与え健全な育成を図るため				
施設概要	児童クラブ室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	放課後～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	22,096.00 m ²	土地所有面積	22,096.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	第一指定避難所		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	108.22 m ²	延床面積計	105.92 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2007年度	資産形態		所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要	主たる建物階数		地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,111,700	3,187,750	2,657,200
	使用料	0	3,187,750	2,657,200
	その他収入	2,111,700	0	0
内訳	支出	6,938,489	7,975,140	8,992,939
	光熱水費	56,600	56,600	56,600
	修繕料	0	0	968,000
	委託料	215,344	233,320	231,252
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
その他支出	666,545	1,685,220	1,737,087	
減価償却費	748,257	748,257	748,257	
施設行政コスト	5,575,046	5,535,647	7,083,996	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	403	469	5,380
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの児童数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	15	15	20
利用者1人当たり	13,834	11,804	1,317
延床面積1㎡当たり	52,635	52,263	66,881

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	57%	更新必要額	19,690,974 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。・特に公営児童クラブについては、小学校区単位で運営する特性があるため、小学校の動向をはじめ、小学校の遊休空間(空き教室)の活用や校区市民館利用について調整を図りながら専用室の存続等を検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
芦原第一児童クラブ	S(鉄骨造)	2007	105.92	108.22	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	二川南第一児童クラブ				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市大岩町字前荒田145番地の2				
小学校区	二川南 (9,764 人)	中学校区	二川		
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
設置目的	保護者の就労等により留守家庭となる小学校児童に対し、放課後に適切な遊び及び生活の場を与え健全な育成を図るため				
施設概要	児童クラブ室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	放課後～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	22,487.00 m ²	土地所有面積	20,498.00 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△
建築面積計	86.72 m ²	延床面積計	79.49 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	×
	建設年度	2009 年度	主たる建物		エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,858,000	2,592,400	2,144,700
	使用料	0	2,592,400	2,144,700
	その他収入	1,858,000	0	0
内訳	支出	7,299,357	7,779,843	8,511,572
	光熱水費	132,205	165,135	239,252
	修繕料	0	162,800	650,100
	委託料	207,344	205,320	215,252
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
	その他支出	959,808	1,246,588	1,406,968
減価償却費	1,109,631	1,109,631	1,109,631	
施設行政コスト	6,550,988	6,297,074	7,476,503	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	341	385	4,581
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの児童数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	18	17	21
利用者1人当たり	19,212	16,357	1,633
延床面積1㎡当たり	82,413	79,219	94,056

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	59.8%	更新必要額	24,122,424 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。・特に公営児童クラブについては、小学校区単位で運営する特性があるため、小学校の動向をはじめ、小学校の遊休空間(空き教室)の活用や校区市民館利用について調整を図りながら専用室の存続等を検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
二川南第一児童クラブ	W(木造)	2009	79.49	86.72	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牟呂児童クラブ				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市牟呂中村町1番地の4				
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
設置目的	保護者の就労等により留守家庭となる小学校児童に対し、放課後に適切な遊び及び生活の場を与え健全な育成を図るため				
施設概要	児童クラブ室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	放課後～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,613.48 m ²	土地所有面積	20,613.48 m ²	ハザードマップ	津波・内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	116.15 m ²	延床面積計	197.52 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2003年度	資産形態		所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,421,450	2,653,850	2,574,950
	使用料	0	2,653,850	2,574,950
	その他収入	2,421,450	0	0
内訳	支出	7,909,116	8,541,627	8,944,307
	光熱水費	225,672	292,821	373,482
	修繕料	141,900	220,000	262,900
	委託料	229,344	237,320	231,252
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
	その他支出	1,312,200	1,791,486	2,076,673
減価償却費	1,521,139	1,521,139	1,521,139	
施設行政コスト	7,008,805	7,408,916	7,890,496	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	467	450	5,258
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの児童数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	19	20	22
利用者1人当たり	15,009	16,465	1,501
延床面積1㎡当たり	35,485	37,510	39,948

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	67.2%	更新必要額	40,029,998 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	外壁塗装工事	牟呂児童クラブ

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。・特に公営児童クラブについては、小学校区単位で運営する特性があるため、小学校の動向をはじめ、小学校の遊休空間(空き教室)の活用や校区市民館利用について調整を図りながら専用室の存続等を検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牟呂児童クラブ	S(鉄骨造)	2003	197.52	116.15	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高根児童クラブ				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市西七根町字北浜辺147番地の1				
小学校区	高根 (2,457 人)	中学校区	高豊		
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
設置目的	保護者の就労等により留守家庭となる小学校児童に対し、放課後に適切な遊び及び生活の場を与え健全な育成を図るため				
施設概要	児童クラブ室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	放課後～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	9,853.00 m ²	土地所有面積	9,853.00 m ²	ハザードマップ	土砂	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△
建築面積計	106.77 m ²	延床面積計	101.56 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	×
	建設年度	2016 年度	主たる建物		エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,582,450	1,951,500	2,442,700
	使用料	0	1,951,500	2,442,700
	その他収入	1,582,450	0	0
内訳	支出	6,950,304	7,559,456	8,039,483
	光熱水費	56,600	56,600	56,600
	修繕料	0	0	190,300
	委託料	197,344	193,320	209,252
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
	その他支出	696,360	1,309,536	1,583,331
減価償却費	1,727,733	1,727,733	1,727,733	
施設行政コスト	7,095,587	7,335,689	7,324,516	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	267	276	4,805
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの児童数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	19	20	20
利用者1人当たり	26,576	26,579	1,525
延床面積1㎡当たり	69,866	72,231	72,121

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	31.4%	更新必要額	32,974,341 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。・特に公営児童クラブについては、小学校区単位で運営する特性があるため、小学校の動向をはじめ、小学校の遊休空間(空き教室)の活用や校区市民館利用について調整を図りながら専用室の存続等を検討します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高根児童クラブ	W(木造)	2016	101.56	106.77	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	花田第二児童クラブ				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市西羽田町247番地				
小学校区	花田 (7,382人)	中学校区	羽田		
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
設置目的	保護者の就労等により留守家庭となる小学校児童に対し、放課後に適切な遊び及び生活の場を与え健全な育成を図るため				
施設概要	児童クラブ室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	放課後～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	13,056.00 m ²	土地所有面積	13,056.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	88.52 m ²	延床面積計	86.12 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	×	
	建設年度	2011年度	資産形態		所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,771,900	2,594,800	2,784,000
	使用料	0	2,594,800	2,784,000
	その他収入	2,771,900	0	0
内訳	支出	7,568,740	7,952,209	9,675,365
	光熱水費	133,157	152,438	165,195
	修繕料	0	99,440	585,200
	委託料	229,344	224,320	205,252
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
その他支出	1,206,239	1,476,011	2,719,718	
減価償却費	1,202,182	1,202,182	1,202,182	
施設行政コスト	5,999,022	6,559,591	8,093,547	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	441	405	6,092
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの児童数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	16	18	22
利用者1人当たり	13,604	16,197	1,329
延床面積1㎡当たり	69,659	76,169	93,980

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	50.6%	更新必要額	26,134,396 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。・特に公営児童クラブについては、小学校区単位で運営する特性があるため、小学校の動向をはじめ、小学校の遊休空間(空き教室)の活用や校区市民館利用について調整を図りながら専用室の存続等を検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
花田第二児童クラブ	W(木造)	2011	86.12	88.52	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	杉山児童クラブ				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市杉山町字御園9番地の4				
小学校区	杉山 (4,141人)	中学校区	章南		
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
設置目的	保護者の就労等により留守家庭となる小学校児童に対し、放課後に適切な遊び及び生活の場を与え健全な育成を図るため				
施設概要	児童クラブ室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	放課後～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	12,473.00 m ²	土地所有面積	12,473.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	84.20 m ²	延床面積計	158.24 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2006年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	2階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0階	トイレ	×
複合施設	無			洋式トイレ率	100%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無		
				太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,623,700	2,930,950	2,955,650
	使用料	0	2,930,950	2,955,650
	その他収入	1,623,700	0	0
内訳	支出	7,311,992	8,127,181	9,083,255
	光熱水費	207,376	211,545	263,128
	修繕料	0	0	640,200
	委託料	297,644	308,620	318,302
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
その他支出	806,972	1,607,016	1,861,625	
減価償却費	1,117,864	1,117,864	1,117,864	
施設行政コスト	6,806,156	6,314,095	7,245,469	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	307	442	6,179
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの児童数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	19	17	20
利用者1人当たり	22,170	14,286	1,173
延床面積1㎡当たり	43,012	39,903	45,788

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	60.8%	更新必要額	29,417,481 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	外壁等塗装工事	杉山児童クラブ

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。・特に公営児童クラブについては、小学校区単位で運営する特性があるため、小学校の動向をはじめ、小学校の遊休空間(空き教室)の活用や校区市民館利用について調整を図りながら専用室の存続等を検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
杉山児童クラブ	S(鉄骨造)	2006	158.24	84.20	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	幸第一児童クラブ				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市西幸町字笠松184番地の1				
小学校区	幸 (16,416人)	中学校区	高師台		
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
設置目的	保護者の就労等により留守家庭となる小学校児童に対し、放課後に適切な遊び及び生活の場を与え健全な育成を図るため				
施設概要	児童クラブ室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	放課後～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	280.35 m ²	土地所有面積	280.35 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	106.79 m ²	延床面積計	177.52 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	△	
	建設年度	2008年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2階
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	幸第二児童クラブ			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,131,100	2,708,250	2,438,000
	使用料	0	2,708,250	2,438,000
	その他収入	2,131,100	0	0
内訳	支出	7,944,681	8,232,256	8,631,452
	光熱水費	217,588	248,136	315,195
	修繕料	22,000	16,137	387,200
	委託料	227,657	231,320	236,252
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
	その他支出	1,477,436	1,736,663	1,692,805
減価償却費	638,573	638,573	638,573	
施設行政コスト	6,452,154	6,162,579	6,832,025	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	398	433	5,359
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの児童数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	18	17	19
利用者1人当たり	16,212	14,233	1,275
延床面積1㎡当たり	36,347	34,715	38,486

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	54.2%	更新必要額	16,492,073 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。・特に公営児童クラブについては、小学校区単位で運営する特性があるため、小学校の動向をはじめ、小学校の遊休空間(空き教室)の活用や校区市民館利用について調整を図りながら専用室の存続等を検討します。
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
幸第一、第二児童クラブ	S(鉄骨造)	2008	177.52	106.79	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	幸第二児童クラブ				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市西幸町字笠松184番地の1				
小学校区	幸 (16,416人)	中学校区	高師台		
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
設置目的	保護者の就労等により留守家庭となる小学校児童に対し、放課後に適切な遊び及び生活の場を与え健全な育成を図るため				
施設概要	児童クラブ室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	放課後～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	280.35 m ²	土地所有面積	280.35 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	- m ²	延床面積計	- m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×		
	建設年度	2008年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	階数		地上	2階	トイレ	×
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	-	
複合施設	幸第一児童クラブ			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,760,950	2,846,550	2,947,750
	使用料	0	2,846,550	2,947,750
	その他収入	2,760,950	0	0
内訳	支出	7,658,286	8,191,332	8,520,483
	光熱水費	217,587	248,135	315,195
	修繕料	22,000	16,137	280,500
	委託料	235,657	235,320	242,252
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
	その他支出	1,183,042	1,691,740	1,682,536
減価償却費	642,927	642,927	642,927	
施設行政コスト	5,540,263	5,987,709	6,215,660	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	465	441	6,340
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの児童数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	15	17	17
利用者1人当たり	11,915	13,578	981
延床面積1㎡当たり	-	-	-

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	22.8%	更新必要額	16,919,141 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。・特に公営児童クラブについては、小学校区単位で運営する特性があるため、小学校の動向をはじめ、小学校の遊休空間(空き教室)の活用や校区市民館利用について調整を図りながら専用室の存続等を検討します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	飯村児童クラブ				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市飯村南四丁目6番地の4				
小学校区	飯村 (12,485人)	中学校区	東部		
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
設置目的	保護者の就労等により留守家庭となる小学校児童に対し、放課後に適切な遊び及び生活の場を与え健全な育成を図るため				
施設概要	児童クラブ室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	放課後～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	21,884.30 m ²	土地所有面積	21,884.30 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	87.69 m ²	延床面積計	81.15 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	×	
	建設年度	2009年度	資産形態		所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,166,250	2,385,300	2,822,200
	使用料	0	2,385,300	2,822,200
	その他収入	2,166,250	0	0
内訳	支出	7,423,735	7,782,012	8,526,529
	光熱水費	120,979	172,201	213,803
	修繕料	33,000	134,200	690,800
	委託料	213,344	201,320	219,252
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
	その他支出	1,056,412	1,274,291	1,402,674
減価償却費	1,132,804	1,132,804	1,132,804	
施設行政コスト	6,390,289	6,529,516	6,837,133	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	385	338	5,563
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの児童数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	17	18	19
利用者1人当たり	16,599	19,319	1,230
延床面積1㎡当たり	78,747	80,463	84,254

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	59.8%	更新必要額	24,626,176 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。・特に公営児童クラブについては、小学校区単位で運営する特性があるため、小学校の動向をはじめ、小学校の遊休空間(空き教室)の活用や校区市民館利用について調整を図りながら専用室の存続等を検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
飯村児童クラブ	W(木造)	2009	81.15	87.69	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	栄第二児童クラブ				
分類	子育て支援系施設 保育所等				
所管部課	教育部 生涯学習課				
所在地	愛知県豊橋市北山町字東浦46番地の4				
小学校区	栄 (14,218人)	中学校区	南部		
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
設置目的	保護者の就労等により留守家庭となる小学校児童に対し、放課後に適切な遊び及び生活の場を与え健全な育成を図るため				
施設概要	児童クラブ室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	放課後～午後7時00分		休館日	日曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	21,624.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	91.09 m ²	延床面積計	85.70 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	×	
	建設年度	2009年度	資産形態		所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要	主たる建物階数		地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,944,450	2,413,700	2,436,300
	使用料	0	2,413,700	2,436,300
	その他収入	1,944,450	0	0
内訳	支出	7,304,846	7,948,017	8,986,647
	光熱水費	150,630	156,898	210,864
	修繕料	0	0	714,175
	委託料	217,344	218,320	223,252
	指定管理料	0	0	0
	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000
	その他支出	936,872	1,572,799	1,838,356
減価償却費	1,196,319	1,196,319	1,196,319	
施設行政コスト	6,556,715	6,730,636	7,746,666	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	392	358	4,971
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は月ごとの児童数の年計としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	18	19	21
利用者1人当たり	16,727	18,801	1,559
延床面積1㎡当たり	76,508	78,538	90,393

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	59.8%	更新必要額	26,006,941 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・将来展望、児童数の予測にもとづき、公立施設としての役割を視野に入れ、長期の施設利用見込み、社会情勢等を総合的に判断し、施設の統廃合や移転などを検討します。・特に公営児童クラブについては、小学校区単位で運営する特性があるため、小学校の動向をはじめ、小学校の遊休空間(空き教室)の活用や校区市民館利用について調整を図りながら専用室の存続等を検討します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
栄第二児童クラブ	W(木造)	2009	85.70	91.09	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	交通児童館				
分類	子育て支援系施設 幼児・児童施設				
所管部課	こども未来部 こども未来館				
所在地	愛知県豊橋市向山町字池下35番地				
小学校区	向山 (6,948人)	中学校区	中部		
設置根拠	児童福祉法第35条、豊橋市交通児童館設置及び管理に関する条例				
設置目的	児童に健全な遊びを与えて、その健康を増進し、情操をゆたかにするとともに、交通安全指導を行い、児童の健全育成を図るため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	28台
指定管理者(PFI事業者)	ニコリン共同事業体【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)(*1)	

2. 土地・建物情報

土地面積	7,414.50 m ²	土地所有面積	7,414.50 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○	
建築面積計	605.98 m ²	延床面積計	910.81 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×	
	建設年度	1992年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	2階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0階	トイレ	△
複合施設	無			洋式トイレ率	63.6%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	有		
				太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	1,771,132	2,932,832	2,794,307
	使用料	4,500	4,500	4,500
	その他収入	1,766,632	2,928,332	2,789,807
内訳	支出	31,084,928	29,675,431	28,894,369
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	3,891,250	2,317,100	1,793,000
	委託料	0	0	0
	指定管理料	25,926,154	26,629,692	26,387,000
	人件費	0	0	0
その他支出	1,267,524	728,639	714,369	
減価償却費	7,893,714	8,032,107	8,032,107	
施設行政コスト	37,207,510	34,774,706	34,132,169	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	167,669	180,108	234,609
開館日数(日)	279	316	317
開館1日当たり利用者数(人)	601	570	740
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	99	94	93
利用者1人当たり	222	194	146
延床面積1㎡当たり	40,852	38,180	37,475

*1【休館日】学校長期休業期間(春・夏・冬休み)は休まず開館

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	66.7%	更新必要額	357,629,726 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	外壁塗装工事	交通児童館 児童館
2010	壁穴補修工事	交通児童館 児童館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・両施設とも重要な子育て支援施設であるため、現状では統合や廃止の予定はありません。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
交通児童館 児童館	RC(鉄筋コンクリート造)	1992	837.19	532.36	0
交通児童館 倉庫	その他	1992	73.62	73.62	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	こども未来館				
分類	子育て支援系施設 幼児・児童施設				
所管部課	こども未来部 こども未来館				
所在地	愛知県豊橋市松葉町三丁目1番地				
小学校区	松葉 (6,754人)	中学校区	豊城		
設置根拠	地方自治法第244条の2、こども未来館条例				
設置目的	子どもを中心として様々な世代の人々がふれあう場及び機会を提供し、子どもの健やかな成長及び市民の交流に資するため				
施設概要	子育てプラザ、体験・発見プラザ、集いプラザ				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	67台
指定管理者(PFI事業者)	ニコリン共同事業体【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
開館時間	館内エリアによって異なる(*1)		休館日	水曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/1)	

2. 土地・建物情報

土地面積	11,853.09 m ²	土地所有面積	11,853.09 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	帰宅困難者等支援施設			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	3,870.30 m ²	延床面積計	7,214.72 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2008年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	1階		洋式トイレ率	75%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	16,574,300	26,907,639	29,089,400
	使用料	4,500	4,500	4,500
	その他収入	16,569,800	26,903,139	29,084,900
内訳	支出	254,224,853	229,760,566	228,389,167
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	4,861,725	1,662,540	1,006,620
	委託料	3,295,174	1,037,740	0
	指定管理料	96,620,054	102,813,014	104,750,000
	人件費	75,072,749	57,746,379	81,137,787
その他支出	74,375,151	66,500,893	41,494,760	
減価償却費	70,152,063	70,696,068	70,523,934	
施設行政コスト	307,802,616	273,548,995	269,823,701	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	254,773	360,067	469,721
開館日数(日)	283	316	314
開館1日当たり利用者数(人)	900	1,139	1,496
貸館等稼働率(%)	41.7%	46.1%	49.7%

令和4年度の指定管理者利用料金収入は20,754,620円です

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	819	732	728
利用者1人当たり	1,209	760	575
延床面積1㎡当たり	42,664	37,916	37,400

*1【開館時間】 子育てプラザ: 午前9時30分～午後5時、体験発見プラザ: 午前9時30分～午後5時、集いプラザ: 午前9時30分～午後9時

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	34.7%	更新必要額	3,127,309,109 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2018	スプリンクラー取付増設工事	こども未来館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・両施設とも重要な子育て支援施設であるため、現状では統合や廃止の予定はありません。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
こども未来館	RC(鉄筋コンクリート造)	2008	7,214.72	3,870.30	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	ミラまちこども館				
分類	子育て支援系施設 幼児・児童施設				
所管部課	こども未来部 こども未来館				
所在地	愛知県豊橋市曙町字松並101番地180				
小学校区	高師 (12,817人)	中学校区	本郷		
設置根拠	なし				
設置目的	地域子育て支援センターと児童クラブの二つの子育て支援事業を実施し、安心して子育てができる環境づくりを推進するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	11台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	利用により異なる		休館日	利用により異なる	

2. 土地・建物情報

土地面積	563.36 m ²	土地所有面積	563.36 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	180.35 m ²	延床面積計	176.00 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	○		
	建設年度	2019年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要	階数		地上	1階	トイレ	○
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	106,435	194,792	193,778
	使用料	14,000	11,000	17,000
	その他収入	92,435	183,792	176,778
内訳	支出	265,343	151,677	182,698
	光熱水費	42,643	49,360	62,637
	修繕料	0	0	0
	委託料	116,347	28,600	28,600
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	106,353	73,717	91,461	
減価償却費	0	2,753,100	2,753,100	
施設行政コスト	158,908	2,709,985	2,742,020	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	2,958	8,308	9,946
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	8	8
利用者1人当たり	54	327	276
延床面積1㎡当たり	903	15,398	15,580

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	9.2%	更新必要額	59,850,000 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	—
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
ミラまちこども館	W(木造)	2019	176.00	180.35	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	こども若者総合相談支援センター				
分類	子育て支援系施設 その他施設				
所管部課	こども未来部 こども若者総合相談支援センター				
所在地	愛知県豊橋市松葉町三丁目1番地				
小学校区	松葉 (6,754人)	中学校区	豊城		
設置根拠	児童福祉法第10条の2、子ども・若者育成支援推進法第13条				
設置目的	こどもと若者に関する相談に応じ、一人ひとりの困りごとに寄り添った支援を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	20台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	平日:午前9時00分~午後7時00分 土日:午前9時00分~午後5時00分		休館日	祝日、年末年始(12/29~1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,128.75 m ²	土地所有面積	1,128.75 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	654.01 m ²	延床面積計	4,265.71 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1982年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	6階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	1階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	文化財センター			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	342,105	336,050
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	342,105	336,050
内訳	支出	115,753,027	115,546,021	134,204,343
	光熱水費	917,645	917,681	1,315,923
	修繕料	236,368	19,680	280,673
	委託料	599,014	608,660	607,747
	指定管理料	0	0	0
	人件費	114,000,000	114,000,000	132,000,000
	その他支出	0	0	0
減価償却費	30,930,647	30,930,647	30,930,647	
施設行政コスト	146,683,674	146,134,563	164,798,940	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	390	391	445
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	34,387	34,258	38,634

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	81.3%	更新必要額	1,516,123,327 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	こども若者総合相談支援センター相談室等内装改修工事	こども若者総合相談支援センター(旧母子保健センター)
2017	こども若者総合相談支援センター及び文化財センター改修工事	こども若者総合相談支援センター(旧母子保健センター)
2017	こども若者総合相談支援センター改修に伴う管工事	こども若者総合相談支援センター(旧母子保健センター)
2017	こども若者総合相談支援センター改修に伴う電気工事	こども若者総合相談支援センター(旧母子保健センター)
2017	こども若者総合相談支援センター活動室ほか照明器具取替等工事	こども若者総合相談支援センター(旧母子保健センター)

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	—
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
こども若者総合相談支援センター(旧母子保健センター)	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	4,265.71	654.01	1

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	市民病院				
分類	医療・保健福祉系施設 医療・保健施設				
所管部課	市民病院 管理課				
所在地	愛知県豊橋市青竹町字八間西50番地				
小学校区	吉田方 (17,350人)	中学校区	吉田方		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市病院事業の設置等に関する条例				
設置目的	市民の健康保持に必要な医療を提供するとともに医学の研究を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(企)	利用圏域	全域	駐車場	1,481台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	96,646.14 m ²	土地所有面積	96,646.14 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	20,508.47 m ²	延床面積計	63,094.92 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1996年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上 3階	トイレ	○
	耐震補強	不要	階数	地下 0階	洋式トイレ率	89.9%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	34,072,811,622	37,809,100,339	36,801,938,887
	使用料	81,205,380	71,052,233	63,465,612
	その他収入	33,991,606,242	37,738,048,106	36,738,473,275
内訳	支出	30,165,155,799	30,752,145,110	32,019,425,330
	光熱水費	400,570,797	413,689,347	640,091,453
	修繕料	488,372,635	420,872,054	376,801,267
	委託料	2,688,316,652	2,773,162,611	3,024,515,490
	指定管理料	0	0	0
	人件費	13,109,968,992	13,353,890,704	13,570,833,789
	その他支出	13,477,926,723	13,790,530,394	14,407,183,331
減価償却費	2,373,773,714	2,426,678,759	2,387,300,017	
施設行政コスト	-1,533,882,109	-4,630,276,470	-2,395,213,540	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	673,331	693,472	699,247
開館日数(日)	365	365	365
開館1日当たり利用者数(人)	1,845	1,900	1,916
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	-4,077	-12,385	-6,459
利用者1人当たり	-2,278	-6,676	-3,425
延床面積1㎡当たり	-24,310	-73,385	-37,962

【注】3. 収支状況の減価償却費は、決算額と一致させるため建物以外の資産(構築物、備品など)も含まれています。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	49.1%	更新必要額	20,532,785,023 円
-------------	-------	-------	------------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	診療棟昇降機設備改修工事	市民病院 診療棟
2022	南病棟昇降機設備改修工事	市民病院 診療棟
2022	西病棟外壁改修等工事	市民病院 診療棟
2022	診療棟3階手術室照明設備改修工事	市民病院 診療棟
2022	医療ガス設備改修工事	市民病院 診療棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	現状では統合や廃止の予定はありません。
-----------	---------------------

9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
市民病院 診療棟	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	1996	28,711.47	11,138.38	2
市民病院 高層病棟	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	1996	23,849.93	3,812.12	2
市民病院 低層病棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1996	2,478.27	1,413.28	0
市民病院 駐輪場	S(鉄骨造)	1996	304.56	319.76	0
市民病院 車庫	S(鉄骨造)	1996	245.17	245.17	0
市民病院 ゴミ置き場	RC(鉄筋コンクリート造)	1996	171.81	216.54	0
市民病院 管理棟	S(鉄骨造)	2005	862.04	325.18	0
市民病院 高度放射線棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2016	4,129.09	2,038.15	0
市民病院 特別高圧変電所	RC(鉄筋コンクリート造)	2016	813.08	428.41	0
市民病院 手術センター棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2018	1,529.50	571.48	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	保健所・保健センター				
分類	医療・保健福祉系施設 医療・保健施設				
所管部課	健康部 健康政策課				
所在地	愛知県豊橋市中野町字中原100番地				
小学校区	磯辺 (10,630人)	中学校区	南陽		
設置根拠	地域保健法第5条・第18条、豊橋市保健所及び保健センター条例				
設置目的	地域住民の健康の保持及び増進を図るため				
施設概要	フィットネスルーム、会議室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	395台
指定管理者(PFI事業者)	株式会社いきいきライフ豊橋【PFI】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成22年4月1日～令和12年3月31日	
開館時間	午前8時30分～午後5時15分		休館日	日曜日、土曜日、祝日、12月29日～1月3日	

2. 土地・建物情報

土地面積	27,133.18 m ²	土地所有面積	27,133.18 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種住居地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	7,309.11 m ²	延床面積計	12,402.10 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2009年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	保健所・センター・休日夜間ほか			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	4,118,436	4,663,938	4,395,638
	使用料	901,140	875,740	432,470
	その他収入	3,217,296	3,788,198	3,963,168
内訳	支出	1,034,071,491	1,158,867,212	1,211,863,006
	光熱水費	13,903,410	15,851,262	26,591,880
	修繕料	0	9,900	0
	委託料	87,371,111	146,730,366	87,888,071
	指定管理料	0	0	0
	人件費	927,469,804	991,403,084	1,091,009,886
その他支出	5,327,166	4,872,600	6,373,169	
減価償却費	63,827,356	63,827,356	63,827,356	
施設行政コスト	1,093,780,411	1,218,030,630	1,271,294,724	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	—	—	—
開館日数(日)	—	—	—
開館1日当たり利用者数(人)	—	—	—
貸館等稼働率(%)	—	—	—

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2,908	3,259	3,429
利用者1人当たり	—	—	—
延床面積1㎡当たり	88,194	98,212	102,507

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	30.7%	更新必要額	2,731,265,198 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	現状では統合や廃止の予定はありません。
-----------	---------------------

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
保健所・センター・休日夜間ほかセンター棟・休日夜間、試験検査棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2009	8,194.44	4,748.47	0
保健所・センター・休日夜間ほか ども発達センター	RC(鉄筋コンクリート造)	2009	3,827.98	2,167.83	0
保健所・センター・休日夜間ほか レストラン棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2009	185.03	196.01	0
保健所・センター・休日夜間ほか 車庫棟	S(鉄骨造)	2009	194.65	196.80	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	こども発達センター				
分類	医療・保健福祉系施設 医療・保健施設				
所管部課	健康部 健康政策課				
所在地	愛知県豊橋市中野町字中原100番地				
小学校区	磯辺 (10,630人)	中学校区	南陽		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市こども発達センター条例				
設置目的	心身に障害のある児童及びその疑いのある児童の地域における療育体制の充実及び福祉の向上を図るため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	395台
指定管理者(PFI事業者)	株式会社いきいきライフ豊橋【PFI】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成22年4月1日～令和12年3月31日	
開館時間	午前8時30分～午後5時15分		休館日	日曜日、月曜日、祝休日 12月29日～1月3日	

2. 土地・建物情報

土地面積	27,133.18 m ²	土地所有面積	27,133.18 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	- m ²	延床面積計	- m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2009年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	100%	
複合施設	保健所・センター・休日夜間ほか			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	116,944,930	130,418,214	125,274,363
	使用料	98,404,002	112,437,686	111,449,280
	その他収入	18,540,928	17,980,528	13,825,083
内訳	支出	390,716,328	420,005,708	416,699,630
	光熱水費	6,238,328	7,131,368	12,108,988
	修繕料	1,198,956	86,251	429,379
	委託料	83,123,499	111,195,123	82,244,997
	指定管理料	0	0	0
	人件費	280,745,241	290,735,065	298,539,020
その他支出	19,410,304	10,857,901	23,377,246	
減価償却費	25,351,164	25,351,164	25,351,164	
施設行政コスト	299,122,562	314,938,658	316,776,431	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	796	843	855
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	-	-	-

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	26%	更新必要額	1,267,558,241 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	現状では統合や廃止の予定はありません。
-----------	---------------------


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	休日夜間急病診療所				
分類	医療・保健福祉系施設 医療・保健施設				
所管部課	健康部 健康政策課				
所在地	愛知県豊橋市中野町字中原100番地				
小学校区	磯辺 (10,630人)	中学校区	南陽		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市休日夜間急病診療所設置及び管理に関する条例				
設置目的	休日及び夜間における急病患者に対し、応急の医療を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	395台
指定管理者(PFI事業者)	一般社団法人豊橋市医師会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	夜間診療:午後8時～午前7時、休日診療:午前9時～午後5時(*1)		休館日	夜間診療と休日診療以外の日時	

2. 土地・建物情報

土地面積	27,133.18 m ²	土地所有面積	27,133.18 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	- m ²	延床面積計	- m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2009年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	保健所・センター・休日夜間ほか			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	74,187,105	115,299,266	139,759,865
	使用料	74,187,105	115,299,266	139,759,865
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	307,912,930	314,231,274	319,573,407
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	307,912,930	314,231,274	319,573,407
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	5,785,639	5,785,639	5,785,639	
施設行政コスト	239,511,464	204,717,647	185,599,181	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	6,246	7,806	9,417
開館日数(日)	365	365	365
開館1日当たり利用者数(人)	17	21	26
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	637	548	501
利用者1人当たり	38,347	26,226	19,709
延床面積1㎡当たり	-	-	-

*1【開館時間】夜間診療:1歳児未満は23時まで、休日診療:日曜日、祝日、12月30日～1月3日に実施

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	26%	更新必要額	289,281,990 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	現状では統合や廃止の予定はありません。
-----------	---------------------


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	休日夜間・障害者歯科診療所				
分類	医療・保健福祉系施設 医療・保健施設				
所管部課	健康部 健康政策課				
所在地	愛知県豊橋市中野町字中原100番地				
小学校区	磯辺 (10,630人)	中学校区	南陽		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市休日夜間・障害者歯科診療所条例				
設置目的	休日及び夜間における急病患者並びに心身に障害のある者及びその疑いのある者に対し、歯科医療を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	395台
指定管理者(PFI事業者)	一般社団法人豊橋市歯科医師会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	夜間診療:午後8時～午後11時、休日診療:午前10時～午後5時(*1)		休館日	夜間診療と休日診療以外の日時	

2. 土地・建物情報

土地面積	27,133.18 m ²	土地所有面積	27,133.18 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	- m ²	延床面積計	- m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2009年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	-	
複合施設	保健所・センター・休日夜間ほか			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	12,334,548	11,939,433	11,123,057
	使用料	12,334,548	11,939,433	11,123,057
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	36,475,595	36,288,492	36,021,749
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	36,475,595	36,288,492	36,021,749
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	632,636	632,636	632,636	
施設行政コスト	24,773,683	24,981,695	25,531,328	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	1,051	1,017	907
開館日数(日)	365	365	365
開館1日当たり利用者数(人)	3	3	2
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	66	67	69
利用者1人当たり	23,572	24,565	28,150
延床面積1㎡当たり	-	-	-

*1【開館時間】休日診療は日曜、祝日、12月30日～1月4日、8月13日～15日に実施

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	26%	更新必要額	31,631,825 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	現状では統合や廃止の予定はありません。
-----------	---------------------


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	看護専門学校				
分類	医療・保健福祉系施設 医療・保健施設				
所管部課	健康部 健康政策課				
所在地	愛知県豊橋市青竹町字八間西100番地の3				
小学校区	吉田方 (17,350人)	中学校区	吉田方		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市立看護専門学校条例				
設置目的	保健師助産師看護師法に基づく看護師の資格を得るに必要な知識及び技術を習得させるため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	27台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、その他(*1)	

2. 土地・建物情報

土地面積	4,007.75 m ²	土地所有面積	4,007.75 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	2,621.02 m ²	延床面積計	4,215.62 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1995年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	48.1%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	32,436,273	33,006,102	33,793,397
	使用料	32,382,000	32,892,000	33,384,000
	その他収入	54,273	114,102	409,397
内訳	支出	276,793,678	257,519,145	254,448,042
	光熱水費	4,629,737	5,283,672	8,313,285
	修繕料	957,000	541,200	293,744
	委託料	1,974,550	2,099,759	2,120,106
	指定管理料	0	0	0
	人件費	224,571,474	222,851,289	222,670,608
その他支出	44,660,917	26,743,225	21,050,299	
減価償却費	28,490,507	28,490,507	28,490,507	
施設行政コスト	272,847,912	253,003,550	249,145,152	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	228	234	237
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は生徒数としています

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	726	677	672
利用者1人当たり	1,196,702	1,081,212	1,051,246
延床面積1㎡当たり	64,724	60,016	59,101

*1【休館日】春期休業日(3/21~4/9)、夏期休業日(7/26~8/31)、冬期休業日(12/26~1/7)

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	63%	更新必要額	1,220,566,402 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	看護専門学校校舎外壁防水工事	看護専門学校 校舎
2010	看護専門学校玄関ポーチ化粧パネル補修工事	看護専門学校 校舎

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	現状では統合や廃止の予定はありません。
-----------	---------------------

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
看護専門学校 校舎	RC(鉄筋コンクリート造)	1995	3,493.94	1,897.43	0
看護専門学校 体育館	S(鉄骨造)	1995	721.68	723.59	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	斎場				
分類	医療・保健福祉系施設 衛生施設				
所管部課	福祉部 福祉政策課				
所在地	愛知県豊橋市飯村町字北池上52番地				
小学校区	飯村 (12,485人)	中学校区	東部		
設置根拠	墓地、埋葬等に関する法律第10条、豊橋市斎場条例				
設置目的	死体及び手術肢体の火葬、葬儀、祭儀を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	86台
指定管理者(PFI事業者)	PFI豊橋市斎場株式会社【PFI】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和3年4月1日～令和23年3月31日	
開館時間	午前8時45分～午後5時00分		休館日	1月1日、友引	

2. 土地・建物情報

土地面積	8,535.96 m ²	土地所有面積	8,535.96 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	2,407.72 m ²	延床面積計	4,400.93 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	○		
	建設年度	2020年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要	階数		地上	3階	トイレ	○
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	35,631,861	41,811,098	39,157,590
	使用料	24,949,500	30,149,030	31,901,910
	その他収入	10,682,361	11,662,068	7,255,680
内訳	支出	84,006,196	390,236,886	259,208,629
	光熱水費	32,550,609	37,647,136	53,672,415
	修繕料	6,245,030	0	0
	委託料	5,577,541	158,244,412	159,704,332
	指定管理料	0	0	0
	人件費	38,727,825	0	0
	その他支出	905,191	194,345,338	45,831,882
減価償却費	0	160,073,364	174,934,093	
施設行政コスト	48,374,335	508,499,152	394,985,132	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	3,738	4,000	4,257
開館日数(日)	300	335	303
開館1日当たり利用者数(人)	12	12	14
貸館等稼働率(%)	—	—	—

※利用者数は火葬件数としています(単位:件)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	129	1,361	1,066
利用者1人当たり	12,942	127,125	92,785
延床面積1㎡当たり	10,992	115,544	89,751

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	11.6%	更新必要額	2,892,446,477 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・施設の特異性から統合や廃止は難しいと判断しています。
-----------	-----------------------------


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
斎場	S(鉄骨造)	2020	4,400.93	2,407.72	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	梅田川霊苑				
分類	医療・保健福祉系施設 衛生施設				
所管部課	福祉部 福祉政策課				
所在地	愛知県豊橋市大山町字西坪1番地				
小学校区	磯辺 (10,630人)	中学校区	南陽		
設置根拠	墓地、埋葬等に関する法律第10条、豊橋市営墓地条例				
設置目的	埋葬及び焼骨の埋蔵のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	81台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	30,977.00 m ²	土地所有面積	30,977.00 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×
建築面積計	85.05 m ²	延床面積計	85.05 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	2004年度	主たる建物		エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	75%
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	12,578,112	9,360,000	11,160,000
	使用料	12,240,000	9,360,000	11,160,000
	その他収入	338,112	0	0
内訳	支出	6,560,355	10,026,833	10,745,830
	光熱水費	327,478	360,041	388,479
	修繕料	56,906	7,700	0
	委託料	1,530,492	7,100,157	6,937,103
	指定管理料	0	0	0
	人件費	1,389,240	2,191,196	1,710,556
その他支出	3,256,239	367,739	1,709,692	
減価償却費	6,084,539	6,084,539	6,084,539	
施設行政コスト	66,782	6,751,372	5,670,369	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	19	16
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	786	79,382	66,672

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	43.9%	更新必要額	98,594,991 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	梅田川霊苑第2期整備工事	梅田川霊苑

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・施設の特異性から統合や廃止は難しいと判断しています。
-----------	-----------------------------


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
梅田川霊苑	S(鉄骨造)	2004	85.05	85.05	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	向山霊苑				
分類	医療・保健福祉系施設 衛生施設				
所管部課	福祉部 福祉政策課				
所在地	愛知県豊橋市向山町字塚南30番地				
小学校区	向山 (6,948人)	中学校区	中部		
設置根拠	墓地、埋葬等に関する法律第10条、豊橋市営墓地条例				
設置目的	埋葬及び焼骨の埋蔵のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	10台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	62,970.70 m ²	土地所有面積	62,970.70 m ²	ハザードマップ	内水・土砂		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	33.01 m ²	延床面積計	33.01 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	1990年度	資産形態		所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	19,913,600	15,688,400	9,039,600
	使用料	19,913,600	15,688,400	9,039,600
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	20,217,232	18,543,364	20,074,879
	光熱水費	275,099	254,138	245,398
	修繕料	449,034	362,769	44,708
	委託料	12,116,060	12,274,680	16,319,745
	指定管理料	0	0	0
	人件費	3,035,387	2,677,200	2,979,178
	その他支出	4,341,652	2,974,577	485,850
減価償却費	501,302	411,519	411,519	
施設行政コスト	804,934	3,266,483	11,446,798	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	3	9	31
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	24,385	98,955	346,768

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.1%	更新必要額	26,360,165 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	向山霊苑再貸出墓所整備工事	向山霊苑

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・施設の特異性から統合や廃止は難しいと判断しています。
-----------	-----------------------------

9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
向山霊苑	S(鉄骨造)	1990	33.01	33.01	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	飯村墓地				
分類	医療・保健福祉系施設 衛生施設				
所管部課	福祉部 福祉政策課				
所在地	愛知県豊橋市飯村町字西山7番地の1				
小学校区	飯村 (12,485人)	中学校区	東部		
設置根拠	墓地、埋葬等に関する法律第10条、豊橋市営墓地条例				
設置目的	埋葬及び焼骨の埋蔵のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	42台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	24,023.42 m ²	土地所有面積	24,023.42 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	157.46 m ²	延床面積計	177.71 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	未			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	未	地下	0階		洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	8,672,966	8,216,000	11,431,000
	使用料	8,670,000	8,216,000	11,431,000
	その他収入	2,966	0	0
内訳	支出	7,512,638	5,226,261	5,843,622
	光熱水費	286,892	383,299	271,492
	修繕料	10,560	126,423	323,623
	委託料	923,560	316,096	409,373
	指定管理料	0	0	0
	人件費	3,035,387	2,677,200	2,891,563
その他支出	3,256,239	1,723,243	1,947,571	
減価償却費	1,039,119	1,039,119	1,039,119	
施設行政コスト	-121,209	-1,950,621	-4,548,259	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	0	-5	-12
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	-682	-10,976	-25,593

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	94.3%	更新必要額	58,086,235 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	飯村墓地再貸出墓所整備工事	飯村墓地 管理棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・施設の特異性から統合や廃止は難しいと判断しています。
-----------	-----------------------------


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
飯村墓地 管理棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	63.99	43.74	0
飯村墓地 待合所	S(鉄骨造)	1993	90.72	90.72	0
飯村墓地 納骨堂	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	23.00	23.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	八町地域福祉センター				
分類	医療・保健福祉系施設 地域・高齢福祉施設				
所管部課	福祉部 福祉政策課				
所在地	愛知県豊橋市八町通五丁目9番地				
小学校区	八町 (3,368 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市地域福祉センター条例				
設置目的	地域における社会福祉活動の拠点とするため				
施設概要	集会室、講堂、会議室、和室、娯楽室、調理室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	社会福祉法人豊橋市社会福祉協議会【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,116.05 m ²	土地所有面積	1,116.05 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	福祉避難所			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	890.62 m ²	延床面積計	2,686.64 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1971 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	△
	耐震診断	済			階数	地上	5 階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0 階		洋式トイレ率	46.4%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	2,403,509	2,358,681	2,339,275
	使用料	2,403,509	2,358,681	2,339,275
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	17,168,547	16,382,148	16,275,718
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	15,919,899	16,305,000	16,134,000
	人件費	0	0	0
その他支出	1,248,648	77,148	141,718	
減価償却費	18,829,631	18,829,631	284,007	
施設行政コスト	33,594,669	32,853,098	14,220,450	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	16,334	18,506	17,766
開館日数(日)	271	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	60	60	58
貸館等稼働率(%)	24.4%	23.7%	26.6%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	90	88	39
利用者1人当たり	2,057	1,776	801
延床面積1㎡当たり	12,505	12,229	5,294

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	99.6%	更新必要額	932,299,023 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	外壁等防火工事	八町地域福祉センター
2012	PS/CS防火区画改修工事	八町地域福祉センター
2012	白ガス管取替工事	八町地域福祉センター
2007	屋上防水工事	八町地域福祉センター
2003	外部階段等補修工事	八町地域福祉センター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地域の福祉ニーズに応じた自主事業の開催や関連福祉団体との連携により、施設利用を促進します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
八町地域福祉センター	RC(鉄筋コンクリート造)	1971	2,686.64	890.62	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牟呂地域福祉センター			
分類	医療・保健福祉系施設 地域・高齢福祉施設			
所管部課	福祉部 福祉政策課			
所在地	愛知県豊橋市牟呂町字内田22番地の2			
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂	
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市地域福祉センター条例			
設置目的	地域における社会福祉活動の拠点とするため			
施設概要	会議室、集会室、ボランティア活動室、和室、ものづくり室、音楽実習室、料理実習室			
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場 59台
指定管理者(PFI事業者)	社会福祉法人豊橋市社会福祉協議会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)

2. 土地・建物情報

土地面積	4,000.26 m ²	土地所有面積	4,000.26 m ²	ハザードマップ	津波			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	福祉避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	747.64 m ²	延床面積計	1,350.00 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2008年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上 2階	トイレ	△
	耐震補強	不要	地下 0階	洋式トイレ率	42.9%			
複合施設	西部窓口センター			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	6,000	6,000	0
	使用料	6,000	6,000	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	12,220,530	11,977,858	11,578,872
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	770,000	462,000	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	11,372,672	11,438,000	11,444,000
	人件費	0	0	0
その他支出	77,858	77,858	134,872	
減価償却費	8,832,763	8,832,763	8,832,763	
施設行政コスト	21,047,293	20,804,621	20,411,635	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	23,286	23,953	25,913
開館日数(日)	271	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	86	78	84
貸館等稼働率(%)	25.0%	18.6%	21.1%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	56	56	56
利用者1人当たり	904	869	788
延床面積1㎡当たり	15,591	15,411	15,120

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	28%	更新必要額	441,842,926 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地域の福祉ニーズに応じた自主事業の開催や関連福祉団体との連携により、施設利用を促進します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牟呂地域福祉センター	RC(鉄筋コンクリート造)	2008	1,350.00	747.64	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	大清水地域福祉センター				
分類	医療・保健福祉系施設 地域・高齢福祉施設				
所管部課	福祉部 福祉政策課				
所在地	愛知県豊橋市大清水町字大清水546番地				
小学校区	大清水 (6,007人)	中学校区	南稜		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市地域福祉センター条例				
設置目的	地域における社会福祉活動の拠点とするため				
施設概要	集会室、会議室、研修室、作業室、和室、料理実習室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	42台
指定管理者(PFI事業者)	社会福祉法人豊橋市社会福祉協議会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	5,544.05 m ²	土地所有面積	5,544.05 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	福祉避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	935.20 m ²	延床面積計	1,675.58 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1995年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	71.4%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	4,590,804	4,664,134	4,654,971
	使用料	4,590,804	4,664,134	4,654,971
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	20,882,046	20,290,675	18,989,047
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	2,365,000	1,683,000	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	18,230,371	18,519,000	18,811,000
	人件費	0	0	0
その他支出	286,675	88,675	178,047	
減価償却費	12,926,250	12,926,250	12,926,250	
施設行政コスト	29,217,492	28,552,791	27,260,326	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	25,327	16,580	20,591
開館日数(日)	271	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	93	54	67
貸館等稼働率(%)	32.8%	29.6%	34.4%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	78	77	74
利用者1人当たり	1,154	1,723	1,324
延床面積1㎡当たり	17,438	17,041	16,270

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	59.4%	更新必要額	587,556,831 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地域の福祉ニーズに応じた自主事業の開催や関連福祉団体との連携により、施設利用を促進します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
大清水地域福祉センター	RC(鉄筋コンクリート造)	1995	1,675.58	935.20	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	仁連木老人福祉センター				
分類	医療・保健福祉系施設 地域・高齢福祉施設				
所管部課	福祉部 長寿介護課				
所在地	愛知県豊橋市仁連木町136番地の2				
小学校区	東田 (8,558 人)	中学校区	青陵		
設置根拠	地方自治法第244条の2、老人福祉法第15条・第20条の7、豊橋市老人福祉センター設置及び管理に関する条例				
設置目的	高齢者の相談対応やレクリエーション活動の場を提供することにより、健康増進、教養の向上を図るため				
施設概要	集会室(和室)、浴室、機能回復訓練室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	20 台
指定管理者(PFI事業者)	公益社団法人豊橋市シルバー人材センター【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	敬老の日を除く日曜・祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	368.04 m ²	土地所有面積	368.04 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	254.70 m ²	延床面積計	500.40 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1966 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	済		地下	0 階	洋式トイレ率	33.3%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	10,575,155	11,728,863	11,289,082
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	855,800	0
	委託料	0	0	291,500
	指定管理料	9,756,791	10,066,800	10,195,000
	人件費	0	0	0
その他支出	818,364	806,263	802,582	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	10,575,155	11,728,863	11,289,082	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	30,644	31,615	37,590
開館日数(日)	262	294	293
開館1日当たり利用者数(人)	117	108	128
貸館等稼働率(%)	44.0%	45.0%	58.4%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	29	32	31
利用者1人当たり	346	371	301
延床面積1㎡当たり	21,134	23,439	22,561

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	189,180,947 円
-------------	------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2009	ボイラー更新	仁連木老人福祉センター
2009	建具改修工事	仁連木老人福祉センター
2001	耐震補強工事	仁連木老人福祉センター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地域の福祉ニーズに応じた自主事業の開催や関連福祉団体との連携により、施設利用を促進します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
仁連木老人福祉センター	RC(鉄筋コンクリート造)	1966	500.40	254.70	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	下地老人福祉センター				
分類	医療・保健福祉系施設 地域・高齢福祉施設				
所管部課	福祉部 長寿介護課				
所在地	愛知県豊橋市下地町字宮前52番地の1				
小学校区	下地 (6,375 人)	中学校区	北部		
設置根拠	地方自治法第244条の2、老人福祉法第15条・第20条の7、豊橋市老人福祉センター設置及び管理に関する条例				
設置目的	高齢者の相談対応やレクリエーション活動の場を提供することにより、健康増進、教養の向上を図るため				
施設概要	集会室(和室)、浴室、機能回復訓練室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	0 台
指定管理者(PFI事業者)	公益社団法人豊橋市シルバー人材センター【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	敬老の日を除く日曜・祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	709.29 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	河川・内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	福祉避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	285.80 m ²	延床面積計	491.40 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1972 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	83.3%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	10,546,641	10,799,768	11,199,287
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	275,000
	委託料	0	0	0
	指定管理料	9,756,791	10,066,800	10,195,000
	人件費	0	0	0
その他支出	789,850	732,968	729,287	
減価償却費	259,743	259,743	259,743	
施設行政コスト	10,806,384	11,059,511	11,459,030	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	19,882	30,129	31,012
開館日数(日)	262	294	293
開館1日当たり利用者数(人)	76	102	106
貸館等稼働率(%)	21.4%	25.8%	32.7%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	29	30	31
利用者1人当たり	544	368	370
延床面積1㎡当たり	21,992	22,507	23,320

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	94.9%	更新必要額	212,007,933 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	管理人住宅解体工事	下地老人福祉センター
2018	外壁等防水改修工事	下地老人福祉センター
2008	ボイラー取替工事	下地老人福祉センター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地域の福祉ニーズに応じた自主事業の開催や関連福祉団体との連携により、施設利用を促進します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
下地老人福祉センター	RC(鉄筋コンクリート造)	1972	491.40	285.80	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高師老人福祉センター				
分類	医療・保健福祉系施設 地域・高齢福祉施設				
所管部課	福祉部 長寿介護課				
所在地	愛知県豊橋市高師町字北原1番地				
小学校区	芦原 (7,662 人)	中学校区	本郷		
設置根拠	地方自治法第244条の2、老人福祉法第15条・第20条の7、豊橋市老人福祉センター設置及び管理に関する条例				
設置目的	高齢者の相談対応やレクリエーション活動の場を提供することにより、健康増進、教養の向上を図るため				
施設概要	集会室(和室)、浴室、機能回復訓練室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	15 台
指定管理者(PFI事業者)	公益社団法人豊橋市シルバー人材センター【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	敬老の日を除く日曜・祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	246,530.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居専用地域	避難所指定	第二指定避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	248.40 m ²	延床面積計	496.80 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1973 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	41,193	44,710	57,126
	使用料	41,193	44,710	57,126
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	9,830,476	10,138,672	10,538,191
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	275,000
	委託料	0	0	0
	指定管理料	9,756,791	10,066,800	10,195,000
	人件費	0	0	0
その他支出	73,685	71,872	68,191	
減価償却費	241,045	241,045	241,045	
施設行政コスト	10,030,328	10,335,007	10,722,110	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	33,931	33,036	38,587
開館日数(日)	262	294	293
開館1日当たり利用者数(人)	130	112	132
貸館等稼働率(%)	49.9%	52.3%	71.7%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	27	28	29
利用者1人当たり	296	313	278
延床面積1㎡当たり	20,190	20,804	21,583

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	94.9%	更新必要額	198,758,083 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	玄関底部塗装工事	高師老人福祉センター
2019	外壁等防水改修工事	高師老人福祉センター
2007	高師老人福祉センターボイラー取替工事	高師老人福祉センター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地域の福祉ニーズに応じた自主事業の開催や関連福祉団体との連携により、施設利用を促進します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高師老人福祉センター	RC(鉄筋コンクリート造)	1973	496.80	248.40	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	石巻老人福祉センター				
分類	医療・保健福祉系施設 地域・高齢福祉施設				
所管部課	福祉部 長寿介護課				
所在地	愛知県豊橋市石巻本町字市場7番地				
小学校区	玉川 (5,167 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	地方自治法第244条の2、老人福祉法第15条・第20条の7、豊橋市老人福祉センター設置及び管理に関する条例				
設置目的	高齢者の相談対応やレクリエーション活動の場を提供することにより、健康増進、教養の向上を図るため				
施設概要	集会室(和室)、浴室、機能回復訓練室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	20 台
指定管理者 (PFI事業者)	公益社団法人豊橋市シルバー人材センター【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	敬老の日を除く日曜・祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,442.96 m ²	土地所有面積	1,442.96 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	福祉避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	217.44 m ²	延床面積計	408.40 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1990 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0 階	洋式トイレ率	66.7%
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	10,359,170	10,139,366	10,263,885
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	528,000	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	9,756,791	10,066,800	10,195,000
	人件費	0	0	0
その他支出	74,379	72,566	68,885	
減価償却費	3,569,570	3,569,570	3,569,570	
施設行政コスト	13,928,740	13,708,936	13,833,455	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	25,083	23,660	28,276
開館日数(日)	262	294	293
開館1日当たり利用者数(人)	96	80	97
貸館等稼働率(%)	35.9%	28.9%	29.0%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	38	37	38
利用者1人当たり	556	580	490
延床面積1㎡当たり	34,106	33,568	33,873

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72.1%	更新必要額	160,143,582 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2018	消防設備復旧工事	石巻老人福祉センター
2005	下水切替工事	石巻老人福祉センター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地域の福祉ニーズに応じた自主事業の開催や関連福祉団体との連携により、施設利用を促進します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
石巻老人福祉センター	RC(鉄筋コンクリート造)	1990	408.40	217.44	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	大岩老人福祉センター				
分類	医療・保健福祉系施設 地域・高齢福祉施設				
所管部課	福祉部 長寿介護課				
所在地	愛知県豊橋市大岩町字東郷内4番地の5				
小学校区	二川 (8,228 人)	中学校区	二川		
設置根拠	地方自治法第244条の2、老人福祉法第15条・第20条の7、豊橋市老人福祉センター設置及び管理に関する条例				
設置目的	高齢者の相談対応やレクリエーション活動の場を提供することにより、健康増進、教養の向上を図るため				
施設概要	集会室(和室)、浴室、機能回復訓練室、作業室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	6 台
指定管理者(PFI事業者)	公益社団法人豊橋市シルバー人材センター【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	敬老の日を除く日曜・祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	686.10 m ²	土地所有面積	686.10 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	福祉避難所			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	289.83 m ²	延床面積計	760.45 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1991 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	△
	耐震診断	不要			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	40,829	35,019	52,520
	使用料	40,829	35,019	52,520
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	10,417,100	11,462,297	10,583,616
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	583,000	1,320,000	316,800
	委託料	0	0	0
	指定管理料	9,756,790	10,066,800	10,195,000
	人件費	0	0	0
その他支出	77,310	75,497	71,816	
減価償却費	6,157,923	6,157,923	6,157,923	
施設行政コスト	16,534,194	17,585,201	16,689,019	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	24,424	27,950	30,629
開館日数(日)	262	294	293
開館1日当たり利用者数(人)	93	95	105
貸館等稼働率(%)	24.4%	40.6%	48.6%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	44	48	46
利用者1人当たり	677	630	545
延床面積1㎡当たり	21,743	23,125	21,947

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	70%	更新必要額	276,272,921 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	屋根等補修工事	大岩老人福祉センター
2009	下水切替工事	大岩老人福祉センター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地域の福祉ニーズに応じた自主事業の開催や関連福祉団体との連携により、施設利用を促進します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
大岩老人福祉センター	RC(鉄筋コンクリート造)	1991	760.45	289.83	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	西川老人憩の家				
分類	医療・保健福祉系施設 地域・高齢福祉施設				
所管部課	福祉部 長寿介護課				
所在地	愛知県豊橋市石巻西川町字安川下1番地の17				
小学校区	西郷 (2,152人)	中学校区	石巻		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市老人憩の家条例				
設置目的	高齢者のレクリエーションや交流活動の場を提供することにより、健康増進、教養の向上を図るため				
施設概要	集会室(和室)、機能回復訓練室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	10台
指定管理者(PFI事業者)	豊橋市西川老人憩の家運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時30分～午後4時00分		休館日	敬老の日を除く日曜・祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	831.50 m ²	土地所有面積	831.50 m ²	ハザードマップ	河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	162.00 m ²	延床面積計	162.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	△		
	建設年度	1996年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	75%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	3,000	3,000	3,000
	使用料	3,000	3,000	3,000
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	2,319,244	2,371,640	2,832,875
	光熱水費	250,384	266,304	308,713
	修繕料	60,500	0	73,700
	委託料	98,120	97,900	153,890
	指定管理料	1,818,372	1,920,000	1,976,000
	人件費	0	0	0
その他支出	91,868	87,436	320,572	
減価償却費	1,144,426	1,144,426	361,404	
施設行政コスト	3,460,670	3,513,066	3,191,279	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	4,437	5,187	6,758
開館日数(日)	262	294	293
開館1日当たり利用者数(人)	17	18	23
貸館等稼働率(%)	8.6%	6.1%	18.9%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	10	10	9
利用者1人当たり	780	678	473
延床面積1㎡当たり	21,363	21,686	19,700

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	30,116,481 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地域の福祉ニーズに応じた自主事業の開催や関連福祉団体との連携により、施設利用を促進します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
西川老人憩の家	S(鉄骨造)	1996	162.00	162.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東細谷老人憩の家				
分類	医療・保健福祉系施設 地域・高齢福祉施設				
所管部課	福祉部 長寿介護課				
所在地	愛知県豊橋市東細谷町字西島4番地				
小学校区	細谷 (2,441人)	中学校区	五並		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市老人憩の家条例				
設置目的	高齢者のレクリエーションや交流活動の場を提供することにより、健康増進、教養の向上を図るため				
施設概要	集会室(和室)、機能回復訓練室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	10台
指定管理者(PFI事業者)	豊橋市東細谷老人憩の家運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時30分～午後4時00分		休館日	敬老の日を除く日曜・祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,561.01 m ²	土地所有面積	2,561.01 m ²	ハザードマップ	—		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—		
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○	
建築面積計	162.00 m ²	延床面積計	162.00 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	△	
	建設年度	1998年度	資産形態		所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	75%
複合施設	無			AED設置	有		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	6,414	6,401	6,396
	使用料	6,414	6,401	6,396
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	2,515,032	2,279,601	2,850,531
	光熱水費	245,512	253,384	288,778
	修繕料	353,100	15,400	29,700
	委託料	14,300	9,900	11,000
	指定管理料	1,816,771	1,920,000	1,976,000
	人件費	0	0	0
その他支出	85,349	80,917	545,053	
減価償却費	1,144,426	1,144,426	1,144,426	
施設行政コスト	3,653,044	3,417,626	3,988,561	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	7,099	8,191	8,651
開館日数(日)	262	294	293
開館1日当たり利用者数(人)	27	28	30
貸館等稼働率(%)	34.9%	26.2%	30.7%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	10	10	11
利用者1人当たり	515	418	462
延床面積1㎡当たり	22,550	21,097	24,621

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	95%	更新必要額	30,116,483 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地域の福祉ニーズに応じた自主事業の開催や関連福祉団体との連携により、施設利用を促進します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東細谷老人憩の家	S(鉄骨造)	1998	162.00	162.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	城下老人憩の家				
分類	医療・保健福祉系施設 地域・高齢福祉施設				
所管部課	福祉部 長寿介護課				
所在地	愛知県豊橋市城下町字北方部81番地の3				
小学校区	豊南 (2,323人)	中学校区	高豊		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市老人憩の家条例				
設置目的	高齢者のレクリエーションや交流活動の場を提供することにより、健康増進、教養の向上を図るため				
施設概要	集会室(和室)、機能回復訓練室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	10台
指定管理者(PFI事業者)	豊橋市城下老人憩の家運営委員会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時30分～午後4時00分		休館日	敬老の日を除く日曜・祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	672.08 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	164.00 m ²	延床面積計	164.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	△		
	建設年度	2004年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	100%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	74	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	74	0
内訳	支出	2,116,479	2,227,984	2,365,951
	光熱水費	199,111	216,219	239,949
	修繕料	0	0	55,000
	委託料	14,300	9,900	11,000
	指定管理料	1,816,771	1,920,000	1,976,000
	人件費	0	0	0
	その他支出	86,297	81,865	84,002
減価償却費	1,158,555	1,158,555	1,335,160	
施設行政コスト	3,275,034	3,386,465	3,701,111	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	4,141	4,928	5,228
開館日数(日)	262	294	293
開館1日当たり利用者数(人)	16	17	18
貸館等稼働率(%)	10.9%	24.3%	27.1%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	9	10	10
利用者1人当たり	791	688	708
延床面積1㎡当たり	19,970	20,650	22,568

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	63.2%	更新必要額	35,135,791 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	屋根等塗装工事	城下老人憩の家
2018	屋根復旧工事	城下老人憩の家

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地域の福祉ニーズに応じた自主事業の開催や関連福祉団体との連携により、施設利用を促進します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
城下老人憩の家	S(鉄骨造)	2004	164.00	164.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牟呂高齢者活動センター				
分類	医療・保健福祉系施設 地域・高齢福祉施設				
所管部課	福祉部 長寿介護課				
所在地	愛知県豊橋市牟呂町字東里42番地の2				
小学校区	汐田 (8,285 人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市高齢者活動センター設置及び管理に関する条例				
設置目的	高齢者の就業活動、創造活動及び地域交流による生きがい推進に資するため				
施設概要	作業室、集会室(和室)				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	6 台
指定管理者(PFI事業者)	公益社団法人豊橋市シルバー人材センター【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	平日:午前9時～午後4時 土曜:午前9時～正午		休館日	敬老の日を除く日曜・祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	904.60 m ²	土地所有面積	904.60 m ²	ハザードマップ	津波・河川・内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	—		
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	299.95 m ²	延床面積計	601.45 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	1986 年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	75%	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	207,500	207,695	207,500
	使用料	207,500	207,500	207,500
	その他収入	0	195	0
内訳	支出	5,764,633	8,527,813	6,338,147
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	2,247,300	0
	委託料	0	49,500	0
	指定管理料	5,751,313	5,846,500	5,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	13,320	384,513	420,147	
減価償却費	6,023,388	6,023,388	6,537,198	
施設行政コスト	11,580,521	14,343,506	12,667,845	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	14,716	13,365	13,906
開館日数(日)	262	294	293
開館1日当たり利用者数(人)	56	45	47
貸館等稼働率(%)	29.5%	25.1%	35.0%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	31	39	35
利用者1人当たり	787	1,074	911
延床面積1㎡当たり	19,255	23,849	21,063

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.3%	更新必要額	242,118,479 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	屋根改修等工事	牟呂高齢者活動センター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地域の福祉ニーズに応じた自主事業の開催や関連福祉団体との連携により、施設利用を促進します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牟呂高齢者活動センター	S(鉄骨造)	1986	601.45	299.95	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	石巻高齢者活動センター				
分類	医療・保健福祉系施設 地域・高齢福祉施設				
所管部課	福祉部 長寿介護課				
所在地	愛知県豊橋市石巻本町字市場5番地				
小学校区	玉川 (5,167人)	中学校区	石巻		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市高齢者活動センター設置及び管理に関する条例				
設置目的	高齢者の就業活動、創造活動及び地域交流による生きがい推進に資するため				
施設概要	作業室、集会室(和室)				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	15台
指定管理者(PFI事業者)	公益社団法人豊橋市シルバー人材センター【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	平日:午前9時～午後4時 土曜:午前9時～正午		休館日	敬老の日を除く日曜・祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,442.96 m ²	土地所有面積	1,442.96 m ²	ハザードマップ	—		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—		
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	301.50 m ²	延床面積計	589.14 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	1990年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	2階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0階	トイレ	×
複合施設	無			洋式トイレ率	66.7%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無		
				太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	5,764,107	5,857,481	7,303,981
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	1,375,000
	委託料	0	0	0
	指定管理料	5,751,313	5,846,500	5,918,000
	人件費	0	0	0
その他支出	12,794	10,981	10,981	
減価償却費	5,918,547	5,918,547	5,918,547	
施設行政コスト	11,682,654	11,776,028	13,222,528	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	2,950	3,911	3,960
開館日数(日)	262	294	293
開館1日当たり利用者数(人)	11	13	14
貸館等稼働率(%)	13.9%	15.3%	25.5%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	32	32	36
利用者1人当たり	3,961	3,012	3,340
延床面積1㎡当たり	19,831	19,989	22,444

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	89.1%	更新必要額	219,205,475 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2018	屋根復旧工事	石巻高齢者活動センター
2018	消防設備復旧工事	石巻高齢者活動センター
2002	事務室等改修工事	石巻高齢者活動センター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地域の福祉ニーズに応じた自主事業の開催や関連福祉団体との連携により、施設利用を促進します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
石巻高齢者活動センター	S(鉄骨造)	1990	589.14	301.50	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	総合福祉センター				
分類	医療・保健福祉系施設 その他施設				
所管部課	福祉部 福祉政策課				
所在地	愛知県豊橋市前畑町115番地				
小学校区	旭 (3,693人)	中学校区	青陵		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市総合福祉センター設置及び管理に関する条例				
設置目的	社会福祉の総合的な振興と増進を図るため				
施設概要	会議室、多目的ホール、研修室、娯楽室、ボランティア活動室、和室、料理実習室				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	76台
指定管理者(PFI事業者)	社会福祉法人豊橋市社会福祉協議会【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	4,436.51 m ²	土地所有面積	4,436.51 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	福祉避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,884.42 m ²	延床面積計	6,068.27 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2003年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	1階	洋式トイレ率	69.4%		
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	7,476	119,796	152,916
	使用料	7,476	119,796	152,916
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	92,576,324	53,853,694	55,384,955
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	20,499,600	3,801,600	0
	委託料	0	25,630	154,000
	指定管理料	48,423,836	48,864,000	49,455,000
	人件費	0	0	0
その他支出	23,652,888	1,162,464	5,775,955	
減価償却費	59,335,101	59,494,089	59,707,819	
施設行政コスト	151,903,949	113,227,987	114,939,858	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	40,838	48,186	58,958
開館日数(日)	271	308	308
開館1日当たり利用者数(人)	151	156	191
貸館等稼働率(%)	30.0%	30.7%	38.6%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	404	303	310
利用者1人当たり	3,720	2,350	1,950
延床面積1㎡当たり	25,033	18,660	18,942

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	41.7%	更新必要額	2,687,299,309 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	外壁防水改修工事	総合福祉センター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・総合福祉センターや障害者福祉会館については、地域の福祉ニーズに応じた自主事業の開催や関連福祉団体との連携により、施設利用を促進します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
総合福祉センター	RC(鉄筋コンクリート造)	2003	6,068.27	1,884.42	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	障害者福祉会館				
分類	医療・保健福祉系施設 その他施設				
所管部課	福祉部 障害福祉課				
所在地	愛知県豊橋市東新町15番地				
小学校区	旭 (3,693 人)	中学校区	青陵		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市障害者福祉会館条例				
設置目的	障害者に対する福祉の総合的な振興と増進に寄与するため				
施設概要	体育館、児童保育室、トレーニング室、図書談話室、実習室、和室、会議室、創作研修室、ボランティア室ほか				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	50 台
指定管理者 (PFI事業者)	豊橋障害者(児)団体連合協議会【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
開館時間	午前9時00分～午後9時00分		休館日	月曜日(祝日のときは翌平日)、祝日、年末年始	

2. 土地・建物情報

土地面積	3,139.58 m ²	土地所有面積	3,139.58 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	福祉避難所			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,549.32 m ²	延床面積計	4,153.67 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1982 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	4 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	1 階		洋式トイレ率	52.2%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	166,021	213,063	326,744
	使用料	166,021	213,063	326,744
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	36,982,650	46,935,900	38,727,069
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	1,908,500	11,458,700	1,969,000
	委託料	0	25,630	154,000
	指定管理料	34,079,000	34,998,000	35,307,000
	人件費	0	0	0
その他支出	995,150	453,570	1,297,069	
減価償却費	31,091,001	31,091,001	32,396,838	
施設行政コスト	67,907,630	77,813,838	70,797,163	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	23,745	26,688	33,557
開館日数(日)	260	293	293
開館1日当たり利用者数(人)	91	91	115
貸館等稼働率(%)	21.1%	20.8%	26.2%

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	181	209	191
利用者1人当たり	2,860	2,916	2,110
延床面積1㎡当たり	16,349	18,734	17,045

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	87.2%	更新必要額	1,403,107,187 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	防火扉改修工事	障害者福祉会館 本館
2018	体育館大型鏡設置工事	障害者福祉会館 体育館
2016	非構造部材耐震改修工事	障害者福祉会館 本館
2015	トイレブース設置工事	障害者福祉会館 本館
2014	EV付近漏水改修工事	障害者福祉会館 本館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・総合福祉センターや障害者福祉会館については、地域の福祉ニーズに応じた自主事業の開催や関連福祉団体との連携により、施設利用を促進します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
障害者福祉会館 本館	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	1982	2,642.46	783.37	0
障害者福祉会館 体育館	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	1,511.21	765.95	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	総合老人ホームつつじ荘				
分類	医療・保健福祉系施設 その他施設				
所管部課	福祉部 総合老人ホーム				
所在地	愛知県豊橋市飯村町字高山11番地の65				
小学校区	飯村 (12,485人)	中学校区	東部		
設置根拠	老人福祉法第15条第3項、豊橋市総合老人ホームつつじ荘条例				
設置目的	老人福祉の増進を図るため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	45台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	15,713.44 m ²	土地所有面積	15,713.44 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	3,588.87 m ²	延床面積計	5,262.67 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1991年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	96.4%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	213,983,128	218,312,398	235,438,905
	使用料	196,735,285	200,859,400	199,611,005
	その他収入	17,247,843	17,452,998	35,827,900
内訳	支出	426,815,293	431,545,784	448,012,996
	光熱水費	30,039,428	32,299,238	42,618,157
	修繕料	4,960,190	4,339,984	2,889,416
	委託料	75,578,995	74,918,775	75,636,425
	指定管理料	0	0	0
	人件費	300,842,541	301,633,227	295,116,469
その他支出	15,394,139	18,354,560	31,752,529	
減価償却費	33,942,685	34,027,203	34,777,748	
施設行政コスト	246,774,850	247,260,589	247,351,839	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	40,054	40,102	41,542
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	657	662	668
利用者1人当たり	6,162	6,166	5,955
延床面積1㎡当たり	46,892	46,984	47,002

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	63.8%	更新必要額	1,913,025,819 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	特養増築棟予防保全工事	総合老人ホームつつじ荘 特養増築棟
2016	手摺設置工事	総合老人ホームつつじ荘 管理棟
2015	玄関庇防水改修工事	総合老人ホームつつじ荘 管理棟
2014	エレベーター改修工事	総合老人ホームつつじ荘 管理棟
2014	玄関ホール壁改修工事	総合老人ホームつつじ荘 管理棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・総合老人ホームや更生保護会館については、施設利用見込や今後の社会情勢等を総合的に判断し、施設の将来を検討していきます。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
総合老人ホームつつじ荘 管理棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1991	1,657.98	1,014.22	0
総合老人ホームつつじ荘 老人ホーム棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1991	1,359.10	703.12	0
総合老人ホームつつじ荘 特養リニューアル棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1971	1,038.36	872.69	0
総合老人ホームつつじ荘 特養増築棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2006	1,207.23	998.84	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	更生保護会館				
分類	医療・保健福祉系施設 その他施設				
所管部課	福祉部 福祉政策課				
所在地	愛知県豊橋市大国町60番地				
小学校区	松山 (6,501 人)	中学校区	中部		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市更生保護会館設置及び管理に関する条例				
設置目的	更生保護活動並びに地域福祉の拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	4 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前9時00分～午後5時00分		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	268.92 m ²	土地所有面積	268.92 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	181.23 m ²	延床面積計	342.06 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×	
	建設年度	1966 年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	済			階数	地上	2 階
	耐震補強	済	階数	地下	0 階	トイレ	×
複合施設	無			洋式トイレ率	40%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無		
				太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	688,039	666,882	3,749,083
	光熱水費	364,980	419,324	476,421
	修繕料	93,500	0	0
	委託料	183,150	183,150	187,550
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	46,409	64,408	3,085,112
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	688,039	666,882	3,749,083	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	1,764	1,766	1,989
開館日数(日)	147	142	148
開館1日当たり利用者数(人)	12	12	13
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	11
利用者1人当たり	391	378	1,885
延床面積1㎡当たり	2,012	1,950	10,961

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	132,594,848 円
-------------	------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	更生保護会館屋上防水工事	更生保護会館
2002	便所改修工事	更生保護会館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・総合老人ホームや更生保護会館については、施設利用見込や今後の社会情勢等を総合的に判断し、施設の将来を検討していきます。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
更生保護会館	RC(鉄筋コンクリート造)	1966	342.06	181.23	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	職員会館				
分類	その他施設 その他施設				
所管部課	財務部 資産経営課				
所在地	愛知県豊橋市八町通二丁目16番地				
小学校区	八町 (3,368 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	なし				
設置目的	土地の有効活用を図るため				
施設概要	-				
財産区分	普通財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	9 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	591.73 m ²	土地所有面積	591.73 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	322.30 m ²	延床面積計	1,758.10 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1981 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	済			階数	地上	5 階	トイレ
耐震補強	済	階数	地下	1 階	洋式トイレ率	100%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	6,603,953	4,442,366	5,911,226
	使用料	0	0	0
	その他収入	6,603,953	4,442,366	5,911,226
内訳	支出	5,504,212	4,090,382	5,732,818
	光熱水費	1,874,190	2,086,769	3,653,028
	修繕料	205,480	121,000	209,000
	委託料	1,821,160	1,826,439	1,832,820
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	1,603,382	56,174	37,970
減価償却費	14,119,138	14,119,138	14,119,138	
施設行政コスト	13,019,397	13,767,154	13,940,730	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	35	37	38
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	7,406	7,831	7,930

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	79.2%	更新必要額	684,147,868 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2018	職員会館外壁防水等工事しゅん工払金	職員会館
2018	屋外階段塗装及び天井ケレン工事	職員会館
2017	職員会館5階事務室改修工事	職員会館
2011	管理人室エアコン取替	職員会館
2011	茶室エアコン取替	職員会館

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・職員会館は、貸事務所や貸会議室などの需要が低下し、費用対効果が見込めない場合は、用途変更により他の活用を図ります。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
職員会館	RC(鉄筋コンクリート造)	1981	1,758.10	322.30	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	資源化センター余熱利用施設				
分類	その他施設 その他施設				
所管部課	健康部 健康増進課				
所在地	愛知県豊橋市東七根町字宝地道10番地				
小学校区	高根 (2,457 人)	中学校区	高豊		
設置根拠	地方自治法第244条の2、豊橋市資源化センター余熱利用施設条例				
設置目的	循環型社会に対する市民の理解と認識を深めるとともに、市民の健康増進及び交流に資するため				
施設概要	プール、トレーニングルーム、浴場				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	284 台
指定管理者(PFI事業者)	穂の国健康づくりパートナーズ		指定管理期間(PFI事業期間)	令和4年10月1日～令和9年3月31日	
開館時間	午前10時00分～午後9時00分		休館日	* 1	

2. 土地・建物情報

土地面積	17,353.73 m ²	土地所有面積	17,353.73 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	3,971.43 m ²	延床面積計	4,396.45 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2007 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0 階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	36,987,600	42,436,050	31,614,250
	使用料	36,987,600	42,436,050	31,614,250
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	126,020,128	126,680,107	92,995,500
	光熱水費	326,690	372,681	224,582
	修繕料	0	0	2,090,000
	委託料	3,124,682	2,873,200	1,744,600
	指定管理料	122,437,334	122,744,219	88,798,670
	人件費	0	0	0
その他支出	131,422	690,007	137,648	
減価償却費	32,307,865	32,307,865	32,307,865	
施設行政コスト	121,340,393	116,551,922	93,689,115	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	100,424	116,030	125,111
開館日数(日)	256	296	294
開館1日当たり利用者数(人)	392	392	426
貸館等稼働率(%)	—	—	—

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	323	312	253
利用者1人当たり	1,209	1,005	749
延床面積1㎡当たり	27,600	26,511	21,311

* 1【休館日】月曜日(祝休日のときは翌平日)、年末年始(12/29～1/3)、臨時休館(年12日間)

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	33%	更新必要額	1,468,539,372 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・資源化センター余熱利用施設は、施設の動力の一部に資源化センターの余熱を利用していることから、施設運営環境や施設利用者の状況を勘案しあり方を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
資源化センター余熱利用施設	RC(鉄筋コンクリート造)	2007	4,396.45	3,971.43	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	まちなか広場				
分類	その他施設 その他施設				
所管部課	都市計画部 まちなか活性課				
所在地	愛知県豊橋市駅前大通二丁目83番地				
小学校区	松山 (6,501 人)	中学校区	中部		
設置根拠	豊橋市まちなか広場条例				
設置目的	多目的に活用でき、緑あふれる憩いの場を提供することにより、まちなかににぎわいを創出し、市民の交流を促進するため				
施設概要	多目的広場				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,200.11 m ²	土地所有面積	2,200.11 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	119.73 m ²	延床面積計	92.43 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2021 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	1 階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
内訳	収入	245,000	813,990
	使用料	0	245,000
	その他収入	0	0
内訳	支出	1,652,211	5,022,468
	光熱水費	0	353,111
	修繕料	0	419,100
	委託料	0	880,000
	指定管理料	0	0
	人件費	0	0
その他支出	0	0	
減価償却費	0	0	1,011,340
施設行政コスト		1,407,211	5,219,818

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	-	4	15
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	-	15,225	56,474

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	2.2%	更新必要額	45,970,000 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	-
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
まちなか広場 便所・倉庫	RC(鉄筋コンクリート造)	2021	92.43	119.73	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	市役所				
分類	行政系施設 庁舎施設				
所管部課	財務部 資産経営課				
所在地	愛知県豊橋市今橋町1番地				
小学校区	八町 (3,368 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	地方自治法第4条第1項、豊橋市役所の位置を定める条例				
設置目的	本市行政の推進を図るため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	394 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前8時30分～午後5時15分		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	16,497.73 m ²	土地所有面積	16,497.73 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	7,525.28 m ²	延床面積計	60,220.88 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1996 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	13 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	2 階		洋式トイレ率	43.4%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	17,469,251	20,333,550	20,735,862
	使用料	10,993,000	10,166,775	10,255,467
	その他収入	6,476,251	10,166,775	10,480,395
内訳	支出	9,343,560,054	9,063,455,380	9,414,626,068
	光熱水費	91,164,239	94,166,441	127,371,022
	修繕料	94,840,438	128,512,000	83,250,866
	委託料	167,736,041	171,126,006	175,481,114
	指定管理料	0	0	0
	人件費	8,509,500,000	8,616,000,000	8,977,500,000
その他支出	480,319,336	53,650,933	51,023,066	
減価償却費	496,327,436	496,429,267	504,157,809	
施設行政コスト	9,822,418,239	9,539,551,097	9,898,048,015	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	26,114	25,519	26,692
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	163,107	158,410	164,363

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	63.5%	更新必要額	23,290,222,436 円
-------------	-------	-------	------------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	庁舎内電話用幹線ケーブル増設工事	市役所 東館・地下駐車場
2022	庁舎内電話用東館北系統構内ケーブル増設工事	市役所 東館・地下駐車場
2022	庁舎内電話用東館南系統構内ケーブル増設工事	市役所 東館・地下駐車場
2022	庁舎東館2階・11階間仕切移設工事	市役所 東館・地下駐車場
2022	庁舎東館消防設備改修工事	市役所 東館・地下駐車場

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	—
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
市役所 東館・地下駐車場	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	1996	36,997.37	2,319.71	0
市役所 立体駐車場	S(鉄骨造)	1996	5,997.14	1,945.00	0
市役所 別棟	S(鉄骨造)	1992	326.42	227.06	0
市役所 西館	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	1978	12,991.73	1,717.53	0
市役所 公用車庫棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	3,681.52	1,086.08	0
市役所 駐輪場	RC(鉄筋コンクリート造)	1996	176.10	176.10	0
市役所 東西ブース	RC(鉄筋コンクリート造)	1996	12.40	15.60	0
市役所 ゴミ集積所及び保管庫	S(鉄骨造)	1996	38.20	38.20	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東部窓口センター				
分類	行政系施設 庁舎施設				
所管部課	市民協創部 市民課				
所在地	愛知県豊橋市中岩田一丁目12番地の2				
小学校区	岩田 (15,873人)	中学校区	豊岡		
設置根拠	豊橋市窓口センター規則				
設置目的	住民異動届、戸籍届、印鑑登録の受付や住民票等の各種証明書の発行事務等を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	12台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前8時30分～午後5時15分		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	620.49 m ²	土地所有面積	620.49 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	151.54 m ²	延床面積計	150.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	○		
	建設年度	1996年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要	階数		地上	1階	トイレ	○
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	75%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	32,725	32,725	32,725
	使用料	0	0	0
	その他収入	32,725	32,725	32,725
内訳	支出	33,421,424	34,703,917	33,285,548
	光熱水費	470,856	501,108	557,151
	修繕料	0	1,386,300	67,100
	委託料	729,530	718,842	760,915
	指定管理料	0	0	0
	人件費	31,500,000	31,500,000	31,500,000
その他支出	721,038	597,667	400,382	
減価償却費	971,196	971,196	1,054,276	
施設行政コスト	34,359,895	35,642,388	34,307,099	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	69,286	66,110	64,448
開館日数(日)	243	242	243
開館1日当たり利用者数(人)	285	273	265
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は取扱件数としています(単位:件)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	92	96	93
利用者1人当たり	496	540	533
延床面積1㎡当たり	229,066	237,616	228,714

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	85%	更新必要額	29,804,614 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
1996	窓口センター新築工事(追加工事)	東部窓口センター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・窓口センターの将来展望、人口数や高齢者数の推計にもとづき長期的な施設利用者見込みを総合的に判断し、統廃合を含めた施設のあり方を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東部窓口センター	S(鉄骨造)	1996	150.00	151.54	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	石巻窓口センター				
分類	行政系施設 庁舎施設				
所管部課	市民協創部 市民課				
所在地	愛知県豊橋市石巻本町字市場111番地(石巻地区市民館敷地内)				
小学校区	玉川 (5,167 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	豊橋市窓口センター規則				
設置目的	住民異動届、戸籍届、印鑑登録の受付や住民票等の各種証明書の発行事務等を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	15 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前8時30分～午後5時15分		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,788.00 m ²	土地所有面積	1,788.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	- m ²	延床面積計	- m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1976 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	済			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	済		地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	石巻地区市民館			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	16,169,289	16,148,368	15,568,248
	光熱水費	46,218	54,355	76,750
	修繕料	40,480	410,850	0
	委託料	152,314	173,784	175,887
	指定管理料	0	0	0
	人件費	15,000,000	15,000,000	15,000,000
	その他支出	930,277	509,379	315,611
減価償却費	333,441	347,307	165,463	
施設行政コスト	16,502,730	16,495,675	15,733,711	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	17,842	17,088	16,695
開館日数(日)	243	242	243
開館1日当たり利用者数(人)	73	71	69
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は取扱件数としています(単位:件)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	44	45	43
利用者1人当たり	925	966	943
延床面積1㎡当たり	-	-	-

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	96.2%	更新必要額	15,786,725 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・窓口センターの将来展望、人口数や高齢者数の推計にもとづき長期的な施設利用者見込みを総合的に判断し、統廃合を含めた施設のあり方を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高師台窓口センター				
分類	行政系施設 庁舎施設				
所管部課	市民協創部 市民課				
所在地	愛知県豊橋市曙町字南松原114番地				
小学校区	幸 (16,416人)	中学校区	高師台		
設置根拠	豊橋市窓口センター規則				
設置目的	住民異動届、戸籍届、印鑑登録の受付や住民票等の各種証明書の発行事務等を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	7台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前8時30分～午後5時15分		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	502.67 m ²	土地所有面積	359.71 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○	
建築面積計	81.14 m ²	延床面積計	77.76 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	△	
	建設年度	1981年度	資産形態		所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	4,500	3,000	3,000
	使用料	4,500	3,000	3,000
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	27,309,096	27,850,521	26,846,086
	光熱水費	305,856	337,310	365,663
	修繕料	280,280	996,300	146,300
	委託料	297,765	291,408	302,386
	指定管理料	0	0	0
	人件費	25,500,000	25,500,000	25,500,000
	その他支出	925,195	725,503	531,737
減価償却費	161,645	161,645	193,704	
施設行政コスト	27,466,241	28,009,166	27,036,790	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	45,883	42,715	40,115
開館日数(日)	243	242	243
開館1日当たり利用者数(人)	189	177	165
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は取扱件数としています(単位:件)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	74	75	73
利用者1人当たり	599	656	674
延床面積1㎡当たり	353,219	360,201	347,696

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90.8%	更新必要額	17,234,660 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	駐車場整備工事	高師台窓口センター
2003	ガス湯沸器撤去プラ止め一式	高師台窓口センター
2002	下水切替工事	高師台窓口センター
2001	手摺設置工事	高師台窓口センター
2000	駐車場補修工事	高師台窓口センター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・窓口センターの将来展望、人口数や高齢者数の推計にもとづき長期的な施設利用者見込みを総合的に判断し、統廃合を含めた施設のあり方を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高師台窓口センター	S(鉄骨造)	1981	77.76	81.14	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	南部窓口センター				
分類	行政系施設 庁舎施設				
所管部課	市民協創部 市民課				
所在地	愛知県豊橋市富本町字国隠67番地				
小学校区	福岡 (13,075人)	中学校区	南部		
設置根拠	豊橋市窓口センター規則				
設置目的	住民異動届、戸籍届、印鑑登録の受付や住民票等の各種証明書の発行事務等を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	26台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前8時30分～午後5時15分		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,171.94 m ²	土地所有面積	1,171.94 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	331.24 m ²	延床面積計	673.72 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1984年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	66.7%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	32,725	32,725	32,725
	使用料	0	0	0
	その他収入	32,725	32,725	32,725
内訳	支出	27,586,375	26,881,733	27,304,480
	光熱水費	519,121	565,812	635,916
	修繕料	99,000	0	0
	委託料	747,216	722,040	772,159
	指定管理料	0	0	0
	人件費	25,500,000	25,000,000	25,500,000
その他支出	721,038	593,881	396,405	
減価償却費	3,346,574	3,346,574	3,346,574	
施設行政コスト	30,900,224	30,195,582	30,618,329	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	45,819	43,218	40,581
開館日数(日)	243	242	243
開館1日当たり利用者数(人)	189	179	167
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は取扱件数としています(単位:件)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	83	81	83
利用者1人当たり	675	699	755
延床面積1㎡当たり	45,866	44,820	45,447

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	76%	更新必要額	167,328,750 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	2階トイレ改修工事	南部窓口センター
2019	2階トイレ電気工事	南部窓口センター
2019	2階トイレ等改修工事(管工事)	南部窓口センター
2019	2階会議室内装解体工事	南部窓口センター
2019	2階改修工事	南部窓口センター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・窓口センターの将来展望、人口数や高齢者数の推計にもとづき長期的な施設利用者見込みを総合的に判断し、統廃合を含めた施設のあり方を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
南部窓口センター	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	673.72	331.24	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	二川窓口センター				
分類	行政系施設 庁舎施設				
所管部課	市民協創部 市民課				
所在地	愛知県豊橋市大岩町字東郷内56番地の4(二川地区市民館敷地内)				
小学校区	二川 (8,228 人)	中学校区	二川		
設置根拠	豊橋市窓口センター規則				
設置目的	住民異動届、戸籍届、印鑑登録の受付や住民票等の各種証明書の発行事務等を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	36 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前8時30分～午後5時15分		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,215.89 m ²	土地所有面積	2,215.89 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○
建築面積計	60.69 m ²	延床面積計	57.97 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	△
	建設年度	1988 年度	主たる建物		エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	18,907,898	19,493,009	18,664,871
	光熱水費	58,544	71,938	93,371
	修繕料	0	683,100	36,300
	委託料	128,316	177,816	207,312
	指定管理料	0	0	0
	人件費	18,000,000	18,000,000	18,000,000
	その他支出	721,038	560,155	327,888
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	18,907,898	19,493,009	18,664,871	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	24,389	23,173	22,428
開館日数(日)	243	242	243
開館1日当たり利用者数(人)	100	96	92
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は取扱件数としています(単位:件)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	51	53	51
利用者1人当たり	776	842	833
延床面積1㎡当たり	326,167	336,261	321,975

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	11,039,268 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2003	ガス湯沸器撤去プラ止め一式	二川窓口センター
1998	端末機等増設電源工事	二川窓口センター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・窓口センターの将来展望、人口数や高齢者数の推計にもとづき長期的な施設利用者見込みを総合的に判断し、統廃合を含めた施設のあり方を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
二川窓口センター	S(鉄骨造)	1988	57.97	60.69	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	駅前窓口センター				
分類	行政系施設 庁舎施設				
所管部課	市民協創部 市民課				
所在地	愛知県豊橋市駅前大通二丁目81番地(em CAMPUS EAST 4階)				
小学校区	松山 (6,501 人)	中学校区	中部		
設置根拠	豊橋市窓口センター規則				
設置目的	住民異動届、戸籍届、印鑑登録の受付や住民票等の各種証明書の発行事務等を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	767 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前8時30分～午後5時15分		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	0.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	140.04 m ²	延床面積計	140.04 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2021 年度	主たる建物		資産形態	借用	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	24 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	1 階	洋式トイレ率	-	
複合施設	emCAMPUS EAST			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	147,665	4,555,786	967,367
	使用料	0	0	0
	その他収入	147,665	4,555,786	967,367
内訳	支出	49,319,573	48,594,664	44,789,074
	光熱水費	636,703	415,271	520,569
	修繕料	0	154,550	0
	委託料	392,920	927,960	235,895
	指定管理料	0	0	0
	人件費	39,000,000	34,500,000	34,500,000
その他支出	9,289,950	12,596,883	9,532,610	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	49,171,908	44,038,878	43,821,707	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	10,597	10,183	12,168
開館日数(日)	243	293	294
開館1日当たり利用者数(人)	44	35	41
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は取扱件数としています(単位:件)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	131	118	119
利用者1人当たり	4,641	4,325	3,602
延床面積1㎡当たり	351,128	314,474	312,923

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	—	更新必要額	0 円
-------------	---	-------	-----

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・窓口センターの将来展望、人口数や高齢者数の推計にもとづき長期的な施設利用者見込みを総合的に判断し、統廃合を含めた施設のあり方を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
駅前窓口センター	RC(鉄筋コンクリート造)	2021	140.04	140.04	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	大清水窓口センター				
分類	行政系施設 庁舎施設				
所管部課	市民協創部 市民課				
所在地	愛知県豊橋市大清水町字彦坂10番地の7(ミナクル内)				
小学校区	大清水 (6,007 人)	中学校区	南稜		
設置根拠	豊橋市窓口センター規則				
設置目的	住民異動届、戸籍届、印鑑登録の受付や住民票等の各種証明書の発行事務等を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	155 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前8時30分～午後5時15分		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	5,243.82 m ²	土地所有面積	5,243.82 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○	
建築面積計	- m ²	延床面積計	- m ²		廊下	○	
主たる建物	構造	その他			スロープ	○	
	建設年度	2014 年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	2 階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0 階	トイレ	○
複合施設	大清水まなび交流館			AED設置	無		
雨水貯留槽	有	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	26,930,927	22,267,861	22,191,934
	光熱水費	222,424	257,757	344,257
	修繕料	57,200	50,600	84,260
	委託料	430,265	425,936	429,362
	指定管理料	0	0	0
	人件費	25,500,000	21,000,000	21,000,000
	その他支出	721,038	533,568	334,055
減価償却費	851,854	851,854	851,854	
施設行政コスト	27,782,781	23,119,715	23,043,788	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	39,380	36,109	33,781
開館日数(日)	243	242	243
開館1日当たり利用者数(人)	162	149	139
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は取扱件数としています(単位:件)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	74	62	63
利用者1人当たり	706	641	683
延床面積1㎡当たり	-	-	-

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	17.6%	更新必要額	38,720,656 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・窓口センターの将来展望、人口数や高齢者数の推計にもとづき長期的な施設利用者見込みを総合的に判断し、統廃合を含めた施設のあり方を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	西部窓口センター				
分類	行政系施設 庁舎施設				
所管部課	市民協創部 市民課				
所在地	愛知県豊橋市牟呂町字内田22番地の2(牟呂地域福祉センター内)				
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	豊橋市窓口センター規則				
設置目的	住民異動届、戸籍届、印鑑登録の受付や住民票等の各種証明書の発行事務等を行うため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	67台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前8時30分～午後5時15分		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	4,000.26 m ²	土地所有面積	4,000.26 m ²	ハザードマップ	津波			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	- m ²	延床面積計	- m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2008年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0階	洋式トイレ率	68.8%	
複合施設	牟呂地域福祉センター			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	29,609,881	29,443,655	29,341,007
	光熱水費	292,693	327,415	422,852
	修繕料	0	0	0
	委託料	96,150	96,150	91,860
	指定管理料	0	0	0
	人件費	28,500,000	28,500,000	28,500,000
その他支出	721,038	520,090	326,295	
減価償却費	858,817	858,817	858,817	
施設行政コスト	30,468,698	30,302,472	30,199,824	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	60,729	58,876	53,422
開館日数(日)	243	242	243
開館1日当たり利用者数(人)	250	243	220
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は取扱件数としています(単位:件)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	82	82	82
利用者1人当たり	502	515	566
延床面積1㎡当たり	-	-	-

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	28%	更新必要額	42,940,882 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・窓口センターの将来展望、人口数や高齢者数の推計にもとづき長期的な施設利用者見込みを総合的に判断し、統廃合を含めた施設のあり方を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	まちなか活性課事務所				
分類	行政系施設 庁舎施設				
所管部課	都市計画部 まちなか活性課				
所在地	愛知県豊橋市松葉町二丁目10番地				
小学校区	松葉 (6,754人)	中学校区	豊城		
設置根拠	なし				
設置目的	中心市街地活性化業務の拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29~1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	173.05 m ²	土地所有面積	173.05 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	155.44 m ²	延床面積計	499.65 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1972年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	△
	耐震診断	済			階数	地上	4階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0階		洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	476,838	424,136	463,928
	使用料	369,167	330,892	330,892
	その他収入	107,671	93,244	133,036
内訳	支出	76,173,008	84,287,044	84,817,478
	光熱水費	850,682	911,009	1,056,138
	修繕料	211,200	792,000	1,205,600
	委託料	1,202,630	1,226,830	1,284,470
	指定管理料	0	0	0
	人件費	73,500,000	81,000,000	81,000,000
その他支出	408,496	357,205	271,270	
減価償却費	3,625,354	3,625,354	3,625,354	
施設行政コスト	79,321,524	87,488,262	87,978,904	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	211	235	238
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	158,755	175,100	176,082

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	181,267,712 円
-------------	------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2004	都心活性課事務所ビル補修工事	まちなか活性課事務所
2003	松葉町地内建物改修工事	まちなか活性課事務所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・まちなか活性課事務所は、中心市街地活性化事業及び再開発事業の進展により、さらなる活用が見込まれることから、まちなかの拠点として有効活用を図っていきます。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
まちなか活性課事務所	RC(鉄筋コンクリート造)	1972	499.65	155.44	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	土木維持事務所				
分類	行政系施設 庁舎施設				
所管部課	建設部 道路維持課				
所在地	愛知県豊橋市大清水町字大清水614番地の1				
小学校区	大清水 (6,007人)	中学校区	南稜		
設置根拠	なし				
設置目的	道路・河川・公園等公共施設の維持補修のうち、緊急・突発・小規模な現場に対応するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	45台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前8時30分～午後5時15分		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	6,341.00 m ²	土地所有面積	6,341.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	1,448.04 m ²	延床面積計	1,694.34 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	△		
	建設年度	1995年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	144,613,484	144,806,014	148,339,998
	光熱水費	1,103,772	1,186,806	1,290,690
	修繕料	501,600	0	0
	委託料	228,690	242,550	252,010
	指定管理料	0	0	0
	人件費	139,500,000	139,500,000	143,100,000
	その他支出	3,279,422	3,876,658	3,697,298
減価償却費	12,664,853	12,664,853	12,664,853	
施設行政コスト	157,278,337	157,470,867	161,004,851	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	419	422	435
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	92,826	92,940	95,026

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	81.8%	更新必要額	418,220,048 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	土木維持事務所事務所棟外壁防水等工事	土木維持事務所 事務所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・土木維持事務所は、生活道路等の日常の点検、パトロールや応急的な維持、補修を行い、市民生活、経済活動にとって重要な役割を担っていることから、今後も機動力を活かした道路系インフラの拠点としていきます。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
土木維持事務所 事務所	S(鉄骨造)	1995	602.84	309.29	0
土木維持事務所 車庫	S(鉄骨造)	1995	481.00	499.50	0
土木維持事務所 倉庫	S(鉄骨造)	1995	468.00	487.50	0
土木維持事務所 作業場	S(鉄骨造)	1995	142.50	151.75	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	土木維持事務所東部出張所				
分類	行政系施設 庁舎施設				
所管部課	建設部 道路維持課				
所在地	愛知県豊橋市岩田町字影岩3番地の6				
小学校区	多米 (11,627人)	中学校区	東陽		
設置根拠	なし				
設置目的	道路・河川・公園等公共施設の維持補修のうち、緊急・突発・小規模な現場に対応するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	36台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前8時30分～午後5時15分		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	6,648.62 m ²	土地所有面積	6,648.62 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	1,396.60 m ²	延床面積計	1,645.40 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	1993年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	2階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0階	トイレ	×
複合施設	無			洋式トイレ率	50%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	AED設置	無		
				太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	102,746,758	104,019,553	105,687,149
	光熱水費	931,512	972,012	992,050
	修繕料	373,450	1,551,770	0
	委託料	228,690	242,550	252,010
	指定管理料	0	0	0
	人件費	97,500,000	97,500,000	101,200,000
	その他支出	3,713,106	3,753,221	3,243,089
減価償却費	12,328,078	12,328,078	12,328,078	
施設行政コスト	115,074,836	116,347,631	118,015,227	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	306	312	319
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	69,938	70,711	71,725

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	87.6%	更新必要額	408,014,766 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2015	土木維持事務所東部出張所事務所棟外壁防水改修等工事	土木維持事務所東部出張所 事務所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・土木維持事務所は、生活道路等の日常の点検、パトロールや応急的な維持、補修を行い、市民生活、経済活動にとって重要な役割を担っていることから、今後も機動力を活かした道路系インフラの拠点としていきます。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
土木維持事務所東部出張所 事務所	S(鉄骨造)	1993	602.84	311.04	0
土木維持事務所東部出張所 車庫	S(鉄骨造)	1993	481.00	499.50	0
土木維持事務所東部出張所 倉庫	S(鉄骨造)	1993	420.00	437.50	0
土木維持事務所東部出張所 作業場	S(鉄骨造)	1993	141.56	148.56	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	中消防署				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市東松山町23番地				
小学校区	松山 (6,501 人)	中学校区	中部		
設置根拠	消防組織法第9条、豊橋市消防本部及び消防署の設置等に関する条例				
設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から守るため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	5 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	3,855.89 m ²	土地所有面積	3,855.89 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	997.58 m ²	延床面積計	6,710.71 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1992 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	7 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	1 階		洋式トイレ率	50%	
複合施設	中部地区市民館			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	48,403	51,858	73,432
	使用料	48,403	51,858	73,432
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	742,888,630	735,084,621	765,155,178
	光熱水費	13,218,919	13,110,970	17,375,948
	修繕料	12,602,030	3,040,070	3,254,350
	委託料	6,067,681	4,933,581	5,024,880
	指定管理料	0	0	0
	人件費	711,000,000	714,000,000	739,500,000
	その他支出	0	0	0
減価償却費	43,085,884	43,211,009	44,314,135	
施設行政コスト	785,926,111	778,243,772	809,395,881	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2,090	2,082	2,183
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	117,116	115,971	120,613

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	58.9%	更新必要額	1,995,640,363 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	中消防署 空調用熱源機改修工事	中消防署
2020	中消防署ネットワーク環境拡充工事	中消防署
2020	中消防署 非常用電源回路改修工事	中消防署
2020	中消防署 給湯器設備改修工事	中消防署
2020	中消防署給湯設備改修工事に伴う内装工事	中消防署

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・幹線道路の整備状況や人口減少社会を受けたコンパクトシティ化の状況、また、東三河地域での消防広域連携の状況を見据え、確実な消防防災活動体制が確保されるよう、消防署(所)の配置の見直しも視野に入れ対応を図ります。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
中消防署	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	1992	6,710.71	997.58	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	中消防署東分署				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市中岩田二丁目7番地の4				
小学校区	岩田 (15,873人)	中学校区	豊岡		
設置根拠	消防組織法第9条、豊橋市消防本部及び消防署の設置等に関する条例				
設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から守るため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	2台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,162.39 m ²	土地所有面積	1,162.39 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	447.90 m ²	延床面積計	772.34 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1977年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	済	階数	地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	45,826	45,873	77,852
	使用料	45,826	45,873	77,852
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	234,169,863	235,410,778	234,785,044
	光熱水費	1,611,375	1,761,241	1,940,221
	修繕料	0	1,091,200	281,600
	委託料	58,488	58,337	63,223
	指定管理料	0	0	0
	人件費	232,500,000	232,500,000	232,500,000
その他支出	0	0	0	
減価償却費	10,948,636	10,948,636	10,948,636	
施設行政コスト	245,072,673	246,313,541	245,655,828	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	652	659	663
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	317,312	318,919	318,067

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	60.9%	更新必要額	431,461,057 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2018	中消防署東分署火見塔解体工事	中消防署東分署 消防署
2018	中消防署東分署大規模改造工事	中消防署東分署 消防署
2013	エアコン修理	中消防署東分署 消防署
2011	2階仮眠室(救急)エアコン取替	中消防署東分署 消防署
2005	分電盤取替	中消防署東分署 消防署

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・幹線道路の整備状況や人口減少社会を受けたコンパクトシティ化の状況、また、東三河地域での消防広域連携の状況を見据え、確実な消防防災活動体制が確保されるよう、消防署(所)の配置の見直しも視野に入れ対応を図ります。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
中消防署東分署 消防署	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	1977	756.34	431.90	1
中消防署東分署 訓練塔	S(鉄骨造)	1985	16.00	16.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	中消防署前芝出張所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市日色野町字新切46番地の1				
小学校区	前芝 (4,090 人)	中学校区	前芝		
設置根拠	消防組織法第9条、豊橋市消防本部及び消防署の設置等に関する条例				
設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から守るため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	2 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,480.14 m ²	土地所有面積	2,480.14 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	522.64 m ²	延床面積計	869.81 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	2019 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	44,931	49,372	56,572
	使用料	44,931	49,372	56,572
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	189,377,326	190,652,296	189,927,783
	光熱水費	1,633,378	2,067,948	2,178,288
	修繕料	0	840,400	0
	委託料	243,948	243,948	249,495
	指定管理料	0	0	0
	人件費	187,500,000	187,500,000	187,500,000
その他支出	0	0	0	
減価償却費	17,107,134	17,107,134	17,107,134	
施設行政コスト	206,439,529	207,710,058	206,978,345	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	549	556	559
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	237,339	238,800	237,959

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	12.3%	更新必要額	480,136,258 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	中消防署前芝出張所移転新築工事	中消防署前芝出張所 消防署
2019	中消防署前芝出張所訓練用消火栓設置工事	中消防署前芝出張所 消防署
2019	中消防署前芝出張所玄関スロープ設置工事	中消防署前芝出張所 消防署
2019	中消防署前芝出張所車庫棟建設工事	中消防署前芝出張所 車庫棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・幹線道路の整備状況や人口減少社会を受けたコンパクトシティ化の状況、また、東三河地域での消防広域連携の状況を見据え、確実な消防防災活動体制が確保されるよう、消防署(所)の配置の見直しも視野に入れ対応を図ります。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
中消防署前芝出張所 消防署	RC(鉄筋コンクリート造)	2019	794.00	446.83	0
中消防署前芝出張所 車庫棟	S(鉄骨造)	2019	75.81	75.81	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	中消防署石巻出張所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市石巻本町字野添136番地				
小学校区	玉川 (5,167 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	消防組織法第9条、豊橋市消防本部及び消防署の設置等に関する条例				
設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から守るため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	2 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,624.00 m ²	土地所有面積	2,624.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	384.46 m ²	延床面積計	544.50 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1994 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0 階	洋式トイレ率	25%
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	38,105	34,356	95,446
	使用料	38,105	34,356	95,446
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	188,949,688	189,114,234	189,732,100
	光熱水費	1,260,299	1,176,245	1,987,711
	修繕料	28,600	277,200	83,600
	委託料	160,789	160,789	160,789
	指定管理料	0	0	0
	人件費	187,500,000	187,500,000	187,500,000
	その他支出	0	0	0
減価償却費	3,979,811	3,979,811	3,979,811	
施設行政コスト	192,891,394	193,059,689	193,616,465	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	513	517	523
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	354,255	354,564	355,586

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	56.7%	更新必要額	193,223,057 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・幹線道路の整備状況や人口減少社会を受けたコンパクトシティ化の状況、また、東三河地域での消防広域連携の状況を見据え、確実な消防防災活動体制が確保されるよう、消防署(所)の配置の見直しも視野に入れ対応を図ります。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
中消防署石巻出張所 消防署	RC(鉄筋コンクリート造)	1994	544.50	384.46	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	南消防署				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市曙町字南松原118番地				
小学校区	幸 (16,416人)	中学校区	高師台		
設置根拠	消防組織法第9条、豊橋市消防本部及び消防署の設置等に関する条例				
設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から守るため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	4台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,464.05 m ²	土地所有面積	2,464.05 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種住居地域	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×
建築面積計	745.14 m ²	延床面積計	1,616.58 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	済			階数	地上
	耐震補強	済	地下	0階	エレベーター	×
複合施設	無			洋式トイレ率	100%	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	AED設置	有	
				太陽光発電設備	有	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	70,814	67,009	80,988
	使用料	70,814	67,009	80,988
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	457,351,130	455,465,502	456,757,714
	光熱水費	2,998,061	3,376,194	4,653,291
	修繕料	2,726,380	472,670	134,200
	委託料	126,689	116,638	470,223
	指定管理料	0	0	0
	人件費	451,500,000	451,500,000	451,500,000
	その他支出	0	0	0
減価償却費	11,875,115	11,875,115	26,168,712	
施設行政コスト	469,155,431	467,273,608	482,845,438	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1,248	1,250	1,303
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	290,215	289,051	298,684

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	53.9%	更新必要額	849,090,371 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	南消防署大規模改造工事	南消防署 消防署
2016	南消防署太陽光発電設備等設置工事	南消防署 消防署
2016	南消防署屋根塗装工事	南消防署 消防署
2010	高架水槽電極棒取替	南消防署 消防署
2008	ガスヒートポンプエアコン消耗部品取替	南消防署 消防署

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・幹線道路の整備状況や人口減少社会を受けたコンパクトシティ化の状況、また、東三河地域での消防広域連携の状況を見据え、確実な消防防災活動体制が確保されるよう、消防署(所)の配置の見直しも視野に入れ対応を図ります。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
南消防署 消防署	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	1,600.58	729.14	1
南消防署 訓練用対面塔	S(鉄骨造)	1980	16.00	16.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	南消防署西分署				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市東脇一丁目1番地の8				
小学校区	汐田 (8,285 人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	消防組織法第9条、豊橋市消防本部及び消防署の設置等に関する条例				
設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から守るため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	2 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,419.12 m ²	土地所有面積	1,419.12 m ²	ハザードマップ	内水	
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種住居地域	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△
建築面積計	470.32 m ²	延床面積計	1,037.05 m ²		廊下	△
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○
	建設年度	2010 年度	主たる建物		エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	洋式トイレ率
複合施設	無			AED設置	有	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	32,447	29,475	83,240
	使用料	32,447	29,475	83,240
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	234,762,051	235,069,337	237,716,155
	光熱水費	1,949,022	1,984,828	3,408,180
	修繕料	50,600	322,080	1,540,000
	委託料	262,429	262,429	267,975
	指定管理料	0	0	0
	人件費	232,500,000	232,500,000	232,500,000
その他支出	0	0	0	
減価償却費	6,649,758	6,649,758	6,649,758	
施設行政コスト	241,379,362	241,689,620	244,282,673	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	642	647	659
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	232,756	233,055	235,556

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	24%	更新必要額	332,487,948 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	エアコン修理	南消防署西分署

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・幹線道路の整備状況や人口減少社会を受けたコンパクトシティ化の状況、また、東三河地域での消防広域連携の状況を見据え、確実な消防防災活動体制が確保されるよう、消防署(所)の配置の見直しも視野に入れ対応を図ります。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
南消防署西分署	RC(鉄筋コンクリート造)	2010	1,037.05	470.32	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	南消防署大清水出張所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市大清水町字姫田51番地				
小学校区	大清水 (6,007 人)	中学校区	南稜		
設置根拠	消防組織法第9条、豊橋市消防本部及び消防署の設置等に関する条例				
設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から守るため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	2 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	3,110.79 m ²	土地所有面積	3,110.79 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	463.66 m ²	延床面積計	951.16 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1969 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	済	地下	0 階		洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	46,144	42,782	62,472
	使用料	46,144	42,782	62,472
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	189,602,500	189,515,661	189,965,982
	光熱水費	1,634,811	1,855,244	2,305,431
	修繕料	303,600	0	0
	委託料	164,089	160,417	160,551
	指定管理料	0	0	0
	人件費	187,500,000	187,500,000	187,500,000
その他支出	0	0	0	
減価償却費	3,564,306	3,564,301	3,564,301	
施設行政コスト	193,120,662	193,037,180	193,467,811	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	514	517	522
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	203,037	202,950	203,402

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	84.2%	更新必要額	324,874,108 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2015	外壁等工事	南消防署大清水出張所 消防署
2010	車庫等屋上防水工事	南消防署大清水出張所 消防署
2006	庁舎壁ひび割れ補修	南消防署大清水出張所 消防署
2002	耐震補強工事	南消防署大清水出張所 消防署
2000	外壁塗装工事	南消防署大清水出張所 消防署

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・幹線道路の整備状況や人口減少社会を受けたコンパクトシティ化の状況、また、東三河地域での消防広域連携の状況を見据え、確実な消防防災活動体制が確保されるよう、消防署(所)の配置の見直しも視野に入れ対応を図ります。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
南消防署大清水出張所 消防署	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	1969	935.16	447.66	1
南消防署大清水出張所 対面塔	S(鉄骨造)	1989	16.00	16.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	南消防署二川出張所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市二川町字道賢田46番地の3				
小学校区	二川南 (9,764 人)	中学校区	二川		
設置根拠	消防組織法第9条、豊橋市消防本部及び消防署の設置等に関する条例				
設置目的	市民の生命、身体及び財産を災害から守るため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	2 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,227.48 m ²	土地所有面積	1,227.48 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化区域	用途地域	工業地域	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×
建築面積計	200.95 m ²	延床面積計	384.55 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×
	建設年度	1970 年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	済			階数	地上
	耐震補強	済	地下	0 階	エレベーター	×
洋式トイレ率	100%		トイレ	×		
複合施設	無			AED設置	有	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	30,035	30,593	46,627
	使用料	30,035	30,593	46,627
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	189,331,522	189,087,250	189,639,520
	光熱水費	1,435,114	1,517,253	1,977,297
	修繕料	343,200	14,300	99,000
	委託料	53,208	55,697	63,223
	指定管理料	0	0	0
	人件費	187,500,000	187,500,000	187,500,000
その他支出	0	0	0	
減価償却費	6,345,375	3,651,716	3,651,698	
施設行政コスト	195,646,862	192,708,373	193,244,591	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	521	516	522
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	508,769	501,127	502,522

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	67.1%	更新必要額	235,909,593 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	二川出張所リニューアル工事	南消防署二川出張所
1998	耐震補強工事	南消防署二川出張所
1991	2階仮眠室冷暖房設備取替工事	南消防署二川出張所
1990	事務室冷暖房機取替工事	南消防署二川出張所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・幹線道路の整備状況や人口減少社会を受けたコンパクトシティ化の状況、また、東三河地域での消防広域連携の状況を見据え、確実な消防防災活動体制が確保されるよう、消防署(所)の配置の見直しも視野に入れ対応を図ります。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
南消防署二川出張所	RC(鉄筋コンクリート造)	1970	384.55	200.95	1

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	岩田分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市東岩田一丁目11番地の9				
小学校区	岩田 (15,873人)	中学校区	豊岡		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	65.82 m ²	土地所有面積	65.82 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種住居地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	29.20 m ²	延床面積計	51.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	1991年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2階
	耐震補強	不要	階数	地下	0階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	46,416	50,693	52,270
	光熱水費	46,416	50,693	52,270
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	546,397	546,397	165,592	
施設行政コスト	592,813	597,090	217,862	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	11,547	11,631	4,244

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	16,557,504 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	照明器具増設工事	岩田分団器具庫・詰所
2013	器具庫屋外階段蛍光灯取替	岩田分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
岩田分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	1991	51.34	29.20	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市西岩田五丁目6番地の3				
小学校区	豊 (7,257 人)	中学校区	豊岡		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	118.05 m ²	土地所有面積	118.05 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2002 年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	59,338	30,927	63,655
	光熱水費	59,338	30,927	63,655
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	637,603	609,192	641,920	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,938	8,540	8,999

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80%	更新必要額	14,456,639 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2002	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東田分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市吾妻町84番地の2				
小学校区	東田 (8,558 人)	中学校区	青陵		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	260.35 m ²	土地所有面積	260.35 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1982 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	77,291	43,047	38,092
	光熱水費	31,641	43,047	38,092
	修繕料	45,650	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	24,874	24,874	24,874	
施設行政コスト	102,165	67,921	62,966	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	1,992	1,324	1,228

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	93.5%	更新必要額	13,247,441 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	ホース乾燥塔建替え工事	東田分団器具庫・詰所
1994	器具庫・詰所補修工事	東田分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東田分団器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1982	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	八町分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市八町通四丁目103番地の2				
小学校区	八町 (3,368 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	33.12 m ²	延床面積計	66.24 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2009 年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	36,726	41,326	46,541
	光熱水費	36,726	41,326	46,541
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	699,942	699,942	699,942	
施設行政コスト	736,668	741,268	746,483	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	3
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	11,122	11,191	11,270

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	42.9%	更新必要額	21,210,373 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
八町分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2009	66.24	33.12	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	松葉分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市大橋通三丁目107番地				
小学校区	松葉 (6,754 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	350.76 m ²	土地所有面積	350.76 m ²	ハザードマップ	河川・内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	- m ²	延床面積計	- m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1979 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	0%		
複合施設	松葉校区市民館			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	0	0	0	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	-	-	-
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	-	-	-

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	16,820,289 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
—	—	—	—	—	—

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	花田分団第一部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市花田町字斎藤7番地の6				
小学校区	花田 (7,382 人)	中学校区	羽田		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	28.55 m ²	延床面積計	51.38 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1989 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	22,690	46,137	21,365
	光熱水費	22,690	46,137	21,365
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	364,315	364,315	364,315	
施設行政コスト	387,005	410,452	385,680	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	7,533	7,989	7,507

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	99%	更新必要額	12,143,853 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
花田分団第一部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1989	51.38	28.55	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	花田分団第二部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市花田二番町27番地				
小学校区	花田 (7,382 人)	中学校区	羽田		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1986 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0 階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	38,086	43,119	44,004
	光熱水費	38,086	43,119	44,004
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	121,665	0	0	
施設行政コスト	159,751	43,119	44,004	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	3,115	841	858

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,940 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2015	電気関係工事	花田分団第二部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
花田分団第二部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1986	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	松山分団第一部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市西松山町42番地				
小学校区	松山 (6,501 人)	中学校区	中部		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	34.80 m ²	延床面積計	66.80 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2000 年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	41,018	28,655	47,787
	光熱水費	41,018	28,655	47,787
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	707,406	707,406	707,406	
施設行政コスト	748,424	736,061	755,193	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	3
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	11,204	11,019	11,306

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72.6%	更新必要額	21,436,559 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
松山分団第一部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2000	66.80	34.80	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	松山分団第二部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市花園町98、99番地				
小学校区	松山 (6,501 人)	中学校区	中部		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	28.56 m ²	延床面積計	53.22 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×		
	建設年度	1987 年度	主たる建物		資産形態	借用	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上 2 階	トイレ	×
	耐震補強	不要	地下 0 階	洋式トイレ率	0%			
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	56,315	58,239	17,242
	光熱水費	56,315	58,239	17,242
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	56,315	58,239	17,242	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	1,059	1,095	324

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	—	更新必要額	0 円
-------------	---	-------	-----

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
松山分団第二部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	1987	53.22	28.56	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	新川分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市神明町1番地の1ほか				
小学校区	新川 (5,543 人)	中学校区	中部		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	200.13 m ²	土地所有面積	200.13 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	82.50 m ²	延床面積計	165.00 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2017 年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	済			階数	地上	2 階
	耐震補強	済	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	91,734	49,481	106,710
	光熱水費	91,734	49,481	106,710
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	1,700,803	1,700,803	1,700,803	
施設行政コスト	1,792,537	1,750,284	1,807,513	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	5	5	5
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	10,864	10,608	10,955

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	19.9%	更新必要額	42,788,257 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
新川分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2017	165.00	82.50	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	羽根井分団第一部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市花中町65番地の1				
小学校区	羽根井 (8,806 人)	中学校区	羽田		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	281.61 m ²	土地所有面積	281.61 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2003 年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	43,120	37,052	45,307
	光熱水費	43,120	37,052	45,307
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	621,385	615,317	623,572	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,711	8,626	8,741

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	76%	更新必要額	14,456,640 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
羽根井分団第一部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2003	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	羽根井分団第二部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市羽根井町53番地				
小学校区	羽根井 (8,806 人)	中学校区	羽田		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	57.65 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.26 m ²	延床面積計	50.07 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1981 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	44,427	88,641	56,330
	光熱水費	44,427	88,641	56,330
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	44,427	88,641	56,330	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	888	1,771	1,126

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	11,882,045 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2015	器具庫補修工事	羽根井分団第二部器具庫・詰所
1993	器具庫・詰所補修工事	羽根井分団第二部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
羽根井分団第二部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1981	50.07	29.26	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	下地分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市下地町四丁目16番地の2、17番地の1				
小学校区	下地 (6,375人)	中学校区	北部		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	101.02 m ²	土地所有面積	101.02 m ²	ハザードマップ	河川			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1993年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	39,312	70,304	39,906
	光熱水費	39,312	24,654	39,906
	修繕料	0	45,650	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	364,978	364,978	364,978	
施設行政コスト	404,290	435,282	404,884	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	7,881	8,486	7,893

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	87%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2015	器具庫補修工事	下地分団器具庫・詰所
2013	器具庫シャッター修理	下地分団器具庫・詰所
2011	器具庫シャッター修理	下地分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
下地分団器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1993	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	大村分団第一部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市大村町字横走70番地				
小学校区	大村 (3,411人)	中学校区	北部		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1994年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	40,756	59,762	63,384
	光熱水費	40,756	59,762	63,384
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	364,978	364,978	364,978	
施設行政コスト	405,734	424,740	428,362	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	7,910	8,280	8,351

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	84%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
大村分団第一部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1994	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	津田分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市横須賀町宮元1番地の1				
小学校区	津田 (3,743 人)	中学校区	北部		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1980 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	0%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	43,825	41,645	48,950
	光熱水費	43,825	41,645	48,950
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	27,833	27,833	27,833	
施設行政コスト	71,658	69,478	76,783	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	1,397	1,355	1,497

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.6%	更新必要額	13,376,080 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	器具庫補修工事	津田分団器具庫・詰所
2016	器具庫シャッター工事	津田分団器具庫・詰所
2014	ホース乾燥塔建替工事	津田分団器具庫・詰所
2013	器具庫シャッター修理	津田分団器具庫・詰所
2013	トイレロータンク漏水修理	津田分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
津田分団器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1980	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牟呂分団第一部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市牟呂町字郷社西38番地				
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1986年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上 2階	トイレ	×
	耐震補強	不要	階数	地下 0階	洋式トイレ率	0%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	23,194	41,697	26,562
	光熱水費	23,194	41,697	26,562
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	121,665	0	0	
施設行政コスト	144,859	41,697	26,562	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	2,824	813	518

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	器具庫ブロックフェンス修理	牟呂分団第一部器具庫・詰所
1999	器具庫・詰所補修工事	牟呂分団第一部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牟呂分団第一部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1986	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牟呂分団第二部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市神野新田町ソノ割28番地の1				
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	河川		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	30.14 m ²	延床面積計	57.86 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	1998年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	2階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0階	トイレ	×
複合施設	無			洋式トイレ率	0%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無		
				太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	82,051	47,755	40,940
	光熱水費	36,401	47,755	40,940
	修繕料	45,650	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	612,729	612,729	612,729	
施設行政コスト	694,780	660,484	653,669	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	12,008	11,416	11,298

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	79.2%	更新必要額	18,567,567 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	トイレ便槽マンホール補修	牟呂分団第二部器具庫・詰所
2013	トイレ換気扇脱臭ファン取替工事	牟呂分団第二部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牟呂分団第二部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	1998	57.86	30.14	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	汐田分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市東脇四丁目24番地の8				
小学校区	汐田 (8,285 人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	230.19 m ²	土地所有面積	230.19 m ²	ハザードマップ	津波・内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	工業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	23.04 m ²	延床面積計	46.08 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×		
	建設年度	1990 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	階数		地上	2 階	トイレ	×
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	35,114	62,477	36,995
	光熱水費	35,114	45,317	36,995
	修繕料	0	17,160	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	486,916	147,560	0	
施設行政コスト	522,030	210,037	36,995	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	11,329	4,559	803

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	14,755,042 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	器具庫ガラス取替	汐田分団器具庫・詰所
2011	器具庫シャッター修理	汐田分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
汐田分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	1990	46.08	23.04	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	吉田方分団第一部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市吉川町241番地の3				
小学校区	吉田方 (17,350人)	中学校区	吉田方		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	86.46 m ²	土地所有面積	86.46 m ²	ハザードマップ	津波・河川・内水	
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	2002年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	階数	地下	0階	エレベーター
洋式トイレ率	0%		トイレ	×		
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	54,815	42,640	66,278
	光熱水費	54,815	35,600	66,278
	修繕料	0	7,040	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	633,080	620,905	644,543	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,875	8,704	9,035

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80%	更新必要額	14,456,639 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	トイレ水漏れ	吉田方分団第一部器具庫・詰所
2014	器具庫ドア部材取替修理	吉田方分団第一部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
吉田方分団第一部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2002	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	吉田方分団第二部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市高洲町高洲122番地の8				
小学校区	吉田方 (17,350人)	中学校区	吉田方		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	80.07 m ²	土地所有面積	80.07 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1981年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上 2階	トイレ	×
	耐震補強	不要	階数	地下 0階	洋式トイレ率	0%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	331,337	142,839	29,477
	光熱水費	23,337	38,339	29,477
	修繕料	308,000	104,500	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	331,337	142,839	29,477	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	6,459	2,785	575

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	ホース乾燥塔ロープ取替	吉田方分団第二部器具庫・詰所
2013	器具庫外壁板金補修工事	吉田方分団第二部器具庫・詰所
1997	器具庫・詰所補修工事	吉田方分団第二部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
吉田方分団第二部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1981	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高師分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市高師本郷町字東上27番地の20				
小学校区	高師 (12,817人)	中学校区	本郷		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	314.50 m ²	土地所有面積	314.50 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1984年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	44,285	43,190	54,273
	光熱水費	44,285	43,190	54,273
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	44,285	43,190	54,273	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	864	842	1,058

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	排水管取替工事	高師分団器具庫・詰所
2008	ホース乾燥塔建替工事	高師分団器具庫・詰所
1993	器具庫・詰所補修工事	高師分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高師分団器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1984	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	幸分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市西幸町字浜池329番地				
小学校区	幸 (16,416人)	中学校区	高師台		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	218.18 m ²	土地所有面積	218.18 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2004年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	2階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0階	トイレ	×
複合施設	無			洋式トイレ率	0%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無		
				太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	79,031	63,727	106,559
	光熱水費	52,736	25,667	67,069
	修繕料	0	0	0
	委託料	26,295	38,060	39,490
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	578,131	578,131	578,131	
施設行政コスト	657,162	641,858	684,690	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	9,212	8,998	9,598

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72%	更新必要額	14,453,292 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	器具庫シャッター修理	幸分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
幸分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2004	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	芦原分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市西高師町字西浦45番地の2、4				
小学校区	芦原 (7,662 人)	中学校区	本郷		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	30.45 m ²	延床面積計	52.01 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1982 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	43,061	51,034	53,853
	光熱水費	43,061	51,034	53,853
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	43,061	51,034	53,853	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	828	982	1,036

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,344,310 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	トイレ水道修理工事	芦原分団器具庫・詰所
2016	トイレドア補修工事	芦原分団器具庫・詰所
1998	器具庫・詰所補修工事	芦原分団器具庫・詰所
1995	器具庫・詰所補修工事	芦原分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
芦原分団器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1982	52.01	30.45	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	福岡分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市小池町字西海戸25番地の1				
小学校区	福岡 (13,075人)	中学校区	南部		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	418.19 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	94.25 m ²	延床面積計	94.25 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2003年度	資産形態		所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	1階	×
	耐震補強	不要		地下	0階	×	
複合施設	無			洋式トイレ率	0%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無		
				太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	48,661	45,264	59,748
	光熱水費	48,661	45,264	59,748
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	827,078	827,078	827,078	
施設行政コスト	875,739	872,342	886,826	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	3	3	3
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	9,292	9,256	9,410

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	76%	更新必要額	20,676,964 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	器具庫補修工事	福岡分団器具庫・詰所
2015	器具庫補修工事	福岡分団器具庫・詰所
2013	器具庫シャッター修理	福岡分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
福岡分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2003	94.25	94.25	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	中野分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市中浜町121番地の2				
小学校区	中野 (8,003 人)	中学校区	南陽		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	316.00 m ²	土地所有面積	316.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1985 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	36,740	40,401	241,094
	光熱水費	36,740	40,401	43,094
	修繕料	0	0	198,000
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	36,740	40,401	241,094	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	717	788	4,700

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,942 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2014	ホース乾燥塔建替工事	中野分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
中野分団器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1985	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	磯辺分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市駒形町字退松28番地の7、35番地の5、6				
小学校区	磯辺 (10,630人)	中学校区	南陽		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	93.00 m ²	土地所有面積	93.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2004年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2階
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	58,551	43,769	69,584
	光熱水費	58,551	43,769	69,584
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	636,816	622,034	647,849	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,927	8,720	9,082

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72%	更新必要額	14,456,639 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	器具庫補修工事	磯辺分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
磯辺分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2004	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	大崎分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市大崎町字柿ノ木16番地				
小学校区	大崎 (3,378 人)	中学校区	南稜		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2002 年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	76,800	217,089	189,154
	光熱水費	33,785	47,029	46,154
	修繕料	16,720	132,000	99,000
	委託料	26,295	38,060	44,000
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	655,065	795,354	767,419	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	3	3
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	9,183	11,149	10,758

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80%	更新必要額	14,456,639 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
大崎分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2002	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	野依分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市野依町字中瀬古19番地の1				
小学校区	野依 (6,390人)	中学校区	南稜		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1983年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	47,401	39,159	62,331
	光熱水費	47,401	39,159	62,331
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	47,401	39,159	62,331	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	924	764	1,216

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	ホース乾燥塔建替え工事	野依分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
野依分団器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1983	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	植田分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市植田町字池下13番地の1				
小学校区	植田 (4,891 人)	中学校区	南稜		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1992 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	36,799	36,026	51,178
	光熱水費	36,799	36,026	51,178
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	364,978	364,978	364,978	
施設行政コスト	401,777	401,004	416,156	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	7,832	7,817	8,113

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90%	更新必要額	12,165,942 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2015	器具庫補修工事	植田分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
植田分団器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1992	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牛川分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市牛川町字中郷20番地				
小学校区	牛川 (9,301 人)	中学校区	青陵		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1992 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	43,001	24,333	55,145
	光熱水費	43,001	24,333	55,145
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	364,978	364,978	364,978	
施設行政コスト	407,979	389,311	420,123	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	7,953	7,589	8,190

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牛川分団器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1992	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	鷹丘分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市忠興三丁目1番地の7				
小学校区	鷹丘 (13,594人)	中学校区	東陵		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	100.15 m ²	土地所有面積	100.15 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	34.02 m ²	延床面積計	68.04 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2004年度	資産形態		所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	2階	×
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	177,310	49,802	52,228
	光熱水費	48,610	49,802	52,228
	修繕料	128,700	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	551,516	551,516	551,516	
施設行政コスト	728,826	601,318	603,744	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	10,712	8,838	8,874

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72%	更新必要額	13,787,914 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
鷹丘分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2004	68.04	34.02	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	下条分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市下条西町南40番地				
小学校区	下条 (1,448人)	中学校区	青陵		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	河川		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	34.80 m ²	延床面積計	68.36 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2001年度	資産形態		所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	2階	×
	耐震補強	不要		地下	0階	×	
複合施設	無			洋式トイレ率	0%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無		
				太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	57,239	43,917	55,851
	光熱水費	50,199	43,917	55,851
	修繕料	7,040	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	723,028	723,028	723,028	
施設行政コスト	780,267	766,945	778,879	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	3	3	3
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	11,415	11,220	11,394

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	69.3%	更新必要額	21,909,966 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
下条分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2001	68.36	34.80	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	多米分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市多米町字寺門38番地				
小学校区	多米 (11,627人)	中学校区	東陽		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	247.60 m ²	土地所有面積	196.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	52.19 m ²	延床面積計	52.19 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1993年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	46,934	39,856	352,643
	光熱水費	46,934	39,856	53,443
	修繕料	0	0	299,200
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	130,225	130,225	130,225	
施設行政コスト	177,159	170,081	482,868	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	3,395	3,259	9,253

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	93.9%	更新必要額	9,264,349 円
-------------	-------	-------	-------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
多米分団器具庫	CB(コンクリートブロック造)	1993	29.74	29.74	0
多米分団詰所	S(鉄骨造)	1984	22.45	22.45	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	岩西分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市高師町字奥山田2番地の10				
小学校区	岩西 (9,214 人)	中学校区	東部		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,625.00 m ²	土地所有面積	1,625.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2004 年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	73,475	82,507	94,867
	光熱水費	47,180	44,447	55,377
	修繕料	0	0	0
	委託料	26,295	38,060	39,490
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	651,740	660,772	673,132	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	9,136	9,263	9,436

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72%	更新必要額	14,456,640 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
岩西分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2004	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	飯村分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市飯村北五丁目1番地の3				
小学校区	飯村 (12,485人)	中学校区	東部		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	483.71 m ²	土地所有面積	483.71 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1983年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	48,127	36,771	58,073
	光熱水費	48,127	36,771	58,073
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	48,127	36,771	58,073	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	939	717	1,133

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2007	ホース乾燥塔建替工事	飯村分団器具庫・詰所
1995	器具庫・詰所補修工事	飯村分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
飯村分団器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1983	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	つつじが丘分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市佐藤三丁目10番地の4				
小学校区	つつじが丘(9,768 人)	中学校区	東部		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	422.54 m ²	土地所有面積	422.54 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1995 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	33,912	47,943	40,280
	光熱水費	33,912	47,943	40,280
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	364,978	364,978	364,978	
施設行政コスト	398,890	412,921	405,258	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	7,776	8,050	7,900

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	81%	更新必要額	12,165,942 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
つつじが丘分団器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1995	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	旭分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市旭町字旭539、541番地				
小学校区	旭 (3,693 人)	中学校区	青陵		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1980 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	33,240	34,622	36,356
	光熱水費	33,240	34,622	36,356
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	28,497	28,497	28,497	
施設行政コスト	61,737	63,119	64,853	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	1,204	1,231	1,265

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.7%	更新必要額	13,404,940 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	ホース乾燥塔建替え工事	旭分団器具庫・詰所
1996	器具庫・詰所補修工事	旭分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
旭分団器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1980	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	栄分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市北山町95番地の13、15、16、18				
小学校区	栄 (14,218人)	中学校区	南部		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	975.00 m ²	土地所有面積	975.00 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	52.70 m ²	延床面積計	52.70 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	1987年度	資産形態		所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	1階	×
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	195,592	33,640	57,337
	光熱水費	47,092	33,640	57,337
	修繕料	148,500	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	195,592	33,640	57,337	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	3,712	639	1,088

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	11,561,550 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
1993	ホース乾燥塔安全対策工事	栄分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
栄分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	1987	52.70	52.70	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	天伯分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市天伯町字高田山133番地の3				
小学校区	天伯 (5,152人)	中学校区	高師台		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	198.00 m ²	土地所有面積	198.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2002年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	2階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0階	トイレ	×
複合施設	無			洋式トイレ率	0%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無		
				太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	82,994	129,238	97,697
	光熱水費	39,979	36,178	53,697
	修繕料	16,720	55,000	0
	委託料	26,295	38,060	44,000
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	661,259	707,503	675,962	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	9,270	9,918	9,476

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80%	更新必要額	14,456,640 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
天伯分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2002	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	大清水分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市大清水町字大清水3番地の1127、彦坂12番地の3				
小学校区	大清水 (6,007 人)	中学校区	南稜		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	636.32 m ²	土地所有面積	636.32 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1990 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	27,840	42,010	36,342
	光熱水費	27,840	42,010	36,342
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	393,727	393,727	393,727	
施設行政コスト	421,567	435,737	430,069	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,218	8,494	8,384

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	88.6%	更新必要額	13,415,932 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	電気配線撤去工事	大清水分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
大清水分団器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1990	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	富士見分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市富士見台二丁目40番地の3				
小学校区	富士見 (6,387 人)	中学校区	高豊		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	286.00 m ²	土地所有面積	286.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1984 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0 階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	43,736	51,604	53,058
	光熱水費	43,736	51,604	53,058
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	43,736	51,604	53,058	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	853	1,006	1,035

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2005	ホース乾燥塔建替工事	富士見分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
富士見分団器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1984	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	向山分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市向山町字東猿55番地の2、池端54番地の10				
小学校区	向山 (6,948人)	中学校区	中部		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	104.20 m ²	土地所有面積	104.20 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	26.97 m ²	延床面積計	51.76 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	1986年度	資産形態		所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	38,195	61,259	3,120,933
	光熱水費	38,195	61,259	40,933
	修繕料	0	0	3,080,000
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	38,195	61,259	3,120,933	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	9
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	738	1,184	60,297

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	16,610,634 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	屋根等改修工事	向山分団器具庫・詰所
2016	器具庫雨漏り工事	向山分団器具庫・詰所
2016	器具庫屋外電灯工事	向山分団器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
向山分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	1986	51.76	26.97	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	前芝分団第一部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市前芝町稲場68番地の3				
小学校区	前芝 (4,090人)	中学校区	前芝		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	30.14 m ²	延床面積計	57.86 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×		
	建設年度	1999年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	階数		地上	2階	トイレ	×
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	53,470	51,035	66,038
	光熱水費	53,470	51,035	66,038
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	612,729	612,729	612,729	
施設行政コスト	666,199	663,764	678,767	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	11,514	11,472	11,732

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	75.9%	更新必要額	18,567,569 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	器具庫シャッター工事	前芝分団第一部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
前芝分団第一部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	1999	57.86	30.14	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	前芝分団第二部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市梅敷町屋敷26番地の1				
小学校区	前芝 (4,090 人)	中学校区	前芝		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	津波・河川・内水	
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×
建築面積計	34.02 m ²	延床面積計	68.04 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	2003 年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	エレベーター
洋式トイレ率	0%		トイレ	×		
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	153,680	39,132	19,434
	光熱水費	24,980	39,132	19,434
	修繕料	128,700	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	551,516	551,516	551,516	
施設行政コスト	705,196	590,648	570,950	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	10,365	8,681	8,392

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	76%	更新必要額	13,787,913 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
前芝分団第二部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2003	68.04	34.02	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	西郷分団第一部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市石巻萩平町字城脇161番地の4				
小学校区	西郷 (2,152人)	中学校区	石巻		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	2002年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	不要			階数	地上 2階
	耐震補強	不要	地下 0階	エレベーター	×	
				トイレ	×	
複合施設	無			洋式トイレ率	0%	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無	
				太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	69,121	87,681	371,597
	光熱水費	42,826	49,621	63,597
	修繕料	0	0	264,000
	委託料	26,295	38,060	44,000
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	647,386	665,946	949,862	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	3
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	9,075	9,335	13,315

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80%	更新必要額	14,456,639 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
西郷分団第一部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2002	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	西郷分団第二部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市石巻平野町字上郷98番地の1				
小学校区	西郷 (2,152 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	34.02 m ²	延床面積計	68.04 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2004 年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	98,206	120,847	614,681
	光熱水費	45,291	25,587	60,391
	修繕料	26,620	57,200	514,800
	委託料	26,295	38,060	39,490
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	551,516	551,516	551,516	
施設行政コスト	649,722	672,363	1,166,197	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	4
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	9,550	9,882	17,140

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72%	更新必要額	13,787,914 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
西郷分団第二部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2004	68.04	34.02	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	西郷分団第三部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市石巻西川町字安川下44番地の3ほか				
小学校区	西郷 (2,152人)	中学校区	石巻		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2002年度	資産形態		所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	60,053	76,262	117,527
	光熱水費	33,758	38,202	44,487
	修繕料	0	0	29,040
	委託料	26,295	38,060	44,000
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	638,318	654,527	695,792	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,948	9,175	9,754

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80%	更新必要額	14,456,639 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
西郷分団第三部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2002	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	西郷分団第四部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市石巻小野田町字縄手添23番地の6				
小学校区	西郷 (2,152人)	中学校区	石巻		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	0%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	33,809	40,732	69,514
	光熱水費	33,809	40,732	54,114
	修繕料	0	0	15,400
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	33,809	40,732	69,514	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	660	794	1,356

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	照明器具取替工事	西郷分団第四部器具庫・詰所
2015	器具庫補修工事	西郷分団第四部器具庫・詰所
2013	器具庫破風工事	西郷分団第四部器具庫・詰所
1997	器具庫・詰所補修工事	西郷分団第四部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
西郷分団第四部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1980	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	玉川分団第一部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市石巻本町字中屋敷87番地の3				
小学校区	玉川 (5,167 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2004 年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	47,392	180,638	55,498
	光熱水費	47,392	46,438	55,498
	修繕料	0	134,200	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	625,657	758,903	633,763	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	3	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,771	10,638	8,884

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72%	更新必要額	14,456,640 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
玉川分団第一部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2004	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	玉川分団第二部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市石巻本町字森屋敷48番地の2				
小学校区	玉川 (5,167 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1980 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	0%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	31,070	62,692	35,838
	光熱水費	31,070	62,692	35,838
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	31,070	62,692	35,838	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	606	1,223	699

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2014	ホース乾燥塔建替工事	玉川分団第二部器具庫・詰所
2002	器具庫・詰所補修工事	玉川分団第二部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
玉川分団第二部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1980	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	玉川分団第三部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市石巻本町字清水35番地の7				
小学校区	玉川 (5,167 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	2004 年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	エレベーター
洋式トイレ率	0%		トイレ	×		
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	184,397	45,765	62,716
	光熱水費	54,597	45,765	62,716
	修繕料	129,800	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	762,662	624,030	640,981	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	3	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	10,691	8,748	8,985

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72%	更新必要額	14,456,639 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
玉川分団第三部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2004	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	玉川分団第四部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市石巻本町字的場55、55番地の1				
小学校区	玉川 (5,167 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1983 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0 階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	41,637	57,397	46,728
	光熱水費	32,837	57,397	46,728
	修繕料	8,800	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	41,637	57,397	46,728	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	812	1,119	911

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2013	ホース乾燥塔建替え工事	玉川分団第四部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
玉川分団第四部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1983	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高山分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市高山町字長田46番地の1				
小学校区	嵩山 (1,327人)	中学校区	石巻		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2004年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2階
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	44,385	51,425	51,343
	光熱水費	44,385	51,425	51,343
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	622,650	629,690	629,608	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,728	8,827	8,826

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72%	更新必要額	14,456,640 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
嵩山分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2004	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	石巻分団金田部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市石巻町字下屋敷26番地				
小学校区	石巻 (2,673 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	30.15 m ²	延床面積計	57.87 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	1997 年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	37,334	51,115	42,350
	光熱水費	37,334	51,115	42,350
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	612,840	612,840	612,840	
施設行政コスト	650,174	663,955	655,190	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	11,236	11,474	11,322

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	82.5%	更新必要額	18,570,936 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
石巻分団金田部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	1997	57.87	30.15	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	石巻分団神郷部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市石巻町字馬場62番地の2				
小学校区	石巻 (2,673 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1981 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	31,217	51,153	35,380
	光熱水費	31,217	51,153	35,380
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	31,217	51,153	35,380	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	609	998	690

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2004	ホース乾燥塔建替工事	石巻分団神郷部器具庫・詰所
2003	器具庫・詰所補修工事	石巻分団神郷部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
石巻分団神郷部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1981	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	谷川分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市中原町字東荒神105番地の1				
小学校区	谷川 (1,981人)	中学校区	二川		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2002年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2階
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	58,407	50,785	81,190
	光熱水費	58,407	50,785	81,190
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	636,672	629,050	659,455	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,925	8,818	9,244

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80%	更新必要額	14,456,639 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
谷川分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2002	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	小沢分団器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市小松原町字荒蒔13番地の1				
小学校区	小沢 (2,214人)	中学校区	五並		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	175.20 m ²	土地所有面積	175.20 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2002年度	資産形態		所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	50,787	56,342	117,654
	光熱水費	50,787	56,342	53,854
	修繕料	0	0	63,800
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	629,052	634,607	695,919	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,818	8,896	9,755

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80%	更新必要額	14,456,640 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
小沢分団器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2002	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	細谷分団細谷部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市細谷町字中ノ島1番地				
小学校区	細谷 (2,441人)	中学校区	五並		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2003年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	2階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0階	トイレ	×
複合施設	無			洋式トイレ率	0%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無		
				太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	47,490	39,046	59,201
	光熱水費	47,490	39,046	59,201
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	625,755	617,311	637,466	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,772	8,654	8,936

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	76%	更新必要額	14,456,639 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
細谷分団細谷部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2003	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	細谷分団東細谷部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市東細谷町字西島65番地の1				
小学校区	細谷 (2,441 人)	中学校区	五並		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	165.61 m ²	土地所有面積	165.61 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2002 年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	40,697	52,296	48,007
	光熱水費	40,697	52,296	48,007
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	618,962	630,561	626,272	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,677	8,839	8,779

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80%	更新必要額	14,456,639 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
細谷分団東細谷部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2002	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	二川分団大岩部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市大岩町字東郷内262番地の5				
小学校区	二川 (8,228 人)	中学校区	二川		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	135.23 m ²	土地所有面積	135.23 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	51.14 m ²	延床面積計	86.81 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×		
	建設年度	2004 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	48,341	202,905	50,018
	光熱水費	48,341	56,605	50,018
	修繕料	0	146,300	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	714,020	714,020	714,020	
施設行政コスト	762,361	916,925	764,038	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	3	3	3
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,782	10,563	8,802

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72%	更新必要額	17,850,512 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
二川分団大岩部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2004	86.81	51.14	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	二川分団二川部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市二川町字東町163番地の15ほか				
小学校区	二川 (8,228 人)	中学校区	二川		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1986 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	43,599	84,385	85,912
	光熱水費	43,599	38,735	50,932
	修繕料	0	45,650	34,980
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	150,414	28,749	28,749	
施設行政コスト	194,013	113,134	114,661	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	3,782	2,206	2,236

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.2%	更新必要額	13,415,933 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
1994	器具庫・詰所塗装工事	二川分団二川部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
二川分団二川部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1986	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	二川南分団東部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市豊清町字茶屋ノ下92番地の141				
小学校区	二川南 (9,764 人)	中学校区	二川		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	25.63 m ²	延床面積計	45.17 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1989 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	35,231	15,511	447,605
	光熱水費	35,231	15,511	42,805
	修繕料	0	0	404,800
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	350,808	350,808	350,808	
施設行政コスト	386,039	366,319	798,413	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	1	3
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,547	8,110	17,676

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	98.2%	更新必要額	10,993,820 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2014	ホース乾燥塔撤去工事	二川南分団東部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
二川南分団東部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1989	45.17	25.63	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	二川南分団西部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市大岩町字沢渡5番地の1				
小学校区	二川南 (9,764 人)	中学校区	二川		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1987 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	37,868	38,606	37,681
	光熱水費	37,868	38,606	37,681
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	364,978	121,665	0	
施設行政コスト	402,846	160,271	37,681	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	7,853	3,125	735

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,942 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2014	ホース乾燥塔建替工事	二川南分団西部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
二川南分団西部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1987	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊南分団城下部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市城下町字北方部79番地の1				
小学校区	豊南 (2,323人)	中学校区	高豊		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1983年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	18,089	45,844	20,950
	光熱水費	18,089	45,844	20,950
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	18,089	45,844	20,950	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	353	894	409

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2015	電気関係工事	豊南分団城下部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊南分団城下部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1983	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊南分団東赤沢部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市東赤沢町字西横根75番地の1				
小学校区	豊南 (2,323人)	中学校区	高豊		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	38,276	43,906	62,748
	光熱水費	38,276	43,906	41,848
	修繕料	0	0	20,900
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	38,276	43,906	62,748	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	747	856	1,224

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
1997	器具庫・詰所補修工事	豊南分団東赤沢部器具庫・詰所
1991	ホース乾燥塔設置工事	豊南分団東赤沢部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊南分団東赤沢部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1980	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊南分団西赤沢部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市西赤沢町字郷ノ内15番地の1ほか				
小学校区	豊南 (2,323人)	中学校区	高豊		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2002年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2階
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	41,586	30,289	47,311
	光熱水費	41,586	30,289	47,311
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	619,851	608,554	625,576	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,689	8,531	8,769

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80%	更新必要額	14,456,639 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊南分団西赤沢部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2002	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊南分団伊古部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市伊古部町字多岸田303番地				
小学校区	豊南 (2,323 人)	中学校区	高豊		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	95.67 m ²	土地所有面積	95.67 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2002 年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	31,423	29,853	53,077
	光熱水費	31,423	14,453	53,077
	修繕料	0	15,400	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	609,688	608,118	631,342	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,547	8,525	8,850

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80%	更新必要額	14,456,639 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊南分団伊古部部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2002	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高根分団高塚部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市高塚町字笹原2番地の1ほか				
小学校区	高根 (2,457 人)	中学校区	高豊		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2002 年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	38,937	29,421	33,976
	光熱水費	38,937	29,421	33,976
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	617,202	607,686	612,241	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,652	8,519	8,583

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80%	更新必要額	14,456,639 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高根分団高塚部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2002	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高根分団東七根部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市東七根町字松端7番地の1				
小学校区	高根 (2,457 人)	中学校区	高豊		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2003 年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	44,051	44,234	63,688
	光熱水費	44,051	44,234	49,388
	修繕料	0	0	14,300
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	622,316	622,499	641,953	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,724	8,726	8,999

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	76%	更新必要額	14,456,640 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高根分団東七根部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2003	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高根分団西七根部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市西七根町字北浜辺94番地の15ほか				
小学校区	高根 (2,457 人)	中学校区	高豊		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2002 年度	主たる建物		エレベーター	×	
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	66,772	44,838	41,535
	光熱水費	40,152	44,838	41,535
	修繕料	26,620	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	645,037	623,103	619,800	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	9,042	8,735	8,688

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80%	更新必要額	14,456,640 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高根分団西七根部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2002	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	老津分団第一部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市老津町字東高縄198番地の3				
小学校区	老津 (3,414 人)	中学校区	章南		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1980 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	済			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	0%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	21,360	39,088	31,000
	光熱水費	21,360	39,088	31,000
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	21,360	39,088	31,000	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	417	762	605

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
1996	器具庫・詰所補修工事	老津分団第一部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
老津分団第一部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1980	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	老津分団第二部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市老津町字東中尾17、18番地				
小学校区	老津 (3,414 人)	中学校区	章南		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	2004 年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	地下	0 階	エレベーター	×
洋式トイレ率	0%		トイレ	×		
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	74,712	126,894	81,768
	光熱水費	30,267	33,834	42,278
	修繕料	18,150	55,000	0
	委託料	26,295	38,060	39,490
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	652,977	705,159	660,033	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	9,154	9,885	9,252

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72%	更新必要額	14,456,640 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
老津分団第二部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2004	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	杉山分団第一部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市杉山町字向井64番地の1				
小学校区	杉山 (4,141人)	中学校区	章南		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2003年度	資産形態		所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	246,398	58,790	94,723
	光熱水費	47,403	20,730	55,233
	修繕料	172,700	0	0
	委託料	26,295	38,060	39,490
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	824,663	637,055	672,988	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	3	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	11,560	8,930	9,434

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	76%	更新必要額	14,456,639 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
杉山分団第一部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2003	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	杉山分団第二部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市杉山町字西林52番地				
小学校区	杉山 (4,141人)	中学校区	章南		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	50.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	29.74 m ²	延床面積計	51.30 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	CB(コンクリートブロック造)			スロープ	×		
	建設年度	1981年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	20,799	33,717	63,032
	光熱水費	20,799	33,717	23,432
	修繕料	0	0	39,600
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	20,799	33,717	63,032	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	406	658	1,229

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	12,165,941 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
1999	器具庫・詰所補修工事	杉山分団第二部器具庫・詰所
1991	ホース乾燥塔設置工事	杉山分団第二部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
杉山分団第二部器具庫・詰所	CB(コンクリートブロック造)	1981	51.30	29.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	賀茂分団第一部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市賀茂町字棚田10、11番地				
小学校区	賀茂 (1,270人)	中学校区	石巻		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	238.00 m ²	土地所有面積	238.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	34.02 m ²	延床面積計	68.04 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2003年度	資産形態		所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	0%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	99,136	61,935	73,610
	光熱水費	17,841	23,875	34,120
	修繕料	55,000	0	0
	委託料	26,295	38,060	39,490
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	551,516	551,516	551,516	
施設行政コスト	650,652	613,451	625,126	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	9,563	9,017	9,188

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	76%	更新必要額	13,787,914 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	器具庫補修工事	賀茂分団第一部器具庫・詰所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
賀茂分団第一部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2003	68.04	34.02	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	賀茂分団第二部器具庫・詰所				
分類	行政系施設 消防施設				
所管部課	消防本部 総務課				
所在地	愛知県豊橋市賀茂町字宗末1番地の3				
小学校区	賀茂 (1,270人)	中学校区	石巻		
設置根拠	消防組織法第6条・第9条、豊橋市消防団条例				
設置目的	消防団の活動拠点とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	校区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	685.94 m ²	土地所有面積	685.94 m ²	ハザードマップ	河川	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×
建築面積計	35.67 m ²	延床面積計	71.34 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	2002年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	不要	階数		地上	2階
	耐震補強	不要		地下	0階	
複合施設	無			エレベーター	×	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	トイレ	×	
				洋式トイレ率	0%	
				AED設置	無	
				太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	62,001	73,042	84,533
	光熱水費	35,706	34,982	40,533
	修繕料	0	0	0
	委託料	26,295	38,060	44,000
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	578,265	578,265	578,265	
施設行政コスト	640,266	651,307	662,798	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,975	9,130	9,291

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80%	更新必要額	14,456,639 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・地元自治会や分団と協議し、適正な部数への見直しを検討し、地域防災力の低下を招かぬよう適正な組織体制へと集約を図ります。・「施設廃止計画」にもとづき目的を失った施設を廃止します。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
賀茂分団第二部器具庫・詰所	S(鉄骨造)	2002	71.34	35.67	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	花中水防倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市花中町字9番地の2、65番地の4、65番地の7				
小学校区	羽根井 (8,806 人)	中学校区	羽田		
設置根拠	なし				
設置目的	水防計画に基づき、風水害による河川の氾濫等に対応する資機材を備えるため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	410.24 m ²	土地所有面積	410.24 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	81.55 m ²	延床面積計	81.55 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2013 年度	主たる建物		エレベーター	-	
	耐震診断	不要			階数	地上	1 階
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	-	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	17,786	20,405	28,893
	光熱水費	17,786	20,405	28,893
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	526,263	526,263	526,263	
施設行政コスト	544,049	546,668	555,156	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	6,672	6,704	6,808

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	29.7%	更新必要額	15,947,384 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
花中水防倉庫	S(鉄骨造)	2013	81.55	81.55	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	下地水防倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市下地町字天神1番地の1				
小学校区	下地 (6,375人)	中学校区	北部		
設置根拠	なし				
設置目的	水防計画に基づき、風水害による河川の氾濫等に対応する資機材を備えるため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	161.00 m ²	土地所有面積	161.00 m ²	ハザードマップ	河川	
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×
建築面積計	38.88 m ²	延床面積計	38.88 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	1988年度	主たる建物		エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	-
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	3,096	3,586	4,259
	光熱水費	3,096	3,586	4,259
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	3,096	3,586	4,259	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	80	93	110

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	3,578,933 円
-------------	------	-------	-------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
下地水防倉庫	S(鉄骨造)	1988	38.88	38.88	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	渡津水防倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市清須町字天神72番地の1地先				
小学校区	津田 (3,743 人)	中学校区	北部		
設置根拠	なし				
設置目的	水防計画に基づき、風水害による河川の氾濫等に対応する資機材を備えるため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,141.30 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	津波・河川		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	41.44 m ²	延床面積計	41.44 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	1997 年度	主たる建物		エレベーター	-	
	耐震診断	不要			階数	地上	1 階
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	-	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	111,096	111,096	113,096
	光熱水費	3,096	3,096	3,096
	修繕料	0	0	0
	委託料	108,000	108,000	110,000
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	192,468	155,817	0	
施設行政コスト	303,564	266,913	113,096	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	7,326	6,441	2,730

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	4,582,582 円
-------------	------	-------	-------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
渡津水防倉庫	S(鉄骨造)	1997	41.44	41.44	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牟呂水防倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市牟呂外神町7番地の1、18				
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	なし				
設置目的	水防計画に基づき、風水害による河川の氾濫等に対応する資機材を備えるため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	195.41 m ²	土地所有面積	195.41 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	39.20 m ²	延床面積計	39.20 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	1991年度	主たる建物		エレベーター	-	
	耐震診断	不要			階数	地上	1階
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	-	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	0	0	0	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	-	-	-
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	-	-	-

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	3,608,389 円
-------------	------	-------	-------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2011	牟呂水防倉庫整備工事	牟呂水防倉庫

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牟呂水防倉庫	S(鉄骨造)	1991	39.20	39.20	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	野依水防倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市野依町字中瀬古42番地の5				
小学校区	野依 (6,390 人)	中学校区	南稜		
設置根拠	なし				
設置目的	水防計画に基づき、風水害による河川の氾濫等に対応する資機材を備えるため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	142.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×
建築面積計	39.83 m ²	延床面積計	39.83 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	2004 年度	主たる建物		エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	-
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	140,258	139,869	139,869
	光熱水費	3,086	3,096	3,096
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	137,172	136,773	136,773	
減価償却費	184,990	184,990	184,990	
施設行政コスト	325,248	324,859	324,859	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民 1人当たり	1	1	1
利用者 1人当たり	-	-	-
延床面積 1㎡当たり	8,166	8,157	8,157

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	75.6%	更新必要額	4,404,543 円
-------------	-------	-------	-------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	野依水防倉庫外壁等塗装工事	野依水防倉庫

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
野依水防倉庫	S(鉄骨造)	2004	39.83	39.83	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	下条水防倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市下条東町西の池77番地				
小学校区	下条 (1,448人)	中学校区	青陵		
設置根拠	なし				
設置目的	水防計画に基づき、風水害による河川の氾濫等に対応する資機材を備えるため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	337.00 m ²	土地所有面積	337.00 m ²	ハザードマップ	河川		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	38.88 m ²	延床面積計	38.88 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	1989年度	資産形態		所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要	主たる建物階数		地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	-
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	107,999	107,999	110,000
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	107,999	107,999	110,000
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	107,999	107,999	110,000	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	2,778	2,778	2,830

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	4,299,488 円
-------------	------	-------	-------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
下条水防倉庫	S(鉄骨造)	1989	38.88	38.88	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	吉田方防災備蓄倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市高洲町字高洲122番地の7				
小学校区	吉田方 (17,350人)	中学校区	吉田方		
設置根拠	なし				
設置目的	地域防災計画に基づき、災害時に市民へ提供する物資を備蓄するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,393.57 m ²	土地所有面積	2,393.57 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	345.25 m ²	延床面積計	345.25 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1978年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	-	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	9,310	9,308	9,310
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	9,310	9,308	9,310
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	9,310	9,308	9,310	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	27	27	27

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	67,514,826 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
吉田方防災備蓄倉庫	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	345.25	345.25	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	岩田防災備蓄倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市岩田運動公園内				
小学校区	岩田 (15,873人)	中学校区	豊岡		
設置根拠	なし				
設置目的	地域防災計画に基づき、災害時に市民へ提供する物資を備蓄するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	138,000.00 m ²	土地所有面積	138,000.00 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	150.00 m ²	延床面積計	150.00 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2000年度	主たる建物		エレベーター	-	
	耐震診断	不要			階数	地上	1階
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	-	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	4,036	4,044	4,036
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	4,036	4,044	4,036
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	967,989	967,989	967,989	
施設行政コスト	972,025	972,033	972,025	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	3	3	3
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	6,481	6,481	6,481

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72.6%	更新必要額	29,333,016 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
岩田防災備蓄倉庫	S(鉄骨造)	2000	150.00	150.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	豊橋公園防災備蓄倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市豊橋公園内				
小学校区	八町 (3,368 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	なし				
設置目的	地域防災計画に基づき、災害時に市民へ提供する物資を備蓄するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	216,401.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×
建築面積計	136.73 m ²	延床面積計	136.73 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	2012 年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	地下	0 階	エレベーター	-
洋式トイレ率	-	複合施設	無	AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	3,687	3,686	3,687
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	3,687	3,686	3,687
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	882,354	882,354	882,354	
施設行政コスト	886,041	886,040	886,041	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	3	3	3
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	6,481	6,481	6,481

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	33%	更新必要額	26,738,022 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
豊橋公園防災備蓄倉庫	S(鉄骨造)	2012	136.73	136.73	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	防災ひろば防災備蓄倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市西小田原町138				
小学校区	松山 (6,501人)	中学校区	中部		
設置根拠	なし				
設置目的	地域防災計画に基づき、災害時に市民へ提供する物資を備蓄するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,707.45 m ²	土地所有面積	1,707.45 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	197.36 m ²	延床面積計	197.36 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×		
	建設年度	2014年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要	階数		地上	1階	トイレ	×
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	-	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	324,681	374,628	378,501
	使用料	0	0	0
	その他収入	324,681	374,628	378,501
内訳	支出	388,919	77,097	418,994
	光熱水費	75,590	71,776	83,665
	修繕料	0	0	0
	委託料	313,329	5,321	335,329
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	1,275,358	1,275,358	1,275,358	
施設行政コスト	1,339,596	977,827	1,315,851	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	4	3	4
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	6,788	4,955	6,668

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	26.4%	更新必要額	38,647,227 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
防災ひろば防災備蓄倉庫	S(鉄骨造)	2014	197.36	197.36	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	総合スポーツ公園防災備蓄倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市神野新田町字メノ割1番地の3				
小学校区	吉田方 (17,350人)	中学校区	吉田方		
設置根拠	なし				
設置目的	地域防災計画に基づき、災害時に市民へ提供する物資を備蓄するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	244,500.00 m ²	土地所有面積	244,500.00 m ²	ハザードマップ	津波	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×
建築面積計	190.05 m ²	延床面積計	190.05 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	2009年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	不要	階数		地上	1階
	耐震補強	不要		地下	0階	
複合施設	無			洋式トイレ率	-	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無	
				太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	24,788	23,920	45,577
	光熱水費	19,649	18,796	21,716
	修繕料	0	0	18,722
	委託料	5,139	5,124	5,139
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	1,226,442	1,226,442	1,226,442	
施設行政コスト	1,251,230	1,250,362	1,272,019	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	4	4	4
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	6,584	6,580	6,694

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	42.9%	更新必要額	37,164,932 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
総合スポーツ公園防災備蓄倉庫	S(鉄骨造)	2009	190.05	190.05	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高師緑地防災備蓄倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市高師町字北原29番地の1				
小学校区	芦原 (7,662人)	中学校区	本郷		
設置根拠	なし				
設置目的	地域防災計画に基づき、災害時に市民へ提供する物資を備蓄するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	246,530.00 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	150.00 m ²	延床面積計	228.00 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×		
	建設年度	2003年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	階数		地上	2階	トイレ	×
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	-	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	26,966	28,220	30,503
	光熱水費	20,831	22,073	24,368
	修繕料	0	0	0
	委託料	6,135	6,147	6,135
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	1,670,983	1,670,983	1,670,983	
施設行政コスト	1,697,949	1,699,203	1,701,486	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	5	5	5
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	7,448	7,453	7,463

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	58.1%	更新必要額	49,110,485 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	高師緑地防災備蓄倉庫外壁等塗装工事	高師緑地防災備蓄倉庫

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高師緑地防災備蓄倉庫	S(鉄骨造)	2003	228.00	150.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	野依防災備蓄倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市野依町字諏訪149番地の1				
小学校区	野依 (6,390人)	中学校区	南稜		
設置根拠	なし				
設置目的	地域防災計画に基づき、災害時に市民へ提供する物資を備蓄するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,774.69 m ²	土地所有面積	1,774.69 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	190.05 m ²	延床面積計	190.05 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2013年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	1階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0階	トイレ	×
複合施設	無			洋式トイレ率	-		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無		
				太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	24,761	29,263	29,894
	光熱水費	19,621	24,139	24,754
	修繕料	0	0	0
	委託料	5,140	5,124	5,140
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	1,226,442	1,226,442	1,226,442	
施設行政コスト	1,251,203	1,255,705	1,256,336	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	4	4	4
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	6,584	6,608	6,611

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	29.7%	更新必要額	37,164,932 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
野依防災備蓄倉庫	S(鉄骨造)	2013	190.05	190.05	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牛川遊歩公園防災備蓄倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市西小鷹野四丁目12番地の1				
小学校区	鷹丘 (13,594人)	中学校区	東陵		
設置根拠	なし				
設置目的	地域防災計画に基づき、災害時に市民へ提供する物資を備蓄するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	37,326.00 m ²	土地所有面積	37,326.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	135.00 m ²	延床面積計	135.00 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2004年度	資産形態		所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	-
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	31,524	26,828	29,983
	光熱水費	27,892	23,188	26,351
	修繕料	0	0	0
	委託料	3,632	3,640	3,632
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	871,190	871,190	871,190	
施設行政コスト	902,714	898,018	901,173	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	3	3	3
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	6,687	6,652	6,676

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	59.4%	更新必要額	26,399,715 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	牛川遊歩公園防災倉庫外壁等塗装工事	牛川遊歩公園防災備蓄倉庫

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牛川遊歩公園防災備蓄倉庫	S(鉄骨造)	2004	135.00	135.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	幸公園防災備蓄倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市佐藤町字池下49番地				
小学校区	岩西 (9,214 人)	中学校区	東部		
設置根拠	なし				
設置目的	地域防災計画に基づき、災害時に市民へ提供する物資を備蓄するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	128,000.00 m ²	土地所有面積	128,000.00 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居専用地域	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×
建築面積計	150.00 m ²	延床面積計	228.00 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	2003 年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	エレベーター
洋式トイレ率	-		トイレ	×		
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	25,773	32,480	28,792
	光熱水費	19,638	26,333	22,657
	修繕料	0	0	0
	委託料	6,135	6,147	6,135
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	1,796,224	1,796,224	1,796,224	
施設行政コスト	1,821,997	1,828,704	1,825,016	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	5	5	5
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	7,992	8,021	8,005

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	56.4%	更新必要額	51,249,785 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2019	幸公園防災備蓄倉庫改修工事	幸公園防災備蓄倉庫

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
幸公園防災備蓄倉庫	S(鉄骨造)	2003	228.00	150.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	北山防災備蓄倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市北山町95番地の15ほか				
小学校区	栄 (14,218人)	中学校区	南部		
設置根拠	なし				
設置目的	地域防災計画に基づき、災害時に市民へ提供する物資を備蓄するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	975.00 m ²	土地所有面積	975.00 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	200.00 m ²	延床面積計	200.00 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×		
	建設年度	1990年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要	階数		地上	1階	トイレ	×
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	-	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	5,382	5,392	5,382
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	5,382	5,392	5,382
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	1,290,652	391,127	0	
施設行政コスト	1,296,034	396,519	5,382	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	4	2	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	6,481	1,983	27

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	39,110,688 円
-------------	------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2010	北山防災倉庫排水溝補修工事	北山防災備蓄倉庫

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
北山防災備蓄倉庫	S(鉄骨造)	1990	200.00	200.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	向山緑地防災備蓄倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市向山緑地内				
小学校区	向山 (6,948人)	中学校区	中部		
設置根拠	なし				
設置目的	地域防災計画に基づき、災害時に市民へ提供する物資を備蓄するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	171,300.00 m ²	土地所有面積	171,300.00 m ²	ハザードマップ	内水・土砂	
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×
建築面積計	184.37 m ²	延床面積計	184.37 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	2015年度	主たる建物		資産形態	所有
	耐震診断	不要	階数		地上	1階
	耐震補強	不要		地下	0階	
複合施設	無			洋式トイレ率	-	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無	
				太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	16,528	19,932	21,174
	光熱水費	11,549	14,961	16,195
	修繕料	0	0	0
	委託料	4,979	4,971	4,979
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	1,487,808	1,487,808	1,487,808	
施設行政コスト	1,504,336	1,507,740	1,508,982	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	4	5	5
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,160	8,178	8,185

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	29.4%	更新必要額	35,424,000 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
向山緑地防災備蓄倉庫	S(鉄骨造)	2015	184.37	184.37	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	大村防災備蓄倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市大村町字地之神3番地				
小学校区	大村 (3,411人)	中学校区	北部		
設置根拠	なし				
設置目的	地域防災計画に基づき、災害時に市民へ提供する物資を備蓄するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,373.37 m ²	土地所有面積	1,373.37 m ²	ハザードマップ	河川		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	184.37 m ²	延床面積計	184.37 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2016年度	資産形態		所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	-
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	19,683	23,110	28,945
	光熱水費	14,704	18,139	23,966
	修繕料	0	0	0
	委託料	4,979	4,971	4,979
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	1,530,988	1,530,988	1,530,988	
施設行政コスト	1,550,671	1,554,098	1,559,933	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	5	5	5
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,411	8,430	8,461

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	28.3%	更新必要額	32,510,160 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
大村防災備蓄倉庫	S(鉄骨造)	2016	184.37	184.37	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	道の駅「とよはし」防災備蓄倉庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市東七根町字稲葉41番地の4、192番地の13				
小学校区	高根 (2,457 人)	中学校区	高豊		
設置根拠	なし				
設置目的	地域防災計画に基づき、災害時に市民へ提供する物資を備蓄するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,446.00 m ²	土地所有面積	1,446.00 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○
建築面積計	195.90 m ²	延床面積計	195.90 m ²		廊下	×
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×
	建設年度	2018 年度	主たる建物		エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	-
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	4,500	4,500	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	4,500	4,500	0
内訳	支出	14,967	23,058	30,344
	光熱水費	9,692	17,777	25,069
	修繕料	0	0	0
	委託料	5,275	5,281	5,275
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	0	0	0
減価償却費	1,501,776	1,501,776	1,501,776	
施設行政コスト	1,512,243	1,520,334	1,532,120	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	5	5	5
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	7,720	7,761	7,821

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	13.9%	更新必要額	43,073,740 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
道の駅「とよはし」防災備蓄倉庫	S(鉄骨造)	2018	195.90	195.90	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	牟呂防災器材庫				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市牟呂中村町5番地の13				
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	なし				
設置目的	災害時に使用する救助資機材を備えるため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	203.94 m ²	土地所有面積	203.94 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	92.74 m ²	延床面積計	92.74 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	1999年度	資産形態		所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	-
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	3,000	3,000	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	3,000	3,000	0
内訳	支出	51,776	54,299	51,817
	光熱水費	51,776	54,299	51,817
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	430,731	430,731	430,731	
施設行政コスト	479,507	482,030	482,548	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	2	2	2
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	5,171	5,198	5,204

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	96.6%	更新必要額	10,255,517 円
-------------	-------	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
牟呂防災器材庫	S(鉄骨造)	1999	92.74	92.74	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	三郷地区津波防災センター				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市神野新田町字ハの割18番地				
小学校区	牟呂 (13,756人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	豊橋市津波避難施設条例				
設置目的	南海トラフ地震等により発生する津波から市民の生命及び財産を守るため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	3台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,787.00 m ²	土地所有面積	1,787.00 m ²	ハザードマップ	津波・河川		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	工業地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○	
建築面積計	276.51 m ²	延床面積計	552.32 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	△	
	建設年度	2015年度	資産形態		所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	317,093	307,450	314,546
	使用料	0	0	0
	その他収入	317,093	307,450	314,546
内訳	支出	301,240	310,349	307,870
	光熱水費	152,708	162,634	160,988
	修繕料	0	0	0
	委託料	148,532	147,715	146,882
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	4,765,910	4,765,910	4,765,910	
施設行政コスト	4,750,057	4,768,809	4,759,234	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	13	13	13
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	8,601	8,635	8,617

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	21%	更新必要額	158,863,680 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
三郷地区津波防災センター	S(鉄骨造)	2015	552.32	276.51	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	天津地区津波防災センター				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市杉山町字天津179番地の1				
小学校区	杉山 (4,141人)	中学校区	章南		
設置根拠	豊橋市津波避難施設条例				
設置目的	南海トラフ地震等により発生する津波から市民の生命及び財産を守るため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	3台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	760.89 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	津波		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○	
建築面積計	161.65 m ²	延床面積計	247.56 m ²		廊下	△	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	△	
	建設年度	2016年度	資産形態		所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	210,608	220,096	217,568
	使用料	0	0	0
	その他収入	210,608	220,096	217,568
内訳	支出	279,957	280,051	308,601
	光熱水費	139,633	140,552	145,727
	修繕料	0	0	0
	委託料	140,324	139,499	138,674
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	24,200	
減価償却費	6,845,589	6,845,589	6,845,589	
施設行政コスト	6,914,938	6,905,544	6,936,622	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	19	19	19
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	27,933	27,895	28,020

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	22.4%	更新必要額	180,773,124 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
天津地区津波防災センター	S(鉄骨造)	2016	247.56	161.65	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	梅敷地区津波防災センター				
分類	行政系施設 防災施設				
所管部課	防災危機管理課				
所在地	愛知県豊橋市梅敷町字西神25番地の1				
小学校区	前芝 (4,090人)	中学校区	前芝		
設置根拠	豊橋市津波避難施設条例				
設置目的	南海トラフ地震等により発生する津波から市民の生命及び財産を守るため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	地区	駐車場	12台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	891.83 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	津波・河川・内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	避難所指定	第二指定避難所		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○	
建築面積計	272.20 m ²	延床面積計	266.38 m ²		廊下	○	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	△	
	建設年度	2019年度	資産形態		所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	66,631	156,483	155,388
	使用料	0	0	0
	その他収入	66,631	156,483	155,388
内訳	支出	154,000	158,469	161,147
	光熱水費	146,814	151,287	153,961
	修繕料	0	0	0
	委託料	7,186	7,182	7,186
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	7,055,961	7,139,242	7,139,242	
施設行政コスト	7,143,330	7,141,228	7,145,001	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	19	20	20
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	26,817	26,809	26,823

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	13.8%	更新必要額	154,398,863 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	梅敷地区津波防災センター速攻設置工事	梅敷地区津波防災センター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・被害想定の見直しに伴う想定避難者数の変更等により、倉庫に保管する備蓄量が大幅に変更となる場合は、既存施設の活用や用途変更を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
梅敷地区津波防災センター	S(鉄骨造)	2019	266.38	272.20	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	資源化センター				
分類	行政系施設 環境施設				
所管部課	環境部 資源化センター				
所在地	愛知県豊橋市豊栄町字西530番地				
小学校区	二川南 (9,764 人)	中学校区	二川		
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律、豊橋市廃棄物処理施設設置及び管理に関する条例				
設置目的	市内から発生する廃棄物を適切に処理するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	32 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	午前9時00分～午後4時00分(*1)		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始	

2. 土地・建物情報

土地面積	45,145.30 m ²	土地所有面積	45,145.30 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	16,702.94 m ²	延床面積計	36,239.00 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	2001 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	6 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	1 階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	有			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	有	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	960,620,948	1,094,776,945	1,017,500,905
	使用料	747,193	961,004	1,290,935
	その他収入	959,873,755	1,093,815,941	1,016,209,970
内訳	支出	2,829,549,574	3,274,501,318	2,764,120,488
	光熱水費	182,700,603	208,206,360	274,076,153
	修繕料	92,443,437	79,811,142	148,722,456
	委託料	1,229,011,995	1,139,698,843	1,162,489,829
	指定管理料	0	0	0
	人件費	629,605,012	617,804,801	613,414,234
	その他支出	695,788,527	1,228,980,172	565,417,816
減価償却費	749,548,010	749,548,010	748,931,921	
施設行政コスト	2,618,476,636	2,929,272,383	2,495,551,504	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	6,962	7,836	6,730
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	72,256	80,833	68,864

*1【開館時間】 ごみの受付 午前9時00分～正午、午後1時00分～午後4時00分

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	67.6%	更新必要額	33,990,890,614 円
-------------	-------	-------	------------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	資源化センター西工場棟屋上防水改修等工事	資源化センター 西工場棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・資源化センターは、豊橋田原ごみ処理広域化計画にもとづき、施設の機能や設備規模などを検討して施設全体の改築更新を進めます。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
資源化センター 西工場棟	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	2001	19,143.81	8,310.05	0
資源化センター 東工場棟	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	1979	13,124.38	5,590.37	1
資源化センター スラグ貯留ヤード	S(鉄骨造)	2003	812.64	812.64	0
資源化センター リサイクルプラザ	RC(鉄筋コンクリート造)	2001	887.88	333.50	0
資源化センター 管理棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	1,574.78	946.50	1
資源化センター 計量棟	S(鉄骨造)	1998	166.64	181.01	0
資源化センター 特別高圧受変電所	S(鉄骨造)	1979	179.85	179.85	0
資源化センター 洗車棟	S(鉄骨造)	2001	214.27	214.27	0
資源化センター 車庫棟	S(鉄骨造)	1991	134.75	134.75	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	西部環境センター				
分類	行政系施設 環境施設				
所管部課	環境部 収集業務課				
所在地	愛知県豊橋市神野新田町字京ノ割46番地の1				
小学校区	吉田方 (17,350人)	中学校区	吉田方		
設置根拠	なし				
設置目的	ごみ収集の拠点施設とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	37台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	* 1		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始	

2. 土地・建物情報

土地面積	10,060.72 m ²	土地所有面積	10,060.72 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	1,943.39 m ²	延床面積計	3,052.56 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1988年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	33.3%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	424,245	524,761	1,323,307
	使用料	23,414	25,328	36,881
	その他収入	400,831	499,433	1,286,426
内訳	支出	360,682,261	360,571,442	364,511,638
	光熱水費	961,969	884,466	5,052,844
	修繕料	402,000	680,900	241,600
	委託料	36,684,670	36,703,920	36,722,400
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	322,633,622	322,302,156	322,494,794
減価償却費	23,190,698	23,190,698	23,163,764	
施設行政コスト	383,448,714	383,237,379	386,352,095	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1,020	1,026	1,042
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	125,616	125,547	126,567

* 1【開館時間】 古紙等の受付 午前9時00分～正午、午後1時00分～午後4時00分

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	83.6%	更新必要額	873,820,891 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・効率的なごみ収集体制を目指し、東部環境センターの中継施設や汚水処理施設の老朽化に合わせて廃止等の検討を進めます。 ・資源化センターの更新計画に合わせて、西部環境センターのこわすごみの選別ヤードの廃止と跡地の利活用方法について検討を進めます。 ・圧縮積替ボックスを廃止し、建物の有効活用と住宅の建替えに合わせた解体、撤去を進めます。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
西部環境センター 管理棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1988	474.67	249.67	0
西部環境センター 中継輸送施設	S(鉄骨造)	1996	2,193.89	1,309.72	0
西部環境センター 車庫棟	S(鉄骨造)	1988	384.00	384.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東部環境センター				
分類	行政系施設 環境施設				
所管部課	環境部 収集業務課				
所在地	愛知県豊橋市飯村町字高山11番地の19				
小学校区	飯村 (12,485人)	中学校区	東部		
設置根拠	なし				
設置目的	ごみ収集の拠点施設とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	103台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	* 1		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始	

2. 土地・建物情報

土地面積	11,746.48 m ²	土地所有面積	11,746.48 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	4,073.94 m ²	延床面積計	5,914.28 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1980年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上 3階	トイレ	×
	耐震補強	不要	階数	地下 0階	洋式トイレ率	28.6%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	809,975	1,198,290	4,372,008
	使用料	30,294	25,121	45,217
	その他収入	779,681	1,173,169	4,326,791
内訳	支出	648,373,237	835,177,004	675,362,382
	光熱水費	8,704,305	9,383,215	14,194,609
	修繕料	20,144,555	178,011,732	20,415,013
	委託料	6,531,580	4,392,630	5,016,440
	指定管理料	0	0	0
	人件費	545,760,000	570,810,000	576,520,000
その他支出	67,232,797	72,579,427	59,216,320	
減価償却費	45,367,631	45,367,631	45,367,631	
施設行政コスト	692,930,893	879,346,345	716,358,005	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1,843	2,353	1,932
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	117,163	148,682	121,124

* 1【開館時間】 古紙等の受付 午前9時00分～正午、午後1時00分～午後4時00分

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80%	更新必要額	1,693,718,045 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	高架水槽取替工事	東部環境センター 管理棟
2019	東部環境センター車庫等2屋根等塗装工事	東部環境センター 車庫棟2
2018	東部環境センタープラスチックごみ処理棟屋根等塗装工事	東部環境センター プラスチックごみ処理棟
2015	東部中継施設3階屋根防水改修等工事	東部環境センター 中継輸送施設
2015	東部中継施設外壁漏水補修等工事	東部環境センター 中継輸送施設

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・効率的なごみ収集体制を目指し、東部環境センターの中継施設や汚水処理施設の老朽化に合わせて廃止等の検討を進めます。 ・資源化センターの更新計画に合わせて、西部環境センターのこわすごみの選別ヤードの廃止と跡地の利活用方法について検討を進めます。 ・圧縮積替ボックスを廃止し、建物の有効活用と住宅の建替えに合わせた解体、撤去を進めます。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東部環境センター 管理棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	1,375.63	413.17	1
東部環境センター 中継輸送施設	RC(鉄筋コンクリート造)	1985	1,626.45	1,132.15	1
東部環境センター 倉庫	RC(鉄筋コンクリート造)	1990	139.58	85.85	0
東部環境センター 汚水処理施設	S(鉄骨造)	1993	566.71	351.36	0
東部環境センター プラスチックごみ処理棟	S(鉄骨造)	2002	645.56	531.06	0
東部環境センター 点検棟	S(鉄骨造)	1993	100.00	100.00	0
東部環境センター 車庫棟1	RC(鉄筋コンクリート造)	1993	891.95	891.95	0
東部環境センター 車庫棟2	S(鉄骨造)	2003	471.20	471.20	0
東部環境センター ボーデンフィルター室	S(鉄骨造)	1985	97.20	97.20	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	南部環境センター				
分類	行政系施設 環境施設				
所管部課	環境部 収集業務課				
所在地	愛知県豊橋市東七根町字宝地道24番地				
小学校区	高根 (2,457人)	中学校区	高豊		
設置根拠	なし				
設置目的	ごみ収集の拠点施設とするため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	16台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	* 1		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始	

2. 土地・建物情報

土地面積	5,412.00 m ²	土地所有面積	5,412.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	1,139.49 m ²	延床面積計	1,427.49 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1986年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	75%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	414,446	491,419	1,530,449
	使用料	14,513	16,400	37,601
	その他収入	399,933	475,019	1,492,848
内訳	支出	300,617,342	287,102,728	289,801,706
	光熱水費	907,468	1,181,930	2,377,961
	修繕料	7,208,129	7,989,430	11,703,801
	委託料	386,320	384,850	383,344
	指定管理料	0	0	0
	人件費	247,960,000	250,380,000	245,850,000
	その他支出	44,155,425	27,166,518	29,486,600
減価償却費	9,925,398	9,911,914	9,911,914	
施設行政コスト	310,128,294	296,523,223	298,183,171	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	825	794	805
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	217,255	207,724	208,887

* 1【開館時間】 古紙等の受付 午前9時00分～正午、午後1時00分～午後4時00分

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	73.1%	更新必要額	399,841,126 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2017	南部環境センター浄化槽切替工事	南部環境センター 管理棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	<p>・効率的なごみ収集体制を目指し、東部環境センターの中継施設や汚水処理施設の老朽化に合わせて廃止等の検討を進めます。 ・資源化センターの更新計画に合わせて、西部環境センターのこわすごみの選別ヤードの廃止と跡地の利活用方法について検討を進めます。 ・圧縮積替ボックスを廃止し、建物の有効活用と住宅の建替えに合わせた解体、撤去を進めます。</p>
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
南部環境センター 管理棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1986	612.00	324.00	0
南部環境センター 車庫棟	S(鉄骨造)	1986	514.50	514.50	0
南部環境センター びん・カンストックヤード	S(鉄骨造)	2016	300.99	300.99	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	資源リサイクルセンター				
分類	行政系施設 環境施設				
所管部課	環境部 資源化センター				
所在地	愛知県豊橋市東七根町字宝地道31～33番地				
小学校区	高根 (2,457 人)	中学校区	高豊		
設置根拠	容器包装に係る分別収集及び再商品化の促進等に関する法律				
設置目的	市内から発生するビン、カン、ペットボトルのリサイクルのため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	21 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	4,052.00 m ²	土地所有面積	4,052.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	1,566.04 m ²	延床面積計	1,505.03 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×		
	建設年度	1989 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要	階数		地上	2 階	トイレ	×
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	0%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	104,302,426	112,523,566	115,543,386
	光熱水費	2,265,355	2,748,842	4,246,856
	修繕料	8,622,009	15,711,283	17,165,771
	委託料	89,554,102	90,266,958	90,725,117
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	3,860,960	3,796,483	3,405,642
減価償却費	8,745,989	5,009,040	5,009,040	
施設行政コスト	113,048,415	117,532,606	120,552,426	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	301	315	326
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	75,114	78,094	80,100

【注】土地面積には南部環境センター敷地 804.38㎡を含みます。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	95.4%	更新必要額	559,212,301 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・資源リサイクルセンターとプラスチックリサイクルセンターについては、機能統合など効率的で効果的な事業運営を目指した更新方法の検討を進めます。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
資源リサイクルセンター	S(鉄骨造)	1989	1,505.03	1,566.04	2

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	プラスチックリサイクルセンター				
分類	行政系施設 環境施設				
所管部課	環境部 資源化センター				
所在地	愛知県豊橋市東七根町字宝地道40番地の1				
小学校区	高根 (2,457 人)	中学校区	高豊		
設置根拠	容器包装に係る分別収集及び再商品化の促進等に関する法律				
設置目的	市内から発生するプラマークごみのリサイクルのため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	18 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	5,101.39 m ²	土地所有面積	5,101.39 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○
建築面積計	2,100.61 m ²	延床面積計	3,191.87 m ²		廊下	○
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	○
	建設年度	2004 年度	主たる建物		エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	階数	地下	1 階	洋式トイレ率
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	118,817,143	91,801,356	76,250,148
	光熱水費	4,761,876	5,016,543	7,568,395
	修繕料	4,314,405	17,812,238	4,130,521
	委託料	59,130,246	58,900,769	55,897,654
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	50,610,616	10,071,806	8,653,578
減価償却費	42,016,099	43,014,712	43,014,712	
施設行政コスト	160,833,242	134,816,068	119,264,860	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	428	361	322
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	50,389	42,238	37,366

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	54.2%	更新必要額	1,399,250,689 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2020	プラスチックリサイクルセンター外壁等防水改修工事	プラスチックリサイクルセンター

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・資源リサイクルセンターとプラスチックリサイクルセンターについては、機能統合など効率的で効果的な事業運営を目指した更新方法の検討を進めます。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
プラスチックリサイクルセンター	S(鉄骨造)	2004	3,191.87	2,100.61	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	廃棄物最終処分場				
分類	行政系施設 環境施設				
所管部課	環境部 埋立処理課				
所在地	愛知県豊橋市高塚町字東大縄手441番地				
小学校区	高根 (2,457人)	中学校区	高豊		
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律				
設置目的	安定した最終処分の推進のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	20台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	*1		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始	

2. 土地・建物情報

土地面積	7,464.31 m ²	土地所有面積	7,464.31 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	359.99 m ²	延床面積計	359.99 m ²		廊下	○	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	△	
	建設年度	2007年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	1階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0階	トイレ	×
複合施設	無			洋式トイレ率	50%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	有		
				太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	8,245,588	8,608,849	6,821,231
	使用料	281,100	281,100	281,100
	その他収入	7,964,488	8,327,749	6,540,131
内訳	支出	186,012,418	142,673,295	133,902,502
	光熱水費	1,078,631	1,053,583	1,454,593
	修繕料	0	0	7,867,498
	委託料	10,020,840	9,390,040	8,382,220
	指定管理料	0	0	0
	人件費	82,500,000	82,500,000	82,500,000
その他支出	92,412,947	49,729,672	33,698,191	
減価償却費	31,807,194	31,807,194	31,807,194	
施設行政コスト	209,574,024	165,871,640	158,888,465	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	558	444	429
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	582,167	460,768	441,370

*1【開館時間】うめるごみの受付 午前9時00分～正午、午後1時00分～午後4時00分

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	34.3%	更新必要額	1,144,948,707 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・埋立を終了した処分場は、関係法令による浸出水の廃止基準を満たした後、廃止を検討します。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
最終処分場管理事務所	S(鉄骨造)	2007	359.99	359.99	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	伊古部浸出水処理施設				
分類	行政系施設 環境施設				
所管部課	環境部 埋立処理課				
所在地	愛知県豊橋市伊古部町字落合70番地				
小学校区	豊南 (2,323人)	中学校区	高豊		
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律第6条の2、11条				
設置目的	安定した最終処分の推進のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	5台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,804.00 m ²	土地所有面積	2,804.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	175.33 m ²	延床面積計	231.09 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2004年度	資産形態		所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要	主たる建物 階数		地上	2階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	35,892,029	52,489,519	66,228,334
	光熱水費	12,305,826	15,348,477	25,242,743
	修繕料	0	0	16,460,400
	委託料	8,336,579	9,857,128	9,121,310
	指定管理料	0	0	0
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
	その他支出	12,249,624	24,283,914	12,403,881
減価償却費	21,738,685	21,738,685	21,738,685	
施設行政コスト	57,630,714	74,228,204	87,967,019	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	154	199	238
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	249,387	321,210	380,662

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	49%	更新必要額	803,600,284 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・埋立を終了した処分場は、関係法令による浸出水の廃止基準を満たした後、廃止を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
伊古部浸出水処理施設管理棟	S(鉄骨造)	2004	231.09	175.33	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	高塚浸出水処理施設				
分類	行政系施設 環境施設				
所管部課	環境部 埋立処理課				
所在地	愛知県豊橋市高塚町字三ツ合78番地				
小学校区	高根 (2,457 人)	中学校区	高豊		
設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律第6条の2、11条				
設置目的	安定した最終処分の推進のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	5 台
指定管理者 (PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間 (PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	6,001.00 m ²	土地所有面積	6,001.00 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	426.59 m ²	延床面積計	462.30 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	×	
	建設年度	2010 年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	2 階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0 階	トイレ	×
複合施設	無			洋式トイレ率	100%		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	AED設置	無		
				太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	12,390,586	15,500,076	28,904,452
	光熱水費	3,227,433	3,904,806	6,515,395
	修繕料	0	0	10,994,500
	委託料	5,295,325	5,418,518	6,694,490
	指定管理料	0	0	0
	人件費	3,000,000	3,000,000	3,000,000
	その他支出	867,828	3,176,752	1,700,067
減価償却費	33,046,613	33,046,613	33,046,613	
施設行政コスト	45,437,199	48,546,689	61,951,065	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	121	130	168
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	98,286	105,012	134,007

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	33%	更新必要額	1,202,704,909 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・埋立を終了した処分場は、関係法令による浸出水の廃止基準を満たした後、廃止を検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
高塚浸出水処理施設水処理棟	S(鉄骨造)	2010	462.30	426.59	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	西部住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市牟呂町字東里29番地の1				
小学校区	汐田 (8,285 人)	中学校区	牟呂		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	353 台
指定管理者 (PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	31,705.44 m ²	土地所有面積	31,705.44 m ²	ハザードマップ	津波・内水・河川			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	-		
建築面積計	7,379.45 m ²	延床面積計	36,145.06 m ²		廊下	-		
主たる建物	構造	その他			スロープ	-		
	建設年度	1978 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	5 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下		0 階	洋式トイレ率	99.8%
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	242,588,538	242,588,538	242,588,538	
施設行政コスト	249,377,533	251,633,706	311,257,127	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	414	398	388
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	663	674	840
利用者1人当たり	602,362	632,246	802,210
延床面積1㎡当たり	6,900	6,962	8,612

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	92.7%	更新必要額	10,871,819,155 円
-------------	-------	-------	------------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	西部住宅6号棟ほか屋上防水工事	西部住宅 6号棟
2016	西部住宅6号棟ほか屋上防水工事	西部住宅 7号棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
西部住宅 1号棟	その他	1978	2,795.00	559.00	0
西部住宅 2号棟	その他	1978	2,795.00	559.00	0
西部住宅 3号棟	その他	1978	2,537.00	507.00	0
西部住宅 4号棟	その他	1979	2,096.00	419.00	0
西部住宅 5号棟	その他	1979	2,875.00	575.00	0
西部住宅 6号棟	その他	1979	2,156.00	431.00	0
西部住宅 7号棟	その他	1979	2,875.00	575.00	0
西部住宅 8号棟	その他	1980	2,096.00	419.00	0
西部住宅 9号棟	その他	1980	2,156.00	431.00	0
西部住宅 10号棟	その他	1981	2,156.00	431.00	0
西部住宅 11号棟	その他	1980	2,875.00	575.00	0
西部住宅 12号棟	その他	1980	2,156.00	431.00	0
西部住宅 13号棟	その他	1981	2,156.00	431.00	0
西部住宅 14号棟	その他	1981	2,156.00	431.00	0
西部住宅 15号棟	その他	1981	2,096.00	419.00	0
西部住宅1~3号棟 集会所	RC(鉄筋コンクリート造)	1978	40.26	52.80	0
西部住宅4~15号棟 集会所	S(鉄骨造)	1998	128.80	133.65	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	富本RC住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市富本町字国隠20番地の5				
小学校区	福岡 (13,075人)	中学校区	南部		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,456.44 m ²	土地所有面積	2,456.44 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	-	
建築面積計	796.00 m ²	延床面積計	3,985.80 m ²		廊下	-	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	-	
	建設年度	1968年度	主たる建物		エレベーター	-	
	耐震診断	済			階数	地上	5階
	耐震補強	構造特性により必要なし	地下	0階	洋式トイレ率	-	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	6,788,995	9,045,168	68,668,589	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	47	45	43
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	19	25	186
利用者1人当たり	144,447	201,004	1,596,944
延床面積1㎡当たり	1,704	2,270	17,229

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	1,218,196,402 円
-------------	------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
富本RC住宅 A棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1968	1,530.90	306.00	0
富本RC住宅 B棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1969	1,331.40	266.00	0
富本RC住宅 C棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1969	1,123.50	224.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	新富本住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市富本町字国隠65番地				
小学校区	福岡 (13,075人)	中学校区	南部		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	24台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,040.36 m ²	土地所有面積	2,040.36 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	-		
建築面積計	642.00 m ²	延床面積計	1,928.34 m ²		廊下	-		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	-		
	建設年度	1992年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	100%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	12,902,552	12,902,552	12,902,552	
施設行政コスト	19,691,547	21,947,720	81,571,141	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	24	23	22
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	53	59	220
利用者1人当たり	820,482	954,249	3,707,780
延床面積1㎡当たり	10,212	11,382	42,302

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	66.5%	更新必要額	595,015,271 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
新富本住宅	RC(鉄筋コンクリート造)	1992	1,928.34	642.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	富本住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市富本町字東山73番地				
小学校区	福岡 (13,075人)	中学校区	南部		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	52台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	7,411.71 m ²	土地所有面積	7,411.71 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	-		
建築面積計	1,367.25 m ²	延床面積計	4,175.77 m ²		廊下	-		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	-		
	建設年度	1988年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	4階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	94.5%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	28,803,200	28,803,200	28,803,200	
施設行政コスト	35,592,195	37,848,368	97,471,789	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	48	46	51
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	95	102	263
利用者1人当たり	741,505	822,791	1,911,212
延床面積1㎡当たり	8,524	9,064	23,343

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	72%	更新必要額	1,327,008,692 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
富本住宅 1号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1988	1,170.79	292.00	0
富本住宅 2号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1989	1,008.00	336.00	0
富本住宅 3号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1990	889.58	293.00	0
富本住宅 4号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1990	1,008.00	336.00	0
富本住宅 集会所	RC(鉄筋コンクリート造)	1990	99.40	110.25	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	中野住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市中野町字平北28番地の2				
小学校区	中野 (8,003 人)	中学校区	南陽		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	176 台
指定管理者 (PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	14,260.47 m ²	土地所有面積	14,260.47 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	-		
建築面積計	3,166.12 m ²	延床面積計	13,567.00 m ²		廊下	-		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	-		
	建設年度	1983 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	5 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	98.9%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	90,777,820	90,777,820	90,777,820	
施設行政コスト	97,566,815	99,822,988	159,446,409	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	160	160	155
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	260	268	430
利用者1人当たり	609,793	623,894	1,028,687
延床面積1㎡当たり	7,192	7,358	11,753

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	80.4%	更新必要額	4,164,846,755 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	中野住宅1号棟屋上防水工事	中野住宅 1号棟
2022	中野住宅2号棟屋上防水工事	中野住宅 2号棟
2019	中野住宅5号棟外壁改修工事	中野住宅 5号棟
2018	中野住宅4号棟外壁改修工事	中野住宅 4号棟
2017	中野住宅3号棟外壁改修工事	中野住宅 3号棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
中野住宅 1号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1983	2,911.20	582.24	0
中野住宅 2号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	3,164.40	632.88	0
中野住宅 3号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1985	2,328.96	582.24	0
中野住宅 4号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	2,531.52	632.88	0
中野住宅 5号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1988	2,531.52	632.88	0
中野住宅 集会所	RC(鉄筋コンクリート造)	1986	99.40	103.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	草間住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市草間町字東山143番地の26				
小学校区	磯辺 (10,630人)	中学校区	南陽		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	40台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	4,569.61 m ²	土地所有面積	4,569.61 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第2種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	-		
建築面積計	894.64 m ²	延床面積計	4,475.20 m ²		廊下	-		
主たる建物	構造	その他			スロープ	-		
	建設年度	1973年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	5階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	15,282,316	6,946,535	0	
施設行政コスト	22,071,311	15,991,703	68,668,589	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	70	67	67
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	59	43	186
利用者1人当たり	315,305	238,683	1,024,905
延床面積1㎡当たり	4,932	3,574	15,345

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	1,337,068,391 円
-------------	------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
草間住宅 1号棟	その他	1973	2,143.20	428.64	0
草間住宅 2号棟	その他	1975	2,332.00	466.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	新植田住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市植田町字一本木116番地の153				
小学校区	植田 (4,891 人)	中学校区	南稜		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	109 台
指定管理者 (PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	11,465.11 m ²	土地所有面積	11,465.11 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,778.84 m ²	延床面積計	7,603.50 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2010 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	4 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	100%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	58,031,899	56,652,906	56,652,906	
施設行政コスト	64,820,894	65,698,074	125,321,495	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	127	126	130
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	173	176	338
利用者1人当たり	510,401	521,414	964,012
延床面積1㎡当たり	8,526	8,641	16,483

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	24%	更新必要額	2,416,433,891 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
新植田住宅 1号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2010	2,295.43	761.84	0
新植田住宅 2号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2013	5,193.32	898.41	0
新植田住宅 集会所	RC(鉄筋コンクリート造)	2013	114.75	118.59	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	植田住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市植田町字西山田14番地の1				
小学校区	植田 (4,891人)	中学校区	南稜		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	146台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	13,962.79 m ²	土地所有面積	13,962.79 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	2,077.02 m ²	延床面積計	9,609.67 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2006年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	8階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	69,596,693	69,515,390	68,507,273	
施設行政コスト	76,385,688	78,560,558	137,175,862	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	135	138	139
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	204	211	370
利用者1人当たり	565,820	569,280	986,877
延床面積1㎡当たり	7,949	8,176	14,275

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	36.4%	更新必要額	3,023,124,644 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
植田住宅 1・2号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2006	7,101.40	1,271.13	0
植田住宅 3号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2008	2,388.27	685.89	0
植田住宅 集会所	S(鉄骨造)	2006	120.00	120.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	小鷹野住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市東小鷹野一丁目8番地の1				
小学校区	鷹丘 (13,594人)	中学校区	東陵		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	60台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	6,893.24 m ²	土地所有面積	6,893.24 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	-	
建築面積計	1,623.79 m ²	延床面積計	4,768.44 m ²		廊下	-	
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	-	
	建設年度	1991年度	主たる建物		資産形態	所有	
	耐震診断	不要	階数		地上	3階	エレベーター
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	32,594,886	32,594,886	32,594,886	
施設行政コスト	39,383,881	41,640,054	101,263,475	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	54	53	58
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	105	112	274
利用者1人当たり	729,332	785,662	1,745,922
延床面積1㎡当たり	8,260	8,733	21,237

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	65.2%	更新必要額	1,502,924,792 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
小鷹野住宅 1号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1991	968.04	322.68	0
小鷹野住宅 2号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1991	902.76	286.76	0
小鷹野住宅 3号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1992	1,464.70	496.66	0
小鷹野住宅 4号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1992	1,362.94	438.94	0
小鷹野住宅 集会所	RC(鉄筋コンクリート造)	1992	70.00	78.75	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	忠興住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市忠興一丁目12番地の4				
小学校区	鷹丘 (13,594人)	中学校区	東陵		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	60台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	5,987.40 m ²	土地所有面積	5,987.40 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	-		
建築面積計	1,841.75 m ²	延床面積計	5,360.02 m ²		廊下	-		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	-		
	建設年度	1993年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	98.4%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	34,956,480	34,665,308	34,665,308	
施設行政コスト	41,745,475	43,710,476	103,333,897	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	56	56	59
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	111	117	279
利用者1人当たり	745,455	780,545	1,751,422
延床面積1㎡当たり	7,789	8,155	19,279

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	61.7%	更新必要額	1,597,101,727 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
忠興住宅 1号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1993	1,101.10	367.00	0
忠興住宅 2号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1993	1,101.10	367.00	0
忠興住宅 3号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1993	1,038.36	346.00	0
忠興住宅 4号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1995	1,011.10	337.00	0
忠興住宅 5号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1995	1,038.36	346.00	0
忠興住宅 集会所	RC(鉄筋コンクリート造)	1995	70.00	78.75	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	柳原住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市多米中町三丁目1番地の1				
小学校区	多米 (11,627人)	中学校区	東陽		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	311台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	44,990.47 m ²	土地所有面積	44,990.47 m ²	ハザードマップ	内水・河川			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	-		
建築面積計	9,061.32 m ²	延床面積計	44,653.12 m ²		廊下	-		
主たる建物	構造	その他			スロープ	-		
	建設年度	1972年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	5階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	100%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	212,168,257	154,864,529	93,664,280	
施設行政コスト	218,957,252	163,909,697	162,332,869	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	539	513	497
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	583	439	438
利用者1人当たり	406,229	319,513	326,626
延床面積1㎡当たり	4,904	3,671	3,636

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	99.6%	更新必要額	13,421,387,964 円
-------------	-------	-------	------------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
柳原住宅 1号棟	その他	1972	2,942.00	588.00	0
柳原住宅 2号棟	その他	1972	2,942.00	588.00	0
柳原住宅 3号棟	その他	1974	2,353.60	470.00	0
柳原住宅 4号棟	その他	1973	2,679.00	535.00	0
柳原住宅 5号棟	その他	1974	2,537.20	507.00	0
柳原住宅 6号棟	その他	1975	1,902.90	380.00	0
柳原住宅 7号棟	その他	1974	1,902.90	380.00	0
柳原住宅 8号棟	その他	1974	1,902.90	380.00	0
柳原住宅 9号棟	その他	1975	1,902.90	380.00	0
柳原住宅 1～8号棟集会所	RC(鉄筋コンクリート造)	1975	71.56	75.16	0
柳原住宅 9～19号棟集会所	RC(鉄筋コンクリート造)	1976	71.56	75.16	0
柳原住宅 10号棟	その他	1975	2,537.20	507.00	0
柳原住宅 11号棟	その他	1975	2,332.00	466.00	0
柳原住宅 12号棟	その他	1976	1,397.60	279.00	0
柳原住宅 13号棟	その他	1976	2,096.40	419.00	0
柳原住宅 14号棟	その他	1976	3,127.50	634.00	0
柳原住宅 15号棟	その他	1976	3,127.50	634.00	0
柳原住宅 16号棟	その他	1977	2,096.40	419.00	0
柳原住宅 17号棟	その他	1977	2,096.40	419.00	0
柳原住宅 18号棟	その他	1977	2,537.20	507.00	0
柳原住宅 19号棟	その他	1977	2,096.40	419.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	多米住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市多米西町一丁目10番地の1				
小学校区	多米 (11,627人)	中学校区	東陽		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	33台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	4,163.85 m ²	土地所有面積	4,163.85 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	-		
建築面積計	959.00 m ²	延床面積計	2,880.60 m ²		廊下	-		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	-		
	建設年度	1992年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	19,497,810	19,497,810	19,497,810	
施設行政コスト	26,286,805	28,542,978	88,166,399	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	30	29	32
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	70	77	238
利用者1人当たり	876,227	984,241	2,755,200
延床面積1㎡当たり	9,126	9,909	30,607

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	66.4%	更新必要額	898,037,389 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
多米住宅 1号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1992	1,032.84	344.00	0
多米住宅 2号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1992	1,847.76	615.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	新多米住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市多米西町二丁目20番地の1				
小学校区	多米 (11,627人)	中学校区	東陽		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	72台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	10,379.12 m ²	土地所有面積	10,379.12 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	-		
建築面積計	2,034.75 m ²	延床面積計	5,941.20 m ²		廊下	-		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	-		
	建設年度	1989年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	100%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	40,188,179	40,188,179	40,201,445	
施設行政コスト	46,977,174	49,233,347	108,870,034	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	67	70	71
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	125	132	294
利用者1人当たり	701,152	703,334	1,533,381
延床面積1㎡当たり	7,908	8,287	18,325

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	71.8%	更新必要額	1,852,540,261 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
新多米住宅 1号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1989	1,527.36	509.00	0
新多米住宅 2号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1989	1,408.24	469.00	0
新多米住宅 3号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1990	1,527.36	509.00	0
新多米住宅 4号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1990	1,408.24	469.00	0
新多米住宅 集会所	RC(鉄筋コンクリート造)	1990	70.00	78.75	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	西口母子住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市高師町字北原3番地				
小学校区	岩西 (9,214 人)	中学校区	東部		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	2,349.38 m ²	土地所有面積	2,349.38 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	-	
建築面積計	399.60 m ²	延床面積計	399.60 m ²		廊下	-	
主たる建物	構造	その他			スロープ	-	
	建設年度	1955 年度	主たる建物		エレベーター	-	
	耐震診断	不要			階数	地上	1 階
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	6,788,995	9,045,168	68,668,589	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	4	4	3
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民 1人当たり	19	25	186
利用者 1人当たり	1,697,249	2,261,292	22,889,530
延床面積 1㎡当たり	16,990	22,636	171,844

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	110,672,169 円
-------------	------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
西口母子住宅 1、2号棟	その他	1955	79.92	79.92	0
西口母子住宅 3、5号棟	その他	1955	79.92	79.92	0
西口母子住宅 6、7号棟	その他	1955	79.92	79.92	0
西口母子住宅 8、9号棟	その他	1955	79.92	79.92	0
西口母子住宅 10、11号棟	その他	1955	79.92	79.92	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	西口住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市高師町字北原1番地の92				
小学校区	岩西 (9,214 人)	中学校区	東部		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	210 台
指定管理者 (PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	21,292.66 m ²	土地所有面積	21,292.66 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,988.19 m ²	延床面積計	13,583.01 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2018 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	9 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	68,964,437	68,964,437	68,593,190	
施設行政コスト	75,753,432	78,009,605	137,261,779	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	221	213	240
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	202	209	371
利用者1人当たり	342,776	366,243	571,925
延床面積1㎡当たり	5,578	5,744	10,106

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	11.9%	更新必要額	2,452,872,172 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
西口住宅1号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2018	6,715.98	918.57	0
西口住宅集会所	S(鉄骨造)	2022	151.05	151.05	0
西口住宅2号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2022	6,715.98	918.57	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	岩屋住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市岩屋下字岩屋下36番地の2				
小学校区	岩西 (9,214 人)	中学校区	東部		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	0 台
指定管理者 (PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	8,052.57 m ²	土地所有面積	8,052.57 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	-		
建築面積計	2,477.62 m ²	延床面積計	11,494.86 m ²		廊下	-		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	-		
	建設年度	1971 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	済			階数	地上	5 階	トイレ
	耐震補強	構造特性により必要なし		地下	0 階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	16,064,772	16,064,772	16,064,772	
施設行政コスト	22,853,767	25,109,940	84,733,361	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	134	127	116
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民 1人当たり	61	68	229
利用者 1人当たり	170,551	197,717	730,461
延床面積 1㎡当たり	1,989	2,185	7,372

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	99.8%	更新必要額	3,453,589,055 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
岩屋住宅 A棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1971	2,114.10	422.82	0
岩屋住宅 B棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1973	2,050.40	410.08	0
岩屋住宅 C棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1972	1,677.00	335.00	0
岩屋住宅 D棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1972	1,656.60	331.32	0
岩屋住宅 E棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1973	1,561.20	312.24	0
岩屋住宅 F棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1973	2,364.00	591.00	0
岩屋住宅 集会所	RC(鉄筋コンクリート造)	1977	71.56	75.16	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東山住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市大岩町字北山6番地の275				
小学校区	飯村 (12,485人)	中学校区	東部		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	94台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	8,718.68 m ²	土地所有面積	8,718.68 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	919.75 m ²	延床面積計	6,806.82 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1999年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上 8階	トイレ	×
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	100%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	45,395,979	45,395,979	45,395,979	
施設行政コスト	52,184,974	54,441,147	114,064,568	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	84	88	89
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	139	146	308
利用者1人当たり	621,250	618,650	1,281,625
延床面積1㎡当たり	7,667	7,999	16,758

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	50.5%	更新必要額	2,123,163,880 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東山住宅 1号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1999	3,572.30	446.00	0
東山住宅 2号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2001	3,164.52	395.00	0
東山住宅 集会所	RC(鉄筋コンクリート造)	2001	70.00	78.75	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	才ノ神住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市佐藤一丁目9番地の1				
小学校区	つつじが丘(9,768 人)	中学校区	東部		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	200 台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	17,192.93 m ²	土地所有面積	17,192.93 m ²	ハザードマップ	内水・河川			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	-		
建築面積計	2,964.25 m ²	延床面積計	31,504.84 m ²		廊下	-		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	-		
	建設年度	1983 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	11 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	99.4%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	223,028,833	233,479,288	234,771,545	
施設行政コスト	229,817,828	242,524,456	303,440,134	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	332	320	319
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	611	649	819
利用者1人当たり	692,223	757,889	951,223
延床面積1㎡当たり	7,295	7,699	9,632

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	79.3%	更新必要額	10,164,219,885 円
-------------	-------	-------	------------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2022	オノ神住宅4号棟エレベーター改修工事	オノ神住宅 4号棟
2021	オノ神住宅3号棟エレベーター改修工事	オノ神住宅 3号棟
2020	オノ神住宅2号棟エレベーター改修工事	オノ神住宅 2号棟
2019	オノ神住宅1号棟エレベーター改修工事	オノ神住宅 1号棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
オノ神住宅 1号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1983	8,009.76	728.00	0
オノ神住宅 2号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1983	7,692.96	699.00	0
オノ神住宅 3号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1988	8,009.76	728.00	0
オノ神住宅 4号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1989	7,692.96	699.00	0
オノ神住宅 集会所	RC(鉄筋コンクリート造)	1989	99.40	110.25	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	旭本町高齢者住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市旭本町48番地				
小学校区	八町 (3,368 人)	中学校区	豊城		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	8 台
指定管理者 (PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	646.77 m ²	土地所有面積	646.77 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	323.00 m ²	延床面積計	655.24 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2000 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0 階		洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	4,786,650	4,786,650	4,786,650	
施設行政コスト	11,575,645	13,831,818	73,455,239	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	8	7	6
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	31	37	199
利用者1人当たり	1,446,956	1,975,974	12,242,540
延床面積1㎡当たり	17,667	21,110	112,105

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	50.6%	更新必要額	225,971,441 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
旭本町高齢者住宅	RC(鉄筋コンクリート造)	2000	655.24	323.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	南栄住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市南栄町字空池123番地1				
小学校区	栄 (14,218人)	中学校区	南部		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	80台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	9,285.24 m ²	土地所有面積	9,285.24 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,922.64 m ²	延床面積計	7,256.49 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2011年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	5階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階	洋式トイレ率	100%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	56,230,983	56,230,979	55,072,983	
施設行政コスト	63,019,978	65,276,147	123,741,572	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	118	116	116
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	168	175	334
利用者1人当たり	534,068	562,726	1,066,738
延床面積1㎡当たり	8,685	8,996	17,053

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	23.1%	更新必要額	2,343,871,303 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
南栄住宅 1号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2011	4,136.50	1,039.45	0
南栄住宅 2号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2014	2,984.14	743.82	0
南栄住宅 集会所	RC(鉄筋コンクリート造)	2014	135.85	139.37	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	栄生住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市町畑町字森田49番地				
小学校区	栄 (14,218人)	中学校区	南部		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	7,092.57 m ²	土地所有面積	7,092.57 m ²	ハザードマップ	内水			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	2,554.19 m ²	延床面積計	8,700.75 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1979年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	済			階数	地上	4階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	60,082,254	60,199,733	60,199,733	
施設行政コスト	66,871,249	69,244,901	128,868,322	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	111	104	101
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	178	186	348
利用者1人当たり	602,444	665,817	1,275,924
延床面積1㎡当たり	7,686	7,959	14,812

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	90.8%	更新必要額	2,690,388,552 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2018	栄生住宅4号棟ほか屋上防水工事	栄生住宅 4号棟
2018	栄生住宅4号棟ほか屋上防水工事	栄生住宅 5号棟
2017	栄生住宅1号棟ほか屋上防水工事	栄生住宅 1号棟
2016	栄生住宅1号棟ほか受水槽設備改修工事	栄生住宅 1号棟
2016	栄生住宅1号棟ほか受水槽設備改修工事	栄生住宅 2号棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
栄生住宅 1号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1979	2,263.36	565.84	0
栄生住宅 2号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	1,697.52	424.00	0
栄生住宅 3号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	1,131.68	282.00	0
栄生住宅 4号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	1,746.72	582.00	0
栄生住宅 5号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1980	1,746.72	582.00	0
栄生住宅集会所	S(鉄骨造)	2012	114.75	118.35	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	空池住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市南栄町字空池113番地				
小学校区	栄 (14,218人)	中学校区	南部		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	203台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	22,663.15 m ²	土地所有面積	22,663.15 m ²	ハザードマップ	内水・河川			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	○	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	-		
建築面積計	4,173.88 m ²	延床面積計	17,677.44 m ²		廊下	-		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	-		
	建設年度	1982年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	5階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	99.1%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	118,386,957	119,182,875	119,616,118	
施設行政コスト	125,175,952	128,228,043	188,284,707	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	207	197	192
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	333	344	508
利用者1人当たり	604,715	650,904	980,650
延床面積1㎡当たり	7,082	7,254	10,652

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	79.9%	更新必要額	5,473,348,898 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2021	空池住宅5号棟屋上防水改修工事	空池住宅 5号棟
2021	空池住宅6号棟屋上防水改修工事	空池住宅 6号棟
2021	空池住宅7号棟屋上防水改修工事	空池住宅 7号棟
2020	空池住宅1号棟屋上防水工事	空池住宅 1号棟
2020	空池住宅2号棟屋上防水工事	空池住宅 2号棟

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
空池住宅 1号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1982	3,164.40	632.88	0
空池住宅 2号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1986	3,164.40	632.00	0
空池住宅 3号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1983	1,746.72	582.00	0
空池住宅 4号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1985	1,746.72	582.00	0
空池住宅 5号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1986	3,164.40	632.00	0
空池住宅 6号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	2,911.20	582.00	0
空池住宅 7号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	1,582.20	316.00	0
空池住宅 1~4号棟集会所	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	98.00	101.40	0
空池住宅 5~7号棟集会所	RC(鉄筋コンクリート造)	1987	99.40	113.60	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	南大清水住宅			
分類	行政系施設 市営住宅			
所管部課	建設部 住宅課			
所在地	愛知県豊橋市南大清水町字元町393番地			
小学校区	大清水 (6,007 人)	中学校区	南稜	
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例			
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため			
施設概要	-			
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場 75 台
指定管理者 (PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日
開館時間	-		休館日	-

2. 土地・建物情報

土地面積	5,851.00 m ²	土地所有面積	5,851.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,302.86 m ²	延床面積計	4,752.24 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2004 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上 6 階	トイレ	○
	耐震補強	不要		地下 0 階	洋式トイレ率	100%		
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	32,507,666	32,449,405	31,361,886	
施設行政コスト	39,296,661	41,494,573	100,030,475	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	73	75	73
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民 1人当たり	105	111	270
利用者 1人当たり	538,311	553,261	1,370,281
延床面積 1㎡当たり	8,270	8,732	21,050

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	43.8%	更新必要額	1,500,851,152 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
南大清水住宅	RC(鉄筋コンクリート造)	2004	4,610.65	1,155.80	0
南大清水住宅 集会所	S(鉄骨造)	2004	141.59	147.06	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	向山住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市向山町字南中畑30番地				
小学校区	向山 (6,948人)	中学校区	中部		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	46台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	5,732.89 m ²	土地所有面積	5,732.89 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	1,367.84 m ²	延床面積計	3,987.08 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	△		
	建設年度	1984年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	-
	耐震診断	不要			階数	地上	3階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	27,936,002	27,936,002	27,936,002	
施設行政コスト	34,724,997	36,981,170	96,604,591	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	52	53	54
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	93	99	261
利用者1人当たり	667,789	697,758	1,788,974
延床面積1㎡当たり	8,710	9,276	24,230

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	82.8%	更新必要額	1,262,011,773 円
-------------	-------	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
向山住宅 1号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	1,329.92	444.20	0
向山住宅 2号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1984	1,328.58	442.86	0
向山住宅 3号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	1985	1,328.58	480.78	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	前芝住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市西浜町3番地の1				
小学校区	前芝 (4,090人)	中学校区	前芝		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	105台
指定管理者(PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間(PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	7,398.49 m ²	土地所有面積	7,398.49 m ²	ハザードマップ	津波・河川			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	-		
建築面積計	832.75 m ²	延床面積計	8,373.58 m ²		廊下	-		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	1997年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	11階	トイレ
	耐震補強	不要	地下	0階		洋式トイレ率	99.1%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	61,228,677	61,228,677	61,228,677	
施設行政コスト	68,017,672	70,273,845	129,897,266	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	85	81	76
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	181	188	351
利用者1人当たり	800,208	867,579	1,709,175
延床面積1㎡当たり	8,123	8,393	15,513

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	56%	更新必要額	2,807,168,213 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
前芝住宅	RC(鉄筋コンクリート造)	1997	8,303.58	754.00	0
前芝住宅 集会所	RC(鉄筋コンクリート造)	1997	70.00	78.75	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	池上住宅				
分類	行政系施設 市営住宅				
所管部課	建設部 住宅課				
所在地	愛知県豊橋市老津町字池上106番地の1				
小学校区	老津 (3,414 人)	中学校区	章南		
設置根拠	公営住宅法、豊橋市営住宅条例				
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で住宅を賃貸するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	住区	駐車場	86 台
指定管理者 (PFI事業者)	中部ガス不動産株式会社【指定管理】		指定管理期間 (PFI事業期間)	令和2年4月1日～令和7年3月31日	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	13,093.80 m ²	土地所有面積	13,093.80 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	○		
建築面積計	1,947.00 m ²	延床面積計	5,784.94 m ²		廊下	○		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	○		
	建設年度	2002 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	○
	耐震診断	不要			階数	地上	3 階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0 階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	無	太陽光発電設備	有			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	819,518,965	802,316,885	780,690,590
	使用料	800,303,359	778,345,365	760,966,748
	その他収入	19,215,606	23,971,520	19,723,842
内訳	支出	826,307,960	811,362,053	849,359,179
	光熱水費	1,245,988	2,475,765	5,054,176
	修繕料	0	0	0
	委託料	20,523,080	11,536,802	7,621,765
	指定管理料	299,333,000	298,859,000	300,233,000
	人件費	93,000,000	93,000,000	93,000,000
その他支出	412,205,892	405,490,486	443,450,238	
減価償却費	43,789,885	43,240,806	43,240,805	
施設行政コスト	50,578,880	52,285,974	111,909,394	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	80	83	84
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は入居戸数としています(単位:戸)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	135	140	302
利用者1人当たり	632,236	629,952	1,332,255
延床面積1㎡当たり	8,744	9,039	19,345

【注】3. 収支状況の収入と支出は全住宅の合計金額としているため、施設行政コストの金額は機械的に表示されていますが、施設ごとに計算されていません。5. 単位施設コストについても同様です。

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	46%	更新必要額	2,004,490,015 円
-------------	-----	-------	-----------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止 の考え方	<p>・今後の人口縮減や財政状況を考慮し、既存ストックを縮減させるとともに、不足となる場合には立地適正化計画における居住誘導区域内において借上げ公営住宅等により、入居者の移転先や子育て用等での活用を検討します。・大規模団地の建替えにあたっては、多様なニーズに合わせた住戸を提供しながら緩やかに住戸の縮減を図ります。また、敷地が狭小、不整形等で今後、市営住宅としての活用が不向きな場合は「用途廃止」を検討します。なお、用途廃止後の跡地利用については、資産経営部門と調整を図ります。</p>
-----------------------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
池上住宅 1号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2002	1,116.61	372.00	0
池上住宅 2号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2002	827.96	275.00	0
池上住宅 3号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2002	863.38	287.00	0
池上住宅 4号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2003	827.92	275.00	0
池上住宅 5号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2003	1,107.96	369.00	0
池上住宅 6号棟	RC(鉄筋コンクリート造)	2003	1,041.11	369.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	食肉衛生検査所				
分類	行政系施設 その他施設				
所管部課	健康部 食肉衛生検査所				
所在地	愛知県豊橋市明海町16番地の1				
小学校区	大崎 (3,378 人)	中学校区	南稜		
設置根拠	なし				
設置目的	獣畜及び食肉等に関する衛生上の試験、検査、研究及び調査を行ない、公衆衛生の向上及び増進に寄与するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	5 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前8時15分～午後5時00分		休館日	日曜日、土曜日、祝休日、年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,092.77 m ²	土地所有面積	0.00 m ²	ハザードマップ	-			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	工業専用地域	避難所指定	-			
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	580.39 m ²	延床面積計	1,068.22 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1993 年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上	2 階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0 階	洋式トイレ率	50%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	74,659,140	86,368,246	89,050,600
	使用料	0	0	0
	その他収入	74,659,140	86,368,246	89,050,600
内訳	支出	193,470,623	180,140,543	182,510,011
	光熱水費	1,166,769	1,343,527	2,691,199
	修繕料	3,700,686	573,063	907,779
	委託料	44,037,885	38,870,480	38,924,306
	指定管理料	0	0	0
	人件費	125,944,526	118,557,058	118,522,344
その他支出	18,620,757	20,796,415	21,464,383	
減価償却費	7,884,413	7,884,413	7,884,413	
施設行政コスト	126,695,896	101,656,710	101,343,824	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	178,316	207,905	213,061
開館日数(日)	249	244	243
開館1日当たり利用者数(人)	716	852	877
貸館等稼働率(%)	-	-	-

※利用者数は検査頭数(牛・豚)としています(単位:頭)

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	337	272	274
利用者1人当たり	711	489	476
延床面積1㎡当たり	118,605	95,165	94,872

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	60%	更新必要額	386,656,846 円
-------------	-----	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2008	作業準備室改修工事	食肉衛生検査所

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、規模の縮減など必要最小限のコストで建替えを検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
食肉衛生検査所	RC(鉄筋コンクリート造)	1993	1,068.22	580.39	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	石巻平野町地内建物				
分類	行政系施設 その他施設				
所管部課	財務部 資産経営課				
所在地	豊橋市石巻平野町字日名倉43番地の6				
小学校区	西郷 (2,152 人)	中学校区	石巻		
設置根拠	なし				
設置目的	本市が行う業務に必要な器財等を保管するため				
施設概要	-				
財産区分	普通財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0 台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	23,792.00 m ²	土地所有面積	23,792.00 m ²	ハザードマップ	-	
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	-	避難所指定	-	
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	-	バリアフリー対応	出入口	△
建築面積計	2,587.77 m ²	延床面積計	3,231.16 m ²		廊下	△
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	△
	建設年度	1969 年度	主たる建物		エレベーター	×
	耐震診断	不要			階数	地上
	耐震補強	不要	地下	0 階	洋式トイレ率	-
複合施設	無			AED設置	無	
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無	

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	66,130	66,130	66,130
	使用料	0	0	0
	その他収入	66,130	66,130	66,130
内訳	支出	249,207	186,867	190,378
	光熱水費	15,599	19,499	22,992
	修繕料	7,700	0	0
	委託料	137,500	77,000	77,000
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	88,408	90,368	90,386	
減価償却費	3,065,645	3,065,645	3,065,645	
施設行政コスト	3,248,722	3,186,382	3,189,893	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	9	9	9
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	1,006	987	988

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	99.2%	更新必要額	704,456,212 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、規模の縮減など必要最小限のコストで建替えを検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
石巻平野町地内建物 西側選果場	S(鉄骨造)	1969	2,322.67	1,770.00	1
石巻平野町地内建物 西側選果場	S(鉄骨造)	1969	497.28	497.28	0
石巻平野町地内建物 休憩所	S(鉄骨造)	1976	71.28	71.28	0
石巻平野町地内建物 事務所	S(鉄骨造)	1993	181.44	90.72	0
石巻平野町地内建物 脱着所	S(鉄骨造)	1993	158.49	158.49	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	市ヶ谷ビル				
分類	行政系施設 その他施設				
所管部課	財務部 資産経営課				
所在地	東京都新宿区市谷左内町29番地の3				
小学校区	— (人)	中学校区	—		
設置根拠	なし				
設置目的	土地の有効活用を図るため				
施設概要	—				
財産区分	普通財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	—【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	—	
開館時間	—		休館日	—	

2. 土地・建物情報

土地面積	337.31 m ²	土地所有面積	337.31 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	0	居住誘導区域	0	バリアフリー対応	出入口	△		
建築面積計	231.27 m ²	延床面積計	924.98 m ²		廊下	△		
主たる建物	構造	RC(鉄筋コンクリート造)			スロープ	×		
	建設年度	1989年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	△
	耐震診断	不要			階数	地上	4階	トイレ
	耐震補強	不要	階数	地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	30,610,788	30,615,288	30,610,788
	使用料	0	0	0
	その他収入	30,610,788	30,615,288	30,610,788
内訳	支出	8,859,082	9,873,412	13,319,104
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	1,041,260	2,061,400	2,548,000
	委託料	4,494,072	4,494,072	5,590,504
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	3,323,750	3,317,940	5,180,600	
減価償却費	8,061,029	8,061,029	8,061,029	
施設行政コスト	-13,690,677	-12,680,847	-9,230,655	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	—	—	—
開館日数(日)	—	—	—
開館1日当たり利用者数(人)	—	—	—
貸館等稼働率(%)	—	—	—

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	-36	-33	-24
利用者1人当たり	—	—	—
延床面積1㎡当たり	-14,801	-13,709	-9,979

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	64.6%	更新必要額	373,420,460 円
-------------	-------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
2016	外壁補修工事	市ヶ谷ビル
2016	インターロッキング補修工事(外階段下)	市ヶ谷ビル
2016	屋上防水工事	市ヶ谷ビル
2016	4階外部防水工事及び外部階段床塗り替え工事	市ヶ谷ビル
2016	3階南西面防水工事	市ヶ谷ビル

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、規模の縮減など必要最小限のコストで建替えを検討します。・市ヶ谷ビルについて、引き続き建物を保持する場合は、貸付などを行って資産の有効活用を図ります。
-----------	---


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
市ヶ谷ビル	RC(鉄筋コンクリート造)	1989	924.98	231.27	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	南大清水苗圃				
分類	行政系施設 その他施設				
所管部課	都市計画部 公園緑地課				
所在地	愛知県豊橋市南大清水町字藤ヶ谷326番地の9				
小学校区	大清水 (6,007人)	中学校区	南稜		
設置根拠	なし				
設置目的	公共施設および民有地の緑化に必要な花卉の生産を行い、都市緑化を推進していくため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	午前8時30分～午後5時15分		休館日	年末年始(12/29～1/3)	

2. 土地・建物情報

土地面積	20,030.00 m ²	土地所有面積	20,030.00 m ²	ハザードマップ	—			
都市計画区域	市街化調整区域	用途地域	—	避難所指定	—			
都市機能誘導区域	—	居住誘導区域	—	バリアフリー対応	出入口	×		
建築面積計	141.00 m ²	延床面積計	141.00 m ²		廊下	×		
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	×		
	建設年度	1974年度	主たる建物		資産形態	所有	エレベーター	—
	耐震診断	不要			階数	地上	1階	トイレ
	耐震補強	不要		地下	0階	洋式トイレ率	100%	
複合施設	無			AED設置	無			
雨水貯留槽	有	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無			

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	34,824,796	33,964,684	36,101,070
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	34,824,796	33,964,684	36,101,070
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	34,824,796	33,964,684	36,101,070	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	—	—	—
開館日数(日)	—	—	—
開館1日当たり利用者数(人)	—	—	—
貸館等稼働率(%)	—	—	—

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	93	91	98
利用者1人当たり	—	—	—
延床面積1㎡当たり	246,985	240,885	256,036

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	106,184,547 円
-------------	------	-------	---------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、規模の縮減など必要最小限のコストで建替えを検討します。
-----------	--


9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
南大清水苗圃	W(木造)	1974	141.00	141.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	選挙管理委員会倉庫				
分類	行政系施設 その他施設				
所管部課	選挙管理委員会 選挙管理委員会				
所在地	愛知県豊橋市富本町字国隠67番地				
小学校区	福岡 (13,075人)	中学校区	南部		
設置根拠	なし				
設置目的	投票箱、記載台等の選挙機材を保管するため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(一)	利用圏域	全域	駐車場	0台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	1,171.94 m ²	土地所有面積	1,171.94 m ²	ハザードマップ	-		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種住居地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	△	
建築面積計	76.11 m ²	延床面積計	77.76 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	S(鉄骨造)			スロープ	○	
	建設年度	1981年度	主たる建物		エレベーター	-	
	耐震診断	不要			階数	地上	1階
	耐震補強	不要	階数	地下	0階	洋式トイレ率	-
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	117,175	116,308	117,371
	光熱水費	8,200	7,320	8,374
	修繕料	0	0	0
	委託料	79,200	79,200	79,200
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他支出	29,775	29,788	29,797
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	117,175	116,308	117,371	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	1	1	1
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	1,507	1,496	1,510

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	100%	更新必要額	9,542,772 円
-------------	------	-------	-------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	・施設利用の変化に対し状況を把握し、施設の設置目的や利用形態などを確認しつつ、規模の縮減など必要最小限のコストで建替えを検討します。
-----------	--

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
選挙管理委員会倉庫	S(鉄骨造)	1981	77.76	76.11	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	小鷹野公舎				
分類	行政系施設 その他施設				
所管部課	市民病院 管理課				
所在地	愛知県豊橋市東小鷹野一丁目4番地の6				
小学校区	鷹丘 (13,594人)	中学校区	東陵		
設置根拠	地方公務員法第42条				
設置目的	職員の福利厚生のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(企)	利用圏域	全域	駐車場	2台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	498.39 m ²	土地所有面積	498.39 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	184.00 m ²	延床面積計	184.00 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	×	
	建設年度	1980年度	資産形態		所有	エレベーター	-
	耐震診断	未	主たる建物 階数		地上	1階	トイレ
	耐震補強	未		地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費 その他支出	0 0	0 0	0 0
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	0	0	0	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	-	-	-
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	-	-	-

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	95%	更新必要額	21,016,300 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	—
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位: m²)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
小鷹野公舎 第1	W(木造)	1980	92.00	92.00	0
小鷹野公舎 第2	W(木造)	1980	92.00	92.00	0

豊橋市公共施設白書 個別票

1. 施設基本情報

施設名	東小鷹野公舎				
分類	行政系施設 その他施設				
所管部課	市民病院 管理課				
所在地	愛知県豊橋市東小鷹野三丁目4番地の11				
小学校区	鷹丘 (13,594人)	中学校区	東陵		
設置根拠	地方公務員法第42条				
設置目的	職員の福利厚生のため				
施設概要	-				
財産区分	行政財産(企)	利用圏域	全域	駐車場	1台
指定管理者(PFI事業者)	-【直営】		指定管理期間(PFI事業期間)	-	
開館時間	-		休館日	-	

2. 土地・建物情報

土地面積	319.59 m ²	土地所有面積	319.59 m ²	ハザードマップ	内水		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域	避難所指定	-		
都市機能誘導区域	-	居住誘導区域	○	バリアフリー対応	出入口	×	
建築面積計	121.00 m ²	延床面積計	121.00 m ²		廊下	×	
主たる建物	構造	W(木造)			スロープ	×	
	建設年度	1978年度	資産形態		所有	エレベーター	-
	耐震診断	未	主たる建物 階数		地上	1階	トイレ
	耐震補強	未		地下	0階	洋式トイレ率	100%
複合施設	無			AED設置	無		
雨水貯留槽	無	自家発電設備	無	太陽光発電設備	無		

3. 収支状況

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
内訳	収入	0	0	0
	使用料	0	0	0
	その他収入	0	0	0
内訳	支出	0	0	0
	光熱水費	0	0	0
	修繕料	0	0	0
	委託料	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	人件費	0	0	0
その他支出	0	0	0	
減価償却費	0	0	0	
施設行政コスト	0	0	0	

4. 利用状況

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	-	-	-
開館日数(日)	-	-	-
開館1日当たり利用者数(人)	-	-	-
貸館等稼働率(%)	-	-	-

5. 単位施設行政コスト

(単位:円)

	令和2年度	令和3年度	令和4年度
市民1人当たり	-	-	-
利用者1人当たり	-	-	-
延床面積1㎡当たり	-	-	-

6. 有形固定資産減価償却率・更新必要額

有形固定資産減価償却率	95%	更新必要額	12,764,667 円
-------------	-----	-------	--------------

7. 工事履歴(直近5件)

年度	工事名	建物名
	無し	

8. 統合や廃止の考え方(豊橋市公共施設等総合管理方針より)

統合や廃止の考え方	—
-----------	---

9. 建物の明細

(面積単位:㎡)

建物名	構造	建設年度	延床面積	建築面積	増築回数
東小鷹野公舎	W(木造)	1978	121.00	121.00	0

豊橋市公共施設白書

令和6年2月

発行：豊橋市財務部資産経営課

〒440-8501 豊橋市今橋町1番地

電話 (0532) 51-2193

e-mail shisankeiei@city.toyohashi.lg.jp
