

株式会社AlbaLink

目指すゴール



弊社は、世間一般でいうところの、「訳あり物件」を専門に買取・再生・再販を行う不動産買取業者です。

弊社は、持続可能な社会を実現するため、「住み続けられるまちづくり」に向けて邁進しております。具体的には、近年、社会問題となっている「空き家増加問題」の解決に向けた取り組みです。一般的に需要がない「空き家」を買い取り、弊社独自の再生ノウハウで価値を付与して、市場へ流通させております。

空き家の買取再販事業は、弊社・売主様・社会全体の「三方よし」なビジネスモデルであると考えます。

最終的なゴールとしては、空き家増加に起因する、地域の過疎化や財政難を解消し、社会全体に還元できればと日々取り組んでおります

SDGsの取り組み紹介

【環境】多くの木材を必要とする家を誰も住まなくなったからと言ってすぐに壊して新しい物件を建てることは環境に悪影響を与えてしまいます。新しい家を建てるためにはその分の新たな資源を確保する必要があるためです。できるだけその建物本来の木材等を残しつつ、再び人が住めるように再生することで、環境への負荷を減らし、森林の保護につながると考えています。【ゴール11・12・15・17】

【社会】社会問題となっている「空き家増加問題」の解決に向けた取り組みとして、そのままでは需要がない空き家に弊社独自の不動産再生ノウハウで価値を付与し、再び人が住める状態に再生します

- そして新築を購入するのは難しいが、マイホームを持ちたいという人の家購入に中古住宅という選択肢を与えることで空き家問題の減少に取り組みます。【ゴール11・12・17】
- 【経済】一般には価値が低いと考えられているような「空き家」「事故物件」などのいわゆる「訳あり物件」を積極的に買い取り、弊社独自の不動産再生ノウハウによって価値を付与して再び市場に戻す。
- それによって市場に新たな価値を提供する。
- 【ゴール8・11・12・17】