

「豊橋市老人福祉センター」に係る指定管理者候補者の選定について

1. 施設の名称

豊橋市老人福祉センター（仁連木、下地、高師、石巻、大岩）

2. 応募団体数

1 団体

3. 指定管理者候補者

(1) 団体名：公益社団法人 豊橋市シルバー人材センター

(2) 代表者：会長 酒井 通弘

(3) 所在地：愛知県豊橋市牟呂町字東里 4 2 番地の 2

4. 選定理由

(1) 選定委員会での選定基準、評価結果

評価項目	配点	候補者
A 管理運営にあたっての基本方針 ①基本方針 ②成果目標と自己評価 ③社会的責任	20	10.65
B 管理運営に関する具体的事項 ①管理運營業務 ②利用者サービス ③人員・責任体制及び人材育成 ④施設の維持管理 ⑤危機管理対策	30	15.6
C 施設経営に関する事項 ①コストの削減	25	22.5
D 新たな部屋の増設に伴う利用促進 ①新たな部屋の増設に伴う利用促進	5	3
E 団体の実績及び能力 ①組織基盤、経営状況 ②類似業務の運営実績	20	13
合 計	100	64.75

※点数は、各委員の平均値

(2) 選定の理由

提案の内容については、以下の点で当該選定基準に適合していると認められました。

①管理運営の基本方針及び具体的事項について

「高年齢者等の雇用の安定等に関する法律」に基づき業務を行う団体であり、収益を目的としない公益社団法人として公共性、公平性、公正性を基本に、地域社会の活性化につなげる事業を行えること。

②施設経営について

公益社団法人として地域貢献を目指し、収益を求めないため、支出のほとんどを施設管理面の充実・整備に投入することができること。また、設備を常時チェックし簡易な修繕等に一義的に対処し、コスト削減が図れること。

③団体の実績及び能力について

指定管理者として豊橋市老人福祉センターと豊橋市高齢者活動センターを管理しており、高齢者の関心を引く自主事業を積極的に実施するなど、指定管理者としての実績を十分に有していること。

以上、すべての評価項目において、選定基準に適合しており、各委員の得点（平均値）の合計において高く評価されたため、当該施設の指定管理者にふさわしいと認められました。

5. 選定委員会

区分	氏名	専門分野
委員長	熊谷 享子	障害福祉・幼児教育（豊橋創造大学短期大学部准教授）
委員	金子 康子	地域福祉（豊橋市民生委員児童委員協議会元副会長）
委員	鋤本 恵美	社会福祉（ボランティアグループ“ふれあい”代表）
委員	黒野 安芸夫	経理・財務（東海税理士会豊橋支部理事）
委員	木佐貫 美紀子	内部（豊橋市長寿介護課長）

6. 指定期間

令和6年4月1日から令和11年3月31日まで（5年間）

※令和5年12月市議会での審議、議決を経て指定管理者に指定されます。

7. 選定の経過（再公募）

募集要項配布期間

令和5年9月19日から9月22日まで

説明会

令和5年9月25日

（説明会申込者なしのため実施しなかった）

申請書類の受付期間

令和5年10月5日から10月12日まで

指定管理者候補者選定委員会

令和5年10月26日

問合せ先

豊橋市福祉部長寿介護課

電話 0532(51)2330