

## 「豊橋市老人福祉センター」に係る指定管理者候補者の選定について

### 1. 施設の名称

豊橋市老人福祉センター（仁連木、下地、高師、石巻、大岩）

### 2. 応募団体数

1 団体

### 3. 指定管理者候補者

(1) 団体名：公益社団法人 豊橋市シルバー人材センター

(2) 代表者：会長 酒井 通弘

(3) 所在地：愛知県豊橋市牟呂町字東里 4 2 番地の 2

### 4. 選定理由

#### (1) 選定委員会での選定基準、評価結果

評価項目	配点	候補者
A 管理運営にあたっての基本方針 ①基本方針 ②成果目標と自己評価 ③社会的責任	20	10.65
B 管理運営に関する具体的事項 ①管理運營業務 ②利用者サービス ③人員・責任体制及び人材育成 ④施設の維持管理 ⑤危機管理対策	30	15.6
C 施設経営に関する事項 ①コストの削減	25	22.5
D 新たな部屋の増設に伴う利用促進 ①新たな部屋の増設に伴う利用促進	5	3
E 団体の実績及び能力 ①組織基盤、経営状況 ②類似業務の運営実績	20	13
合 計	100	64.75

※点数は、各委員の平均値

## (2) 選定の理由

提案の内容については、以下の点で当該選定基準に適合していると認められました。

### ①管理運営の基本方針及び具体的事項について

「高年齢者等の雇用の安定等に関する法律」に基づき業務を行う団体であり、収益を目的としない公益社団法人として公共性、公平性、公正性を基本に、地域社会の活性化につなげる事業を行えること。

### ②施設経営について

公益社団法人として地域貢献を目指し、収益を求めないため、支出のほとんどを施設管理面の充実・整備に投入することができること。また、設備を常時チェックし簡易な修繕等に一義的に対処し、コスト削減が図れること。

### ③団体の実績及び能力について

指定管理者として豊橋市老人福祉センターと豊橋市高齢者活動センターを管理しており、高齢者の関心を引く自主事業を積極的に実施するなど、指定管理者としての実績を十分に有していること。

以上、すべての評価項目において、選定基準に適合しており、各委員の得点（平均値）の合計において高く評価されたため、当該施設の指定管理者にふさわしいと認められました。

## 5. 選定委員会

区分	氏名	専門分野
委員長	熊谷 享子	障害福祉・幼児教育（豊橋創造大学短期大学部准教授）
委員	金子 康子	地域福祉（豊橋市民生委員児童委員協議会元副会長）
委員	鋤本 恵美	社会福祉（ボランティアグループ“ふれあい”代表）
委員	黒野 安芸夫	経理・財務（東海税理士会豊橋支部理事）
委員	木佐貫 美紀子	内部（豊橋市長寿介護課長）

## 6. 指定期間

令和6年4月1日から令和11年3月31日まで（5年間）

※令和5年12月市議会での審議、議決を経て指定管理者に指定されます。

## 7. 選定の経過（再公募）

募集要項配布期間	令和5年9月19日から9月22日まで
説明会	令和5年9月25日 (説明会申込者なしのため実施しなかった)
申請書類の受付期間	令和5年10月5日から10月12日まで
指定管理者候補者選定委員会	令和5年10月26日

問合せ先  
豊橋市福祉部長寿介護課  
電話 0532(51)2330