

■ 法に基づく届出の提出図書

法に基づく届出では、景観計画に定めた景観形成基準への適合を確認します。

提出図書は、最終段階の設計図書を用意してください。ただし、審査によって設計内容の変更が必要になることがありますのでご注意ください。

| | 提出図書 | 備 考 |
|-------------------------|---|--|
| 建築物の建築等 ・ 工作物の建設等 | ①景観計画区域内行為届出書 (様式第2) | ・行為の種類に応じて、「別紙1 建築物概要書」または「別紙2 工作物概要書」を添付 |
| | ②図面 ・位置図 ・配置図 ・平面図 ・立面図 ・外構図 ・完成予想図 | ・位置図：2,500分の1以上 ・配置図、平面図、立面図、外構図：100分の1以上 ・立面図は着色し、マンセル値を記入 |
| | ③シミュレーション図 (石巻山眺望保全区域、豊川水辺景観育成区域における行為の場合) | ・写真に完成予想図を入れたもの |
| | ④現況写真 | ・敷地及び敷地周辺の状況を写したカラー写真 |
| | ⑤景観配慮説明書 | ・景観配慮説明書（共通基準用、エリア用）を、記入例を参考に作成 ・石巻山眺望保全区域または豊川水辺景観育成区域に該当する場合は、各区域用の説明書を、記入例を参考に作成 |
| 開発行為 | ①景観計画区域内行為届出書 (様式第2) | ・「別紙3 開発行為概要書」を添付 |
| | ②図面 ・位置図 ・現況図 ・計画図 | ・位置図：2,500分の1以上 ・現況図、計画図：1,000分の1以上 |
| | ③シミュレーション図 (石巻山眺望保全区域、豊川水辺景観育成区域における行為の場合) | ・写真に完成予想図を入れたもの |
| | ④現況写真 | ・敷地及び敷地周辺の状況を写したカラー写真 |
| | ⑤景観配慮説明書 | ・景観配慮説明書（共通基準用、エリア用）を、記入例を参考に作成 ・石巻山眺望保全区域または豊川水辺景観育成区域に該当する場合は、各区域用の説明書を、記入例を参考に作成 |

※ 提出部数は、正本及び副本それぞれ1部です。